



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

05.03.2022
г. Орёл

№ 14

Об утверждении границ территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в., расположенного по адресу: Орловская область, Болховский район, г. Болхов, ул. Декабристов, д. 64

В целях приведения в соответствие нормативно правовой акт в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области», положением об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области, утвержденного постановлением Правительства Орловской области от 25 февраля 2019 года № 96 «Об утверждении Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в., расположенного по адресу: Орловская область, Болховский район, г. Болхов, ул. Декабристов, д. 64, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующий правовой режим использования территории объектов культурного наследия:

Требования к объектам капитального строительства, расположенным в границах территории объектов культурного наследия:

Разрешается:

- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта капитального строительства;

- использование при реконструкции и ремонте сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.

3. Признать утратившим силу следующие приказы Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области:

- приказ от 15 июня 2021 года № 112 «Об утверждении границ территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в., расположенного по адресу: Орловская область, Болховский район, г. Болхов, ул. Декабристов, д. 64»;

- приказ от 2 декабря 2021 года № 210 «О внесении изменения в приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области от 15.06.2021 года № 112 «Об утверждении границ территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в., расположенного по адресу: Орловская область, г. Болхов, ул. Декабристов, д. 64»

4. Отделу государственного учета и охраны объектов культурного наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области:

4.1. Направить в Управление пресс-службы и взаимодействия со средствами массовой информации Администрации Губернатора и Правительства Орловской области настоящий приказ, для размещения в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И. о. начальника Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Орловской области

И. А. Алтухов

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в. расположенного по адресу: Орловская область, Болховский район, г. Болхов, ул. Декабристов, д. 64

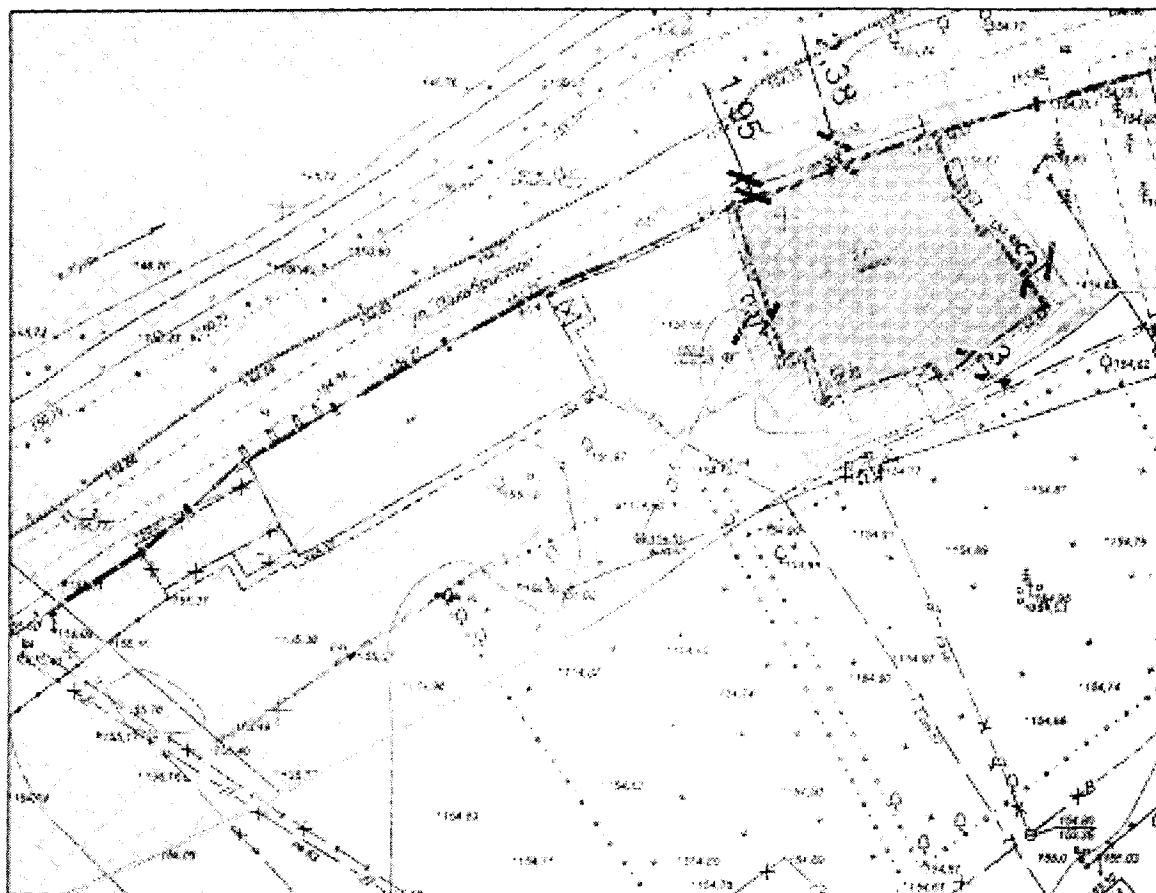
От точки 1 в северо-восточном направлении вдоль края проезжей части ул. Декабристов на расстоянии 1,95-2,38 м от наружной стены объекта до точки 3.

От точки 3 в юго-восточном направлении параллельно характерному контуру наружных стен объекта, расположенных на восточном фасаде, на расстоянии 3,0 м от наружных стен объекта до точки 5.

От точки 5 в юго-западном направлении параллельно характерному контуру наружных стен объекта, расположенных на южном фасаде, на расстоянии 3,0 м от наружных стен объекта до точки 7.

От точки 7 в северо-западном направлении параллельно характерному контуру наружных стен объекта, расположенных на западном фасаде, на расстоянии 3,0 м наружных стен объект до точки 1.

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



-  Граница территории объекта культурного наследия (ОКН)
-  Объект культурного наследия (ОКН)
-  Точка поворота граница территории объекта культурного наследия (ОКН)
-  Граница земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия (ОКН)

Водоохранная зона р. Нури

Координаты границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в. расположенного по адресу: Орловская область, Болховский район, г. Болхов, ул. Декабристов, д. 64

МСК 57		
№ точки	X	Y
1	411751,44	1285341,60
2	411756,90	1285353,68
3	411761,13	1285366,35
4	411751,15	1285372,95
5	411741,03	1285380,74
6	411731,48	1285368,11
7	411726,09	1285352,79
8	411731,73	1285348,55
1	411751,44	1285341,60

Тишкина А. В.
598-341

11 марта

22 10/12022