



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

09.11.2021  
г. Орёл

№ 196

Об утверждении границ территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в., расположенного по адресу: Орловская область, г. Ливны, ул. Ленина, д. 18

Рассмотрев обращение ООО ВНТЦ «Исток», проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Жилой», XIX век, расположенного по адресу: Орловская область, г. Ливны, ул. Ленина, д. 18, разработанного ООО ВНТЦ «Исток» в 2021 г., руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области» и в соответствии с Положением об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области, утвержденным постановлением Правительства Орловской области от 25 февраля 2019 года № 96 «Об утверждении Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области»,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в., расположенный по адресу: г. Ливны, ул. Ленина, д. 18 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующий правовой режим использования территории объекта культурного наследия (далее-объект):

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта (консервация, ремонт, реставрация, приспособление Объекта для современного использования);

- сохранение элементов планировочной структуры территории объекта;
- сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- воссоздание утраченных элементов объекта, производимое на основании письменного разрешения и задания в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение работ по обеспечению функционирования объекта по поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих его целостности;
- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории объекта, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- консервация и музеефикация объектов археологического наследия на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности;
- укладка, ремонт и реконструкция тротуарных покрытий, проведение земляных и иных работ, не нарушающих целостность объекта и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объекта;
- размещение на территории объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- устройство архитектурной подсветки объектов и территории объекта.

**На территории объекта культурного наследия запрещается:**

- новое строительство;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте и на его территории;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом;
- хозяйственная деятельность без согласования с исполнительным органом власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в установленном законом порядке.

3. Отделу государственного учета и охраны объектов культурного наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области:

3.1. Направить копию настоящего приказа в орган кадастрового учета для регистрации в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Направить в Управление пресс-службы и взаимодействия со средствами массовой информации Администрации Губернатора и Правительства Орловской области настоящий приказ, для размещения в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И. о. начальника Управления  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Орловской области



А. В. Тишкина

Приложение к приказу  
Управления по государственной  
охране объектов культурного  
наследия Орловской области  
от 9.11. 2021 г. № 196

1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX в., расположенного по адресу:  
г. Ливны, ул. Ленина, д. 18

Объект культурного наследия «Дом жилой», XIX в., расположен в границах кадастрового квартала 57:26:0010220.

От точки 1, находящейся вблизи юго-западного угла здания, в северном направлении по прилегающей территории, вдоль западного фасада, к точке 2, находящейся вблизи северо-западного угла здания.

От точки 2, на восток, к точке 3, находящейся у грани стены западного фасада здания.

От точки 3, на север к точке 4, находящейся у северо-западного угла здания.

От точки 4, на восток вдоль северного фасада здания, к точке 5, находящейся у грани стены северного фасада здания.

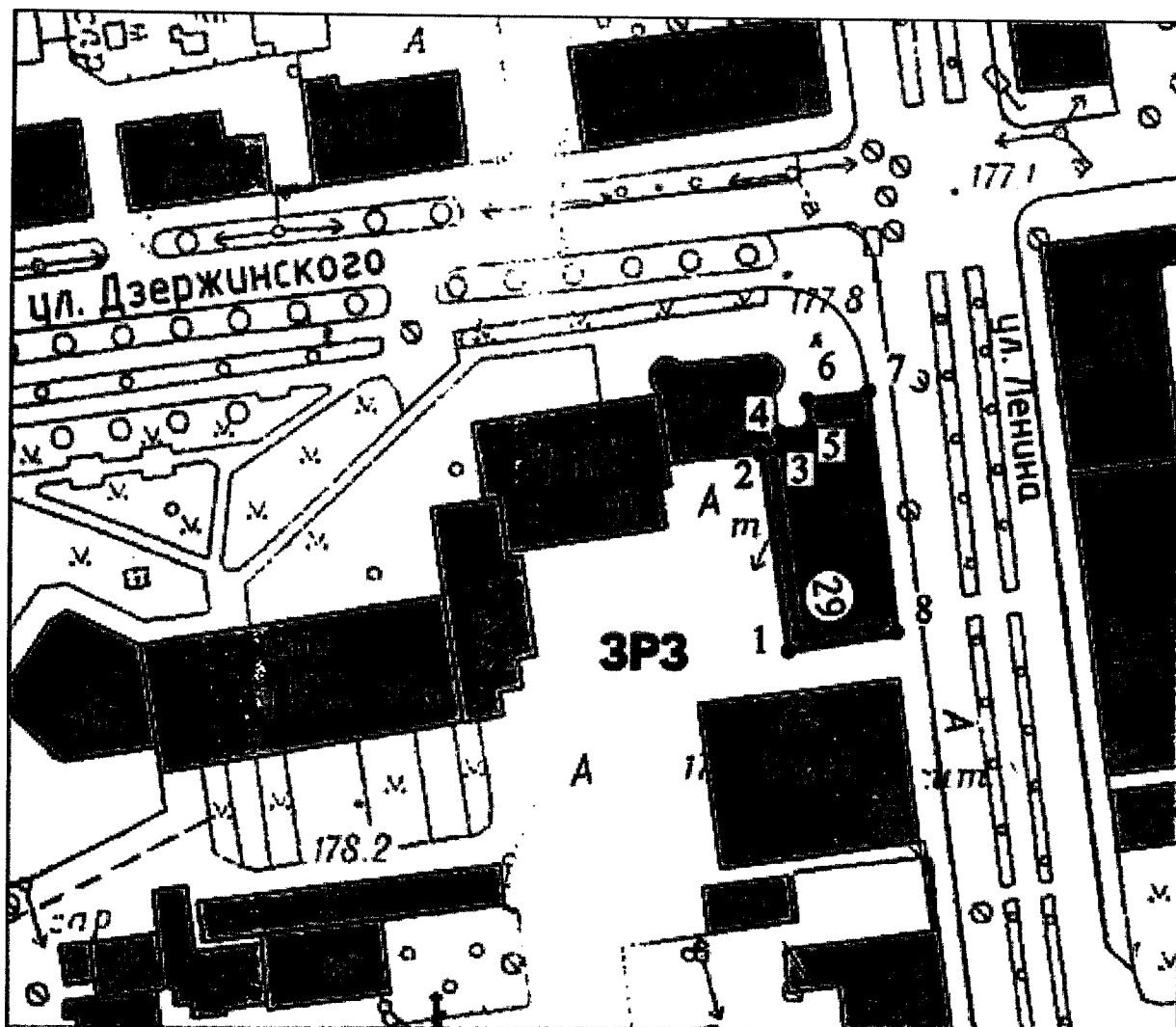
От точки 5 на север к точке 6.

От точки 6, на восток вдоль северного фасада здания, к точке 7, находящейся вблизи северо-восточного угла здания.

От точки 7, на юг, вдоль главного фасада здания, к точке 8, находящейся вблизи юго-восточного угла здания.

От точки 8, на запад, вдоль южного фасада здания, замыкая территорию объекта культурного наследия в начальной точке 1.

2. Схема границ территории:



Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», XIX век (г. Ливны, ул. Ленина, д. 18)

№ поворотной точки	Координаты точек в местной системе координат, м Система координат МСК-57	Координаты точек в местной системе координат, м Система координат МСК-57
	X	Y
1	298068,57	2190581,88
2	298092,83	2190579,16
3	298093,1	2190581,63
4	298096,87	2190581,25
5	298097,17	2190583,98
6	298102,96	2190583,51
7	298103,88	2190591,87
8	298070,31	2190595,57
1	298068,57	2190581,88

Діагностичний протокол з оцінки стану здоров'я пацієнта  
ОПІКОВАНА ПЕРСОНА, ПОВІННА БУТИ ПОПЕРЕДЖЕНА ПРО НЕПЕЧАКОВІ  
СИМПОМИ ТА ПОСЛІДСТВА НЕПЕЧАКОВИХ СИМПОМІВ  
Ім'я М. Косове № 531/2021