



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 декабря 2025 г.
г. Орёл

№ 903

О внесении изменений в постановление Правительства Орловской области от 17 августа 2023 года № 588 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в 2024–2026 годах»

В соответствии с пунктом 27 Положения о порядке подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, требованиях к таким планам, порядке предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области, на территории которых расположены многоквартирные дома, и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них, утвержденного постановлением Правительства Орловской области от 10 апреля 2025 года № 265 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, требованиях к таким планам, порядке предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области, на территории которых расположены многоквартирные дома, и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них», Правительство Орловской области постановляет:

Внести в приложение к постановлению Правительства Орловской области от 17 августа 2023 года № 588 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в 2024–2026 годах» следующие изменения:

- 1) абзацы девятый, десятый раздела I изложить в следующей редакции:

«2026 году – проведение капитального ремонта 192 многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, а также проведение капитального ремонта 100 многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

Всего в период реализации краткосрочного плана планируется проведение капитального ремонта 514 многоквартирных домов, в том числе 414 многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, 100 многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.»;

2) в разделе II:

а) в абзаце первом слова «проведение капитального ремонта 4 359 многоквартирных домов общей площадью 15 495 213,63 кв. м» заменить словами «проведение капитального ремонта 4 367 многоквартирных домов общей площадью 15 685 725,52 кв. м»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках краткосрочного плана, составляет 3 809 351 832,42 рубля, в том числе:»;

в) в абзаце шестом слова «2026 году – 2 098 179 177,35 рубля» заменить словами «2026 году – 2 114 355 391,17 рубля»;

3) приложение 1 к краткосрочному плану реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» в 2024–2026 годах (далее – краткосрочный план) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

4) в приложении 2 к краткосрочному плану:

а) строку:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Достоевского	30	1962	304,7	288,4	1(10), 3(7), 5(9), 6, 11, 12, 14, 17	1 446 647,18			1 446 647,18	2026
------	-------	------	-------	--------------	----	------	-------	-------	--	--------------	--	--	--------------	------

исключить;

б) строку:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Металлургов	13	1967	6862,8	4388,85	1 (10), 3 (7), 4, 5(9), 6, 11, 12, 14, 17	23046912,78			23046912,78	2025
------	-------	------	-------	-------------	----	------	--------	---------	--	-------------	--	--	-------------	------

заменить строкой:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Металлургов	13	1967	6862,8	4388,85	1 (10), 3 (7),	23046912,78			23046912,78	2025
------	-------	------	-------	-------------	----	------	--------	---------	----------------	-------------	--	--	-------------	------

заменить строкой:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Октябрьская	42	1963	2829,90	2005,5	1(10), 3(7), 5(9), 11, 12, 14, 17	10191292, 47			10191292,47	2025
------	-------	------	-------	-------------	----	------	---------	--------	---	-----------------	--	--	-------------	------

ж) строки:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Октябрьская	56	1963	4130,80	3470,4	1(10), 3(7), 4, 5(9), 6, 11, 12, 14, 17	17727372,29			17727372,29	2025
Орёл	Город	Орёл	Улица	Октябрьская	58	1963	4948,70	3693,9	1(10), 3(7), 4, 5(9), 6, 11, 12, 14, 17	18598681,48			18598681,48	2025

заменить строками:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Октябрьская	56	1963	4130,80	3470,4	1(10), 3(7), 5(9), 11, 12, 14, 17	17727372,29			17727372,29	2025
Орёл	Город	Орёл	Улица	Октябрьская	58	1963	4948,70	3693,9	1(10), 3(7), 5(9), 11, 12, 14, 17	18598681,48			18598681,48	2025

з) строку:

Орёл	Город	Орёл	Переулок	Транспортный	16	1917	450,32	241,3	1(10), 4, 5(9), 6, 11, 12, 14	2469765,85			2469765,85	2025
------	-------	------	----------	--------------	----	------	--------	-------	----------------------------------	------------	--	--	------------	------

заменить строкой:

Орёл	Город	Орёл	Переулок	Транспортный	16	1917	450,32	241,3	1(10), 5(9), 6, 11, 12, 14, 17	2469765,85			2469765,85	2025
------	-------	------	----------	--------------	----	------	--------	-------	-----------------------------------	------------	--	--	------------	------

и) строку:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Тургенева	20	1961	3848,7	2640,4	1(10), 5(9), 6, 11, 12, 14, 17	9970766,14			9970766,14	2025
------	-------	------	-------	-----------	----	------	--------	--------	-----------------------------------	------------	--	--	------------	------

заменить строкой:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Тургенева	20	1961	3848,7	2640,4	1(10), 5(9), 6,	9970766,14			9970766,14	2025
------	-------	------	-------	-----------	----	------	--------	--------	-----------------	------------	--	--	------------	------

									11, 12, 14					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--

к) строки:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Тургенева	35	1963	1581,60	1572	1(10), 3(7), 4, 5(9), 6, 11, 12, 14, 17	8044537,02			8044537,02	2025
Орёл	Город	Орёл	Улица	Тургенева	37	1963	4528,00	3731	1(10), 3(7), 4, 5(9), 6, 11, 12, 14, 17	19233539,72			19233539,72	2025

заменить строками:

Орёл	Город	Орёл	Улица	Тургенева	35	1963	1581,60	1572	1(10), 3(7), 5(9), 11, 12, 14, 17	8044537,02			8044537,02	2025
Орёл	Город	Орёл	Улица	Тургенева	37	1963	4528,00	3731	1(10), 3(7), 5(9), 11, 12, 14, 17	19233539,72			19233539,72	2025

Губернатор
Орловской области



А. Е. Клычков

Приложение к постановлению
Правительства Орловской области
от 30 декабря 2025 г. № 903

Приложение 1 к краткосрочному плану
реализации областной адресной
программы «Капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных
домах на территории Орловской
области» в 2024–2026 годах

Планируемые показатели
выполнения краткосрочного плана реализации областной
адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирных домах на территории Орловской области»
в 2024–2026 годах по многоквартирным домам, собственники помещений
в которых формируют фонд капитального ремонта на счете
регионального оператора

№	Наименование муниципального образования	Количество домов (единиц), всего	Общая площадь домов (кв. м), всего	Плановая (предельная) стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (руб.), всего	Дополнительные источники финансирования работ и (или) услуг по капитальному ремонту, сформированные за счет:		Планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (руб.), всего
					части фонда капитального ремонта, сформированной за счет установления собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, и используемой на финансирование любых услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятому в соответствии с частью 3 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (руб.)	средств муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также иных не запрещенных законом средств (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по субъекту		414	1843069,85	3 777 441 316,59	20 832 496,65	11 078 019,18	3 809 351 832,42
1.	Город Орёл	258	1494139,39	2 901 623 915,31	0,00	203 266,07	2 901 827 181,38
2.	Город Ливны	33	139002,09	294 036 435,19	0,00	2 393 407,04	296 429 842,23
3.	Город Мценск	21	113204,96	227 102 736,27	0,00	0,00	227 102 736,27

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Орловский муниципальный округ	24	27273,30	78 606 421,72	0,00	0,00	78 606 421,72
5.	Болховский район	8	6270,20	23 191 130,69	0,00	600 000,00	23 791 130,69
6.	Верховский район	12	7537,50	36 582 149,96	4 050 482,59	0,00	40 632 632,55
7.	Глазуновский район	2	2824,80	12 842 279,60	0,00	0,00	12 842 279,60
8.	Дмитровский район	2	1846,60	7 398 091,90	2 460 342,89	0,00	9 858 434,79
9.	Должанский район	1	600,00	2 165 029,35	0,00	0,00	2 165 029,35
10.	Залогощенский район	3	6127,20	19 024 111,79	0,00	0,00	19 024 111,79
11.	Знаменский район	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Колпнянский район	4	3435,10	14 528 371,27	5 266 071,04	0,00	19 794 442,31
13.	Корсаковский район	1	1046,60	3 600 000,00	0,00	0,00	3 600 000,00
14.	Краснозоренский район	1	854,30	4 300 706,25	0,00	0,00	4 300 706,25
15.	Кромской район	8	6429,60	24 160 205,99	0,00	242 821,59	24 403 027,58
16.	Ливенский район	7	7549,07	31 298 105,87	4 325 826,39	0,00	35 623 932,26
17.	Малоархангельский район	3	2873,30	9 409 147,61	0,00	0,00	9 409 147,61
18.	Мценский район	6	5480,98	21 063 168,97	0,00	5 486 572,58	26 549 741,55
19.	Новодеревеньковский район	3	1219,50	5 068 619,53	2 520 116,77	0,00	7 588 736,30
20.	Новосильский район	2	2366,90	7 620 527,66	0,00	0,00	7 620 527,66
21.	Покровский район	2	1689,00	5 140 290,17	0,00	0,00	5 140 290,17
22.	Свердловский район	2	1770,20	5 971 036,33	1 770 694,23	0,00	7 741 730,56
23.	Сосковский район	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Троснянский район	2	2330,00	7 405 912,08	0,00	0,00	7 405 912,08
25.	Урицкий район	2	1602,50	8 270 819,36	0,00	0,00	8 270 819,36

1	2	3	4	5	6	7	8
26.	Хотынецкий район	6	4784,46	23 084 055,62	438 962,74	600 000,00	24 123 018,36
27.	Шаблыкинский район	1	812,30	3 948 048,10	0,00	1 551 951,90	5 500 000,00