



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2025 г.
г. Орёл

№ 836

Об установлении зон охраны объекта
культурного наследия регионального историко-
культурного значения «Братская могила советских воинов»,
1943 г., расположенного по адресу: Орловская область,
Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Положение), Законом Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково, положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны Правительство Орловской области постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области:

направить копию настоящего постановления в течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области, администрацию муниципального образования «Мценский район Орловской области» для осуществления действий, указанных в абзаце первом пункта 27 Положения;

направить копию настоящего постановления в течение 7 календарных дней с даты вступления в силу в Департамент информационно-аналитической работы Орловской области для ее размещения в указанный срок в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в информационно-коммуникационной сети Интернет;

обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково, в федеральную государственную информационную систему территориального планирования в течение 90 календарных дней с даты вступления в силу настоящего постановления;

направить копию настоящего постановления в течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области в соответствии с пунктом 4 части 3, частью 3.2 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 календарных дней после дня его официального опубликования.

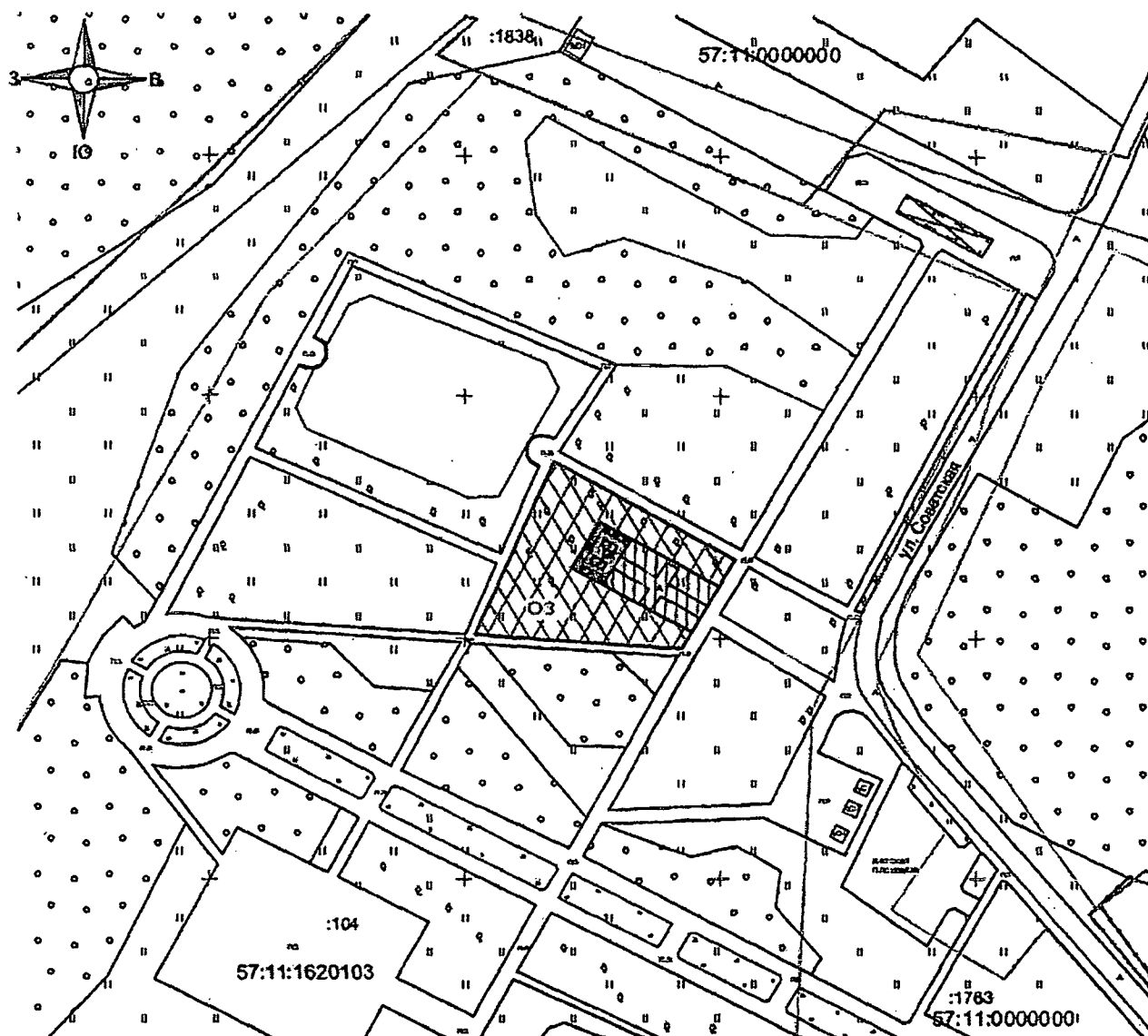
Губернатор
Орловской области



А. Е. Клычков

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального
историко-культурного значения «Братская могила советских воинов»,
1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н,
Подмокринский с/с, д. Волково

Схема границ зоны охраны объектов культурного наследия



Условные обозначения:



— объект культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенный по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково;



— территория объекта культурного наследия «Братская могила советских

воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково;



— охранная зона объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково (ОЗ);



— граница кадастровых участков;

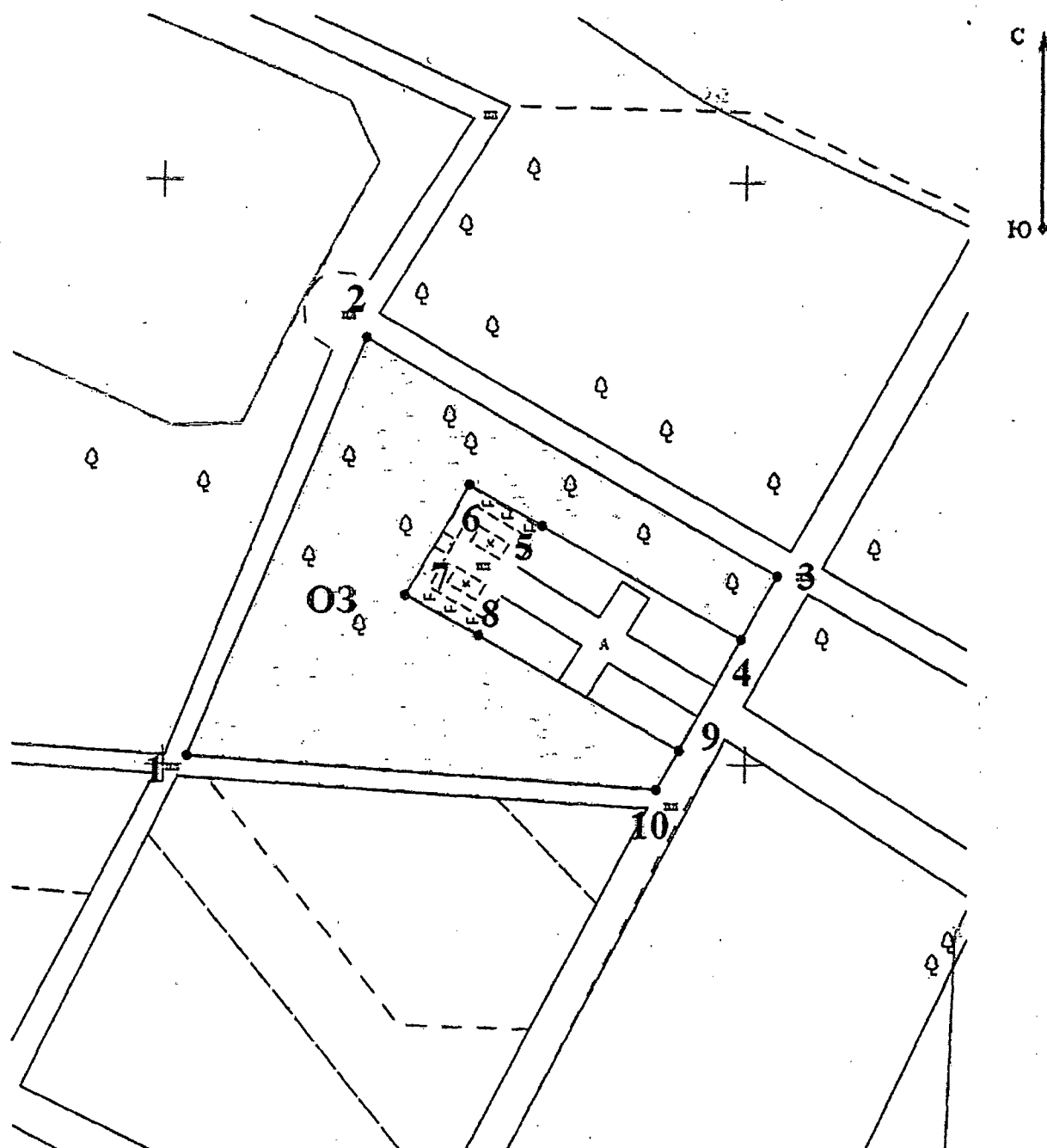
:104

— номера кадастровых участков;

57:11:1620103

— номера кадастровых кварталов.

Графическое описание границ охранной зоны (ОЗ)



Условные обозначения:



— охранная зона объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково (ОЗ);



— граница кадастровых участков;

:104

номера кадастровых участков;

57:11:1620103

номера кадастровых кварталов;

•1

— номер характерной точки границы охранной зоны.

Текстовое описание охранной зоны (ОЗ)

Общая площадь зоны охраны объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н, Подмокринский с/с, д. Волково, составляет 879 кв. м $\pm$ 10 кв. м.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 в северо-восточном направлении вдоль пешеходной парковой дорожки до точки 2
2	3	от точки 2 в юго-восточном направлении вдоль пешеходной парковой дорожки до точки 3
3	4	от точки 3 в юго-западном направлении вдоль пешеходной парковой дорожки до точки 4
4	5	от точки 4 в северо-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов» до точки 5
5	6	от точки 5 в северо-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов» до точки 6
6	7	от точки 6 в юго-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов» до точки 7
7	8	от точки 7 в юго-восточном направлении по границе территории объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов» до точки 8
8	9	от точки 8 в юго-восточном направлении по границе территории объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов» до точки 9
9	10	от точки 9 в юго-западном направлении вдоль пешеходной парковой дорожки до точки 10
10	1	от точки 10 в северо-западном направлении вдоль пешеходной парковой дорожки до точки 1, замыкая контур

Координаты характерных точек охранной зоны (ОЗ)

1. МСК-57		
№ точки	X	Y
1	2	3
1	389850.78	1319552.02
2	389886.53	1319567.42
3	389866.28	1319602.74
4	389860.79	1319599.64
5	389870.55	1319582.53
6	389874.08	1319576.35
7	389864.57	1319570.83
8	389861.10	1319577.09
9	389851.28	1319594.28
10	389847.90	1319592.36
1	389850.78	1319552.02

Требования к градостроительным регламентам
в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального
историко-культурного значения «Братская могила советских воинов»,
1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский р-н,
Подмокринский с/с, д. Волково

Режим использования земель и земельных участков, а также
требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны
(ОЗ):

запрещается:

1) строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих
характеристики историко-градостроительной среды, и применения
специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление
(регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды
объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение
частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик
историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) использование строительных технологий, оказывающих негативное
воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

3) размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих
сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов
культурного наследия;

4) строительство линейных объектов, нарушающих характеристики
историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такое
строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на
объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или)
природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования
либо обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для
обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта
культурного наследия;

5) размещение рекламы, вывесок, за исключением случаев, если такое
размещение необходимо для обеспечения современного использования
объекта культурного наследия, в том числе установка:

мемориальных досок, памятных знаков, информационных табличек
площадью информационного поля не более 0,6 кв. м;

указателей расположения туристских ресурсов с габаритами не более
1,8 м по высоте и 1,2 м по ширине;

элементов информационно-декоративного оформления событийного
характера (мобильные информационные конструкции);

6) размещение некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такое размещение необходимо для обеспечения современного использования объекта культурного наследия, в том числе на время проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, ремонта или реконструкции объектов капитального строительства, а также на время проведения публичных мероприятий;

7) размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 года, и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

8) проведение работ в области благоустройства, включая применение глухих ограждений высотой более 1,8 метра, формирующих территории общего пользования, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объект культурного наследия, или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования либо обеспечения жизнедеятельности населения, в том числе:

устройство и ремонт проездов, проходов с использованием в покрытии асфальтобетона, натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;

установка малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства, мемориальных знаков, отдельно стоящего оборудования освещения, соответствующих характеру историко-градостроительной среды;

посадка деревьев и кустарников с компактной или формируемой кроной, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия, разбивка газонов, устройство клумб (цветников);

установка прозрачных ограждений, формирующих территории общего пользования, с применением материалов, соответствующих характеру историко-градостроительной среды; допускается применение строительных ограждений на время производства земляных, хозяйственных, ремонтных и иных работ;

9) размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.