



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июля 2025
г. Орёл

№ 512

Об утверждении проектной
документации и результатов инженерных изысканий
по объекту капитального строительства «Общеобразовательная
школа на 1225 мест по адресу: ул. Родзевича-Белевича, 15,
мкр. № 8, г. Орел, Орловская область»

Во исполнение постановления Правительства Орловской области от 29 декабря 2009 года № 302 «Об утверждении Положения о порядке формирования, реализации и финансового обеспечения межведомственной инвестиционной программы «Развитие и укрепление социальной и инженерной инфраструктуры Орловской области», на основании положительного заключения повторной государственной экспертизы автономного учреждения Орловской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий Орловской области» от 1 июля 2025 года № 57-1-1-3-036742-2025 Правительство Орловской области п о с т а н о в л я е т:

Утвердить проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Общеобразовательная школа на 1225 мест по адресу: ул. Родзевича-Белевича, 15, мкр. № 8, г. Орел, Орловская область» в соответствии с указанными в приложении сведениями о технико-экономических показателях и сметной стоимости.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Орловской области



В. А. Тарасов

Приложение к постановлению
Правительства Орловской области
от 25 Июня 2025 г. № 512

Сведения о технико-экономических показателях и сметной стоимости
по объекту капитального строительства «Общеобразовательная школа
на 1225 мест по адресу: ул. Родзевича-Белевича, 15, мкр. № 8, г. Орел,
Орловская область»

Сведения о технико-экономических показателях
объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка	гектаров	3,64
Площадь застройки	квадратных метров	6752,57
Общая площадь здания	квадратных метров	25 544,85
Расчетная площадь	квадратных метров	13 487,32
Полезная площадь	квадратных метров	20 886,46
Строительный объем (общий)	тысяч кубических метров	98,76238
Этажность	штук	4
Строительный объем (ниже 0,000)	тысяч кубических метров	16,27098
Строительный объем (выше 0,000)	тысяч кубических метров	82,4914
Высота общественного здания	метров	22,48
Количество этажей	этажей	5
Количество наземных этажей	этажей	4
Количество подземных этажей	этажей	1
Количество учащихся	человек	1225

Сведения о сметной стоимости строительства объекта капитального
строительства на дату утверждения заключения повторной экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость на дату утверждения заключения экспертизы, тыс. рублей
В базисном уровне цен, тыс. рублей	
Всего	234 139,59
в том числе:	
строительно-монтажные работы	118 289,29
оборудование	103 801,47
прочие затраты, в том числе проектно-изыскательские работы	12 048,83 3956,33

Возвратные суммы	0,00
В текущем уровне цен по состоянию на III квартал 2023 года, тыс. рублей (с НДС)	
Всего	2 066 546,89
в том числе:	
строительно-монтажные работы (без НДС)	1 106 184,17
оборудование (без НДС)	516 931,30
прочие затраты (без НДС), в том числе проектно-изыскательские работы	99 016,84 26 246,18
налог на добавленную стоимость	344 414,58
Возвратные суммы	0,00