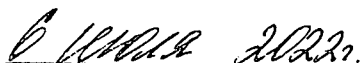




ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ


г. Орёл

№ 374

Об установлении зон охраны объекта
культурного наследия регионального историко-культурного
значения «Мемориальный комплекс на братских могилах»,
1970 г., местоположением: Орловская область,
Болховский район, с. Кривцово

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах», 1970 г., местоположением: Орловская область, Болховский район, с. Кривцово, положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны от 22 апреля 2022 года Правительство Орловской области постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах», 1970 г., местоположением: Орловская область, Болховский район, с. Кривцово, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских

могилах», 1970 г., местоположением: Орловская область, Болховский район, с. Кривцово, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области:

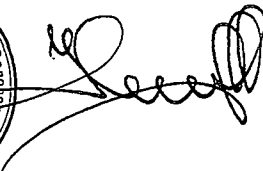
направить копию настоящего постановления в течение 7 дней с даты его вступления в силу в администрацию муниципального образования «Болховский район», в течение 15 дней с даты вступления в силу настоящего постановления – в Министерство культуры Российской Федерации;

обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах», 1970 г., местоположением: Орловская область, Болховский район, с. Кривцово, в федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Орловской области в Правительстве Орловской области по развитию инфраструктуры.

Губернатор
Орловской области

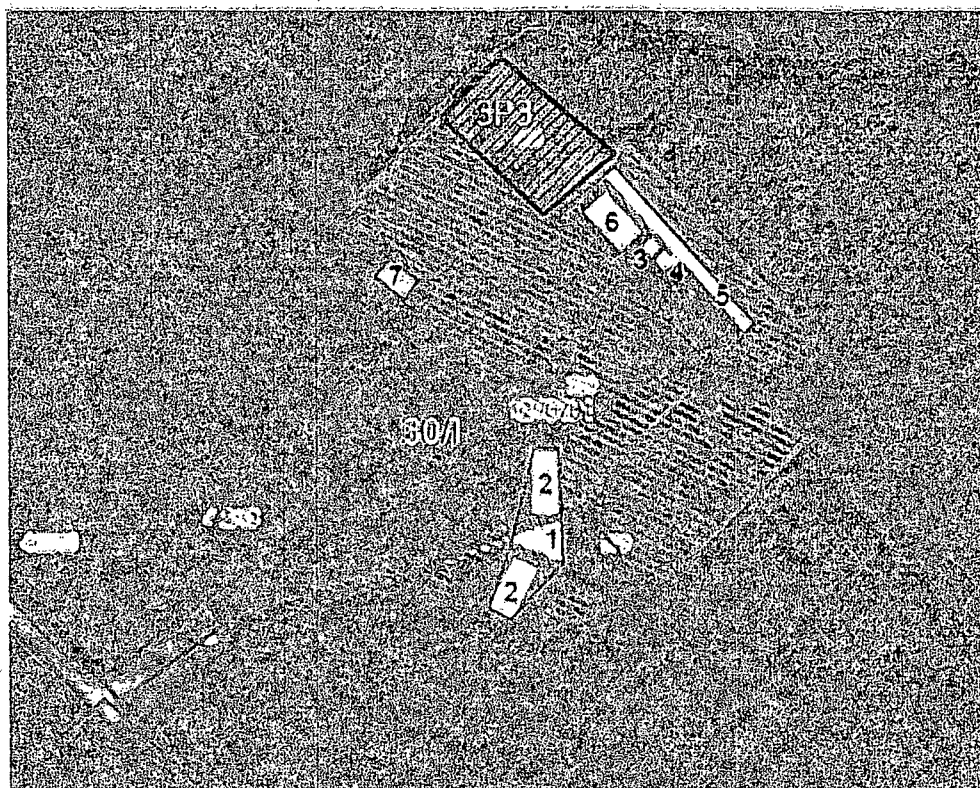


А. Е. Клычков

Приложение 1 к постановлению
Правительства Орловской области
от 6 июля 2022 г. № 374

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах», 1970 г., местоположением: Орловская область, Болховский район, с. Кривцово

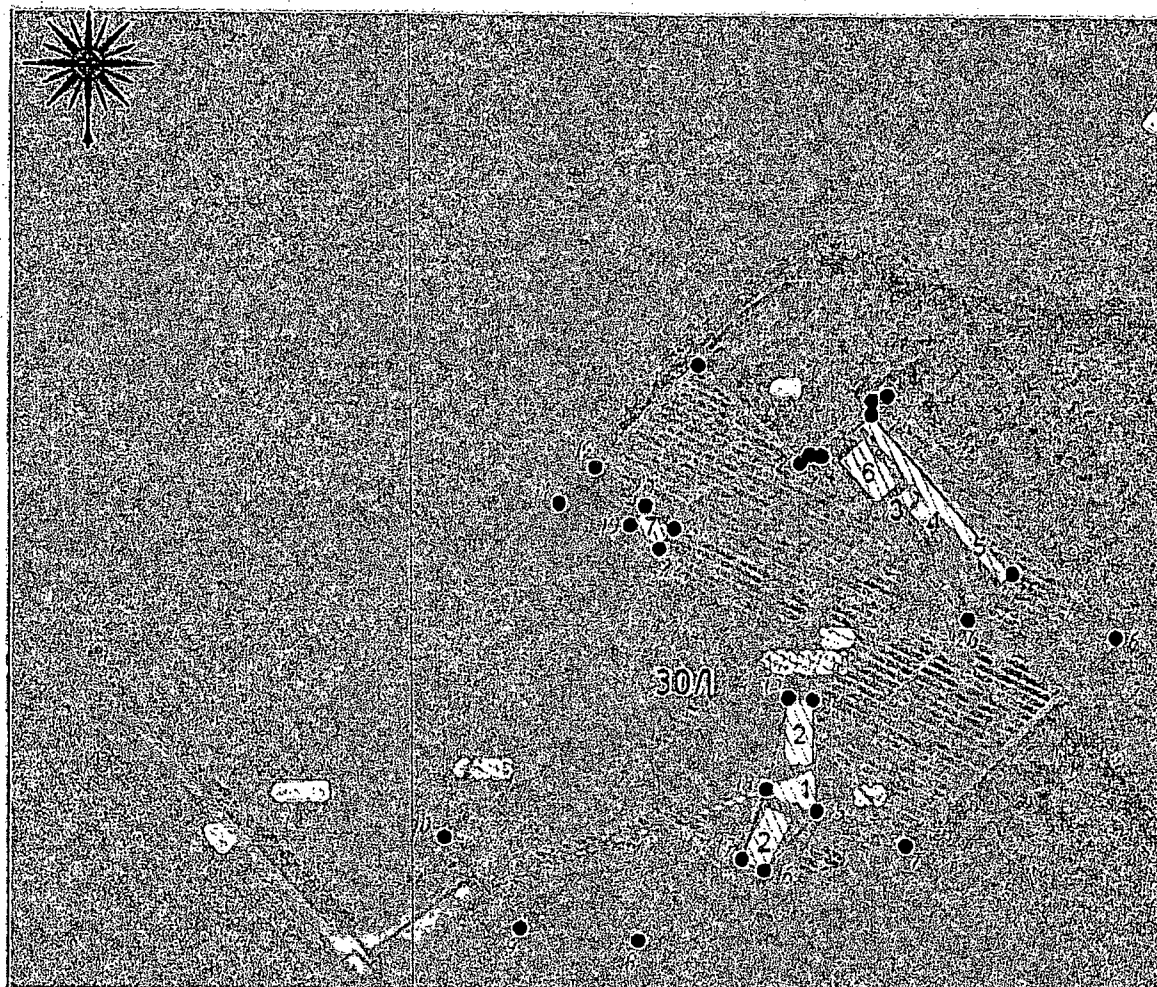
Схема границ зон охраны объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|---|--|
| | - объект культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах», 1970 г., местоположением: Орловская область, Болховский район, с. Кривцово; | | - граница зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ); |
| | - граница территории объекта культурного наследия; | | - зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ); |
| | - границы земельных участков в соответствии с публичной кадастровой картой; | | - граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ); |
| | - территория объекта культурного наследия; | | - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ); |
| 1 | - большая пирамида, 1970 г; | 8 | - обозначение новой характерной точки; |
| 2 | - надолбы, 1970 г; | 5 | - большая братская могила, 1970 г; |
| 3 | - обелиск воинской славы, 1970 г; | 6 | - малая братская могила, 1970 г; |
| 4 | - вечный огонь, 1973 г; | 7 | - могила генерала В. Н. Лайкова, 1970 г. |

Графическое описание границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
регионального историко-культурного
значения «Мемориальный комплекс на
Братских могилах», 1970 г.,
местоположением: Орловская область,
Болховский район, с. Кривцово;
- граница территории объекта культурного
наследия;
- территория объекта культурного наследия;
- 1 - номер объекта;

- граница зоны охраняемого природного
ландшафта (ЗОЛ);
- зона охраняемого природного ландшафта
(ЗОЛ);
- характерная точка;
- 8 - обозначение новой характерной точки;
- границы земельных участков в соответствии
с публичной кадастровой картой.

Текстовое описание границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)

Ориентир базовой точки «1» расположен на границе земельного участка с кадастровым номером 57:01:0040201:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Багриновское, предназначенного для историко-культурной деятельности.

Прохождение границы зоны охраны объекта культурного наследия		Описание прохождения зоны охраны объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	3
1	6	граница проходит 270,64 м по часовой стрелке на северо-восток, граница изломана, проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 57:01:0040201:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Багриновское, предназначенного для историко-культурной деятельности, далее по границе объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах»
6	9	граница проходит 322,82 м по часовой стрелке на юго-запад, граница изломана, проходит по границе территории, покрытой растительностью, и пашни
9	10	граница проходит 53,25 м по часовой стрелке на северо-запад, проходит через автомобильную дорогу
10	1	граница проходит 252,51 м по часовой стрелке на северо-запад, граница изломана, проходит по границе территории, покрытой растительностью, и пашни до начальной точки 1

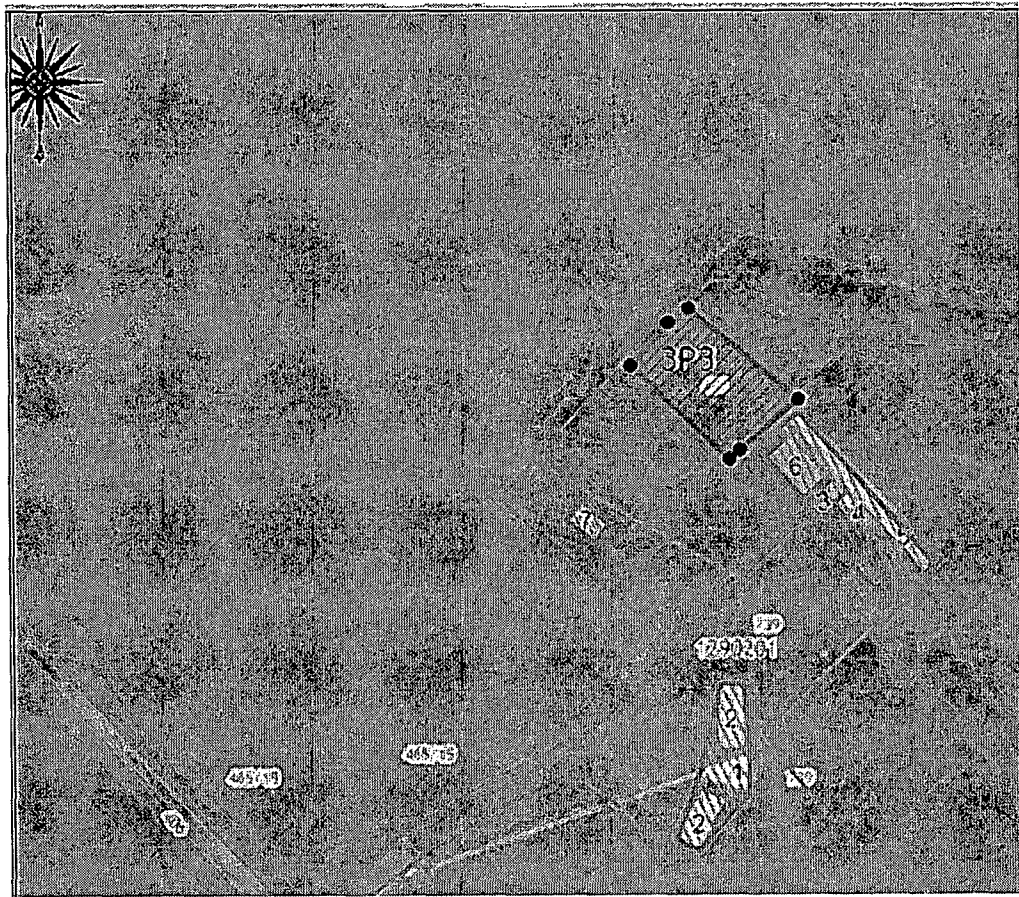
1	2	3
13	13	граница проходит 191,66 м по часовой стрелке на северо-восток, граница изломана, представляет собой замкнутый контур, проходит по границе объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах»
19	19	граница проходит 59,12 м по часовой стрелке на северо-восток, граница изломана, представляет собой замкнутый прямоугольник, проходит по границе объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах»
23	23	граница проходит 258,06 м по часовой стрелке на северо-восток, граница изломана, представляет собой замкнутый прямоугольник, проходит по границе объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Мемориальный комплекс на братских могилах»

Координаты поворотных точек зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)

1. МСК-57		
№ точки	X	Y
1	2	3
1	415866.85	1302942.00
2	415822.52	1302989.98
3	415826.17	1302994.10
4	415851.12	1303022.51
5	415853.28	1303031.67
6	415743.08	1303137.23

1	2	3
7	415645.35	1303039.21
8	415601.85	1302915.09
9	415608.23	1302862.60
10	415648.54	1302827.80
11	415802.35	1302878.44
12	415818.32	1302892.94
1	415866.85	1302942.00
13	415715.02	1302986.15
14	415714.82	1302997.95
15	415661.22	1303000.15
16	415634.62	1302975.35
17	415639.82	1302964.95
18	415672.42	1302975.95
13	415715.02	1302986.15
19	415793.82	1302912.75
20	415802.42	1302919.95
21	415791.62	1302934.15
22	415782.22	1302926.15
19	415793.82	1302912.75
23	415825.42	1303002.15
24	415845.02	1303025.15
25	415772.22	1303090.55
26	415751.22	1303068.75
23	415825.42	1303002.15

Графическое описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|--|--|
|  | - объект культурного наследия
регионального историко-культурного
значения «Мемориальный комплекс на
братских могилах», 1970 г.,
местоположением: Орловская область,
Болховский район, с. Кривцово; |  | - граница зоны регулирования застройки и
хозяйственной деятельности (ЗРЗ); |
|  | - граница территории объекта культурного
наследия; |  | - характерная точка; |
|  | - территория объекта культурного наследия; |  | - обозначение новой характерной точки; |
|  | - номер объекта; |  | - границы земельных участков в соответствии
с публичной кадастровой картой. |

Текстовое описание зоны регулирования застройки и хозяйственной
деятельности (ЗРЗ)

Ориентир базовой точки «1» расположен на границе земельного участка с кадастровым номером 57:01:0040201:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Багриновское, предназначенного для историко-культурной деятельности.

Прохождение границы зоны охраны объекта культурного наследия		Описание прохождения зоны охраны объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	3
1	3	граница проходит 38,92 м по часовой стрелке на северо-восток, граница изломана, проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 57:01:0040201:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Багриновское, предназначенного для историко-культурной деятельности
3	4	граница проходит 75,32 м по часовой стрелке на юго-восток, граница изломана, проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 57:01:0040201:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Багриновское, предназначенного для историко-культурной деятельности
4	6	граница проходит 43,31 м по часовой стрелке на юго-запад, проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 57:01:0040201:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Багриновское, предназначенного для историко-культурной деятельности

1	2	3
6	1	граница проходит 65,32 м по часовой стрелке на северо-запад, граница изломана, проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 57:01:0040201:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Багриновское, предназначенного для историко-культурной деятельности, до начальной точки 1

Координаты поворотных точек зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)

1. МСК-57		
№ точки	X	Y
1	415866.85	1302942.00
2	415886.90	1302959.77
3	415894.46	1302969.25
4	415851.12	1303022.51
5	415826.17	1302994.10
6	415822.52	1302989.98
1	415866.85	1302942.00

Требования к градостроительным
регламентам в границах зон охраны объекта
культурного наследия регионального историко-культурного
значения «Мемориальный комплекс на братских могилах», 1970 г.,
местоположением: Орловская область, Болховский район,
с. Кривцово

1. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ).

Разрешается:

- 1) ведение сельскохозяйственной деятельности с учетом сохранения объекта культурного наследия;
- 2) использование земель лесного фонда в соответствии с видами разрешенного использования лесов с учетом сохранения объекта культурного наследия;
- 3) проведение рубок самосева древесных пород и кустарников, посадки деревьев и кустарников, восстановление поврежденных древостоев с целью восстановления и сохранения исторического ландшафтного окружения объектов культурного наследия (в том числе соотношения открытых и закрытых пространств) и обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- 4) регенерация исторической планировочной и дорожной сети, а также устройство новой дорожной сети, связанной с мероприятиями по обеспечению доступа к объектам культурного наследия и их территории;
- 5) благоустройство территории с использованием малых архитектурных форм, устройством инженерных сооружений, не мешающих восприятию объекта культурного наследия и не нарушающих композиционно-визуальные связи между элементами мемориального комплекса;
- 6) установка табличек, информационных конструкций и указателей в нейтральных цветовых решениях с информацией об объекте культурного наследия, не оказывающих влияние на визуальное восприятие объекта культурного наследия в исторической природной среде;
- 7) размещение объектов инженерно-технического и пожарного обеспечения.

Запрещается:

- 1) размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием, за исключением существующего газораспределительного пункта, обеспечивающего вечный огонь;
- 2) строительство объектов капитального строительства;

3) строительство объектов некапитального строительства, в том числе сезонных и временных, за исключением некапитальных сооружений, связанных с благоустройством;

4) изменение основных характеристик ландшафта, за исключением случаев сохранения и восстановления (регенерации) природной среды объекта культурного наследия;

5) повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением рубок, направленных на сохранение соотношения открытых и закрытых пространств, рядовых посадок, живых изгородей, куртин, групп в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, сохранения видового состава растительности, при условии соблюдения требований в области охраны окружающей среды, а также рубок, производимых в рамках мер по защите зеленых насаждений;

6) установка непрозрачных конструкций ограждений и ограждений выше 1,20 м;

7) прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.

2. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

Разрешается:

1) строительство, ремонт, реконструкция здания часовни при соблюдении ограничений: максимальная высота 8 м, отделка фасадов – натуральный камень, штукатурка, окраска, цветовая гамма – цвета неярких натуральных оттенков;

2) проведение работ по благоустройству и озеленению территории;

3) размещение объектов инженерной инфраструктуры, прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования застройки, с последующей рекультивацией нарушенных земель;

4) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

Запрещается:

1) увеличение габаритов объектов капитального строительства;

2) отделка фасадов диссонирующими материалами яркой цветовой гаммы;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки.