



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

И. И. Шумаков
г. Орёл

№ 263

Об утверждении Положения о порядке оплаты государственного имущества Орловской области, в том числе порядке и сроке перечисления задатка, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества в областной бюджет при проведении конкурса по продаже государственного имущества Орловской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 584 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества», Законом Орловской области от 18 мая 2004 года № 402-ОЗ «О приватизации государственного имущества Орловской области» Правительство Орловской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке оплаты государственного имущества Орловской области, в том числе порядке и сроке перечисления задатка, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества в областной бюджет при проведении конкурса по продаже государственного имущества Орловской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Орловской области по развитию инвестиционной деятельности – руководителя Департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области С. Н. Филатова.

Исполняющий обязанности временно
исполняющего обязанности Председателя
Правительства Орловской области



А. Ю. Бударин

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке оплаты государственного имущества Орловской области,
в том числе порядке и сроке перечисления задатка, а также денежных средств
в счет оплаты приватизируемого имущества в областной бюджет
при проведении конкурса по продаже государственного
имущества Орловской области

1. Настоящее Положение определяет порядок оплаты государственного имущества Орловской области, в том числе порядок и сроки перечисления задатка, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества в областной бюджет при проведении конкурса по продаже государственного имущества Орловской области (далее также соответственно – конкурс, имущество).

2. Решение о продаже имущества и об условиях приватизации государственного имущества Орловской области принимает Правительство Орловской области.

По решению Правительства Орловской области организацию продажи приватизируемого государственного имущества Орловской области и (или) осуществление функций продавца от имени Орловской области в установленном порядке выполняет орган исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, осуществляющий правоприменительные функции в сфере государственного имущества, земельных отношений (далее – продавец).

3. Для участия в конкурсе претендент вносит задаток на счет продавца, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса. Назначение платежа: задаток за участие в конкурсе по продаже государственного имущества Орловской области (с указанием номера лота, даты проведения конкурса). Задаток в полном объеме должен поступить на счет продавца, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса, в срок не позднее чем за 5 рабочих дней до даты подведения итогов конкурса.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

4. Внесение задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке на счет продавца, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса.

Информационное сообщение о проведении конкурса является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

5. Лицам, перечислившим задаток для участия в конкурсе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам конкурса, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов конкурса;

б) претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о приеме заявок.

6. При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся, а выставленное на конкурсе имущество может быть приватизировано любым из способов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации. Победитель конкурса утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

7. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества в размере предложенной покупателем цены приобретения перечисляются одновременно в установленном порядке на счет продавца, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса, в сроки, определенные договором купли-продажи имущества, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения такого договора.

Внесенный победителем конкурса задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

8. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о проведении конкурса, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.