ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

13.11.2026 № 01-33-184

г. Оренбург

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Нефтекачка станции Новосергиевка», 1906 год (Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15), об утверждении предмета охраны, границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Оренбургской области от 03.07.2013 № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», Положением об инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 15.11.2018 № 612-ук, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 30.09.2026 (эксперт Рубин В.А. приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации от 20.11.2023 № 3171)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

выявленный объект культурного наследия «Водонапорная башня станции Новосергиевка» (Оренбургская область, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) с наименованием «Нефтекачка станции Новосергиевка», 1906 год, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Нефтекачка станции Новосергиевка», 1906 год (Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Нефтекачка станции Новосергиевка», 1906 год (Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15) и режим ее использования согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Водонапорная башня станции Новосергиевка» (Оренбургская область, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4) из Перечня выявленных объектов культурного наследия Оренбургской области.

5. Не позднее пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа организовать направление его копии в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела государственного учета и охраны инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

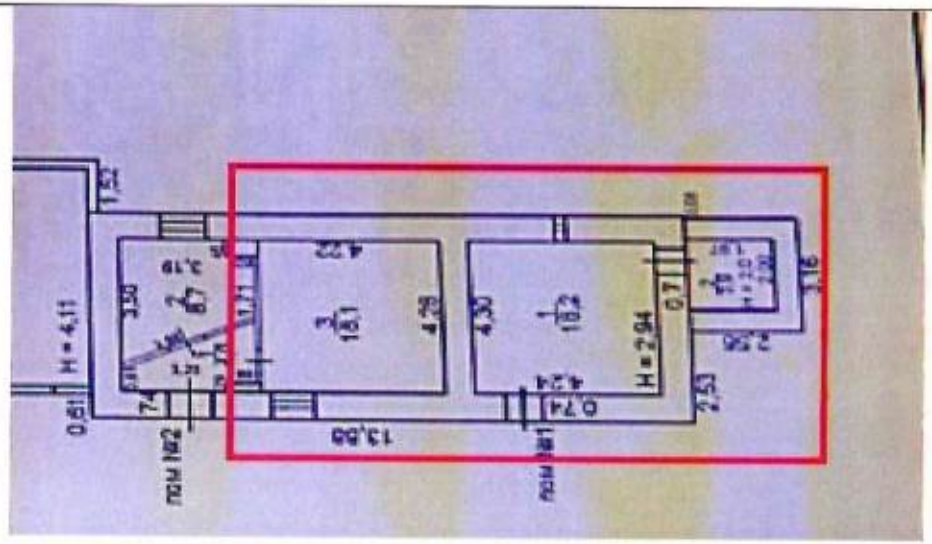
7. Настоящий приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

Начальник инспекции К.А. Летяго

Приложение № 1
к приказу инспекции
государственной охраны объектов
культурного наследия
Оренбургской области
от «13».11.2026 г. №01-33-184

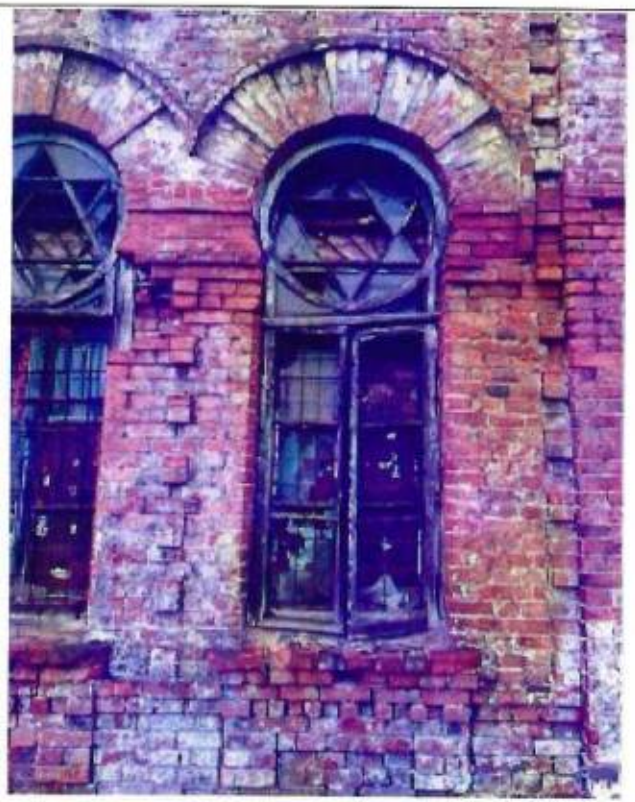
Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Нефтекачка станции Новосергиевка», 1906 год, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Градостроительные характеристики:	– расположение с юго-западной стороны железнодорожного полотна на станции Новосергиевка.	

2.	Объемно-планировочное решение:	– трехчастная структура вытянутого вдоль железнодорожного полотна объема с высотной доминантой башни среднего четверика; – исторические габариты в плане (исключая поздний северо-западный пристрой); – отметки исторических проемов, цоколя и карнизов; – скатная форма крыши.	
3.	Конструктивное решение:	– кирпичные неоштукатуренные по фасадам стены 1-го этажа с деревянным 1-ым этажом башни.	

4.	Композиция фасадов:	– трехчастная композиция северо-восточного и юго-западного фасадов, составленная разновысотными объемами с двухэтажной средней частью, завершенной вальмовой шатровой крышей с башенкой под шпилем; – вытянутая по вертикали композиция юго-восточного фасада с ризалитом тамбура с фронтоном под двускатной крышей и двухэтажной частью башни, завершенной вальмовой шатровой крышей с башенкой под шпилем; – горизонтальные членения – цоколь, карниз тамбура и антаблемент остальной части кирпичного объема; подоконный фриз и карниз, и антаблемент деревянного 2-го этажа; – вертикальные членения – лопатки; – расположение и форма исторических проемов кирпичной части (двери с юго-восточного фасада, окон с северо-восточного и юго-западного фасадов), и окон по всем фасадам деревянного 2-го этажа.	 

5.	Декоративно-художественное решение фасадов:	– неоштукатуренная фактура кирпичной кладки 1-го этажа и тесовой обшивки 2-го этажа; – дверной проем юго-восточного фасада тамбура с клинчатой перемычкой; – узкие оконные проемы северо-восточного и юго-западного фасадов тамбура с подоконными карнизами и клинчатыми перемычками; – простой карниз тамбура с фронтоном над входом; – подоконный карниз 1-го этажа основного объема с фартуками под проемами; – оконные проемы 1-го этажа основного объема (на средней части северо-восточного фасада – сдвоенные) с рустованными полуциркульными перемычками под антаблементом и историческим рисунком расстекловки с восьмиконечной звездой на фрамуге; – лопатки с зубчатой каймой, переходящие в зубчатый фриз антаблемента кирпичной основной части; – ступенчатый малого выноса карниз антаблемента кирпичной основной части; – дощатый с вертикальной обшивкой подоконный фриз 2-го этажа; – профилированный подоконный карниз 2-го этажа; – горизонтальная тесовая обшивка межоконной части 2-го этажа; – широкие сдвоенные окна 2-го этажа; – тесовая с зигзагообразной нижней каймой вертикальная обшивка фриза 2-го	  

		этажа; – лопатки с кронштейнами 2-го этажа; – деревянный с резным подзором большого выноса карниз 2-го этажа; – башенка в виде четырех столбиков с резными кронштейнами и карнизом с резным подзором, с шатровым верхом под шпилем.	 





6.	Элементы технического оборудования:	– металлические краны над перемычками проемов в средней части северо-восточного и юго-западного фасадов.	 

Приложение № 2
к приказу инспекции
государственной охраны
объектов культурного наследия
Оренбургской области
от «13».11.2026 г. № 01-33-174

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Нефтекачка станции Новосергиевка», 1906 год (Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15) и режим ее использования

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Нефтекачка станции Новосергиевка», 1906 год, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15, определены в границах земельного участка с кадастровым номером 56:19:1002024:3, и проходит по точкам 1 – 11 (см. схему границ).

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	Местоположение объекта	Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	85 ±3 кв.м
3.	Иные характеристики	—

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ территории					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	464285.46	2204510.35	аналитический	0.10	—
2	464283.30	2204512.33	аналитический	0.10	—
3	464275.70	2204519.61	аналитический	0.10	—
4	464275.36	2204519.27	аналитический	0.10	—
5	464273.66	2204520.99	аналитический	0.10	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ территории					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
6	464271.76	2204518.98	аналитический	0.10	—
7	464273.45	2204517.28	аналитический	0.10	—
8	464271.75	2204515.44	аналитический	0.10	—
9	464279.33	2204508.11	аналитический	0.10	—
10	464279.42	2204508.21	аналитический	0.10	—
11	464281.76	2204506.05	аналитический	0.10	—
1	464285,46	2204510,35	аналитический	0.10	—

Схема границ территории объекта культурного наследия

М 1:500



Условные обозначения:

– объект культурного наследия;

– границы территории объекта культурного наследия;

– номер характерной точки границы территории объекта культурного наследия.

Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Нефтекачка станции Новосергиевка», 1906 год, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, посёлок Новосергиевка, улица Карла Маркса, дом 4, Литеры В14В15 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства.

2.2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения.

2.3. Вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок.

2.4. Уничтожение травяного покрова.

2.5. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций.

2.6. Размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории.

2.7. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

2.8. Размещение временных построек.

3. На территории Объекта разрешается:

3.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

3.2. Проведение работ по озеленению, благоустройству и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

3.3. Проведение мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

3.4. Проведение научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

3.5. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.