**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

# П Р И К А З

13.11.2026 № 01-33-175

г. Оренбург

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Водонапорная башня станции Оренбург II Троицкой железной дороги», 1914-1915 годы (Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1), об утверждении предмета охраны, границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Оренбургской области от 03.07.2013 № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», Положением об инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 15.11.2018 № 612-ук, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 30.09.2026 (эксперт Рубин В.А. приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации от 20.11.2023 № 3171)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

выявленный объект культурного наследия «Водонапорная башня станции Оренбург II. 1915 год» (Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) с наименованием «Водонапорная башня станции Оренбург II Троицкой железной дороги», 1914-1915 годы, расположенного по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Водонапорная башня станции Оренбург II Троицкой железной дороги», 1914-1915 годы (Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Водонапорная башня станции Оренбург II Троицкой железной дороги»,1914-1915 годы (Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1) и режим ее использования согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Водонапорная башня станции Оренбург II. 1915 год» (Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17) из Перечня выявленных объектов культурного наследия Оренбургской области.

5. Не позднее пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа организовать направление его копии в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела государственного учета и охраны инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

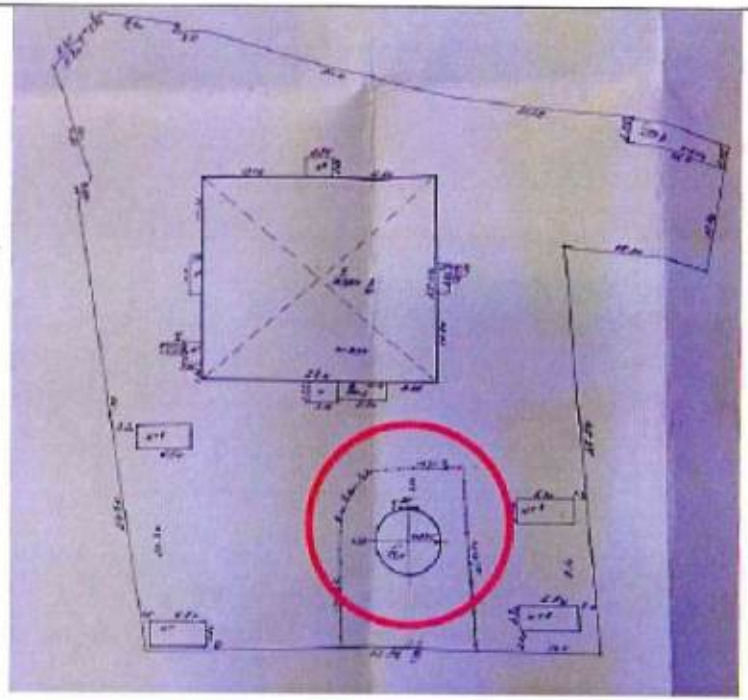
7. Настоящий приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

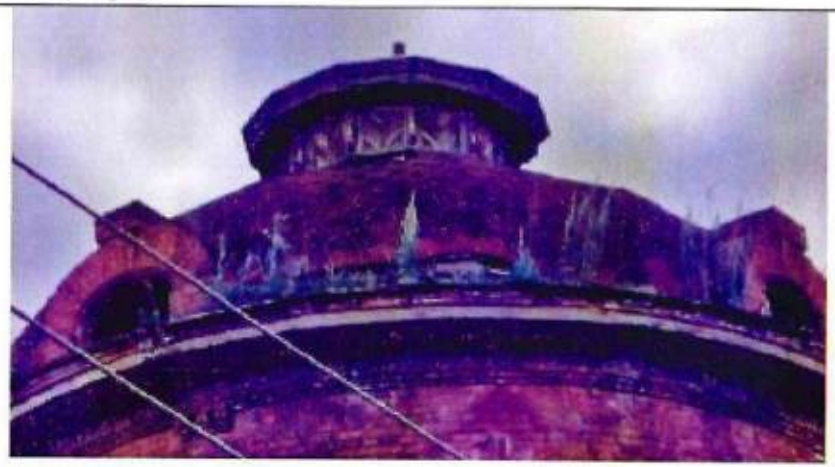
Начальник инспекции К.А. Летяго

Приложение № 1
к приказу инспекции
государственной охраны объектов
культурного наследия
Оренбургской области
от «13».11.2026 г. № 01-33-175

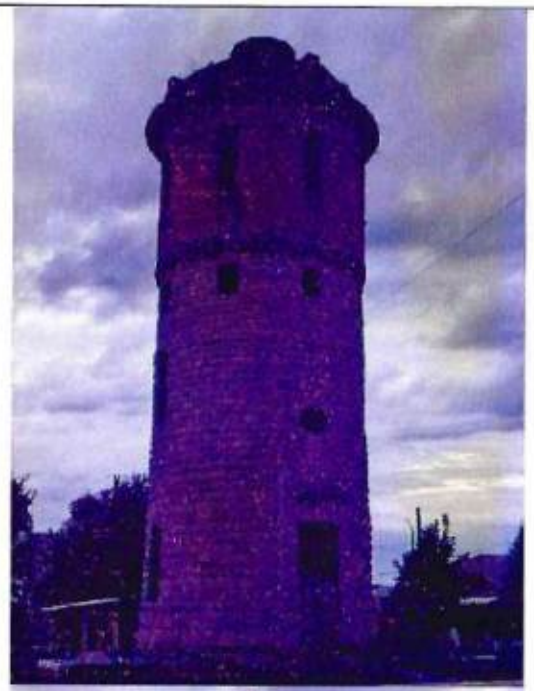
Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Водонапорная башня станции Оренбург II Троицкой железной дороги», 1914-1915 годы, расположенного по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1

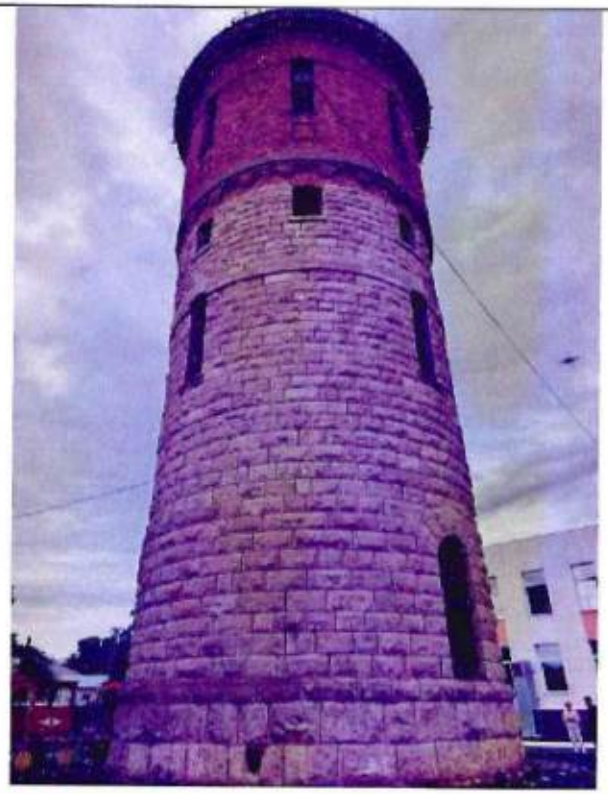
| № п/п | Виды предметов охраны | Элементы предметов охраны | Фотофиксация |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Градостроительные характеристики: | – расположение на Калининградской улице возле пересечения её с Сельским переулком. |  |

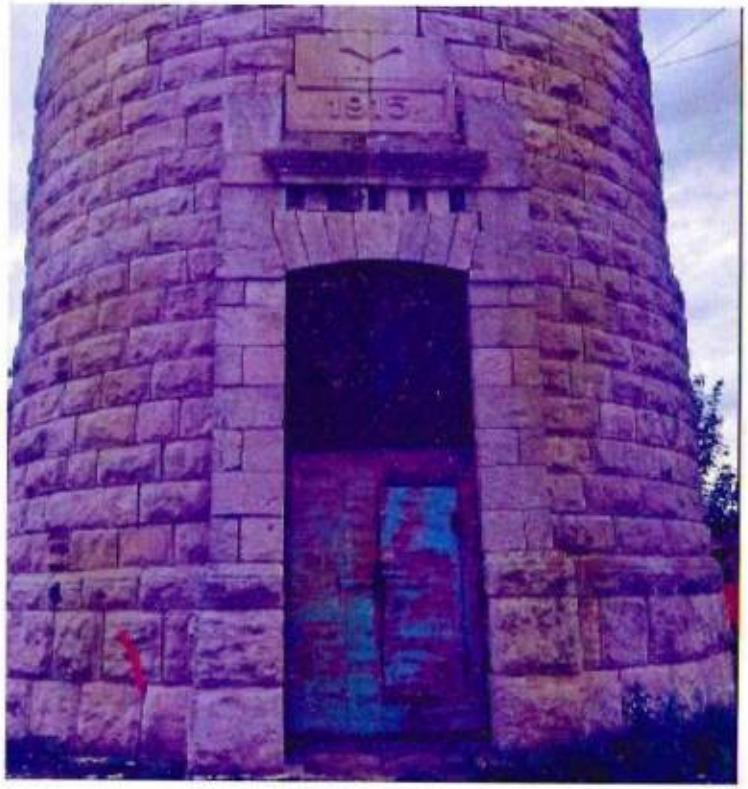
| | | | |
|---|---|---|---|
| 2. | Объемно-планировочное решение: | – круглого плана трехъярусная водонапорная башня;<br>– исторические габариты в плане;<br>– отметки исторических проемов, цоколя и карниза;<br>– купольная форма крыши. |  |
| 3. | Конструктивное решение: | – белокаменные (цоколь и первые два яруса) и кирпичные (третий ярус и слуховые окна) неоштукатуренные по фасадам стены с железобетонными карнизами;<br>– деревянные стропила купола и барабан; покрытие купола в чешую;<br>– железобетонная винтовая лестница. |  |

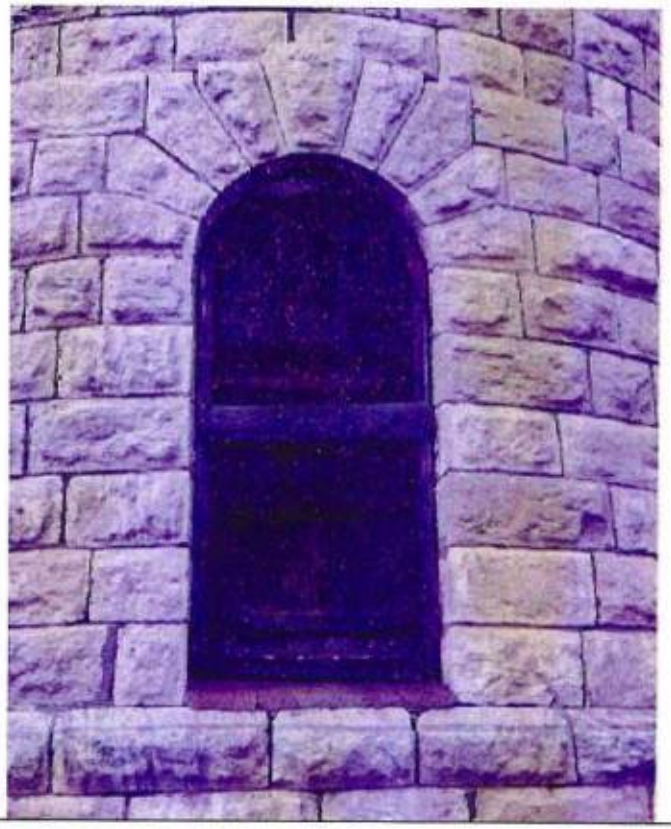


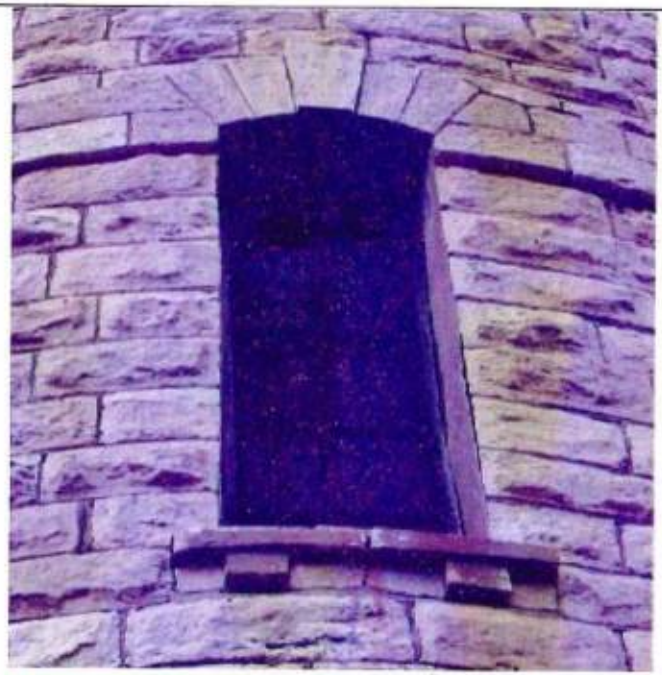


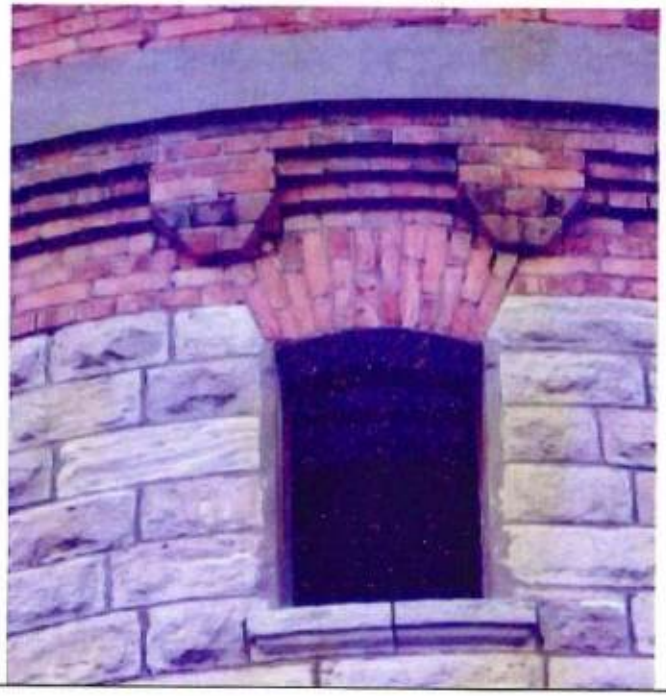
| | | | |
|---|---|---|---|
| 4. | Композиция фасадов: | – вертикально вытянутая композиция трехъярусной башни, увенчанная купольной кровлей со слуховыми окнами и барабаном;<br>– горизонтальные членения – цоколь, междуэтажные карнизы, фриз и венчающий карниз;<br>– расположение входа с восьмигранным фрамужным окном на юго-восточной стороне;<br>– окна 1-го света нижнего яруса с северо-восточной и юго-западной сторон;<br>– окна 2-го света нижнего яруса с северо-восточной, северо-западной и юго-западной сторон;<br>– восемь окон 2-го яруса, ритмично распределенные по окружности фасадов;<br>– восемь подоконных филенок и окон третьего яруса ритмично распределенные по окружности фасадов. | <br> |

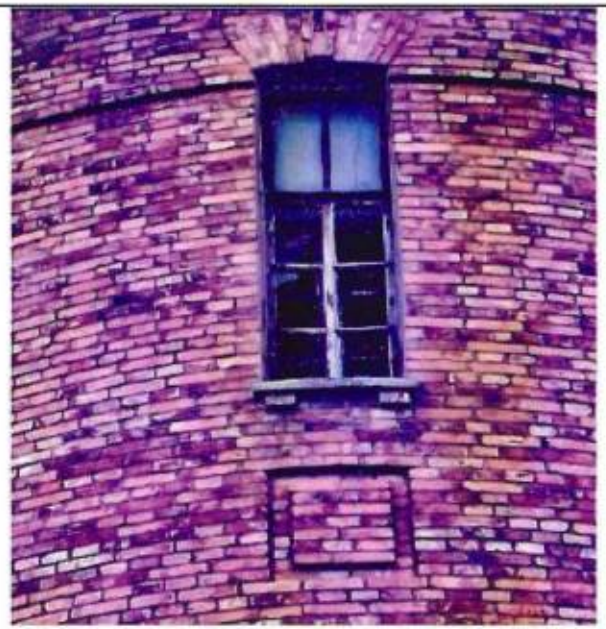
| | | | |
|---|---|---|---|
| | | |  |
| 5. | Декоративно-художественное решение фасадов: | – неоштукатуренная фактура белокаменного цоколя, 1-го и 2-го ярусов их непритесанных с лицевой части квадров;<br>– неоштукатуренная фактура кирпичной кладки верхнего яруса и слуховых окон;<br>– обрамление входа с лучковой перемычкой под профилированным сандриком с дентикулами и филенками с датой постройки «1915» в тимпане, продолжающейся рельефными плитами подоконной филенки фрамужного окна;<br>– обрамление фрамужного восьмигранного окна с зубчатым подоконным |  |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | карнизом и подоконной филенкой с рельефным фартуком и клинчатой перемычкой с «ушами»;<br>– окна 1-го света нижнего яруса с полуциркульными перемычками;<br>– окна 2-го света нижнего яруса с подоконными зубчатыми карнизами, лучковыми перемычками и замком, объединенные в уровне перемычек простым междуэтажным карнизом 1-го яруса;<br>– окна 2-го яруса с подоконными профилированными карнизами и кирпичными лучковыми перемычками;<br>– междуэтажный карниз 2-го яруса с кирпичной ступенчатой с кронштейнами нижней частью и железобетонным поясом сверху;<br>– окна 2-го яруса с подоконными профилированными карнизами и кирпичными лучковыми перемычками;<br>– подоконные филенки 3-го яруса;<br>– окна 3-го яруса с подоконными зубчатыми карнизами, лучковыми перемычками и замком;<br>– заполнение окон переплетами с исторической мелкой расстекловкой;<br>– гладкий широкий фриз антаблемента, проходящий по перемычкам окон 3-го яруса;<br>– венчающий карниз с кирпичным профилированным нижним поясом со строенными кронштейнами над перемычками окон с северо-восточной, северо-западной и юго-западной сторон; | <br> |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | железобетонным большого выноса слезником и профилированным кирпичным карнизом сверху;<br>– кирпичные с коробовыми перемычками с замком слуховые окна;<br>– деревянный граненый барабан над куполом с косой обшивкой метоп между кронштейнами, поддерживающими профилированный карниз. | | <br> |











Приложение № 2
к приказу инспекции
государственной охраны
объектов культурного наследия
Оренбургской области
от «13». 11.2026 г. № 01-33-175

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Водонапорная башня станции Оренбург II Троицкой железной дороги», 1914-1915 годы (Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1) и режим ее использования

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Водонапорная башня станции Оренбург II Троицкой железной дороги», 1914-1915 годы, расположенного по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1, определены в границах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0303024:5, и проходит по точкам 1 – 27 (см. схему границ).

| Сведения об объекте | | |
|---|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1. | Местоположение объекта | Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1 |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 51 ±2 кв.м |
| 3. | Иные характеристики | — |

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-56, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ территории | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 433111.69 | 2302895.11 | аналитический | 0.10 | — |
| 2 | 433112.56 | 2302895.52 | аналитический | 0.10 | — |
| 3 | 433113.28 | 2302896.02 | аналитический | 0.10 | — |
| 4 | 433113.84 | 2302896.90 | аналитический | 0.10 | — |
| 5 | 433114.18 | 2302897.87 | аналитический | 0.10 | — |
| 6 | 433114.33 | 2302898.99 | аналитический | 0.10 | — |

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-56, зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ территории | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 7 | 433114.10 | 2302900.08 | аналитический | 0.10 | — |
| 8 | 433113.59 | 2302901.08 | аналитический | 0.10 | — |
| 9 | 433112.93 | 2302901.87 | аналитический | 0.10 | — |
| 10 | 433112.20 | 2302902.35 | аналитический | 0.10 | — |
| 11 | 433111.49 | 2302902.67 | аналитический | 0.10 | — |
| 12 | 433110.68 | 2302902.83 | аналитический | 0.10 | — |
| 13 | 433109.85 | 2302902.80 | аналитический | 0.10 | — |
| 14 | 433109.09 | 2302902.65 | аналитический | 0.10 | — |
| 15 | 433108.81 | 2302902.51 | аналитический | 0.10 | — |
| 16 | 433108.54 | 2302902.83 | аналитический | 0.10 | — |
| 17 | 433106.51 | 2302900.91 | аналитический | 0.10 | — |
| 18 | 433106.73 | 2302900.65 | аналитический | 0.10 | — |
| 19 | 433106.50 | 2302900.27 | аналитический | 0.10 | — |
| 20 | 433106.30 | 2302899.35 | аналитический | 0.10 | — |
| 21 | 433106.33 | 2302898.30 | аналитический | 0.10 | — |
| 22 | 433106.65 | 2302897.17 | аналитический | 0.10 | — |
| 23 | 433107.20 | 2302896.37 | аналитический | 0.10 | — |
| 24 | 433107.93 | 2302895.64 | аналитический | 0.10 | — |
| 25 | 433108.85 | 2302895.14 | аналитический | 0.10 | — |
| 26 | 433109.84 | 2302894.85 | аналитический | 0.10 | — |
| 27 | 433110.73 | 2302894.87 | аналитический | 0.10 | — |
| 1 | 433111.69 | 2302895.11 | аналитический | 0.10 | — |

Схема границ территории объекта культурного наследия

М 1:500




Условные обозначения:

– объект культурного наследия;

– границы территории объекта культурного наследия;

– номер характерной точки границы территории объекта культурного наследия.

Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Водонапорная башня станции Оренбург II Троицкой железной дороги», 1914-1915 годы, расположенного по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, улица Калининградская, дом 17, Литера Г1 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства.

2.2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения.

2.3. Вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок.

2.4. Уничтожение травяного покрова.

2.5. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций.

2.6. Размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории.

2.7. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

2.8. Размещение временных построек.

3. На территории Объекта разрешается:

3.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

3.2. Проведение работ по озеленению, благоустройству и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

3.3. Проведение мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

3.4. Проведение научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

3.5. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.