МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ПРОСТРАНСТВЕННО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.11.2026 г. Оренбург № 105-р

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65, площадью 30,4 га»

На основании статей 8.2, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Закона Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», постановления Правительства Оренбургской области от 29.03.2021 № 200-пп «Об утверждении положения о реализации исполнительными органами Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», приказа министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.11.2025 № 36/148-од «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», заключения от 12.10.2026 № б/н о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Вечерний Оренбург» от 14.10.2026 № 79, заявления Куракина Д.А., Полякова А.Ю. (от 26.08.2026 № 36-01/10290):

1. Утвердить изменения в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной

ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65, площадью 30,4 га», утвержденную распоряжением министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 23.07.2026 № 9-р, в составе:

1.1. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65» Том 1. Проект планировки территории. Основная часть. 003-01-2026-ППТ;

1.2. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65» Том 3. Проект межевания территории. Основная часть. Основная часть. 003-01-2026-ПМТ.

2. Управлению организационной работы министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

2.1. опубликовать настоящее распоряжение на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области www.pravo.orb.ru (далее – портал) и разместить на сайте министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения;

2.2. направить настоящее распоряжение в Администрацию города Оренбурга в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения для опубликования информации о принятии такого решения на Интернет-портале города Оренбурга с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

3. Управлению подготовки градостроительной документации министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

3.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области;

3.2. направить в филиал ППК «Роскадастр» по Оренбургской области утвержденные изменения в документацию по планировке территории для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра В.В. Цепков

Общество с ограниченной ответственностью

«Архитектура»

Свидетельство № СРО-П-017-14082009 от 09.06.2022г.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

003-01-2026-ППТ

2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Архитектура»

Свидетельство № СРО-П-017-14082009 от 09.06.2022г.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

003-01-2026-ППТ

Главный инженер проекта Селезень В.Н.

Архитектор проекта Томарова Н.А.

2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Утверждаемая часть

1. Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
2. Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Текстовая часть

Материалы по обоснованию

3. Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4. Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть

Утверждаемая часть

5. Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть
6. Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть

Материалы по обоснованию

7. Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8. Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть

Электронная версия проекта

9. Текстовая часть в формате *.docx.
10. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 11.5.
11. Графическая часть в виде растровых изображений.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	003-01-2026-ППТ-ТЧ		
Разработал		Томарова				ОБЩАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Селезень					П	1	
Н.контролер							ООО «АРХИТЕКТУРА»		

Оглавление

Состав проекта 1
Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Текстовая часть..... 4
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения 4
2. положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления 5
а) архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов (в том числе зданий пожарных депо)..... 5
б) сноса объектов капитального строительства (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства) 6
Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть 7
Приложение №1 к чертежу планировки территории с отображением красных линий, чертежу планировки территории с отображением границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры). Сведения о координатах характерных точек изменяемых красных линий 9

Приложение №2 к чертежу планировки территории с отображением красных линий, чертежу планировки территории с отображением границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры). Сведения о координатах характерных точек отменяемых красных линий 13
Приложение №1 к чертежу планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Сведения о координатах характерных точек элементов планировочной структуры 15

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (В ПРЕДЕЛАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ), О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЕЛОВЕКА ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБЪЕКТОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ. ДЛЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ТАКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ СВЕДЕНИЯ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ В ЦЕЛЯХ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В СООТВЕТСТВИИ С ЧАСТЬЮ 12.7 СТАТЬИ 45 НАСТОЯЩЕГО КОДЕКСА ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОХРАНЕНИЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ ЗОНАМ, В КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ, ФАКТИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР И ФАКТИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

№	Наименование показателей и проектных решений	Единица измерения	Значение показателей
1	2	3	4
	Параметры территории в границах проекта планировки территории		
1	Площадь территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	кв.м/га	491329,79/49,1329
2	Общая площадь нежилых зданий (административного, торгового, производственного назначения), строений	кв.м	136388,0
3	Общая площадь застройки в границах ЭПС	кв.м	86817,0
4	Коэффициент плотности застройки	-	0,3
5	Коэффициент застройки	-	0,2
6	Класс опасности производственных объектов	-	V
7	Этажность застройки	эт.	До 4х
8	Предельная высота зданий / сооружений	м	не подлежит установлению*
9	Общая площадь застройки зданий производственного назначения	кв.м	46537,0
10	Общая площадь зданий производственного назначения	кв.м	76675,0

№	Наименование показателей и проектных решений	Единица измерения	Значение показателей
1	2	3	4
11	Общая площадь застройки зданий административно-торгового назначения	кв.м	18580,0
12	Общая площадь зданий административно-торгового назначения	кв.м	34015,0
13	Количество машино-мест для объектов административно-торгового назначения	м/мест	34015,0/60=567
14	Общая площадь застройки зданий транспортного назначения	кв.м	21700,0
15	Общая площадь зданий транспортного назначения	кв.м	25698,0
16	Количество машино-мест для объектов транспортного назначения		25698/ 13,25= 1939,5
17	Общая площадь территорий общего пользования	кв.м	22832,0
18	Общая площадь улично-дорожной сети	кв.м	7610,0
	Параметры улично-дорожной сети *		
19	Ширина улиц в производственной зоне	м	15
20	Количество полос движения в обоих направлениях	полос	2
21	Ширина тротуара с каждой из сторон улицы	м	2,0
22	Протяженность улиц	м	1212

*в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны «Производственная и коммунально-складская зона (П.1)» предельные параметры не подлежат установлению.

2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЕ ЭТАПЫ И МАКСИМАЛЬНЫЕ СРОКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

А) АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЕЛОВЕКА ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ЗДАНИЙ ПОЖАРНЫХ ДЕПО)

Разработка проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65 будет состоять из следующих этапов:

1 Этап. 2025-2026 гг. Предпроектная подготовка	
Сбор первоначальной документации	
Сбор исходных данных	- анализ существующего состояния территории, - анализ утвержденной документации по планировке территории; - выполнение инженерно-геологических изысканий.

2 Этап. Разработка проекта	
Разработка проектной документации и направление ее в министерство, архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области.	
3 Этап. Проведение публичных слушаний в МО «город Оренбург»	
Устранение замечаний	при наличии замечаний, поступивших по проекту
Подготовка приложений	приложения к проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области
Результат	распоряжение об утверждении документации по планировке и межеванию территории
4 Этап. 2025-2030 гг.	
1	Кадастровые работы по межеванию территории
2	Архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур
3	Строительство, реконструкция объектов капитального строительства производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур
4	Строительство внутриквартальных проездов

Б) СНОСА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ СНОСА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ИХ ЧАСТЕЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ДРУГИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)

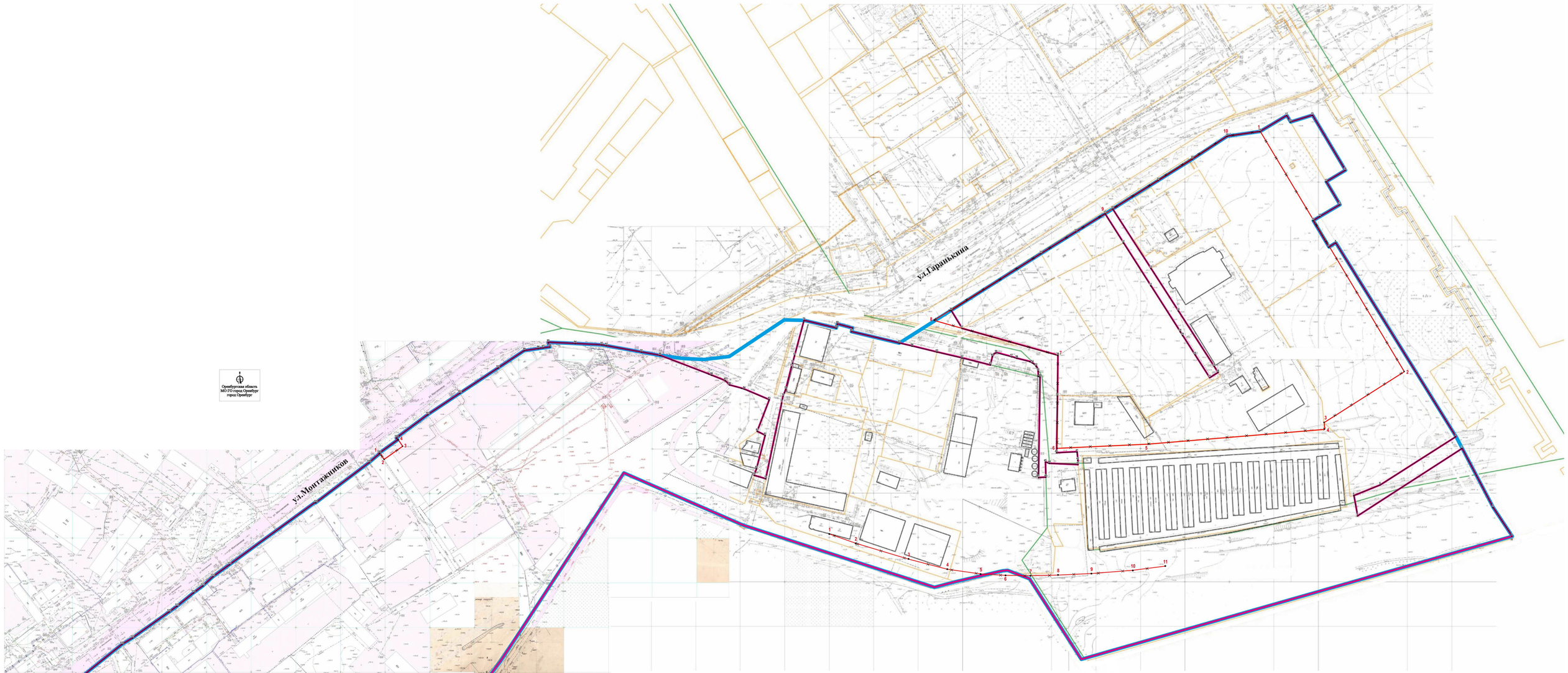
Снос и реконструкция объектов капитального строительства не предусмотрены.

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

№п/п	Наименование	Лист
1	Чертеж планировки территории с отображением красных линий, чертёж планировки территории с отображением границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры), М 1:1000	8
2	Приложение № к чертежу планировки территории с отображением красных линий, чертежу планировки территории с отображением границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры). Сведения о координатах характерных точек изменяемых красных линий	9
3	Приложение №2 к чертежу планировки территории с отображением красных линий, чертежу планировки территории с отображением границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры). Сведения о координатах характерных точек отменяемых красных линий	13
4	Чертёж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, М 1:1000	14
5	Приложение №1 к чертежу планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Сведения о координатах характерных точек элементов планировочной структуры	15

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, чертёж планировки территории с отображением границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры), М 1:1000



Оренбургская область
МО ГО город Оренбург
город Оренбург

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки;
- Планируемый элемент планировочной структуры - квартал;
- Изменяемые красные линии;
- Поворотная точка изменяемой красной линии;
- Отменяемые красные линии;
- Поворотная точка отменяемой красной линии;

Примечание:

1. Ведомость координат поворотных точек изменяемых красных линий представлены в Приложении №1 к чертежу;

2. Ведомость координат поворотных точек отменяемых красных линий представлены в Приложении №2 к чертежу.

3. Установленных ранее в соответствии с действующей документацией по планировке территории* красные линии подлежат отмене.

*Перечень действующих документаций по планировке территории:
1. Постановление 2026-п от 21.06.2018 «Об утверждении проекта межевания территории, расположенной по ул. Монтажников и ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0409002:23, 56:44:0409002:45, 56:44:0409002:16, 56:44:0202004:269, 56:44:0202004:293 и ГСК № 78/478, площадью 3,6 га;
2. Постановление 1506-п от 04.05.2017 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицей Монтажников, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0127002:14, 56:44:0127002:93, 56:44:0127002:32, площадью 9,3 га»;
3. Постановление 808-п от 16.03.2017 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0202004:288, 56:44:0202004:105, 56:44:0202004:299, 56:44:0202004:377, 56:44:0202004:286 и территорией общего пользования (рекреационной), площадью 3,4 га».

						003-01-2026-ППТ
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть.
Разработал		Тимофеева П. А.				Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65
ГИП		Сластихин В.Н.				Чертеж планировки территории с отображением красных линий, чертёж планировки территории с отображением границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры), М 1:1000
Стадия		Лист		Листов		
П		1		16		
ООО «АРХИТЕКТУРА» г.Оренбург						

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ | Инв.№ дубл. | Подпись и дата

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 К ЧЕРТЕЖУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ЧЕРТЕЖУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ (ПРИ НАЛИЧИИ) И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ (В СЛУЧАЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ, ИЗМЕНЕНИЯ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ). СВЕДЕНИЯ О КООРДИНАТАХ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ИЗМЕНЯЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
1	432001,53	2309867,7
2	432033,84	2309846,37
3	432100,34	2309811,45
4	432024,46	2309694,02
5	432047,29	2309689,79
6	432059,29	2309719,49
7	432113,55	2309804,51
8	432331,6	2309669,39
9	432326,88	2309661,77
10	432356,6	2309644,06
11	432361,19	2309651,59
12	432374,52	2309674,12
13	432400,35	2309658,72
14	432413,15	2309680,19
15	432475,19	2309643,21
16	432467,49	2309618,7
17	432474,78	2309614,35
18	432456,85	2309584,29
19	432451,5	2309547,4
20	432425,84	2309508,38
21	432401,81	2309469,95
22	432369,69	2309418,68
23	432302,8	2309461,77
24	432254,99	2309492,55
25	432192,56	2309532,74
26	432185,75	2309537,12
27	432179,82	2309527,65
28	432205,68	2309511,12
29	432227,32	2309497,28
30	432231,54	2309494,59
31	432283,2	2309461,56
32	432331,44	2309430,72
33	432364,32	2309410,05
34	432343,95	2309377,28
35	432319,45	2309338,01

36	432255,39	2309236,97
37	432235,25	2309249,39
38	432204,84	2309357,03
39	432159,3	2309356,52
40	432095,37	2309355,53
41	432096,34	2309378,7
42	432087,13	2309379,48
43	432082,22	2309379,7
44	432083,38	2309347,66
45	432085,02	2309343,06
46	432067,95	2309343,53
47	432067,35	2309335,23
48	432180,8	2309336,98
49	432181,29	2309334,96
50	432187,19	2309334,93
51	432189,79	2309334,35
52	432192,86	2309332,72
53	432195,01	2309330,55
54	432196,41	2309328,54
55	432197,86	2309325,44
56	432201,74	2309310,94
57	432203,3	2309305,07
58	432207,8	2309287,76
59	432206,51	2309284,78
60	432203,71	2309283,48
61	432194,25	2309281,24
62	432201,92	2309249,43
63	432208,66	2309221,21
64	432215,35	2309193,25
65	432218,81	2309178,79
66	432231,72	2309124,96
67	432235,75	2309126,24
68	432240,39	2309109,27
69	432235,77	2309107,96
70	432244,4	2309071,74
71	432204,49	2309061,03
72	432196,27	2309058,82
73	432192,02	2309057,67
74	432166,68	2309051,14
75	432162,71	2309049,68
76	432158,86	2309048,25
77	432151,49	2309046,72
78	432066,1	2309028,7

79	432069,91	2309015,71
80	432077,46	2309018,32
81	432114,97	2309028,03
82	432119,51	2309019,03
83	432155,09	2309032,65
84	432166,98	2309004,49
85	432167,9	2309001,42
86	432171,75	2308987,94
87	432176,54	2308983,13
88	432182,68	2308967,76
89	432183,92	2308964,54
90	432204,96	2308909,86
91	432208,74	2308888,99
92	432215,91	2308849,4
93	432216,83	2308844,33
94	432218,36	2308814,5
95	432219,78	2308784,12
96	432214,43	2308786,05
97	432213,39	2308778,42
98	432212,58	2308772,92
99	432210,37	2308757,32
100	432210,2	2308757,06
101	432190,72	2308727,65
102	432162,38	2308684,87
103	432138,21	2308648,61
104	432112,13	2308613,46
105	432109,92	2308614,94
106	432094,83	2308593,99
107	432094,28	2308594,45
108	432084,25	2308582,68
109	432039,11	2308522,72
110	432039,7	2308522,31
111	431969,44	2308425,73
112	431955,97	2308407,2
113	431945,56	2308395,81
114	431937,75	2308385,22
115	431922,63	2308366,64
116	431916,28	2308357,73
117	431886,97	2308316,59
118	431879,74	2308304,77
119	431802,54	2308208,62
120	431775,13	2308248,42
121	431717,55	2308335,72

122	431711,58	2308343,49
123	431706,98	2308353,1
124	431703,53	2308360,29
125	431694,05	2308380,04
126	431719,93	2308396,26
127	431754,36	2308452,98
128	431766,65	2308503,65
129	431771,23	2308522,55
130	431787,58	2308569,72
131	431794,96	2308591,02
132	431824,69	2308634,17
133	431814,47	2308644,65
134	431782,61	2308599,53
135	431757,06	2308527,46
136	431740,33	2308458,78
137	431708,95	2308407,08
138	431686,87	2308393,24
139	431675,2	2308414,69

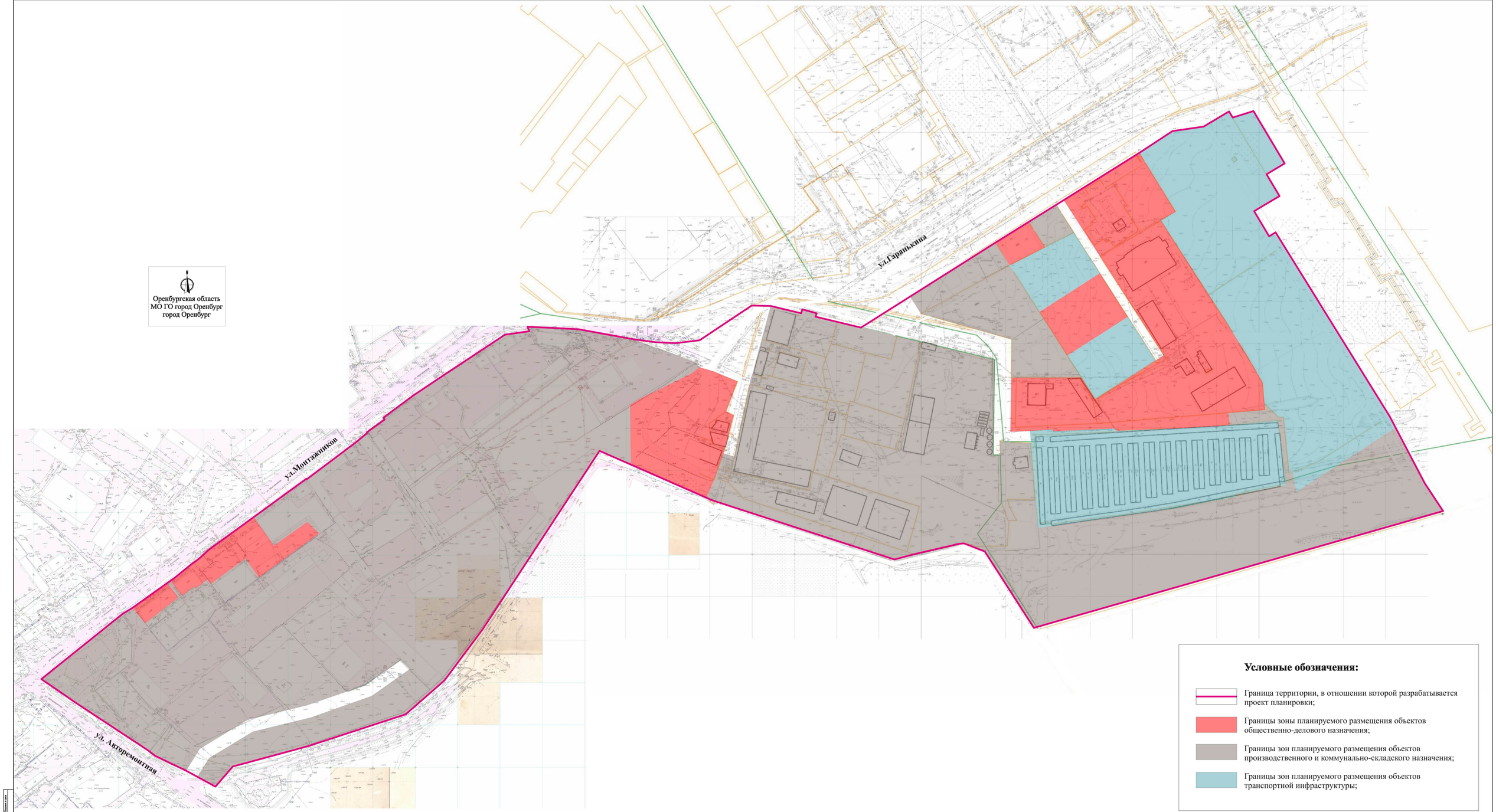
ПРИЛОЖЕНИЕ №2 К ЧЕРТЕЖУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ЧЕРТЕЖУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ (ПРИ НАЛИЧИИ) И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ (В СЛУЧАЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ, ИЗМЕНЕНИЯ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ). СВЕДЕНИЯ О КООРДИНАТАХ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОТМЕНЯЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
КЛ-1		
1	432094,98	2308593,96
2	432087,66	2308599,11
3	432102,35	2308620,01
4	432109,83	2308615,00
КЛ-2		
1	432004,1	2309099,75
2	431993,56	2309129,66
3	431975,75	2309188,88
4	431964,37	2309232,65
5	431959,12	2309269,91
6	431957,48	2309297,96
7	431957,13	2309325,83
8	431957,81	2309357,12
9	431959,5	2309394,26
10	431963,2	2309441,06
11	431967,84	2309477,27
КЛ-3		
1	432186,57	2309746,36
2	432129,34	2309656,18
3	432121,67	2309656,8
4	432105,04	2309458,59
5	432100,31	2309355,92
6	432204,84	2309357,04
7	432244,25	2309217,45
8	432364,37	2309410,02
9	432451,5	2309547,4
10	432456,85	2309584,29

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65

Чертёж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, М 1:1000

Оренбургская область
МО ГО город Оренбург
город Оренбург



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки;
- Границы зоны планируемого размещения объектов общественно-делового назначения;
- Границы зон планируемого размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения;
- Границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры;

						003-01-2026-ППТ	
						Проект планировки территории. Основная часть	
изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
разработал		Томарова Н.А.				Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65	Стадия: П; Лист: 14; Листов: 18
проверил		Селезень В.Н.				Чертёж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, М 1:1000	ООО «АРХИТЕКТУРА» г.Оренбург

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ | Инв.№ дубл. | Подпись и дата

формат А1

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 К ЧЕРТЕЖУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. СВЕДЕНИЯ О КООРДИНАТАХ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Граница планируемого элемента планировочной структуры - квартал		
№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
1	431802,54	2308208,62
2	431879,74	2308304,77
3	431886,97	2308316,59
4	431916,28	2308357,73
5	431922,63	2308366,64
6	431937,75	2308385,22
7	431945,56	2308395,81
8	431955,97	2308407,2
9	431969,44	2308425,73
10	432039,7	2308522,31
11	432039,11	2308522,72
12	432084,25	2308582,68
13	432094,28	2308594,45
14	432094,83	2308593,99
15	432109,92	2308614,94
16	432112,13	2308613,46
17	432138,21	2308648,61
18	432162,38	2308684,87
19	432190,72	2308727,65
20	432210,2	2308757,06
21	432210,37	2308757,32
22	432212,58	2308772,92
23	432213,39	2308778,42
24	432214,43	2308786,05
25	432219,78	2308784,12
26	432218,36	2308814,5
27	432216,83	2308844,33
28	432215,91	2308849,4
29	432208,74	2308888,99
30	432204,96	2308909,86
31	432204,96	2308909,86
32	432183,92	2308964,54
33	432176,54	2308983,13
34	432171,75	2308987,94
35	432167,9	2309001,42
36	432166,98	2309004,49
37	432155,09	2309032,65

38	432119,51	2309019,03
39	432114,97	2309028,03
40	432077,46	2309018,32
41	432069,91	2309015,71
42	432066,1	2309028,7
43	432151,49	2309046,72
44	432158,86	2309048,25
45	432162,71	2309049,68
46	432166,68	2309051,14
47	432192,02	2309057,67
48	432196,27	2309058,82
49	432204,49	2309061,03
50	432244,39	2309071,74
51	432244,39	2309071,79
52	432235,77	2309107,96
53	432240,39	2309109,27
54	432235,75	2309126,24
55	432231,72	2309124,96
56	432218,81	2309178,79
57	432215,35	2309193,25
58	432208,66	2309221,21
59	432201,92	2309249,43
60	432194,25	2309281,24
61	432203,71	2309283,48
62	432206,51	2309284,78
63	432207,8	2309287,76
64	432203,3	2309305,07
65	432201,74	2309310,94
66	432197,86	2309325,44
67	432196,41	2309328,54
68	432195,01	2309330,55
69	432192,86	2309332,72
70	432189,79	2309334,35
71	432187,19	2309334,93
72	432181,29	2309334,96
73	432180,8	2309336,98
74	432067,35	2309335,23
75	432067,95	2309343,53
76	432085,02	2309343,06
77	432083,38	2309347,66
78	432082,22	2309379,7
79	432087,13	2309379,48
80	432096,34	2309378,71

81	432095,37	2309355,53
82	432159,3	2309356,52
83	432204,84	2309357,03
84	432235,23	2309249,39
85	432255,39	2309236,97
86	432319,45	2309338,01
87	432343,95	2309377,28
88	432369,69	2309418,68
89	432425,84	2309508,38
90	432451,5	2309547,4
91	432456,85	2309584,29
92	432474,78	2309614,35
93	432467,49	2309618,7
94	432475,19	2309643,21
95	432413,15	2309680,19
96	432400,35	2309658,72
97	432374,52	2309674,12
98	432361,19	2309651,59
99	432356,6	2309644,06
100	432326,88	2309661,77
101	432331,6	2309669,39
102	432113,55	2309804,51
103	432059,29	2309719,49
104	432047,29	2309689,79
105	432024,46	2309694,02
106	432100,34	2309811,45
107	432033,84	2309846,37
108	432001,53	2309867,7
109	431952,63	2309696,42
110	431863,21	2309383,39
111	431953,68	2309325,22
112	431963,22	2309300,65
113	431962,7	2309294,86
114	431950,31	2309241,27
115	431944,18	2309218,3
116	431963,13	2309160,01
117	432013,35	2309005,51
118	432013,69	2309004,57
119	432014,81	2309001,45
120	432017,39	2308995,64
121	432039,86	2308944,45
122	432072,84	2308869,31
123	431879,18	2308742,54

124	431861,38	2308730,88
125	431801,06	2308685,9
126	431788,38	2308671,39
127	431760,84	2308639,87
128	431724,25	2308527,81
129	431723,01	2308524,01
130	431699	2308435,19
131	431675,2	2308414,69
132	431686,87	2308393,24
133	431708,95	2308407,08
134	431740,33	2308458,78
135	431757,06	2308527,46
136	431782,61	2308599,53
137	431814,47	2308644,65
138	431824,69	2308634,17
139	431794,96	2308591,02
140	431787,58	2308569,72
141	431771,23	2308522,55
142	431766,65	2308503,65
143	431754,36	2308452,98
144	431719,93	2308396,26
145	431694,05	2308380,04
146	431703,53	2308360,29
147	431706,98	2308353,1
148	431711,58	2308343,49
149	431717,55	2308335,72
150	431775,13	2308248,42
1	431802,54	2308208,62

Общество с ограниченной ответственностью

«Архитектура»

Свидетельство № СРО-П-017-14082009 от 09.06.2022г.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

003-01-2026-ПМТ

2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Архитектура»

Свидетельство № СРО-П-017-14082009 от 09.06.2022г.

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

003-01-2026-ПМТ

Главный инженер проекта Селезень В.Н.

Архитектор проекта Томарова Н.А.

2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Утверждаемая часть

1. Том 1. Проект межевания территории. Основная часть. Текстовая часть
2. Том 1. Проект межевания территории. Основная часть. Графическая часть

Материалы по обоснованию

3. Том 2. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проект межевания. Текстовая часть
4. Том 2. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проект межевания. Графическая часть

Электронная версия проекта

5. Текстовая часть в формате *.docx.
6. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 11.5.
7. Графическая часть в виде растровых изображений.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	003-01-2026-ПМТ-ТЧ		
Разработал		Томарова				ОБЩАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Селезень					П	1	
Н.контролер							ООО «АРХИТЕКТУРА»		

Оглавление

СОСТАВ ПРОЕКТА 1
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ 3
1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫХ СПОСОБОВ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 4
СВЕДЕНИЯ О КООРДИНАТАХ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 5
СВЕДЕНИЯ О КООРДИНАТАХ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ ... 23
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД 35
3. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ 35
4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ) 36
5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ. 36
6. КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЗУЕМЫХ, В СЛУЧАЯХ, ЕСЛИ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ПЕРЕВОД ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ, ОТНЕСЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ 38
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ 40

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫХ СПОСОБОВ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	Площадь исходного земельного участка, кв.м
1	:ЗУ1	4703	перераспределение	56:44:0127002:26	3 353
2	:ЗУ2	1341	перераспределение	56:44:0000000:37249	642
3	:ЗУ3	7089	перераспределение	56:44:0000000:38851	5 928
4	:ЗУ4	4328	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
5	:ЗУ5	18466	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
6	:ЗУ6	38835	перераспределение	56:44:0127002:110	27 513
7	:ЗУ7	8923	перераспределение	56:44:0409002:27	3 059
8	:ЗУ8	3752	перераспределение	56:44:0409002:70	3 059
9	:ЗУ9	7026	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
10	:ЗУ10	14015	перераспределение	56:44:0409002:306	10486
11	:ЗУ11	6917	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
12	:ЗУ12	13459	перераспределение	56:44:0202004:269	10143
13	:ЗУ13	6233	перераспределение	56:44:0202004:645	5 240
14	:ЗУ14	26641	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-

15	:ЗУ15	2199	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
16	:ЗУ16	5964	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
17	:ЗУ17	2361	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
18	:ЗУ18	4667	перераспределение	56:44:0202004:289	3142
19	:ЗУ19	3813	перераспределение	56:44:0202004:288	3176
20	:ЗУ20	9265	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-

СВЕДЕНИЯ О КООРДИНАТАХ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ1

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
1	431775,13	2308248,42
3	431775,54	2308259,69
4	431779,83	2308263,9
5	431782,6	2308260,94
6	431790,53	2308272,22
7	431800,81	2308285,62
8	431812,3	2308301
9	431774,47	2308333,3
10	431770,2	2308337,68
11	431761,31	2308347,1
12	431763,16	2308349,02
13	431750,39	2308361,19
14	431745,82	2308358,46
15	431717,55	2308335,72
1	431775,13	2308248,42
16	431772,09	2308279,54
17	431772,13	2308283,53

18	431767,12	2308283,55
19	431767,08	2308279,59
1	431775,13	2308248,42
Площадь: 4703 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ2

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
15	431717,55	2308335,72
1	431 731,63	2 308 347,05
2	431 721,20	2 308 358,79
3	431 729,96	2 308 368,84
4	431 737,35	2 308 375,56
5	431 737,68	2 308 375,83
20	431724,98	2308390,45
21	431719,93	2308396,26
22	431694,05	2308380,04
23	431703,53	2308360,29
24	431706,98	2308353,1
25	431711,58	2308343,49
15	431717,55	2308335,72
Площадь: 1341 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ3

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
26	431837,53	2308434,27
27	431766,65	2308503,65
28	431754,36	2308452,98
21	431719,93	2308396,26
20	431724,98	2308390,45
4	431 737,35	2 308 375,56
5	431 737,68	2 308 375,83
13	431750,39	2308361,19
12	431763,16	2308349,02
29	431767,87	2308353,52
30	431791,44	2308375,99
26	431837,53	2308434,27
31	431814,89	2308415,58
32	431833,23	2308434,64
33	431788,27	2308478,13
34	431769,87	2308458,95
31	431814,89	2308415,58
26	431837,53	2308434,27
Площадь: 7089 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ4

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
35	431787,58	2308569,72
36	431794,96	2308591,02
37	431824,69	2308634,17
38	431814,47	2308644,65
39	431782,61	2308599,53
40	431757,06	2308527,46
41	431740,33	2308458,78
42	431708,95	2308407,08
43	431686,87	2308393,24

22	431694,05	2308380,04
21	431719,93	2308396,26
28	431754,36	2308452,98
27	431766,65	2308503,65
44	431771,23	2308522,55
35	431787,58	2308569,72
Площадь: 4328 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ5

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
45	431918,81	2308537,11
46	431953,47	2308580,91
47	431946,02	2308587,78
48	431921	2308606,08
49	431933,23	2308626,72
50	431957,19	2308669,45
51	431958,92	2308672,5
52	431960,58	2308675,41
53	431966,81	2308684,09
54	431879,18	2308742,54
55	431861,38	2308730,88
56	431832,07	2308709,03
57	431801,06	2308685,9
58	431788,38	2308671,39
38	431814,47	2308644,65
37	431824,69	2308634,17
45	431918,81	2308537,11
Площадь: 18466 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ6

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
59	432176,54	2308983,13
60	432182,68	2308967,76
61	432183,92	2308964,54
62	432177,71	2308962,27
63	432189,71	2308931,2
64	432201,16	2308887,62
65	432208,74	2308888,99
66	432215,91	2308849,4
67	432211,1	2308851,68
68	432199,94	2308856,96
69	432185,52	2308863,57
70	432162,51	2308831,64
71	432167,14	2308828,15
72	432133,9	2308784,24
73	432121,84	2308768,33
74	432082,55	2308716,44
75	432085,52	2308714,26
76	432097,46	2308708,14
77	432105,31	2308704,14
78	432122,31	2308707,22
79	432129,6	2308702,51
80	432136,72	2308697,42
81	432129,83	2308688,43

82	432144,11	2308679,28
83	432150,09	2308687,89
84	432154,29	2308689,58
85	432162,37	2308684,88
86	432138,21	2308648,61
87	432134	2308642,94
88	432114,33	2308657,54
89	432111,15	2308653,2
90	432078,17	2308676,33
91	432083,81	2308684,15
92	432077,73	2308688,11
93	432088,2	2308702,45
94	432075,55	2308711,42
95	432055,13	2308683,32
96	432056,96	2308681,94
97	432032,09	2308648,48
98	432037,18	2308644,43
99	432033,42	2308639,95
100	432014,55	2308654,48
101	432010,85	2308657,3
102	432016,41	2308665,67
103	431991,15	2308680,88
104	431986,06	2308671,57
105	431982,41	2308674,19
106	432024,68	2308739,05
107	432008,9	2308749,24
53	431966,81	2308684,09
54	431879,18	2308742,54
108	432072,84	2308869,31
109	432056,62	2308906,26
110	432127,26	2308905,36
111	432135,15	2308918,3
112	432140,08	2308928,42
59	432176,54	2308983,13
113	432166,24	2308918,76
114	432192,55	2308900,87
115	432178,82	2308881,95
116	432156,8	2308849,89
117	432131,43	2308867,33
113	432166,24	2308918,76
118	431992,28	2308805,53
119	432001,7	2308794,48
120	431970,3	2308766,84
121	432000,92	2308749,54
122	431994,07	2308738,69
123	431962,29	2308757,21
124	431967,58	2308766,88
125	431959,04	2308776,95
118	431992,28	2308805,53
126	432128,45	2308681,38
127	432140,17	2308673,58
128	432127,78	2308655,73
129	432116,05	2308663,21

126	432128,45	2308681,38
130	432020,31	2308686,52
131	432027,87	2308681,64
132	432021,91	2308672,41
133	432014,35	2308677,28
130	432020,31	2308686,52
59	432176,54	2308983,13
Площадь: 38835 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ7

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
134	432077,46	2309018,32
135	432069,91	2309015,71
136	432038,13	2309004,69
137	432036,01	2309003,93
138	432017,39	2308995,64
109	432056,62	2308906,26
110	432127,26	2308905,36
111	432135,15	2308918,3
112	432140,08	2308928,42
139	432164,05	2308977,35
140	432171,75	2308987,94
141	432166,98	2309004,49
142	432157,35	2308987,04
143	432118,98	2308950,37
144	432101,47	2308952,92
145	432084,25	2309002
146	432081,13	2309002,61
134	432077,46	2309018,32
Площадь: 8923 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ8

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
147	432155,09	2309032,65
148	432119,51	2309019,03
149	432104,63	2308998,49
145	432084,25	2309002
144	432101,47	2308952,92
143	432118,98	2308950,37
142	432157,35	2308987,04
141	432166,98	2309004,49
147	432155,09	2309032,65
Площадь: 3752 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ9

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
150	432244,4	2309071,74
151	432204,49	2309061,03
152	432196,27	2309058,82
153	432192,02	2309057,67
154	432166,68	2309051,14
155	432162,71	2309049,68
156	432158,86	2309048,25
157	432151,49	2309046,72
158	432066,1	2309028,7

135	432069,91	2309015,71
134	432077,46	2309018,32
159	432114,97	2309028,03
148	432119,51	2309019,03
147	432155,09	2309032,65
141	432166,98	2309004,49
160	432167,9	2309001,42
140	432171,75	2308987,94
59	432176,54	2308983,13
61	432183,92	2308964,54
161	432204,96	2308909,86
162	432201,47	2308935,7
163	432200,4	2308959,58
164	432203,74	2308987,74
165	432244,86	2309049,38
150	432244,4	2309071,74
Площадь: 7026 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ10

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
166	432006,64	2309247,78
167	432041,7	2309140,14
168	432047,82	2309121,36
169	432026,01	2309117,09
170	432039,64	2309061,75
171	432047,65	2309024,81
158	432066,1	2309028,7
135	432069,91	2309015,71
136	432038,13	2309004,69
137	432036,01	2309003,93
138	432017,39	2308995,64
172	432014,81	2309001,45
173	432013,35	2309005,51
174	431944,18	2309218,3
175	431950,31	2309241,27
176	431952,99	2309233,05
166	432006,64	2309247,78
Площадь: 14015 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ11

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
177	432180,8	2309336,98
178	432181,29	2309334,96
179	432187,19	2309334,93
180	432189,79	2309334,35
181	432192,86	2309332,72
182	432195,01	2309330,55
183	432196,41	2309328,54
184	432197,86	2309325,44
185	432201,74	2309310,94
186	432203,3	2309305,07
187	432207,8	2309287,76
188	432206,51	2309284,78
189	432203,71	2309283,48

190	432194,25	2309281,24
191	432201,92	2309249,43
192	432208,66	2309221,21
193	432215,35	2309193,25
194	432218,81	2309178,79
195	432255,39	2309236,97
196	432235,23	2309249,39
197	432204,84	2309357,03
198	432159,3	2309356,52
199	432095,37	2309355,53
200	432096,34	2309378,7
201	432087,13	2309379,48
202	432082,22	2309379,7
203	432083,38	2309347,66
204	432085,02	2309343,06
205	432067,95	2309343,53
206	432067,35	2309335,23
177	432180,8	2309336,98
Площадь: 6917 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ12

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
207	432292,5	2309354,73
208	432185,68	2309423,03
209	432159,7	2309439,64
210	432159,68	2309436,71
211	432159,38	2309376,12
198	432159,3	2309356,52
197	432204,84	2309357,03
212	432235,25	2309249,39
195	432255,39	2309236,97
213	432319,45	2309338,01
207	432292,5	2309354,73
Площадь: 13459 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ13

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
198	432159,3	2309356,52
211	432159,38	2309376,12
214	432159,69	2309436,71
209	432159,7	2309439,64
215	432134,03	2309456,05
216	432126,68	2309461,33
217	432125,48	2309457,71
218	432124,84	2309454,61
219	432105,04	2309458,59
220	432106,36	2309474,7
221	432106,35	2309474,61
222	432099,38	2309479,17
223	432095,96	2309406,37
224	432098,27	2309406,28
200	432096,34	2309378,7
199	432095,37	2309355,53
198	432159,3	2309356,52

Площадь: 6233 кв.м.		
Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ14		
№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
224	432098,27	2309406,28
223	432095,96	2309406,37
222	432099,38	2309479,17
225	432096,62	2309480,98
226	432099,55	2309553,98
227	432102,39	2309604,43
228	432103,49	2309615,13
229	432109,35	2309672,18
230	432032,87	2309682,51
231	432020,69	2309621,77
232	432018,96	2309622,13
233	432015	2309603,17
234	432014,28	2309599,34
235	432012,4	2309588,53
236	432011,86	2309584,74
237	432005,13	2309552,06
238	431983,9	2309404,62
239	431981,85	2309388,54
240	432014,18	2309385,19
241	432014,67	2309385,14
242	432072,74	2309380,47
243	432076,74	2309380,15
202	432082,22	2309379,7
201	432087,13	2309379,48
200	432096,34	2309378,7
224	432098,27	2309406,28
244	432033,53	2309674,44
245	432037,93	2309673,69
246	432040,98	2309673,27
247	432041,18	2309674,65
248	432042,74	2309674,57
249	432043,41	2309680,46
250	432041,83	2309680,68
251	432034,29	2309681,71
244	432033,53	2309674,44
252	432012,8	2309395,08
253	432012,45	2309389,14
254	432016,06	2309388,93
255	432016,42	2309394,93
252	432012,8	2309395,08
256	432101,87	2309672,33
257	432101,31	2309667,33
258	432107,49	2309666,46
259	432108,18	2309671,54
256	432101,87	2309672,33
260	431991,05	2309390,02
261	431991,28	2309396,06
262	431987,69	2309396,19
263	431987,5	2309390,19
260	431991,05	2309390,02

264	432064,51	2309661,9
265	432064,3	2309655,83
266	432067,82	2309655,72
267	432068,1	2309661,74
264	432064,51	2309661,9
268	432038,46	2309406,7
269	432034,96	2309406,99
270	432034,78	2309400,99
271	432038,28	2309400,72
268	432038,46	2309406,7
272	432083,3	2309660,28
273	432080,17	2309660,44
274	432079,64	2309654,43
275	432082,72	2309654,17
272	432083,3	2309660,28
276	432016,62	2309408,04
277	432013,1	2309408,08
278	432013,12	2309402,11
279	432016,65	2309402,09
276	432016,62	2309408,04
280	432049,51	2309656,49
281	432045,58	2309656,77
282	432045,36	2309650,79
283	432049,18	2309650,46
280	432049,51	2309656,49
284	431986,31	2309407,15
285	431985,69	2309403,76
286	431991,49	2309402,69
287	431992,15	2309406,2
284	431986,31	2309407,15
288	432034,22	2309651,83
289	432028,27	2309652,96
290	432027,67	2309649,5
291	432033,54	2309648,38
288	432034,22	2309651,83
292	432038,29	2309413,17
293	432034,51	2309413,34
294	432034,28	2309407,32
295	432037,75	2309407,06
292	432038,29	2309413,17
296	432026,35	2309642,23
297	432025,47	2309638,81
298	432031,25	2309637,45
299	432032,17	2309640,86
296	432026,35	2309642,23
300	432008,91	2309414,44
301	432005,45	2309414,47
302	432005,33	2309408,37
303	432008,58	2309408,46
300	432008,91	2309414,44
304	432056,44	2309640,12
305	432053,04	2309640,25
306	432053,06	2309634,36

307	432056,48	2309634,33
304	432056,44	2309640,12
308	432001,78	2309414,51
309	432001,65	2309408,51
310	432005,24	2309408,46
311	432005,37	2309414,42
308	432001,78	2309414,51
312	432060,25	2309640,03
313	432056,71	2309640,05
314	432056,49	2309634,08
315	432060,1	2309634
312	432060,25	2309640,03
316	432064,57	2309424,31
317	432061,13	2309424,54
318	432060,75	2309418,61
319	432064,34	2309418,35
316	432064,57	2309424,31
320	432085,62	2309632,12
321	432082,05	2309632,29
322	432081,78	2309626,72
323	432085,35	2309626,52
320	432085,62	2309632,12
324	432039,49	2309425,98
325	432035,97	2309426,17
326	432035,6	2309420,16
327	432039,15	2309420,02
324	432039,49	2309425,98
328	432046,25	2309622,58
329	432043,18	2309622,72
330	432042,9	2309616,59
331	432045,97	2309616,44
328	432046,25	2309622,58
332	432035,9	2309426,17
333	432032,31	2309426,39
334	432031,95	2309420,49
335	432035,49	2309420,21
332	432035,9	2309426,17
336	432081,33	2309620,31
337	432078,4	2309620,54
338	432077,92	2309614,59
339	432080,95	2309614,41
336	432081,33	2309620,31
340	432072,17	2309429,93
341	432068,63	2309430,11
342	432068,39	2309424,15
343	432071,93	2309424
340	432072,17	2309429,93
344	432036,04	2309616,36
345	432035,68	2309610,25
346	432038,69	2309610,11
347	432039,03	2309616,24
344	432036,04	2309616,36
348	432064,94	2309430,59

349	432061,41	2309430,79
350	432061,11	2309424,76
351	432064,66	2309424,56
348	432064,94	2309430,59
352	432050,97	2309615,62
353	432047,28	2309615,7
354	432047,15	2309609,33
355	432050,85	2309609,28
352	432050,97	2309615,62
356	432025,24	2309432,91
357	432024,84	2309426,91
358	432028,37	2309426,7
359	432028,79	2309432,76
356	432025,24	2309432,91
360	432095,92	2309609,01
361	432101,88	2309608,55
362	432102,13	2309612,07
363	432096,19	2309612,5
360	432095,92	2309609,01
364	432093	2309434,16
365	432086,81	2309434,44
366	432086,65	2309430,82
367	432092,84	2309430,54
364	432093	2309434,16
368	432088,65	2309613,45
369	432085,11	2309613,71
370	432084,67	2309607,69
371	432088,22	2309607,48
368	432088,65	2309613,45
372	432054,86	2309444,08
373	432054,59	2309438,08
374	432058,12	2309437,95
375	432058,31	2309443,93
372	432054,86	2309444,08
376	432101,32	2309601,23
377	432095,17	2309601,63
378	432094,87	2309597,62
379	432101,01	2309597,22
376	432101,32	2309601,23
380	432040,27	2309445,04
381	432036,65	2309445,22
382	432036,28	2309439,28
383	432039,84	2309438,99
380	432040,27	2309445,04
384	432047,77	2309602,77
385	432043,72	2309602,86
386	432043,71	2309596,79
387	432047,73	2309596,7
384	432047,77	2309602,77
388	432025,7	2309446,13
389	432025,49	2309440,13
390	432029,03	2309439,97
391	432029,29	2309445,94

388	432025,7	2309446,13
392	432080,67	2309601,39
393	432077,2	2309601,55
394	432076,86	2309595,51
395	432080,34	2309595,35
392	432080,67	2309601,39
396	432011,39	2309446,86
397	432011,13	2309440,88
398	432014,67	2309440,77
399	432014,89	2309446,73
396	432011,39	2309446,86
400	432065,93	2309595,24
401	432065,81	2309589,27
402	432069,28	2309589,25
403	432069,4	2309595,22
400	432065,93	2309595,24
404	432022,39	2309452,43
405	432018,88	2309452,73
406	432018,55	2309446,78
407	432022,06	2309446,5
404	432022,39	2309452,43
408	432019,86	2309591,01
409	432013,97	2309591,94
410	432013,44	2309588,46
411	432019,35	2309587,54
408	432019,86	2309591,01
412	432026,48	2309465,01
413	432026,2	2309459,08
414	432029,78	2309458,88
415	432030,05	2309464,88
412	432026,48	2309465,01
416	432056,17	2309583,56
417	432050,75	2309583,93
418	432050,64	2309576,68
419	432056,07	2309576,6
416	432056,17	2309583,56
420	432094,66	2309470,15
421	432088,35	2309470,4
422	432088,23	2309466,86
423	432094,52	2309466,61
420	432094,66	2309470,15
424	432083,26	2309582,11
425	432079,79	2309582,13
426	432079,57	2309576,07
427	432083	2309576,08
424	432083,26	2309582,11
428	432064,08	2309481,88
429	432060,55	2309482,05
430	432060,17	2309475,96
431	432063,68	2309475,83
428	432064,08	2309481,88
432	432017,33	2309576,61
433	432011,46	2309577,49

434	432010,89	2309574,01
435	432016,74	2309573,06
432	432017,33	2309576,61
436	432049,6	2309482,31
437	432049,32	2309476,33
438	432052,78	2309476,18
439	432053,08	2309482,09
436	432049,6	2309482,31
440	432049,68	2309577,82
441	432046,18	2309577,99
442	432045,68	2309572,12
443	432049,21	2309571,89
440	432049,68	2309577,82
444	432042,24	2309482,83
445	432038,68	2309482,96
446	432038,47	2309477,11
447	432042,03	2309476,9
444	432042,24	2309482,83
448	432082,88	2309575,38
449	432079,46	2309575,54
450	432079,16	2309569,96
451	432082,62	2309569,87
448	432082,88	2309575,38
452	432078,8	2309486,86
453	432075,3	2309487,13
454	432075	2309481,14
455	432078,47	2309480,9
452	432078,8	2309486,86
456	432017,02	2309572,95
457	432011,18	2309573,85
458	432010,56	2309570,3
459	432016,57	2309569,37
456	432017,02	2309572,95
460	432031,61	2309489,88
461	432028,02	2309490,11
462	432027,65	2309484,12
463	432031,2	2309483,85
460	432031,61	2309489,88
464	432037,94	2309565,17
465	432038,25	2309559,86
466	432041,37	2309559,99
467	432041,05	2309565,14
464	432037,94	2309565,17
468	432089,36	2309488,37
469	432089,1	2309484,86
470	432095,12	2309484,5
471	432095,32	2309488,02
468	432089,36	2309488,37
472	432082,25	2309562,82
473	432078,55	2309563,08
474	432078,37	2309556,94
475	432082,07	2309556,69
472	432082,25	2309562,82

476	432013,1	2309485,01
477	432013,53	2309491,07
478	432009,87	2309491,34
479	432009,43	2309485,27
476	432013,1	2309485,01
480	432038,5	2309559,36
481	432035,5	2309559,41
482	432035,41	2309553,5
483	432038,39	2309553,49
480	432038,5	2309559,36
484	432061,15	2309500,74
485	432060,91	2309494,72
486	432064,46	2309494,58
487	432064,65	2309500,53
484	432061,15	2309500,74
488	432006,81	2309551,09
489	432006,4	2309547,54
490	432012,37	2309546,8
491	432012,77	2309550,31
488	432006,81	2309551,09
492	432057,32	2309501,31
493	432053,77	2309501,37
494	432053,67	2309495,43
495	432057,21	2309495,19
492	432057,32	2309501,31
496	432092,3	2309549,87
497	432092,15	2309546,32
498	432098,17	2309546,04
499	432098,32	2309549,63
496	432092,3	2309549,87
500	432024,38	2309497,65
501	432024,46	2309503,59
502	432020,94	2309503,64
503	432020,86	2309497,69
500	432024,38	2309497,65
504	432006,52	2309547,44
505	432005,96	2309543,83
506	432011,91	2309542,99
507	432012,43	2309546,6
504	432006,52	2309547,44
508	432095,98	2309502,66
509	432089,93	2309502,89
510	432089,87	2309499,3
511	432095,84	2309499,2
508	432095,98	2309502,66
512	432057,52	2309539,51
513	432057,81	2309545,7
514	432053,81	2309545,88
515	432053,52	2309539,7
512	432057,52	2309539,51
516	432017,38	2309510,16
517	432013,09	2309510,26
518	432013,13	2309504,34

519	432017,34	2309504,1
516	432017,38	2309510,16
520	432027,06	2309534,81
521	432027,58	2309541,07
522	432024,16	2309541,37
523	432023,65	2309535,11
520	432027,06	2309534,81
524	432068,75	2309519,18
525	432068,46	2309513,21
526	432071,54	2309513,03
527	432071,74	2309519,15
524	432068,75	2309519,18
528	432080,95	2309537,62
529	432080,57	2309531,39
530	432084,62	2309531,15
531	432084,99	2309537,38
528	432080,95	2309537,62
532	432064,73	2309513,07
533	432064,78	2309519,53
534	432061,73	2309519,56
535	432061,68	2309513,1
532	432064,73	2309513,07
536	432003,06	2309526,09
537	432008,93	2309525,04
538	432009,54	2309528,51
539	432003,67	2309529,57
536	432003,06	2309526,09
540	432061,56	2309519,72
541	432057,95	2309519,74
542	432057,71	2309513,67
543	432061,12	2309513,49
540	432061,56	2309519,72
544	432028,88	2309521,92
545	432029,23	2309528,27
546	432025,08	2309528,48
547	432024,74	2309522,1
544	432028,88	2309521,92
548	432024,95	2309521,72
549	432021,97	2309521,92
550	432021,64	2309516,14
551	432024,3	2309515,88
548	432024,95	2309521,72
552	432033,05	2309527,73
553	432029,22	2309527,94
544	432028,88	2309521,92
554	432032,72	2309521,74
552	432033,05	2309527,73
555	432096,95	2309520,9
556	432091	2309521,02
557	432090,97	2309517,42
558	432096,89	2309517,34
555	432096,95	2309520,9
559	432009,04	2309524,96

560	432003,21	2309525,94
561	432002,66	2309522,44
562	432008,57	2309521,44
559	432009,04	2309524,96
563	432051,54	2309526,38
564	432051,21	2309520,4
565	432054,68	2309520,18
566	432054,94	2309526,12
563	432051,54	2309526,38
Площадь: 26641 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ15

№	X	Y
567	432024,45	2309694,02
568	432047,29	2309689,79
569	432059,29	2309719,49
570	432108,83	2309796,89
571	432113,55	2309804,51
572	432100,34	2309811,45
567	432024,45	2309694,02
Площадь: 2199 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ16

№	X	Y
567	432024,45	2309694,02
572	432100,34	2309811,45
573	432033,84	2309846,37
574	432044,14	2309839,58
575	432003,67	2309697,87
567	432024,45	2309694,02
Площадь: 5964 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ17

№	X	Y
576	432364,32	2309410,05
577	432331,44	2309430,72
578	432283,2	2309461,56
579	432231,54	2309494,59
580	432227,32	2309497,28
581	432205,68	2309511,12
582	432179,82	2309527,65
583	432185,75	2309537,12
584	432190	2309534,36
585	432254,99	2309492,55
586	432302,8	2309461,77
587	432369,69	2309418,68
576	432364,32	2309410,05
Площадь: 2361 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ18

№	X	Y
588	432331,15	2309509,54
589	432303,73	2309463,18
586	432302,8	2309461,77
587	432369,69	2309418,68
590	432401,81	2309469,95

591	432389,98	2309477,31
592	432363,29	2309493,77
593	432361,11	2309490,48
594	432336,83	2309506,17
595	432331,17	2309509,52
588	432331,15	2309509,54
Площадь: 4667 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ19

№	X	Y
590	432401,81	2309469,95
596	432425,85	2309508,41
597	432371,77	2309541,65
598	432356,18	2309551,28
599	432345,7	2309533,77
600	432345,49	2309533,79
588	432331,15	2309509,54
595	432331,17	2309509,52
594	432336,83	2309506,17
593	432361,11	2309490,48
592	432363,29	2309493,77
591	432389,98	2309477,31
590	432401,81	2309469,95
Площадь: 3813 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка №:ЗУ20

№	X	Y
43	431686,87	2308393,24
42	431708,95	2308407,08
41	431740,33	2308458,78
40	431757,06	2308527,46
39	431782,61	2308599,53
38	431814,47	2308644,65
58	431788,38	2308671,39
601	431760,84	2308639,87
602	431724,25	2308527,81
603	431723,01	2308524,01
604	431699	2308435,19
605	431675,2	2308414,69
43	431686,87	2308393,24
Площадь: 9265 кв.м.		

Перечень земельных участков, в отношении которых в соответствии с проектными решениями необходимо установление публичного сервитута.

№ п/п	Условный номер публичного сервитута	Номер земельного участка, в отношении которого необходимо установление публичного сервитута	Площадь сервитута в отношении образуемых земельных участков, кв.м	Срок установления публичного сервитута
1	1	:ЗУ10	231	49 лет
2	2	:ЗУ6	658	49 лет
3	3	:ЗУ9	25	49 лет
5	5	:ЗУ10	467	49 лет
6	6	:ЗУ9	124	49 лет

7	7	:ЗУ7	37	49 лет
8	8	:ЗУ12	55	49 лет
10	10	:ЗУ19	43	49 лет
12	12	:ЗУ12	55	49 лет
13	13	:ЗУ9	123	49 лет
14	14	:ЗУ7	37	49 лет
15	15	:ЗУ10	277	49 лет
16	16	:ЗУ7	70	49 лет
17	17	:ЗУ9	359	49 лет
18	18	:ЗУ10	313	49 лет
19	19	:ЗУ8	203	49 лет
20	20	:ЗУ7	299	49 лет
21	21	:ЗУ9	359	49 лет
22	22	:ЗУ10	313	49 лет
23	23	:ЗУ9	359	49 лет
24	24	:ЗУ10	313	49 лет
25	25	:ЗУ9	359	49 лет
26	26	:ЗУ10	313	49 лет
27	27	:ЗУ9	165	49 лет
28	28	:ЗУ7	51	49 лет
29	29	:ЗУ6	66	49 лет
30	30	:ЗУ9	110	49 лет
32	32	:ЗУ6	68	49 лет
33	33	:ЗУ9	111	49 лет
35	35	:ЗУ12	541	49 лет
36	36	:ЗУ9	789	49 лет
37	37	:ЗУ18	51	49 лет
39	39	:ЗУ9	103	49 лет
40	40	:ЗУ9	60	49 лет
41	41	:ЗУ1	50	49 лет
42	42	:ЗУ2	6	49 лет
43	43	:ЗУ3	261	49 лет
44	44	:ЗУ4	69	49 лет
45	45	:ЗУ20	465	49 лет

Цель установления публичного сервитута - строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд.

СВЕДЕНИЯ О КООРДИНАТАХ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №1,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
1	432017,45	2308995,66
3	432038	2309011,2
4	432068,96	2309018,96
5	432067,83	2309022,8
6	432037,03	2309015,07
7	432012,26	2309008,86
8	432013,35	2309005,51
9	432015,24	2309000,54
10	432017,39	2308995,64
1	432017,45	2308995,66
Площадь: 231 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №2,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
11	431879,59	2308742,26
12	431914,37	2308765,48
13	431933,26	2308764,82
14	431934,44	2308765,21
15	431980,88	2308799,59
16	432016,81	2308826,83
17	432041,79	2308845,04
18	432065,45	2308864,35
19	432065,49	2308864,5
20	432028,19	2308840,08
21	432014,43	2308830,06
22	431978,5	2308802,8
23	431932,62	2308768,84
24	431920,04	2308769,28
25	431879,19	2308742,53
11	431879,59	2308742,26
Площадь: 658 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №3,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
26	432156,93	2309047,85
27	432153,04	2309047,04
28	432154,71	2309041,86
29	432156,61	2309040,49
30	432158,51	2309043,13
26	432156,93	2309047,85
Площадь: 25 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №5,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
35	432031,53	2309118,58
36	432047,01	2309123,85

31	432041,7	2309140,14
34	432038,26	2309150,71
37	432022,41	2309145,28
35	432031,53	2309118,58
Площадь: 467 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №6,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
38	432168,19	2309000,39
39	432168,87	2308998,02
40	432171,3	2309001,08
41	432182,99	2309018,27
42	432193,53	2309031,68
43	432201,98	2309040,21
44	432199,97	2309049,69
45	432198,01	2309049,27
46	432199,8	2309040,85
47	432192,03	2309033,01
48	432181,37	2309019,45
49	432169,68	2309002,27
38	432168,19	2309000,39
Площадь: 124 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №7,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
50	432157,81	2308984,1
51	432168,85	2308998
52	432168,17	2309000,37
53	432156,24	2308985,35
50	432157,81	2308984,1
Площадь: 37 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №8,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
54	432277,03	2309271,11
55	432278,1	2309272,8
56	432276,96	2309273,59
57	432257,51	2309289,94
58	432257	2309290,14
59	432256,28	2309289,98
60	432255,89	2309289,04
61	432256,23	2309288,4
62	432275,71	2309272,02
54	432277,03	2309271,11
Площадь: 55 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №10,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
71	432401,79	2309469,96
72	432420,04	2309499,1

73	432423	2309503,85
74	432415,63	2309494,9
75	432401	2309470,46
71	432401,79	2309469,96
Площадь: 43 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №12,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
54	432277,03	2309271,11
55	432278,1	2309272,8
56	432276,96	2309273,59
57	432257,51	2309289,94
58	432257	2309290,14
59	432256,28	2309289,98
60	432255,89	2309289,04
61	432256,23	2309288,4
62	432275,71	2309272,02
54	432277,03	2309271,11
Площадь: 55 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №13,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
97	432168,04	2309000,93
98	432168,71	2308998,57
99	432170,92	2309001,35
100	432182,62	2309018,54
101	432193,16	2309031,95
102	432201,61	2309040,48
103	432199,6	2309049,96
104	432197,64	2309049,54
105	432199,43	2309041,12
106	432191,66	2309033,27
107	432181	2309019,72
108	432169,31	2309002,53
97	432168,04	2309000,93
Площадь: 123 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №14,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
109	432157,43	2308984,37
110	432168,69	2308998,55
111	432168,02	2309000,9
112	432158,13	2308988,45
113	432157,35	2308987,04
114	432155,93	2308985,69
115	432155,87	2308985,61
109	432157,43	2308984,37
Площадь: 37 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №15,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
116	432048,09	2309008,14
117	432049,99	2309008,8
118	432035,75	2309052,7
119	432021,97	2309127,11
120	432035,28	2309132,71
121	432034,5	2309134,56
122	432019,71	2309128,33
123	432033,8	2309052,21
116	432048,09	2309008,14
Площадь: 277 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №16,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
124	432079,87	2309007,99
125	432079,42	2309009,93
126	432051,4	2309004,44
117	432049,99	2309008,8
116	432048,09	2309008,14
127	432050,04	2309002,14
124	432079,87	2309007,99
Площадь: 70 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №17,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
128	432069,46	2309017,24
129	432098,97	2309023,89
130	432114,97	2309028,03
131	432115,23	2309027,51
132	432158,17	2309037,05
133	432164,85	2309038,76
134	432213,17	2309053,02
135	432244,57	2309063,12
136	432244,53	2309065,21
137	432212,6	2309054,94
138	432164,33	2309040,69
139	432157,72	2309039
140	432099,78	2309026,13
141	432068,89	2309019,17
128	432069,46	2309017,24
Площадь: 359 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №18,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
128	432069,46	2309017,24
141	432068,89	2309019,17
142	432049,13	2309014,72
143	432039,16	2309046,29
144	432036,57	2309062,64
145	432028,8	2309100,2

146	432023,17	2309128,14
147	432037,97	2309131,29
148	432038,71	2309131,96
149	432038,35	2309133,08
150	432037,55	2309133,25
151	432021,78	2309129,89
152	432021,16	2309129,45
153	432021,01	2309128,71
154	432026,84	2309099,8
155	432034,6	2309062,3
156	432037,19	2309045,9
157	432037,23	2309045,76
158	432047,5	2309013,24
159	432048,04	2309012,69
160	432048,67	2309012,56
128	432069,46	2309017,24
Площадь: 313 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №19,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
161	432145,87	2308976,07
113	432157,35	2308987,04
162	432161,34	2308994,28
163	432155,86	2308999,19
164	432139,93	2308981,38
161	432145,87	2308976,07
Площадь: 203 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №20,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
165	432161,87	2308972,9
166	432164,05	2308977,35
167	432170,44	2308986,13
162	432161,34	2308994,28
113	432157,35	2308987,04
161	432145,87	2308976,07
168	432156,33	2308966,71
165	432161,87	2308972,9
Площадь: 299 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №21,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
128	432069,46	2309017,24
129	432098,97	2309023,89
130	432114,97	2309028,03
131	432115,23	2309027,51
132	432158,17	2309037,05
133	432164,85	2309038,76
134	432213,17	2309053,02
135	432244,57	2309063,12

136	432244,53	2309065,21
137	432212,6	2309054,94
138	432164,33	2309040,69
139	432157,72	2309039
140	432099,78	2309026,13
141	432068,89	2309019,17
128	432069,46	2309017,24
Площадь: 359 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №22,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
128	432069,46	2309017,24
141	432068,89	2309019,17
142	432049,13	2309014,72
143	432039,16	2309046,29
144	432036,57	2309062,64
145	432028,8	2309100,2
146	432023,17	2309128,14
147	432037,97	2309131,29
148	432038,71	2309131,96
149	432038,35	2309133,08
150	432037,55	2309133,25
151	432021,78	2309129,89
152	432021,16	2309129,45
153	432021,01	2309128,71
154	432026,84	2309099,8
155	432034,6	2309062,3
156	432037,19	2309045,9
157	432037,23	2309045,76
158	432047,5	2309013,24
159	432048,04	2309012,69
160	432048,67	2309012,56
128	432069,46	2309017,24
Площадь: 313 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №23,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
128	432069,46	2309017,24
129	432098,97	2309023,89
130	432114,97	2309028,03
169	432115,21	2309027,56
170	432164,88	2309038,77
134	432213,17	2309053,02
135	432244,57	2309063,12
136	432244,53	2309065,21
137	432212,6	2309054,94
171	432164,35	2309040,7
140	432099,78	2309026,13
141	432068,89	2309019,17
128	432069,46	2309017,24
Площадь: 359 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №24,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
128	432069,46	2309017,24
141	432068,89	2309019,17
142	432049,13	2309014,72
143	432039,16	2309046,29
172	432036,56	2309062,68
146	432023,17	2309128,14
147	432037,97	2309131,29
148	432038,71	2309131,96
149	432038,35	2309133,08
150	432037,55	2309133,25
151	432021,78	2309129,89
173	432021,13	2309129,47
153	432021,01	2309128,71
155	432034,6	2309062,3
157	432037,23	2309045,76
174	432047,5	2309013,23
175	432047,97	2309012,63
160	432048,67	2309012,56
128	432069,46	2309017,24
Площадь: 313 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №25,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
128	432069,46	2309017,24
129	432098,97	2309023,89
130	432114,97	2309028,03
169	432115,21	2309027,56
170	432164,88	2309038,77
134	432213,17	2309053,02
135	432244,57	2309063,12
136	432244,53	2309065,21
137	432212,6	2309054,94
171	432164,35	2309040,7
140	432099,78	2309026,13
141	432068,89	2309019,17
128	432069,46	2309017,24
Площадь: 359 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №26,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
128	432069,46	2309017,24
141	432068,89	2309019,17
142	432049,13	2309014,72
143	432039,16	2309046,29
172	432036,56	2309062,68
146	432023,17	2309128,14
147	432037,97	2309131,29
148	432038,71	2309131,96

149	432038,35	2309133,08
150	432037,55	2309133,25
151	432021,78	2309129,89
173	432021,13	2309129,47
153	432021,01	2309128,71
155	432034,6	2309062,3
157	432037,23	2309045,76
174	432047,5	2309013,23
175	432047,97	2309012,63
160	432048,67	2309012,56
128	432069,46	2309017,24
Площадь: 313 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №27,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
176	432170,29	2308993,04
177	432195,51	2309008,93
178	432220,11	2309027,34
179	432237,29	2309038,03
180	432239,98	2309042,06
181	432219,02	2309029,02
182	432194,34	2309010,55
183	432169,72	2308995,05
176	432170,29	2308993,04
Площадь: 165 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №28,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
184	432170,28	2308993,04
185	432169,7	2308995,05
186	432167,28	2308993,52
187	432155,43	2308980,6
188	432153,13	2308982,77
189	432151,74	2308981,33
190	432155,43	2308977,63
191	432168,62	2308991,99
184	432170,28	2308993,04
Площадь: 51 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №29,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
192	432211,98	2308851,27
193	432212,04	2308852,69
194	432209,85	2308880,58
195	432210,06	2308881,7
196	432209,63	2308884,05
197	432209,06	2308887,2
198	432207,84	2308880,64
199	432210,04	2308852,67
200	432210,02	2308852,19

201	432211,1	2308851,68
192	432211,98	2308851,27
Площадь: 66 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №30,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
202	432208,44	2308994,79
203	432209,76	2308996,76
204	432210,52	2308997,91
205	432211,24	2309023,91
206	432202,62	2309050,61
207	432200,72	2309049,99
208	432209,24	2309023,79
202	432208,44	2308994,79
Площадь: 110 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №32,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
222	432211,55	2308851,46
223	432211,63	2308853,12
224	432210,6	2308864,67
225	432209,44	2308880,92
226	432209,82	2308883,01
227	432208,83	2308888,49
228	432207,45	2308881,17
229	432208,6	2308864,5
230	432209,63	2308853,01
231	432209,6	2308852,39
201	432211,1	2308851,68
222	432211,55	2308851,46
Площадь: 68 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №33,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
232	432208	2308994,13
233	432210,09	2308997,26
234	432210,83	2309024,25
235	432202,35	2309050,53
236	432200,45	2309049,91
237	432208,83	2309024,14
232	432208	2308994,13
Площадь: 111 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №35,

№	X (МСК-56)	Y (МСК-56)
252	432311,45	2309325,39
253	432314,12	2309329,61
254	432297,68	2309339,61
255	432302,45	2309348,57
256	432292,5	2309354,75

257	432289,91	2309356,4
258	432284,64	2309359,27
259	432274,27	2309339,91
260	432292,71	2309330,26
261	432295,33	2309335,19
252	432311,45	2309325,39
Площадь: 541 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №36,

№	X	Y
5	432067,83	2309022,8
4	432068,96	2309018,96
262	432104,5	2309027,87
263	432158,2	2309041,02
264	432170,69	2309014,54
265	432185,86	2308981,33
266	432201,07	2308942,31
267	432201,19	2308941,97
268	432200,63	2308954,47
269	432189,57	2308982,83
270	432174,31	2309016,24
271	432161,12	2309044,2
272	432158,84	2309045,29
273	432103,53	2309031,75
5	432067,83	2309022,8
Площадь: 789 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №37,

№	X	Y
274	432369,67	2309433,71
275	432371,39	2309432,69
276	432367,83	2309426,73
277	432372,85	2309423,73
278	432371,79	2309422,03
279	432365,1	2309426,04
274	432369,67	2309433,71
280	432401	2309470,45
71	432401,79	2309469,96
281	432378,11	2309432,12
282	432378,07	2309432,15
280	432401	2309470,45
Площадь: 51 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №39,

№	X	Y
291	432200,42	2308959,2
292	432200,7	2308952,96
293	432200,89	2308948,62
294	432199,72	2308946,18
295	432193,97	2308944,28

296	432192,82	2308949,19
297	432196,13	2308950,24
291	432200,42	2308959,2
298	432244,58	2309062,73
299	432244,86	2309049,38
300	432237,88	2309038,91
298	432244,58	2309062,73
Площадь: 103 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №40,

№	X	Y
301	432200,69	2308962,04
302	432200,4	2308959,58
303	432200,76	2308951,45
304	432199,63	2308949,31
305	432195,5	2308952,26
301	432200,69	2308962,04
306	432244,65	2309059,38
299	432244,86	2309049,38
307	432239,4	2309041,19
306	432244,65	2309059,38
Площадь: 60 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №41,

№	X	Y
308	431770,52	2308255,4
309	431770,98	2308254,72
310	431772,43	2308254,54
311	431775,34	2308279,38
312	431773,36	2308279,62
308	431770,52	2308255,4
Площадь: 50 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №42,

№	X	Y
313	431713,1	2308341,51
314	431715,77	2308343,17
315	431714,84	2308344,74
316	431711,94	2308343,02
313	431713,1	2308341,51
Площадь: 6 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №43,

№	X	Y
317	431766,1	2308351,83
318	431765,68	2308352,71
319	431764,07	2308355,57
320	431758,86	2308361,48
321	431749,49	2308371,96
322	431742,73	2308379,64

323	431735,63	2308387,48
324	431727,29	2308396,93
325	431723,15	2308401,57
326	431720,98	2308397,99
327	431724,29	2308394,28
328	431732,64	2308384,83
329	431739,73	2308377
330	431746,49	2308369,31
331	431755,88	2308358,82
332	431760,92	2308353,1
333	431762,12	2308350,85
334	431762,9	2308349,27
335	431763,16	2308349,02
317	431766,1	2308351,83
Площадь: 261 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №44,

№	X	Y
326	431720,98	2308397,99
325	431723,15	2308401,57
336	431717,2	2308408,23
337	431714,68	2308411,26
338	431714,99	2308417,02
339	431710,82	2308410,16
340	431711,1	2308409,3
341	431714,15	2308405,65
342	431723,01	2308523,99
343	431723,01	2308524,01
344	431723,82	2308526,48
345	431723,82	2308526,48
346	431723,01	2308524,01
Площадь: 69 кв.м.		

Каталог координат устанавливаемого публичного сервитута №45

347	431710,82	2308410,16
348	431714,99	2308417,02
349	431715,42	2308425,2
350	431716,53	2308443,49
351	431717,44	2308456,3
352	431718,55	2308469,3
353	431719,35	2308479,27
354	431723,74	2308497,53
355	431728,33	2308515,65
356	431730,2	2308522,55
357	431730	2308524,07
358	431728,84	2308524,99
359	431723,82	2308526,48
360	431723,01	2308524,01
361	431723,01	2308523,99
326	431722,64	2308522,65
Площадь: 465 кв.м.		

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусматривается.

Таблица. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м
1	: ЗУ4	4328
2	: ЗУ 9	7026
3	: ЗУ 11	6917
4	: ЗУ 15	2199
5	: ЗУ 17	2361

3. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков установлены в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

№ п/п	№ участка на плане	Вид разрешенного использования
1	:ЗУ1	6.3 «Легкая промышленность»
2	:ЗУ2	6.9 «Склад»
3	:ЗУ3	6.9 «Склад»,3.1 «Коммунальное обслуживание»
4	:ЗУ4	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
5	:ЗУ5	6.9 «Склад»
6	:ЗУ6	2.7.1 «Хранение автотранспорта»,3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»
7	:ЗУ7	6.9 «Склад», 4.1 «Деловое управление»
8	:ЗУ8	6.9 «Склад», 4.1 «Деловое управление»
9	:ЗУ9	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
10	:ЗУ10	6.0 «Производственная деятельность»
11	:ЗУ11	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
12	:ЗУ12	6.0 «Производственная деятельность», 4.4 «Магазины»
13	:ЗУ13	6.9 «Склад», 4.1 «Деловое управление»
14	:ЗУ14	2.7.2 «Размещение гаражей для собственных нужд»
15	:ЗУ15	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
16	:ЗУ16	6.0 «Производственная деятельность»
17	:ЗУ17	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
18	:ЗУ18	4.4 «Магазины»
19	:ЗУ19	4.4 «Магазины»

20	:ЗУ20	6.0 «Производственная деятельность»

Сведения об образовании земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек

На основании запроса в Департамент градостроительства и земельных отношений администрации Оренбурга земельные участки, образованные на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах территории проектирования отсутствуют.

4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)

В границах территории проектирования особо охраняемые природные территории областного и местного значения, земли лесного фонда и лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.

5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон

№№ пунктов	X	Y
1	432094,83	2308593,99
2	432109,92	2308614,94
3	432112,13	2308613,46

4	432138,21	2308648,61
5	432162,38	2308684,87
6	432190,72	2308727,65
7	432210,2	2308757,06
8	432210,37	2308757,32
9	432212,58	2308772,92
10	432213,39	2308778,42
11	432214,43	2308786,05
12	432219,78	2308784,12
13	432218,36	2308814,5
14	432216,83	2308844,33
15	432215,91	2308849,4
16	432208,74	2308888,99
17	432204,96	2308909,86
18	432201,47	2308935,7
19	432200,4	2308959,58
20	432203,74	2308987,74
21	432244,86	2309049,38
22	432244,4	2309071,74
23	432235,77	2309107,96
24	432240,39	2309109,27
25	432235,75	2309126,24
26	432231,72	2309124,96
27	432218,81	2309178,79
28	432255,39	2309236,97
29	432319,45	2309338,01
30	432343,95	2309377,28
31	432369,69	2309418,68
32	432425,84	2309508,38
33	432451,5	2309547,4
34	432456,85	2309584,29
35	432474,78	2309614,35
36	432467,49	2309618,7
37	432475,19	2309643,21
38	432413,15	2309680,19
39	432400,35	2309658,72
40	432374,52	2309674,12
41	432361,19	2309651,59
42	432356,6	2309644,06
43	432326,88	2309661,77
44	432331,6	2309669,39
45	432113,55	2309804,51
46	432033,84	2309846,37
47	432001,53	2309867,7
48	431952,63	2309696,42
49	431863,21	2309383,39
50	431953,68	2309325,22
51	431963,22	2309300,65
52	431962,7	2309294,86
53	431950,31	2309241,27
54	431944,18	2309218,3
55	431963,13	2309160,01
56	432013,35	2309005,51

57	432013,69	2309004,57
58	432014,81	2309001,45
59	432017,39	2308995,64
60	432039,86	2308944,45
61	432072,84	2308869,31
62	431879,18	2308742,54
63	431861,38	2308730,88
64	431801,06	2308685,9
65	431760,84	2308639,87
66	431724,25	2308527,81
67	431723,01	2308524,01
68	431699,00	2308435,19
69	431675,2	2308414,69
70	431694,05	2308380,04
71	431703,53	2308360,29
72	431706,98	2308353,1
73	431711,58	2308343,49
74	431717,55	2308335,72
75	431775,13	2308248,42
76	431802,54	2308208,62
77	431879,74	2308304,77
78	431886,97	2308316,59
79	431916,28	2308357,73
80	431922,63	2308366,64
81	431937,75	2308385,22
82	431945,56	2308395,81
83	431955,97	2308407,2
84	431969,44	2308425,73
85	432039,7	2308522,31
86	432039,11	2308522,72
87	432084,25	2308582,68
88	432094,28	2308594,45
Площадь 491 315 кв.м		

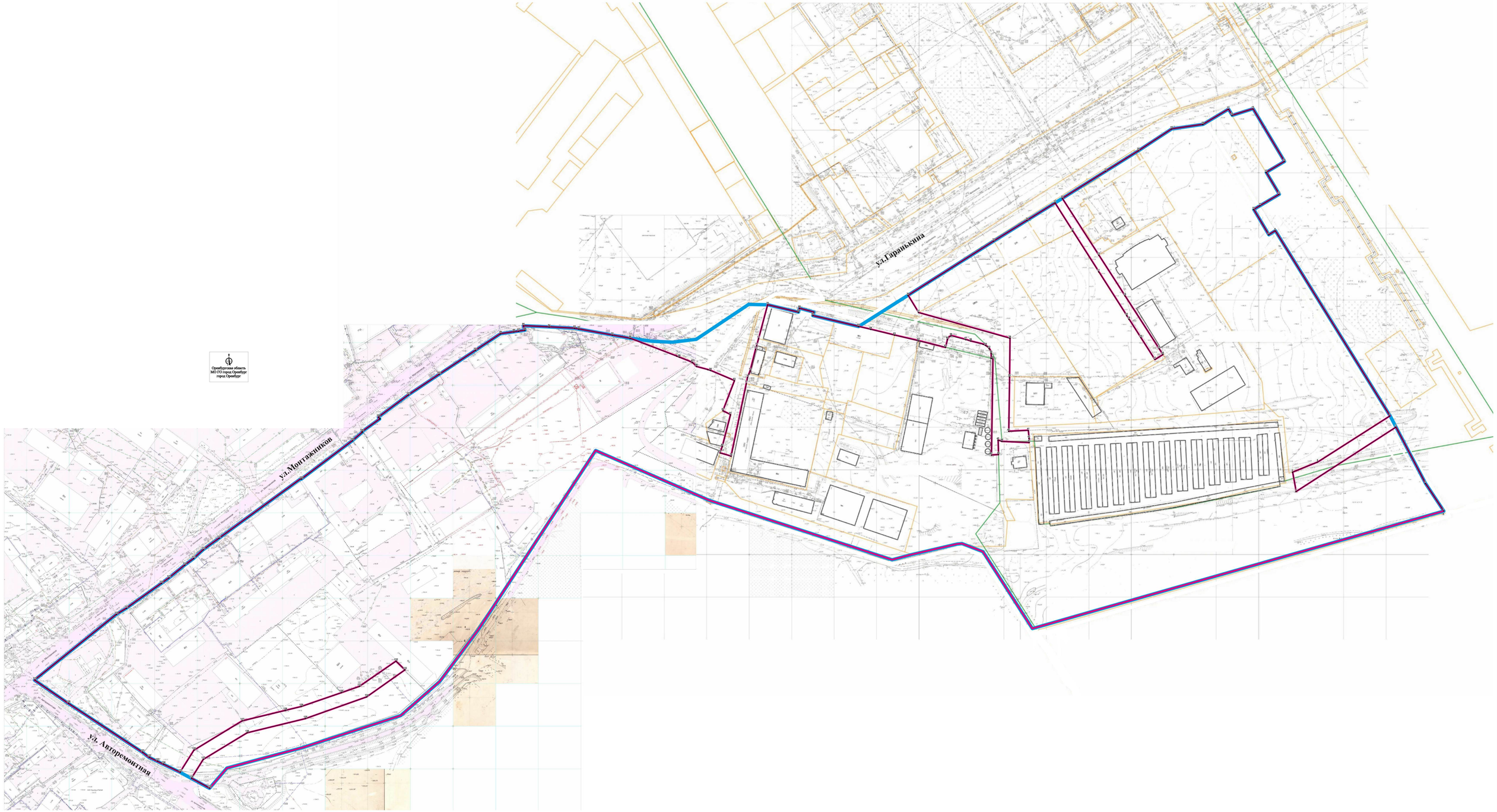
6. КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЗУЕМЫХ, В СЛУЧАЯХ, ЕСЛИ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ПЕРЕВОД ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ, ОТНЕСЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Условный номер земельного участка	Категория образуемых земельных участков
1	:ЗУ1	Земли населённых пунктов
2	:ЗУ2	Земли населённых пунктов
3	:ЗУ3	Земли населённых пунктов
4	:ЗУ4	Земли населённых пунктов
5	:ЗУ5	Земли населённых пунктов
6	:ЗУ6	Земли населённых пунктов
7	:ЗУ7	Земли населённых пунктов

8	:ЗУ8	Земли населённых пунктов
9	:ЗУ9	Земли населённых пунктов
10	:ЗУ10	Земли населённых пунктов
11	:ЗУ11	Земли населённых пунктов
12	:ЗУ12	Земли населённых пунктов
13	:ЗУ13	Земли населённых пунктов
14	:ЗУ14	Земли населённых пунктов
15	:ЗУ15	Земли населённых пунктов
16	:ЗУ16	Земли населённых пунктов
17	:ЗУ17	Земли населённых пунктов
18	:ЗУ18	Земли населённых пунктов
19	:ЗУ19	Земли населённых пунктов
20	:ЗУ20	Земли населённых пунктов

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65

Чертёж межевания территории с отображением границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, М 1:1000



Оренбургская область
МО ГО город Оренбург
город Оренбург

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания;
- Планируемый элемент планировочной структуры - квартал;
- Красные линии - устанавливаемые проектом планировки;
- ●1 Поворотная точка изменяемой красной линии;

Примечание:

1. В соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны «Производственная и коммунально-складская зона (П.1)» правил землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области (утверждены Приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 27.04.2020 № 36/66-од «О внесении изменений в приказ министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025 № 36/47-од» линии отступа от красной линии не подлежат установлению.

						003-01-2026-ПМТ	
						Проект межевания территории. Основная часть	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65	Стадия: П	Лист: 41	Листов: 42
Разработал		Тимофеев П. А.							
Проверил		Стасевич В.Н.				Чертеж межевания территории с отображением границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, М 1:1000	ООО «АРХИТЕКТУРА» г.Оренбург		

Инв.№ подлинника | Подпись и дата | Взам.инв.№ | Инв.№ дубл. | Подпись и дата

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65

Чертёж межевания территории с отображением границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры,красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, М 1:1000

Оренбургская область
МО ГО город Оренбург
город Оренбург

ул.Гаранькина

ул.Монтажников

ул. Авторемонтная

:ЗУ1 :ЗУ2 :ЗУ3 :ЗУ4 :ЗУ5 :ЗУ6 :ЗУ7 :ЗУ8 :ЗУ9 :ЗУ10 :ЗУ11 :ЗУ12 :ЗУ13 :ЗУ14 :ЗУ15 :ЗУ16 :ЗУ17 :ЗУ18 :ЗУ19 :ЗУ20

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания;
- Граница образуемого земельного участка;
- Граница образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- :ЗУ18 — Условный номер образуемого земельного участка;
- ● 1 — Поворотная точка образуемого земельного участка;
- Граница устанавливаемого публичного сервитута;
- ● 7 — Поворотная точка устанавливаемого публичного сервитута;
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН;

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. На основании сведений от уполномоченного органа, земельные участки на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют.

2. Образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусматривается.

						003-01-2026-ПМТ
						Проект межевания территории. Основная часть
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Тимофеев П.А.				Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Гаранькина, территорией озеленения общего пользования, земельными участками с кадастровыми номерами 56:44:0000000:28336(1), 56:44:0409002:65(1)
						Чертёж межевания территории с отображением границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры,красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, М 1:1000
Проверил		Столяева В.Н.				

Стадия	Лист	Листов
П	42	42

ООО «АРХИТЕКТУРА» г.Оренбург

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ | Инв.№ дубл. | Подпись и дата