



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

19.11.2025 № 01-33-160

г. Оренбург

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги», 1905 год (Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8), об утверждении предмета охраны, границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Оренбургской области от 03.07.2013 № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», Положением об инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 15.11.2018 № 612-ук, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 29.08.2025 (эксперт Рубин В.А. приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации от 20.11.2023 № 3171)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги» (Оренбургская обл., Соль-Илецкий городской округ, г. Соль-Илецк, ул. Вокзальная, д. 99) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) с наименованием «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги», 1905 год, расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8).

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги», 1905 год (Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги», 1905 год (Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8) и режим ее использования согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги» (Оренбургская обл., Соль-Илецкий городской округ, г. Соль-Илецк, ул. Вокзальная, д. 99) из Перечня выявленных объектов культурного наследия Оренбургской области.

5. Не позднее пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа организовать направление его копии в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела государственного учета и охраны инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

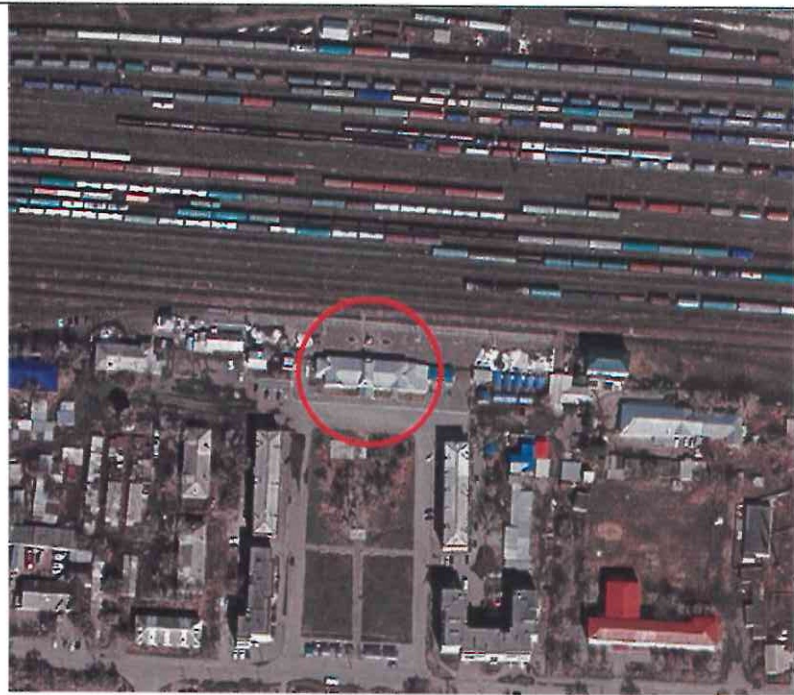
Начальник инспекции

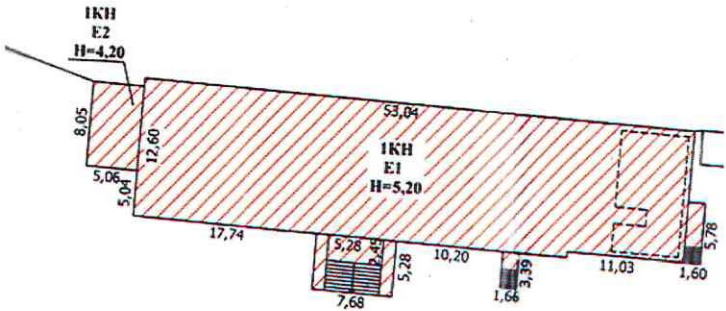


К.А. Летяго

Приложение № 1
к приказу инспекции
государственной охраны объектов
культурного наследия
Оренбургской области
от «19». 11.2025 г. № 01-33-160

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги», 1905 год, расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8)

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Градостроительные характеристики:	– расположение с юга от железнодорожных путей на станции Илецк-1.	

2.	Объемно-планировочное решение:	– прямоугольная с ризалитами историческая конфигурация плана одноэтажного с подвалом объема; – исторические габариты в плане; – зальная объемно-планировочная схема в габаритах капитальных стен с расположением исторических проемов; – отметки исторических проемов, цоколя и антаблемента; – скатная крыша.	
3.	Конструктивное решение:	– кирпичные и каменные стены; – скатная металлическая фальцевая кровля с организованным водостоком (ныне утрачен, может быть воссоздан в процессе реставрации).	

4.	Композиция фасадов:	– тяготеющая к симметрии композиция южного фасада с центральным ризалитом главного входа с аттиком под куполом (ныне видоизменен в шатер, может быть воссоздан в процессе реставрации), парой боковых ризалитов с фронтонами, и заглубленными крайними частями, с ритмом проемов под венчающим карнизом; – тяготеющая к симметрии композиция северного фасада с центральным ризалитом главного входа с аттиком под куполом, парой боковых ризалитов дополнительных входов под фрамужными окнами (ныне заложены, могут быть воссозданы в процессе реставрации) с аттиками (утрачены, могут быть воссозданы в процессе реставрации), соединенными с центральным аттиком парапетной решеткой (утрачена, может быть воссоздана в процессе реставрации), и заглубленными крайними частями, с ритмом проемов под венчающим карнизом; – функциональные композиции торцевых (восточного и западного) фасадов с ритмом проемов под венчающим карнизом.	
----	---------------------	--	---



5.

Декоративно-художественное решение фасадов:

- неоштукатуренная фактура кладки;
- цоколь с криволинейным кордоном;
- плоские полного ордера пилястры;
- подоконный фриз с раскреповками под оконными проемами;
- подоконный карниз;
- три пояса в уровне оконных проемов;
- дверные проемы с клинчатыми перемычками и замком;
- оконные проемы с полуциркульными и лучковыми перемычками в муфтированных по бокам наличниках с замком;
- филенки над входами центральных ризалитов южного и северного фасадов;
- фронтоны боковых ризалитов южного фасада с парой плоских столбиков-кронштейнов в тимпане;
- венчающие двухступенчатые карнизы малого выноса;
- трехчастные аттики над центральными ризалитами южного и северного фасадов с повышением центральной филенчатой части под треугольным на плечиках фронтоном.







6.	Декоративно-художественное решение интерьеров:	— мозаичное панно советского периода.	
----	--	---------------------------------------	---

Приложение № 2
к приказу инспекции
государственной охраны
объектов культурного наследия
Оренбургской области
от «19». 11.2025 г. № 01-33-160

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги», 1905 год (Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8) и режим ее использования

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги», 1905 год, расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8), определены в границах земельного участка с кадастровым номером 56:47:0101028:409 и проходят по точкам 1 – 8 (см. схему границ).

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	Местоположение объекта	Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8)
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1296±13 кв. м
3.	Иные характеристики	—

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ территории					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	361767.34	2296743.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ территории					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
2	361762.71	2296806.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	361760.02	2296806.08	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	361760.04	2296805.79	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	361754.66	2296805.45	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	361754.65	2296805.67	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	361742.40	2296804.73	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	361746.49	2296742.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	361767.34	2296743.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Схема границ территории объекта культурного наследия

М 1:500



Условные обозначения:



– объект культурного наследия;



– границы территории объекта культурного наследия;



– номер характерной точки границы территории объекта культурного наследия.

Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание вокзала станции Илецк Оренбургско-Ташкентской железной дороги», 1905 год, расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий муниципальный округ, город Соль-Илецк, улица Вокзальная, дом 95а (ст. Илецк, 1592 км пк 8) (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта запрещается:

2.1. Любые постройки, исключая восстановление утраченных элементов памятника на основе научных, историко-архивных, архитектурно-археологических, иных необходимых исследований.

2.2. Установка наружной рекламы.

2.3. Изменение планировочной структуры объекта культурного наследия.

2.4. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций.

2.5. Прокладка подземных инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия и объекту историко-градостроительной среды.

2.6. Активное динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия, включая движение тяжелого транспорта, производство взрывных сваебойных работ, создающих разрушающие вибрации и приводящих к размыву основания.

2.7. Устройство автостоянок, исключая устройство небольших (до 2 машиномест) открытых автостоянок личного и служебного транспорта, необходимых для функционирования объекта культурного наследия.

2.8. Размещение объектов транспортной инфраструктуры создающих повышение грузовых потоков.

2.9. Размещение и строительство предприятий с взрыво- и пожароопасной и с ухудшающей экологию функцией.

2.10. Осуществление любых градостроительных мероприятий, нарушающих или искажающих условия визуального восприятия объекта культурного наследия.

3. На территории Объекта разрешается:

3.1. Проведение ремонтно-реставрационных работ и мероприятий по приспособлению и эффективному использованию объекта культурного наследия на научно-реставрационной основе и на основе научных, историко-архивных, архитектурно-археологических, иных необходимых исследований организациями, обладавшими соответствующими лицензиями.

3.2. Развитие инженерной инфраструктуры, необходимой для восстановления, сохранения, функционирования объекта культурного наследия.

3.3. Реставрация и благоустройство с восстановлением утраченных элементов.

3.4. Снос (демонтаж) зданий и сооружений, не являющихся объектом культурного наследия и объектом историко-градостроительной среды, включая поздние пристрой, путем разборки, с условием разработки раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

3.5. Применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов – дерево, камень, кирпич, металл, исключая контрастные цветовые сочетания.

3.6. Восстановление традиционных элементов благоустройства и оборудования (дверей, ворот, козырьков и навесов, оград, решеток и другое) по данным обследования, архивным материалам или аналогам.

3.7. Проведение работ по озеленению территории с учетом наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия, соблюдением высотных соотношений, плотности посадок зеленых насаждений, обеспечивающих максимальное раскрытие и восприятие памятника истории и культуры.

3.8. Установка стендов, витрин и других информационных надписей, непосредственно связанных с исторической и современной функциями объекта культурного наследия.
