



Министерство природных ресурсов, экологии
и имущественных отношений Оренбургской области

П Р И К А З

31.10.2025

№ 465

г. Оренбург

Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области государственной услуги «Прием и рассмотрение документов о переводе земель из одной категории в другую и подготовка соответствующих проектов постановлений Правительства Оренбургской области»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Оренбургской области от 1 апреля 2009 года № 132-п «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состава прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Оренбургской области от 14 февраля 2022 года № 135-пп «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг и о внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30 декабря 2011 года № 1308-п», Положением о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 10 января 2020 года № 5-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления министерством природных ресурсов, экологии и

имущественных отношений Оренбургской области государственной услуги «Прием и рассмотрение документов о переводе земель из одной категории в другую и подготовка соответствующих проектов постановлений Правительства Оренбургской области».

2. Признать утратившим силу приказ министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 26 июня 2012 года № 276 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области государственной услуги «Прием и рассмотрение документов о переводе земель из одной категории в другую и подготовка соответствующих проектов постановлений Правительства Оренбургской области» (в редакции от 28 ноября 2012 года № 518, от 27 января 2015 года № 8, от 12 мая 2016 года № 522, от 12 октября 2016 года № 864, от 6 июля 2017 года № 451, от 15 января 2018 года № 4, от 4 декабря 2019 года № 602, от 4 декабря 2019 года № 602 (в редакции от 18 февраля 2020 года), от 7 июня 2021 года № 245, от 20 августа 2021 года № 347, от 17 января 2023 года № 23, от 28 ноября 2024 года № 524).

2. Отделу по управлению делами министерства (Н.В. Ридель) обеспечить опубликование настоящего правового акта на Официальном интернет-портале правовой информации и на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области, Портале Правительства Оренбургской области и официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя министра А.С. Быстрову, начальника отдела по управлению делами Н.В. Ридель, в соответствии с компетенцией.

4. Приказ вступает в силу после официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра



А.П. Вязиков

Разослано: отделу по управлению делами, отделу по управлению земельными ресурсами управления земельных отношений, управлению правового обеспечения и кадровой политики, облпрокуратуре

Приложение к приказу
от 31.10.2016 № 468

**Административный регламент
предоставления государственной услуги
«Прием и рассмотрение документов о переводе земель
из одной категории в другую и подготовка соответствующих
проектов постановлений Правительства Оренбургской области»**

I. Общие положения

1. Административный регламент предоставления государственной услуги (далее - Административный регламент) «Прием и рассмотрение документов о переводе земель из одной категории в другую и подготовка соответствующих проектов постановлений Правительства Оренбургской области о переводе земель из одной категории в другую» (далее - Услуга) устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, осуществляемых по запросу физического или юридического лица либо их уполномоченных представителей (далее - заявитель) в пределах полномочий, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Услуга (перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении № 1 к Административному регламенту) предоставляется физическим лицам, индивидуальным предпринимателям или (и) юридическим лицам, обратившиеся в орган исполнительной власти – Правительство Оренбургской области с ходатайством о предоставлении Услуги.

От имени заявителей могут выступать их представители, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от их имени.

3. Услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и на Едином портале.

II. Стандарт предоставления Услуги

Наименование Услуги

4. Наименование услуги: Прием и рассмотрение документов о переводе земель из одной категории в другую и подготовка соответствующих проектов

постановлений Правительства Оренбургской области о переводе земель из одной категории в другую.

Государственная услуга носит заявительный порядок обращения в Правительство Оренбургской области.

Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

5. Услуга предоставляется исполнительным органом Оренбургской области: министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

Результат предоставления Услуги

6. При обращении заявителя в соответствии с идентификатором категории (признаков) (приложение № 2 к Административному регламенту), с ходатайством о переводе земельного участка из одной категории в другую, результатом предоставления Услуги оформляется на бумажном носителе или электронной форме в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации:

- уведомление о подготовке проекта постановления Правительства Оренбургской области о переводе земель из одной категории в другую;

- уведомление об отказе в переводе земель из одной категории в другую;

- мотивированный отказ в рассмотрении ходатайства о переводе земель из одной категории в другую.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

7. Результат предоставления государственной услуги возможно получить одним из следующих способов:

- в форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ, ГИСОГД, НСПД;

- на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа в министерстве, многофункциональном центре (при наличии соглашения о взаимодействии);

- на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

Срок предоставления Услуги

8. Срок предоставления Услуги со дня регистрации ходатайства о предоставлении Услуги не зависимо от категории (признаков) заявителя и способа подачи ходатайства составляет 30 календарных дней со дня регистрации ходатайства, в том числе при поступлении ходатайства и

документов посредством почтового отправления или с использованием Единого портала.

**Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги,
и способы ее взимания**

9. Взимание платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

**Максимальный срок ожидания в очереди при подаче
заявителем ходатайства о предоставлении Услуги
и при получении результата предоставления Услуги**

10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги или получения результата предоставления Услуги, не должен превышать 15 минут.

**Срок регистрации ходатайства
о предоставлении Услуги**

11. Срок регистрации ходатайства составляет 1 рабочий день с даты подачи ходатайства посредством Единого портала, почтовой связи, ГИСОГД Оренбургской области, МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии), а также при личном обращении в Правительство Оренбургской области.

**Требования к помещениям, в которых предоставляется
государственная услуга**

12. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга размещены на официальном сайте министерства, а также на Едином портале.

Показатели качества и доступности Услуги

13. Перечень показателей качества и доступности предоставления Услуги размещены на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале.

Иные требования к предоставлению Услуги

14. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, отсутствуют.

15. Перечень информационных систем, используемых для предоставления Услуги: Единый портал; ГИСОГД; ИС СИР СОУ ОО; АСЭД, НСПД.

16. Невозможность предоставления законному представителю

несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением Услуги только совершеннолетним физическим и юридическим лицам.

17. Порядок предоставления результатов Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку Услуга предоставляется только совершеннолетним физическим и юридическим лицам.

18. При предоставлении министерством Услуги через МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии) в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и министерством осуществляется:

- а) прием запроса о предоставлении Услуги;
- б) информирование и консультирование заявителей о порядке предоставления Услуги в МФЦ, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением Услуги;
- в) извещение заявителя о результате рассмотрения ходатайства;
- г) выдача результата предоставления Услуги заявителю, в том числе в виде документа на бумажном носителе, направленного министерством, подтверждающего содержание электронного документа (в случае подачи заявления в электронной форме через Единый портал).

Отказ в приеме ходатайства и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрен.

Особенности выполнения административных процедур в МФЦ, а также порядок и сроки передачи документов устанавливаются соглашением о взаимодействии между МФЦ и министерством.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

19. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в приложении № 4 к Административному регламенту.

20. Форма ходатайства приведена в приложении № 5 к Административному регламенту.

21. Форма согласия субъекта персональных данных на обработку персональных данных в приложении № 6 к Административному регламенту.

**Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме
ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги, и
исчерпывающий перечень оснований для приостановления
предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги, и
исчерпывающий перечень оснований для возврата документов,
необходимых для предоставления Услуги**

22. Оснований для отказа в приеме ходатайства о предоставлении Услуги, для приостановления предоставления Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

23. Основаниями для отказа в рассмотрении ходатайства и возврата документов являются:

- а) с ходатайством обратилось ненадлежащее лицо;
- б) к ходатайству приложены документы, состав, форма или содержание которых не соответствует требованиям земельного законодательства.

24. Основания отказа в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в случае:

- а) установления в соответствии с федеральными законами ограничения перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо запрета на такой перевод;

- б) наличия отрицательного заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

- в) установления несоответствия испрашиваемого целевого назначения земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации

25. Основаниями для отказа в предоставлении Услуги являются:

- а) ходатайство о предоставлении Услуги подано в неуполномоченный орган;

- б) с ходатайством о предоставлении Услуги обратилось лицо, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации не имеет права на подачу ходатайства;

- в) предоставление заявителем документов, указанных в № 4 к Административному регламенту, не в полном объеме;

- г) предоставление заявителем документов, указанных в № 4 к Административному регламенту, не соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации и Административного регламента;

- д) текст ходатайства и представленных документов не поддается прочтению, в том числе при представлении документов в электронном виде:

электронные документы представлены в форматах, не

предусмотренных Административным регламентом;

нарушены требования к сканированию представляемых документов, предусмотренные Административным регламентом;

е) не указаны фамилия, имя, отчество, адрес заявителя (его представителя) либо наименование, ИНН юридического лица, почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю;

ж) в ходатайстве содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью, имуществу должностного лица, а также членов его семьи, при этом заявителю сообщается о недопустимости злоупотребления правом;

з) отрицательное заключение государственной экологической экспертизы, в случае если ее проведение предусмотрено федеральными законами

и) вопрос, указанный в ходатайстве, не относится к порядку предоставления Услуги.

26. Основания для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги, основания для отказа в предоставлении Услуги, с учетом категории (признаков) заявителей приводятся в приложении № 3 Административного регламента.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень осуществляемых при предоставлении Услуги административных процедур

27. Перечень административных процедур, осуществляемых при предоставлении Услуги:

- а) профилирование заявителя;
- б) прием ходатайства и документов;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) Услуги;
- д) предоставление результата Услуги.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения ходатайства о предоставлении Услуги

28. Способом информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения ходатайства является направление такой информации посредством:

- а) единого портала;
- б) МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии);
- в) почтовой связи;
- г) электронной почты сети Интернет;

- д) ГИСОГД Оренбургской области;
- е) при личном обращении.

Приложение 1
к Административному регламенту

Перечень условных обозначений и сокращений

Министерство	Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
ФЗ № 172	Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»
Услуга	Государственная услуга «Прием и рассмотрение документов о переводе земель из одной категории в другую и подготовка соответствующих проектов постановлений Правительства Оренбургской области»
Единый портал	Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»
Заявитель	Физическое или юридическое лицо, а также представитель заявителя
МФЦ	Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
Ходатайство	Ходатайство о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации
Документы	Документы и (или) информация, необходимые для предоставления Услуги
ГИС ОГД	Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области
ИС СИР СОУ ОО	Информационная система: Система исполнения регламентов Информационной системы оказания услуг Оренбургской области
АСЭД	Автоматизированная система электронного документооборота
ЕГРН	Единый государственный реестр недвижимости

НСПД	Национальная система пространственных данных
ЕГРЮЛ	Единый государственный реестр юридических лиц
ЕГРИП	Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей

2. Условные сокращения:

ЕП	ходатайство подается через единый портал
ЛПО	ходатайство подается в Правительство Оренбургской области
ПС	ходатайство подается посредством почтовой связи
МФЦ	ходатайство подается через МФЦ
ГИСОГД	ходатайство подается через ГИСОГД
ОД	предоставляется оригинал документа
ОэД	предоставляется оригинал документа в электронном виде
КД	предоставляется копия документа, заверенная подписью заявителя, с указанием расшифровки подписи (инициалы, фамилия), даты заверения, содержать надпись «Копия верна». Если законодательством Российской Федерации, Оренбургской области установлены требования к порядку заверения отдельных видов документов, представляемых заявителем, копии должны быть удостоверены в соответствии с такими требованиями
КэД	предоставляется копия документа в электронном виде
ЭэН	предоставляется документ в электронном виде на электронном носителе

Приложение 2
к Административному регламенту

Идентификатор категории (признаков) заявителей

п/п	Наименования отдельных признаков заявителей	Обозначения
.	Физическое лицо, обратившееся самостоятельно	А
.	Уполномоченный представитель физического лица	Б
.	Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени юридического лица	В
.	Уполномоченный представитель юридического лица	Г
.	Индивидуальный предприниматель, обратившийся самостоятельно	Д
.	Уполномоченный представитель индивидуальный предприниматель	Е

Приложение 3
к Административному регламенту

Основания для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги, основания для отказа в предоставлении Услуги

п/п	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
Основания для возврата ходатайства и документов, необходимых для предоставления Услуги		
.	Подача ходатайства и документов лицом, не относящимся к кругу заявителей	A-E
.	Подача ходатайства и документов неуполномоченным лицом	A, B, Д
.	Непредставление заявителем документов, указанных в приложении № 4 к Административному регламенту	A-E
.	Представление заявителем документов, указанных в 4 к Административному регламенту, содержащих недостоверную информацию	A-E
Основания для отказа в предоставлении Услуги		
.	Ходатайство о предоставлении Услуги подано в неуполномоченный орган;	A-E
.	С ходатайством о предоставлении Услуги обратилось лицо, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации не имеет права на подачу ходатайства	A, B, Д
.	Предоставление заявителем документов, указанных в приложении № к Административному регламенту, не в полном объеме	A-E
.	предоставление заявителем документов, указанных в № 4 к Административному регламенту, не соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации и Административного регламента	A-E
.	Текст ходатайства и представленных документов не поддается прочтению, в том числе при представлении документов в электронном виде	A-E
.	Не указаны фамилия, имя, отчество, адрес заявителя (его представителя) либо наименование, ИНН юридического лица, почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю	A-E
.	В ходатайстве содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью, имуществу должностного лица, а также членов его семьи, при этом заявителю сообщается о недопустимости злоупотребления правом	A-E
.	Вопрос, указанный в ходатайстве, не относится к порядку предоставления Услуги	A-E
.	Отрицательное заключение государственной экологической экспертизы, в случае если ее проведение предусмотрено	A-E

	федеральными законами	
--	-----------------------	--

Приложение 4
к Административному регламенту

Исчерпывающий перечень документов, необходимых
для предоставления Услуги *

	Идентифи- каторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно в одном экземпляре				
1.	А – Е	Ходатайство	ЛПО, ПС, МФЦ	ОД, ОэД
2.	А - Е	Документы, удостоверяющие личность заявителя: - паспорт гражданина Российской Федерации - для физических лиц.	ЛПО, ПС, МФЦ	КД, КэД
3.	Б, Г, Е	Документ, подтверждающий соответствующие полномочия представителя заявителя	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД
4.	А, Б	Согласие заявителя - физического лица на передачу и обработку его персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в целях рассмотрения и принятия решения по вопросу перевода земель из одной категории в другую	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД
5.	А – Е	Согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, заверенное надлежащим образом, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД
	А - Е	Заключение органа местного	ЕП, ЛПО, ПС,	ОД, ОэД

6.		самоуправления муниципального образования Оренбургской области, уполномоченного на обеспечение градостроительной деятельности, или органа государственной власти Оренбургской области (в случае перераспределения полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области) о соответствии испрашиваемого целевого назначения земельного участка утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории с приложением к такому заключению фрагментов карт документов территориального планирования с нанесенными границами земельного участка в соответствии с выпиской из ЕГРН	МФЦ, ГИСОГД	
7.	А - Е	Утвержденный проект рекультивации земель (либо соответствующий раздел проектной документации), предоставляемых для добычи полезных ископаемых, лицензия на право пользования недрами, горноотводный акт, документы, содержащие сведения о местоположении земельных участков относительно границ предоставленного горного отвода (в случае перевода на основании п. 8 ч. 1 ст. 7 ФЗ № 172	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН
	А - Е	Утвержденный проект рекультивации части сельскохозяйственных угодий (либо соответствующий раздел проектной документации), предоставляемых на период осуществления строительства линейных объектов (в случае перевода на основании п. 6 ч. 1 ст. 7 ФЗ № 172)	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН
8.	А - Е	Заключение органа местного самоуправления городского округа (муниципального района)	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН

		Оренбургской области, на территории которого расположен земельный участок, об отсутствии иных вариантов размещения объектов (в случае перевода на основании п. 4, 7, 9 ч. 1 ст. 7 ФЗ № 172)		
9.	А - Е	Обоснование площади земельного участка, согласованное с органом местного самоуправления городского округа (муниципального района) Оренбургской области, на территории которого расположен земельный участок (за исключением перевода земельного участка на основании п. 8 ч. 1 ст. 7 ФЗ № 172)	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН
10.	А - Е	Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимости в случае наличия на земельном участке зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, при отсутствии в ЕГРН сведений о зарегистрированных правах на соответствующие объекты недвижимости (за исключением перевода земельного участка на основании п. 8 ч. 1 ст. 7 ФЗ № 172)	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ЭД, КД, КэД, ЭэН
11.	А - Е	Согласие правообладателя объекта недвижимости на перевод в случае наличия на земельном участке зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (за исключением перевода земельного участка на основании п. 8 ч. 1 ст. 7 ФЗ № 172)	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН
12.	А - Е	Решение о консервации земель (в случае перевода на основании п. 1 ч. 1 ст. 7 ФЗ № 172)	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе в одном экземпляре, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
1.	В - Г	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН

		лиц, исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области		
2.	Д, Е	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН
3.	А - Г	Выписка из ЕГРН на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН
4.	А - Г	Акт уполномоченного органа государственной власти Оренбургской области, органа местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области о создании особо охраняемых природных территорий или об отнесении земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения (в случае перевода на основании п. 2 ч. 1 ст. 7 ФЗ № 172)	ЕП, ЛПО, ПС, МФЦ, ГИСОГД	ОД, ОэД, КД, КэД, ЭэН

* - Документ, содержащий более одного листа, должен быть прошит, страницы документа пронумерованы, на прошивке указываются количество листов, подпись, расшифровка подписи (инициалы, фамилия) заявителя.

Приложение 5
к Административному регламенту

В Правительство Оренбургской
области

от _____,
(фамилия, имя, отчество физического лица, либо
наименование юридического лица)

проживающего по адресу:

(для физического лица)

юридический и фактический адрес
организации:

(для юридического лица)

контактный номер телефона:

Ходатайство

о переводе земель из одной категории в другую
в отношении земель сельскохозяйственного назначения,
за исключением земель, находящихся в собственности
Российской Федерации

1. В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее - Закон) прошу перевести земельный участок, имеющий следующие характеристики:

кадастровый номер _____,

местоположение _____,
(в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)

площадь земельного участка _____,

из категории земель _____
(в состав которых входит земельный участок)

в категорию земель _____
(перевод в состав которых предполагается осуществить)

Земельный участок находится на праве _____

(вид права)

на основании _____
(реквизиты правоудостоверяющего документа)

Обоснование перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую: на основании пункта ____ части ____ статьи ____ Закона

Кадастровая стоимость испрашиваемого земельного участка (в случае перевода на основании пункта 4 части 1 статьи 7 Закона):

Средний уровень кадастровой стоимости земель данной категории в городском округе или муниципальном районе, на территории которого расположен земельный участок (в случае перевода на основании пункта 4 части 1 статьи 7 Закона): _____.

2. Документы, необходимые для предоставления государственной услуги, прилагаются.

Опись прилагаемых документов:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Информация о способе получения услуги (в случае подачи ходатайства через Портал).

3. Результат услуги прошу предоставить мне/представителю (при наличии доверенности) в виде:
(отметьте только один вариант)

☐ электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием квалифицированной электронной подписи (посредством направления в личный кабинет интернет-портала www.gosuslugi.ru);

☐ документа на бумажном носителе в МФЦ.

4. В целях регистрации и (или) дальнейшего информирования о ходе исполнения услуги (получения результата услуги) прошу:
(отметьте только один вариант)

☐ произвести регистрацию на интернет-портале www.gosuslugi.ru (в ЕСИА);

☐ восстановить доступ на интернет-портале www.gosuslugi.ru (в ЕСИА);

☐ подтвердить регистрацию учетной записи на интернет-портале www.gosuslugi.ru (в ЕСИА)

В целях регистрации и дальнейшего информирования о ходе исполнения услуги указывается следующая информация:

(получения результата услуги)

СНИЛС _____ - _____ - _____ - _____

номер мобильного телефона в федеральном формате: _____

e-mail _____ (если имеется)

гражданство - Российская Федерация / _____
(наименование иностранного государства)

В случае если документ, удостоверяющий личность, - паспорт гражданина РФ:

Серия _____ номер _____

кем выдан _____

дата выдачи _____ код подразделения _____

дата рождения _____, место рождения _____

В случае если документ, удостоверяющий личность, - паспорт гражданина иностранного государства:

дата выдачи _____ дата окончания срока действия _____

5. Прошу информировать меня о ходе исполнения услуги получения результата услуги) через единый личный кабинет интернет-портала www.gosuslugi.ru (для заявителей, зарегистрированных в ЕСИА)

СНИЛС _____ - _____ - _____ - _____

(отметьте только один вариант)

☐

ДА

☐

НЕТ

« _____ » _____ 20 _____ год

ЗАЯВИТЕЛЬ:

(личная подпись)

(фамилия и инициалы)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« _____ » _____ 20 _____ год

Наименование должностного лица,

принявшего документы _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение 6
к Административному регламенту

СОГЛАСИЕ
субъекта персональных данных
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)
дата рождения _____

серия _____ № _____
(паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)
Выдан « _____ » 20 _____ г. _____
(когда и кем выдан)

проживающий по адресу: _____

семейное положение _____ номер телефона _____.

Сведения о представителе субъекта персональных данных (заполняется субъектом персональных данных в случае обращения с заявлением о предоставлении государственной услуги его представителя):

(фамилия, имя, отчество представителя)
гражданство _____ дата рождения _____
серия _____ № _____
(паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)
выдан « _____ » 20 _____ г. _____
(когда и кем выдан)

проживающий по адресу: _____

действует от моего имени по доверенности, удостоверенной

(наименование должности, фамилия, имя, отчество лица, удостоверившего доверенность)

« _____ » 20 _____ г. номер в реестре _____,
по иным основаниям _____

(основание, реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных даю согласие министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (далее - министерство) (г. Оренбург, Дом Советов) на обработку (в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение указанных в настоящем согласии персональных данных в

целях осуществления министерством всех действий, связанных с рассмотрением заявления (далее - согласие)

(цель обращения, кадастровый номер и местоположение земельного участка)

в том числе на передачу указанных в настоящем согласии персональных данных в органы государственной власти Российской Федерации и Оренбургской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, организациям и учреждениям.

Персональные данные субъекта персональных данных подлежат хранению в течение сроков, установленных законодательством Российской Федерации. По достижении целей обработки персональные данные уничтожаются. Согласие может быть отозвано субъектом персональных данных путем направления письменного уведомления министерству. На основании письменного обращения субъекта персональных данных с требованием прекращения обработки его персональных данных министерство прекратит обработку таких персональных данных в течение 3 (трех) рабочих дней, о чем будет направлено письменное уведомление субъекту персональных данных в течение 10 (десяти) рабочих дней.

«_____» _____ 20__ г. _____
(подпись) (инициалы, фамилия)