



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2026

г. Оренбург

№ 304-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Октябрьский муниципальный район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Оренбург» от 19 февраля 2026 года № 001-ПД-95 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети сеть газоснабжения автомобильной заправочной станции площадью 276 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Оренбург» (ИНН 5610058025, ОГРН 1025601028221) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Главе муниципального образования Октябрьский муниципальный район Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области:

направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

разместить информацию об охранный зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе градостроительной деятельности Оренбургской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Е.А.Солнцев

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 14.04.2026 № 304-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
сеть газоснабжения автомобильной заправочной станции*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, Октябрьский район, село Октябрьское
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	276 кв. метров $\pm$ 6 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначений; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки,

1	2	3
		контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	492716,61	2333181,47	аналитический метод. Mt = 0,1	—
2	492745,50	2333176,03	аналитический метод. Mt = 0,1	—
3	492746,14	2333175,73	аналитический метод. Mt = 0,1	—
4	492747,01	2333174,99	аналитический метод. Mt = 0,1	—
5	492747,45	2333173,88	аналитический метод. Mt = 0,1	—
6	492747,48	2333173,02	аналитический метод. Mt = 0,1	—
7	492744,09	2333157,86	аналитический метод. Mt = 0,1	—
8	492745,49	2333157,53	аналитический метод. Mt = 0,1	—
9	492744,33	2333152,67	аналитический метод. Mt = 0,1	—
10	492740,53	2333153,57	аналитический метод. Mt = 0,1	—
11	492739,95	2333154,07	аналитический метод. Mt = 0,1	—
12	492739,22	2333154,95	аналитический метод. Mt = 0,1	—
13	492738,71	2333155,82	аналитический метод. Mt = 0,1	—
14	492738,67	2333156,55	аналитический метод. Mt = 0,1	—
15	492742,04	2333171,59	аналитический метод. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
16	492715,65	2333176,57	аналитический метод. Mt = 0,1	—
17	492711,06	2333177,48	аналитический метод. Mt = 0,1	—
18	492712,04	2333182,38	аналитический метод. Mt = 0,1	—
1	492716,61	2333181,47	аналитический метод. Mt = 0,1	—
