



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025

г. Оренбург

№ 1554-н

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27.07.2011 № 652-п

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 27.07.2011 № 652-п «О предоставлении социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или его части» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 31.10.2011 № 1050-п, от 30.11.2011 № 1163-п, от 02.04.2012 № 295-п, от 03.07.2012 № 563-п, от 28.01.2013 № 65-п, от 27.06.2013 № 532-п, от 22.01.2014 № 25-п, от 12.11.2014 № 865-п, от 09.11.2016 № 821-п, от 09.06.2017 № 421-п, от 06.12.2018 № 782-п, от 04.07.2019 № 479-п, от 20.02.2020 № 106-п, от 28.07.2020 № 620-п, от 26.10.2021 № 1009-п, от 25.10.2022 № 1136-п, от 28.06.2024 № 584-п) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 постановления изложить в новой редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по социальной политике.».

1.2. В приложении к постановлению:

в пункте 2:

в абзаце первом слова «, проживающим на территории Оренбургской области,» исключить;

дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«непрерывное проживание на территории Оренбургской области не менее 5 лет (не распространяется на детей в возрасте до пяти лет);»;

абзац первый пункта 3 изложить в новой редакции:

«3. Работниками государственных (муниципальных) учреждений, государственными гражданскими (муниципальными) служащими, нуждающимися в улучшении жилищных условий, признаются граждане и члены их семей, являющиеся гражданами Российской Федерации:»;

в абзаце втором пункта 12 слова «, и свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение» исключить;

пункт 17 изложить в новой редакции:

«17. Для включения в список претендентов на получение социальной выплаты граждане представляют в министерство социального развития Оренбургской области либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг заявление, составленное по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку. Заявление для включения в список претендентов на получение социальной выплаты (далее – заявление) также может быть подано через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

К заявлению прилагаются следующие документы:

согласие на обработку персональных данных гражданина, составленное по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (при подаче заявления через министерство социального развития Оренбургской области или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг). В случае если для предоставления государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, заявитель дополнительно представляет согласие на обработку персональных данных лица, не являющегося заявителем, либо его законного представителя на обработку их персональных данных;

письменное намерение банка о предоставлении ипотечного жилищного кредита на приобретение (строительство) жилья, содержащее информацию, указанную в пункте 16 настоящего Порядка;

копии паспортов заявителя и членов его семьи;

справка с места работы с указанием занимаемой должности – для работников государственных (муниципальных) учреждений, государственных гражданских (муниципальных) служащих, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

копия документа, подтверждающего наличие собственных средств гражданина, необходимых для оплаты части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, в размере разницы между стоимостью жилья и суммой предоставляемой социальной выплаты и ипотечного жилищного кредита.

Одновременно с копиями документов, указанных в настоящем пункте, представляются их оригиналы для заверения сотрудником министерства социального развития Оренбургской области или сотрудником многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

Заявитель вправе представить по собственной инициативе документы, подтверждающие место жительства его и членов его семьи.

Непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных настоящим пунктом, является основанием для отказа в приеме заявления и прилагаемых к нему документов для включения в список претендентов на получение социальной выплаты.»;

в пункте 17¹:

абзац второй изложить в новой редакции:

«регистрационное досье о регистрации гражданина и членов его семьи и (или) документы, содержащие сведения о регистрации гражданина и членов его семьи по месту жительства;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«При наличии у гражданина документов (сведений), предусмотренных пунктами 17, 17¹ настоящего Порядка, выданных компетентными органами иностранного государства, такие документы (сведения) представляются гражданином с нотариально удостоверенным переводом на русский язык в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

дополнить пунктом 17² следующего содержания:

«17². Подача заявления через единый портал осуществляется с использованием простой электронной подписи при условии, что личность заявителя установлена при личном приеме при выдаче ключа простой электронной подписи.

В электронном виде формирование заявления осуществляется посредством заполнения заявителем (представителем) электронной формы запроса на едином портале.

В случае если заявление подается в министерство социального развития Оренбургской области или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, личность заявителя устанавливается специалистами соответствующего ведомства при представлении им документа, удостоверяющего личность.»;

в абзаце одиннадцатом пункта 20 после слов «указанных в пункте 17 настоящего Порядка,» дополнить словами «неполных и (или)»;

пункт 24 дополнить абзацем следующего содержания:

«Непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных настоящим пунктом, является основанием для отказа в перечислении социальной выплаты.»;

в пункте 25 цифры «30» заменить цифрами «27».

1.3. В приложении № 2 к порядку предоставления социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или его части слова «<http://www.orb.ru>» заменить словами «<http://msr.orb.ru>».

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор –
первый заместитель председателя
Правительства Оренбургской
области – министр сельского
хозяйства, торговли, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Оренбургской области



С.В.Балыкин