



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025

г. Оренбург

№ 1519-нн

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 29.12.2018 № 924-пп

Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 29.12.2018 № 924-пп «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 25.07.2019 № 585-пп, от 20.12.2019 № 954-пп, от 19.03.2020 № 191-пп, от 27.10.2020 № 905-пп, от 29.12.2020 № 1275-пп, от 13.05.2021 № 346-пп, от 14.02.2022 № 132-пп, от 20.07.2022 № 777-пп, от 27.12.2022 № 1509-пп, от 31.03.2023 № 333-пп, от 26.12.2023 № 1364-пп, от 22.08.2024 № 731-пп, от 25.12.2024 № 1217-пп, от 07.07.2025 № 613-пп) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.».

1.2. В приложении к постановлению:

в разделе I:

абзацы сороковой–сорок второй изложить в новой редакции:

«осуществление на постоянной основе контрольно-надзорной деятельности (региональный государственный жилищный контроль (надзор), региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами).

В Оренбургской области с 2014 года на постоянной и долгосрочной основе создана и функционирует региональная система капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Создан региональный оператор капитального ремонта, утверждена региональная программа капитального ремонта, установлены минимальные размеры взноса на капитальный ремонт. В региональную программу капитального ремонта на 1 января 2025 года включено 9895 многоквартирных домов общей площадью 33,4 млн. кв. метров, в которых проживают более 1,1 млн. человек.

Для реализации региональной программы капитального ремонта утверждаются 3-летние краткосрочные планы их реализации. С начала реализации программы капитального ремонта в Оренбургской области проведены работы в 4768 многоквартирных домах общей площадью более 17,8 млн. кв. метров, что позволило улучшить условия проживания более 608 тыс. человек (отремонтировано 2268 крыш, 893 фасада, заменено 2037 единиц лифтового оборудования в 606 МКД, отремонтированы внутридомовые инженерные сети в 2858 МКД и проведено 447 прочих видов работ).»;

абзацы сорок четвертый, сорок пятый изложить в новой редакции:

«Практика реализации региональной программы капитального ремонта показала, что плановые сроки выполнения работ были установлены на этапе формирования региональной программы на основе нормативных межремонтных сроков и с учетом имевшихся данных о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Правительством Оренбургской области утвержден порядок проведения государственного мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, в соответствии с которым осуществляются сбор, систематизация, анализ информации о техническом состоянии МКД, расположенных на территории Оренбургской области, и динамике изменений такого состояния.»;

в разделе II «Паспорт государственной программы» слово «приложение» заменить словом «приложении»;

приложение № 1 к государственной программе «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

в приложении № 2 к государственной программе «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области»:

абзац первый пункта 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам городских округов, муниципальных округов и сельских поселений (далее – муниципальные образования), в том числе источником финансового обеспечения которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, денежные средства, высвобождаемые в результате списания задолженности субъектов Российской Федерации перед Российской Федерацией по отдельным бюджетным кредитам, бюджетные кредиты на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов за счет временно свободных средств единого счета федерального бюджета (далее – казначейский инфраструктурный кредит), безвозмездные поступления от

публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд развития территорий).»;

пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«по осуществлению мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры в целях реализации инфраструктурных проектов (далее – субсидия 6).»;

абзац первый пункта 3 изложить в новой редакции:

«3. Субсидии 1–6 предоставляются при соблюдении следующих условий:»;

в абзаце третьем пункта 5 слова «субсидий 1–5 устанавливаются» заменить словами «субсидий 1–6 утверждаются»;

абзац первый пункта 6 изложить в новой редакции:

«6. Размер субсидий 1–6 из областного бюджета на софинансирование проектов i-му муниципальному образованию (C_i) рассчитывается по формуле:»;

абзац второй пункта 8 изложить в новой редакции:

«Перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности, софинансирование строительства которых осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, денежные средства, высвобождаемые в результате списания задолженности субъектов Российской Федерации перед Российской Федерацией по отдельным бюджетным кредитам, казначейский инфраструктурный кредит, безвозмездные поступления от Фонда развития территорий, включается в областную адресную инвестиционную программу в порядке, утвержденном Правительством Оренбургской области.»;

пункт 11 изложить в новой редакции:

«11. Предоставление субсидий 1, 5 источником финансового обеспечения которых в том числе являются средства федерального бюджета, осуществляется на основании соглашений о предоставлении субсидий, подготавливаемых (формируемых) и заключаемых в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

Предоставление субсидий 2–4, 6 осуществляется на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключаемых министерством Оренбургской области и администрациями муниципальных образований, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий, с использованием государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» по типовой форме, утвержденной министерством финансов Оренбургской области, в сроки, установленные постановлением Правительства Оренбургской области от 20.06.2016 № 430-п (далее – соглашения).

Соглашения заключаются на срок, который не может быть менее срока, на который в установленном порядке утверждено распределение субсидий между муниципальными образованиями.

Соглашения о предоставлении субсидий 5, 6 в случае, если источником финансового обеспечения являются казначейский инфраструктурный кредит и средства федерального бюджета, должны содержать:

условие об осуществлении Федеральным казначейством в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации казначейского сопровождения расчетов по муниципальным контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, об оказании услуг, заключаемым для обеспечения муниципальных нужд, софинансируемым за счет субсидии;

аналитические коды, формируемые Федеральным казначейством в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, в соглашениях (контрактах, договорах), а также распоряжениях о совершении казначейских платежей;

условие о проведении подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля» строительного контроля в отношении финансируемых за счет средств субсидий объектов капитального строительства, затраты на осуществление которого возмещаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

Внесение изменений в соглашения осуществляется в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Оренбургской области от 20.06.2016 № 430-п.»;

в пункте 13:

абзацы первый, второй изложить в новой редакции:

«13. Перечисление субсидий 2–4, 6 муниципальным образованиям осуществляется минстроем Оренбургской области в установленном для исполнения областного бюджета по расходам порядке в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на основании настоящих Правил, соглашения и заявки о перечислении субсидии из областного бюджета, составленной по форме, установленной соглашениями, с приложением:

копий муниципальных контрактов (договоров), заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации;»;

абзац шестой изложить в новой редакции:

«копий соглашений о предоставлении субсидий из бюджета муниципального образования, заключенных органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований в соответствии со статьями 78–78² Бюджетного кодекса Российской Федерации, и документов, подтверждающих выполнение получателями субсидий обязательств по таким соглашениям (при необходимости).»;

в абзаце втором пункта 14 слово «принятого» заменить словом «принятому»;

абзац третий пункта 15 изложить в новой редакции:

«реализовано проектов в сфере коммунального хозяйства по соответствующему направлению (капитальные вложения, капитальный ремонт) (субсидии 2–4, 6);».

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор –
первый заместитель председателя
Правительства Оренбургской
области – министр сельского
хозяйства, торговли, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Оренбургской области



С.В.Балыкин

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 24.12.2025 № 1519-пн

Паспорт
государственной программы

Ответственный исполнитель государственной программы	министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области
Период реализации государственной программы	2023–2030 годы
Цель государственной программы	повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Направления (подпрограммы) государственной программы	-
Показатели государственной программы	уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры; количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; уровень цифровой зрелости в сфере жилищно-коммунального хозяйства; доля расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе; доля населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; доля городского населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из системы централизованного водоснабжения;

	количество построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами; количество построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, нарастающим итогом с 2019 года; численность населения, для которого улучшится качество предоставления коммунальных услуг (в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения), нарастающим итогом с 2025 года; эффективность и результативность осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
Объем бюджетных ассигнований государственной программы, в том числе по годам реализации	20 603 573,40 тыс. рублей, в том числе: 2023 год – 1 666 139,10 тыс. рублей; 2024 год – 3 919 478,10 тыс. рублей; 2025 год – 2 276 636,90 тыс. рублей; 2026 год – 2 499 899,00 тыс. рублей; 2027 год – 3 383 226,00 тыс. рублей; 2028 год – 3 825 770,50 тыс. рублей; 2029 год – 1 516 211,90 тыс. рублей; 2030 год – 1 516 211,90 тыс. рублей
Влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации	национальная цель: комфортная и безопасная среда для жизни/показатели: реализация программы модернизации коммунальной инфраструктуры и улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг для 20 млн. человек к 2030 году; строительство и реконструкция (модернизация) не менее чем 2 тыс. объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки к 2030 году
Связь с иными государственными программами Оренбургской области	-