



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025

г. Оренбург

№ 1522-пн

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 04.05.2024 № 410-пп

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 04.05.2024 № 410-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, выплаты на приобретение или строительство жилых помещений» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 22.07.2024 № 629-пп, от 29.08.2024 № 760-пп, от 08.10.2024 № 855-пп, от 21.11.2024 № 999-пп, от 17.12.2024 № 1113-пп, от 25.02.2025 № 159-пп, от 20.03.2025 № 258-пп, от 26.08.2025 № 901-пп, от 23.09.2025 № 989-пп) следующие изменения:

1.1. В пункте 8 слова «жилого помещения, признанного непригодным для проживания» заменить словами «утраченного жилого помещения».

1.2. Пункт 31 изложить в новой редакции:

«31. В случае заключения гражданином договора строительного подряда, содержащего условие об авансировании, перечисление выплаты осуществляется частями:

1) в размере суммы аванса, указанной в договоре строительного подряда, но не более 50 процентов от размера выплаты, указанного в свидетельстве на получение выплаты на строительство жилого помещения;

2) в оставшемся размере выплаты в пределах размера выплаты, указанного в свидетельстве на получение выплаты на строительство жилого помещения, при условии завершения строительства и регистрации права собственности на жилое помещение в ЕГРН, либо в размере не более 30 процентов от размера выплаты, указанного в свидетельстве на получение выплаты на строительство жилого помещения, при условии достижения степени готовности объекта индивидуального жилищного строительства не менее 50 процентов (процент готовности объекта учитывает наличие строительных материалов, находящихся непосредственно на земельном участке, на котором осуществляется строительство), и в оставшемся размере выплаты в пределах размера выплаты, указанного в свидетельстве на получение выплаты на строительство жилого помещения, при условии завершения строительства и регистрации права собственности на жилое помещение в ЕГРН.».

1.3. Приложения № 1, № 3 к Порядку предоставления меры социальной поддержки в виде выплаты на приобретение или строительство жилых

помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году (далее – Порядок), изложить в новой редакции согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

1.4. В приложениях № 8, № 9 к Порядку слова «зарегистрированного (ой) по адресу:», «, фактически проживающего (ей) по адресу:» исключить.

1.5. В приложении № 10 к Порядку слова «зарегистрированного (зарегистрированной) по адресу:», «, фактически проживающего (проживающей) по адресу:» исключить.

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1, 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего постановления, которые вступают в силу после дня официального опубликования настоящего постановления и распространяются на правоотношения, возникшие с 4 апреля 2024 года.

Первый вице-губернатор –
первый заместитель председателя
Правительства Оренбургской
области – министр сельского
хозяйства, торговли, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Оренбургской области



С.В.Балыкин

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 24.12.2025 № 1522-нн

Обязательство

о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного
жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено)

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, наименование, серия и номер
документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)
собственник жилого помещения, расположенного по адресу: _____

и утраченного в связи с чрезвычайной ситуацией, связанной с прохождением
весеннего паводка в 2024 году, обязуюсь не позднее 1 месяца со дня
регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное
(построенное) с использованием выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения, заключить договор о безвозмездной передаче и передать
утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный
участок, на котором оно расположено) в собственность муниципального
образования Оренбургской области, на территории которого расположено
утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный
участок, на котором оно расположено).

Настоящее письменное обязательство дано _____.
(дата)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 24.12.2025 № 1522-нн

Обязательство
о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного
жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено)

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, наименование, серия и номер
документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

обязуюсь зарегистрировать право собственности на жилое помещение (жилое
помещение и земельный участок, на котором оно расположено,
расположенное по адресу: _____

_____,
принадлежащее мне на основании договора _____
(реквизиты договора)

и утраченное в связи с чрезвычайной ситуацией, связанной с прохождением
весеннего паводка в 2024 году, не позднее 1 месяца со дня регистрации права
собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с
использованием выплаты на приобретение или строительство жилого
помещения, заключить договор о безвозмездной передаче и передать
утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный
участок, на котором оно расположено) в собственность муниципального
образования, на территории которого расположено утраченное жилое
помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором
оно расположено).

Настоящее письменное обязательство дано _____.
(дата)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(дата)
