



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2025

г. Оренбург

№ 1238-нн

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территориях муниципальных образований Александровский муниципальный район Оренбургской области, Октябрьский муниципальный район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления государственного унитарного предприятия Оренбургской области «Областной имущественный фонд» от 30 сентября 2025 года № 01-13/1227-04 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

1) внутрипоселковый газопровод высокого давлений по ул. Эстрадная (1 очередь) в с. Александровка Александровского района площадью 346 кв. метров (приложение № 1);

2) межпоселковый газопровод в/давления к с. Зеленый Дол и Взгорье Октябрьского района площадью 43135 кв. метров (приложение № 2).

2. Наложить ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главам муниципальных образований сельское поселение Александровский сельсовет Александровского муниципального района Оренбургской области, сельское поселение Краснооктябрьский сельсовет Октябрьского муниципального района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрациям муниципальных образований Александровский муниципальный район Оренбургской области, Октябрьский муниципальный район Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Е.А.Солнцев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 05.11.2025 № 1238-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения внутрипоселковый газопровод высокого давлений по ул. Эстрадная (1 очередь) в с. Александровка Александровского района *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, Александровский район, село Александровка
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	346 кв. метров $\pm$ 325,62 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	529937,35	2258381,83	картометрический метод, Mt = 5,00	—
2	529938,54	2258381,77	картометрический метод, Mt = 5,00	—
3	529940,62	2258381,55	картометрический метод, Mt = 5,00	—
4	529942,61	2258380,91	картометрический метод, Mt = 5,00	—
5	529944,42	2258379,86	картометрический метод, Mt = 5,00	—
6	529945,97	2258378,46	картометрический метод, Mt = 5,00	—
7	529947,20	2258376,77	картометрический метод, Mt = 5,00	—
8	529948,05	2258374,86	картометрический метод, Mt = 5,00	—
9	529948,49	2258372,82	картометрический метод, Mt = 5,00	—
10	529948,49	2258370,72	картометрический метод, Mt = 5,00	—
11	529948,46	2258370,23	картометрический метод, Mt = 5,00	—
12	529948,02	2258368,19	картометрический метод, Mt = 5,00	—
13	529947,17	2258366,28	картометрический метод, Mt = 5,00	—
14	529945,94	2258364,59	картометрический метод, Mt = 5,00	—
15	529944,39	2258363,19	картометрический метод, Mt = 5,00	—

1	2	3	4	5
16	529942,58	2258362,14	картометрический метод, Mt = 5,00	—
17	529940,59	2258361,50	картометрический метод, Mt = 5,00	—
18	529938,51	2258361,28	картометрический метод, Mt = 5,00	—
19	529937,32	2258361,33	картометрический метод, Mt = 5,00	—
20	529935,24	2258361,55	картометрический метод, Mt = 5,00	—
21	529933,25	2258362,19	картометрический метод, Mt = 5,00	—
22	529931,44	2258363,24	картометрический метод, Mt = 5,00	—
23	529929,89	2258364,64	картометрический метод, Mt = 5,00	—
24	529928,66	2258366,33	картометрический метод, Mt = 5,00	—
25	529927,81	2258368,24	картометрический метод, Mt = 5,00	—
26	529927,37	2258370,28	картометрический метод, Mt = 5,00	—
27	529927,37	2258372,38	картометрический метод, Mt = 5,00	—
28	529927,41	2258372,88	картометрический метод, Mt = 5,00	—
29	529927,84	2258374,92	картометрический метод, Mt = 5,00	—
30	529928,69	2258376,83	картометрический метод, Mt = 5,00	—
31	529929,92	2258378,52	картометрический метод, Mt = 5,00	—
32	529931,47	2258379,92	картометрический метод, Mt = 5,00	—
33	529933,28	2258380,97	картометрический метод, Mt = 5,00	—
34	529935,27	2258381,61	картометрический метод, Mt = 5,00	—
1	529937,35	2258381,83	картометрический метод, Mt = 5,00	—

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 05.11.2025 № 1238-нл

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
межпоселковый газопровод в/давления к с.Зеленый Дол и Взгорье
Октябрьского района *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, Октябрьский район, поселок Зеленый Дол
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	43135 кв. метров ± 3634,57 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483372,98	2344737,24	картометрический метод, Mt = 5,00	–
2	483375,54	2344734,81	картометрический метод, Mt = 5,00	–
3	483375,83	2344733,98	картометрический метод, Mt = 5,00	–
4	483320,01	2344646,61	картометрический метод, Mt = 5,00	–
5	483233,80	2344515,03	картометрический метод, Mt = 5,00	–
6	482976,52	2344103,80	картометрический метод, Mt = 5,00	–
7	482766,14	2343762,39	картометрический метод, Mt = 5,00	–
8	482750,68	2343331,25	картометрический метод, Mt = 5,00	–
9	482861,24	2342458,78	картометрический метод, Mt = 5,00	–
10	482885,34	2342276,60	картометрический метод, Mt = 5,00	–
11	482911,89	2342095,82	картометрический метод, Mt = 5,00	–
12	482945,03	2341830,60	картометрический метод, Mt = 5,00	–
13	482969,72	2341615,32	картометрический метод, Mt = 5,00	–
14	482996,12	2341351,87	картометрический метод, Mt = 5,00	–
15	482996,42	2341048,37	картометрический метод, Mt = 5,00	–

1	2	3	4	5
16	482983,69	2341017,02	картометрический метод, Mt = 5,00	—
17	482972,82	2341001,07	картометрический метод, Mt = 5,00	—
18	482817,60	2340761,33	картометрический метод, Mt = 5,00	—
19	482640,73	2340531,66	картометрический метод, Mt = 5,00	—
20	482519,14	2340344,99	картометрический метод, Mt = 5,00	—
21	482241,64	2339913,44	картометрический метод, Mt = 5,00	—
22	482017,29	2339628,44	картометрический метод, Mt = 5,00	—
23	481888,55	2339532,13	картометрический метод, Mt = 5,00	—
24	481484,24	2339243,88	картометрический метод, Mt = 5,00	—
25	481035,46	2338917,21	картометрический метод, Mt = 5,00	—
26	480610,12	2338628,38	картометрический метод, Mt = 5,00	—
27	480173,64	2338320,70	картометрический метод, Mt = 5,00	—
28	479769,05	2338039,39	картометрический метод, Mt = 5,00	—
29	479618,06	2337864,66	картометрический метод, Mt = 5,00	—
30	479489,15	2337571,06	картометрический метод, Mt = 5,00	—
31	479340,04	2336940,02	картометрический метод, Mt = 5,00	—
32	479219,50	2336723,11	картометрический метод, Mt = 5,00	—
33	479064,66	2336477,60	картометрический метод, Mt = 5,00	—
34	478811,60	2336109,26	картометрический метод, Mt = 5,00	—
35	478723,05	2335980,67	картометрический метод, Mt = 5,00	—
36	478723,52	2335980,25	картометрический метод, Mt = 5,00	—

1	2	3	4	5
37	478724,75	2335978,56	картометрический метод, Mt = 5,00	—
38	478725,60	2335976,65	картометрический метод, Mt = 5,00	—
39	478726,04	2335974,61	картометрический метод, Mt = 5,00	—
40	478726,04	2335972,51	картометрический метод, Mt = 5,00	—
41	478725,60	2335970,47	картометрический метод, Mt = 5,00	—
42	478724,75	2335968,56	картометрический метод, Mt = 5,00	—
43	478724,20	2335967,73	картометрический метод, Mt = 5,00	—
44	478722,97	2335966,04	картометрический метод, Mt = 5,00	—
45	478721,42	2335964,64	картометрический метод, Mt = 5,00	—
46	478719,61	2335963,59	картометрический метод, Mt = 5,00	—
47	478717,62	2335962,95	картометрический метод, Mt = 5,00	—
48	478715,54	2335962,73	картометрический метод, Mt = 5,00	—
49	478713,46	2335962,95	картометрический метод, Mt = 5,00	—
50	478711,47	2335963,59	картометрический метод, Mt = 5,00	—
51	478709,66	2335964,64	картометрический метод, Mt = 5,00	—
52	478709,16	2335964,98	картометрический метод, Mt = 5,00	—
53	478707,61	2335966,38	картометрический метод, Mt = 5,00	—
54	478706,38	2335968,07	картометрический метод, Mt = 5,00	—
55	478705,53	2335969,98	картометрический метод, Mt = 5,00	—
56	478705,10	2335972,02	картометрический метод, Mt = 5,00	—
57	478705,10	2335974,12	картометрический метод, Mt = 5,00	—

1	2	3	4	5
58	478705,53	2335976,16	картометрический метод, Mt = 5,00	—
59	478706,38	2335978,07	картометрический метод, Mt = 5,00	—
60	478706,94	2335978,90	картометрический метод, Mt = 5,00	—
61	478708,17	2335980,59	картометрический метод, Mt = 5,00	—
62	478709,72	2335981,99	картометрический метод, Mt = 5,00	—
63	478711,53	2335983,04	картометрический метод, Mt = 5,00	—
64	478713,52	2335983,68	картометрический метод, Mt = 5,00	—
65	478715,60	2335983,90	картометрический метод, Mt = 5,00	—
66	478717,68	2335983,68	картометрический метод, Mt = 5,00	—
67	478719,67	2335983,04	картометрический метод, Mt = 5,00	—
68	478719,78	2335982,97	картометрический метод, Mt = 5,00	—
69	478808,31	2336111,53	картометрический метод, Mt = 5,00	—
70	479061,32	2336479,80	картометрический метод, Mt = 5,00	—
71	479216,06	2336725,15	картометрический метод, Mt = 5,00	—
72	479336,28	2336941,48	картометрический метод, Mt = 5,00	—
73	479485,34	2337572,34	картометрический метод, Mt = 5,00	—
74	479614,64	2337866,82	картометрический метод, Mt = 5,00	—
75	479766,36	2338042,38	картометрический метод, Mt = 5,00	—
76	480171,34	2338323,97	картометрический метод, Mt = 5,00	—
77	480607,84	2338631,67	картометрический метод, Mt = 5,00	—
78	481033,16	2338920,48	картометрический метод, Mt = 5,00	—

1	2	3	4	5
79	481481,90	2339247,12	картометрический метод, Mt = 5,00	—
80	481886,19	2339535,36	картометрический метод, Mt = 5,00	—
81	482014,47	2339631,33	картометрический метод, Mt = 5,00	—
82	482238,38	2339915,76	картометрический метод, Mt = 5,00	—
83	482515,79	2340347,16	картометрический метод, Mt = 5,00	—
84	482637,46	2340533,97	картометрический метод, Mt = 5,00	—
85	482814,33	2340763,64	картометрический метод, Mt = 5,00	—
86	482969,48	2341003,29	картометрический метод, Mt = 5,00	—
87	482980,15	2341018,92	картометрический метод, Mt = 5,00	—
88	482992,42	2341049,15	картометрический метод, Mt = 5,00	—
89	482992,12	2341351,67	картометрический метод, Mt = 5,00	—
90	482965,74	2341614,89	картометрический метод, Mt = 5,00	—
91	482941,06	2341830,12	картометрический метод, Mt = 5,00	—
92	482907,92	2342095,28	картометрический метод, Mt = 5,00	—
93	482881,38	2342276,04	картометрический метод, Mt = 5,00	—
94	482857,27	2342458,27	картометрический метод, Mt = 5,00	—
95	482746,67	2343331,07	картометрический метод, Mt = 5,00	—
96	482762,18	2343763,58	картометрический метод, Mt = 5,00	—
97	482973,12	2344105,91	картометрический метод, Mt = 5,00	—
98	483230,43	2344517,18	картометрический метод, Mt = 5,00	—
99	483316,65	2344648,78	картометрический метод, Mt = 5,00	—

1	2	3	4	5
100	483371,41	2344734,49	картометрический метод, Mt = 5,00	—
101	483370,70	2344736,49	картометрический метод, Mt = 5,00	—
1	483372,98	2344737,24	картометрический метод, Mt = 5,00	—
