



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2025

г. Оренбург

№ 1181-нн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования городской округ город Новотроицк Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 30 апреля 2025 года № 172 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод, Выход из ГРП-7 (ПК5+24 до ПК6+19,5), ул. Пушкина (от ПК2+37 до ПК7+11), 8-ое Марта (от ПК6+19,5 до ПК7+11); г.Новотроицк, Инв. № 04000992 площадью 1969 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования городской округ город Новотроицк Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования городской округ город Новотроицк Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Е.А.Солнцев

Приложение  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 21.10.2025 № 1181-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ  
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения  
газопровод, Выход из ГРП-7 (ПК5+24 до ПК6+19,5), ул. Пушкина (от ПК2+37  
до ПК7+11), 8-ое Марта (от ПК6+19,5 до ПК7+11); г.Новотроицк,  
Инв. № 04000992\*)

### Сведения об охранной зоне

| №<br>п/п | Характеристики<br>охранной зоны                                                      | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                    | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.       | Местоположение<br>охранной зоны                                                      | Российская Федерация, Оренбургская<br>область, город Новотроицк                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.       | Площадь $\pm$ величина<br>погрешности<br>определения площади<br>( $P \pm \Delta P$ ) | 1969 кв. метров $\pm$ 15,53 кв. метра                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3.       | Иные характеристики<br>охранной зоны                                                 | на земельные участки, входящие в охранные<br>зоны газораспределительных сетей, в целях<br>предупреждения их повреждения или<br>нарушения условий их нормальной<br>эксплуатации налагаются ограничения<br>(обременения) в соответствии с Правилами<br>охраны газораспределительных сетей,<br>утвержденными постановлением<br>Правительства Российской Федерации<br>от 20 ноября 2000 года № 878, которыми<br>запрещается:<br>а) строить объекты жилищно-гражданского и<br>производственного назначения;<br>б) сносить и реконструировать мосты,<br>коллекторы, автомобильные и железные<br>дороги с расположенными на них<br>газораспределительными сетями без<br>предварительного выноса этих газопроводов<br>по согласованию с эксплуатационными<br>организациями;<br>в) разрушать берегоукрепительные<br>сооружения, водопропускные устройства,<br>земляные и иные сооружения,<br>предохраняющие газораспределительные<br>сети от разрушений; |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p> |

\*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

## Сведения о местоположении границ охранной зоны

| Система координат: МСК – субъект 56                |                     |            |                                                                                                                              |                                  |
|----------------------------------------------------|---------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Сведения о характерных точках границ охранной зоны |                     |            |                                                                                                                              |                                  |
| обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы     | координаты (метров) |            | метод определения<br>координат и средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt) (метров) | описание<br>закрепления<br>точки |
|                                                    | X                   | Y          |                                                                                                                              |                                  |
| 1                                                  | 2                   | 3          | 4                                                                                                                            | 5                                |
| 1                                                  | 364832,36           | 3319233,60 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 2                                                  | 364825,75           | 3319444,83 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 3                                                  | 364727,36           | 3319440,35 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 4                                                  | 364728,82           | 3319397,58 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 5                                                  | 364751,68           | 3319398,32 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 6                                                  | 364751,07           | 3319373,63 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 7                                                  | 364756,15           | 3319373,45 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 8                                                  | 364756,77           | 3319403,45 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 9                                                  | 364733,68           | 3319402,74 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 10                                                 | 364732,53           | 3319435,60 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |
| 11                                                 | 364820,88           | 3319439,37 | метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений. Mt = 0,1                                                                    | -                                |

| 1  | 2         | 3          | 4                                                   | 5 |
|----|-----------|------------|-----------------------------------------------------|---|
| 12 | 364827,33 | 3319233,60 | метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1 | - |
| 1  | 364832,36 | 3319233,60 | метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1 | - |

Сведения о частях границ охранной зоны

| Обозначение части границ |          | Описание прохождения части границ |
|--------------------------|----------|-----------------------------------|
| от точки                 | до точки |                                   |
| 1                        | 2        | 3                                 |
| 1                        | 2        | —                                 |
| 2                        | 3        | —                                 |
| 3                        | 4        | —                                 |
| 4                        | 5        | —                                 |
| 5                        | 6        | —                                 |
| 6                        | 7        | —                                 |
| 7                        | 8        | —                                 |
| 8                        | 9        | —                                 |
| 9                        | 10       | —                                 |
| 10                       | 11       | —                                 |
| 11                       | 12       | —                                 |
| 12                       | 1        | —                                 |