



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2025

г. Оренбург

№ 468-нн

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Кваркенский муниципальный район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 21 апреля 2025 года № 150 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

- 1) ж.д. п. Айдырлинский площадью 1105 кв. метров (приложение № 1);
- 2) газоснабжение 8-ми квартирного жилого дома площадью 404 кв. метра (приложение № 2);
- 3) расширение системы газораспределения в п. Кваркено ул. Степная, район ПУ -73 площадью 2705 кв. метров (приложение № 3).

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат

возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Рекомендовать главам муниципальных образований Айдырлинский поссовет, Кваркенский сельсовет Кваркенского муниципального района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Кваркенский муниципальный район Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Е.А.Солнцев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 21.10.2025 № 1168-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
ж.д. п. Айдырлинский *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	462860, Российская Федерация, Оренбургская область, Кваркенский район, поселок Айдырлинский
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1105 кв. метров $\pm$ 11,63 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие

1	2	3
		устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460942,40	3418639,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	460953,35	3418622,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	460934,85	3418610,75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	460930,73	3418617,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	460868,36	3418578,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	460879,89	3418563,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	460855,09	3418535,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	460851,48	3418538,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	460873,37	3418563,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	460861,02	3418579,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
11	460928,07	3418621,58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
12	460923,89	3418628,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
1	460942,40	3418639,70	метод спутниковых геодезических измерений. Мt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	1	—

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 21.10.2025 № 1168-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газоснабжение 8-ми квартирного жилого дома *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	462860, Российская Федерация, Оренбургская область, Кваркенский район, поселок Айдырлинский
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	404 кв. метра $\pm$ 7,04 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие

1	2	3
		устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460931,26	3418657,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	460939,15	3418646,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	460952,39	3418656,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	460955,16	3418652,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	460940,04	3418641,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	460919,13	3418626,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	460916,37	3418630,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	460935,09	3418644,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	460930,10	3418650,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	460911,40	3418637,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
11	460908,52	3418641,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	460931,26	3418657,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	1	—

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 21.10.2025 № 1168-пр

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
расширение системы газораспределения в п. Кваркено ул. Степная,
район ПУ -73 *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	462860, Российская Федерация, Оренбургская область, Кваркенский район, село Кваркено
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2705 кв. метров $\pm$ 18,20 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие

1	2	3
		устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	465488,29	3415777,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
2	465495,23	3415762,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
3	465497,90	3415763,72	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
4	465500,16	3415759,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
5	465465,36	3415741,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
6	465416,13	3415716,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
7	465417,58	3415714,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
8	465413,26	3415711,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	465411,65	3415714,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
10	465049,36	3415531,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
11	465047,10	3415536,33	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	465460,75	3415744,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
13	465452,94	3415758,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	465457,27	3415761,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	465465,23	3415747,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	465490,77	3415760,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	465483,77	3415775,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	465488,29	3415777,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
16	17	—
17	1	—