



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2025

г. Оренбург

№ 869-пп

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Оренбургский муниципальный район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления администрации муниципального образования сельское поселение Горный сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области от 20 мая 2025 года и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения сеть газораспределения низкого давления в зоне застройки жилых домов по ул. Луговой в пос. Юный, Оренбургского района, Оренбургской области площадью 3566 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах администрации муниципального образования сельское поселение Горный сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области (ИНН 5638029190, ОГРН 1055638084688) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

согласно статье 2 Закона Оренбургской области от 1 декабря 2022 года № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» и в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора



Е.А.Солнцев

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 12.08.2025 № 869-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
сеть газораспределения низкого давления в зоне застройки жилых домов по
ул. Луговой в пос. Юный, Оренбургского района, Оренбургской области *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, Оренбургский район, Горный сельсовет, поселок Юный
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3566 кв. метров $\pm$ 63 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределитель- ных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441600,77	2290466,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
2	441603,24	2290485,97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
3	441603,30	2290485,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
4	441603,48	2290487,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
5	441603,62	2290488,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
6	441603,59	2290488,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
7	441605,02	2290503,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
8	441609,74	2290539,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	441612,89	2290562,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
10	441614,71	2290579,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
11	441615,39	2290585,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	441608,75	2290586,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	441588,61	2290588,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	441570,39	2290591,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	441536,33	2290595,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	441496,65	2290601,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	441467,17	2290605,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	441465,56	2290595,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	441449,93	2290597,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	441425,08	2290600,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	441412,33	2290602,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	441392,52	2290604,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	441376,10	2290606,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
24	441339,57	2290610,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
25	441306,79	2290614,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	441297,78	2290615,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	441291,12	2290616,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	441291,04	2290616,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	441265,44	2290619,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	441255,41	2290620,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	441240,39	2290622,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	441227,12	2290624,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	441224,22	2290624,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	441208,14	2290626,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	441183,84	2290629,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	441182,15	2290629,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	441158,74	2290632,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
38	441147,39	2290633,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
39	441146,77	2290627,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	441158,08	2290626,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	441181,51	2290623,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
42	441183,16	2290623,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
43	441207,38	2290620,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
44	441223,48	2290618,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
45	441226,38	2290618,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
46	441239,65	2290616,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
47	441254,65	2290614,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
48	441264,70	2290613,32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
49	441290,36	2290610,39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
50	441290,46	2290610,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
51	441297,10	2290609,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
52	441306,11	2290608,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
53	441338,87	2290604,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
54	441375,38	2290600,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
55	441391,80	2290598,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
56	441411,57	2290596,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
57	441424,28	2290594,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
58	441449,19	2290591,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
59	441470,58	2290588,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
60	441472,17	2290598,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
61	441495,81	2290595,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
62	441535,55	2290589,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
63	441569,61	2290585,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
64	441587,77	2290582,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
65	441608,01	2290580,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
66	441608,70	2290580,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
67	441606,93	2290563,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
68	441603,80	2290540,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
69	441599,06	2290504,41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
70	441597,52	2290488,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
71	441594,81	2290466,84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	441600,77	2290466,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—

1	2	3
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	53	—
53	54	—

1	2	3
54	55	—
55	56	—
56	57	—
57	58	—
58	59	—
59	60	—
60	61	—
61	62	—
62	63	—
63	64	—
64	65	—
65	66	—
66	67	—
67	68	—
68	69	—
69	70	—
70	71	—
71	1	—
