



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2025

г. Оренбург

№ 868-нн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Оренбургский муниципальный район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Газовик» от 6 мая 2025 года № 36 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения сеть газопотребления жилых домов по ул. Заводстроевская, ул. Окружная площадью 7711 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газовик» (ИНН 5611067664, ОГРН 1135658007913) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

согласно статье 2 Закона Оренбургской области от 24 декабря 2020 года № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» и в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

разместить информацию об охранный зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора



Е.А.Солнцев

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 12.08.2025 № 868-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения сеть газопотребления жилых домов по ул. Заводстроевская, ул. Окружная *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, село Приютово
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7711 кв. метров $\pm$ 31 кв. метр
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440516,68	2292690,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
2	440498,36	2292679,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
3	440508,90	2292660,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
4	440513,66	2292662,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
5	440513,23	2292663,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
6	440516,20	2292665,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
7	440526,36	2292656,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
8	440500,90	2292627,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	440461,22	2292583,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
10	440398,83	2292510,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
11	440345,55	2292449,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	440292,05	2292387,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	440252,75	2292342,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	440231,86	2292322,75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	440224,89	2292314,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	440220,02	2292306,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	440213,29	2292298,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	440190,16	2292272,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	440140,54	2292315,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	440074,95	2292372,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	440071,74	2292368,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	440137,26	2292311,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	440186,86	2292268,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	440120,65	2292193,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	440124,41	2292189,78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	440217,09	2292295,62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	440223,96	2292303,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	440229,04	2292311,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	440235,55	2292319,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	440256,44	2292339,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	440295,81	2292384,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	440349,33	2292445,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	440402,61	2292507,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	440465,00	2292580,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	440504,64	2292624,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	440530,08	2292653,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	440547,92	2292629,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	440563,09	2292616,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
39	440570,11	2292610,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	440575,23	2292605,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	440579,38	2292602,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
42	440520,23	2292533,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
43	440475,13	2292481,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
44	440473,73	2292483,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
45	440452,00	2292458,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
46	440433,06	2292434,32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
47	440260,77	2292234,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
48	440196,80	2292160,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
49	440200,53	2292157,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
50	440231,22	2292192,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
51	440264,55	2292231,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
52	440436,88	2292431,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
53	440455,88	2292455,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
54	440474,52	2292476,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
55	440476,29	2292475,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
56	440524,00	2292530,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
57	440586,35	2292602,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
58	440551,78	2292632,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
59	440534,48	2292656,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
60	440531,55	2292658,84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
61	440520,67	2292668,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
62	440527,21	2292672,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	440516,68	2292690,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—

1	2	3
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	53	—
53	54	—
54	55	—
55	56	—
56	57	—
57	58	—
58	59	—
59	60	—
60	61	—
61	62	—
62	1	—
