



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2022

г. Оренбург

№ 865-пп

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Бугуруслан Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления филиала публичного акционерного общества «Россети Волга» – «Оренбургэнерго» Северное производственное отделение от 5 мая 2022 года № 0032-0201552 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод высокого давления Д=114*4,5 Л=168,6 м Д=89*3,5 Л=55м Задвижка Д-100 мм ЗОС41НЖ-3 шт, задвижка Д-50 мм ЗОС41НЖ-1 шт площадью 819 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования город Бугуруслан Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования город Бугуруслан Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 02.08.2022 № 865-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод высокого давления Д=114*4,5 Л=168,6 м Д=89*3,5 Л=55м
Задвижка Д-100 мм ЗОС41НЖ-3 шт, задвижка Д-50 мм ЗОС41НЖ-1 шт *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Бугуруслан
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	819 кв. метров $\pm$ 118 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

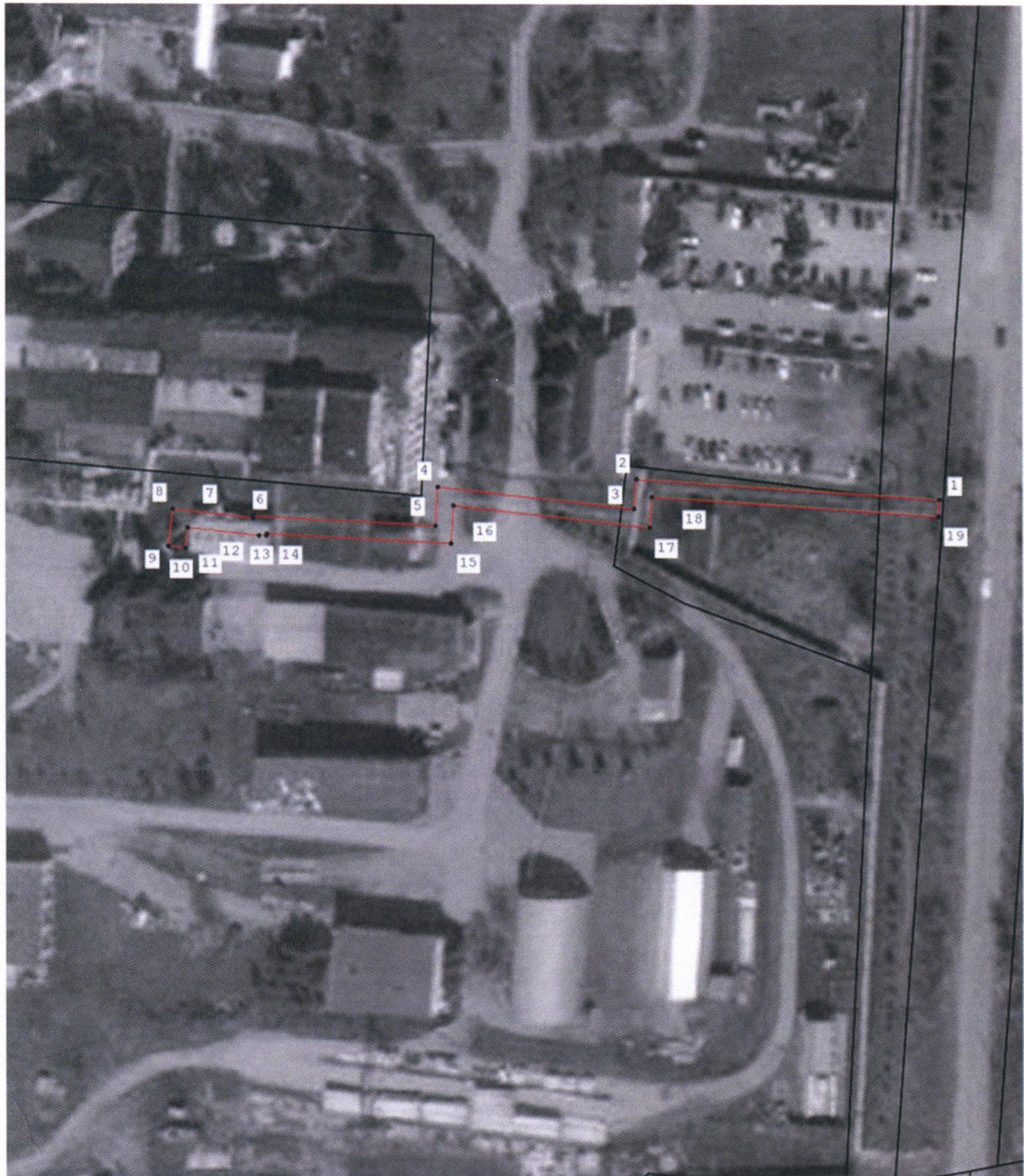
Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	631177,76	1325994,58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
2	631182,52	1325922,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
3	631175,46	1325921,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
4	631180,67	1325874,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
5	631171,45	1325873,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
6	631173,69	1325830,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
7	631173,27	1325830,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
8	631175,41	1325810,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
9	631166,58	1325809,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
10	631166,14	1325813,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—

1	2	3	4	5
11	631170,99	1325814,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
12	631169,10	1325831,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
13	631169,10	1325833,31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
14	631169,51	1325833,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
15	631167,25	1325877,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
16	631176,23	1325878,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
17	631171,04	1325925,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
18	631178,28	1325925,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
19	631173,77	1325994,31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—
1	631177,76	1325994,58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 2,5	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1400

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| • | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — | – граница кадастрового квартала; |
| — | – обозначение оси газопровода; |
| — | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |