



У К А З

ГУБЕРНАТОРА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

13.01.2022

г. Оренбург

№ 2-ук

О внесении изменений в указ Губернатора
Оренбургской области от 03.10.2019 № 471-ук

1. Внести в указ Губернатора Оренбургской области от 03.10.2019 № 471-ук «Об архитектурно-градостроительном совете при Губернаторе Оренбургской области» (в редакции указов Губернатора Оренбургской области от 08.04.2020 № 167-ук, от 30.04.2021 № 208-ук) следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к указу:

включить в состав архитектурно-градостроительного совета при Губернаторе Оренбургской области Салмина Сергея Александровича – первого заместителя Главы города Оренбурга (по согласованию);

исключить из состава архитектурно-градостроительного совета при Губернаторе Оренбургской области Ильиных В.А., Швецов В.О.

1.2. В приложении № 2 к указу:

дополнить пунктом 4¹ следующего содержания:

«4¹. С целью оперативного и качественного изучения вопросов, относящихся к компетенции Совета, Совет может образовывать из числа своих членов постоянные и (или) временные комиссии (рабочие группы). Руководители комиссий (рабочих групп) и их составы определяются председателем совета.

К участию в работе комиссий (рабочих групп) могут привлекаться без права совещательного голоса не входящие в состав комиссий (рабочих групп) специалисты органов исполнительной власти Оренбургской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, а также специалисты других организаций (по согласованию), обладающие необходимыми специальными знаниями и навыками по рассматриваемым вопросам.»;

подпункт 1 пункта 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«проектные решения, касающиеся архитектурно-градостроительного облика объектов, расположенных в границах территории, в отношении которой планируется комплексное развитие территории;»;

дополнить пунктом 20¹ следующего содержания:

«20¹. Проектные решения, касающиеся архитектурно-градостроительного облика объектов, расположенных в границах

территории, в отношении которой планируется комплексное развитие территории, должны включать следующие разделы:

- 1) ситуационный план местности с указанием сведений о местоположении, площади и границах проектируемой территории;
- 2) фотофиксацию существующего положения земельного участка;
- 3) технико-экономические показатели земельного участка;
- 4) варианты планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории, содержащие:

схему планировочной организации земельного участка проектируемой территории с характеристиками застройки и планируемого развития территории;

схему планируемого обеспечения территории объектами социальной инфраструктуры;

сводный план сетей инженерно-технического обеспечения;

схему организации движения транспорта;

схему по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории с описанием решений по благоустройству, озеленению и освещению территории;

предложения по проекту межевания территории;

архитектурные решения с отображением фасадов, в том числе развертки по улицам, перспективное изображение, поэтажные планы зданий с приведением экспликации помещений и указанием площади, анализ соблюдения требований к инсоляции;

обоснования принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений.».

2. Указ вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Д.В.Паслер