



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2021

г. Оренбург

№ 1281-нн

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Саракташский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 23 ноября 2020 года № (16) 10-20/4392 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

1) газоснабжение клуба с. Андреевка, Саракташского района площадью 349 кв. метров (приложение № 1);

2) газопровод к объекту: жилой дом, Саракташский р-он, Андреевка с., Советская ул., д. 2а площадью 213 кв. метров (приложение № 2);

3) газоснабжение ж/д с. Петровское, Маштанова Т.В. площадью 214 кв. метров (приложение № 3).

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего

постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Петровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Саракташский район Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 23.12.2021 № 1281-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газоснабжение клуба с. Андреевка, Саракташского района ^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, Андреевка село;
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	349 кв. метров $\pm$ 7 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

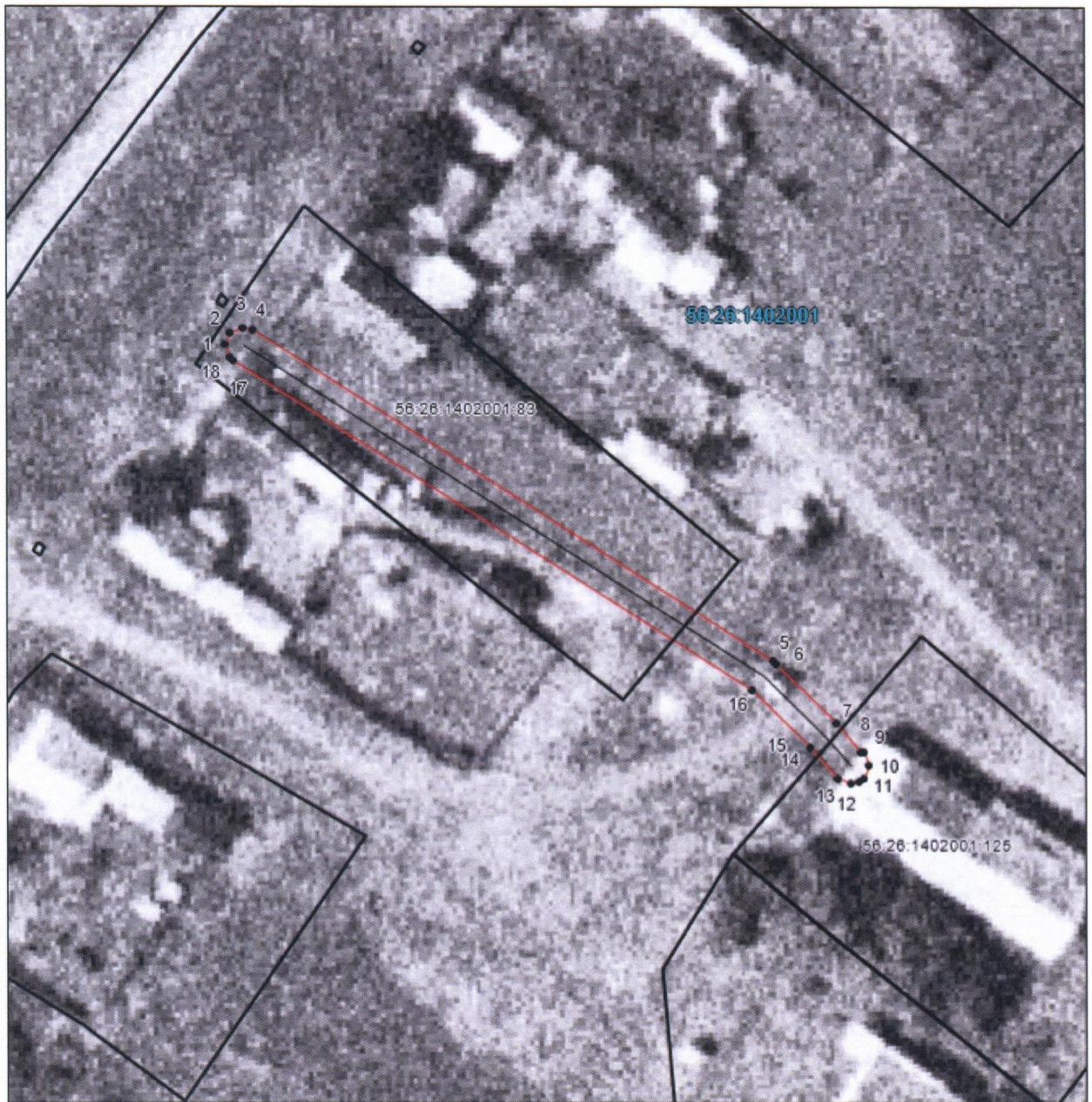
Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448134,49	2410459,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	448135,90	2410459,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	448136,49	2410461,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	448136,18	2410462,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	448098,83	2410521,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	448098,56	2410521,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	448091,79	2410528,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	448088,53	2410531,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	448088,40	2410531,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	448086,99	2410532,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	448085,57	2410531,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	448085,17	2410531,36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	448084,91	2410530,39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	448085,58	2410528,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	448089,07	2410525,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	448095,56	2410519,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	448132,80	2410459,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	448133,08	2410459,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	448134,49	2410459,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (black) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 23.12.2021 № 1281-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод к объекту: жилой дом, Саракташский р-он, Андреевка с.,
Советская ул., д. 2а ^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, Андреевка село;
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	213 кв. метров $\pm$ 5 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные

1	2	3
		сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

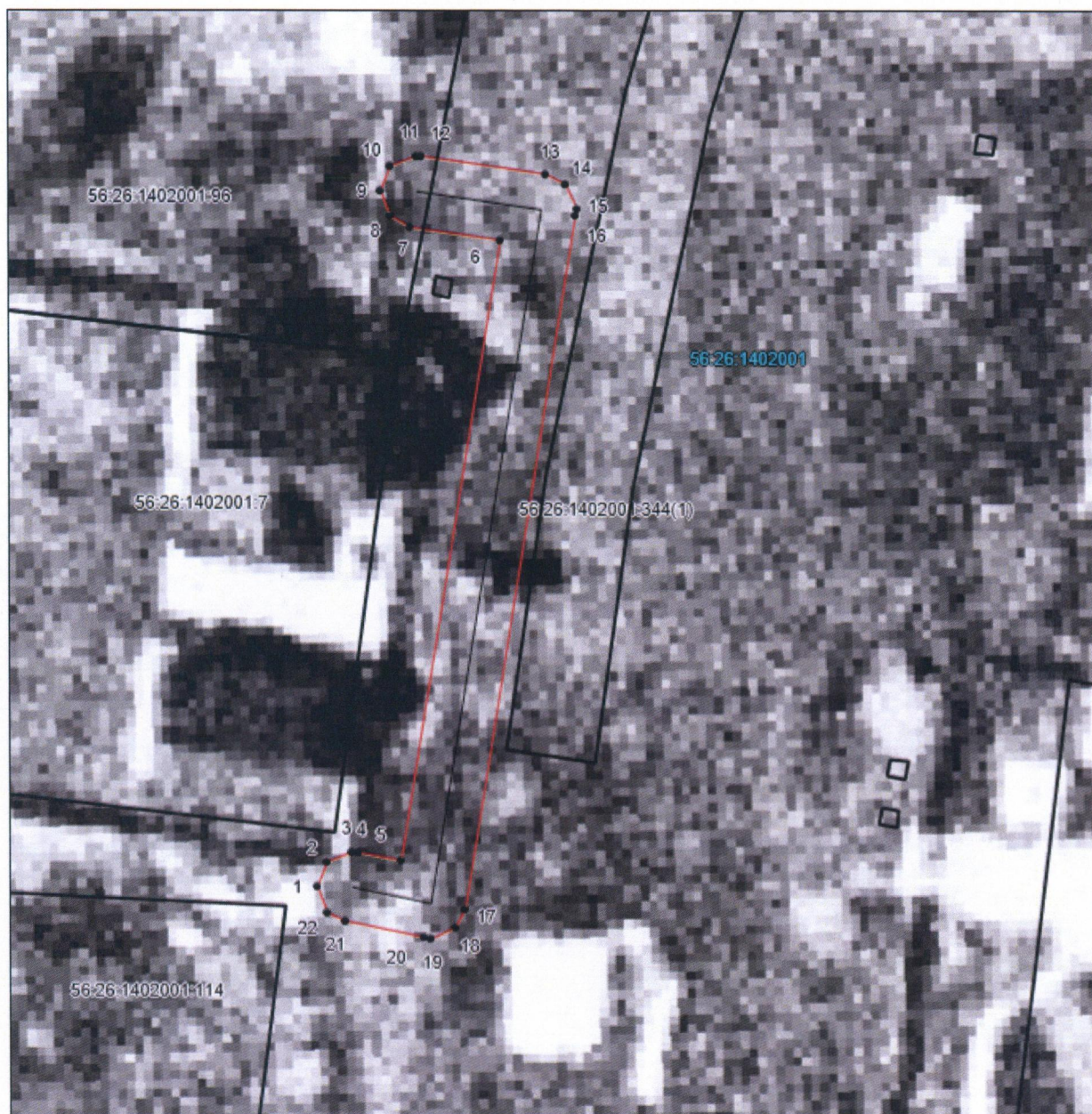
Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447655,10	2410255,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	447656,51	2410256,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	447657,10	2410257,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	447657,06	2410258,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	447656,57	2410260,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	447691,36	2410266,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	447692,10	2410261,31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	447692,66	2410260,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	447694,08	2410259,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	447695,49	2410260,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	447696,08	2410261,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	447696,05	2410261,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	447695,02	2410268,97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	447694,46	2410270,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	447693,04	2410270,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	447692,72	2410270,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	447653,87	2410264,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	447652,78	2410263,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	447652,20	2410262,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	447652,24	2410261,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	447653,14	2410257,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	447653,69	2410256,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	447655,10	2410255,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:350

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — | – граница кадастрового квартала; |
| — | – обозначение оси газопровода; |
| — | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |

Приложение № 3
к постановлению
Правительства области
от 23.12.2021 № 1281-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газоснабжение ж/д с. Петровское, Маштанова Т.В. ^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, Петровское село;
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	214 кв. метров $\pm$ 5 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441138,24	2405571,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	441139,97	2405572,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	441139,97	2405574,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	441139,59	2405574,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	441126,15	2405587,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	441145,05	2405609,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	441145,05	2405610,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	441145,05	2405612,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	441143,88	2405613,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	441142,36	2405612,33	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	441121,86	2405588,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
12	441121,05	2405587,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
13	441121,05	2405585,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
14	441121,05	2405585,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
15	441121,33	2405585,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
16	441121,67	2405584,84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
17	441121,88	2405584,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
18	441122,71	2405584,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
19	441123,20	2405584,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
20	441136,88	2405571,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	441138,24	2405571,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:750

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (black) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |