



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2021

г. Оренбург

№ 1275-пн

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Домбаровский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 17 февраля 2021 года № (16)10-20/619 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

- 1) газопровод низкого давления п. Домбаровский к ж.д. по ул. Водопроводная 9-1 площадью 47 кв. метров (приложение № 1);
- 2) газопровод, ул. Куйбышева 35/1-5; п. Домбаровский площадью 315 кв. метров (приложение № 2).

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Домбаровский поссовет Домбаровского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Домбаровский район Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 23.12.2021 № 1275-пп

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод низкого давления п. Домбаровский к ж.д. по
ул. Водопроводная 9-1^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Домбаровский район, Домбаровский поселок
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	47 кв. метров $\pm$ 2 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные

1	2	3
		сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	317083,31	3406346,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	317083,34	3406346,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	317086,79	3406346,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	317086,79	3406350,72	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	317082,80	3406350,72	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	317082,76	3406354,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	317078,76	3406354,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	317078,83	3406346,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	317083,31	3406346,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (black) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 23.12.2021 № 1275-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод, ул. Куйбышева 35/1-5; п. Домбаровский ^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Домбаровский район, Домбаровский поселок
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	315 кв. метров $\pm$ 6 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	317606,83	3404946,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
2	317608,37	3404961,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
3	317606,61	3404961,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
4	317606,64	3404961,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
5	317608,50	3404961,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
6	317609,20	3404977,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
7	317607,73	3404977,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
8	317607,78	3404977,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	317609,85	3404977,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
10	317609,82	3404977,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
11	317619,02	3404976,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	317618,07	3404960,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	317617,65	3404954,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	317621,63	3404954,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	317622,03	3404959,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	317622,07	3404960,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	317623,27	3404980,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	317613,11	3404980,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	317613,16	3404981,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	317608,44	3404982,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	317608,34	3404981,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	317604,19	3404981,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	317603,28	3404973,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	317605,04	3404973,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	317604,56	3404965,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	317602,83	3404965,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	317602,35	3404957,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	317603,96	3404957,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	317602,85	3404946,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	317606,83	3404946,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (black) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |