



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2021

г. Оренбург

№ 1137-пн

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Саракташский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 20 ноября 2020 года № (16) 10-20/4369 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

1) газоснабжение фаянсового завода площадью 1884 кв. метра (приложение № 1);

2) газоснабжение 18 квартирного дома СПТУ-56 площадью 1459 кв. метров (приложение № 2).

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Саракташский район Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 30.11.2021 № 1137-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газоснабжение фаянсового завода^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, поселок Саракташ
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1884 кв. метра ± 15 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	430472,88	2392417,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
2	430473,87	2392417,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
3	430513,29	2392439,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
4	430514,23	2392440,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
5	430533,48	2392449,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
6	430534,34	2392450,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
7	430534,48	2392452,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
8	430526,65	2392472,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	430558,02	2392502,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
10	430601,74	2392549,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
11	430642,26	2392592,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	430676,22	2392628,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	430682,60	2392634,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	430682,94	2392635,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	430682,94	2392637,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	430681,21	2392638,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	430679,83	2392637,84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	430673,34	2392631,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	430639,34	2392595,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	430598,82	2392552,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	430555,14	2392505,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	430522,93	2392474,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	430522,57	2392474,36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	430522,44	2392472,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	430530,09	2392452,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	430512,39	2392443,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	430511,34	2392443,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	430473,31	2392421,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	430454,39	2392443,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	430460,71	2392448,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	430445,91	2392466,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	430429,75	2392453,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	430444,47	2392435,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	430451,28	2392441,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	430471,36	2392417,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	430472,88	2392417,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1600

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (black) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 30.11.2021 № 1137-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газоснабжение 18 квартирного дома СПТУ-56 *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, поселок Саракташ
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1459 кв. метров $\pm$ 13 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429767,92	2392810,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
2	429769,65	2392811,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
3	429769,81	2392812,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
4	429763,09	2392831,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
5	429745,00	2392875,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
6	429720,10	2392934,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
7	429706,04	2392966,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
8	429689,92	2393018,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	429686,21	2393029,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
10	429681,24	2393042,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
11	429681,11	2393042,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	429679,38	2393043,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	429678,60	2393043,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	429664,06	2393037,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	429659,54	2393048,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	429659,43	2393048,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	429657,70	2393049,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	429656,95	2393049,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	429626,98	2393037,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	429625,99	2393036,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	429625,99	2393034,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	429627,73	2393033,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	429628,48	2393033,32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	429656,62	2393044,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	429660,21	2393036,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	429619,60	2393019,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	429617,62	2393024,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	429615,89	2393025,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	429614,16	2393024,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	429614,09	2393022,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	429616,88	2393016,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	429618,61	2393015,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	429619,35	2393015,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	429663,08	2393032,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	429663,33	2393032,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	429664,10	2393032,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	429678,24	2393038,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	429682,46	2393027,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
39	429686,13	2393017,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	429702,25	2392965,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	429702,33	2392965,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
42	429716,43	2392932,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
43	429741,31	2392873,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
44	429759,37	2392830,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
45	429766,04	2392811,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
46	429766,19	2392811,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	429767,92	2392810,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—

1	2	3
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (black) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |