



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

17 августа 2026 года

№ 59

г. Омск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Торговый дом М.А. Левина», 1870 – 1880 гг., расположенного по адресу: г. Омск, улица Ленина, д. 21/ ул. Щербанева, д. 2

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального «Торговый дом М.А. Левина», 1870 – 1880 гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Ленина, д. 21/ ул. Щербанева, д. 2.

Министр

Ю.В. Трофимов

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов  
Российской Федерации регионального значения «Торговый дом  
М.А. Левина», 1870 – 1880 гг., расположенного по адресу:  
г. Омск, ул. Ленина, д. 21/ ул. Щербанева, д. 2

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Торговый дом М.А. Левина», 1870 – 1880 гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Ленина, д. 21/ ул. Щербанева, д. 2 (далее – здание), являются:

- местоположение и градостроительные характеристики здания;
- объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом здания, Г-образное в плане, со срезанным юго-западным углом;
- форма и конструкция вальмовой крыши, кровля металлическая, парапетное металлическое ограждение с парапетными столбиками, с завершением в виде округлых ваз на тонкой ножке;
- материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: кирпичное, оштукатуренное, окрашенное, лепной декор выделен белым цветом;
- архитектурно-художественное и композиционное оформление фасадов здания: ось симметрии западного и южного фасадов выделены слабо выступающими ризалитами акцентированы аттиками, выделенные рустованными лопатками, с парапетами в завершениях, аттик западного фасада: прямоугольный с овальным завершением, аттик южного фасада: прямоугольный; угловой срез акцентирован ризалитом с аттиком «на плечиках», входная группа с завершением в виде балкона с кованным парапетом; оконные проемы обрамлены филенчатыми стойками с завершением лепными кронштейнами, акцентированы сандриком; витринные оконные проемы подчеркнуты лучковой перемычкой с замком; на срезанном углу оконный проем обрамлен ионическими каннелированными полуколоннами с треугольным сандриком и полосой розеток под ним; подоконное пространство декорировано гирляндами и лентами; филенками «под шубу»; антаблемент выражен двумя поясками архитрава, гладким фризом с рядом дентикул в верхней части профилированным выносным карнизом; фронтоны с карнизным завершением и рядом дентикул;
- местоположение, габариты, оформление оконных и дверных проемов здания; прямоугольная форма оконных и дверных проемов, проемы арочного завершения; оконные проемы второго этажа с Т-образным переплетом;

обрамлены филенчатыми стойками с завершением лепными кронштейнами, акцентированы сандриком; витринные оконные проемы подчеркнуты лучковой перемычкой с замком; на срезанном углу обрамлены ионическими каннелированными полуколоннами с треугольным сандриком и полосой розеток под ним; подоконное пространство декорировано гирляндами и лентами; филенками «под шубу»;

- мраморная табличка с надписью: «В этом здании в годы Великой Отечественной войны в августе 1942 г. были сформированы партизанские отряды «Омский Комсомолец» и «Сибиряк»;

- пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий; конструкция и материал перекрытий здания: перекрытия железобетонные, в подвале крестовые; настенные и потолочные тяги, колонны, местоположение лестницы с массивными балясинами.

---