



Главное управление лесного хозяйства
Омской области

П Р И К А З

30 июля 2026 года

№ 25-17

г. Омск

О реализации отдельных положений постановления Правительства
Омской области от 2 июля 2026 года № 278-п

В соответствии с пунктами 9 и 13 Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 2 июля 2026 года № 278-п "О реализации отдельных положений Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказываю:

Утвердить:

- 1) форму договора купли-продажи древесины согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
- 2) форму согласия на выкуп древесины согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
- 3) форму отказа от выкупа древесины согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

Первый заместитель начальника

Е.М. Старокожев

Приложение № 1
к приказу Главного управления
лесного хозяйства Омской области
от 30.07.2026 № 25-17

Форма

ДОГОВОР
купли-продажи древесины № _____

г. Омск _____

Главное управление лесного хозяйства Омской области, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице _____, действующего (-ей) на основании _____ от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующего (-ей) на основании _____ от _____ № _____, с другой стороны (далее совместно именуемые - Стороны), в соответствии с Порядком отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в собственности Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 2 июля 2026 года № 278-п, согласием на выкуп древесины от _____, протоколом об итогах аукциона от _____ заключили настоящий договор купли-продажи (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является древесина, находящаяся в собственности Омской области, полученная из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Омской области (далее - Имущество):

- Наименование, породный состав, количество, единицы измерения Имущества: _____

- Место хранения Имущества: _____

1.2. Иные сведения об Имуществе: _____

2. Стоимость Имущества и порядок оплаты

2.1. Стоимость продаваемого Имущества составляет _____
(_____) руб. ____ коп.

2.2. Стороны устанавливают следующий порядок оплаты:

Не позднее 10 рабочих дней с даты подписания настоящего Договора с учетом соблюдения ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации Покупатель перечисляет Продавцу стоимость Имущества, указанную в пункте 2.1 настоящего Договора, в размере _____ (_____) руб. ____ коп. на счет в _____ в органе Федерального казначейства по реквизитам:

Получатель: _____

Номер счета получателя средств (Казначейский счет): _____

Корреспондентский счет/Номер счета банка получателя средств: _____

Банк получателя: _____

ИНН: _____

КПП: _____

БИК: _____

ОКТМО: _____

Лицевой счет: _____

КБК: _____

Назначение платежа: "Оплата по договору купли-продажи древесины от " ____ " _____ 202_ г. № ____".

2.3. Факт оплаты Имущества удостоверяется выписками с указанного в пункте 2.2 настоящего Договора счета, подтверждающими поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

3. Переход права собственности

3.1. Право собственности на Имушество переходит к Покупателю после оплаты Покупателем приобретаемого по договору Имушества.

3.2. Передача Имушества осуществляется по акту приема-передачи.

3.3. Покупатель обязан вывезти Имушество с места нахождения, указанного в п. 1.1, в течение 30 дней со дня заключения настоящего Договора.

3.4. В течение срока вывоза Имушества, установленного п. 3.3 настоящего Договора, но не позднее, чем за пять рабочих дней до предполагаемой даты вывоза Имушества с места хранения, Покупатель направляет Продавцу сведения о фактическом объеме транспортируемой древесины (видовой (породный) и сортиментный состав древесины, объем древесины в куб. м. (далее - сведения).

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления Покупателем сведений Продавец не несет ответственности за возникшие риски наступления неблагоприятных последствий при транспортировке Имушества.

4. Качество. Гарантии качества

4.1. Качество, комплектность, объем, состояние и иные характеристики Имушества, передаваемого по настоящему Договору, проверены Покупателем

и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у Покупателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам приобретаемого Имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

4.2. С подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает, что удостоверился в надлежащем качестве, количестве, ассортименте Имущества, недостатки у Имущества отсутствуют.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

5.2. С подписанием настоящего Договора Покупатель не вправе распоряжаться Имуществом, в том числе вывозить его с местонахождения, до возникновения права собственности на Имущество в соответствии с п. 3.1 настоящего Договора.

5.3. В случае неисполнения Покупателем обязательств по вывозу Имущества в срок, указанный в п. 3.3 настоящего Договора, последний уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от подлежащей уплате суммы, указанной в п. 2.1 настоящего Договора, за каждый календарный день просрочки вывоза Имущества.

5.4. В случае неисполнения Покупателем обязательств по предоставлению сведений о фактическом объеме транспортируемой древесины в срок, указанный в п. 3.4. настоящего Договора, последний уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от подлежащей уплате суммы, указанной в п. 2.1 настоящего Договора, за каждый календарный день просрочки вывоза Имущества.

5.5. В случае просрочки платежей, указанных в п. 2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от подлежащей уплате суммы, указанной в п. 2.1 настоящего Договора, за каждый календарный день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, предусмотренные п. 2.2 настоящего Договора, не может составлять более 5 (пяти) рабочих дней (далее - "допустимая просрочка"). Просрочка свыше 5 (пяти) рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, договор считается расторгнутым на следующий после "допустимой просрочки" рабочий день.

5.6. В случае отказа Покупателя от исполнения обязанности по оплате имущества в сумме и сроки, предусмотренные п. 2.2 настоящего Договора, Покупатель обязан уплатить штраф Продавцу в размере 100% от подлежащей уплате суммы, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

5.7. Перечисление Покупателем штрафных санкций осуществляется по следующим реквизитам:

Получатель: _____
Номер счета получателя средств (Казначейский счет): _____
Корреспондентский счет/Номер счета банка получателя средств: _____
Банк получателя: _____
ИНН: _____
КПП: _____
БИК: _____
ОКТМО: _____
Лицевой счет: _____
КБК: _____

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

6.2. К обстоятельствам, указанным в пункте 6.1 настоящего Договора, относятся:

война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора и другие события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

6.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана в течение одного рабочего дня в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

6.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований пункта 6.3 настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

6.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более двух месяцев, Стороны совместно определяют дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

7. Порядок изменения, дополнения и расторжения Договора

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

7.2. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

8. Прочие условия

8.1. Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение в суд.

8.2. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания Сторонами Договора в электронной форме, действует с момента подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Если одно из положений настоящего Договора будет признано по каким-либо причинам недействительным, недействительность такого положения не влияет на действительность остальных положений Договора в целом.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец

Покупатель

Подписи Сторон

Продавец

Покупатель

Приложение
к форме договора купли-продажи древесины

Форма

АКТ
приема-передачи древесины
от "___" _____ 20__ г. № _____

Продавец в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

действующего на основании _____,
(правоустанавливающий документ (положение, устав) или доверенность, их реквизиты)

и Покупатель в лице _____
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина или лица,
действующего от имени юридического лица либо от имени гражданина, в том
числе индивидуального предпринимателя, по доверенности)

действующего на основании _____,
(документ, удостоверяющий личность, или доверенность (при необходимости), их реквизиты)

составили настоящий акт о том, что на основании договора купли-
продажи древесины от _____ № _____ первый передал, а второй принял
древесину.

Сведения об объеме, сорimente и породном составе древесины:

Местонахождение древесины: _____

Адреса и реквизиты Сторон

Продавец

Покупатель

Подписи Сторон

Продавец

Покупатель

Приложение № 2
к приказу Главного управления
лесного хозяйства Омской области
от 30.07.2026 № 25-17

Форма

СОГЛАСИЕ НА ВЫКУП ДРЕВЕСИНЫ

В Главное управление лесного хозяйства Омской области

от _____

(для юридических лиц - наименование и идентификационный номер
налогоплательщика; для физических лиц и индивидуальных
предпринимателей - фамилия, имя и отчество (при наличии)
и идентификационный номер налогоплательщика)

Адрес заявителя: _____

(местонахождение юридического лица; место регистрации физического
лица, индивидуального предпринимателя)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для
связи с заявителем: _____

Уведомляю о завершении рубки деревьев в границах земельного участка с кадастровым
номером _____, площадью _____ кв. м,
местоположение: _____ и выражаю согласие на выкуп
древесины.

Основание для осуществления рубки деревьев в границах земельного
участка: _____ <1>

Срок завершения рубки деревьев в границах земельного участка: _____

Местонахождение древесины: _____ <2>

Сведения об объеме, сорimente и породном составе древесины: _____

Приложение: _____

Заявитель: _____

(ФИО, должность представителя юридического лица, _____ (подпись)

ФИО физического лица или его представителя,

ФИО индивидуального предпринимателя или его представителя)

"__" _____ 20__ г.

<1> Указывается наименование и реквизиты документа, выданного уполномоченным
органом власти, подтверждающего возможность осуществления рубки деревьев в границах
земельного участка.

<2> Указываются в том числе сведения о подъездных путях и (или) дорогах к месту
нахождения древесины.

Приложение № 3
к приказу Главного управления
лесного хозяйства Омской области
от 30.07.2026 № 25-17

Форма

ОТКАЗ ОТ ВЫКУПА ДРЕВЕСИНЫ

В Главное управление лесного хозяйства Омской области
от _____

(для юридических лиц - наименование и идентификационный номер
налогоплательщика; для физических лиц и индивидуальных
предпринимателей - фамилия, имя и отчество (при наличии)
и идентификационный номер налогоплательщика)

Адрес заявителя: _____
(местонахождение юридического лица; место регистрации физического
лица, индивидуального предпринимателя)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для
связи с заявителем: _____

Уведомляю о завершении рубки деревьев в границах земельного участка с кадастровым
номером _____, площадью _____ кв. м,
местоположение: _____ и выражаю отказ от выкупа
древесины.

Основание для осуществления рубки деревьев в границах земельного
участка: _____ <1>

Срок завершения рубки деревьев в границах земельного участка: _____

Местонахождение древесины: _____ <2>

Сведения об объеме, сорimente и породном составе древесины: _____

Приложение: _____

Заявитель: _____

(ФИО, должность представителя юридического лица, _____ (подпись)

ФИО физического лица или его представителя,

ФИО индивидуального предпринимателя или его представителя)

"__" _____ 20__ г.

<1> Указывается наименование и реквизиты документа, выданного уполномоченным
органом власти, подтверждающего возможность осуществления рубки деревьев в границах
земельного участка.

<2> Указываются в том числе сведения о подъездных путях и (или) дорогах к месту
нахождения древесины.