



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

27 марта 2026 года

№ 41/19

г. Омск

Об утверждении инвестиционной программы Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис», Большеуковский район Омской области, в сфере теплоснабжения на 2026 - 2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 2 ноября 2011 года № 212-п, приказываю:

Утвердить инвестиционную программу Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис», Большеуковский район Омской области, в сфере теплоснабжения на 2026 - 2030 годы согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему приказу.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Омской области

Д.А. Русских

Паспорт инвестиционной программы
Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис», Большеуковский район Омской области,
в сфере теплоснабжения на 2026 - 2030 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается ИП в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис»
Местонахождение регулируемой организации	646380, Омская область, Большеуковский район, с. Большие Уки, ул. Северная, д. 7
Сроки реализации инвестиционной программы	2026 - 2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Теплосервис» Свиринов Алексей Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. (38162) 2-22-65
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Омской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Региональной энергетической комиссии Омской области Русских Дмитрий Александрович
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел. (3812) 79-07-00
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Большеуковского муниципального района Омской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	646380, Омская область, Большеуковский район, с. Большие Уки, ул. Ленина, д. 9
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Временно исполняющий полномочия Главы Большеуковского муниципального района Омской области Макаров Сергей Александрович
Контакты ответственных лиц за согласование инвестиционной программы	тел. (38162) 2-21-02

Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго», Большеручинский район Омской области,
в сфере теплоснабжения на 2026-2030 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности															Показатели энергетической эффективности																			
		Текущее значение					Плановое значение					Текущее значение					Плановое значение					Текущее значение					Плановое значение									
		2026	2027	2028	2029	2030	2026	2027	2028	2029	2030	2026	2027	2028	2029	2030	2026	2027	2028	2029	2030	2026	2027	2028	2029	2030	2026	2027	2028	2029	2030					
1	Тепловая сеть котельной с. Большое Уян - Центральная ул. 50 лет ВЛКСМ, 2Ф	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,96 (1,24)	1,91 (1,24)	1,91 (1,24)	1,91 (1,24)	1,91 (1,24)	2443,38	2443,38	2438,57	2438,57	2438,57	2443,38	2443,38	2438,57	2438,57	2438,57	1592,13	(1592,13)	(1581,06)	(1581,06)	(1581,06)
2	Котельная с. Большое Уян - ТВС, ул. Сельская, 1	-	-	-	-	-	173,2	173,2	173,2	173,2	173,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Котельная тепловые сети с. Большое Уян - Октябрь, ул. Пролетарская, 64	0	0	0	0	0	215,4	215,4	215,4	215,4	215,4	0	0	0	0	0	1,12 (0,99)	1,12 (0,99)	1,12 (0,99)	1,12 (0,99)	1,12 (0,99)	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93	83,93
4	Котельная с. Большое Уян - КЦУ, ул. К. Маркса, 11	-	-	-	-	-	194	187,7	187,7	187,7	187,7	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Котельная и тепловые сети с. Алау, ул. Березовая, 2 А	0	0	0	0	0	194	187,7	187,7	187,7	187,7	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	2,06 (1,23)	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	72,49	(72,49)	(72,49)	(72,49)	(72,49)
6	Котельная с. Сельская, ул. Мира, 8	-	-	-	-	-	215	215	215	215	215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Тепловые сети котельной с. Чебыда, ул. Молодежная, 2 А	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	2,34 (0,87)	49,21	49,21	49,21	49,21	49,21	49,21	49,21	49,21	49,21	49,21	18,26	(18,26)	(18,26)	(18,26)	(18,26)
8	Котельная с. Чернышова, ул. Гайдюва, 3 А	-	-	-	-	-	194	194	194	194	194	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Котельная с. Белоричка, ул. П. Степанова, 1	-	-	-	-	-	194	194	194	194	194	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Сельхозпункт тепловые сети с. Фирстово, ул. Клишина, 11 А	0	0	0	0	0	194	187,7	187,7	187,7	187,7	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	2,37 (0,91)	133,83	133,83	133,83	133,83	133,83	133,83	133,83	133,83	133,83	133,83	51,57	(51,57)	(51,57)	(51,57)	(51,57)
11	Котельная с. Урвань, ул. Центральная, 62	-	-	-	-	-	194	194	194	194	194	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Финансовый план
Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис», Большешуковский район Омской области,
в сфере теплоснабжения на 2026-2030 год

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности производство и передача тепловой энергии	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на котором проектируется в том числе:					
				2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	15650,977	15650,977	3226,110	5882,836	2932,337	2732,727	876,967	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	15650,977	15650,977	3226,110	5882,836	2932,337	2732,727	876,967	3.1.1 - 3.1.12, 4.1 - 4.15
1.3	экономию расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
3.1	кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
3.2	займы организаций	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
5	Прочие источники финансирования	5345,400	5345,400	1111,176	1058,556	1058,556	1058,556	1058,556	6.1
6	ИТОГО по программе	20996,377	20996,377	4337,286	6941,392	3990,893	3791,283	1935,523	-