



Главное управление лесного хозяйства
Омской области

П Р И К А З

26 декабря 2025 года

№ 59-н

г. Омск

О внесении изменений в приказ Главного управления лесного хозяйства
Омской области от 25 июля 2022 года № 26-п

Внести в приказ Главного управления лесного хозяйства Омской области от 25 июля 2022 года № 26-п "Об утверждении Административного регламента предоставления Главным управлением лесного хозяйства Омской области государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством" следующие изменения:

1) в преамбуле слова "постановлением Правительства Омской области от 24 ноября 2010 года № 229-п "О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг" заменить словами "постановлением Правительства Омской области от 21 декабря 2022 года № 777-п "Об отдельных вопросах реализации Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" на территории Омской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Омской области";

2) приложение "Административный регламент предоставления Главным управлением лесного хозяйства Омской области государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством" изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Начальник

В.В. Девятников

Приложение
к приказу Главного управления
лесного хозяйства Омской области
от 26 декабря 2022 № 59-п

"Приложение
к приказу Главного управления
лесного хозяйства Омской области
от 25 июля 2022 года № 26-п

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления Главным управлением лесного хозяйства
Омской области государственной услуги по выдаче разрешения
на строительство в случае осуществления строительства,
реконструкции объектов капитального строительства,
расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются
к строительству на них при использовании лесов для
осуществления рекреационной деятельности,
в соответствии с лесным законодательством, продление
срока действия разрешения на строительство,
реконструкцию объектов капитального строительства,
внесение изменений в разрешение на строительство,
реконструкцию объектов капитального строительства

Раздел 1. Общие положения

Подраздел 1. Предмет регулирования настоящего Регламента

1. Настоящий Регламент регулирует вопросы предоставления Главным управлением лесного хозяйства Омской области (далее – Главное управление) государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством, продление срока действия разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, внесение изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства (далее – государственная услуга).

Подраздел 2. Круг заявителей

2. Заявителями при предоставлении государственной услуги могут быть

юридические лица и индивидуальные предприниматели, которым лесные участки предоставлены в пользование для осуществления рекреационной деятельности (далее – заявители).

Подраздел 3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" и (или) в государственной информационной системе Омской области "Портал государственных и муниципальных услуг Омской области" (далее соответственно – категории (признаки) заявителей, Единый портал, Портал)

3. Государственная услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, которые размещаются на Едином портале и (или) Портале.

Раздел 2. Стандарт предоставления государственной услуги

Подраздел 1. Наименование государственной услуги

4. Наименование государственной услуги – выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством, продление срока действия разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, внесение изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства (далее – разрешение на строительство).

Подраздел 2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

5. Государственную услугу предоставляет Главное управление.

Подраздел 3. Результат предоставления государственной услуги

6. Результатами предоставления государственной услуги являются:

1) выдача разрешения на строительство по форме, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

РФ от 3 июня 2022 года № 446/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию";

2) принятие решения об отказе в выдаче разрешения на строительство в форме распоряжения Главного управления;

3) принятие решения о продлении срока действия разрешения на строительство, выданного заявителю, в форме распоряжения Главного управления;

4) принятие решения об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство, выданного заявителю, в форме распоряжения Главного управления;

5) принятие решения о внесении изменений в разрешение на строительство в форме распоряжения Главного управления;

6) принятие решения об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство в форме распоряжения Главного управления.

Необходимость формирования реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги отсутствует.

7. Результаты предоставления государственной услуги в форме бумажного документа могут быть получены в Главном управлении лично или посредством почтового направления либо в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом Главного управления с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в личном кабинете на Едином портале и (или) Портале.

Подраздел 4. Срок предоставления государственной услуги

8. Максимальный срок предоставления государственной услуги, исчисляемый с даты регистрации заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) (далее – заявление), уведомления от заявителя о переходе к нему прав на земельные участки, об образовании земельного участка (далее – уведомление) и прилагаемых документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет:

1) 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя в Главное управление;

2) 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя посредством Единого портала и (или) Портала;

3) 5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя посредством почтовой связи.

Подраздел 5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

9. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для

предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту.

10. Перечень способов подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, приведен в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту.

11. Формы заявления, уведомления приведены в приложениях № 2-5 к настоящему Регламенту.

Подраздел 6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

12. Основания для отказа в приеме заявления (уведомления) и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

13. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

14. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство являются:

1) непредставление документов, указанных в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту, подлежащих представлению заявителем самостоятельно;

2) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

4) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

5) строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

предполагается осуществлять на лесном участке, не предоставленном в пользование для осуществления рекреационной деятельности;

6) проект освоения лесов не содержит сведений о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, вводе в эксплуатацию и выводе из эксплуатации, сносе, ликвидации и консервации объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

7) поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируется на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) несоответствие проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренным частью 1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с ограничениями, установленными земельным и иным законодательством Российской Федерации, в случае, предусмотренном частью 11.1-1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

10) направление заявления, не входящего в компетенцию Главного управления.

15. Основаниями для отказа в продлении срока действия разрешения на строительство, во внесении изменений в разрешение на строительство являются:

1) отсутствие в уведомлении реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 3 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавливающего

документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо отсутствие документов, предусмотренных в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении;

3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

5) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

6) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на

строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

7) наличие информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае Главное управление запрашивает такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия;

8) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за 10 рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.

До 1 января 2020 года подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство не является основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство при условии, что со дня истечения срока действия разрешения на строительство до дня получения заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство прошло не более трех лет;

9) отсутствие документов, предусмотренных в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения, для принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство.

16. Основания, предусмотренные пунктами 14, 15 настоящего Регламента, с учетом категорий (признаков) заявителя приведены в таблице № 3 приложения № 1 к настоящему Регламенту.

Подраздел 7. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

17. За предоставление государственной услуги государственная пошлина или иная плата законодательством не предусмотрена.

Подраздел 8. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий государственную услугу

18. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче в Главное управление заявления (уведомления) и прилагаемых документов не может превышать 15 минут.

Максимальный срок ожидания в очереди при получении в Главном управлении результата предоставления государственной услуги не может превышать 15 минут.

Подраздел 9. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

19. Регистрация заявления (уведомления) и прилагаемых к нему документов, представленных в Главное управление лично либо направленных посредством почтового направления, в форме электронных документов с использованием Единого портала и (или) Портала, осуществляется в день их поступления, а в случае их поступления в нерабочий или праздничный день – в следующий за ним первый рабочий день.

Подраздел 10. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

20. Требования к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, размещены на официальном сайте Главного управления, а также на Едином портале и (или) Портале.

Подраздел 11. Показатели качества и доступности государственной услуги

21. Перечень показателей качества и доступности государственной услуги размещен на официальном сайте Главного управления, а также на Едином портале и (или) Портале.

Подраздел 12. Иные требования к предоставлению государственной услуги

22. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

23. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

24. Невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением государственной услуги только совершеннолетним заявителям.

25. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку государственная услуга не предоставляется несовершеннолетним заявителям.

26. Возможность предоставления государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) не предусмотрена.

27. Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги в многофункциональном центре не предусмотрена.

28. Запрещается требовать от заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

2) представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами находятся в распоряжении Главного управления, иных органов государственной власти, органов местного самоуправления Омской области и (или) подведомственных органам государственной власти и органам местного самоуправления Омской области организаций, участвующих в предоставлении государственных услуг (за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ)), в соответствии с федеральным и областным законодательством;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственных и муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона № 210-ФЗ;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Главного управления, государственного служащего при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Главного управления уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимыми условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Подраздел 1. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

29. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении государственной услуги:

- 1) профилирование заявителя, заключающейся в анкетировании заявителя в целях определения категории (признаков) заявителя;
- 2) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) приостановление предоставления государственной услуги;
- 5) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 6) предоставление результата государственной услуги.

Подраздел 2. Случаи и порядок предоставления государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме

30. Предоставление государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрено.

Раздел 4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

31. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги осуществляется посредством Единого портала и (или) Портала, телефонной связи, электронной почты, или личного обращения заявителя в Главное управление.

Приложение № 1

к Административному регламенту предоставления
Главным управлением лесного хозяйства Омской
области государственной услуги по выдаче
разрешения на строительство в случае осуществления
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на землях лесного
фонда, которые допускаются к строительству на
них при использовании лесов для осуществления
рекреационной деятельности, в соответствии
с лесным законодательством

Перечень условных обозначений и сокращений, используемых в таблицах,
приведенных в настоящем приложении

1. Условные сокращения:

1) государственная услуга – выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством, продление срока действия разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, внесение изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;

2) заявитель – индивидуальный предприниматель, юридическое лицо;

3) ЕПГУ – федеральная государственная информационная система "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)";

4) Портал – государственная информационная система Омской области "Портал государственных и муниципальных услуг Омской области";

5) доверенность и (или) иной документ – документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае подачи заявления, уведомления представителем).

Условные обозначения:

О – требование к документу – предоставляется оригинал документа;

К – требование к документу – предоставляется копия документа.

Скан-образ – требование к документу – предоставляется скан-образ оригинала документа в электронной форме.

ЕПГУ – способ подачи документа – ЕПГУ;

Портал – способ подачи документа – Портал;

Почта – способ подачи документа – посредством почтовой связи;

ОГВ – способ подачи документа – лично в Главное управление лесного хозяйства Омской области (далее – Главное управление).

Идентификатор категорий (признаков) заявителя

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименование отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
1	2	3	4
1	Выдача разрешения на строительство	индивидуальный предприниматель	1А
2		юридическое лицо	2А
3		обратился через представителя	3А
4		обратился лично	4А
5		обратилось лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности	5А
6	Решения об отказе в выдаче разрешения на строительство	индивидуальный предприниматель	1Б
7		юридическое лицо	2Б
8		обратился через представителя	3Б
9		обратился лично	4Б
10		обратилось лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности	5Б
11	Решение о продлении срока действия разрешения на строительство, выданного заявителю	индивидуальный предприниматель	1В
12		юридическое лицо	2В
13		обратился через представителя	3В
14		обратился лично	4В
15		обратилось лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности	5В
16	Решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство, выданного заявителю	индивидуальный предприниматель	1Г
17		юридическое лицо	2Г
18		обратился через представителя	3Г
19		обратился лично	4Г
20		обратилось лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности	5Г

1	2	3	4
21	Решение о внесении изменений в разрешение на строительство	индивидуальный предприниматель	1Д
22		юридическое лицо	2Д
23		обратился через представителя	3Д
24		обратился лично	4Д
25		обратилось лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности	5Д
26	Решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство	индивидуальный предприниматель	1Е
27		юридическое лицо	2Е
28		обратился через представителя	3Е
29		обратился лично	4Е
30		обратилось лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности	5Е

Таблица № 2

Исчерпывающий перечень документов, необходимый для
предоставления государственной услуги

№	Идентификатор отдельного признака заявителя	Вид документов, представляемых заявителем	Способ подачи документов, требования к формату, количеству и иные необходимые требования
1	2	3	4
Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно			
1	3А, 3Б, 3В, 3Г, 3Д, 3Е	Доверенность	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
2	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ),	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал

1	2	3	4
		если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ (в случае отсутствия документов в Едином государственном реестре недвижимости)	
3	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае если предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок для выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется)	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
4	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации (в случае отсутствия документов в Едином государственном реестре недвижимости): - пояснительная записка; - схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); - разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); - проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал

1	2	3	4
5	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьями 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (в случае отсутствия документов в Едином государственном реестре заключений)	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
6	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
7	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции (в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал

1	2	3	4
		автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества)	
8	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
9	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ (в случае отсутствия документов в Едином государственном реестре недвижимости)	О – ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия			
10	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
11	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае если предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок для выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется)	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
12	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал

1	2	3	4
		линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка	
13	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации: - пояснительная записка; - схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); - разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); - проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
14	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал

1	2	3	4
		12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ	
15	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
16	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
17	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если заявителю было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
18	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
19	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал

1	2	3	4
		установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению	
20	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
21	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Правоустанавливающие документы на земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
22	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Решение об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал
23	1А-5А, 1Б-5Б, 1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е	Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ	К- ОГВ К – Почта Скан-образ – ЕПГУ, Портал

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги, оснований для отказа в предоставлении государственной услуги

Основания	Идентификатор отдельного признака заявителя
1	2
Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги отсутствуют	
Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют	
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги:	
Основания для отказа в выдаче разрешения на строительство	
Непредставление документов, указанных в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту, подлежащих представлению заявителем самостоятельно	1А-5А, 1Б-5Б
Несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории)	1А-5А, 1Б-5Б
Несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство	1А-5А, 1Б-5Б
Несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	1А-5А, 1Б-5Б
Строительство, реконструкцию объекта капитального строительства предполагается осуществлять на лесном участке, не предоставленном в пользование для осуществления рекреационной деятельности	1А-5А, 1Б-5Б
Проект освоения лесов не содержит сведений о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, вводе в эксплуатацию и выводе из эксплуатации, сносе, ликвидации и консервации объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры	1А-5А, 1Б-5Б
Поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной	1А-5А, 1Б-5Б

1	2
документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 51 ГрК РФ	
Отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируется на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ	1А-5А, 1Б-5Б
Несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории, в случае, предусмотренном частью 11.1-1 статьи 51 ГрК РФ	1А-5А, 1Б-5Б
Направление заявления, не входящего в компетенцию Главного управления.	1А-5А, 1Б-5Б
Основания для отказа в продлении срока действия разрешения на строительство, во внесении изменений в разрешение на строительство	
Отсутствие в уведомлении о переходе к заявителю прав на земельные участки, об образовании земельного участка (далее – уведомление) реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 – 3 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 ГрК РФ, либо отсутствие документов, указанных в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту, подлежащих представлению заявителем самостоятельно, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е
Недостоверность сведений, указанных в уведомлении	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е
Несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 ГрК РФ	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е

1	2
Несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е
Несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е
Несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е
Наличие информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 ГрК РФ в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае Главное управление запрашивает такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е

1	2
Подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за 10 рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е
Отсутствие документов, указанных в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Регламенту, подлежащих представлению заявителем самостоятельно, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения, для изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения, для принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е
Направление заявления, уведомления, не входящего в компетенцию Главного управления	1В-5В, 1Г-5Г, 1Д-5Д, 1Е-5Е

Приложение № 2
к Административному регламенту предоставления
Главным управлением лесного хозяйства Омской
области государственной услуги по выдаче
разрешения на строительство в случае осуществления
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на землях лесного
фонда, которые допускаются к строительству на
них при использовании лесов для осуществления
рекреационной деятельности, в соответствии
с лесным законодательством

форма

(наименование органа, предоставляющего
государственную услугу)

адрес: _____

Заявление
о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта
капитального строительства

"__" ____ 20__ г.

Заявитель: _____

полное и сокращенное наименование (при наличии), фирменное
наименование, организационно-правовая форма - для юридических
лиц; фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
в том числе индивидуального предпринимателя

ОГРН: _____ ИНН: _____

Сведения о документе, удостоверяющем личность

для физических лиц, в том числе индивидуального предпринимателя: серия
и номер паспорта, дата выдачи, наименование выдавшего паспорт органа

Адрес: _____

для юридического лица - место нахождения, для физических лиц, в том числе
индивидуального предпринимателя, - место жительства

Прочая контактная информация: _____

номера телефонов, факса, адреса электронной почты

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), должность
действующего на основании _____

наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия заявителя

Прошу выдать разрешение на строительство (этап строительства), реконструкцию (нужное
подчеркнуть) наименование объекта

на участке земель лесного фонда, расположенном в _____

_____,
 (субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество,
 номера кварталов, выделов, кадастровый номер)
 площадью _____ кв.м, сроком на _____ месяца(ев).
 При этом сообщаю:
 строительство (реконструкция) будет осуществляться на основании
 _____ от "___" _____ г. № _____
 (наименование документа)
 право на пользование лесным участком закреплено
 _____ от "___" _____ г. N _____
 (наименование документа)
 проектная документация на строительство объекта разработана

 (наименование проектной организации, ИНН,
 юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

 банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

 имеющей право на выполнение проектных работ, закрепленное

 (наименование документа

 и уполномоченной организации, его выдавшей)
 № _____ от "___" _____ г.
 и согласована в установленном порядке с заинтересованными организациями и органами
 архитектуры и градостроительства:
 - схема планировочной организации земельного участка согласована
 _____ № _____ от "___" _____ г.
 (наименование организации)
 Проектно-сметная документация утверждена _____
 _____ № _____ от "___" _____ г.
 Дополнительно информируем, что:
 а) финансирование строительства (реконструкции) застройщиком будет осуществляться

 (банковские реквизиты и номер счета)
 б) работы будут производиться подрядным/хозяйственным/способом в соответствии с
 договором № _____ от "___" _____ 20__ г.

 (наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса, Ф.И.О.
 руководителя, номер телефона,

 банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

 право выполнения строительно-монтажных работ закреплено

 (наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)
 № _____ от "___" _____ г.

в) функции заказчика (застройщика) в соответствии с договором № _____
от "___" _____ г. будет осуществлять

(наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,

Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

№ _____ от "___" _____ г.

г) строительный контроль в соответствии с договором № _____
от "___" _____ г. будет осуществляться _____

(наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,

Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено

(наименование документа и организации, его выдавшей)

№ _____ от "___" _____ г.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Главное управление лесного хозяйства Омской области.

Результат предоставления государственной услуги прошу подготовить на бумажном носителе/в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (нужное подчеркнуть).

Результат предоставления государственной услуги прошу выдать лично под роспись на руки, направить по почтовому адресу заявителя; направить на адрес электронной почты заявителя (нужное подчеркнуть).

Приложение:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П. (при наличии печати)

Приложение № 3

к Административному регламенту предоставления
Главным управлением лесного хозяйства Омской
области государственной услуги по выдаче
разрешения на строительство в случае осуществления
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на землях лесного
фонда, которые допускаются к строительству на
них при использовании лесов для осуществления
рекреационной деятельности, в соответствии
с лесным законодательством

форма

(наименование органа, предоставляющего
государственную услугу)

адрес: _____

Заявление
о продлении срока действия разрешения на строительство

" ____ " _____ 20__ г.

Заявитель: _____

полное и сокращенное наименование (при наличии), фирменное
наименование, организационно-правовая форма - для юридических
лиц; фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
в том числе индивидуального предпринимателя

ОГРН: _____ ИНН: _____

Сведения о документе, удостоверяющем личность

для физических лиц, в том числе индивидуального предпринимателя: серия
и номер паспорта, дата выдачи, наименование выдавшего паспорт органа

Адрес: _____

для юридического лица - место нахождения, для физических лиц, в том числе
индивидуального предпринимателя, - место жительства

Прочая контактная информация: _____

номера телефонов, факса, адреса электронной почты

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), должность

действующего на основании _____

наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия заявителя

Прошу продлить разрешение на строительство/реконструкцию (нужное подчеркнуть)
наименование объекта _____

на участке земель лесного фонда, расположенном в _____

_____,
 (субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество,
 номера кварталов, выделов, кадастровый номер)
 площадью _____ кв.м, сроком на _____ месяца(ев).
 Строительство (реконструкция) осуществляется на основании _____
 от " ____ " _____ г. № _____
 (наименование документа)
 право на пользование лесным участком закреплено
 _____ от " ____ " _____ г. № _____
 (наименование документа)
 проектная документация на строительство объекта разработана _____

 (наименование проектной организации, ИНН,
 юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона,
 банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))
 имеющей право на выполнение проектных работ, закреплённое

 (наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)
 № _____ от " ____ " _____ г.
 и согласована в установленном порядке с заинтересованными организациями и органами
 архитектуры и градостроительства:
 - схема планировочной организации земельного участка согласована
 _____ № _____ от " ____ " _____ г.
 (наименование организации)
 Проектно-сметная документация утверждена
 _____ № _____ от " ____ " _____ г.
 Дополнительно информируем, что:
 а) финансирование строительства (реконструкции) застройщиком будет осуществляться
 _____;

 (банковские реквизиты и номер счета)
 б) работы будут производиться подрядным/хозяйственным способом в соответствии с
 договором № _____ от " ____ " _____ 20____ г.

 (наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса, Ф.И.О.
 руководителя, номер телефона,
 банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

 право выполнения строительно-монтажных работ закреплёно

 (наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)
 № _____ от " ____ " _____ г.;
 в) функции заказчика (застройщика) в соответствии с договором № _____
 от " ____ " _____ г. будет осуществлять

 (наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,

Ф.И.О. руководителя, номер телефона, банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

№ _____ от " ____ " _____ г.;

г) строительный контроль в соответствии с договором № _____

от " ____ " _____ г. будет осуществляться _____

(наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя,

номер телефона, банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено

(наименование документа и организации, его выдавшей)

№ _____ от " ____ " _____ г.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Главное управление лесного хозяйства Омской области.

Результат предоставления государственной услуги прошу подготовить на бумажном носителе/в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (нужное подчеркнуть).

Результат предоставления государственной услуги прошу выдать лично под роспись на руки, направить по почтовому адресу заявителя; направить на адрес электронной почты заявителя (нужное подчеркнуть).

Приложение:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П. (при наличии печати)

Приложение № 4

к Административному регламенту предоставления
Главным управлением лесного хозяйства Омской
области государственной услуги по выдаче
разрешения на строительство в случае осуществления
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на землях лесного
фонда, которые допускаются к строительству на
них при использовании лесов для осуществления
рекреационной деятельности, в соответствии
с лесным законодательством

форма

(наименование органа, предоставляющего
государственную услугу)

адрес: _____

Заявление
о внесении изменений в разрешение на строительство
" " _____ 20__ г.

Прошу внести изменения в разрешение на строительство (этап строительства),
реконструкцию (нужное подчеркнуть) в связи с

_____ (указание причины внесения изменений)
Наименование объекта _____
(в соответствии с утвержденной проектной документацией)

Кадастровый номер объекта недвижимости, подлежащего реконструкции
_____ (при внесении изменений в разрешение на реконструкцию объекта капитального строительства)
Этап строительства _____
(указывается в случае выделения этапа строительства и дается описание такого этапа)

Адрес (местоположение) объекта _____
(адрес объекта капитального строительства,

а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным
адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для
линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований
муниципальных образований Омской области)

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков) _____

Сроком на _____ месяца(ев) _____
(указывается в случае необходимости
продления срока действия разрешения
на строительство (реконструкцию))

Строительство (реконструкция) осуществляется на основании

(наименование и реквизиты документа)
 Право на пользование землей закреплено _____
 (наименование документа)
 Градостроительный план земельного участка _____
 (дата выдачи, номер и

_____ орган, выдавший градостроительный план)
 Сведения о проекте планировки и проекте межевания (для линейного объекта)

 (наименование документа)

_____ от "___" _____ г. № _____
 Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
 (реконструкции)

(в случае предоставления застройщику такого разрешения указываются
 реквизиты и наименование документа)
 Проектная документация на строительство объекта разработана _____

(наименование проектной организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,
 фамилия, имя, отчество руководителя, номер телефона, банковские реквизиты

(наименование банка, р/с, к/с, БИК))
 имеющей право на выполнение проектных работ, закрепленное _____

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)
 № _____ от "___" _____ г.
 и согласована в установленном порядке с заинтересованными организациями и органами
 архитектуры и градостроительства:
 - положительное заключение экспертизы получено за № _____
 от "___" _____ г.
 - схема планировочной организации земельного участка согласована
 _____ за № _____ от "___" _____ г.

(наименование организации)
 Проектно-сметная документация утверждена _____
 _____ за № _____ от "___" _____ г.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении
 сведениями, сообщать в Главное управление лесного хозяйства Омской области.

Результат предоставления государственной услуги прошу подготовить на бумажном
 носителе/в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (нужное
 подчеркнуть). Результат предоставления государственной услуги прошу выдать лично под
 роспись на руки, направить по почтовому адресу заявителя; направить на адрес
 электронной почты заявителя (нужное подчеркнуть).

Приложение:

 (должность)

 (подпись)
 М.П. (при наличии печати)

 (Ф.И.О.)

Приложение № 5

к Административному регламенту предоставления
Главным управлением лесного хозяйства Омской
области государственной услуги по выдаче
разрешения на строительство в случае осуществления
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на землях лесного
фонда, которые допускаются к строительству на
них при использовании лесов для осуществления
рекреационной деятельности, в соответствии
с лесным законодательством

(наименование органа, предоставляющего
государственную услугу)

адрес: _____

Уведомление
о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка

" _ " _____ 20__ г.

Заявитель: _____

полное и сокращенное наименование (при наличии), фирменное
наименование, организационно-правовая форма - для юридических
лиц; фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
в том числе индивидуального предпринимателя

ОГРН: _____ ИНН: _____

Сведения о документе, удостоверяющем личность

для физических лиц, в том числе индивидуального предпринимателя: серия
и номер паспорта, дата выдачи, наименование выдавшего паспорт органа

Адрес: _____

для юридического лица - место нахождения, для физических лиц, в том числе
индивидуального предпринимателя, - место жительства

Прочая контактная информация: _____

номера телефонов, факса,
адреса электронной почты

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), должность
действующего на основании _____

наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия заявителя

Прошу принять к сведению информацию о переходе прав на земельный участок/об
образовании земельного участка (нужное подчеркнуть) для внесения изменений в
разрешение на строительство/реконструкцию (нужное подчеркнуть)

от " _ " _____ 20__ г. № _____ на участке земель лесного фонда,

расположенном в _____

_____,
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество,
номера кварталов, выделов, кадастровый номер)

площадью _____ кв.м, сроком на _____ месяца(ев);

- право на пользование лесным участком закреплено
_____ от " ____ " _____ г. № _____;

(реквизиты документа)

- решение об образовании земельных участков _____;

(реквизиты документа)

- градостроительный план земельного участка _____.

(реквизиты документа)

Строительство (реконструкция) осуществляется на основании _____
_____ от " ____ " _____ г. № _____

(наименование документа)

проектная документация на строительство объекта разработана _____

(наименование проектной организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,
Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

_____,
имеющей право на выполнение проектных работ, закрепленное

(наименование документа

и уполномоченной организации, его выдавшей)

№ _____ от " ____ " _____ г.

Дополнительно информируем, что:

а) финансирование строительства (реконструкции) застройщиком будет осуществляться _____;

(банковские реквизиты и номер счета)

б) работы будут производиться подрядным/хозяйственным/способом в соответствии с
договором № _____ от " ____ " _____ 20____ г.

(наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса, Ф.И.О.
руководителя, номер телефона,

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

право выполнения строительно-монтажных работ закреплено

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

№ _____ от " ____ " _____ г.;

в) функции заказчика (застройщика) в соответствии с договором № _____
от " ____ " _____ г. будет осуществлять

(наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,

Ф.И.О. руководителя, номер телефона, банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)
№ _____ от "___" _____ г.;

г) строительный контроль в соответствии с договором № _____
от "___" _____ г. будет осуществляться _____

(наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя,

номер телефона, банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено

(наименование документа и организации, его выдавшей)

№ _____ от "___" _____ г.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Главное управление лесного хозяйства Омской области.

Результат предоставления государственной услуги прошу подготовить на бумажном носителе/в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (нужное подчеркнуть).

Результат предоставления государственной услуги прошу выдать лично под роспись на руки, направить по почтовому адресу заявителя; направить на адрес электронной почты заявителя (нужное подчеркнуть).

Приложение:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П. (при наличии печати)