



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

21 октября 2025 года

г. Омск

№ 142/75

О внесении изменений в приказ Региональной энергетической
комиссии Омской области от 17 августа 2023 года № 124/46

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 2 ноября 2011 года № 212-п, приказываю:

Внести в приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 17 августа 2023 года № 124/46 «Об утверждении инвестиционной программы Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажный трест «Стройбетон», в сфере теплоснабжения на 2024-2025 годы» следующие изменения:

1. В названии и тексте приказа цифры «2024-2025» заменить цифрами «2024-2026».
2. Приложения №№ 1-5 изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему приказу.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Омской области

Д.А. Русских

Паспорт инвестиционной программы
Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажный трест «Стройбетон»
в сфере теплоснабжения на 2024-2026 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается ИП в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажный трест «Стройбетон»
Местонахождение регулируемой организации	646981, Омская область, Кормиловский район, с. Михайловка, ул. Советская, д.35
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель главного инженера Райский Николай Викторович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. (3812) 21-78-43
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Омской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Региональной энергетической комиссии Омской области Русских Дмитрий Александрович
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел. (3812) 79-07-00
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Омска
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	644043, г. Омск, ул. Гагарина, д. 32
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр города Омска Шелест Сергей Николаевич
Контакты ответственных лиц за согласование инвестиционной программы	тел. (3812) 78-78-20

Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажный трест «Стройбетон»
в сфере теплоснабжения на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,166	0,154	0,154	0,154	0,154
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	48,38	48,38	52,13	52,13	52,13
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	-	-	-	-	-	-

Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажный трест «Стройбетон»
в сфере теплоснабжения на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указывается по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указывается по каждому участку тепловой сети)			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	г. Омск, ул. Байдукова, 25	-	-	-	-	-	-	-	-	0,154	0,154	0,154	0,154	-	-	-	-	-	-	-	-

Финансовый план
Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажный трест «Стройбетон»
в сфере теплоснабжения на 2024-2026 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС					По мероприятиям, согласно Форме № 2- ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	2024	2025	2026	
		производство и передача тепловой энергии					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственные средства	36 957,84	36 957,84	12 319,28	12 319,28	12 319,28	мероприятие № 4.1 и № 6.1
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	36 957,84	36 957,84	12 319,28	12 319,28	12 319,28	мероприятие № 4.1
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	100 076,22	100 076,22	0,00	98 158,08	1 918,14	мероприятие № 4.1 и № 6.1
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
6	ИТОГО по программе	137 034,06	137 034,06	12 319,28	110 477,36	14 237,42	-