



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

11 августа 2023 года

№ 152-п

г. Омск

О распределении обязанностей между руководителями Министерства
имущественных отношений Омской области

В целях повышения эффективности деятельности Министерства имущественных отношений Омской области, в соответствии с пунктом 17 Положения о Министерстве имущественных отношений Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 10 февраля 2004 года № 26:

1. Утвердить распределение обязанностей между руководителями Министерства имущественных отношений Омской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Исключить:

1) пункт 2 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 11 февраля 2021 года № 6-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

2) пункт 2 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 21 марта 2022 года № 14-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

3) пункт 2 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 27 апреля 2022 года № 29-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

4) пункт 3 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 23 ноября 2022 года № 104-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

5) пункт 1 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 28 февраля 2023 года № 34-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

6) пункт 4 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 10 марта 2023 года № 42-п «Об отдельных вопросах реализации статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации на территории Омской области»;

7) пункт 2 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 5 декабря 2023 года № 191-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

8) пункт 1 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 14 февраля 2025 года № 25-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области».

3. Признать утратившими силу:

1) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п «О распределении обязанностей между руководителями Министерства имущественных отношений Омской области»;

2) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 30 сентября 2019 года № 59-п «О внесении изменения в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

3) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 31 января 2020 года № 3-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

4) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 16 июня 2021 года № 46-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

5) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 7 декабря 2021 года № 96-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

6) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 7 февраля 2022 года № 6-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

7) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 26 июля 2022 года № 54-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

8) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 21 декабря 2022 года № 127-п «О внесении изменения в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

9) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 20 апреля 2023 года № 81-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

10) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 11 мая 2023 года № 88-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

11) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 5 июня 2023 года № 103-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

12) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 6 октября 2023 года № 170-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

13) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 8 мая 2024 года № 92-п «О внесении изменения в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

14) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 11 июля 2024 года № 147-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

15) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 26 сентября 2024 года № 195-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

16) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 11 октября 2024 года № 206-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

17) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 15 октября 2024 года № 210-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

18) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 29 октября 2024 года № 219-п «О внесении изменения в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

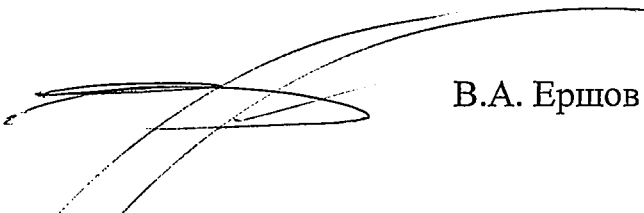
19) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 20 ноября 2024 года № 245-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

20) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 27 декабря 2024 года № 275-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п»;

21) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 25 апреля 2025 года № 66-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п».

4. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.mio.omskportal.ru.

Министр имущественных
отношений Омской области



В.А. Ершов

Приложение
к приказу Министерства
имущественных отношений Омской
области
от 11 августа 2025 года № 152-н

Распределение обязанностей между руководителями Министерства
имущественных отношений Омской области

1. Министр имущественных отношений Омской области В.А. Ершов:

1) на основе единоначалия организует работу Министерства имущественных отношений Омской области (далее – Минимущество);

2) утверждает структуру и штатное расписание Минимущества, а также вносимые в них изменения по согласованию с Аппаратом Губернатора и Правительства Омской области;

3) назначает на должность и освобождает от должности работников Минимущества;

4) утверждает положения о департаментах, управлениях, отделах, секторах, иных структурных подразделениях Минимущества, должностные регламенты, должностные инструкции работников Минимущества;

5) обеспечивает подбор кадров, подготовку, переподготовку, организацию дополнительного профессионального образования и социальную защиту работников Минимущества, принимает меры поощрения и дисциплинарного взыскания к работникам Минимущества;

6) контролирует вопросы мобилизационной подготовки Минимущества;

7) заключает договоры с физическими и юридическими лицами по вопросам, входящим в компетенцию Минимущества, за исключением договоров, право заключения которых предоставлено иным руководителям Минимущества в соответствии с настоящим распределением обязанностей, выдает доверенности;

8) ведет вопросы:

- планирования участия Минимущества в работе Правительства Омской области;

- организации выполнения Минимуществом мероприятий при проведении в Омской области административной реформы;

9) руководит работой:

- балансовой комиссии Минимущества;

- конкурсной комиссии Минимущества для проведения конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Омской области;

- аттестационной комиссии Минимущества;

- комиссии по противодействию коррупции в Минимуществе;

- комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Минимущества и урегулированию конфликта интересов;

- иных координационных и совещательных органов в соответствии с правовыми актами Омской области;

10) организует взаимодействие с общественными объединениями, осуществляющими деятельность в сфере имущественных отношений;

11) подписывает приказы и распоряжения Минимущества, бюджетную (бухгалтерскую) отчетность, бюджетную роспись расходов Минимущества, исходящую корреспонденцию Минимущества в адрес руководителей органов государственной власти, обращения в адрес руководителей, заместителей руководителей территориальных федеральных органов исполнительной власти, заместителей прокурора Омской области, заместителей председателя Восьмого арбитражного апелляционного суда, заместителей председателя Омского областного суда, заместителей председателя Арбитражного суда Омской области, а также иную корреспонденцию в пределах компетенции координируемых структурных подразделений либо структурных подразделений, координируемых разными руководителями Минимущества.

2. Первый заместитель Министра имущественных отношений Омской области А.С. Матненко:

1) непосредственно контролирует и координирует деятельность департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Минимущества;

2) ведет вопросы:

- организации планирования законопроектных работ в Минимуществе;
- осуществления правотворческой деятельности в Минимуществе;
- координации деятельности руководителей Минимущества по вопросам подготовки проектов нормативных правовых актов Омской области;

- подготовки проектов правовых актов в пределах компетенции координируемых структурных подразделений;

- организации работы по представлению и защите имущественных прав и интересов Омской области, Минимущества в судах, правоохранительных и контролирующих органах;

- согласования уставов государственных унитарных предприятий Омской области и государственных учреждений Омской области, а также изменений и (или) дополнений к ним;

- обеспечения Минимущества квалифицированными кадрами и исполнение законодательства о государственной гражданской службе;

- профилактики коррупционных и иных правонарушений в Минимуществе, а также обеспечение деятельности Минимущества по соблюдению государственными гражданскими служащими запретов, ограничений, обязательств и правил служебного поведения;

- обеспечения автоматизации процессов получения, обмена и обработки информации, осуществляемых структурными подразделениями Минимущества, составляющими основу системы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Омской области;

- взаимодействия со средствами массовой информации;

- обеспечения защиты информации и информационных ресурсов в Минимуществе;
- организационного обеспечения деятельности Минимущества;
- обеспечения контроля защиты информации и информационных ресурсов на объектах информатизации Минимущества;
- участия в контроле за организацией мероприятий по антитеррористической защищенности, противодействия терроризму и экстремизму в Минимуществе;
- участия в контроле за проведением мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в Минимуществе;
- участия в планировании и проведении мероприятий по мобилизационной подготовке Минимущества;

3) руководит работой координационных и совещательных органов в соответствии с правовыми актами Омской области;

4) в соответствии с областным законодательством организует взаимодействие Минимущества с комитетами, комиссиями, иными рабочими органами Законодательного Собрания Омской области, органами местного самоуправления Омской области, правоохранительными и контролирующими органами;

5) обеспечивает координацию деятельности заместителей Министра имущественных отношений Омской области в целях исполнения судебных актов, принятых в отношении Минимущества;

6) подписывает от имени Минимущества исходящую корреспонденцию, связанную с рассмотрением обращений граждан, поступивших непосредственно в Минимущество, и иную корреспонденцию в пределах компетенции координируемых структурных подразделений, в том числе обращения в адрес прокуратуры Омской области, Восьмого арбитражного апелляционного суда, Омского областного суда, Арбитражного суда Омской области, территориальных федеральных органов исполнительной власти (без указания должностного лица), за исключением корреспонденции, подписываемой Министром имущественных отношений Омской области;

7) согласовывает увольнение и отпуска работников координируемых структурных подразделений;

8) участвует:

- в организации состояния технической защиты информации и информационных ресурсов Минимущества;
- в организации проведения мероприятий по антитеррористической защищенности, противодействия терроризму и экстремизму в Минимуществе;
- в проведении мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в Минимуществе;
- в планировании и проведении мероприятий по мобилизационной подготовке Минимущества;

9) в период отсутствия Министра имущественных отношений Омской области в связи с отпуском, болезнью, командировкой, отстранением от

должности или иными причинами исполняет обязанности Министра имущественных отношений Омской области.

3. Заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам собственности Гулиева Л.Б.:

1) непосредственно координирует и контролирует деятельность департамента государственной собственности;

2) ведет вопросы:

- управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Омской области, в пределах компетенции координируемого структурного подразделения;

- участия Омской области в хозяйственных товариществах и обществах, общественно полезных фондах, ассоциациях (союзах), в том числе в некоммерческих партнерствах, автономных некоммерческих организациях;

- совершения сделок с имуществом (за исключением земельных участков), находящимся в собственности Омской области;

- реализации государственной политики Омской области в жилищной сфере в пределах компетенции Минимущества;

- организации контроля за проведением оценки рыночной стоимости объектов собственности Омской области;

- создания, реорганизации и ликвидации государственных унитарных предприятий Омской области, государственных учреждений Омской области, а также управления ими;

- закрепления имущества за органами государственной власти Омской области, государственными унитарными предприятиями Омской области, государственными учреждениями Омской области и изъятия имущества у органов государственной власти Омской области, государственных учреждений Омской области, а также прекращения права хозяйственного ведения на имущество государственных предприятий Омской области;

- содействия развитию конкуренции в сферах деятельности, подведомственных координируемому структурному подразделению;

- подготовки проектов правовых актов в пределах компетенции координируемого структурного подразделения;

3) подписывает от имени Минимущества:

- договоры аренды, найма, иные договоры по предоставлению в пользование объектов собственности Омской области (за исключением земельных участков), договоры безвозмездного пользования объектами собственности Омской области, соглашения об изменении или о расторжении соответствующих договоров, уведомления об изменении реквизитов и об изменении оплаты по договорам аренды, найма, иным договорам по предоставлению в пользование объектов собственности Омской области (за исключением земельных участков), а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных договоров;

- договоры купли-продажи объектов недвижимого имущества и земельных участков под ними, заключаемые при отчуждении из собственности Омской области в порядке, предусмотренном Федеральным

законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», акты приема-передачи, а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных договоров;

- договоры купли-продажи объектов недвижимого имущества и земельных участков под ними, движимого имущества, заключаемые при отчуждении из собственности Омской области в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», акты приема-передачи, а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных договоров;

- акты приема-передачи и формы первичных учетных документов при закреплении имущества, находящегося в казне Омской области, за органами государственной власти Омской области, государственными унитарными предприятиями Омской области и государственными учреждениями Омской области, а также при передаче имущества в казну Омской области;

- договоры об участии Омской области в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ;

- акты приема-передачи и иные юридически значимые документы в отношении имущества (за исключением денежных средств), передаваемого в качестве имущественного взноса общественно полезным фондам, ассоциациям (союзам), в том числе некоммерческим партнерствам, а также автономным некоммерческим организациям;

- контракты, заключаемые Минимуществом в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных контрактов;

- акты приема-передачи выполненных работ, оказанных услуг, поставленного товара по государственным контрактам, заключаемым в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением актов, подписываемых заместителем Министра имущественных отношений Омской области по земельно-имущественным вопросам;

- акты приема-передачи объектов недвижимого имущества и земельных участков под ними в собственность религиозных организаций в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности»;

- исходящую корреспонденцию Минимущества, связанную с рассмотрением обращений граждан, поступивших непосредственно в

Минимущество, и иную корреспонденцию в пределах компетенции координируемого структурного подразделения, в том числе обращения в адрес прокуратуры Омской области, Восьмого арбитражного апелляционного суда, Омского областного суда, Арбитражного суда Омской области, территориальных федеральных органов исполнительной власти (без указания должностного лица), за исключением корреспонденции, подписываемой Министром имущественных отношений Омской области;

4) утверждает от имени Минимущества:

- акты приема-передачи при изъятии имущества, находящегося в собственности Омской области, у органов государственной власти Омской области, государственных унитарных предприятий Омской области и государственных учреждений Омской области и закреплении указанного имущества за другими органами государственной власти Омской области, государственными унитарными предприятиями Омской области, государственными учреждениями Омской области;

- формы первичной учетной документации по учету основных средств, находящихся в казне Омской области или передаваемых в казну Омской области, за исключением утверждаемых заместителем Министра имущественных отношений Омской области по земельно-имущественным вопросам;

5) руководит работой:

- контрактной службы Минимущества;
- координационных и совещательных органов в соответствии с правовыми актами Омской области;

6) согласовывает увольнение и отпуска работников координируемого структурного подразделения;

7) участвует:

- в организации проведения мероприятий по антитеррористической защищенности, противодействия терроризму и экстремизму в Минимуществе;
- в проведении мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в Минимуществе;
- в планировании и проведении мероприятий по мобилизационной подготовке Минимущества;

8) обеспечивает координацию деятельности казенного учреждения Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области».

4. Заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля:

1) непосредственно координирует и контролирует деятельность департамента финансов, доходов и контроля, отдела по взаимодействию с органами местного самоуправления Минимущества;

2) ведет вопросы:

- финансового обеспечения деятельности Минимущества;
- организации ведения бухгалтерского (бюджетного) учета в Минимуществе;

- материально-технического обеспечения деятельности Минимущества;
- обеспечения результативности, адресности и целевого характера использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными Минимуществу бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;
- координации деятельности руководителей Минимущества по вопросам формирования, изменения и реализации государственных программ Омской области в части мероприятий, ответственным за реализацию которых является Минимущество;
- мониторинга и анализа финансового состояния государственных унитарных предприятий Омской области, хозяйственных обществ с участием Омской области;
- утверждения показателей планов финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Омской области и показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Омской области и контроля за их выполнением в порядке, установленном областным законодательством;
- контроля за исполнением показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Омской области;
- организации работы балансовой комиссии Минимущества;
- организации работы по осуществлению Минимуществом полномочий главного распорядителя средств областного бюджета, главного администратора доходов областного бюджета, предусмотренных бюджетным законодательством;
- проведения проверок по вопросам осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества государственных унитарных предприятий Омской области, государственных учреждений Омской области, органов исполнительной власти Омской области;
- содействия развитию конкуренции в сферах деятельности, подведомственных координируемым структурным подразделениям;
- организации работы по утверждению бухгалтерской (финансовой) отчетности государственных унитарных предприятий Омской области;
- организации работы по утверждению аудиторских организаций и определению размера оплаты их услуг для проведения обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности государственных унитарных предприятий Омской области;
- согласования сделок государственных унитарных предприятий, государственных учреждений Омской области, требующих предварительного согласия собственника имущества;
- согласования заимствований государственных унитарных предприятий Омской области;
- рассмотрения и согласования размера оплаты труда руководителей государственных унитарных предприятий Омской области;
- организации работы и методического обеспечения по подготовке и своду прогнозных показателей деятельности Минимущества;

- учета и контроля за своевременным и полным поступлением в областной бюджет неналоговых доходов от использования собственности Омской области;

- подготовки проектов правовых актов в пределах компетенции координируемых структурных подразделений;

- мониторинга, обеспечения сбора и анализа информации по вопросам управления муниципальным имуществом, в том числе учета муниципального имущества, деятельности муниципальных предприятий и учреждений, хозяйственных товариществ и обществ, акции (вклады, доли) которых находятся в собственности муниципальных образований Омской области, вовлечения муниципального имущества в хозяйственный оборот, повышения доходов от использования такого имущества, оказания методической помощи органам местного самоуправления Омской области в указанных сферах;

3) организует взаимодействие Минимущества с Министерством финансов Омской области, Управлением федерального казначейства Министерства финансов Российской Федерации по Омской области, Управлением Федеральной налоговой службы по Омской области, казенным учреждением Омской области «Областной центр учета и казначейства»;

4) подписывает от имени Минимущества:

- финансовые, бюджетные, кассовые документы, платежно-расчетные (банковские) документы, за исключением документов, подписываемых Министром имущественных отношений Омской области;

- исходящую корреспонденцию Минимущества, связанную с рассмотрением обращений граждан, поступивших непосредственно в Минимущество, и иную корреспонденцию в пределах компетенции координируемых структурных подразделений, в том числе обращения в адрес прокуратуры Омской области, Восьмого арбитражного апелляционного суда, Омского областного суда, Арбитражного суда Омской области, территориальных федеральных органов исполнительной власти (без указания должностного лица), за исключением корреспонденции, подписываемой Министром имущественных отношений Омской области;

- соглашения с муниципальными образованиями Омской области по предоставлению субсидии, а также дополнительные соглашения к ним;

- соглашения о предоставлении субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ), заключаемого между Минимуществом и подведомственным учреждением, а также дополнительные соглашения к ним;

- соглашения о предоставлении из областного бюджета подведомственному учреждению субсидии на иные цели, а также дополнительные соглашения к ним;

5) руководит работой:

- комиссии по урегулированию задолженности по неналоговым доходам, администрируемым Минимуществом;

- координационных и совещательных органов в соответствии с правовыми актами Омской области;

- постоянно действующих инвентаризационных комиссий имущества и финансовых обязательств Минимущества;

- постоянно действующих комиссий по поступлению и выбытию активов Минимущества;

6) согласовывает увольнение и отпуска работников координируемых структурных подразделений;

7) участвует:

- в организации проведения мероприятий по антитеррористической защищенности, противодействия терроризму и экстремизму в Минимуществе;

- в проведении мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в Минимуществе;

- в планировании и проведении мероприятий по мобилизационной подготовке Минимущества;

8) утверждает от имени Минимущества:

- бюджетные сметы Минимущества и изменения к ним;

- бюджетные сметы и планы финансово-хозяйственной деятельности и изменения к ним подведомственных Минимуществу учреждений.

5. Заместитель Министра имущественных отношений Омской области по земельно-имущественным вопросам Л.В. Бабешина:

1) непосредственно контролирует и координирует деятельность департамента учета собственности и земельных отношений Минимущества;

2) ведет вопросы:

- управления земельными участками, находящимися в собственности Омской области, а также управления земельными участками, указанными в пункте 1 статьи 1 Закона Омской области "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Омской области и органами государственной власти Омской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена", и в случаях, указанных в данном Законе;

- резервирования земель для государственных нужд Омской области, изъятия земельных участков для государственных нужд Омской области, консервации земель, реквизиции земельных участков;

- установления публичного сервитута на земельные участки (части земельных участков), ограничений прав на землю;

- перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

- кадастровой оценки объектов недвижимого имущества Омской области;

- включения земельных участков в границы населенных пунктов и исключения земельных участков из границ населенных пунктов и установления или изменения видов разрешенного использования земельных участков;

- организации кадастровых работ в отношении объектов собственности Омской области в случаях, отнесенных к компетенции Минимущества;

- учета собственности Омской области;

- безвозмездной передачи имущества из собственности Омской области в федеральную или муниципальную собственность и безвозмездного принятия имущества, находящегося в федеральной или муниципальной собственности, в собственность Омской области;

- участия Минимущества в разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями Омской области;

- участия Минимущества в разграничении государственной собственности на землю;

- оформления права собственности Омской области на недвижимое имущество;

- содействия развитию конкуренции в сферах деятельности, подведомственных координируемым структурным подразделениям;

- подготовки проектов правовых актов в пределах компетенции координируемых структурных подразделений;

3) руководит работой:

- межведомственной комиссии по предварительному согласованию схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Омской области или муниципальной собственности, и вносимых в нее изменений;

- комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в собственности Омской области;

- иных координационных и совещательных органов в соответствии с правовыми актами Омской области;

4) организует взаимодействие с филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области, Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области, Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Омской области;

5) подписывает от имени Минимущества:

- акты согласования местоположения границ земельных участков, схемы расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории при проведении кадастровых работ в отношении земельных участков, находящихся в собственности Омской области или подлежащих отнесению к собственности Омской области в процессе разграничения государственной собственности на землю, а также иных земельных участков;

- межевые планы земельных участков, находящихся в собственности Омской области;

- межевые планы земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, подготовленные в целях реализации Закона Омской области «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Омской области и органами государственной

власти Омской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;

- землеустроительное дело и входящую в его состав землеустроительную документацию в рамках согласования и (или) утверждения в случаях, предусмотренных федеральным законодательством;

- соглашения о предоставлении права ограниченного пользования земельными участками, находящимися в собственности Омской области (частного сервитута);

- договоры аренды земельных участков, находящихся в собственности Омской области, договоры безвозмездного срочного пользования в отношении земельных участков, находящихся в собственности Омской области, соглашения об изменении или о расторжении соответствующих договоров, уведомления об изменении реквизитов и об изменении оплаты по договорам аренды земельных участков, а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных договоров;

- договоры мены в отношении земельных участков, находящихся в собственности Омской области;

- договоры аренды земельных участков, по которым Омская область выступает арендатором;

- соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в собственности Омской области;

- соглашения об изъятии земельных участков для государственных нужд Омской области, а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных соглашений;

- соглашения о разделе земельных участков в случаях, предусмотренных федеральным законодательством;

- акты приема-передачи к договорам аренды, мены, безвозмездного пользования земельными участками, находящимися в собственности Омской области, акты приема-передачи земельных участков по договорам, в соответствии с которыми Омская область выступает арендатором;

- акты приема-передачи выполненных работ по государственным контрактам и иным гражданско-правовым договорам на выполнение кадастровых работ в отношении имущества Омской области в пределах компетенции Минимущества;

- договоры купли-продажи земельных участков, заключаемые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации без проведения торгов, акты приема-передачи, а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных договоров;

- договоры купли-продажи объектов незавершенного строительства, заключаемые в соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, акты приема-передачи, а также иные документы, касающиеся заключения, изменения и расторжения указанных договоров;

- выписки из реестра государственного имущества Омской области, письма об отказе в предоставлении выписки из реестра государственного имущества Омской области;

- передаточные акты и формы первичных учетных документов при передаче имущества из собственности Омской области в федеральную или муниципальную собственность и из федеральной или муниципальной собственности в собственность Омской области;

- формы первичных учетных документов по предоставлению и прекращению права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Омской области;

- договоры о безвозмездном отчуждении имущества, находящегося в собственности Омской области, в муниципальную собственность;

- договоры о безвозмездном принятии имущества, находящегося в муниципальной собственности, в собственность Омской области;

- декларацию об объекте недвижимости;

- исходящую корреспонденцию Минимущества, связанную с рассмотрением обращений граждан, поступивших непосредственно в Минимущество, и иную корреспонденцию в пределах компетенции координируемых структурных подразделений, в том числе обращения в адрес прокуратуры Омской области, Восьмого арбитражного апелляционного суда, Омского областного суда, Арбитражного суда Омской области, территориальных федеральных органов исполнительной власти (без указания должностного лица), за исключением корреспонденции, подписываемой Министром имущественных отношений Омской области;

6) утверждает от имени Минимущества:

- формы первичных учетных документов при передаче имущества из собственности Омской области в федеральную или муниципальную собственность и из федеральной или муниципальной собственности в собственность Омской области, при возникновении и прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Омской области;

- заключения об определении вида фактического использования объекта недвижимости;

7) согласовывает проекты рекультивации, консервации земельных участков, находящихся в собственности Омской области, представленные в соответствии с пунктом 15 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800;

8) согласовывает увольнение и отпуска работников координируемых структурных подразделений;

9) участвует:

- в организации проведения мероприятий по антитеррористической защищенности, противодействия терроризму и экстремизму в Минимуществе;

- в проведении мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в Минимуществе;

- в планировании и проведении мероприятий по мобилизационной подготовке Минимущества;

10) обеспечивает координацию деятельности бюджетного учреждения Омской области «Омский центр кадастровой оценки и технической документации», казенного учреждения Омской области «Земельный фонд Омской области»;

11) обеспечивает организацию работы органов местного самоуправления по формированию и предоставлению земельных участков.

6. Документы, указанные в абзацах восемнадцатом, двадцать четвертом подпункта 5 пункта 5 могут быть подписаны иными сотрудниками Минимущества, имеющими соответствующие полномочия, согласно выданной доверенности.

7. В период отсутствия в связи с отпуском, болезнью, командировкой, отстранением от должности или иными причинами руководителей Министерства имущественных отношений Омской области исполнение обязанностей осуществляется согласно приложению к настоящему распределению обязанностей.

При невозможности обеспечения взаимодействия в соответствии с абзацем первым настоящего пункта распределение обязанностей осуществляется в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области.

Приложение к распределению обязанностей
между руководителями Министерства
имущественных отношений
Омской области

Взаимозаменяемость при исполнении обязанностей руководителей
Министерства имущественных отношений Омской области на период
временного отсутствия

Ершов Владимир Анатольевич	–	Матненко А.С., при отсутствии Матненко А.С. – Гулиева Л.Б., в случае одновременного отсутствия Матненко А.С. и Гулиевой Л.Б. – заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля, в случае одновременного отсутствия Матненко А.С., Гулиевой Л.Б. и заместителя Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля – Л.В. Бабешина;
Матненко Александр Сергеевич <*>	–	заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля;
Гулиева Лилия Борисовна <*>	–	Матненко А.С., при отсутствии Матненко А.С. – заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля, в случае одновременного отсутствия Матненко А.С., заместителя Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля – Бабешина Л.В.
Заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля <*>	–	Гулиева Л.Б., при отсутствии Гулиевой Л.Б. – Матненко А.С.
Бабешина Лариса Владимировна <*>	–	Матненко А.С., при отсутствии Матненко А.С. – заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля,

	в случае одновременного отсутствия Матненко А.С., заместителя Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля – Гулиева Л.Б.
--	---

<*> за исключением обязанностей Министра имущественных отношений Омской области Ершова В.А., которые исполняются в соответствии со строкой 1 таблицы.