



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

09 марта 2023 года

№ 37-12

г. Омск

О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области

1. Абзац третий пункта 29 приложения «Административный регламент предоставления государственной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков» к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 23 марта 2016 года № 18-п изложить в следующей редакции:

«Форма и состав сведений межевого плана, требования к его подготовке утверждены приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 14 декабря 2021 года № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке».».

2. Внести в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 15 июня 2016 года № 32-п «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Перераспределение земельных участков, находящихся в собственности Омской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «О разработке, утверждении (принятии) административных регламентов» заменить словами «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;

2) в приложении «Административный регламент предоставления государственной услуги «Перераспределение земельных участков, находящихся в собственности Омской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности»:

- в пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Информация по вопросам предоставления государственной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, может быть получена непосредственно в отделе

земельных ресурсов департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области (далее соответственно - отдел земельных ресурсов, Минимущество, Министерство), по телефону, почте, в том числе электронной почте, посредством размещения на информационных стендах в местах предоставления государственной услуги, а также на официальном сайте Минимущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в сети «Интернет»: www.gosuslugi.ru (далее - Единый портал), в государственной информационной системе Омской области "Портал государственных и муниципальных услуг Омской области" в сети «Интернет»: www.pgu.omskportal.ru (далее - Портал Омской области, Портал).»;

в абзаце втором слова «отделе земельных отношений» заменить словами «отделе земельных ресурсов»;

- пункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Справочная информация о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах органов местного самоуправления, структурных подразделений Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр), Федеральной налоговой службы и ее территориальных органах размещена на официальных сайтах данных органов в сети Интернет.»;

- пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении государственных услуг, в отношении услуг, оказываемых в целях предоставления органами исполнительной власти Омской области государственных услуг, утвержденный Указом Губернатора Омской области от 9 августа 2011 года № 81 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении государственных услуг, в отношении услуг, оказываемых в целях предоставления органами исполнительной власти Омской области государственных услуг».»;

- абзац 2 подпункта 4 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«Требования к схеме расположения земельного участка утверждены приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или

земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»);»;

- пункт 18 дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях предоставления государственной услуги установление личности заявителей может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или при наличии технической возможности посредством идентификации и аутентификации в Минимуме с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

При предоставлении государственной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

- единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

- единой системы идентификации и аутентификации и единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица.»;

- в пункте 24:

в абзаце пятом подпункта 3 точку заменить точкой с запятой;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

- подраздел 14 изложить в следующей редакции:

«Подраздел 14. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, в том числе

сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении государственной услуги

29. Необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, являются следующие услуги:

29.1. Кадастровые работы в целях осуществления государственного кадастрового учета земельного участка, который образуется в результате перераспределения, по результатам которых подготавливается межевой план.

29.2. Государственный кадастровый учет земельного участка, который образуется в результате перераспределения, по результатам которого выдается выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении такого земельного участка.»;

- пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. Плата за:

1) выполнение кадастровых работ определяется в соответствии с договором, заключаемым с кадастровым инженером;

2) осуществление государственного кадастрового учета не взимается.»;

- в пункте 33:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«33. Заявление и прилагаемые документы, представленные заявителем либо представителем заявителя при личном обращении в Минимущество, регистрируются в день их поступления в Минимущество специалистом отдела по работе со служебной документацией управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Минимущества (далее - отдел по работе со служебной документацией) в порядке, установленном актами по делопроизводству.»;

абзац третий исключить;

- раздел III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения»:

дополнить подразделами 22.1, 22.2 следующего содержания:

«Подраздел 22.1. Случаи и порядок предоставления государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме

47.1. Предоставление государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрено.

Подраздел 22.2. Варианты предоставления государственной услуги, включающие порядок предоставления указанной услуги отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, в том числе в отношении результата государственной услуги, за получением которого они обратились

47.2. Варианты предоставления государственной услуги, включающие порядок предоставления указанной услуги отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, в том числе в отношении результата

государственной услуги, за получением которого они обратились, не предусмотрены.»;

- пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. Поступившие в департамент учета собственности и земельных отношений заявление и прилагаемые к нему документы в течение одного дня передаются руководителем департамента учета собственности и земельных отношений (далее - руководитель департамента) заместителю руководителя департамента учета собственности и земельных отношений (далее - заместитель руководителя департамента), заместителем руководителя департамента - начальнику отдела земельных ресурсов департамента учета собственности и земельных отношений (далее - начальник отдела), а последним - на исполнение специалисту отдела земельных ресурсов департамента учета собственности и земельных отношений (далее - ответственный исполнитель).»;

- пункт 58 изложить в следующей редакции:

«58. Проект решения Минимущества (распоряжения, письма) в течение одного дня визируется начальником отдела, руководителем департамента и передается ответственным исполнителем на согласование в департамент правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения.

Поступивший в департамент правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения проект решения Минимущества в течение одного дня передается руководителем департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения на рассмотрение в отдел правовой экспертизы. Начальник отдела правовой экспертизы в течение этого же дня передает проект решения Минимущества для рассмотрения специалисту отдела правовой экспертизы. Срок согласования проекта решения Минимущества в департаменте правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения составляет пять дней со дня его поступления в департамент правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения.»;

- в пункте 59:

в абзаце первом слова «управлением правового обеспечения» заменить словами «департаментом правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения»;

в абзацах третьем и четвертом слова «начальником управления правового обеспечения» заменить словами «руководителем департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения»;

- в пункте 64 слова «отдела земельных отношений» заменить словами «отдела земельных ресурсов»;

- пункт 66 изложить в следующей редакции:

«66. Проект соглашения или проект решения Минимущества в течение одного дня визируется начальником отдела, заместителем руководителя департамента, руководителем департамента и передается ответственным

исполнителем на согласование в департамент правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения.

Поступившие в департамент правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения проект соглашения или проект решения Минимущества в течение одного дня передаются руководителем департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения на рассмотрение в отдел правовой экспертизы. Начальник отдела правовой экспертизы в течение этого же дня передает проект соглашения или проект решения Минимущества для рассмотрения специалисту отдела правовой экспертизы. Срок согласования проекта соглашения или проекта решения в департаменте правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения составляет пять дней со дня его поступления в департамент правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения.»;

- в пункте 67 слова «управлением правового обеспечения» заменить словами «департаментом правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения»;

- пункт 78 изложить в следующей редакции:

«78. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, а также его должностного лица либо государственного гражданского служащего Министерства регулируется следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 17 января 1992 года № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Законом Омской области от 1 июля 2011 года № 1368-ОЗ «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» на территории Омской области»;

- Указом Губернатора Омской области от 20 апреля 2016 года № 71 «О реализации отдельных положений Закона Омской области «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» на территории Омской области».

Информация, указанная в данном разделе, размещена на Едином портале, Портале Омской области.».

3. Абзац 22 пункта 15 приложения «Административный регламент предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области» к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 22 сентября 2016 года № 59-п изложить в следующей редакции:

«Требования к схеме расположения земельного участка утверждены приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении

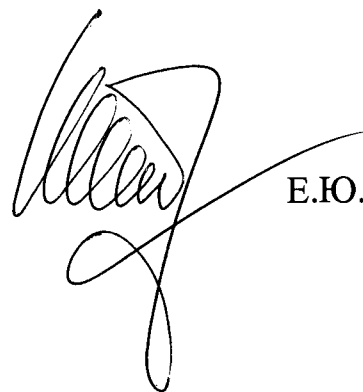
требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;».

4. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.mio.omskportal.ru.

5. Отделу земельных ресурсов департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области в течение двух рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его полный текст в виде электронной копии в казенное учреждение Омской области «Государственное учреждение информационных технологий и телекоммуникаций» для опубликования его на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области О.С. Лузину.

Министр имущественных
отношений Омской области



Е.Ю. Козлов