



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 25 ноября 2022 года

№ 101

г. Омск

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и
утверждении предмета охраны, границ и
режима использования
его территории

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Омского военного госпиталя: Зимний больничный корпус», 1824 г., 1874 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Гусарова, д. 4 литера Б, в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказываю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) выявленный объект культурного наследия «Комплекс построек Омского военного госпиталя: зимний больничный корпус», 1824 г., 1874 г., расположенный по адресу: г. Омск, ул. Гусарова, д. 4 (литера Б), в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек Омского военного госпиталя: зимние арестантские палаты», 1824 г., 1874 г., расположенный по адресу: г. Омск, ул. Гусарова, д. 4 литера Б (далее – Объект).

2. Утвердить в отношении Объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа:

1) предмет охраны Объекта согласно приложению № 1;

- 2) границы территорий Объекта согласно приложению № 2;
- 3) особый режим использования земельных участков в границах территории Объекта согласно приложению № 3.

3. Исключить Объект из перечня выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом Министерства культуры Омской области (далее – Министерство) от 11 мая 2004 года № 95 «О выявленных объектах культурного наследия».

4. Исключить Объект из перечня выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом Министерства от 22 декабря 2020 года № 138 «О включении объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия».

5. Управлению по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия Министерства:

- 1) направить в Министерство культуры Российской Федерации заявление о регистрации в реестре объекта, предусмотренного пунктом 1 настоящего приказа, в качестве объекта культурного наследия регионального значения в течение месяца со дня принятия настоящего приказа;

- 2) направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области копию настоящего приказа в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа;

- 3) обеспечить уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в приложении настоящего приказа, о включении объекта в реестр в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего приказа.

6. Консультанту Министерства разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Омской области И.Ф. Шеина.

Министр культуры
Омской области



Ю.В. Трофимов

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс построек Омского военного госпиталя: зимние арестантские палаты», 1824 г., 1874 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Гусарова, д. 4 литера Б

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс построек Омского военного госпиталя: зимние арестантские палаты», 1824 г., 1874 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Гусарова, д. 4 литера Б (далее – здание), являются:

местоположение здания на углу улицы Гусарова и переулка Больничного; объемно-пространственная композиция здания: конфигурация, близкая к П-образному контуру, где два одноэтажных прямоугольных в плане протяженных объема, соединены более низким длинным и узким переходом, с наружными тамбурами и пристройками, с внутренним двориком между корпусами, обращенным на улицу Гусарова;

высотные отметки здания по конькам кровель: повышенная отметка главных «крыльев», чуть пониженная отметка перехода между ними, еще более низкая отметка пристроенной к переходу широкой пристройки-тамбура с дополнительными входами;

конструкция и материал стропильной деревянной кровли с покрытием из черного железа и последующей окраской, полукруглые деревянные чердачные окна; водосточные трубы из черного металла с окраской; двухскатная крыша тамбуров;

конструкции и материал стен, фундамента и цоколя: бревенчатые стены, кирпичная кладка фундамента, кирпичная кладка с продухами цоколя;

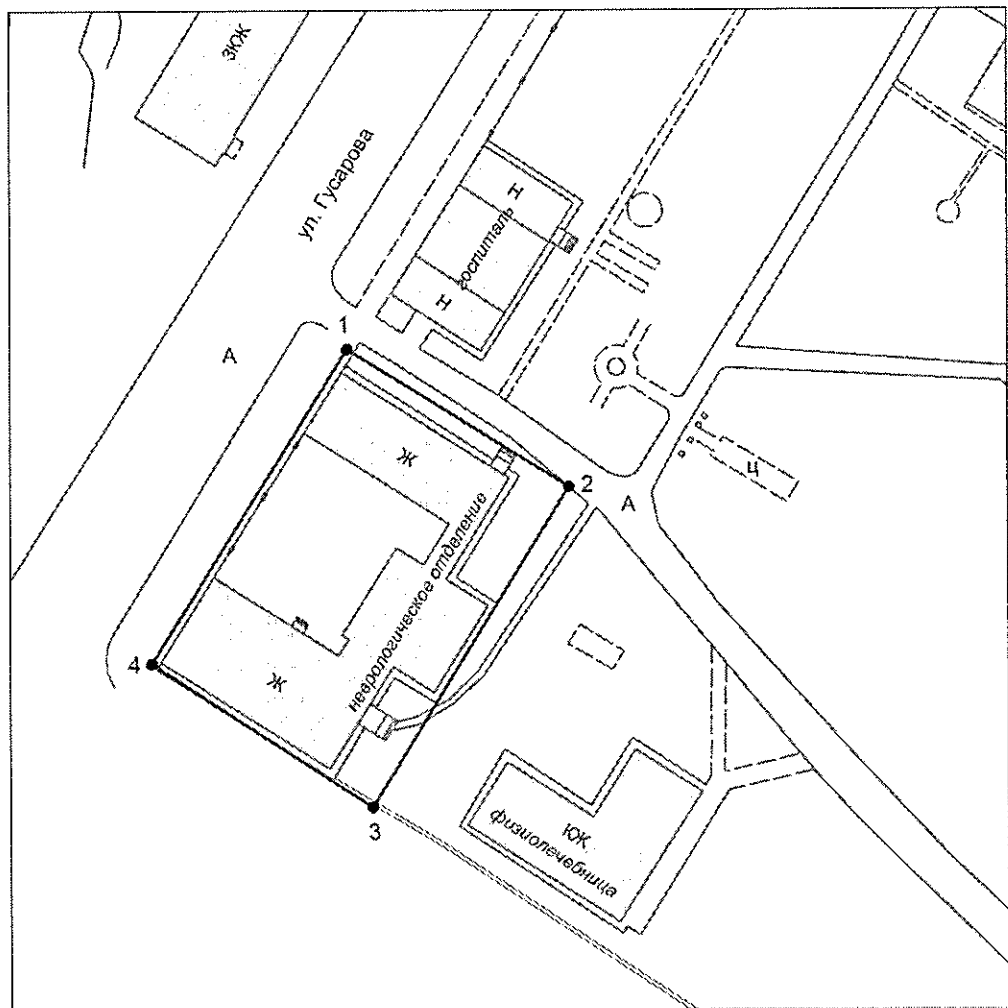
материал и характер отделки фасадных поверхностей здания, исключая колористическое решение: тес широкий калеванный;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая карниз с выносом, подшитый тесом, узкие тосканские пилястры с капителями в виде галтели и профилированного карниза под ней, с подкарнизной доской между ними; рамочные наличники оконных проемов треугольные фронтоны входных тамбуров;

расположение оконных проемов, прямоугольная форма оконных проемов с расстекловкой на 12 квадратных частей, одинарные и сдвоенные оконные проемы прямоугольной формы с расстекловкой каждого окна на 8 квадратных частей.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения
«Комплекс построек Омского военного госпиталя: зимние арестантские палаты», 1824 г., 1874 г., расположенного по адресу: г. Омск,
ул. Гусарова, д. 4 литера Б



ПЕРЕЧЕНЬ

координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс построек Омского военного госпиталя: зимние арестантские палаты»,
1824 г., 1874 г., расположенного по адресу: г. Омск,
ул. Гусарова, д. 4 литера Б

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-55)		Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	Х	У	
1	484359,84	2163121,97	0.1
2	484338,60	2163155,04	
3	484291,02	2163124,47	
4	484313,23	2163091,55	
1	484359,84	2163121,97	

ОСОБЫЙ РЕЖИМ

использования земельных участков в границах территории объекта
культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Комплекс построек
Омского военного госпиталя: зимние арестантские палаты»,
1824 г., 1874 г., расположенного по адресу: г. Омск,
ул. Гусарова, д. 4 литера Б

Для земельных участков в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс построек Омского военного госпиталя: зимние арестантские палаты», 1824 г., 1874 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Гусарова, д. 4 литера Б (далее – объект культурного наследия), устанавливается следующий особый режим:

1) запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) разрешается:

- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и (или) их территории осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
