

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «18» февраля 2022 года

№ 3-17

г. Омск

Об утверждении паспортов ключевых показателей результативности регионального государственного строительного надзора, регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 934-р «Об утверждении основных направлений разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности»:

1. Утвердить:

- Паспорт ключевого показателя результативности регионального государственного строительного надзора «Доля пострадавших работников строительной сферы (далее – работники) в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства в расчете на 1000 работников» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

- Паспорт ключевого показателя результативности регионального государственного строительного надзора «Доля объектов капитального строительства, получивших деформации или обрушение строительной конструкции всего здания, сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального государственного строительного надзора, от общего количества поднадзорных объектов, находящихся в реестре Госстройнадзора Омской области, на конец отчетного периода» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

- Паспорт ключевого показателя результативности государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, «Материальный ущерб от нарушения обязательных требований, причиненный гражданам – участникам долевого строительства, включенным в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, сформированный в соответствии с

постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п «Об утверждении Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, и Порядка применения такого реестра» согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

- Паспорт ключевого показателя результативности государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, «Доля объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства» согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

- Паспорт ключевого показателя результативности регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, «Материальный ущерб от нарушения обязательных требований, причиненный гражданам – членам контролируемых лиц, включенным в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, в соответствии с постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п «Об утверждении Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, и Порядка применения такого реестра», согласно приложению № 5 к настоящему приказу (далее – Паспорта показателей результативности).

2. Назначить начальников структурных подразделений Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – Главное управление) ответственными за осуществление мероприятий, направленных на достижение результативности и эффективности государственного контроля (надзора) в пределах компетенции структурных подразделений.

3. Руководителям структурных подразделений Главного управления ознакомить с Паспортами показателей результативности сотрудников своих подразделений.

4. Сектору информационно-программной и аналитической работы Главного управления в течение 2 рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа разместить Паспорта показателей результативности на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Сбор данных, расчет показателей результативности возложить на уполномоченного главного специалиста сектора информационно-программной и аналитической работы Главного управления.

6. Ответственным должностным лицам Главного управления обеспечить достижение показателей Паспортов показателей результативности.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Главного управления Е.Н. Анциферову.

Начальник Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области



А.В. Скоробогатько

Приложение № 1
к приказу Главного управления государственного строительного надзора Омской области
надзора и государственной экспертизы Омской области
от «18» февраля 2018 года № 3 -п

Паспорт ключевого показателя результативности регионального государственного надзора «Доля пострадавших работников строительной сферы (далее - работники) в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства в расчете на 1000 работников»

Наименование ответственного структурного подразделения					
Первый территориальный отдел государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – Главное управление); Второй территориальный отдел государственного строительного надзора Главного управления					
I. Общая информация по показателю					
Номер (индекс) показателя	Наименование цели	Наименование задач	Наименование показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
A.1	Отсутствие вреда (ущерба), причиненного жизни и здоровью граждан	Повышение эффективности осуществления регионального государственного строительного надзора	Доля пострадавших работников строительной сферы (далее – работники) в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности при строительстве, реконструкции	0,0361	Отсутствует

			объектов строительства в расчете на 1000 работников	капитального	
Формула расчета показателя					
$A.1 = C_{\text{пост}} / C_{\text{зан}} \times 1000$					
Расшифровка (данных) переменных			Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)		
$C_{\text{пост}}$	Количество пострадавших работников	Информация, содержащаяся в извещениях об аварийных ситуациях, направляемых в Главное управление лицами, осуществляющими строительство в соответствии с ч. 3 ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), и данные о погибших/пострадавших, получаемые в ходе проверок, проводимых Главным управлением после получения таких извещений			
$C_{\text{зан}}$	Общее количество работников Омской области в строительной отрасли	Статистическая информация Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (далее – Омскстат) по шифру 192 «Численность и заработная плата работников организаций Омской области» (срок выпуска – ежемесячно, во второй месяц, после отчетного периода)			
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя					
Наименование документа, содержащего методику расчета переменных, используемых для	Информация Омскстата в части вреда (ущерба), причиненного жизни и здоровью граждан при осуществлении строительной деятельности не содержит причинно-следственной связи травматизма с нарушением требований проектной документации и указаний на поднадзорность объектов, где был нанесен вред/ущерб жизни и здоровью граждан. Согласно статье 229 Трудового кодекса Российской Федерации в состав комиссий по расследованию				

расчета показателя	<p>несчастных случаев при строительстве представители Главного управления не входят. Лица, осуществляющие строительство, извещать Главное управление о несчастных случаях не обязаны. Единственным источником сведений о вреде (ущербе), причиненного жизни и здоровью граждан в результате нарушения требований проектной документации при строительстве объектов капитального строительства, являются направленные лицами, осуществляющими строительство, извещения об аварийных ситуациях, обязанность направления которых закреплена ч. 3 ст. 53 ГрК РФ, и информация, полученная по результатам проведения последующих проверок по указанным в извещениях фактам. При подтверждении факта нарушения проектной документации в качестве условия возникновения аварийной ситуации, данные о вреде (ущербе), причиненном жизни и здоровью граждан, суммируются в годовой статистике Главного управления</p>
<h3>III. Состояние показателя</h3>	
<h4>Описание основных обстоятельств, характеризующих базовое значение показателя</h4>	
Базовое значение показателя	<p>Текущее значение показателя А.1 зависит, главным образом, от ответственности участников строительства – юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, за обязательное соблюдение требований проектной документации как в части параметров возводимых объектов капитального строительства, так и в части организации строительства/реконструкции</p>
<h4>Описание стратегической цели показателя</h4>	
Наименование цели и ее описание	<p>Снижение доли погибших и пострадавших работников, которым причинен вред здоровью различной степени тяжести в результате аварий в процессе строительства, реконструкции поднадзорных объектов капитального строительства, вследствие нарушений участниками строительства (застройщиками, техническими заказчиками, лицами, осуществляющими строительство) требований проектной документации будет свидетельствовать о достаточности принимаемых мер по предупреждению, выявлению нарушений проектной документации, являющихся причиной аварий</p>

Целевые значения показателя по годам						
Обеспечение соответствия объектов капитального строительства и реконструкции требованиям проектной документации, обеспечение безопасности зданий и сооружений						
годы	2018 базовый	2019	2020	2021	2022	2023
Базовое значение (значение)	0,0361	не более 99% от базового показателя	не более 98% от базового показателя	не более 97% от базового показателя	не более 96% от базового показателя	не более 95% от базового показателя
Описание задач по достижению целевых значений показателя						
<p>1. Организация и проведение проверок поднадзорных объектов.</p> <p>2. Принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по предупреждению, пресечению и (или) устранению выявленных нарушений.</p> <p>3. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>						
Описание рисков недостижения целевых значений показателя						
<p>Недостижение целевого показателя А.1 возможно в связи с тем, что соблюдение проектных решений, технологической последовательности работ по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда, находится в зоне ответственности лиц, осуществляющих строительство, в то время как наличие и качество таких решений в проектной документации и финансирование их реализации обеспечивается застройщиками, техническими заказчиками, которые прежде всего заинтересованы в достижении проектных параметров объекта за счет высокой скорости и низкой стоимости строительства</p>						
IV. Методика сбора и управления данными						

Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования	
Наименование необходимых данных для расчета переменных (первичный учет)	<p>С_{пост} – Количество случаев гибели/травмирования работников строительной отрасли, произошедших по причине нарушения требований проектной документации при строительстве поднадзорных Главному управлению объектов капитального строительства;</p> <p>С_{зан} – Общее количество работников Омской области в строительной отрасли в среднем за год, публикуется Омкстатом во второй месяц после отчетного периода</p>
Источники исходных данных	<p>С_{пост} – Информация, содержащаяся в извещениях об аварийных ситуациях, направляемых в Главное управление лицами, осуществляющими строительство, в соответствии с ч. 3 ст. 53 ГрК РФ, и данные о погибших/пострадавших, получаемые в ходе проверок, проводимых Главным управлением после получения таких извещений;</p> <p>С_{зан} – Автоматизированная информационная система Омской области «Единая информационная система электронного документооборота», данные статистики, шифр 192</p>
Характеристики, отражающие специфику сбора данных	Специфика отсутствует
Ограничения данных	Отсутствуют
Процедуры обеспечения качества данных	Текущий контроль за должностными лицами Главного управления, уполномоченными на осуществление регионального государственного строительного надзора, в части предоставления материалов проверок по извещениям об аварийных ситуациях
Надзор за данными	Уполномоченный главный специалист сектора информационно-программной и аналитической работы Главного управления

Сроки представления окончательных результатов	Сбор данных осуществляется постоянно по мере поступления в Главное управление извещений об аварийных ситуациях и результатов проверок по данным извещениям. Обобщение и анализ – ежеквартально. Расчет показателя осуществляется ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным (после опубликования статистических данных Омкстатом по шифру 192)
Механизм внешнего аудита данных	Не предусмотрен

Приложение № 2

к приказу Главного управления государственного строительного надзора Омской области
 надзора и государственной экспертизы Омской области
 от «18» февраля 2012 года № 3 -п

Паспорт ключевого показателя результативности регионального государственного строительного надзора «Доля объектов капитального строительства, получивших деформации или обрушение строительной конструкции всего здания, сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального государственного строительного надзора, от общего количества объектов, находящихся в реестре Госстройнадзора Омской области, на конец отчетного периода»

Наименование ответственного структурного подразделения					
Первый территориальный отдел государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – Главное управление); второй территориальный отдел государственного строительного надзора Главного управления					
I. Общая информация по показателю					
Номер (индекс) показателя	Наименование цели	Наименование задач	Наименование показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
A.3	Отсутствие причиненного вреда (ущерба) правам и законным интересам граждан и организаций, сохранности животных, растений, иных объектов	Повышение эффективности осуществления регионального государственного строительного надзора	Доля объектов капитального строительства, получивших деформации/обрушение строительной конструкции или всего здания/сооружения в целом по причине осуществления ненадлежащего регионального	0	Отсутствует

	окружающей среды, объектам культурного наследия народов Российской Федерации (памятникам истории и культуры)		государственного надзора, от общего поднадзорных объектов, находящихся в реестре Госстройнадзора Омской области, на конец отчетного периода	
Формула расчета показателя				
$A.3 = O_{д} / O_{ст} \times 100\%$				
Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)				
$O_{д}$	Количество объектов капитального строительства, деформации/обрушение или всего здания, сооружения в целом по причине нарушения требований законодательства о градостроительной деятельности, проектной документации, единиц;	Расшифровка (данных) переменных	Информация, содержащаяся в извещениях об аварийных ситуациях, направляемых в Главное управление лицами, осуществляющими строительство в соответствии с ч. 3 ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) и данные о деформации/обрушении объектов капитального строительства, получаемые в ходе проверок, проводимых Главным управлением после получения таких извещений	
$O_{ст}$	Общее количество объектов капитального строительства, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор на территории Омской области, единиц		Информация, содержится в Реестре Госстройнадзора Омской области, включаемым в себя объекты капитального строительства, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор на территории Омской области: - многоквартирные дома; - объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения,	

		промышленного назначения; - линейные объекты
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя		
Наименование документа, содержащего методику расчета переменных, используемых для расчета показателя	Сведения об объектах капитального строительства, получивших деформации/обрушение строительной конструкции или всего здания/сооружения в результате нарушения требований проектной документации при строительстве объектов капитального строительства Главного управления по направлению при направлении лицами, осуществляющими строительство, извещений об аварийных ситуациях, обязанность направления которых закреплена ч. 3 ст. 53 ГрК РФ, и при проведении последующих проверок по указанным в извещениях фактам. При подтверждении нарушения требований проектной документации в качестве условия возникновения аварийной ситуации данные о вреде (ущербе), причиненном правам и законным интересам граждан и организаций, сохранности животных, растений, иных объектов окружающей среды, объектам культурного наследия народов Российской Федерации (памятникам истории и культуры), суммируются в годовой статистике Главного управления	
III. Состояние показателя		
Описание основных обстоятельств, характеризующих базовое значение показателя		
Базовое значение показателя	В 2018 году фактов об объектах капитального строительства, получивших деформации/обрушение строительной конструкции или всего здания/сооружения по причине нарушения требований проектной документации на территории Омской области, не зафиксировано. Нулевое значение показателя А.3 обеспечивается за счет: - исполнения участниками строительства (юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями), требований проектной документации как в части параметров возводимых объектов капитального строительства, так и в части организации строительства/реконструкции; - проведения профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий Главным управлением	
Описание стратегической цели показателя		

Наименование цели и ее описание	Обеспечение соответствия объектов капитального строительства/реконструкции требованиям проектной документации, обеспечение безопасности зданий, сооружений. Сохранение нулевого значения доли объектов капитального строительства, получивших деформации/обрушение строительной конструкции или всего здания/сооружения по причине нарушения требований проектной документации при строительстве/реконструкции, от общего количества поднадзорных объектов, находящихся в реестре Госстройнадзора Омской области, на конец отчетного периода будет свидетельствовать о достаточности предприняемых мер по предупреждению, выявлению и устранению нарушений проектной документации, являющихся возможной причиной аварий				
---------------------------------	--	--	--	--	--

Целевые значения показателя по годам

Обеспечение соответствия объектов капитального строительства и реконструкции требованиям проектной документации, обеспечение безопасности зданий и сооружений						
годы	2018 (базовый)	2019	2020	2021	2022	2023
Базовое значение (значение)	0	Сохранение нулевого значения/не более 99% от базового показателя	Сохранение нулевого значения/не более 98% от базового показателя	Сохранение нулевого значения/не более 97% от базового показателя	Сохранение нулевого значения/не более 96% от базового показателя	Сохранение нулевого значения/не более 95% от базового показателя

Описание задач по достижению целевых значений показателя

1. Организация и проведение проверок поднадзорных объектов.
2. Принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по предупреждению, пресечению и (или) устранению выявленных нарушений.
3. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинение вреда (ущерба)

Описание рисков недостижения целевых значений показателя

<p>Угроза получения деформации/обрушение строительной конструкции или всего здания/сооружения возможна вследствие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сознательного пренебрежения нормами и правилами безопасности; - чрезвычайных ситуаций; - погодных условий; - террористического акта; - износа оборудования/механизмов; - нарушения требований проектной документации 	
<p>IV. Методика сбора и управления данными</p>	
<p>Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования</p>	
<p>Наименование необходимых данных для расчета переменных (первичный учет)</p>	<p>O_д – Количество объектов капитального строительства, получивших деформации/обрушение строительной конструкции или всего здания/сооружения в целом, произошедших по причине нарушения требований проектной документации, при строительстве/реконструкции которых Главным управлением осуществляется региональный государственный строительный надзор;</p> <p>O_{ст} – Общее количество объектов капитального строительства, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор на территории Омской области, единиц</p>
<p>Источники исходных данных</p>	<p>O_д – информация об объектах капитального строительства, получивших деформации/обрушение строительных конструкций или всего здания/сооружения в целом содержится в извещениях об аварийных ситуациях, направляемых в Главное управление лицами, осуществляющими строительство в соответствии с ч. 3 ст. 53 ГрК РФ, и в актах проверок, проводимых Главным управлением после получения таких извещений;</p> <p>O_{ст} – информация об общем количестве объектов капитального строительства, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор на территории Омской области на отчетную дату, содержится в Реестре Госстройнадзора Омской области</p>
<p>Характеристики,</p>	<p>Сбор данных осуществляется постоянно по мере поступления в Главное управление извещений об</p>

отражающие специфику сбора данных	аварийных ситуациях и результатов проверок по данным извещениям; обобщение и анализ – ежеквартально
Ограничения данных	Отсутствуют
Процедуры обеспечения качества данных	Текущий контроль за: - качеством и сроками предоставления материалов проверок по извещениям об аварийных ситуациях должностными лицами Главного управления, уполномоченными на осуществление регионального государственного строительного надзора; - ведением реестра Госстройнадзора Омской области
Надзор за данными	Уполномоченный главный специалист сектора информационно-программной и аналитической работы Главного управления; уполномоченный на ведение реестра Госстройнадзора Омской области ведущий инженер первого территориального отдела государственного строительного надзора Главного управления
Сроки представления окончательных результатов	Расчет показателя осуществляется ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным
Механизм внешнего аудита данных	Не предусмотрен. Внешние организации не имеют доступа к отчетности для аудита на предмет правильности анализа данных

Приложение № 3
к приказу Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области
от «18» декабря 2022 года № 3 -п

Паспорт ключевого показателя результативности регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости «Материальный ущерб от нарушения обязательств граждан – участникам долевого строительства, включенным в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, сформированный в соответствии с постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п «Об утверждении Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, и Порядка применения такого реестра»

Наименование ответственного структурного подразделения					
Отдел контроля за привлечением средств дольщиков при строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – отдел контроля Главного управления, Главное управление)					
I. Общая информация по показателю					
Номер (индекс) показателя	Наименование цели	Наименование задач	Наименование показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
А.2	Обеспечение прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области	Повышение эффективности	Материальный ущерб от нарушения обязательств	0,2	Отсутствует

	<p>средства привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ)</p>	<p>осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости</p>	<p>причинный гражданам – участникам долевого строительства, включенным в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, сформированный в соответствии с постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п «Об утверждении Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, и Порядка применения такого реестра» (далее – реестр пострадавших граждан)</p>		
Формула расчета показателя					
$A.2 = U_{\text{реестр}} / \text{ВРП}_{\text{оп}} \times 100\%$					
Расшифровка (данных) переменных			Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)		
$U_{\text{реестр}}$	Общая сумма материального ущерба, причиненного гражданам – участникам		Реестр пострадавших граждан, ведет отдел контроля		Главного управления

	долевого строительства, включенным в реестр пострадавших граждан, млн. руб.	
ВРП _{оп}	Валовый региональный продукт Омской области за отчетный период, млн. руб.	Информация Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (Омскстат), раздел «Статистика», (omsk.gks.ru)
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя		
Наименование документа, содержащего методику расчета переменных, используемых для расчета показателя	Сведения о сумме материального ущерба, причиненного гражданам, включенных в реестр пострадавших граждан, Главное управление получает от участников долевого строительства, чьи денежные средства были привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, при предоставлении заявления о включении в реестр пострадавших граждан с приложением договора участия в долевом строительстве и квитанции об оплате, иных документов, указанных в пункте 15 Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, утвержденном постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п (далее – подтверждающие документы). Информация о валовом региональном продукте Омской области за отчетный период содержится в прогнозных данных Омскстата, (omsk.gks.ru)	
III. Состояние показателя		
Описание основных обстоятельств, характеризующих базовое значение показателя		
Базовое значение показателя	<p>Текущее значение показателя А.2 находится в непосредственной зависимости от:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общего состояния экономики и финансовой системы страны и Омской области в частности; - степени выполнения взаимных обязательств хозяйствующими субъектами; - исполнения застройщиками требований законодательства о долевом строительстве, в том числе за счет проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий Главным управлением 	
Описание стратегической цели показателя		

Наименование цели и ее описание	Сокращение материального ущерба, причиненного гражданам в связи с неисполнением застройщиком проблемного объекта обязательств по действующему договору участия в долевом строительстве по передаче жилого помещения, расположенного в проблемном объекте, заключенному в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ									
Целевые значения показателя по годам										
Обеспечение прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ										
годы	2021 (базовый)	2022	2023	2024	2025	2026				
Базовое значение (значение)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 16.6%;">не более 99% от базового показателя</td> <td style="width: 16.6%;">не более 98% от базового показателя</td> <td style="width: 16.6%;">не более 97% от базового показателя</td> <td style="width: 16.6%;">не более 96% от базового показателя</td> <td style="width: 16.6%;">не более 95% от базового показателя</td> </tr> </table>					не более 99% от базового показателя	не более 98% от базового показателя	не более 97% от базового показателя	не более 96% от базового показателя	не более 95% от базового показателя
не более 99% от базового показателя	не более 98% от базового показателя	не более 97% от базового показателя	не более 96% от базового показателя	не более 95% от базового показателя						
Описание задач по достижению целевых значений показателя										
<ol style="list-style-type: none"> 1. Организация и проведение Главным управлением контролем (надзорных) мероприятий деятельности застройщиков; 2. Принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по предупреждению, пресечению и (или) устранению выявленных нарушений; 3. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям 										
Описание рисков недостижения целевых значений показателя										
Угроза причинения материального ущерба гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ, в связи с неисполнением застройщиком обязательств по договору участия в долевом строительстве жилого помещения										
IV. Методика сбора и управления данными										

	<p>Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования</p>
<p>Наименование необходимых данных для расчета переменных (первичный учет)</p>	<p>$U_{\text{реестр}}$ – общая сумма материального ущерба, причиненного гражданам – участникам долевого строительства, включенным в реестр пострадавших граждан, млн. руб.;</p> <p>$ВРП_{\text{оп}}$ – валовый региональный продукт Омской области за отчетный период, млн. руб.</p>
<p>Источники исходных данных</p>	<p>$U_{\text{реестр}}$ – информация о сумме материального ущерба, причиненного гражданам – участникам долевого строительства, включенным в реестр пострадавших граждан, содержится в подтверждающих документах, являющихся неотъемлемой частью заявления пострадавшего участника долевого строительства о включении в реестр пострадавших граждан.</p> <p>$ВРП_{\text{оп}}$ – информация о валовом региональном продукте Омской области за отчетный период содержится в прогнозных данных Омкстата, (omsk.gks.ru)</p>
<p>Характеристики, отражающие специфику сбора данных</p>	<p>Включение в реестр пострадавших граждан осуществляется постоянно по мере признания Главным управлением письменного заявления, содержащего согласие гражданина на обработку персональных данных с приложением подтверждающих документов, как соответствующему Порядку формирования реестра пострадавших граждан.</p> <p>Исключение из реестра пострадавших граждан осуществляется Главным управлением постоянно по мере поступления информации о передаче жилого помещения участнику долевого строительства и в иных случаях, указанных в пункте 19 Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, утвержденном постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п.</p> <p>Обобщение и анализ – ежеквартально</p>
<p>Ограничения данных</p>	<p>Сбор, обобщение и официальная публикация информации относительно валового регионального продукта (ВРП) осуществляется Омкстатом.</p>

	<p>ВРП (валовая добавленная стоимость в основных ценах) представляет собой стоимость товаров и услуг, произведенных для конечного использования. ВРП рассчитывается производственным методом как разница между выпуском и промежуточным потреблением.</p> <p>Регион представляет собой открытую экономическую систему. Поэтому четко определить границы производства и в полной мере оценить размеры добавленной стоимости, создаваемой на данной территории довольно сложно. На современном этапе расчет ВРП осуществляется с задержкой на 16 месяцев (4 мая 2021 года опубликовываются данные за 2019 год (шифр 781)).</p> <p>Для расчета показателя отчетного года берутся прогнозные значения ВРП с официального сайта Омкстата (omsk.gks.ru)</p>
<p>Процедуры обеспечения качества данных</p>	<p>Текущий контроль за ведением реестра пострадавших граждан Главного управления, в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исключения граждан из реестра, чьи договоры долевого участия исполнены; - включения граждан в реестр при наличии заявления и документов, предусмотренных Порядком формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 23.06.2021 № 250-п
<p>Надзор за данными</p>	<p>Отдел контроля Главного управления</p>
<p>Сроки представления окончательных результатов</p>	<p>Расчет показателя осуществляется ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным</p>
<p>Механизм внешнего аудита данных</p>	<p>Не предусмотрен. Внешние организации не имеют доступа к отчетности для аудита на предмет правильности анализа данных</p>

Приложение № 4
к приказу Главного управления государственного строительного
надзора и государственной экспертизы Омской области
от «18» сентября 2011 года № 3 -п

Паспорт ключевого показателя результативности регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости «Доля объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства»

Наименование ответственного структурного подразделения					
Отдел контроля за привлечением средств дольщиков при строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – отдел контроля Главного управления, Главное управление)					
I. Общая информация по показателю					
Номер (индекс) показателя	Наименование цели	Наименование задач	Наименование показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
А.3	Обеспечение прав и законных интересов граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о	Повышение эффективности осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства	Доля объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников	0	Отсутствует

	внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ)	некоторые многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	долевого строительства	
Формула расчета показателя				
$A.3 = O_{\text{н}} / O_{\text{дол}} \times 100\%$				
Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)				
Расшифровка (данных) переменных				
$O_{\text{н}}$	Количество объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства, единиц	Статистические данные Главного управления, полученные при осуществлении контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, проводимых отделом контроля Главного управления		
$O_{\text{дол}}$	Общее количество объектов, строящихся в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ, находящихся на контроле в Главном управлении	Перечень Главного управления объектов контроля при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Омской области, с указанием категории риска (далее – реестр объектов Главного управления по Федеральному закону № 214-ФЗ) ведется отделом контроля Главного управления		
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя				

<p>Наименование документа, содержащего методику расчета переменных, используемых для расчета показателя</p>	<p>О_н – количество объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства, принимается как сумма выявленных объектов по итогам контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий Главного управления за отчетный период;</p> <p>О_{дол} – общее количество объектов, строящихся в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ, находящихся на контроле в Главном управлении на отчетную дату из реестра объектов Главного управления по Федеральному закону № 214-ФЗ</p>					
<p>III. Состояние показателя</p>						
<p>Описание основных обстоятельств, характеризующих базовое значение показателя</p>						
<p>Базовое значение показателя</p>	<p>В 2021 году факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости не установлены</p>					
<p>Описание стратегической цели показателя</p>						
<p>Наименование цели и ее описание</p>	<p>Защита прав и законных интересов граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ</p>					
<p>Целевые значения показателя по годам</p>						
<p>Снижение доли объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства</p>						
<p>годы</p>	<p>2021 (базовый)</p>	<p>2022</p>	<p>2023</p>	<p>2024</p>	<p>2025</p>	<p>2026</p>
<p>Базовое значение (значение)</p>	<p>0</p>	<p>не более 99% от базового</p>	<p>не более 98% от базового</p>	<p>не более 97% от базового</p>	<p>не более 96% от базового</p>	<p>не более 95% от базового</p>

	показателя	показателя	показателя	показателя	показателя
Описание задач по достижению целевых значений показателя					
<p>1. Организация и проведение контрольных (надзорных) мероприятий деятельности застройщиков;</p> <p>2. Принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по предупреждению, пресечению и (или) устранению выявленных нарушений;</p> <p>3. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>					
Описание рисков недостижения целевых значений показателя					
<p>Угроза причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ, в связи с нецелевым использованием застройщиками денежных средств участников долевого строительства</p>					
IV. Методика сбора и управления данными					
<p>Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования</p>					
Наименование необходимых данных для расчета переменных (первичный учет)	<p>O_n – количество объектов, при строительстве которых установлены факты нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства, единиц;</p> <p>$O_{\text{дол}}$ – общее количество объектов, находящихся в реестре объектов Главного управления по Федеральному закону № 214-ФЗ, единиц</p>				
Источники исходных данных	Статистические данные Главного управления				
Характеристики, отражающие специфику сбора данных	<p>Ведение реестра объектов Главного управления по Федеральному закону № 214-ФЗ осуществляется постоянно по мере поступления в Главное управление уведомления от Росреестра по Омской области о регистрации первого договора участия в долевом строительстве;</p>				

	<p>обобщение и анализ информации о фактах выявленного нецелевого использования денежных средств граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ – ежеквартально</p>
Ограничения данных	Отсутствует
Процедуры обеспечения качества данных	<p>Текущий контроль за должностными лицами Главного управления, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в части предоставления материалов проверок по выявленным фактам нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства и за ведением реестра объектов Главного управления по Федеральному закону № 214-ФЗ</p>
Надзор за данными	Отдел контроля Главного управления
Сроки представления окончательных результатов	Расчет показателя осуществляется ежегодно не позднее 1 марта, следующего за отчетным
Механизм внешнего аудита данных	Не предусмотрен. Внешние организации не имеют доступа к отчетности для аудита на предмет правильности анализа данных

Приложение № 5
к приказу Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области от «18» *сентября* 2022 года № *3* -п

Паспорт ключевого показателя результативности регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома «Материальный ущерб от нарушения обязательных требований, причиненный гражданам – членам жилищно-строительного кооператива, включенным в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, в соответствии с постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п

«Об утверждении Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, и Порядка применения такого реестра»

Наименование ответственного структурного подразделения					
Отдел контроля за привлечением средств дольщиков при строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – отдел контроля Главного управления, Главное управление)					
I. Общая информация по показателю					
Номер (индекс) показателя	Наименование цели	Наименование задач	Наименование показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
A.2	Обеспечение прав граждан, чьи денежные средства привлечены	Повышение эффективности осуществления	Материальный ущерб от нарушения обязательных требований, причиненный гражданам – членам	0,2	Отсутствует

	<p>жилищно-строительным кооперативом (далее – ЖК) для строительства многоквартирного дома в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ)</p>	<p>регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома</p>	<p>ЖСК, включенным в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, сформированный в соответствии с постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п «Об утверждении Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, и Порядка применения такого реестра» (далее – реестр пострадавших граждан)</p>		
Формула расчета показателя					
$A.2 = U_{\text{реестр}} / \text{ВРП}_{\text{оп}} \times 100\%$					
Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)					
$U_{\text{реестр}}$	<p>Общая сумма материального ущерба, причиненного гражданам, включенным в реестр пострадавших граждан, млн. руб.</p> <p>Реестр пострадавших граждан, ведет отдел контроля Главного управления</p>				

ВРП _{оп}	Валовый региональный продукт Омской области за отчетный период, млн. руб.	Информация Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (Омскстат), раздел «Статистика», (omsk.gks.ru)
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя		
Наименование документа, содержащего методику расчета переменных, используемых для расчета показателя	Сведения о сумме материального ущерба, причиненного гражданам – членам ЖСК, включенным в реестр пострадавших граждан, Главное управление получает от членов ЖСК, чьи денежные средства были привлечены для строительства ЖСК многоквартирного дома и чьи права нарушены, при предоставлении заявления о включении в реестр пострадавших граждан с приложением документов, подтверждающих участие членов ЖСК своими средствами в строительстве многоквартирного дома, указанных в пункте 15 Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п (далее – подтверждающие документы). Информация о валовом региональном продукте Омской области за отчетный период содержится в прогнозных данных Омскстата, (omsk.gks.ru)	
III. Состояние показателя		
Описание основных обстоятельств, характеризующих базовое значение показателя		
Базовое значение показателя	Текущее значение показателя А.2 находится в непосредственной зависимости от: - общего состояния экономики и финансовой системы страны и Омской области в частности; - степени выполнения взаимных обязательств хозяйствующими субъектами; - исполнения ЖСК требований законодательства о долевом строительстве, в том числе за счет проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий Главным управлением	
Описание стратегической цели показателя		
Наименование	Сокращение материального ущерба, причиненного гражданам – членам ЖСК в связи с неисполнением	

цели и ее описание	ЖСК - застройщиком проблемного объекта, обязательств по передаче жилого помещения, расположенного в проблемном объекте, взятых на себя в соответствии с ЖК РФ					
Целевые значения показателя по годам						
Обеспечение прав граждан – членов ЖСК, чьи денежные средства были привлечены для строительства ЖСК многоквартирного дома в соответствии с ЖК РФ						
годы	2021 (базовый)	2022	2023	2024	2025	2026
Базовое значение (значение)	0,2	не более 99% от базового показателя	не более 98% от базового показателя	не более 97% от базового показателя	не более 96% от базового показателя	не более 95% от базового показателя
Описание задач по достижению целевых значений показателя						
<ol style="list-style-type: none"> 1. Организация и проведение Главным управлением контрольных (надзорных) мероприятий деятельности ЖСК. 2. Принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по предупреждению, пресечению и (или) устранению выявленных нарушений. 3. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям 						
Описание рисков недостижения целевых значений показателя						
Угроза причинения материального ущерба гражданам – членам ЖСК, чьи денежные средства были привлечены для строительства ЖСК многоквартирного дома в соответствии с ЖК РФ, в связи с неисполнением ЖСК взятых на себя обязательств по строительству многоквартирного дома, членом которого является гражданин						
IV. Методика сбора и управления данными						
Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования						

<p>Наименование необходимых данных для расчета переменных (первичный учет)</p>	<p>У_{реестр} – общая сумма материального ущерба, причиненного гражданам – членам ЖСК, включенным в реестр пострадавших граждан, млн. руб.;</p> <p>ВРП_{оп} – валовый региональный продукт Омской области за отчетный период, млн. руб.</p>
<p>Источники исходных данных</p>	<p>У_{реестр} – информация о сумме материального ущерба, причиненного гражданам – членам ЖСК, включенным в реестр пострадавших граждан, содержится в подтверждающих документах, являющихся неотъемлемой частью заявления пострадавшего члена ЖСК о включении в реестр пострадавших граждан.</p> <p>ВРП_{оп} – информация о валовом региональном продукте Омской области за отчетный период содержится в прогнозных данных Омскстата, (omsk.gks.ru)</p>
<p>Характеристики, отражающие специфику сбора данных</p>	<p>Включение в реестр пострадавших граждан осуществляется постоянно по мере признания Главным управлением письменного заявления, содержащего согласие гражданина на обработку персональных данных с приложением подтверждающих документов, как соответствующему Порядку формирования реестра пострадавших граждан.</p> <p>Исключение из реестра пострадавших граждан осуществляется Главным управлением постоянно по мере поступления информации о передаче жилого помещения члену ЖСК и в иных случаях, указанных в пункте 19 Порядка формирования реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, утвержденном постановлением Правительства Омской области от 23 июня 2021 года № 250-п.</p> <p>Обобщение и анализ – ежеквартально</p>
<p>Ограничения данных</p>	<p>Сбор, обобщение и официальная публикация информации относительно валового регионального продукта (ВРП) осуществляется Омскстатом.</p> <p>ВРП (валовая добавленная стоимость в основных ценах) представляет собой стоимость товаров и услуг, произведенных для конечного использования. ВРП рассчитывается производственным методом как разница между выпуском и промежуточным потреблением.</p>

	<p>Регион представляет собой открытую экономическую систему. Поэтому четко определить границы производства и в полной мере оценить размеры добавленной стоимости, создаваемой на данной территории довольно сложно. На современном этапе расчет ВРП осуществляется с задержкой на 16 месяцев (4 мая 2021 года опубликовываются данные за 2019 год (шифр 781)). Для расчета показателя отчетного года берутся прогнозные значения ВРП с официального сайта Омскстата (omsk.gks.ru)</p>
<p>Процедуры обеспечения качества данных</p>	<p>Текущий контроль за ведением реестра пострадавших граждан</p>
<p>Надзор за данными</p>	<p>Отдел контроля Главного управления</p>
<p>Сроки представления окончательных результатов</p>	<p>Расчет показателя осуществляется ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным</p>
<p>Механизм внешнего аудита данных</p>	<p>Не предусмотрен. Внешние организации не имеют доступа к отчетности для аудита на предмет правильности анализа данных</p>