



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 сентября 2022 года

№ 481-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области
от 1 октября 2021 года № 430-п

Внести в постановление Правительства Омской области от 1 октября 2021 года № 430-п «О порядке осуществления комплексного развития территории Омской области» следующие изменения:

- 1) в пункте 6 точку заменить точкой с запятой;
- 2) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории (приложение № 7).»;

3) дополнить приложением № 7 «Перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории» согласно приложению к настоящему постановлению.

Первый заместитель
Председателя Правительства
Омской области

В.П. Бойко

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 7 сентября 2022 года № 481-п

«Приложение № 7
к постановлению Правительства Омской области
от 1 октября 2021 года № 430-п

ПЕРЕЧЕНЬ

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства, указываемых в решении
о комплексном развитии территории

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.
3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.
4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.
5. Коэффициент плотности застройки земельного участка.

_____»
