



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

24.11.2025

№ 153-НПА

г. Новосибирск

О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 21.12.2020 № 658

В соответствии с приказом министерства строительства Новосибирской области от 13.10.2025 № 510 «О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 14.11.2025 № 21, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 21.12.2020 № 658 «Об утверждении правил землепользования и застройки Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения:

В правилах землепользования и застройки Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

1. Пункт 33 главы 10 изложить в следующей редакции:

«33. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и отображаться на отдельной карте, являющейся приложением к карте градостроительного зонирования. В отношении таких территорий заключается один или несколько договоров о комплексном развитии территории.»

2. Столбец 5 строки 3.1 таблицы № 1 пункта 40 главы 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Деловое управление (4.1)».

Министр

Д.Н. Богомолов