



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2021 № 243-п

г. Новосибирск

О принятии решения о реализации проекта государственно-частного партнерства в отношении финансирования, проектирования, строительства и технического обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы)

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 01.07.2016 № 198-п «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 07.05.2013 № 199-п «Об утверждении государственной программы «Развитие здравоохранения Новосибирской области», принимая во внимание заключение министерства экономического развития Новосибирской области об эффективности проекта государственно-частного партнерства «Финансирование, проектирование, строительство и техническое обслуживание объекта здравоохранения в Новосибирской области» и его сравнительном преимуществе от 04.06.2021 № 2, Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять решение о реализации проекта государственно-частного партнерства в отношении финансирования, проектирования, строительства и технического обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы) (далее – Проект).

2. Утвердить:

1) цели реализации Проекта:

а) привлечение частного финансирования для проектирования, строительства

и технического обслуживания объекта здравоохранения;

б) обеспечение доступности и качества оказания медицинской помощи на территории Новосибирской области;

в) развитие государственно-частного партнерства как эффективного механизма, обеспечивающего повышение доступности и качества оказания медицинской помощи населению Новосибирской области;

2) задачи реализации Проекта:

а) создание объекта соглашения в целях содействия развитию здравоохранения в Новосибирской области;

б) техническое обслуживание объекта соглашения, позволяющее осуществлять его эффективное использование для оказания высококвалифицированной специализированной медицинской помощи;

в) повышение эффективности оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, медицинской эвакуации;

г) повышение эффективности управления качеством медицинской помощи и охраны здоровья населения Новосибирской области;

д) повышение доступности оказания специализированной медицинской помощи пациентам с инфекционными заболеваниями;

е) повышение диагностических возможностей при оказании специализированной медицинской помощи пациентам с инфекционными заболеваниями путем создания объекта соглашения;

ж) повышение качества оказания специализированной медицинской помощи пациентам с инфекционными заболеваниями;

з) предупреждение рисков распространения инфекционных заболеваний, передающихся аэрозольным механизмом;

и) создание условий для соблюдения требований санитарных правил и норм при оказании медицинской помощи по профилю «инфекционные болезни»;

3) перечень областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, выступающих на стороне публичного партнера, объем и состав исполняемых ими отдельных обязанностей публичного партнера согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

4) существенные условия соглашения о государственно-частном партнерстве в отношении финансирования, проектирования, строительства и технического обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы) (далее – соглашение) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить, что полномочия публичного партнера, включая полномочия по подписанию от имени Новосибирской области соглашения, осуществляет министерство здравоохранения Новосибирской области.

4. Министерству здравоохранения Новосибирской области (Хальзов К.В.):

1) в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия настоящего постановления, разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации

Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), и на официальном сайте министерства здравоохранения Новосибирской области настоящее постановление в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных настоящим постановлением;

2) принять решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и установить срок подписания соглашения в случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), публичному партнеру от иных лиц не поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечить организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения в случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Губернатор Новосибирской области

К.В. Хальзов  
238 63 68



А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 28.06.2021 № 243-п

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, выступающих на стороне публичного партнера, объем и состав исполняемых ими отдельных обязанностей публичного партнера**

№ п/п	Наименование органов и юридических лиц	Объем и состав исполняемых отдельных обязанностей публичного партнера
1	Министерство здравоохранения Новосибирской области	1) подписание соглашения от имени Новосибирской области; 2) осуществление полномочий публичного партнера по соглашению; 3) осуществление приемки объекта соглашения после окончания его строительства, а также при передаче объекта соглашения публичному партнеру по окончании срока действия соглашения на условиях и в порядке, которые определены в соглашении; 4) принятие в собственность объекта соглашения по истечении определенного соглашением срока в порядке и на условиях, которые предусмотрены соглашением, и (или) осуществление необходимых действий для обеспечения возникновения права собственности публичного партнера на объект соглашения; 5) осуществление контроля за исполнением соглашения в пределах своих полномочий; 6) оказание содействия в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений и (или) согласований федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и (или) органов местного самоуправления
2	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской	1) предоставление частному партнеру на праве аренды земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, а также осуществление необходимых действий для обеспечения возникновения у частного

	области	<p>партнера права владения и пользования земельным участком;</p> <p>2) осуществление необходимых действий для обеспечения возникновения права собственности публичного партнера на объект соглашения;</p> <p>3) оказание в пределах своих полномочий содействия частному партнеру в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений, включая согласования федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и (или) органов местного самоуправления;</p> <p>4) участие в принятии в собственность объекта соглашения по истечении определенного соглашением срока в порядке и на условиях, которые предусмотрены соглашением, и (или) осуществление необходимых действий для обеспечения возникновения права собственности публичного партнера на объект соглашения</p>
3	Министерство строительства Новосибирской области	<p>1) участие в рассмотрении и согласовании технического задания на проектирование и разработанной частным партнером проектной документации в порядке, определенном соглашением, а также иных документов и материалов, подлежащих согласованию в соответствии с соглашением, на инвестиционном этапе;</p> <p>2) участие в приемке объекта соглашения после окончания его строительства, в том числе в приемке объекта соглашения в эксплуатацию, а также при передаче объекта соглашения публичному партнеру по окончании срока действия соглашения, на условиях и в порядке, которые определены в соглашении;</p> <p>3) участие в принятии в собственность объекта соглашения по истечении определенного соглашением срока в порядке и на условиях, которые предусмотрены соглашением, и (или) осуществление необходимых действий для обеспечения возникновения права собственности публичного партнера на объект соглашения;</p> <p>4) взаимодействие с частным партнером по иным техническим вопросам, связанным с исполнением условий соглашения на инвестиционном этапе, участие в совещаниях, подготовка проектов запросов и иных документов, направляемых в адрес частного партнера;</p>

		5) оказание в пределах своих полномочий содействия частному партнеру в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений, включая согласования федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и (или) органов местного самоуправления
4	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	<p>1) участие в рассмотрении и согласовании технического задания на проектирование и разработанной частным партнером проектной документации в порядке, определенном соглашением, а также иных документов и материалов, подлежащих согласованию в соответствии с соглашением, на инвестиционном этапе;</p> <p>2) участие в приемке объекта соглашения после окончания его строительства, в том числе в приемке объекта соглашения в эксплуатацию, а также при передаче объекта соглашения публичному партнеру по окончании срока действия, на условиях и в порядке, которые определены в соглашении;</p> <p>3) участие в принятии в собственность объекта соглашения по истечении определенного соглашением срока в порядке и на условиях, которые предусмотрены соглашением, и (или) осуществление необходимых действий для обеспечения возникновения права собственности публичного партнера на объект соглашения;</p> <p>4) взаимодействие с частным партнером по иным техническим вопросам, связанным с исполнением условий соглашения на инвестиционном этапе, участие в совещаниях, подготовка проектов запросов и иных документов, направляемых в адрес частного партнера;</p> <p>5) оказание в пределах своих полномочий содействия частному партнеру в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений и (или) согласований федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и (или) органов местного самоуправления</p>
5	Инспекция государственного строительного надзора Новосибирской области	осуществление государственного строительного надзора на инвестиционном этапе

	области	
6	Министерство экономического развития Новосибирской области	<p>1) контроль достижения значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа;</p> <p>2) осуществление мониторинга реализации соглашения;</p> <p>3) информационное, организационное и иное содействие областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области при разработке, рассмотрении и реализации проекта;</p> <p>4) обеспечение межведомственной координации деятельности областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области при реализации соглашения</p>
7	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	<p>1) участие в рассмотрении и согласовании технического задания на проектирование и разработанной частным партнером проектной документации в порядке, определенном соглашением, а также иных документов и материалов, подлежащих согласованию в соответствии с соглашением, на инвестиционном этапе;</p> <p>2) участие в приемке объекта соглашения после окончания его строительства, в том числе в приемке объекта соглашения в эксплуатацию, а также при передаче объекта соглашения публичному партнеру по окончании срока действия, на условиях и в порядке, которые определены в соглашении;</p> <p>3) участие в принятии в собственность объекта соглашения по истечении определенного соглашением срока в порядке и на условиях, которые предусмотрены соглашением, и (или) осуществление необходимых действий для обеспечения возникновения права собственности публичного партнера на объект соглашения;</p> <p>4) взаимодействие с частным партнером по иным техническим вопросам, связанным с исполнением условий соглашения на инвестиционном этапе, участие в совещаниях, подготовка проектов запросов и иных документов, направляемых в адрес частного партнера;</p> <p>5) оказание в пределах своих полномочий содействия частному партнеру в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений и (или)</p>

		согласований федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и (или) органов местного самоуправления
--	--	--

---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 28.06.2021 № 243-п

**Существенные условия  
соглашения о государственно-частном партнерстве в отношении  
финансирования, проектирования, строительства и технического  
обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области  
(инфекционной больницы)**

1. Термины и определения, используемые в настоящих существенных условиях соглашения о государственно-частном партнерстве в отношении финансирования, проектирования, строительства и технического обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы) (далее соответственно – существенные условия, соглашение) с заглавной буквы, имеют следующее значение:

1	Возмещение	денежная сумма, выплачиваемая публичным партнером частному партнеру на эксплуатационном этапе для возмещения части расходов частного партнера в порядке и на условиях, предусмотренных соглашением
2	График реализации инвестиционного этапа	означает график осуществления мероприятий по проектированию и строительству, приведенный в соглашении
3	Дополнительное оборудование	означает имущество, закупаемое частным партнером в соответствии с условиями соглашения, являющееся частью объекта соглашения и необходимое для осуществления эксплуатации, перечень которого содержится в приложении № 1 (описание и технико-экономические показатели объекта соглашения) к существенным условиям, подлежащее передаче в собственность публичному партнеру после ввода в эксплуатацию объекта соглашения
4	Заемные инвестиции	означает заемные средства, которые могут быть привлечены частным партнером по соглашению(ям) с финансирующими организациями в целях исполнения принятых им обязательств по частичному финансированию проектирования и строительства, включающие в себя Основной долг
5	Земельный	означает любой из земельных участков, указанный в

	участок	приложении № 2 к существенным условиям
6	Капитальный грант	означает суммы денежных средств, выплачиваемые публичным партнером частному партнеру в целях финансирования части расходов на инвестиционном этапе, включая проектирование и строительство, в порядке, предусмотренном соглашением
7	Оператор по эксплуатации	означает Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская инфекционная клиническая больница № 1», привлекаемое публичным партнером для исполнения обязательств по эксплуатации
8	Оператор по техническому обслуживанию	означает лицо (лица), привлекаемое(ые) частным партнером в соответствии с соглашением для исполнения обязательств по техническому обслуживанию
9	Основной долг	означает суммы неисполненных обязательств частного партнера в соответствии с соглашением о финансировании с финансирующими организациями, включающие в себя 100 (сто) процентов от суммы Основного долга, 100 (сто) процентов суммы начисленных, но не выплаченных процентов по Основному долгу, а также комиссии, штрафы и неустойки, предусмотренные Соглашением о финансировании
10	Основное оборудование	означает оборудование, для функционирования которого необходимо выполнить комплекс мероприятий по сборке и установке конструкций и механизмов, а также работы по пусконаладке, перечень которого предусмотрен приложением № 1 к существенным условиям
11	Прямое соглашение	означает соглашение, заключаемое между публичным партнером, частным партнером и финансирующими организациями в соответствии с основными условиями, приведенными в соглашении
12	Собственные инвестиции	собственные средства частного партнера, предоставляемые в форме акционерных займов, субординированных облигаций, субординированного финансирования, мезонинных займов или иных квази-акционерных финансирований, в форме вкладов в уставный капитал частного партнера, путем формирования общего имущества простого товарищества, а также иных формах, в соответствии с законодательством, в целях исполнения принятых им обязательств по соглашению
13	Финансовая	означает систему плановых и отчетных показателей

	модель	движения денежных средств (расходов и доходов) частного партнера в период срока соглашения, являющуюся неотъемлемой частью предложения о реализации проекта, с учетом ее последующей актуализации (если применимо);
14	Финансовое закрытие	означает выполнение сторонами условий, необходимых для обеспечения доступности Собственных инвестиций
15	Финансирующие организации	означает банки и (или) иные организации, лиц, агентов Финансирующих организаций и (или) организаторов эмиссии, и (или) агентов владельцев облигаций (в зависимости от того, что применимо), предоставляющих частному партнеру заемное финансирование (включая кредиты, займы, выпуск облигаций или любые иные долговые инструменты), или связанное с таким договором соглашение о хеджировании процентных ставок или иное соглашение, заключаемое частным партнером в целях получения заемного финансирования для реализации проекта, на условиях возвратности, платности и срочности, в отношении которого соглашением предусматривается компенсация при расторжении
16	Соглашение о финансировании	означает соглашения о предоставлении Заемных инвестиций, которые могут быть заключены частным партнером с финансирующими организациями

2. Элементы соглашения о государственно-частном партнерстве, определяющие форму государственно-частного партнерства, а также обязательства сторон соглашения, вытекающие из этих элементов:

1) элементами соглашения, по смыслу частей 2 и 3 статьи 6 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 224-ФЗ), являются:

а) осуществление частным партнером проектирования объекта соглашения в сроки и порядке, установленные соглашением;

б) осуществление частным партнером строительства объекта соглашения в сроки и порядке, установленные соглашением;

в) осуществление частным партнером частичного финансирования проектирования и строительства объекта соглашения за счет Собственных инвестиций и (или) Заемных инвестиций;

г) возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ в сроки, предусмотренные соглашением;

д) передача частным партнером права собственности на Дополнительное

оборудование публичному партнеру в порядке и сроки, предусмотренные соглашением;

е) осуществление частным партнером технического обслуживания объекта соглашения в соответствии с требованиями соглашения;

ж) обеспечение публичным партнером эксплуатации объекта соглашения в соответствии с требованиями соглашения;

з) обеспечение публичным партнером частичного финансирования проектирования и строительства частным партнером объекта соглашения, а также возмещения расходов на создание и техническое обслуживание объекта соглашения;

и) наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта соглашения в собственность публичного партнера в порядке и сроки, предусмотренные соглашением.

3. Значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа, а также обязательства сторон по реализации соглашения в соответствии с этими значениями:

1) значение критерия финансовой эффективности проекта:

$$NPV_{pp} = 0,00 \text{ млн.},$$

где:

$NPV_{pp}$  – чистая приведенная стоимость проекта, в рублях;

2) значение показателя сравнительного преимущества проекта:

$$K_{vfm} = 3,33\%,$$

где:

$K_{vfm}$  – коэффициент сравнения преимущества реализации проекта при заключении соглашения или государственного контракта;

3) значение критерия социально-экономического эффекта от реализации проекта государственно-частного партнерства (далее также – проект):

а) цель проекта соответствует следующей цели Подпрограммы 3 «Развитие государственно-частного партнерства» государственной программы «Развитие здравоохранения Новосибирской области», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 07.05.2013 № 199-п, – развитие государственно-частного партнерства как эффективного механизма, обеспечивающего повышение доступности и качества оказания медицинской помощи населению Новосибирской области;

б) задачи проекта соответствуют задачам Подпрограммы 3 «Развитие государственно-частного партнерства» государственной программы «Развитие здравоохранения Новосибирской области», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 07.05.2013 № 199-п, а именно: формирование организационно-правовых и финансовых механизмов, обеспечивающих долгосрочное взаимодействие между государственной и частной системой здравоохранения;

г) реализация проекта будет способствовать достижению не менее, чем двух целевых показателей государственных программ Новосибирской области, а именно Подпрограммы 3 «Развитие государственно-частного партнерства» государственной программы «Развитие здравоохранения Новосибирской области», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 07.05.2013 №199-п:

(i) – количество заключенных концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнерстве в отношении объектов здравоохранения, единиц нарастающим итогом по годам (4 единицы к 2022 году);

(ii) – ввод в эксплуатацию объектов строительства и реконструкции зданий и сооружений медицинских организаций (ежегодно), в том числе строительство объектов (40 единиц к 2022 году).

4. Сведения об объекте соглашения, в том числе его технико-экономические показатели:

объектом соглашения является совокупность движимого и недвижимого имущества, создаваемого в соответствии с соглашением, предназначенного для размещения и функционирования инфекционной больницы на территории поселка Садовый Новосибирского района Новосибирской области в целях оказания медицинской помощи взрослым больным при инфекционных заболеваниях, состав и описание, в том числе технико-экономические показатели и характеристики которого указаны в приложении № 1 к существенным условиям.

5. Обязательство публичного партнера обеспечить предоставление частному партнеру предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, земельного участка (земельных участков), срок заключения договора аренды такого земельного участка и размер арендной платы за такой земельный участок или порядок ее определения:

1) для целей проектирования, строительства и технического обслуживания публичный партнер предоставляет частному партнеру Земельные участки, принадлежащие публичному партнеру на праве собственности, свободные от обременений, указанные в приложении № 2 «Перечень земельных участков», необходимые для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, на праве аренды путем заключения договоров аренды земельных участков. Публичный партнер обязуется в соответствии с условиями соглашения образовать такие участки с учетом требований, указанных в приложении № 2 «Перечень земельных участков»;

2) договор аренды Земельного участка должен содержать условия, предусмотренные соглашением, и быть заключен сторонами не позднее 30 (тридцати) дней с даты заключения соглашения при условии постановки Земельных участков на кадастровый учет на момент заключения соглашения, либо не позднее 60 (шестидесяти) дней с даты заключения соглашения в случае непостановки на кадастровый учет Земельных участков на момент заключения соглашения. Во избежание сомнений, договор аренды Земельного участка одновременно является актом приема-передачи Земельного участка, в соответствии с которым публичный партнер передает, а частный партнер

принимает Земельный участок;

3) арендная плата за предоставляемый Земельный участок устанавливается в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и постановлением Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 218-п «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Новосибирской области и предоставленные в аренду без торгов» и будет составлять 0,1% (ноль целых одну десятую процента) от кадастровой стоимости Земельного участка в расчете на год. При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости. В этом случае индексация арендной платы с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды, не проводится;

4) арендная плата вносится частным партнером в порядке, предусмотренном соглашением.

6. Срок и (или) порядок определения срока действия соглашения:

1) соглашение вступает в силу с даты заключения соглашения;

2) если соглашение не прекращается досрочно либо при отсутствии оснований для приостановки сроков исполнения частным партнером своих обязательства, установленных соглашением, срок действия соглашения составляет период, начинающийся с даты заключения соглашения и заканчивающийся через 6 (шесть) лет после даты заключения соглашения;

3) Инвестиционный этап начинается с момента подписания договоров аренды земельного участка в отношении всех Земельных участков, длится до даты приемки объекта и составляет не более чем 12 (двенадцать) месяцев;

4) Эксплуатационный этап начинается с даты начала эксплуатации объекта соглашения и длится до даты прекращения действия соглашения;

5) срок передачи объекта соглашения публичному партнеру – не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты прекращения действия соглашения в соответствии с требованиями соглашения, за исключением Дополнительного оборудования, подлежащего передаче публичному партнеру в момент подписания сторонами акта приема-передачи Дополнительного оборудования в соответствии с условиями соглашения. В случае досрочного прекращения соглашения объект соглашения подлежит передаче в собственность публичного партнера в соответствии с требованиями соглашения;

6) соглашение также содержит иные сроки, соблюдение которых является обязательным для сторон.

7. Условие и порядок возникновения права частной собственности на объект соглашения:

1) в соответствии со статьей 8 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 4 части 2 статьи 6 Федерального закона № 224-ФЗ право собственности на объект соглашения возникает у частного партнера;

2) в соответствии с частью 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации условием возникновения права частной собственности частного партнера на объект соглашения является государственная регистрация права. Во избежание сомнений, положения о регистрации права, предусмотренные соглашением, распространяют свое действие только на недвижимое имущество, входящее в состав объекта соглашения;

3) частный партнер обязан выполнить все необходимые действия, направленные на государственную регистрацию:

а) права собственности частного партнера на объект соглашения;

б) обременение объекта соглашения, предусмотренное в части 12 статьи 12 Федерального закона № 224-ФЗ;

4) соглашением предусмотрен следующий график исполнения обязательств, вытекающих из такого элемента соглашения, как возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ:

а) не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта соглашения частный партнер представляет публичному партнеру копию разрешения на ввод в эксплуатацию объекта соглашения;

б) не позднее 5(пяти) рабочих дней с даты постановки объекта соглашения на кадастровый учет частный партнер осуществляет все необходимые действия для регистрации права собственности частного партнера на объект соглашения (включая подачу в регистрирующий орган соответствующих документов);

в) частный партнер обязан представить публичному партнеру подтверждение государственной регистрации в течение 3 (трех) рабочих дней с даты такой государственной регистрации. В качестве подтверждающих документов представляется выписка из единого государственного реестра недвижимости или иные документы, подтверждающие государственную регистрацию, предусмотренные законодательством;

5) отчуждение частным партнером объекта соглашения до даты прекращения соглашения не допускается, за исключением замены частного партнера по соглашению в соответствии с действующим законодательством или передачи права собственности на объект соглашения публичному партнеру в порядке, установленном соглашением;

б) частный партнер не вправе без предварительного письменного согласия публичного партнера обременять или иным способом распоряжаться объектом соглашения, кроме случаев передачи в аренду оператору по эксплуатации, а также иных случаев, прямо предусмотренных соглашением.

8. Обязательства сторон соглашения обеспечить осуществление мероприятий по исполнению соглашения, в том числе исполнению обязательств, вытекающих из элементов соглашения, в соответствии с графиками осуществления каждого мероприятия в предусмотренные этими графиками сроки, а также порядок осуществления таких мероприятий:

1) полномочия публичного партнера по исполнению обязательств по эксплуатации осуществляются Оператором по эксплуатации;

2) стороны обязаны обеспечить осуществление мероприятий по исполнению соглашения в отношении Финансового закрытия в порядке и сроки, установленные соглашением;

3) условия и порядок достижения Финансового закрытия определяются соглашением;

4) обязательства сторон обеспечить исполнение мероприятий по осуществлению проектирования, а также порядок и сроки осуществления таких мероприятий:

а) для целей последующей разработки проектной документации частный партнер не позднее чем через 10 (десять) дней с даты заключения соглашения обязан за свой счет разработать и предоставить публичному партнеру для согласования задание на проектирование. Согласование Задания на проектирование осуществляется в соответствии с соглашением;

б) в сроки, предусмотренные Графиком реализации инвестиционного этапа, в соответствии с Заданием на проектирование частный партнер разрабатывает проектную документацию;

в) частный партнер обязан обеспечить получение положительного заключения государственной экспертизы в отношении такой проектной документации не позднее срока, указанного в соглашении;

г) после получения положительного заключения государственной экспертизы в отношении проектной документации частный партнер направляет такую документацию на согласование публичному партнеру;

д) частный партнер самостоятельно и за свой счет обеспечивает проведение необходимых работ в соответствии с требованиями законодательства, которые требуются для разработки рабочей документации. Частный партнер вправе разрабатывать рабочую документацию поэтапно. Разработанная частным партнером рабочая документация должна соответствовать проектной документации и требованиям законодательства;

5) обязательства сторон обеспечить осуществление мероприятий по исполнению соглашения на этапе строительства, а также порядок и сроки осуществления таких мероприятий:

а) без ущерба для обязанности публичного партнера предоставить Земельные участки, свободные от обременений, частный партнер выполняет все мероприятия по подготовке территории в соответствии с проектной документацией, рабочей документацией и законодательством, за исключением обязательств публичного партнера:

по освобождению Земельных участков от имущества, принадлежащего публичному партнеру (кроме инженерных и коммуникационных сетей, а также линейных объектов), если таковое будет находиться на подлежащих предоставлению Земельных участках. Выявление после заключения договоров аренды земельных участков невозможности выноса (переустройства) сетей или невозможности технического подключения и присоединения признается особым обстоятельством в соответствии с условиями соглашения;

по предоставлению точек подключения к инженерным сетям и необходимым

мощностей на границе Земельного участка. Определение точек подключения осуществляется частным партнером по итогам разработки проектной документации;

б) частный партнер вправе привлечь третье лицо в качестве подрядчика при условии, что привлекаемый подрядчик соответствует требованиям, предусмотренным соглашением. Частный партнер несет ответственность перед публичным партнером за действия и бездействие подрядчика и (или) субподрядчика как за свои собственные;

в) в срок не позднее чем через 10 (десять) дней с даты получения положительного заключения государственной экспертизы в отношении проектной документации частный партнер обязан направить публичному партнеру проект графика строительства (с указанием ключевых этапов строительства, перечень которых будет согласован сторонами дополнительно) на согласование в соответствии в порядке, предусмотренном соглашением;

г) если стороны не согласовали иное, частный партнер не вправе приступать к исполнению обязательств по строительству до выполнения предварительных условий строительства, предусмотренных соглашением;

д) на этапе строительства частный партнер обязан в сроки, предусмотренные Графиком реализации инвестиционного этапа, осуществить строительство объекта соглашения и обеспечить его оснащение Основным оборудованием и Дополнительным оборудованием. Во избежание сомнений, создаваемый частным партнером объект соглашения должен соответствовать целям получения Оператором по эксплуатации лицензии на осуществление медицинской деятельности и целям эксплуатации.

е) в течение строительства частный партнер обязан обеспечивать выполнение действий, предусмотренных соглашением;

ж) частный партнер заключает договоры поставки в отношении оборудования в соответствии с требованиями соглашения;

з) право собственности публичного партнера в отношении Дополнительного оборудования, входящего в состав объекта соглашения, возникает с момента подписания сторонами акта приема-передачи Дополнительного оборудования в порядке, предусмотренном соглашением;

и) приемка объекта соглашения публичным партнером осуществляется в порядке, предусмотренном соглашением;

к) частный партнер обязан предоставить права владения и пользования в отношении объекта соглашения, включая Основное оборудование, являющееся конструктивной частью объекта соглашения, Оператору по эксплуатации на основании договора аренды объекта соглашения, содержащего все условия, предусмотренные соглашением, в течение 30 (тридцати) дней с даты государственной регистрации права собственности частного партнера на объект соглашения, но в любом случае не ранее проведения Оператором по эксплуатации процедуры закупки в соответствии с законодательством. Во избежание сомнений, частный партнер вправе не передавать Оператору по эксплуатации права владения и пользования в отношении части помещений объекта соглашения при условии,

что данные помещения не превысят 600 (шестьсот) квадратных метров на каждые 10 000 (десять тысяч) квадратных метров объекта соглашения. Частный партнер вправе осуществлять на территории данных помещений деятельность при условии, что указанная деятельность не противоречит целям эксплуатации, не препятствует эксплуатации и (или) иным образом не приводит к невозможности использования объекта соглашения для целей оказания медицинской помощи населению;

л) публичный партнер обязан обеспечить предоставление прав владения и пользования в отношении Дополнительного оборудования Оператору по эксплуатации в течение 15 (пятнадцати) дней со дня возникновения права собственности на него. Во избежание сомнений, сметная стоимость строительства в отношении Дополнительного оборудования определяется на основании заключения государственной экспертизы, а стоимость, по которой частный партнер закупает Дополнительное оборудование, перечисленное в таблице 2.6 приложения № 1 (описание и технико-экономические показатели объекта соглашения) к существенным условиям, определяется по итогам предусмотренных соглашением конкурентных закупочных процедур;

м) стороны самостоятельно или, применительно к частному партнеру, с привлечением Оператора по техническому обслуживанию обязуются в течение эксплуатационного этапа осуществлять техническое обслуживание, включающее мероприятия, направленные на поддержание объекта соглашения в технически исправном, безопасном, пригодном для эксплуатации состоянии, путем осуществления мероприятий, предусмотренных соглашением и регламентом технического обслуживания;

н) помимо выполнения обязанностей по техническому обслуживанию частный партнер вправе с предварительного согласия публичного партнера в соответствии с условиями соглашения в помещениях объекта соглашения, остающихся во владении и пользовании частного партнера при передаче по договору аренды объекта, а также при условии согласования с Оператором по эксплуатации, в иных помещениях и на территории объекта соглашения осуществлять (с привлечением третьих лиц) коммерческую деятельность, не нарушающую требования к оказанию медицинской помощи, требования соглашения и не вступающую в конфликт с принципами здравоохранения, в соответствии с требованиями законодательства (включая, но не ограничиваясь: продажу товаров смешанного ассортимента, розничную торговлю лекарственными препаратами и т.д.). Во избежание сомнений, осуществление частным партнером указанной деятельности не должно противоречить целям эксплуатации и (или) препятствовать эксплуатации;

о) в срок не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней с даты начала эксплуатации частный партнер обязан направить публичному партнеру проект регламента технического обслуживания на согласование. Согласование и подписание регламента технического обслуживания осуществляется в порядке, предусмотренном соглашением;

п) публичный партнер гарантирует соблюдение Оператором по

эксплуатации требований регламента технического обслуживания;

р) в течение эксплуатационного этапа публичный партнер обязан обеспечивать осуществление непрерывной эксплуатации, а также выполнение иных обязанностей в порядке, предусмотренном соглашением.

9. Порядок и сроки возмещения расходов сторон соглашения, в том числе в случае его досрочного прекращения:

1) публичный партнер обязан предоставить частному партнеру компенсацию при прекращении соглашения в соответствии с пунктом 8 части 2 статьи 12 Федерального закона № 224-ФЗ в объеме, порядке, сроках и на условиях, предусмотренных соглашением;

2) выплата компенсации при прекращении в случае прекращения соглашения по соглашению сторон осуществляется публичным партнером не позднее 180 (ста восьмидесяти) дней с даты прекращения действия соглашения. Выплата компенсации при прекращении в иных случаях осуществляется публичным партнером в сроки, установленные законодательством и решением суда;

3) частный партнер обязан предоставить публичному партнеру компенсацию при прекращении соглашения в соответствии с пунктом 8 части 2 статьи 12 Федерального закона о ГЧП путем передачи публичному партнеру объекта соглашения в объеме, порядке, сроках и на условиях, предусмотренных соглашением.

10. Способы обеспечения исполнения частным партнером обязательств по соглашению, размеры предоставляемого финансового обеспечения и срок, на который оно предоставляется:

1) частный партнер обязан обеспечить исполнение обязательств по соглашению путем предоставления банковских гарантий, а именно:

а) не позднее даты заключения соглашения представить Банковскую гарантию на инвестиционном этапе в размере 250 000 000 (двести пятьдесят миллионов) рублей. Указанная банковская гарантия должна быть действительна с даты заключения соглашения до даты приемки объекта;

б) не позднее даты приемки объекта представить Банковскую гарантию на эксплуатационном этапе в размере 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей. Частный партнер обеспечивает наличие действия Банковских гарантий на эксплуатационном этапе с даты приемки объекта до даты прекращения действия соглашения;

2) формы способов обеспечения исполнения частным партнером обязательств по соглашению, указанные в пункте 0 существенных условий, должны соответствовать требованиям законодательства и соглашения;

3) банковские гарантии должны отвечать следующим требованиям:

а) соответствовать во всех существенных условиях формам, приведенным в соглашении;

б) быть действительными в течение срока, равного или превышающего 360 (триста шестьдесят) дней с даты их вступления в силу, но при этом не более

установленного соглашением общего срока действия;

в) быть составленными на русском языке; в случае если банковская гарантия будет также составлена на иностранном языке, то текст на русском языке должен иметь преимущественную силу;

4) не позднее чем за 7 (семь) рабочих дней до наступления срока окончания действия каждой банковской гарантии частный партнер обязан предоставить публичному партнеру банковскую гарантию, дата вступления в силу которой не может быть позднее даты, следующей после окончания срока действия действующей банковской гарантии;

5) публичный партнер обязуется не позднее 3 (трех) рабочих дней после получения соответствующей новой банковской гарантии вернуть частному партнеру предыдущую банковскую гарантию вместе с подписанным уполномоченным лицом публичного партнера письменным уведомлением об отказе от своих прав по данной банковской гарантии, выданным на имя банка, эмитировавшего предыдущую банковскую гарантию;

б) основанием для предъявления требований по банковским гарантиям является нарушение частным партнером обязательств по выплате неустоек в соответствии с соглашением. Размер каждой банковской гарантии подлежит уменьшению на размер взысканной за ее счет неустойки в соответствии с соглашением.

11. Обязательства сторон в связи с досрочным прекращением соглашения, обязательства сторон в связи с заменой частного партнера, в том числе обязательство частного партнера передать находящийся в его собственности объект соглашения публичному партнеру в случаях, предусмотренных законом и соглашением:

1) соглашение прекращается:

а) в дату истечения срока действия;

б) досрочно до даты истечения срока действия:

по соглашению сторон;

по решению суда;

2) порядок и основания досрочного прекращения соглашения определяются в соответствии с законодательством и соглашением;

3) в случае досрочного прекращения соглашения частный партнер обязан в сроки, установленные соглашением:

а) передать право собственности на объект соглашения публичному партнеру;

б) осуществить иные мероприятия, предусмотренные соглашением;

4) в случае досрочного прекращения соглашения публичный партнер обязан в сроки и в порядке, предусмотренном соглашением:

а) выплатить частному партнеру компенсацию при прекращении соглашения;

б) осуществить иные мероприятия, предусмотренные соглашением;

5) в случае досрочного прекращения соглашения частный партнер обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предоставления компенсации

при прекращении в полном объеме подать документы в государственные органы, уполномоченные на осуществление государственной регистрации права собственности публичного партнера на объект соглашения;

б) частный партнер обязан представить публичному партнеру подтверждение государственной регистрации в течение 3 (трех) рабочих дней с даты такой государственной регистрации. В качестве подтверждающих документов представляется выписка из единого государственного реестра недвижимости или иные документы, подтверждающие государственную регистрацию, предусмотренные законодательством;

7) время содержания объекта соглашения в период времени, начинающийся с даты подписания акта передачи объекта соглашения публичному партнеру до даты государственной регистрации права собственности на объект соглашения, несет публичный партнер;

8) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения частным партнером своих обязательств по соглашению, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение является соответственно основанием для прекращения соглашения по основаниям, относящимся к частному партнеру, может быть осуществлена замена частного партнера в порядке и на условиях, предусмотренных соглашением, Прямым соглашением и законодательством.

12. Ответственность сторон соглашения в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по соглашению:

1) если иное не предусмотрено соглашением, сторона обязана возместить стороне, претендующей на возмещение, в полном объеме реальный ущерб, понесенный ею вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения первой стороной своих обязанностей по соглашению (далее – возмещаемые убытки). В случае если за нарушение обязательств соглашением или законодательством будет установлена неустойка, то возмещаемые убытки уплачиваются в части, не покрытой неустойкой;

2) сторона, претендующая на возмещение, обязана предпринять все разумные усилия для снижения размера возмещаемых убытков;

3) порядок выплаты возмещения определяется соглашением;

4) в случае допущения частным партнером нарушений, перечень которых предусмотрен соглашением, и при условии, что соответствующее нарушение не было исправлено в сроки, предусмотренные соглашением, частный партнер обязан уплатить публичному партнеру неустойку в размере и порядке, установленными соглашением;

5) частный партнер несет перед публичным партнером ответственность за качество работ по строительству в течение 5 (пяти) лет с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию;

б) в случае наступления обстоятельств, освобождающих сторону от ответственности, соответствующая сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей или приостановить их исполнение при соблюдении требований соглашения. Перечень обстоятельств, исключающих ответственность сторон по соглашению, определяется соглашением;

7) перечни и последствия наступления особых обстоятельств, а также обстоятельств непреодолимой силы определяются соглашением.

13. Иные предусмотренные федеральными законами существенные условия:

1) осуществление частным партнером частичного финансирования создания Объекта соглашения:

а) частный партнер обязуется осуществлять частичное финансирование проектирования и строительства объекта соглашения за счет Собственных инвестиций и (или) Заемных инвестиций в объеме, предусмотренном Финансовой моделью;

б) в случае принятия частным партнером решения о необходимости привлечения Заемных инвестиций частный партнер обязан обеспечить заключение соглашений о финансировании в порядке, сроки и на условиях, определенных соглашением;

2) обеспечение публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта соглашения, а также финансирование его технического обслуживания:

а) публичный партнер обязан в срок до даты достижения Финансового закрытия обеспечить принятие нормативного правового акта Правительства Новосибирской области о предоставлении Капитального гранта;

б) совокупный размер Капитального гранта составляет 75 000 000 (семьдесят пять миллионов) рублей в ценах соответствующих лет. Во избежание сомнений, Капитальный грант выплачивается в целях финансирования части расходов на инвестиционном этапе, включая проектирование и строительство, без включения в состав таких расходов сумм НДС, в том числе предъявленных подрядчиком и (или) третьими лицами частному партнеру;

в) выплаты Капитального гранта производятся согласно графику, приведенному ниже:

№ п/п	Период	Капитальный грант, тыс. руб.
1	2021	75 000
	ИТОГО	75 000

г) капитальный грант предоставляется частному партнеру в целях частичного финансирования работ частного партнера согласно Графику реализации инвестиционного этапа;

д) публичный партнер обязуется начиная с даты начала эксплуатации направлять частному партнеру Возмещение путем предоставления субсидий в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством и соглашением;

е) возмещение состоит из следующих составляющих:

возмещение затрат на техническое обслуживание;

обеспечение возврата и обслуживания Заемных инвестиций и Собственных инвестиций;

ж) выплата Возмещения осуществляется в порядке и сроки, установленные

соглашением;

з) формулы и исходные данные для расчета Возмещения приведены в соглашении.

14. Отсутствие (недостаток) средств в областном бюджете Новосибирской области в части, обеспечиваемой межбюджетными трансфертами и (или) инфраструктурными бюджетными кредитами из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию соглашения, и средств областного бюджета, высвобождаемых в результате реструктуризации обязательств (задолженности) субъектов Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам и направляемых на реализацию соглашения, в силу которого Публичный партнер оказывается не способен выполнить принятые на себя обязательства в соответствии с абзацем «з», пп. 1 п. 2 существенных условий является основанием для расторжения соглашения в соответствии с условиями соглашения.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к существенным условиям соглашения  
о государственно-частном партнерстве  
в отношении финансирования,  
проектирования, строительства  
и технического обслуживания объекта  
здравоохранения в Новосибирской  
области (инфекционной больницы)

**Описание и технико-экономические показатели объекта соглашения  
о государственно-частном партнерстве в отношении финансирования,  
проектирования, строительства, и технического обслуживания объекта  
здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы)**

**1. Описание объекта соглашения**

1.1. Проектируемый объект соглашения предназначен для оказания специализированной стационарной медицинской помощи взрослым больным при инфекционных заболеваниях на территории Новосибирской области.

1.2. Основными задачами создаваемого объекта здравоохранения являются:

- оказание специализированной медицинской помощи в соответствии с порядками и стандартами оказания медицинской помощи;
- проведение мероприятий по повышению квалификации медицинского персонала инфекционной больницы и иных медицинских организаций;
- организационно-методическое руководство отделениями (кабинетами) инфекционных болезней поликлиник;
- анализ медицинской деятельности, изучение причин летальных исходов и отдельных результатов лечения инфекционных и паразитарных заболеваний, в том числе изучения причин летальных исходов;
- организационно-методическая помощь кабинетам инфекционных заболеваний по вопросам диагностики, лечения и профилактики инфекционных и паразитарных заболеваний и иммунопрофилактики;
- своевременное предоставление в установленном порядке сведений о регистрируемой инфекционной заболеваемости, возникновении или выявлении случаев внутрибольничной инфекции, поздней госпитализации больного и иных сведений.

**2. Основные технико-экономические показатели объекта соглашения**

2.1. Основные технико-экономические показатели

Наименование показателя	Описание
Наименование объекта	Инфекционная больница на территории Новосибирской области
Адрес	Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Садовый
Назначение	Оказание специализированной медицинской помощи

Режим работы	круглосуточный
Расчетная мощность	504

2.2. Размещение, проектирование, строительство и оборудование – в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг», а также обеспечение возможности осуществления свободного доступа к объекту здравоохранения.

2.3. Основной перечень помещений (уточняется после получения положительного заключения государственной экспертизы в отношении проектной документации)

№ п/п	Наименование помещения	Количество
<b>1. Приемное отделение</b>		
1.1. Помещения приема		
1	Вестибюль-ожидальная приемного отделения стационара для пациентов и сопровождающих их лиц	1
2	Уборная для посетителей МГН	1
3	Уборная для посетителей	1
4	Место для каталок и передвижных кресел	2
5	Бокс приемно-смотровой с санузлом	8
6	Шлюз при входе в секцию	1
7	Санитарная комната	1
8	Тамбур наружный	1
9	Помещение временного хранения отходов	1
10	Помещение для предметов уборки	2
11	Смотровая	1
1.2. Санитарный пропускник для больных		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Раздевальная, ванная с душем, одевальная	1
2	Уборная	1
3	Кладовая для временного хранения вещей больных	3

1.3. Общие помещения отделения		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего отделением	1
2	Кабинет старшей медсестры	1
3	Комната дежурных врачей	2
4	Комната прием пищи персонала	2
5	Комната сестры-хозяйки с местом для хранения чистого белья	1
6	Ожидальная	1
7	Помещение хранения расходных материалов	1
8	Помещение хранения переносной аппаратуры	1
9	Инвентарная	1
10	Шлюз-гардеробная	1
11	Душевая для персонала	2
10	Помещение для предметов уборки	1
11	Диспетчерская	1
12	Уборная для персонала	2
13	Гардероб для персонала	2
14	Процедурный кабинет	1
<b>2. Отделение реанимации и интенсивной терапии на 24 койки</b>		
<b>2.1. Секция реанимации и интенсивной терапии</b>		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Шлюз при входе в секцию	2
2	Палата интенсивной терапии на 1 место со сливом и шлюзом	3
3	Палата интенсивной терапии на 3 места со сливом и шлюзом	7
4	Пост дежурной медицинской сестры	10
5	Санитарная комната (временное хранение грязного белья, мед. отходов, мойка суден)	3

6	Помещение для подготовки инфузионных систем	1
7	Шлюз-гардеробная	1
2.2. Общие помещения отделения		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего отделением	1
2	Комната старшей медицинской сестры	1
3	Помещение для хранения медикаментов	1
4	Ординаторская	1
5	Кабинет дежурного врача	1
6	Комната персонала	1
7	Комната сестры-хозяйки	1
8	Помещение для хранения чистого белья	1
9	Кладовая мягкого инвентаря	1
10	Уборная для персонала	2
11	Комната для хранения передвижного рентгеновского аппарата	1
12	Помещение хранения переносной аппаратуры	2
11	Буфетная	1
12	Помещение хранения предметов уборки	3
13	Помещение хранения наркотических средств	1
14	Санитарный пропускник персонала в составе: отсек для хранения рабочей одежды с душевой (6+2), одевальная (6), раздевальная (4)	2
15	Уборная персонала	1
16	Помещение для хранения и подготовки крови и кровезаменителей к переливанию	1
17	Помещение для мойки и обеззараживания наркозно-дыхательной аппаратуры	1
18	Кабинет врача трансфузиолога	1
19	Процедурный кабинет	2
20	Помещение для хранения донорской крови и (или) ее компонентов	1

21	Помещение для размораживания и согревания крови и (или) ее компонентов, для осуществления (проведения) предтрансфузионных тестов и т.п.	1
22	Центрифужная (бокс + предбоксник)	1
23	Кладовая предметов уборки	1
24	Кабинет врача экстракорпоральной гемокоррекции и фототерапии	1
25	Процедурный кабинет для выполнения процедур экстракорпоральной гемокоррекции и фототерапии	1
26	Помещение для хранения медицинского оборудования	1
27	Помещение уборочного инвентаря	1
28	Помещение хранения расходного инвентаря	1

### 2.3. Малая операционная

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет хирурга	1
2	Малая операционная	1
3	Предоперационная	1
4	Перевязочная	1
5	Помещение хранения уборочного инвентаря	1
6	Материальная	2
7	Шлюз	1

### 2.4. Бокс родовой

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Уличный тамбур	1
2	Ординаторская	1
3	Помещение санитарной обработки рожениц	1
4	Индивидуальная родовая палата с кроватью-трансформером	1
5	Уборная	2
6	Помещение хранения уборочного инвентаря	1
7	Материальная	1

<b>3. Вспомогательные подразделения</b>		
3.1. Бактериологическая лаборатория		
3.1.1. Общие помещения лаборатории («Чистая» зона)		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Гардеробная персонала для домашней и рабочей одежды	2
2	Помещение уборочного инвентаря	1
3	Кабинет заведующего лабораторией	1
4	Комната врачей-лаборантов	1
5	Уборная для персонала	1
6	Комната старшего лаборанта	1
7	Помещение хранения предметов уборки	1
8	Комната персонала	1
9	Помещение для дистилляции и деионизации воды	1
10	Стерилизационная	1
11	Моечная лабораторной посуды	1
12	Кладовая чистого белья	1
13	Помещение для приготовления и разлива питательных сред	1
14	Стерилизационная	1
15	Помещение для хранения сред	1
16	Помещение хранения реактивов	1
17	Помещение хранения расходных материалов	1
18	Санитарный пропускник для персонала с душевой	1
19	Помещение для низкотемпературных холодильников	1
20	Помещение приема контейнеров от персонала отделений	1
3.1.2. «Заразная» зона		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Помещение приема, регистрации, сортировки проб на анализы	1

2	Помещение подготовки клинических проб	1
3	Лаборантская для первичного посева	1
4	Комната для термостатов	1
5	Лаборантская для санитарно-бактериологических исследований с предбоксником	1
6	Лаборантская микробиологических исследований капельной группы	1
7	Лаборантская для серологических исследований	1
8	Лаборантская микробиологических исследований кишечной группы	1
9	Лаборантская паразитологических клинических микробиологических исследований	1
10	Автоклавная	1
11	Помещение хранения расходных материалов	1
12	Материальная	1
13	Помещение временного хранения отходов	1
14	Помещение хранения уборочного инвентаря	1

### 3.2. Клинико-биохимическая лаборатория

#### 3.2.1. Общие помещения лаборатории («Чистая» зона)

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Гардеробная персонала для домашней и рабочей одежды	2
2	Кабинет заведующего лабораторией	1
3	Комната врачей-лаборантов	1
4	Уборная для персонала	2
5	Комната старшего лаборанта	1
6	Помещение хранения предметов уборки	1
7	Комната персонала	1
8	Помещение для дистилляции и деионизации воды	1
9	Стерилизационная	1
10	Помещение для хранения расходных материалов	1
11	Моечная лабораторной посуды	1

12	Кладовая чистого белья	1
13	Помещение для низкотемпературных холодильников	1
14	Санитарный пропускник для персонала с душевой	1
3.2.2. Помещения для клинических и биохимических исследований («Заразная» зона)		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Помещение приема, регистрации, сортировки биологического материала	1
2	Лаборантская проточной цитометрии	1
3	Лаборантская общеклиническая	1
4	Лаборантская гематологическая	1
5	Микроскопическая	1
6	Лаборантская биохимическая	2
7	Центрифужная	1
8	Помещение временного хранения отходов	1
9	Помещение для регистрации результатов	1
10	Помещения хранения предметов уборки	1
11	Автоклавная	1
3.3. Лаборатория ИФА-диагностики		
3.3.1. Общие помещения лаборатории («Чистая» зона)		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Гардеробная персонала для домашней и рабочей одежды	2
2	Кабинет заведующего лабораторией	1
3	Уборная для персонала	1
4	Комната старшего лаборанта	1
5	Комната персонала	1
6	Помещение для дистилляции и деионизации воды	1
7	Помещение хранения расходных материалов	1
8	Моечная лабораторной посуды	1
9	Стерилизационная	1
10	Архив	1

11	Кладовая чистого белья	1
12	Помещения хранения предметов уборки	1
13	Санитарный пропускник для персонала с душевой	1
3.3.2. Помещения для иммуноферментного анализа («Заразная» зона)		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Помещение приема, регистрации, сортировки проб на анализы	1
2	Помещение для приема материала с предбоксником	1
3	Лаборантская проточной цитометрии	2
4	Лаборантская для проведения иммунного блотинга	2
5	Лаборантская для иммуноферментного анализа	2
6	Лаборантская для иммунохимического анализа	1
7	Центрифужная	1
8	Холодильная камера для хранения препаратов	1
9	Помещение для холодильников	2
10	Помещение временного хранения отходов	1
11	Помещения хранения предметов уборки	1
12	Автоклавная	1
3.4. Лаборатория ПЦР-диагностики		
3.4.1. Общие помещения лаборатории («Чистая» зона)		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Гардеробная персонала для домашней и рабочей одежды	2
2	Кабинет заведующего лабораторией	1
3	Комната врачей-лаборантов	1
4	Уборная для персонала	2
5	Комната старшего лаборанта	1
6	Комната персонала	1
7	Моечная лабораторной посуды	1
8	Стерилизационная	1
9	Холодильная камера для хранения препаратов	1

10	Помещение для низкотемпературных холодильников	1
11	Помещение хранения расходных материалов	1
12	Кладовая чистого белья	1
13	Помещения хранения предметов уборки	1
14	Санитарный пропускник для персонала с душевой	1
<b>3.4.2. Помещения ПЦР-диагностики («Заразная» зона)</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование помещения</b>	<b>Количество</b>
1	Помещение для приема, обработки и пробоподготовки материала с предбоксом и шлюзом	1
2	Помещение для выделения и очистки нуклеиновых кислот с предбоксом и шлюзом (ручное)	1
3	Помещение для выделения и очистки нуклеиновых кислот с предбоксом и шлюзом (автоматическое)	1
4	Помещение для приготовления реакционных смесей, амплификации нуклеиновых кислот и учета результатов амплификации гибридационно-флюорисцентного метода детекции с предбоксом и шлюзом	1
5	Помещение учета результатов продуктов амплификации нуклеиновых кислот методом электрофореза и (или) гибридационно-флюорисцентным метода детекции, а также очистки продуктов амплификации для секвенирования с предбоксом и шлюзом	1
6	Помещение учета результатов (детекции) продуктов амплификации нуклеиновых кислот методом секвенирования и (или) на ДНК-чипах с предбоксом и шлюзом	1
7	Центрифужная	1
8	Автоклавная	1
9	Помещение временного хранения отходов	1
10	Помещения хранения предметов уборки	1
<b>4. Отделение диагностики</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование помещения</b>	<b>Количество</b>
1	Холл	1

2	Уборная	2
3	Помещение персонала	1
4	Кладовая дезсредств	1
5	Физиотерапевтический кабинет	4
6	Гальваническая кухня	1
7	Кабинет хранения инвентаря	1
8	Помещение хранения предметов уборки	1
9	Кабинет неинвазивной диагностики фиброза печени (Эластометрия /эластография)	1
10	Кабинет врача	1
11	Помещение хранения предметов уборки	1
12	Кабинет УЗИ	2
13	Кабинет ЭКГ	1
14	Кабинет врача терапевта	1
15	Кабинет хранения инвентаря	1
16	Помещение хранения предметов уборки	1
17	Кабинет дуоденального зондирования	1
18	Кабинет врача	1
19	Кабинет хранения инвентаря	1
20	Помещение хранения предметов уборки	1
21	Эндоскопический кабинет	1
22	Кабинет заведующего	1
23	Ординаторская	1
24	Помещение хранения предметов уборки	1
25	Сестринская	1
26	Кабинет колон скопии	1
27	Помещение для мойки и обработки колоноскопов	1
28	Кабинет хранения инвентаря	1
29	Помещение хранения предметов уборки	1
30	Уборная при кабинете колоноскопии	1
31	Кабинет ФГС	1

32	Помещение для мойки и обработки инвентаря	1
33	Помещения хранения инвентаря	1
34	Помещение хранения предметов уборки	1
35	Кабинет бронхоскопии	1
36	Помещение для мойки и обработки инвентаря	1
37	Помещения хранения инвентаря	1
38	Помещение хранения предметов уборки	1

### **5. Рентгенологическое отделение**

#### 5.1. Кабинет компьютерной томографии

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Процедурная	1
2	Комната управления	1
3	Подготовительная	1
4	Техническое помещение	1

#### 5.2. Рентгенодиагностический кабинет для общих исследований

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Процедурная с поворотным столом-штативом, столом и стойкой снимков	1
2	комната управления	1
3	подготовительная	1

#### 5.3. Общие помещения

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего отделением	1
2	Ординаторская	1
3	Комната обработки результатов исследований	1
4	Комната печати снимков	1
5	Комната хранения и подготовки контрастных средств	1
6	Комната персонала	1
7	Кладовая запасных частей	1

8	Помещение хранения предметов уборки	1
9	Уборная для персонала	1
10	Уборная для посетителей	2

### 6. Лечебные отделения

#### 6.1. Боксированное отделение № 1 кишечных инфекций

##### 6.1.1. Секция (21 бокс на 40 коек)

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Бокс на 2 койки с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	19
2	Бокс на 1 койку с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	2
3	Помещение для подготовки инфузионных систем	1
4	Пост дежурной медицинской сестры с подсобным помещением	1
5	Буфетная +мойка посуды	1
6	Санитарная комната с душевой	1
7	Помещение хранения предметов уборки	1
8	Материальная	1
9	Уборная	1
10	Кладовая хранения вещей пациентов	1

##### 6.1.2. Общие помещения отделения

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего отделением с санузлом	1
2	Комната старшей медицинской сестры	1
3	Помещение для хранения медикаментов	1
4	Ординаторская	1
5	Комната персонала	1
6	Комната сестры-хозяйки	1
7	Помещение для хранения чистого белья	1
8	Материальная	2

9	Помещение хранения переносной аппаратуры	1
10	Уборная для персонала	2
11	Гардеробная домашней и рабочей одежды	2
12	Кладовая мягкого инвентаря	1
13	Кладовая дезсредств	1
14	Помещение хранения предметов уборки	2
15	Помещение временного хранения грязного белья	1
	2 секции на 1 отделение	
<p>6.2. Боксированное отделение № 2 острых респираторных вирусных инфекций, гриппа и других капельных инфекций</p> <p>6.2.1. Секция (21 бокс на 40 коек)</p>		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Бокс на 2 койки с наружным тамбуром, шлюзом и санузелом с душем	19
2	Бокс на 1 койку с наружным тамбуром, шлюзом и санузелом с душем	2
3	Помещение для подготовки инфузионных систем	1
4	Пост дежурной медицинской сестры с подсобным помещением	1
5	Буфетная +мойка посуды	1
6	Санитарная комната с душевой	1
7	Помещение хранения предметов уборки	1
8	Материальная	1
9	Уборная	1
10	Кладовая хранения вещей пациентов	1
6.2.2. Общие помещения отделения		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего отделением с санузелом	1
2	Комната старшей медицинской сестры	1
3	Помещение для хранения медикаментов	1

4	Ординаторская	1
5	Комната персонала	1
6	Комната сестры-хозяйки	1
7	Помещение для хранения чистого белья	1
8	Материальная	2
9	Помещение хранения переносной аппаратуры	1
10	Уборная для персонала	2
11	Гардеробная домашней и рабочей одежды	2
12	Кладовая мягкого инвентаря	1
13	Кладовая дезсредств	1
14	Помещение хранения предметов уборки	2
15	Помещение временного хранения грязного белья	1
	2 секции на 1 отделение	
6.3. Боксированное отделение № 3 оппортунистических инфекций		
6.3.1. Секция (21 бокс на 40 коек)		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Бокс на 2 койки с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	19
2	Бокс на 1 койку с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	2
3	Помещение для подготовки инфузионных систем	1
4	Пост дежурной медицинской сестры с подсобным помещением	1
5	Буфетная +мойка посуды	1
6	Санитарная комната с душевой	1
7	Помещение хранения предметов уборки	1
8	Материальная	1
9	Уборная	1
10	Кладовая хранения вещей пациентов	1
6.3.2. Общие помещения отделения		
№ п/п	Наименование помещения	Количество

1	Кабинет заведующего отделением с санузлом	1
2	Комната старшей медицинской сестры	1
3	Помещение для хранения медикаментов	1
4	Ординаторская	1
5	Комната персонала	1
6	Комната сестры-хозяйки	1
7	Помещение для хранения чистого белья	1
8	Материальная	2
9	Помещение хранения переносной аппаратуры	1
10	Уборная для персонала	2
11	Гардеробная домашней и рабочей одежды	2
12	Кладовая мягкого инвентаря	1
13	Кладовая дезсредств	1
14	Помещение хранения предметов уборки	2
15	Помещение временного хранения грязного белья	1
	2 секции на 1 отделение	
<b>6.4. Боксированное отделение № 4 нейроинфекций</b>		
<b>6.4.1. Секция (21 бокс на 40 коек)</b>		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Бокс на 2 койки с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	19
2	Бокс на 1 койку с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	2
3	Помещение для подготовки инфузионных систем	1
4	Пост дежурной медицинской сестры с подсобным помещением	1
5	Буфетная +мойка посуды	1
6	Санитарная комната с душевой	1
7	Помещение хранения предметов уборки	1
8	Материальная	1
9	Уборная	1

10	Кладовая хранения вещей пациентов	1
6.4.2. Общие помещения отделения		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего отделением с санузлом	1
2	Комната старшей медицинской сестры	1
3	Помещение для хранения медикаментов	1
4	Ординаторская	1
5	Комната персонала	1
6	Комната сестры-хозяйки	1
7	Помещение для хранения чистого белья	1
8	Материальная	2
9	Помещение хранения переносной аппаратуры	1
10	Уборная для персонала	2
11	Гардеробная домашней и рабочей одежды	2
12	Кладовая мягкого инвентаря	1
13	Кладовая дезсредств	1
14	Помещение хранения предметов уборки	2
15	Помещение временного хранения грязного белья	1
	2 секции на 1 отделение	
6.5. Боксированное отделение № 5 вирусных гепатитов		
6.5.1. Секция (21 бокс на 40 коек)		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Бокс на 2 койки с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	19
2	Бокс на 1 койку с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	2
3	Помещение для подготовки инфузионных систем	1
4	Пост дежурной медицинской сестры с подсобным помещением	1
5	Буфетная +мойка посуды	1

6	Санитарная комната с душевой	1
7	Помещение хранения предметов уборки	1
8	Материальная	1
9	Уборная	1
10	Кладовая хранения вещей пациентов	1
6.5.2. Общие помещения отделения		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего отделением с санузлом	1
2	Комната старшей медицинской сестры	1
3	Помещение для хранения медикаментов	1
4	Ординаторская	1
5	Комната персонала	1
6	Комната сестры-хозяйки	1
7	Помещение для хранения чистого белья	1
8	Материальная	2
9	Помещение хранения переносной аппаратуры	1
10	Уборная для персонала	2
11	Гардеробная домашней и рабочей одежды	2
12	Кладовая мягкого инвентаря	1
13	Кладовая дезсредств	1
14	Помещение хранения предметов уборки	2
15	Помещение временного хранения грязного белья	1
	2 секции на 1 отделение	
6. Боксированное отделение № 6 диагностическое		
6.1. Секция (20 боксов на 40 коек)		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Бокс на 2 койки с наружным тамбуром, шлюзом и санузлом с душем	20
2	Помещение для подготовки инфузионных систем	1
3	Пост дежурной медицинской сестры с подсобным	1

	помещением	
4	Буфетная + мойка посуды	1
5	Санитарная комната с душевой	1
6	Помещение хранения предметов уборки	1
7	Материальная	1
8	Уборная	1
9	Кладовая хранения вещей пациентов	1
<b>6.2. Общие помещения отделения</b>		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего отделением с санузлом	1
2	Комната старшей медицинской сестры	1
3	Помещение для хранения медикаментов	1
4	Ординаторская	1
5	Комната персонала	1
6	Комната сестры-хозяйки	1
7	Помещение для хранения чистого белья	1
8	Материальная	2
9	Помещение хранения переносной аппаратуры	1
10	Уборная для персонала	2
11	Гардеробная домашней и рабочей одежды	2
12	Кладовая мягкого инвентаря	1
13	Кладовая дезсредств	1
14	Помещение хранения предметов уборки	2
15	Помещение временного хранения грязного белья	1
	2 секции на 1 отделение	
<b>7. Внутрибольничная аптека</b>		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет заведующего аптекой	1
2	Ассистентская	1

3	Гардеробная верхней, домашней и рабочей одежды	1
4	Комната персонала с местом отдыха и приема пищи	1
5	Помещение приемки товара	1
6	Помещение хранения наркотических и психотропных препаратов	1
7	Помещение хранения ЛВЖ	1
8	Помещение для хранения препаратов, требующих защиты от повышенных температур	1
9	Помещение для хранения инфузионных растворов	1
10	Помещение для хранения инфузионных растворов	1
11	Хранение перевязочных средств	1
12	Хранение резиновых изделий	1
13	Хранение пластмассовых изделий	1
14	Хранение твердых форм (таблетки)	1
15	Хранение препаратов в ампулах	1
16	Хранение продуктов для энтерального питания	1
17	Хранение пахучих препаратов	1
18	Хранение рентген пленок	1
19	Хранение дезосредств	1
20	Холодильная комната	1
21	Карантинная зона	1
22	Рецептурная-экспедиционная	1
23	Уборная для персонала	1
24	Душевая	1
25	Помещения хранения предметов уборки	1

### 8. Центральное стерилизационное отделение

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Комната персонала	1
2	Гардеробная персонала для верхней, домашней и рабочей одежды	1
3	Душевая для персонала	1

4	Уборная для персонала	1
5	Помещение хранения предметов уборки	2
6	Помещение приема и хранения нестерильных материалов, хирургических инструментов	1
7	Помещение разборки, предстерилизационной обработки, мытья и сушки хирургических инструментов, шприцев, игл, катетеров	1
8	Кладовая упаковочных материалов и тары	1
9	Санитарный шлюз между чистой и стерильной зоной	1
10	Экспедиционная	1
11	Помещение водоподготовки	1
12	Помещение контроля, комплектации и упаковки хирургических инструментов, шприцев, игл, катетеров	1
13	Стерильная зона	1
14	Склад стерильных материалов	1
15	Помещение изготовления и укладки перевязочных материалов, приема и упаковки белья	1
16	Помещение для дезинфекции тележек и контейнеров	1

### 9. Административные и служебно-бытовые помещения

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет главного врача	1
2	Приемная-канцелярия главного врача	1
3	Комната отдыха при кабинете главного врача	1
4	Санузел с душевой кабиной	1
5	Миникухня при кабинете главного врача	1
6	Кабинет заместителя главного врача	4
7	Кабинет главной медицинской сестры	1
8	Архив ГМС	1
9	Отдел кадров	1
10	Кабинет начальника отдела кадров	1
11	Кабинет главного бухгалтера	1
12	Бухгалтерия	3

13	Планово-экономический отдел	2
14	Уборная для персонала	2
15	Комната инженерно-технического персонала	2
16	Помещение программистов	1
17	Отдел контрактной службы	2
18	Юрист	1
19	Учительская кафедра инфекционных болезней НГМУ	1
20	Заведующая кафедрой	1
21	Комната приема пищи	3
22	Помещения для занятий со студентами	8
23	Уборная	1
24	Помещение сервера	1
25	Кабинет охраны труда и техники безопасности	1
26	Кабинет медицинской статистики	2
27	Организационно-методический отдел	4
28	Кабинет врача-эпидемиолога	1
29	Архив	1
30	Помещение для занятий с персоналом	1
31	Гардеробная уличной одежды персонала на 300 крючков	2
32	Уборная для персонала при гардеробных	2
33	Уборная для МГН	1
34	Конференц-зал на 300мест	1
35	Фойе при конференц-зале	1
36	Уборная для персонала	2
37	Мультимедийная	1
38	Подсобное помещение	1
39	Помещения хранения предметов уборки	3
40	Помещение приема пищи персонала с миникухней на 40 посадочных мест	1
41	Переговорная	1

42	Кабинет специалиста ГО	1
43	Кабинет начальника отдела ИТ	1
<b>10. Блок помещений службы эксплуатации здания</b>		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Комната инженерно-технического персонала	1
2	Мастерская универсальная	1
3	Мастерская электротехническая	1
4	Гардеробная персонала для верхней, домашней и рабочей одежды	1
5	Душевая для персонала	1
6	Центральная диспетчерская инженерных служб	1
7	Уборная для персонала	1
8	Помещение хранения инвентаря	1
9	Помещение хранения предметов уборки	1

**11. Теплая стоянка на 6 машин с пунктом дезинфекции автотранспорта**

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Помещение для хранения дезсредств и приготовления дезрастворов	1
2	Санузел с душевой кабиной	1
3	Бокс для обработки транспорта	1
4	Теплая стоянка для санитарного автотранспорта на 6 машиномест	6
5	Комната отдыха водителей	1
6	Уборная для персонала	1
7	Помещение хранения предметов уборки	1
8	Пост технического обслуживания	1
9	Инвентарная	1
10	Диспетчерская	1

## 12. Контрольно-пропускной пункт

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Проходная	1
2	Комната дежурного, выписка пропусков	1
3	Комната отдыха дежурного	1
4	Комната для посетителей	1
5	Комната уборочного инвентаря	1
6	Санузел для дежурного	1
7	Санузел для посетителей	1

## 13. Пищеблок

### 13.1. Производственные помещения пищеблока

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Моечная кухонной посуды	1
2	Варочный цех	1
3	Цех мучных изделий	1
4	Цех заготовки рыбы	1
5	Помещение хранения и обработки яиц	1
6	Цех заготовки мяса и птицы	1
7	Цех заготовки овощей	1
8	Помещение первичной обработки овощей	1
9	Холодная заготовочная	1
10	Экспедиция	1
11	Зона комплектации	1
12	Кладовая суточного запаса продуктов	1
13	Овощехранилище	1

### 13.2. Складские помещения

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Помещение временного хранения пищевых отходов с мойкой бачков	1

2	Помещение охлаждаемых камер	1
3	Кладовая хлеба	1
4	Тарная	1
5	Загрузочная	1
6	Кладовая овощей	1
7	Помещение кладовщика	1
8	Кладовая сухих продуктов	1
9	Кладовая белья	1
10	Кладовая инвентаря	1

### 13.3. Служебные и бытовые помещения

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Комната врача диетического питания	1
2	Кабинет заведующего	1
3	Комната персонала	1
4	Уборная для персонала	1
5	Гардеробная персонала для домашней и рабочей одежды (муж и жен)	2
6	Душевая для персонала (при гардеробе для персонала)	2
7	Помещение хранения предметов уборки	1

### 14. Дезинфекционное отделение с центральной станцией обработки кроватей

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Гардеробная персонала для домашней и рабочей одежды	1
2	Душевая для персонала	1
3	Комната персонала	1
4	Кладовая хозяйственного инвентаря	1
5	Помещение для хранения дезсредств и приготовления дезрастворов	1
6	Помещение выдачи вещей	1
7	Помещение хранения кроватей	1

8	Помещения дезинфекционных камер: а) загрузочное отделение, б) разгрузочное отделение	1
9	Помещение хранения предметов уборки	2
10	Санитарный шлюз между загрузочным и разгрузочным отделениями	1
11	Техническое помещение (сервисная зона)	1
12	Уборная для персонала	1
13	Кладовая дезинфицирующих средств	2
14	Помещение приема и сортировки вещей	1
15	Помещение приема кроватей	1

### 15. Патологоанатомическое отделение (ПАО)

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Кабинет врача патологоанатома	1
2	Помещение хранения вещей и ценностей умерших	1
4	Кладовая консервирующих растворов, ядов и летучих веществ	1
5	Предсекционная на две секционных	2
6	Санузел	1
7	Гардеробы для персонала с с/у и душем (м/ж)	2
8	Секционная на один стол	4
9	Помещение хранения трупов	1
10	Помещение приема трупов	1
11	Помещение одевания трупов	1
12	Ритуальный зал с отдельным входом	1
13	Кладовая похоронных принадлежностей	1
14	Препараторская	1
15	Комната персонала	2
16	Комната гистологических исследований	1
17	Архив гистологического материала	1
18	Фиксационная	1
19	Комната приема и регистрации биопсийного материала	1
20	Помещение хранения чистого белья	1

21	Комната хранения уборочного инвентаря, дез средств, временного хранения отходов, грязного белья	4
22	Комната хранения СИЗ и обуви	1
23	Помещение сбора использованной одежды	1

#### **16. Блок помещений для обработки и хранения медицинских отходов**

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Помещение хранения чистых тележек и контейнеров	1
2	Помещение для дезинфекции тележек и контейнеров	1
3	Помещение приема и временного хранения необеззараженных отходов	1
4	Санитарный шлюз	1
5	Комната персонала	1
6	Уборная для персонала	1
7	Помещение хранения расходных материалов	1
8	Помещение хранения предметов уборки	1
9	Помещение временного хранения отходов класса «Г»	1
10	Помещение установки по обеззараживанию отходов	1
11	Помещение временного хранения обеззараженных отходов с холодильной камерой	1
12	Помещение уборочного инвентаря	1
13	Гардероб персонала	1
14	Душевая для персонала	1

<b>17. Пункт приема, сортировки, упаковки, отправки грязного белья и приема чистого</b>		
№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Помещение приема, сортировки, хранения грязного белья	1
2	Дезинфекционная	1
3	Помещение отправки грязного белья	1
4	Помещение приема, сортировки, хранения чистого белья	1
5	Помещение выдачи чистого белья	1
6	Помещение хранения предметов уборки	2
7	Гардеробная персонала для домашней и рабочей одежды	1
8	Душевая для персонала	1
9	Уборная для персонала	1
10	Комната персонала	1

### 18. Склад хранения материальных ценностей

№ п/п	Наименование помещения	Количество
1	Помещение кладовщика	1
2	Санузел	1
3	Комната уборочного инвентаря	1
4	Склад	1

Расчетная полезная площадь инфекционной больницы (без учета разработки инженерных разделов: вентиляция, отопление, водоснабжение, водоотведение, канализация, кондиционирование, пожаротушение, дымоудаление, сигнализация, электроснабжение, медицинские газы, требований по доступности объекта для маломобильных групп населения и т.д.) **17 529** кв. м (уточняется после получения положительного заключения государственной экспертизы в отношении проектной документации).

Для определения общей площади зданий, в которую входят площади всех этажей с учетом площади стен и перегородок, коридоров, тамбуров, переходов, пандусов, помещений для размещения инженерного оборудования, применяется коэффициент 2,0. Таким образом, ориентировочная общая площадь инфекционной больницы составляет:

**17 529 x 2,0=35 058 кв. м.**

**2.4.** Основной перечень основного оборудования объекта (уточняется после получения положительного заключения государственной экспертизы в отношении проектной документации):

№ п/п	Наименование
1	Системы водоснабжения и водоотведения, включая резервные системы, насосную станцию, систему очистки воды, внутренние водомерные узлы, канализация
2	Система теплоснабжения с приборами коммерческого учета расхода теплоносителя
3	Системы вентиляции и кондиционирования
4	Системы по обеспечению пожарной безопасности (в том числе противопожарный водопровод, системы наружного и внутреннего пожаротушения)
6	Системы медицинских газов
7	Система электроснабжения, включая резервные системы
8	Системы сигнализации и связи
9	АСУ ИС
10	Оборудование для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения
11	Медицинская информационно-аналитическая система (центр телематерики и телекоммуникаций, электронный документооборот)
12	Телевидение и видеонаблюдение
13	Автоматизация и диспетчеризация
14	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды
15	Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащённости объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов
16	Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности
17	Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»

**2.5.** Основной перечень Дополнительного оборудования объекта соглашения (уточняется после получения положительного заключения государственной экспертизы в отношении проектной документации); сметная стоимость строительства в отношении Дополнительного оборудования определяется на основании заключения Государственной экспертизы:

№ п/п	Наименование	Количество (шт.)
1	Автоматизированный цветной счетчик колоний	2
2	Автоклав	1
3	Автоклав (для убивки)	1
4	Автоматизированное оборудование для выделения нуклеиновых кислот	4
5	Автоматическая пипетка	30
6	Автоматическая пипетка переменного объема 0,5-10 мкл	3
7	Автоматическая пипетка переменного объема 10-100 мкл	25
8	Автоматическая пипетка переменного объема 100-1000 мкл	20
9	Автоматическая пипетка переменного объема 1000-10000 мкл	10
10	Автоматическая пипетка переменного объема 1000-5000 мкл	11
11	Автоматическая пипетка переменного объема 20-200 мкл	10
12	Автоматическая пипетка переменного объема 20-300 мкл	15
13	Автоматическая пипетка переменного объема 5-50 мкл	25
14	Автоматическая пипетка переменного объема 50-300 мкл	15
15	Автоматический анализатор газов крови, кислотно-щелочного состояния, электролитов, глюкозы, осмолярности	1
16	Автоматический анализатор иммунохимический электрохемилюминисцентный более 100 исследований в час	1
17	Автоматический анализатор осадка мочи	1
18	Автоматический иммунохемилюминисцентный анализатор	1
19	Автоматический прибор для приготовления питательных сред до 10 л	3
20	Автоматический промыватель (вошер) для микропланшет	2
21	Автоматический промыватель планшет 96 луночного формата (вошер)	6
22	Адаптер для 48 пробирок по 0,2 мл	1
23	Адаптер для 96-луночного ПЦР-микропланшета	3
24	Аквадистиллятор электрический	1
25	Акушерские комплекты для приема родов (стерильные одноразовые)	1
26	Акушерские щипцы	1

27	Амниотом (одноразовый)	1
28	Анализатор бактериологический для идентификации и определения антимикробной чувствительности, автоматический	1
29	Анализатор биохимический	2
30	Анализатор гематологический	2
31	Анализатор генетический	1
32	Анализатор для проведения исследования методом иммуноблотинга	2
33	Анализатор доплеровский сердечно-сосудистой деятельности матери и плода малогабаритный	1
34	Анализатор жидкости в комплекте с рН-электродом	2
35	Анализатор культур крови, автоматический	2
36	Анализатор масс-спектрометрический, автоматический (с технологией MALDI-TOF и микробиологической экспертизой)	1
37	Анализатор чувствительности микроорганизмов к антимикробным препаратам (для считывания антибиотикограмм диско-диффузионного метода)	1
38	Анализатор электролитов	1
39	Аппарат для автоматического окрашивания мазков по грамму на 12 предметных стекол	1
40	Аппарат для измерения артериального давления	2
41	Аппарат для измерения артериального давления anerоидный механический	2
42	Аппарат для измерения артериального давления с определением аритмии	2
43	Аппарат для инвазивного определения степени фиброза печени (с двумя датчиками М+, XL, программное обеспечение, стойка)	1
44	Аппарат для контроля витальных функций пациента	1
45	Аппарат для маточной баллонной тампонады	1
46	Аппарат для механической искусственной вентиляции легких с опцией СРАР и кислородным смесителем или аппарат для ручной искусственной вентиляции легких с опцией СРАР и кислородным смесителем	1
47	Аппарат для низкочастотной магнитотерапии переносной	2
48	Аппарат для плазмафереза	1
49	Аппарат для пневмокомпрессорной профилактики	4

	тромбоэмболических осложнений и лимфостаза	
50	Аппарат для терапии диадинамическими токами и гальванизации	2
51	Аппарат для УВЧ терапии	4
52	Аппарат для фототерапии	1
53	Аппарат для экстракорпоральной гемокоррекции	1
54	Аппарат искусственной вентиляции легких с увлажнителем и монитором параметров дыхания, функцией неинвазивной искусственной вентиляции легких (высокопоточный)	28
55	Аппарат искусственной вентиляции легких стационарный	1
56	Аппарат искусственной вентиляции легких транспортный (СМУ, SIMV, СРАР, ВІРАР)	12
57	Аппарат магнито-ИК-лазерный терапевтический с фоторегистрацией	1
58	Аппарат низкочастотной магнитотерапии	3
59	Аппарат низкочастотной физиотерапии	2
60	Аппарат Ранет	2
61	Аппарат УЗИ экспертного класса (4 датчика)	2
62	Аппарат ультразвуковой терапии	1
63	Аппарат экстракорпоральной детоксикации организма	1
64	Аппарат электромагнитный	2
65	Аппарат электротерапия	3
66	Аспиратор	3
67	Аспиратор (отсасыватель) хирургический	1
68	Бак 100л	24
69	Бак 10л	2
70	Бак 35л	5
71	Бак 50л	10
72	Бактерицидный облучатель	1000
73	Бактерицидный облучатель/очиститель воздуха/устройство для обеззараживания и (или) фильтрации воздуха и (или) дезинфекции поверхностей	3
74	Банкетка кож. зам.	63
75	Баня водяная для расправления тканевых срезов	2

76	Бестеневая лампа	1
77	Биомедицинские морозильники вертикальные	1
78	Биомедицинский морозильник	5
79	Бокс абактериальной воздушной среды	1
80	Бокс абактериальной воздушной среды биологической безопасности класс II тип А2	10
81	Бокс биологической безопасности II и III класса или Настольный бокс с бактерицидной лампой (ПЦР-бокс; УФ-бокс).	3
82	Бокс биологической безопасности II класса биологической защиты	6
83	Бокс объемной дезинфекции	3
84	Бронховидеоскоп	1
85	Вакуумный отсасыватель медицинский с колбой-ловушкой	6
86	Вакуумный электроотсос	2
87	Валик для заклеивания плашек	1
88	Ванна котломоечная односекционная ВК 1э, 1230x700x450	6
89	Ванна моечная двухсекционная из нержавеющей стали ТЕХНО-ТТ ВМ -22\70, 700X700X450	1
90	Ванночки для реагентов на 120 мл, мин. по 12 шт./упак.	1
91	Ванночки для реагентов на 60 мл, мин. по 28 шт./упак.	1
92	Ведро педальное	55
93	Ведро пластик 10 л	926
94	Верстак слесарный 2000*700	1
95	Весы	1
96	Весы для взвешивания крови	2
97	Весы для взвешивания органов при аутопсии	4
98	Весы для новорожденных (электронные)	1
99	Весы лабораторные, электронные	2
100	Весы напольные	8
101	Весы напольные 100 кг	6
102	Весы напольные 200 кг	5
103	Весы напольные на 20 кг	2
104	Весы напольные, электронные	2

105	Весы с ростомером	16
106	Весы торговые 10 кг	4
107	Весы торсионные	1
108	Весы электронные	5
109	Вешалка напольная	273
110	Видеоинформационный эндоскопический центр	3
111	Видеоколоноскоп	2
112	Видеоскоп гастроинтестинальный	3
113	Внутрикорпусной контейнер для хранения и транспортировки отходов 50 л	16
114	Водонагреватель	2
115	Водонагреватель накопительный 50 л	7
116	Водонагреватель накопительный 5 л	10
117	Водяной термостат	2
118	Вортекс персональный	1
119	Вставки на 32 пробирки, объемом 1,5-2,0 мл в упаковке	6
120	Встряхиватель	3
121	Вытяжной шкаф	2
122	Гематологический анализатор	1
123	Гигрометры (ВИТ1)	20
124	Гигрометры (ВИТ2)	100
125	Гладильная доска	1
126	Головодержатель (воротник Шанца)	1
127	Денситометр измерение мутности суспензий	2
128	Держатель магнитный для ножей, длина 55 см	5
129	Держатель рулонов	1
130	Дефибриллятор	5
131	Диван кож зам раскладной	4
132	Диван офисный кож. зам.	33
133	Диван офисный кож. зам. 2-х секционный	16
134	Диспенсер для бумажных полотенец	364

135	Диспенсер для дезинфицирующих средств	790
136	Диспенсер для мыла	627
137	Диспенсер для нанесения дисков с антибиотиками на 16 дисков (квадратные чашки)	5
138	Диспенсер для нанесения дисков с антибиотиками на 6 дисков (круглые чашки)	10
139	Диспенсер для туалетной бумаги	274
140	Дозатор 1-канальный переменного объема 0,5-5 мл (500-5000 мкл)	12
141	Дозатор 1-канальный переменного объема 1-10 мл	12
142	Дозатор 1-канальный переменного объема 1-5 мл	12
143	Дозатор 1-канальный переменного объема 100-1000 мкл	12
144	Дозатор 1-канальный переменного объема 20-200 мкл	12
145	Дозатор 1-канальный переменного объема 5-50 мкл	12
146	Дозатор 8-канальный переменного объема 30-300 мкл	12
147	Дозатор для мыла/дезинфицирующих средств	6
148	Дозатор механический 1-канальный	6
149	Дозаторы для жидкого мыла и средств дезинфекции и диспенсоры для бумажных полотенец	1
150	Домкрат подкатной 3 т 80-500 мм	2
151	Дополнительный батарейный модуль к источнику бесперебойного питания	2
152	Доска для мела/магнитно-маркерная	8
153	Дыхательный мешок для ручной искусственной вентиляции легких	12
154	Емкости для сбора бытовых и медицинских отходов	2
155	Ерш	321
156	Жалюзи	183
157	Зажим для пуповины (одноразовый)	1
158	Зеркало	6
159	Иммуно-гематологический анализатор	1
160	Импульсные ультрафиолетовые установки	10
161	Инактиватор для свертывания и инактивация сыворотки крови	2
162	Ингалятор	12

163	Инкубатор CO2 бактериологический	1
164	Инструментальная тележка (с инструментом)	1
165	Инструментальный сосудистый набор	1
166	Инструменты и наборы для проведения комбинированной анестезии	4
167	Инфузионный насос (бипраун) (стойка в комплекте)	48
168	Инфузионный насос с возможностью автоматического расчета дозировки с учетом веса ребенка в граммах	1
169	Инъектор автоматический для внутривенных вливаний	1
170	Источник бесперебойного питания	15
171	Источник закиси азота (баллон)	1
172	Источник кислорода (центральная разводка или концентратор кислорода)	1
173	Источник медицинского воздуха	1
174	Камера дезинфекционная паровая (проходная)	2
175	Камера для хранения биоотходов +2 +8 С	1
176	Камера для хранения стерильных инструментов и изделий	1
177	Камера ультрафиолетовая бактерицидная для хранения стерильных инструментов	1
178	Кардиомонитор фетальный дистанционный для контроля в родах	1
179	Картофелечистка	2
180	Каталка для перемещения баков	10
181	Каталка лежачая медицинская	2
182	Каталка транспортная с мягким покрытием	4
183	Каталки патологоанатомические	5
184	Коагулометр полуавтоматический четырехканальный	1
185	Коагулометр автоматический	1
186	Комод	3
187	Комплексная система водоподготовки	1
188	Комплект для переливания крови)	1
189	Комплект к компрессору – шланг 20м, пистолет для подкачки колес, пистолет продувочный, гайковерт ударно-вращательный 1\2” 800Нм	1
190	Комплект мебели для операционной	1

191	Комплект оборудования для проведения аутопсии	4
192	Комплект реагентов для выделения РНК/ДНК из клинического материала	3
193	Компрессор (16 бар, ресивер 600-800 л)	1
194	Компьютерное рабочее место	12
195	Компьютерный стол	5
196	Контейнер (емкость) для предстерилизационной очистки, дезинфекции и стерилизации медицинских изделий	4
197	Контейнер для генерации атмосферы (2,5 л)	4
198	Контейнер для генерации атмосферы (7 л)	1
199	Контейнер для отходов с биологическими загрязнениями	4
200	Контейнер для сыпучих продуктов передвижной, 81 л	12
201	Контейнер для транспортировки образцов, термоизолированный, многоразового использования	2
202	Контейнеры для использованных материалов (медицинских отходов)	1
203	Контейнеры для стерильных хирургических инструментов и материала	6
204	Контейнеры для хранения стерильного материала	1
205	Контейнеры для биологических отходов, объемом 34 л	1
206	Копировальный аппарат	1
207	Корзина для мусора	358
208	Кресло гинекологическое	1
209	Кресло гинекологическое с осветительной лампой	1
210	Кресло для забора крови	3
211	Кресло для колоноскопии	2
212	Кресло для отдыха	14
213	Кресло каталки	14
214	Кресло офисное кож. зам.	107
215	Кресло рабочее	2
216	Кресло урологическое с электроприводом	1
217	Кровать	480
218	Кровать больничная стандартная с электроприводом	2

219	Кровать функциональная	19
220	Кровать четырехсекционная с ограждением	24
221	Кровать-весы	4
222	Кулер	1
223	Кухонная машина	2
224	Кухонный гарнитур	1
225	Кушетка	1
226	Кушетка для гастроскопии	1
227	Кушетка медицинская	42
228	Кушетка медицинская высокая	1
229	Кушетка медицинская смотровая	2
230	Кушетка медицинская смотровая высокая	1
231	Лабораторный стереоскопический микроскоп по схеме Грену с плавной сменой увеличения	3
232	Лабораторный стол на металлокаркасе 870x1200x600, меланин влагостойкий	24
233	Лабораторный стол с вертикальной полкой на металлокаркасе, меланин влагостойкий, 870x1500x600	1
234	Ламинарный бокс (укрытие) с вертикальным нисходящим потоком воздуха	2
235	Ламинарный шкаф	2
236	Лампа гинекологическая	1
237	Лампа медицинская бестеневая переносная	1
238	Лампа ультрафиолетовая бактерицидная	4
239	Ларингоскоп с набором клинков	1
240	Магнитные штативы для пробирок объемом 1,5 мл	10
241	Малый хирургический набор	3
242	Манипуляционный стол 2-х ярусный из нержавеющей стали	61
243	Манипуляционный столик	1
244	Матрац противопролежневый	24
245	Матрац термостабилизирующий	12
246	Машина дезинфекционно-моечная марки	2

247	Машина термозапаивающая с принадлежностями	1
248	Мебель для палаты пациента	9
249	Медицинская универсальная мойка	6
250	Медицинский термометр	3
251	Медицинский шкаф для стерильных растворов и медикаментов	1
252	Мешки для одежды	500
253	Мешок Амбу	2
254	Микроволновая печь	36
255	Микродозатор 8-канальный (10-100 мкл)	15
256	Микродозатор 8-канальный (20-300 мкл)	15
257	Микродозатор 8-канальный (5-50 мкл)	20
258	Микродозатор 8-канальный (50-300 мкл)	20
259	Микропипетка механическая	1
260	Микроскоп бинокулярный с иммерсией	7
261	Микроскоп лабораторный для исследования препаратов на стеклах	4
262	Микроскоп лабораторный для исследования препаратов на стеклах. Объективы 4x, 10x, 40x и 100x, бинокулярная или тринокулярная версия с камерой и программного обеспечением, светодиодный осветитель проходящего света	1
263	Микроскоп световой стандартный	10
264	Микроскоп стереоскопический с универсальным штативом	1
265	Микротом криостатический	1
266	Микротом ротационный	2
267	Микроцентрифуга/вортекс	8
268	Микроцентрифужные пробирки градуированные 1,5 мл, мин. по 500 шт./уп.	2
269	Мобильный рентгеновский аппарат с электронно-оптическим преобразователем или мобильный рентгеновский аппарат С-дуга с возможностью рентгеноскопии, оснащенный монитором и принтером	1
270	Мойка	2
271	Мойка 5 секционная из нержавеющей стали 50 л каждая секция	7
272	Мойка высокого давления профессиональная (без подогрева) 160-180 бар, производительность 500 – 800л/ч	1

273	Мойка из нержавеющей стали 50 л	3
274	Мойка лабораторная из нержавеющей стали 2-х секционная	4
275	Монитор медицинский высокого разрешения	3
276	Монитор на пациента (неинвазивное артериальное давление, инвазивное артериальное давление - 2 канала, электрокардиограмма, частота дыхания, температура - 2 канала, оксиметрия, капнометрия, сердечный выброс)	4
277	Монитор операционный, включающий: неинвазивное измерение артериального давления (с интервалом от 1 до 15 мин.); контроль частоты сердечных сокращений; контроль электрокардиограммы; контроль насыщения гемоглобина кислородом (пульсоксиметрия); контроль CO <sub>2</sub> в конечновыдыхаемом газе; контроль O <sub>2</sub> в дыхательном контуре; контроль термометрии; контроль частоты дыхания	1
278	Монитор пациента (оксиметрия, неинвазивное артериальное давление, электрокардиограмма, частота дыхания, температура)	12
279	МОП	2
280	Морозильная камера (250 л)	2
281	Морозильная камера	5
282	Морозильная камера для плазмы	2
283	Морозильник - 70 <sup>0</sup> С	1
284	Морозильник - 80 <sup>0</sup> С, горизонтальный, 84 л, VIP плюс панели, ультракомпактный	1
285	Мясорубка настольная	2
286	Набор гинекологических инструментов	1
287	Набор для интубации трахеи	4
288	Набор для проведения первичной реанимации новорожденного, включающий ларингоскоп со сменными клинками для новорожденных (в том числе глубоконедоношенных детей), саморасправляющийся неонатальный реанимационно-анестезиологический мешок, лицевые маски для новорожденных (3-х размеров), эндотрахеальные трубки для новорожденных (4-х размеров), набор инструментов для постановки пупочного катетера, пупочные катетеры для новорожденных (2-х размеров), катетеры для отсасывания слизи, набор шприцов	1
289	Набор для трудной интубации, включая ларингеальную маску, ларингеальную маску для интубации трахеи и комбинированную	4

	трубку	
290	Набор из 8 сервисных игл	1
291	Набор инструментов для зашивания разрывов мягких родовых путей	1
292	Набор инструментов для осмотра родовых путей	1
293	Набор инструментов для осмотра родовых путей (одноразовый)	1
294	Набор инструментов для работы на костях	1
295	Набор инструментов для работы на сухожилиях	1
296	Набор интубационный	3
297	Набор микрохирургических инструментов	2
298	Набор реагентов R-V1-МС (RG,iQMx,Dt) для количественного определения РНК вируса гепатита С (HCV) в клиническом материале методом полимеразной цепной реакции (ПЦР) с гибридизационно-флуоресцентной детекцией в режиме «реального времени»	1
299	Набор угловой мебели (диван + 2 кресла) кож. зам.	1
300	Набор хирургических инструментов большой	3
301	Наконечники с фильтром объемом 300 мкл удлиненные (мин. по 3840 шт. в упаковке)	1
302	Наконечники с фильтром объемом 1000 мкл (мин. по 3840 шт. в упаковке)	2
303	Наркозно-дыхательный аппарат с возможностью вентиляции тремя газами (O <sub>2</sub> , N <sub>2</sub> O, воздух), с испарителями для ингаляционных анестетиков (изофлуран, севофлуран) с блоком для газоанализа	1
304	Насос для зондового питания (бистраун) (стойка в комплекте)	24
305	Насос инфузионный общего назначения	4
306	Насос отсасывающий акушерский	1
307	Насос шприцевой	2
308	Настенная сплит система (кондиционирование)	1
309	Настольная центрифуга для микропробирок объемом 1,5-2 мл до 14000g. на 24 гнезда	6
310	Настольная центрифуга для микропробирок объемом 1,5-2 мл до 14000g. на 12 гнезд	3
311	Настольная лампа	1
312	Негатоскоп	2
313	Обеденный стол	1

314	Облучатель ультрафиолетовый для фототерапии/ дезинфекции помещений	10
315	Обогреватель излучающий для новорожденных	1
316	Оборудование для ЭКМО	1
317	Одноразовые мягкие системы для вакуум-экстракции плода	1
318	Онкометр	1
319	Операционные лупы с налобным осветителем с увеличением x 2 крат	2
320	Отсасыватель хирургический электрический	1
321	П-образная стойка-вешалка металлическая	15
322	Панель контрольных образцов «РНК вируса гепатита С»	3
323	Пароконвектомат	2
324	Парга	80
325	Пеногенератор (комплект с навесным) бак 20-25 л, давление батм	1
326	Перемешиватель для пробирок	3
327	Перемешиватель тромбоцитов	1
328	Переносной набор для реанимации	1
329	Перистaltический насос для процедуры гемосорбции, гемопротессор для попроцедуры гемосорбции	1
330	Персональный вортекс для перемешивания образцов в пробирках	2
331	Персональный компьютер в сборе	24
332	Персональный компьютер в форм-факторе моноблок	1
333	Персональный компьютер или автоматизированное рабочее место с системой защиты персональных данных	2
334	Персональный компьютер с принтером, выходом в Интернет	1
335	Планшет для определения группы крови	1
336	Планшеты для ПЦР, 96 лунок, квадратная форма лунки, объем 2,2 мл, РР, буквенно-цифровая нумерация, мин. по 32 шт./уп.	1
337	Пластиковые мешки для оказания первичной реанимационной помощи детям с экстремально низкой массой тела	1
338	Плашки для ПЦР на 48 лунок	1
339	Плашки для ПЦР на 96 лунок, 500 мкл, с коническими лунками, мин. по 10 шт./уп.	1
340	Плашки для ПЦР, 96 лунок, короткая юбка, мин. по 10 шт./уп.	2

341	Пленки для ПЦР-плашек, ультрапрозрачные, термостойкие, клейкие, мин. по 100 шт./уп.	1
342	Плечики	500
343	Плита электрическая на 4 конфорки	11
344	Подкатной столик	3
345	Поднос медицинский	2
346	Подставка для контейнеров	130
347	Подставка под оборудование 600x600x450	10
348	Подставка-скамья	1
349	Подъемник для больных	1
350	Полка для крышек с поддоном ПКК-Н-ЮТ	1
351	Полка для разделочных досок с поддоном	5
352	Полка лабораторная пристенная 800x897x220, меланин влагостойкий	3
353	Портативная система контроля уровня глюкозы многопользовательская	1
354	Портативный ультразвуковой диагностический аппарат с системой навигации для выполнения регионарной анестезии, пункции и катетеризации центральных и периферических сосудов и оценки критических состояний	4
355	Пост медицинской сестры	11
356	Посудомоечная машина для лабораторной посуды и инструментов с сушкой	1
357	Прибор для автоматического розлива питательных сред	1
358	Прикладное программное обеспечение для лабораторных анализаторов ИВД	1
359	Прикроватный кардиомонитор, регистрирующий электрокардиограмму, артериальное давление, частоту сердечных сокращений, частоту дыхания, насыщение гемоглобина кислородом, концентрацию углекислого газа в выдыхаемой газовой смеси, температуру тела (два датчика), с возможностью автономной работы для палаты интенсивной терапии	2
360	Принтер лазерный	5
361	Принтер, копир, сканер	3
362	Пробирки для ПЦР с плоской крышкой 0,2 мл, мин. по 1000 шт./уп.	1
363	Пробоподготовщик	2

364	Программируемые термоциклеры (персональные, многомодульные, с функцией амплификации в режиме «реального времени») и автоматизированные станции	9
365	Пульсоксиметр	1
366	Пылесос промышленный с водяным фильтром	1
367	Рабочее место врача с персональным компьютером и выходом в информационно-коммуникационную сеть «Интернет»	10
368	Рабочее место для микротомии	2
369	Рабочее место медицинской сестры с персональным компьютером и выходом в информационно-коммуникационную сеть «Интернет»	10
370	Рабочий стол письменный с тумбой	1
371	Разделитель/ запаиватель для трубки пакета с донорской кровью	1
372	Размораживатель плазмы	12
373	Рециркуляторы	260
374	Решетка на окне (открывающаяся на замке)	2
375	Ростомер медицинский	4
376	Ротаметр	1
377	Ротационный перемешиватель	2
378	Ротор	1
379	Сантиметровая лента	2
380	Светильник медицинский передвижной	1
381	Светильник переносной 12 в (10 м)	2
382	Светильник хирургический бестеновой	1
383	Светильник хирургический передвижной 3-рефлекторный	5
384	СВЧ-печь	2
385	Сейф 2-х секционный несгораемый огневзломостойкий класс 3	8
386	Сейф для медикаментов	1
387	Сейф для наркотических средств	2
388	Сейф для хранения лекарственных препаратов	1
389	Сейф напольный 2-х секционный	6
390	Сейф напольный огневзломостойчивый 2-х секционный	6
391	Секции из 5 металлических перфорированных стульев	19

392	Секция из 3-х металлических моек нержавеющей сталь объем 40-50л	1
393	Система автоматизации микробиологического посева на чашки Петри	1
394	Система автоматической окраски и заключения препаратов	1
395	Система водоочистки для подключения к моечной машине и паровым стерилизаторам (экономичный вариант водоочистки с обратным осмосом)	1
396	Система водоочистки для приготовления питательных сред	1
397	Система для аутогемотрансфузии	1
398	Система мониторинга физиологических показателей	2
399	Система обработки тканевых образцов ИВД, автоматическая	1
400	Система обработки тканевых образцов ИВД, полуавтоматическая	1
401	Система терапевтической плазмофильтрации	2
402	Система централизованного снабжения медицинскими газами	1
403	Скамья-подставка	2
404	Сканер	1
405	Сканер штрих-кодов	1
406	Слайсер	2
407	Смеситель воздушно-газовой смеси	1
408	Спектрофотометр	3
409	Станция для вырезки операционного материала	1
410	Станция дозирующая автоматическая	1
411	Стартовый набор для запуска и наладки прибора для комплексных экспериментов по фрагментному анализу и секвенированию	1
412	Стеллаж металлический с влагостойким покрытием с перфорированными полками, 1200x300x1830	6
413	Стеллаж для хранения колес 3000*2000*600 (две полки, три стойки через 1500 мм)	1
414	Стеллаж из нержавеющей стали, 4 полки	50
415	Стеллаж металлический	9
416	Стеллаж металлический с перфорированными полками	33
417	Стеллаж металлический 3 полки	5
418	Стеллаж металлический 4 полки	353

419	Стеллаж металлический, 60x90	50
420	Стеллаж производственный, 1000x500x1800	6
421	Стеллаж с полками, 2000x2000x500 (5 полок)	1
422	Стеллажи пищевые	6
423	Стеновые или потолочные энерго- и газоснабжающие шины с комплектом передвижных плеч	1
424	Стеновые панели для подключения медицинской аппаратуры	1
425	Стерилизатор для медицинских инструментов	1
426	Стерилизатор паровой	2
427	Стерилизатор паровой вертикальный	4
428	Стерилизатор паровой горизонтальный	2
429	Стерилизатор паровой вертикальный автоматический	2
430	Стерилизатор паровой прямоугольный двухдверный с автоматическим управлением	1
431	Стерилизатор плазменный низкотемпературный в исполнении	1
432	Стетоскоп акушерский	1
433	Стетофонендоскоп	3
434	Стиральная машина автомат на 6 кг	12
435	Стойка (штатив) для инфузионных систем	2
436	Стойка для внутривенных вливаний	2
437	Стойка для дозаторов и инфузоматов	3
438	Стойка лектора	1
439	Стойка медицинская для аппаратуры	3
440	Стойка-штатив для внутривенных инфузий	336
441	Стол письменный	1
442	Стол анатомический СА-03 подголовник, столик и бак утилизации смывных вод	4
443	Стол для аутопсии	4
444	Стол для дез. обработки	1
445	Стол для забора крови	3
446	Стол для заседаний	1
447	Стол для заседаний Т-образный	3

448	Стол для приборов автоматического выделения	4
449	Стол для приема материала	2
450	Стол для разбора и приемки товара, 80x120	3
451	Стол для разбора и приемки товара, 90x200	2
452	Стол для термоциклера	7
453	Стол журнальный	1
454	Стол из нержавеющей стали	10
455	Стол из нержавеющей стали, 100x100, с отверстием посередине	7
456	Стол из нержавеющей стали с полкой	14
457	Стол компьютерный	4
458	Стол компьютерный (3 ящика)	10
459	Стол компьютерный с 2-мя ящиками	119
460	Стол компьютерный угловой	1
461	Стол компьютерный угловой с 2-мя тумбами (3 ящика)	34
462	Стол лабораторный	7
463	Стол лабораторный с верхним ящиком и одной тумбой, с ящиком на металлокаркасе, столешница пластик, 870x1214x600, меламин влагостойкий	50
464	Стол лабораторный усиленный с верхним ящиком и одной тумбой с ящиком на металлокаркасе для анализаторов, меламин влагостойкий	5
465	Стол лабораторный усиленный с полкой ящиком на металлокаркасе для анализаторов, меламин влагостойкий	4
466	Стол манипуляционный 2-х ярусный из нержавеющей стали	11
467	Стол манипуляционный из нержавеющей стали	41
468	Стол медицинский палатный	2
469	Стол медицинский по ТУ 9452-001-86573969-2012	1
470	Стол обеденный	302
471	Стол операционный	2
472	Стол операционный универсальный	1
473	Стол пеленальный с подогревом для новорожденных	1
474	Стол перевязочный	1
475	Стол письменный	17

476	Стол письменный с 2-мя ящиками	26
477	Стол письменный с 3-мя ящиками	1
478	Стол письменный с 5-ю ящиками	11
479	Стол производственный пристенный, 1200x600x850	20
480	Стол процедурный	1
481	Стол рабочий	2
482	Стол рабочий островной СПО 18\7 ОЦ 1800X700X870	18
483	Стол с выдвижными ящиками для расходного материала	2
484	Стол с тумбой для ПЦР-бокса	3
485	Стол с тумбой для регистрации материала	4
486	Стол-тумба лабораторный 2-х дверный с полкой	32
487	Стол угловой с 2-мя тумбами	3
488	Столик для подсушивания гистологических препаратов	2
489	Столик инструментальный	5
490	Столик инструментальный, разборный	1
491	Столик манипуляционный	2
492	Столик операционной сестры	2
493	Столы производственные из нержавеющей стали для общепита	20
494	Стул	6
495	Стул без спинки вращающийся с моющимся покрытием	4
496	Стул лабораторный	26
497	Стул лабораторный с гидравлической регулировкой высоты на колесах, круговой подставкой для ног, кож. зам.	40
498	Стул лабораторный с гидравлической регулировкой высоты, стационарной опорой, круговой подставкой для ног, кож. зам.	40
499	Стул офисный кож. зам.	1084
500	Сухожаровой шкаф для стерилизации медицинских инструментов	1
501	Сушка для колоноскопов	10
502	Сушка для химической посуды, 800x800x150, меланин влагостойкий	4
503	Счетчик лейкоцитарной формулы крови	10
504	Табурет	568

505	Табурет винтовой на стационарной опоре, кож. зам.	20
506	Табурет низкий	4
507	Таз пластиковый 8 л	925
508	Тазомер	1
509	Таймер лабораторный	5
510	Твердотельный термостат для пробирок объемом 1,5 мл с диапазоном рабочих температур 25 – 100 °С	8
511	Тележка бельевая	2
512	Тележка внутрибольничная 3-х ярусная с ящиками	5
513	Тележка для медицинских инструментов	2
514	Тележка для перевозки больных	10
515	Тележка для перевозки лабораторной посуды	32
516	Тележка для перемещения баков	8
517	Тележка для размещения оборудования для инфузии/трансфузии	
518	Тележка для сбора грязного белья	20
519	Тележка из нержавеющей стали 2-х ярусная на колесах для раздачи питания	7
520	Тележка из нержавеющей стали 2-х ярусная на колесах для сбора грязной посуды	7
521	Тележка из нержавеющей стали 3-х ярусная с ящиками	1
522	Тележка контейнерная эндоскопическая	3
523	Тележка медицинская универсальная	2
524	Тележка металлическая на колесах для доставки питания	7
525	Тележки металлические для пищеблока	2
526	Термоматрас для операционного стола	1
527	Термометр	1
528	Терморегистраторы температуры	25
529	Термостат	1
530	Термостат водяной или жидкостный	1
531	Термостат воздушный	1
532	Термостат лабораторный	1
533	Термостат лабораторный для чистых помещений	6

534	Термостат планшетный, поддерживающий температуру 37 °С (термошейкер)	1
535	Термостат суховоздушный	1
536	Термостат электрический для проведения полимеразной цепной реакции (ПЦР) ДНК с принадлежностями	1
537	Термостат электрический суховоздушный на 168-200л	2
538	Термостат электрический суховоздушный на 80-100 л	6
539	Термостатируемый шейкер для пробирок 1,5 мл	4
540	Термостатируемый шейкер для ПЦР	1
541	Термошейкер	1
542	Термошейкер инкубатор на 2 планшета	3
543	Термошейкер инкубатор на 4 планшета	7
544	Тестомес	1
545	Течеискатель	3
546	Тиски слесарные поворотные (губка на 200)	1
547	Титан 30л	7
548	Тонометр	1
549	Транспортируемый рентгеновский аппарат	4
550	Тромбоэластограф	1
551	Тумба	93
552	Тумба для хранения обрабатываемого материала	1
553	Тумба лабораторная, меламин влагостойкий, на металлокаркасе с 3 ящиками	22
554	Тумба лабораторная, меламин влагостойкий, на металлокаркасе с дверкой и полкой	19
555	Тумба медицинская	5
556	Тумба прикроватная	481
557	Тумба с мойкой	3
558	Тумба с поворотным столом	18
559	Тумба усиленная для центрифуг	5
560	Укладка для оказания экстренной медицинской помощи при анафилактическом шоке	1

561	Ультразвуковой сканер с датчиками для интраоперационной диагностики	1
562	Ультразвуковой сканер с наличием конвексного датчика на 3,5 МГц и влагалищного датчика на 5 МГц	1
563	Универсальная кухонная машина	3
564	Установка для очистки воды	1
565	Установка для предстерилизационной очистки инструментария (I, II)	1
566	Установка для ультразвуковой предстерилизационной очистки медицинских инструментов	1
567	Установка моечная для промывки эндоскопов	3
568	Установка обеззараживания воздуха	1
569	Установка очистки и обеззараживания воздуха	2
570	Устройство автоматического отбора проб биологических аэрозолей воздуха	2
571	Устройство для автоматической покраски мазков	1
572	Устройство для заливки гистологических образцов	1
573	Устройство для окрашивания препаратов на предметном стекле микроскопа ИВД	2
574	Устройство для перекладывания больных	4
575	Устройство для проверки эндоскопов на герметичность	3
576	Устройство для сушки мазков	3
577	Устройство подъемное с электрическим приводом	2
578	УФ облучатель бактерицидный закрытого типа	20
579	Фармацевтический холодильник металлическая дверь +2+15 С	1
580	Фетальный монитор	1
581	Фотометр для микропланшетов в комплекте с блоком управления и программным обеспечением, источник бесперебойного питания	2
582	Функциональная кровать для приема родов	1
583	Холодильная витрина 250 л	2
584	Холодильная камера +2+6 С	1
585	Холодильная камера для хранения тел умерших (на 2 тела)	2
586	Холодильник	325
587	Холодильник-витрина	29

588	Холодильник бытовой	2
589	Холодильник бытовой двухкамерный объемом 300 л (морозильная камера внизу, объем 75 л)	5
590	Холодильник для крови	3
591	Холодильник для хранения биоматериала	2
592	Холодильник для хранения реагентов	10
593	Холодильник лабораторный	4
594	Холодильник лабораторный, базовый	1
595	Холодильник малый	1
596	Холодильник фармацевтический	40
597	Холодильник фармацевтический +2+15 С	12
598	холодильник фармацевтический +2+15 С (объем 110 л с замком)	2
599	Холодильник/ инкубатор для крови	1
600	Холодильник/ морозильник для крови	5
601	Холодильники бытовые для пациентов	264
602	Холодильники фармацевтические (250 л)	16
603	Холодильники фармацевтические (400 л)	12
604	Холодильный шкаф	6
605	Центральный пульт монитора. Установка и настройка системы порядка	1
606	Центрифуга для микрогематокрита	1
607	Центрифуга для микрообразцов	1
608	Центрифуга для пробирок объемом 5-10 мл до 3 тыс. об/мин.	3
609	Центрифуга лабораторная медицинская	7
610	Центрифуга напольная высокоскоростная	1
611	Центрифуга настольная (24 пробирки)	5
612	Центрифуга настольная общего назначения	3
613	Центрифуга с воздушным охлаждением для сепарации плазмы	4
614	Центрифуга цитологическая	1
615	Центрифуги лабораторные	1
616	Цитофлюориметр проточный с ладером	2

617	Часы процедурные	10
618	Швабра пластик	1382
619	Шейкер лабораторный	2
620	Шейкер-инкубатор для микропланшетов	3
621	Шина для лечения переломов ключицы	1
622	Шина для фиксации кисти и пальцев	2
623	Шина проволочная для верхних и нижних конечностей	2
624	Шина транспортная для нижних конечностей	1
625	Ширма медицинская	4
626	Ширма медицинская 3-х створчатая на колесах	24
627	Шкаф (стеллаж) для хранения архива	6
628	Шкаф 2-х секционный, 4-х дверный	1
629	Шкаф временного хранения расходных материалов	2
630	Шкаф гардеробный 2-х створчатый	86
631	Шкаф гардеробный металлический 2-х створчатый на замке	90
632	Шкаф для архивирования парафиновых блоков, 22 ящика, 48x43x153 с поддоном	1
633	Шкаф для архивирования стекол, 30 ящиков, один ящик – 3300 стекол, 152x124x43, с поддоном	5
634	Шкаф для временного хранения расходных материалов	6
635	Шкаф для документации	4
636	Шкаф для медикаментов	2
637	Шкаф для медицинских документов	1
638	Шкаф для перевязочных и лекарственных средств	1
639	Шкаф для расходного материала	2
640	Шкаф для сушки и хранения эндоскопов в асептических условиях	3
641	Шкаф для хранения документации 2-х секционный, 4-х створчатый, верх стекло, низ закрыт	148
642	Шкаф для хранения инвентаря с влагостойким покрытием	443
643	Шкаф для хранения медикаментов 2-х секционный, 4-х створчатый, закрытый, на замке	35
644	Шкаф для хранения медикаментов, 85x60x250	40

645	Шкаф для хранения посуды	3
646	Шкаф для хранения посуды 1 створчатый, 2-х дверный, с полками	4
647	Шкаф для хранения посуды с влагостойким покрытием 2-х секционный, 4-х дверный	20
648	Шкаф для хранения стерильного материала	1
649	Шкаф лабораторный 1 створчатый, 2-х дверный, закрытый, на металлических ножках 2000x800x408	30
650	Шкаф лабораторный 2-х створчатый, 4-х дверный, закрытый, на металлических ножках, 2000x800x408	59
651	Шкаф металлический 2-х створчатый на замке с влагостойким покрытием	1
652	Шкаф металлический для одежды на замке, 2-х створчатый	162
653	Шкаф металлический с замком и полками с влагостойким покрытием	24
654	Шкаф металлический с полками, на замке	4
655	Шкаф офисный 2-х секционный, 4-х дверный, верх стекло, низ закрыт	20
656	Шкаф офисный со стеклом и высокой дверью	9
657	Шкаф холодильный 2-х створчатый	15
658	Шкаф холодильный фармацевтический 400 л	5
659	Шкаф холодильный ШХ 0,7	5
660	Шкаф холодильный ШХ 1,4	8
661	Шкаф эндоскопический Ш7-6-р	7
662	Шкаф эндоскопический Ш7-2-Р	4
663	Шкаф-пенал для хранения документов	6
664	Шкаф-пенал для хранения документов	1
665	Шкаф-пенал для хранения посуды с полками	2
666	Шкаф-купе гардеробный двухстворчатый	3
667	Шкаф-пенал 3 полки	13
668	Шкаф-пенал для лабораторной посуды с полками	1
669	Шкаф-пенал для посуды 2-х секционный, верх стекло, низ закрыт	20
670	Шкаф-пенал медицинский с влагостойким покрытием 2-х секционный, 2-х дверный, закрытый	18
671	Шкафы стеллажные для документов высокие с 6-ю полками	5

672	Шкафы стеллажные для документов низкие с 3-мя полками	5
673	Шпатель	3
674	Шприцевой насос (стойка в комплекте)	3
675	Штатив для дозаторов	2
676	Штатив медицинский	2
677	Штативы для внутривенного капельного вливания	480
678	ЭКГ аппарат	9
679	ЭКГ аппарат стационарный 6/12 канальное представление всех 12 синхронно зарегистрированных отведений	2
680	Экспресс-анализатор мочи	1
681	Электрическая плита	2
682	Электрокардиограф	4
683	Электрокардиостимулятор	8
684	Электрокоагулятор (коагулятор) хирургический моно и биполярный с комплектом соответствующего инструментария	1
685	Электрокомплекс с инструментами для травматологии и челюстно-лицевой хирургии	2
686	Электроотсос для новорожденных	1
687	Электроэнцефалограф 8-канальный	4
688	Эндоскопический инсуффлятор	3
689	Эндоскопический ксеноновый источник света	3

2.6. Основной перечень Дополнительного оборудования объекта соглашения, приобретаемого с применением закупочных процедур (уточняется после получения положительного заключения государственной экспертизы в отношении проектной документации):

№ п/п	Наименование оборудования	Количество шт.
1	Компьютерный томограф	1
2	Рентген аппарат цифровой на 3 рабочих места	1
3	Газификатор 8 т	6

Во избежание сомнений, оборудование, перечисленное в таблице 2.6, является частью дополнительного оборудования объекта соглашения, перечисленного в таблице 2.5.

Стороны согласовали, что в отношении дополнительного оборудования, перечисленного в таблице 2.6, частный партнер обязуется провести конкурентные закупочные процедуры

в соответствии с регламентами закупочной деятельности, принятыми частным партнером или группой компаний частного партнера (в зависимости от того, что применимо) и требованиями законодательства Российской Федерации. Во избежание сомнений, сметная стоимость строительства в отношении дополнительного оборудования, перечисленного в таблице 2.6, определяется на основании заключения государственной экспертизы, а стоимость, по которой частный партнер закупает такое оборудование, определяется по итогам предусмотренных настоящим абзацем конкурентных закупочных процедур.

\_\_\_\_\_».

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к существенным условиям соглашения  
о государственно-частном партнерстве  
в отношении финансирования,  
проектирования, строительства,  
и технического обслуживания объекта  
здравоохранения в Новосибирской области  
(инфекционной больницы)

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Земельные участки подлежат образованию публичным партнером из следующих участков с учетом изложенных ниже требований:

№ п/п	Кадастровый номер участка, из состава которого подлежит образованию Земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Категория земель	Разрешенное использование	Требования к земельному участку	Местоположение земельного участка
1	54:19:112001:1418	Не менее 30 га	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов здравоохранения	1. По северной части участка проходит придорожная полоса автомобильной дороги Северный обход	Ориентир – перекресток автодороги М 51 и поворота в п. Садовый. Участок находится примерно в 400 м,

				<p>Новосибирска.  Придорожная полоса  «Автомобильная дорога  общего пользования  федерального значения  1 очередь автомобильной  дороги Омск – Новосибирск  на участке от с. Прокудское  до пос. Сокур с мостовым  переходом через р. Обь  у пос. Красный Яр в НСО  с км 0+00 по км 76+100.  ЗОУИТ реестровый номер  54:19-6.8, учетный номер  54.19.2.64.  Ограничения прав на  земельный участок,  предусмотренные статьями  56, 56.1 Земельного кодекса  Российской Федерации,  54.19.2.64, Карта план № б/н  от 23.05.2013.  2. По северной части  участка (по краю) проходит  воздушная ЛЭП-10 кВ  (2 линии).  Вид: Сооружение.  Протяженность: 33600 м.  ОКС с кадастровым</p>	<p>по направлению на юго-  запад от ориентира.  Почтовый адрес  ориентира:  обл. Новосибирская,  р-н Новосибирский,  МО Станционный  сельсовет, автодорога  М-51, поворот на  п. Садовый  (р-н Новосибирский,  с северной стороны  от автодороги М-51 на  участке между карьером  Мочище и поселком  Садовый)</p>
--	--	--	--	--	---

					<p>номером 54:19:0:4060. Охранная зона в ЕГРН отсутствует.</p> <p>3. По северной части участка (по краю) проходит внеплощадочный коллектор хозяйственно-бытовых стоков Торгово-логистического комплекса «НОРДМОЛЛ». Вид: Сооружение. Протяженность: 5076 м. ОКС с кадастровым номером 54:19:112001:11979.</p> <p>4. В восточной части участка (по краю) проходит газопровод высокого давления от ГРС-6 до здания (склада). Вид: Сооружение. Протяженность: 5556 м. ОКС с кадастровым номером 54:35:41122:172. Охранная зона в ЕГРН отсутствует</p>	
2	54:19:112001:5161	Не менее 2,1 га	Земли населенных	Для размещения объектов	Для создания инфраструктуры в составе	Новосибирская обл., р-н Новосибирский,

			пунктов	здравоохранения	<p>Объекта соглашения, обеспечивающей транспортную доступность к Объекту соглашения:</p> <p>1. Для примыкания к автомобильной дороге, пролегающей параллельно автомобильной дороге Северный обход Новосибирска.</p> <p>1.1. По северной части участка проходит придорожная полоса автомобильной дороги Северный обход Новосибирска:</p> <p>Придорожная полоса «Автомобильная дорога общего пользования федерального значения 1 очередь автомобильной дороги Омск – Новосибирск на участке от с. Прокудское до пос. Сокур с мостовым переходом через р. Обь у пос. Красный Яр в НСО с км 0+00 по км 76+100. ЗОУИТ реестровый номер 54:19-6.8, учетный номер</p>	МО Станционный сельсовет
--	--	--	---------	-----------------	--	--------------------------

					<p>54.19.2.64. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 54.19.2.64, Карта план № б/н от 23.05.2013.</p> <p>1.2. По северной части участка (по краю) проходит воздушная ЛЭП-10 кВ (2 линии). Вид: Сооружение. Протяженность: 33600 м. ОКС с кадастровым номером 54:19:0:4060. Охранная зона в ЕГРН отсутствует.</p> <p>1.3. По северной части участка (по краю) проходит внеплощадочный коллектор хозяйственно-бытовых стоков Торгово-логистического комплекса «НОРДМОЛЛ». Вид: Сооружение. Протяженность: 5076 м. ОКС с кадастровым номером</p>	
--	--	--	--	--	--	--

					<p>54:19:112001:11979. 2. Для примыкания к улице Пасечной: 2.1. В восточной части участка проходит воздушная линия ЛЭП 10 кВ. Охранная зона ВЛ-10 кВ ф.1 ЖСК «Ключевой». ЗОУИТ реестровый номер 54:19-6.480, учетный номер 54.19.2.1260. Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с пп. 8-15 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 (в редакции от 26.08.2013) «О порядке</p>	
--	--	--	--	--	--	--

					<p>установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>2.2. В восточной части участка проходит воздушная линия ЛЭП 10 кВ.</p> <p>Охранная зона ВЛ-10 кВ ф.2 ЖСК «Ключевой».</p> <p>ЗОУИТ реестровый номер 54:19-6.644, учетный номер 54.19.2.1261.</p> <p>Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с пп. 8-15 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской</p>	
--	--	--	--	--	---	--

					<p>Федерации от 24.02.2009 № 160 (в редакции от 26.08.2013) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>2.3. В восточной части участка (по краю) проходит газопровод высокого давления от ГРС-6 до здания (склада).</p> <p>Вид: Сооружение. Протяженность: 5556 м. ОКС с кадастровым номером 54:35:41122:172. Охранная зона в ЕГРН отсутствует.</p> <p>2.4. В восточной части участка (в непосредственной близости с проектируемыми подъездными путями) проходит газопровод высокого давления. ГРПШ. Распределительный газопровод низкого давления.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

					Вид: Сооружение. Протяженность: 588 м. ОКС с кадастровым номером 54:19:112001:13777. Охранная зона в ЕГРН отсутствует	
--	--	--	--	--	---	--

---