



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2020 № 68-п

г. Новосибирск

Об утверждении отдельных типовых контрактов, методических рекомендаций по составлению проектов контрактов для обеспечения нужд Новосибирской области и о внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 15.10.2019 № 402-п

В связи с принятием приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.12.2019 № 753/пр «Об отмене приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июля 2018 г. № 398/пр «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и информационной карты указанного типового контракта» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые:

Типовой контракт на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области;

Типовой контракт на выполнение работ по строительству (реконструкции) автомобильной дороги;

Методические рекомендации по составлению проекта контракта на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области;

Методические рекомендации по составлению проекта контракта на выполнение работ по строительству (реконструкции) автомобильной дороги.

2. Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 15.10.2019 № 402-п «Об утверждении типовых контрактов, типовых условий контрактов для обеспечения нужд Новосибирской области» следующие изменения:

1) в пункте 1:

а) абзацы шестой, девятый, тринадцатый, шестнадцатый признать утратившими силу;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«Типовой контракт на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области;

Типовой контракт на выполнение работ по строительству (реконструкции) автомобильной дороги;

Методические рекомендации по составлению проекта контракта на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области;

Методические рекомендации по составлению проекта контракта на выполнение работ по строительству (реконструкции) автомобильной дороги.»;

2) пункт 5 признать утратившим силу;

3) дополнить прилагаемыми к настоящему постановлению:

Типовым контрактом на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области;

Типовым контрактом на выполнение работ по строительству (реконструкции) автомобильной дороги;

Методическими рекомендациями по составлению проекта контракта на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области;

Методическими рекомендациями по составлению проекта контракта на выполнение работ по строительству (реконструкции) автомобильной дороги.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

Губернатор Новосибирской области

А.А. Травников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 17.03.2020 № 68-п

**Типовой контракт
на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства
для обеспечения нужд Новосибирской области**

_____, именуем___ в дальнейшем «Заказчик»,
для обеспечения нужд Новосибирской области, в лице _____,
действующ___ на основании _____, с одной стороны,
и _____, именуем___ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____,
действующ___ на основании _____, с другой стороны, вместе
именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований
Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров,
работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон
о контрактной системе), при способе определения Подрядчика _____
(протокол _____от _____№ _____) заключили настоящий контракт (далее – Контракт)
о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Предметом Контракта является выполнение по заданию Заказчика работ
по строительству (далее – Работы) объекта капитального строительства _____
(далее – Объект) в соответствии с Описанием объекта закупки (приложение № 1 к Контракту)
и на условиях, предусмотренных Контрактом.

Идентификационный код закупки: _____.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы в соответствии с Описанием объекта
закупки (приложение № 1 к Контракту) и проектной документацией в сроки, указанные
в Контракте и в Графике выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3
к Контракту), а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его на условиях,
предусмотренных настоящим Контрактом.

1.3. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии
с законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области,
требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого
вида работ, устанавливающих требования к качеству такого вида работ, в соответствии
с условиями Контракта.

1.4. Результатом Работ по Контракту является построенный и (или) реконструированный
объект капитального строительства, в отношении которого получено заключение органа
государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или)
реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических
регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической
эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами
учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного
экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного
кодекса Российской Федерации.

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта составляет _____ (____) рублей,
без НДС:

НДС не предусмотрен на основании _____.

с НДС:

в том числе НДС – _____% (____ процентов), _____ (____) рублей (далее – цена Контракта).

В случае если Контракт заключается с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, то сумма, подлежащая уплате Заказчиком, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

Источник финансирования: средства областного бюджета Новосибирской области.

2.2. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе и Контрактом. Цена Контракта включает в себя расходы, связанные с выполнением Работ, предусмотренных Контрактом, в полном объеме, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей, _____.

2.3. Подрядчик проинформирован, что в соответствии с распоряжением Правительства Новосибирской области от 14.05.2013 № 205-рп «О мерах по повышению собираемости налогов и укреплению налоговой дисциплины» при наличии у Подрядчика недоимки по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей сумму 2 миллиона 250 тысяч рублей в течение 2 (двух) месяцев, информация может быть передана в Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Новосибирской области.

Вариант I. Оплата с авансом:

2.4. Заказчик производит выплату авансового платежа Подрядчику на расчетный счет, указанный в Контракте, в размере _____% (____ процентов) от цены Контракта в течение _____ (_____) рабочих дней со дня заключения Контракта.

Оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, поэтапно в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (приложение № 5 к Контракту) с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), в срок не более _____ (_____) дней с даты подписания Заказчиком акта приемки этапа строительства объекта (приложение № 4 к Контракту). Оплата производится Заказчиком на основании представленных Подрядчиком счета, счета-фактуры. Объем выполненных по Контракту Работ определяется в соответствии с пунктом 1.2 Контракта.

При определении стоимости фактически выполненных работ используется понижающий коэффициент, полученный путем деления стоимости Работ по Контракту (пункт 2.1 Контракта) на начальную (максимальную) цену контракта, которая была предусмотрена документацией о закупке.

Оплата выполненных работ производится при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

Окончательный расчет производится Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после передачи результата Работ по Контракту в течение _____ (_____) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (приложение № 2 к Контракту).

Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента

списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

Вариант II. Оплата без аванса:

2.4. Оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, поэтапно в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (приложение № 5 к Контракту) с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), в срок не более _____ (_____) дней с даты подписания Заказчиком акта приемки этапа строительства объекта (приложение № 4 к Контракту). Оплата производится Заказчиком на основании представленных Подрядчиком счета, счета-фактуры. Объем выполненных по Контракту Работ определяется в соответствии с пунктом 1.2 Контракта.

При определении стоимости фактически выполненных работ используется понижающий коэффициент, полученный путем деления стоимости Работ по Контракту (пункт 2.1 Контракта) на начальную (максимальную) цену контракта, которая была предусмотрена документацией о закупке.

Оплата выполненных работ производится при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

Окончательный расчет производится Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после передачи результата Работ по Контракту в течение _____ (_____) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (приложение № 2 к Контракту).

Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

Если предусмотрено документацией о закупке:

2.5. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Контракту.

Если предусмотрено документацией о закупке:

2.6. Цена Контракта может быть изменена с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации не более чем на 10 процентов от цены Контракта при изменении объема и (или) видов выполняемых работ.

3. Порядок выполнения Работ

3.1. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с Описанием объекта закупки.

3.2. Место выполнения Работ: _____.

3.3. Начало выполнения Работ по Контракту – _____.

Работы по строительству осуществляются поэтапно:

3.4. Срок окончания выполнения Работ, до истечения которого должен быть передан результат Работ, – _____.

Сроки выполнения этапов Работ определяются Графиком выполнения строительно-монтажных работ.

3.5. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При обнаружении отступлений от условий Контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков Заказчик обязан немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.6. Обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями

и конструкциями, или оборудованием несет Подрядчик в соответствии с Описанием объекта закупки, которые должны быть новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных производителем.

Используемые при выполнении Работ по строительству Объекта материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, применяемые при выполнении Работ, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, используемые Подрядчиком при выполнении Работ, подлежат обязательной передаче Заказчику.

4. Порядок сдачи и приемки выполненных Работ

4.1. Заказчик производит поэтапную приемку выполненных Работ в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту).

Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком соответствующего этапа Работ осуществляются в срок, определенный Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), и оформляются подписанием акта приемки этапа строительства объекта.

4.2. Подрядчик в срок _____ (_____) рабочих дней до даты завершения этапа выполнения работ по строительству Объекта обязан:

вручить Заказчику уведомление о завершении этапа Работ и необходимости приступить к приемке результата этапа Работ;

подготовить результаты этапа Работ к сдаче Заказчику с комплектом необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки.

4.3. Заказчик не позднее чем в течение _____ (_____) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика о готовности обязан приступить к приемке результата этапа Работ.

4.4. Подрядчик предъявляет Заказчику (приемочной комиссии) этап Работ с комплектом исполнительной документации и проектом акта приемки этапа строительства объекта (в _____ экземплярах), подписанного со своей стороны.

4.5. В случае если в ходе приемки этапа Работ будут выявлены отдельные недостатки (дефекты), которые не позволят производить нормальную эксплуатацию Объекта в соответствии с его целевым назначением, Заказчик составляет протокол о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. Установленный в протоколе о недостатках (дефектах) срок их устранения при выполнении Работ не может превышать _____ (_____) рабочих дней. Заказчик осуществляет контроль за действиями Подрядчика по принятию мер по устранению недостатков (дефектов), выявленных в ходе приемки этапа Работ, в установленные протоколом о недостатках (дефектах) сроки.

4.6. В случае отказа Подрядчика от подписания протокола о недостатках (дефектах) Заказчик самостоятельно составляет и подписывает такой протокол. Составленный и подписанный таким образом протокол о недостатках (дефектах) направляется Подрядчику в соответствии с пунктом 11.1 Контракта.

4.7. В случае непредставления Подрядчиком исполнительной документации на предъявляемый к приемке этап Работ Заказчик имеет право отказать в приемке данного этапа Работ, а также в приемке последующих Работ до момента представления указанной исполнительной документации.

4.8. Заказчик обязан в течение _____ (_____) рабочих дней со дня представления акта приемки этапа строительства объекта подписать его или направить

Подрядчику мотивированный письменный отказ в его подписании с указанием причин. Повторное рассмотрение Заказчиком представленных Подрядчиком в соответствии с настоящим пунктом документов производится после устранения последним причин отказа в подписании документов в установленном настоящим пунктом порядке.

Подписание Заказчиком акта приемки этапа строительства объекта является промежуточной приемкой Работ и не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству Работ.

Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования и результата этапов Работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика, после приемки Заказчиком этапов Работ до приемки Заказчиком законченного строительством Объекта несет Подрядчик.

4.9. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком результата Работ осуществляются в следующем порядке:

4.9.1. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком законченного строительством Объекта осуществляются в сроки, определенные пунктом 3.4 Контракта, и оформляются подписанием акта приемки законченного строительством объекта.

4.9.2. Подрядчик в срок _____ (_____) рабочих дней до окончания выполнения Работ обязан:

вручить Заказчику уведомление о готовности к передаче результата Работ;

подготовить результат Работ к сдаче Заказчику со всеми имеющимися у него документами, необходимыми в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.9.3. Заказчик не позднее чем в течение _____ (_____) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика о готовности законченного строительством Объекта проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.9.4. Подрядчик предъявляет Заказчику (приемочной комиссии) Объект в полной строительной готовности с комплектом документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и проектом акта приемки законченного строительством объекта (в _____ экземплярах).

В случае непредставления Подрядчиком документов, указанных в настоящем пункте, Заказчик имеет право отказать в приемке до момента их представления в полном объеме.

4.9.5. В случае если в ходе приемки результата Работ будут выявлены отдельные недостатки (дефекты), которые не позволяют производить нормальную эксплуатацию Объекта в соответствии с его целевым назначением, Заказчик составляет протокол о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. Заказчик осуществляет контроль за действиями Подрядчика по принятию мер по устранению недостатков (дефектов), выявленных Заказчиком в ходе приемки результата Работ, в установленные протоколом о недостатках (дефектах) сроки.

4.9.6. В случае отказа Подрядчика от подписания протокола о недостатках (дефектах) Заказчик самостоятельно составляет такой протокол, который подписывается Заказчиком (членами приемочной комиссии). Составленный и подписанный таким образом протокол о недостатках (дефектах) направляется Подрядчику в соответствии с пунктом 11.1 Контракта.

4.9.7. Заказчик в течение десяти рабочих дней с даты приемки объекта капитального строительства и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляет представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанных заключений. Заказчик в течение десяти рабочих дней с даты получения соответствующего заключения (заключений) и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, направляет документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков (дефектов).

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.

5.1.3. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять и оплатить Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

5.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых Работ.

5.1.5. Осуществлять контроль и технический надзор за выполнением работ по строительству Объекта в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной, рабочей документацией, условиями Контракта и требованиями нормативных документов в области строительства.

5.1.6. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустраняемых недостатков.

5.1.7. Отказаться в любое время до сдачи Работ от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.

5.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Законом о контрактной системе.

5.1.9. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

5.1.10. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Передать Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней после заключения

Контракта необходимую документацию и строительную площадку. Приемка-передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приемки-передачи в произвольной форме.

Строительная площадка должна быть освобождена от имущества, принадлежащего другим собственникам, которое не связано с выполнением Работ по Контракту.

5.2.2. Провести экспертизу для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных Работ, предусмотренных Контрактом.

5.2.3. Заказчик, обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ отступления от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, должен немедленно заявить об этом Подрядчику. Заказчик обязан назначить своего ответственного представителя для контроля за выполнением Подрядчиком Работ по Контракту и согласования организационных вопросов.

5.2.4. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Контрактом, включая проведение экспертизы выполненной Работы, а также отдельных этапов исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.5. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в пункте 5.4.7 Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ. Решение о продолжении выполнения Работ при необходимости корректировки сроков этапов выполнения Работ принимается Заказчиком и Подрядчиком совместно и в течение 3 (трех) рабочих дней оформляется дополнительным соглашением к Контракту.

5.2.6. Не позднее __ (___) рабочих дней с момента возникновения права требования от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.7. При неоплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение __ (___) рабочих дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии, либо неполучения в срок ответа на претензию, направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.8. В течение __ (___) рабочих дней с даты фактического исполнения обязательств Подрядчиком принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неоплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями.

5.2.9. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.10. В случае обеспечения исполнения Контракта в форме банковской гарантии, при неисполнении Подрядчиком своих обязательств, Заказчик обязан обратиться к гаранту с требованием исполнить обязанности в соответствии с выданной гарантией.

При отказе гаранта исполнить требования Заказчика Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента неисполнения или отказа гаранта обратиться в арбитражный суд с требованием об обязании гаранта исполнить обязанности, предусмотренные гарантией, либо Заказчик вправе осуществить беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика

об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

5.2.11. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.2.12. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно статьям 9, 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьям 55.14, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2.13. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках (дефектах), обнаруженных в ходе выполнения Работ в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков (дефектов).

5.2.14. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (акта приемки этапа строительства) на основании представленной Подрядчиком документации.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Контракта.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Контракта (с согласия Заказчика).

5.3.6. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.

5.3.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3.8. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Приступить к выполнению Работ в срок, указанный в Контракте.

5.4.2. Качественно выполнить все Работы по строительству Объекта в объеме и в сроки, предусмотренные Контрактом, действующими нормами и правилами и техническими условиями, и сдать результат Работ Заказчику с комплектом документации, предусмотренной Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4.3. В сроки, указанные в запросе Заказчика, представить информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.4. Обеспечивать соответствие результатов Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

Подрядчик обязан в течение срока действия Контракта представлять по запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие Работ указанным выше требованиям.

5.4.5. Обеспечить:

5.4.5.1. Наличие выданных саморегулируемой организацией свидетельств о допуске к Работам, являющимся предметом Контракта, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства.

5.4.5.2. Устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта, за свой счет.

5.4.5.3. Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

5.4.6. Предоставить обеспечение исполнения Контракта, обеспечение гарантийных обязательств в случаях, установленных Законом о контрактной системе и Контрактом.

5.4.7. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения Работ.

5.4.8. Сообщить Заказчику об обнаружении в ходе строительства не учтенных в Описании объекта закупки, проектной и рабочей документации Работ и в связи с этим о необходимости проведения дополнительных Работ и увеличения сметной стоимости строительства.

При неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение в течение ____ (____) дней Подрядчик обязан приостановить соответствующие Работы с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет Заказчика. Заказчик освобождается от возмещения этих убытков, если докажет отсутствие необходимости в проведении дополнительных Работ.

5.4.9. В течение 1 (одного) рабочего дня информировать Заказчика о невозможности выполнить Работы в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, надлежащего качества.

5.4.10. Принять от Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Контракта необходимую документацию и строительную площадку. Приемка-передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приемки-передачи в произвольной форме.

В случае размещения Подрядчиком на строительной площадке материалов, строительной техники, оборудования и (или) начала производства Работ до подписания направленного Подрядчику Заказчиком акта приемки-передачи строительной площадки строительная площадка считается принятой от Заказчика в надлежащем качестве. В указанном случае акт подписывается Заказчиком в одностороннем порядке.

5.4.11. Обеспечить и содержать за свой счет инженерные коммуникации, освещение, ограждение строительной площадки, охрану Объекта, а также материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства Объекта, находящихся на строительной площадке с момента начала выполнения Работ по Контракту до подписания акта приемки законченного строительством объекта.

5.4.12. Обеспечить выполнение на строительной площадке:

1) мероприятий, предусмотренных проектом организации строительства, действующими нормами и регламентами;

2) требований норм и правил в области охраны труда и техники безопасности.

5.4.13. Известить Заказчика о готовности скрытых Работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее чем за 72 (семьдесят два) часа до начала приемки соответствующих Работ.

Приступать к выполнению последующих Работ только после приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

В случае необоснованной неявки представителя Заказчика в указанный Подрядчиком срок Подрядчик составляет односторонний акт. Вскрытие Работ в этом случае по требованию

Заказчика производится за его счет.

5.4.14. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической и пожарной безопасности, производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

5.4.15. Обеспечить выполнение Работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах земельного участка, отведенного для строительства, нести административную и гражданско-правовую ответственность за нарушение границ земельного участка, установленных в соответствии с согласованным строительным генеральным планом.

5.4.16. В 10-дневный срок до подписания акта приемки законченного строительством объекта вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить Объект от строительного мусора, временных сооружений и провести рекультивацию временно занимаемых земель. При этом вывоз строительного мусора осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований; обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике.

5.4.17. Нести расходы:

1) по содержанию Объекта до сдачи результата Работ Подрядчиком и приемки его Заказчиком по акту приемки законченного строительством объекта;

2) по временному инженерному обеспечению Объекта до сдачи результата Работ Подрядчику и приемки его Заказчиком по акту приемки законченного строительством объекта.

Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) законченного строительством Объекта (оборудования, результатов этапов Работ и др.) несет Подрядчик до приемки Заказчиком законченного строительством Объекта.

5.4.18. Обеспечить в установленном порядке охрану Объекта до даты приемки законченного строительством объекта и охрану строительной площадки до даты ее освобождения.

5.4.19. Заключить договор страхования ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц вследствие проведения Работ, указанных в Контракте (строительных рисков).

Подрядчик передает Заказчику копию договора страхования (страхового полиса), а также платежный документ, подтверждающий оплату Подрядчиком страховой премии страховщику.

Страхование не освобождает Подрядчика от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

5.4.20. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

5.4.21. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.4.22. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.1. Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов

капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту виды и объемы работ по настоящему Контракту из числа возможных видов и объемов работ, указанных в Описании объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), из числа видов работ, утвержденных указанным постановлением.

Конкретные виды и объемы работ из числа возможных видов и объемов работ определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт посредством заключения дополнительного соглашения по форме приложения № 6 к Контракту и, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее ____ процентов цены Контракта.

Подрядчик обязан направить свои предложения по конкретным видам и объемам работ, которые он обязуется выполнить самостоятельно, Заказчику в течение __ (____) рабочих дней со дня заключения Контракта.

За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству объекта капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

6. Гарантии

6.1. Подрядчик гарантирует:

качество выполнения всех Работ в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной, рабочей документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ, при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока.

6.2. Гарантийный срок на выполняемые по Контракту Работы составляет ____ (____) _____ с даты подписания Сторонами акта приемки законченного строительством объекта.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

6.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

6.4. При обнаружении в течение гарантийного срока указанных в п. 6.3 Контракта недостатков (дефектов) Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) Объекта Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты).

В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней от предполагаемой даты составления указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе

составить соответствующий акт самостоятельно.

Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ требованиям, установленным Контрактом, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

6.5. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик. При этом Подрядчик должен быть извещен о недостатках (дефектах) Объекта.

6.6. В случае обнаружения недостатков (дефектов), указанных в п. 6.3 Контракта, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты) в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения указанных в акте недостатков (дефектов) в разумный срок или возмещения расходов на их устранение.

6.7. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

Размеры неустоек (штрафов, пеней), указанные в настоящем разделе, определяются в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила), а также в соответствии с положениями статьи 34 Закона о контрактной системе.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе

гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

Вариант I:

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

Вариант II:

7.5. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком

обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов цены Контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены Контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) (при этом исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в доход бюджета возлагается на Заказчика) либо осуществить удержание суммы неустойки (штрафа, пени) из обеспечения исполнения Контракта, предоставленного Подрядчиком в соответствии с разделом 8 настоящего Контракта.

7.10. Уплата Стороной неустойки (штрафа, пени) не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.

7.11. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожаров и т.д.), действий объективных внешних факторов (военных действий, актов органов государственной власти и управления и т.п.), подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Контракту, которые возникли после заключения Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Стороной своих обязательств, а также которые Сторона была не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8. Обеспечение исполнения Контракта

8.1. Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ, оплата неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта,

возмещение ущерба.

Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участник закупки, с которым заключается Контракт, является казенным учреждением.

Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком.

Вариант I.

8.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет ____% (____ процентов) начальной (максимальной) цены контракта, что составляет _____ (_____) рублей.

При снижении цены в предложенной Подрядчиком заявке на двадцать пять процентов и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений ст. 37 Закона о контрактной системе.

Вариант II.

8.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет ____% (____ процентов) от цены Контракта, что составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

При снижении цены в предложенной Подрядчиком заявке на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений ст. 37 Закона о контрактной системе.

Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта, в том числе с учетом положений ст. 37 Закона о контрактной системе, в случае, предусмотренном ч. 8.1 ст. 96 Закона о контрактной системе.

8.3. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

8.4. Срок действия банковской гарантии определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе, при этом данный срок должен превышать срок исполнения обеспечиваемых обязательств не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

8.5. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях и в таком же размере.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком представлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим абзацем, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки

Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

8.6. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона о контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в п. 8.5 Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

8.7. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после завершения строительства Объекта в течение ____ (____) дней с даты подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (приложение № 2 к Контракту), при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

В случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, установленных Законом о контрактной системе, часть денежных средств, внесенная Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта, по заявлению Подрядчика подлежит возврату Подрядчику в течение ____ (____) дней с даты получения Заказчиком указанного заявления при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

8.8. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

8.9. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

8.10. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

В случае установления обеспечения гарантийных обязательств:

8.11. В целях предоставления Подрядчиком гарантии качества на результат выполненных Работ и возможности использования результата выполненных Работ на протяжении указанного в Контракте гарантийного срока устанавливается обеспечение гарантийных обязательств в размере ____% (____ процентов) начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет _____ (_____) рублей.

Гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком самостоятельно.

Платежное поручение (либо копия) о перечислении денежных средств на счет Заказчика (либо банковская гарантия) предоставляются Подрядчиком Заказчику одновременно

с документами, предусмотренными п. 4.9.4 настоящего Контракта.

Оформление документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненных работ осуществляется Заказчиком после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

Срок действия банковской гарантии определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе, при этом данный срок должен превышать срок исполнения обеспечиваемых обязательств не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

В случае надлежащего исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств обеспечение гарантийных обязательств подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в течение _____ (____) рабочих дней с даты окончания срока обеспечиваемых обязательств.

Обеспечение гарантийных обязательств сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

В случае непредоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств либо предоставления с нарушением условий, указанных в настоящем пункте, Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке, предусмотренном разделом 9 настоящего Контракта.

9. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта

9.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, а при заключении Контракта по результатам проведения электронной процедуры – в соответствии с положениями статьи 83.2 Закона о контрактной системе.

9.2. Контракт действует до «____» _____ 20__ г. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

9.3. Контракт может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

по решению суда;

в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.4. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.4.1. При существенном нарушении Контракта Подрядчиком.

9.4.2. В случае просрочки исполнения обязательств по выполнению Работ более чем на _____ (____) календарных дней.

9.4.3. В случае неоднократного нарушения сроков выполнения Работ – более двух раз более чем на _____ (____) календарных дней.

9.4.4. В случае существенного нарушения требований к качеству выполненных Работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков).

9.4.5. Установления факта представления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Закона о контрактной системе.

9.4.6. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя), а также в иных случаях, установленных частью 15 статьи 95 Закона о контрактной системе.

9.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, договора строительного подряда, в том числе в следующих случаях:

9.6.1. В любое время до сдачи Заказчику результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта (статья 717 ГК РФ).

9.6.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ).

9.6.3. Если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ).

9.6.4. Если отступления в Работе от условий Контракта или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустраняемыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

9.6.5. Если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

9.7. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций в порядке, установленном Законом о контрактной системе.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной Работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем

отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

9.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.10. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с п. 9.7 Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Порядок урегулирования споров

10.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

10.2. В случае недостижения взаимного согласия все споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

10.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Новосибирской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты ее получения.

11. Прочие условия

11.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

11.2. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу. А в случае заключения Контракта по результатам электронной процедуры Контракт заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 83.2 Закона о контрактной системе.

11.3. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

11.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или

присоединения.

11.5. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12. Приложения

12.1. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения к Контракту:

- приложение № 1 «Описание объекта закупки»;
- приложение № 2 «Акт приемки законченного строительством объекта»;
- приложение № 3 «График выполнения строительно-монтажных работ»;
- приложение № 4 «Акт приемки этапа строительства объекта»;
- приложение № 5 «График оплаты выполненных по контракту работ»;
- приложение № 6 «Форма дополнительного соглашения».

13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик

Подрядчик

_____/_____

_____/_____

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

МП (при наличии)

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

Заказчик

_____/_____

«__» _____ 20__ г.

МП (при наличии)

Подрядчик

_____/_____

«__» _____ 20__ г.

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

АКТ ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

«__» _____ 20__ г.

г. Новосибирск

_____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующий на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий акт приемки законченного строительством объекта (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Подрядчиком во исполнение Контракта от «__» _____ 20__ г. № _____ предъявлен Заказчику к приемке _____, расположенный по адресу: _____ (далее – Объект).

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным _____.

3. В строительстве принимали участие _____ (наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них).

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _____ (наименование организации и ее реквизиты), выполнившим _____ (наименование частей или разделов документации) и субподрядными организациями _____ (наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и разделы документации).

5. Исходные данные для проектирования выданы _____ (наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты).

6. Проектно-сметная организация утверждена _____ (наименование органа, утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную документацию на объект), имеет положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы _____.

7. Строительство Объекта осуществлено в сроки:

Начало работ: _____.

Окончание работ: _____.

8. Предъявленный Подрядчиком к приемке Объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, числа рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6

9. На Объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему Акту).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему Акту).

11. Недостатки выполненных Работ выявлены/не выявлены

12. Стоимость Объекта по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего _____ руб. _____ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ руб. _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ руб. _____ коп.

Стоимость принимаемых основных фондов _____ руб. _____ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ руб. _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ руб. _____ коп.

13. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Контракта, составляет _____.

14. В соответствии с п. ____ Контракта сумма штрафных санкций составляет _____ (указывается порядок расчета штрафных санкций).

15. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику с учетом удержания штрафных санкций, составляет _____.

16. Подписанием настоящего Акта Заказчик подтверждает, что ему передан Подрядчиком в полном объеме комплект необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки, а также документов, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, необходимых для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

17. Дополнительные условия _____.

Объект сдал	_____	_____	_____
	(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Объект принял	_____	_____	_____
	(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Заказчик
_____/_____

Подрядчик
_____/_____

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

МП (при наличии)

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Примечание: методика составления данного графика в соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, поэтому форма данного графика не представлена в типовом контракте на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

АКТ ПРИЕМКИ ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

«__» _____ 20__ г.

г. Новосибирск

_____, именуемый в дальнейшем «Заказчик»,
в лице _____, действующ_____ на основании _____,
с одной стороны,
и _____, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____,
действующ_____ на основании _____, с другой стороны, составили
настоящий акт приемки этапа строительства Объекта (далее – Акт) о нижеследующем:

Наименование Объекта _____.

Адрес Объекта _____.

Контракт от «__» _____ 20__ г. № _____.

Номер (наименование при наличии) этапа _____.

Срок выполнения работ:

начало выполнения работ _____,

окончание выполнения работ _____.

№ п/п	Номер/пункт локального сметного расчета	Наименование работ	Единица измерения	Выполнено работ (количество)
1	2	3	4	5
Итого:				
Всего по Акту:				

Стороны подтверждают соответствие заверченного этапа по строительству Объекта требованиям, установленным Контрактом.

Неотъемлемой составной частью настоящего Акта является документация, перечень которой приведен в приложении к настоящему Акту.

Недостатки выполненных Работ выявлены/не выявлены

Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с Графиком оплаты выполненных по контракту работ, составляет _____.

Дополнительные условия _____.

Подписание Заказчиком Акта приемки этапа строительства Объекта является промежуточной приемкой Работ и не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по качеству и количеству Работ.

Работы сдал

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Работы принял

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заказчик

_____/_____

«__» _____ 20__ г.

МП (при наличии)

Подрядчик

_____/_____

«__» _____ 20__ г.

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

**ГРАФИК
ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ ПО КОНТРАКТУ РАБОТ**

Примечание: методика составления данного графика в соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, поэтому форма данного графика не представлена в типовом контракте на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

Форма

Дополнительное соглашение

Г. _____

«__» _____ 20__ г.

_____, именуем___ в дальнейшем «Заказчик» для обеспечения нужд Новосибирской области, в лице _____, действующ___ на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем___ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующ___ на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с разделом 5.1 Контракта по предложению Подрядчика заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту от _____ 20__ г. № _____ следующие виды и объемы работ¹:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость (рублей) с учетом результатов закупки
1				
2				
3				
1				
2				
3				
Итого в соответствии со сметной стоимостью				

¹ В соответствии с подпунктом «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 указанного постановления, определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт и, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять: не менее 15 процентов цены контракта – со дня вступления в силу указанного постановления и до 1 июля 2018 г.; не менее 25 процентов цены контракта – с 1 июля 2018 г.

(рублей)	
Цена контракта (рублей)	
Объем работ, выполняемый Подрядчиком самостоятельно (%)	

2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим соглашением, Стороны руководствуются положениями Контракта № _____ от _____ 20__ г.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами, составлено в двух экземплярах для каждой из Сторон.

Заказчик

Подрядчик

_____/_____
«__» _____ 20__ г.
МП (при наличии)

_____/_____
«__» _____ 20__ г.
МП (при наличии)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик

Подрядчик

_____/_____
«__» _____ 20__ г.
МП (при наличии)

_____/_____
«__» _____ 20__ г.
МП (при наличии)

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 17.03.2020 № 68-п

**Типовой контракт
на выполнение работ по строительству (реконструкции)
автомобильной дороги**

г. _____

«____» _____ 20__г.

_____, именуем___ в дальнейшем «Заказчик»,
для обеспечения нужд _____, в лице _____,
действующ___ на основании _____, с одной стороны,
и _____, именуем___ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____,
действующ___ на основании _____, с другой стороны, вместе
именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований
Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров,
работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон
о контрактной системе), при способе определения Подрядчика _____
(протокол _____ от _____ № _____) заключили настоящий контракт (далее – Контракт)
о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Предметом Контракта является выполнение по заданию Заказчика работ
по строительству/реконструкции (далее – Работы) автомобильной дороги _____
в _____ районе Новосибирской области (далее – Объект) в соответствии с «Описанием
объекта закупки» (приложение № 1 к Контракту) и на условиях, предусмотренных Контрактом.

Идентификационный код закупки: _____.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы в соответствии с «Описанием объекта
закупки» (приложение № 1 к Контракту) и проектной документацией (далее – Проект) в сроки,
указанные в Контракте и в «Графике выполнения строительно-монтажных работ» (приложение
№ 2 к Контракту), а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его на условиях,
предусмотренных настоящим Контрактом.

1.3. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии
с законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области,
требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого
вида Работ, устанавливающих требования к качеству такого вида Работ, в соответствии
с условиями Контракта.

1.4. Результатом Работ по Контракту является построенный/реконструированный
Объект, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного
надзора о соответствии построенного/реконструированного объекта капитального
строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе
требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта
капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов,
и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях,

предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Интересы Заказчика по Контракту представляют: _____

Строительный контроль за выполнением строительно-монтажных Работ и приемкой выполненных Подрядчиком Работ осуществляют ответственные работники Заказчика, которые уполномочены руководителем подписывать акты приемки этапа строительства/реконструкции объекта по форме приложения № 3 к Контракту, справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акт сдачи-приемки Объекта по форме приложения № 7 к Контракту и другие документы на основании выдаваемых в порядке статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации доверенностей.

1.6. Интересы Подрядчика по Контракту представляют: сотрудники Подрядчика, которые уполномочены руководителем организации получать предписания Заказчика и уполномоченной им организации, подписывать документы во исполнение Контракта, акты приемки этапа строительства/реконструкции объекта по форме приложения № 3 к Контракту, справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акт сдачи-приемки объекта по форме приложения № 7 к Контракту и другие документы на основании доверенностей, выданных в порядке, предусмотренном статьей 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, которые представляются Заказчику не позднее чем за ____ (____) _____ дня до подписания указанных документов и при смене доверенного лица в течение ____ (____) _____ дней с даты их выдачи уполномоченному лицу.

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта составляет _____ (_____) рублей ____ коп.
без НДС:

НДС не предусмотрен на основании _____.

с НДС:

в том числе НДС – ____% (____ процентов), ____ (____) рублей.

Стоимость выполненных Работ определяется на основании утвержденной сметной документации в ценах на _____ год, с пересчетом сметной стоимости строительства/реконструкции в текущий уровень цен с учетом индексов-дефляторов, примененных в расчете начальной (максимальной) цены Контракта, и с учетом результата закупки (коэффициент снижения _____).

В случае если Контракт заключается с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, то сумма, подлежащая уплате Заказчиком, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

Источник финансирования: _____.

2.2. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе и Контрактом. Цена Контракта включает в себя расходы, связанные с выполнением Работ, предусмотренных Контрактом, в полном объеме, стоимость материалов, расходы на перевозку, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей, а также иные расходы, связанные с исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

2.3. К стоимости Работ, переходящих по вине Подрядчика на следующий год из-за несоблюдения им «Графика выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту), индекс-дефлятор следующего года не применяется.

2.4. Подрядчик проинформирован, что в соответствии с распоряжением Правительства Новосибирской области от 14.05.2013 № 205-рп «О мерах по повышению собираемости налогов и укреплению налоговой дисциплины» при наличии у Подрядчика недоимки по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей сумму 2 млн. 250 тыс. рублей в течение двух месяцев, информация может быть передана в Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Новосибирской области.

Вариант I. Оплата с авансом:

2.5. Заказчик производит выплату авансового платежа Подрядчику на расчетный счет, указанный в Контракте, в размере ____% (____ процентов) от цены Контракта в течение ____ (____) рабочих дней со дня заключения Контракта. Оплата производится Заказчиком на основании представленного Подрядчиком счета.

Оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, поэтапно в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (приложение № 6 к Контракту) с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 2 к Контракту), в срок не более ____ (____) ____ дней с даты подписания Заказчиком акта приемки этапа строительства/реконструкции Объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту). Оплата производится Заказчиком на основании представленных Подрядчиком счета, счета-фактуры. Объем выполненных по Контракту Работ определяется в соответствии с пунктом 1.2 Контракта.

При определении стоимости фактически выполненных Работ используется понижающий коэффициент, полученный путем деления стоимости Работ по Контракту (пункт 2.1 Контракта) на начальную (максимальную) цену Контракта, которая была предусмотрена документацией о закупке.

Оплата выполненных Работ производится при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

Окончательный расчет производится Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после передачи результата Работ по Контракту в течение ____ (____) рабочих дней с даты подписания Заказчиком завершающего акта приемки этапа строительства/реконструкции Объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту), и акта сдачи-приемки объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 7 к Контракту).

Сумма оплаченного аванса учитывается Заказчиком при промежуточных расчетах за выполненные и принятые Работы путем вычета суммы оплаченного аванса пропорционально стоимости принятых Работ.

Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

Вариант II. Оплата без аванса:

2.5. Оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, поэтапно в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (приложение № 6 к Контракту) с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 2 к Контракту), в срок не более ____ (____) ____ дней с даты подписания Заказчиком акта приемки этапа строительства/реконструкции Объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту). Оплата производится Заказчиком на основании представленных Подрядчиком счета, счета-фактуры. Объем выполненных по Контракту Работ определяется в соответствии с пунктом 1.2 Контракта.

При определении стоимости фактически выполненных Работ используется понижающий коэффициент, полученный путем деления стоимости Работ по Контракту (пункт 2.1 Контракта)

на начальную (максимальную) цену Контракта, которая была предусмотрена документацией о закупке.

Оплата выполненных Работ производится при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

Окончательный расчет производится Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после передачи результата Работ по Контракту в течение _____ (_____) рабочих дней с даты подписания Заказчиком завершающего акта приемки этапа строительства/реконструкции Объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту), и акта сдачи-приемки объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 7 к Контракту).

Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

Если предусмотрено документацией о закупке:

2.6. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема Работы, качества выполняемой Работы и иных условий Контракта. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Контракту.

Если предусмотрено документацией о закупке:

2.7. Цена Контракта может быть изменена по соглашению Сторон с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации не более чем на 10 процентов от цены Контракта при изменении объема и (или) видов выполняемых работ.

3. Порядок выполнения Работ

3.1. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с «Описанием объекта закупки» (приложение № 1 к Контракту).

3.2. Место выполнения Работ: автомобильная дорога _____ в _____ районе Новосибирской области, участок км (ПК) _____ – км (ПК) _____, протяженностью _____ км (по месту нахождения Объекта).

3.3. Сроки выполнения Подрядчиком Работ по Контракту:

дата начала выполнения Работ – «___» _____ 20__ года или дата заключения Контракта;

дата окончания выполнения Работ на Объекте (до данной даты результат Работ должен быть передан Заказчику) – «___» _____ 20__ года.

Работы по строительству/реконструкции Объекта должны быть завершены Подрядчиком за ____ (_____) календарных дней до даты передачи результата Работ, указанной в настоящем пункте.

Объемы и сроки выполнения Работ определяются «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту), являющимся неотъемлемой частью Контракта.

3.4. На основании и в соответствии с переданным Заказчиком Проектом Подрядчик должен разработать и передать на рассмотрение Заказчику документацию, необходимую для выполнения Работ на Объекте, его отдельных конструктивных элементов, чертежи сложных вспомогательных устройств и временных зданий и сооружений, в том числе организационно-технологическую документацию (проект производства Работ), включающую технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов Работ с целью обеспечения их надлежащего качества, мероприятия по обеспечению нормальных условий твердения бетонных смесей в период отрицательных температур, в течение ____ (____) _____ дней после заключения Контракта.

3.5. При исполнении Контракта Стороны руководствуются «Перечнем нормативно-

технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ» (приложение № 5 к Контракту).

3.6. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения в соответствии с «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту), качеством используемых Подрядчиком при строительстве/реконструкции Объекта материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При обнаружении отступлений от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иных недостатков Заказчик обязан немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.7. Обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями и конструкциями, или оборудованием несет Подрядчик в соответствии с «Описанием объекта закупки», которые должны быть новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных производителем.

Используемые при выполнении Работ по строительству/реконструкции Объекта материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, применяемые при выполнении Работ, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, используемые Подрядчиком при выполнении Работ, подлежат обязательной передаче Заказчику до момента их применения.

3.8. Контроль качества Работ выполняется Сторонами в соответствии с требованиями ГОСТ, СНИП, ОСТ, ВСН, технических регламентов, принятых в установленном порядке. При производстве Работ не допускаются любые отклонения от Проекта и нормативной документации, приведенной в «Перечне нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ» (приложение № 5 к Контракту), без согласования с Заказчиком.

3.9. В случае предложения Подрядчиком изменений технических решений данные изменения до представления их Заказчику должны быть согласованы с организацией – разработчиком Проекта (далее – Проектировщиком), содержать все необходимые чертежи и расчеты для оценки их Заказчиком. Предложения Подрядчика об изменении технических решений, не согласованные с Проектировщиком, рассмотрению не подлежат.

3.10. Работы, выполненные Подрядчиком в процессе проведения строительно-монтажных Работ с изменением проектных решений без согласования с Проектировщиком и Заказчиком, приемке не подлежат.

3.11. Заказчик в течение всего срока действия Контракта контролирует качество и объемы выполненных Работ с проведением соответствующих обследований как собственными силами, так и с привлечением организаций, выполняющих авторский надзор и строительный контроль качества, независимых испытательных лабораторий.

3.12. Контроль качества Работ, выполняемый Заказчиком, не освобождает Подрядчика от выполнения им всех видов производственного контроля выполнения Работ.

3.13. Заказчик и Подрядчик проводят совещания по предложению любой из Сторон для решения вопросов, возникших в процессе выполнения Работ по Контракту. Предложение о проведении совещания должно быть направлено в адрес другой Стороны не позднее чем за три дня до проведения совещания. Совещание проводится по месту нахождения Заказчика либо на Объекте. Место проведения совещания определяется Заказчиком.

4. Порядок сдачи и приемки выполненных Работ

4.1. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком результата Работ осуществляются

в сроки, определенные пунктом 3.3 Контракта.

Для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных Работ на их соответствие условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза выполненных Работ может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.2. Заказчик производит приемку выполненных Работ в соответствии с «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту).

Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком этапа Работ осуществляются в срок, определенный «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту), и оформляются подписанием акта приемки этапа строительства/реконструкции объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту).

4.3. Подрядчик в срок за ____ (____) ____ дней до даты завершения этапа (кроме последнего этапа) выполнения Работ по строительству/реконструкции Объекта, указанной в «Графике выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту), обязан:

вручить Заказчику уведомление о завершении этапа Работ с предложением приступить к приемке выполненных Работ;

подготовить результаты выполненных Работ к сдаче Заказчику с комплектом необходимой исполнительной документации в соответствии с «Описанием объекта закупки» (приложение № 1 к Контракту).

Подрядчик предъявляет Заказчику при сдаче выполненных Работ материалы фотовидеофиксации, комплект надлежащим образом оформленной и подписанной исполнительной документации по конструктивным элементам в соответствии с представленными в РД-11-02-2006, ГОСТ Р 51872-2002 формами производственно-технической исполнительной документации на выполненные скрытые Работы и ответственные конструкции, акт приемки этапа строительства/реконструкции объекта, оформленный по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту), в ____ экземплярах и справку о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 в ____ экземплярах, подписанные со своей стороны.

Оформление акта приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту) производится на электронных и бумажных носителях на основании данных Журнала учета выполненных работ по форме КС-6а, ведущегося Подрядчиком, согласованного с Заказчиком. Оформление справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) производится на основании акта приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту).

Акт приемки этапа строительства/реконструкции объекта, оформленный по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту), и Журнал учета выполненных работ по форме КС-6а должны оформляться в программе Microsoft EXCEL с использованием связей между ячейками или с использованием Программного комплекса «Гранд-Смета» (или иного сметного программного комплекса, позволяющего создавать сметную документацию универсального формата, работающего со всеми сметными программами).

Факт выполнения Работ в соответствующие даты подтверждается записями в Общем журнале работ и исполнительной документацией.

В случае непредставления Подрядчиком всей исполнительной документации или какой-то ее части, ее отрицательной оценки Заказчиком, отрицательного результата приемочного, геодезического и лабораторного контроля, непредъявления какого-либо конструктива по акту скрытых работ для освидетельствования Заказчик направляет письменный отказ от приемки Работ с указанием на необходимость устранения недостатков (дефектов) в указанные Заказчиком сроки. Приемка Работ производится только после устранения Подрядчиком нарушений и недостатков Работ.

4.4. Заказчик не позднее чем в течение ____ (____) ____ дней с даты получения

письменного уведомления Подрядчика о готовности к сдаче выполненных Работ, указанного в пункте 4.3 Контракта, обязан приступить к приемке выполненных Работ.

4.5. Приемка Заказчиком выполненных Работ производится при условии: положительной оценки Заказчиком соответствия представленной Подрядчиком исполнительной документации требованиям нормативных документов и настоящего Контракта. Подрядчик до даты промежуточной приемки Работ представляет Заказчику полный комплект надлежащим образом оформленной и подписанной исполнительной документации по конструктивным элементам. Исполнительная документация представляется Подрядчиком с сопроводительным письмом и описью прилагаемых документов;

осмотра Заказчиком Объекта в натуре и положительном результате предварительных испытаний (приемочного, измерительного, геодезического и лабораторного контроля), выполненных Заказчиком или привлеченной по договору с Заказчиком независимой организацией.

4.6. Заказчик вправе отказать Подрядчику в приемке выполненных Работ, если их качество не соответствует требованиям Проекта и Контракта, не подтверждается исполнительной и/или другой документацией. В случае отказа Заказчика от приемки Работ Заказчик составляет акт о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. Заказчик осуществляет контроль за действиями Подрядчика по принятию мер по устранению недостатков (дефектов), выявленных Заказчиком в ходе приемки Работ в установленные актом о недостатках (дефектах) сроки.

Повторная приемка Работ производится только после устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) Работ.

4.7. В случае отказа Подрядчика от подписания акта о недостатках (дефектах) Заказчик самостоятельно составляет и подписывает акт о недостатках (дефектах). Составленный и подписанный таким образом акт о недостатках (дефектах) направляется Подрядчику в соответствии с пунктом 12.1 Контракта.

4.8. В случае непредставления Подрядчиком исполнительной документации на предъявляемый к приемке этап Работ Заказчик имеет право отказать в приемке данного этапа Работ, а также в приемке технологически взаимосвязанных Работ до момента представления указанной исполнительной документации в полном объеме.

4.9. Заказчик обязан до последнего рабочего дня отчетного месяца подписать акт приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту) или направить Подрядчику мотивированный письменный отказ в его подписании с указанием причин. Повторное рассмотрение Заказчиком представленных Подрядчиком в соответствии с настоящим пунктом документов производится после устранения последним причин отказа в подписании документов в установленном настоящим пунктом порядке.

Подписание Заказчиком акта приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту) до даты окончания выполнения Работ на Объекте является промежуточной приемкой Работ и не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству Работ.

Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования, конструкций и результата завершённых Работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика после приемки выполненных Работ, до приемки Заказчиком законченного строительством/реконструкцией Объекта несет Подрядчик.

4.10. Приемка выполненных Работ по конструктивным элементам, качество которых не может быть подтверждено лабораторными испытаниями, которые в соответствии с установленными методиками испытаний не могут быть выполнены на момент приемки, производится в размере 50% от сметной стоимости данных Работ и конструктивных элементов. Окончательная приемка производится только после получения результатов лабораторных испытаний, подтверждающих качество и соответствие проекту данных выполненных Работ

и конструктивных элементов. В случае несоответствия выполненных Работ и конструктивных элементов Проекту Заказчик вправе отказаться от ранее принятых объемов Работ, а Подрядчик обязан возвратить ранее полученные денежные средства в счет оплаты Работ, принятых ранее по акту приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту), устранить недостатки (дефекты) в сроки, определенные Заказчиком. Повторная приемка данных Работ производится в соответствии с пунктом 4.1 Контракта с учетом санкций, начисленных в соответствии с разделом 7 Контракта.

4.11. Выполненные строительно-монтажные Работы принимаются Заказчиком с учетом накладных расходов, непредвиденных Работ и затрат, прочих и других затрат в пределах сметного лимита на следующих условиях:

накладные расходы и сметная прибыль согласно МДС 81-33-2004 и МДС 81-25-2001 от фонда оплаты труда (с изменениями и дополнениями);

затраты за временные здания и сооружения рассчитываются согласно пункту 3.2 ГСН 81-05-01-2001 за фактически построенные временные здания и сооружения в пределах сметного лимита;

дополнительные затраты при производстве Работ в зимнее время оплачиваются в зимний период согласно разделу II ГСН 81-05-02-2007 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» в пределах лимита, учтенного в расчете начальной (максимальной) цены Работ;

затраты за перевозку работников – в пределах сметного лимита;

затраты за другие прочие затраты (вахтовый метод) – в пределах сметного лимита по каждой статье затрат;

средства на непредвиденные Работы и затраты – обоснованные фактические затраты Подрядчика, произведенные по согласованию с Заказчиком, но не более 3,0% от итога глав сводного сметного расчета.

Вышеуказанные затраты принимаются Заказчиком при наличии их в утвержденной сметной документации и в расчете обоснования начальной (максимальной) цены Контракта. Сметы на непредвиденные Работы и затраты, возникшие в ходе производства Работ на Объекте, а также на возведение временных зданий и сооружений, затраты на которые предусмотрены утвержденным Проектом, разрабатываются Подрядчиком за свой счет и представляются на утверждение Заказчику. Расходы на разработку смет на непредвиденные Работы и затраты и временные здания и сооружения возмещению Заказчиком не подлежат.

При определении стоимости фактически выполненных Работ используется понижающий коэффициент, полученный путем деления цены Контракта (пункт 2.1 Контракта) на начальную (максимальную) цену Контракта, которая была предусмотрена документацией о закупке.

4.12. Приемка фактически выполненных непредвиденных Работ и затрат, а также возведенных временных зданий и сооружений производится с включением их стоимости в акт приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), с обязательным приложением расшифровки стоимости принятых непредвиденных Работ и затрат и временных зданий и сооружений к акту приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту).

4.13. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком результата Работ осуществляются в следующем порядке:

4.13.1. Заказчик не позднее __ (____) ____ дней до окончания выполнения Работ на Объекте обязан назначить дату приемочной комиссии.

4.13.2. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком законченного строительством/реконструкцией Объекта осуществляются в сроки, определенные пунктом 3.3 Контракта, и оформляются подписанием акта приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту) и акта приемочной комиссии о приемке законченной строительством/реконструкцией автомобильной дороги.

По результатам проведенной приемки Объект принимается в эксплуатацию приемочной комиссией, составляется акт согласно ГОСТ 32755-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению приемки в эксплуатацию выполненных работ».

4.13.3. Датой подписания акта приемочной комиссии о приемке законченной строительством/реконструкцией автомобильной дороги оформляется акт приемки этапа строительства/реконструкции объекта (приложение № 3 к Контракту) завершающего этапа Работ, установленного «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту) и акт сдачи-приемки объекта (приложение № 7 к Контракту).

4.13.4. Подрядчик в срок за __ (____) ____ дней до даты окончания выполнения Работ на Объекте (пункт 3.3 Контракта) обязан:

вручить Заказчику уведомление о завершении Работ на Объекте;

подготовить построенный/реконструированный Объект для проведения проверки законченного строительством/реконструкцией Объекта органом государственного строительного надзора Новосибирской области и к сдаче Заказчику (приемочной комиссии);

передать Заказчику материалы фотовидеофиксации, два полных комплекта (оригинал и копия; общий журнал работ и специальные журналы передаются без копий) надлежащим образом оформленной и подписанной исполнительной документации по конструктивным элементам в соответствии с представленными в РД-11-02-2006, ГОСТ Р 51872-2002 формами производственно-технической исполнительной документации на выполненные скрытые Работы и ответственные конструкции, перечень организаций, участвовавших в выполнении строительно-монтажных Работ, с указанием видов выполненных ими Работ и фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за их выполнение, подписанные акты рекультивации временной полосы отвода, сосредоточенных и притрассовых резервов, площадок хранения материалов, закончивших свое действие производственных баз, временных сооружений, объездов и дорог старого направления, подлежащих рекультивации, проект акта приемочной комиссии о приемке законченной строительством/реконструкцией автомобильной дороги, а также документы об обеспечении исполнения гарантийных обязательств в соответствии с пунктом 9.13 настоящего Контракта;

передать комплект документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае непредставления Подрядчиком документов, указанных в настоящем пункте, Заказчик имеет право отказать в приемке до момента их представления в полном объеме.

Заказчик после получения в полном объеме указанных в настоящем пункте Контракта документов организует выполнение комплекса обследований и диагностики принимаемого в эксплуатацию Объекта.

4.13.5. В случае если в ходе проведения проверки законченного строительством/реконструкцией Объекта органом государственного строительного надзора будут выявлены нарушения требований технических регламентов, иных нормативных актов и проектной документации, Подрядчик обязан устранить их за счет собственных средств в установленные органом государственного строительного надзора сроки.

4.13.6. В случае если в ходе приемки результата Работ будут выявлены отдельные недостатки (дефекты), которые не позволят производить нормальную эксплуатацию Объекта в соответствии с его целевым назначением, Заказчик составляет акт о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. Заказчик осуществляет контроль за действиями

Подрядчика по принятию мер по устранению недостатков (дефектов), выявленных Заказчиком в ходе приемки результата Работ, в установленные актом о недостатках (дефектах) сроки.

Все выявленные недостатки (дефекты) устраняются Подрядчиком за счет собственных средств. После устранения всех недостатков (дефектов) Подрядчик письменно извещает Заказчика об их устранении и готовности Объекта к предъявлению приемочной комиссии.

В случае отказа Подрядчика от подписания акта о недостатках (дефектах) Заказчик в одностороннем порядке составляет и подписывает акт о недостатках (дефектах). Составленный и подписанный таким образом акт о недостатках (дефектах) направляется Подрядчику в соответствии с пунктом 12.1 Контракта.

4.13.7. Заказчик в течение ____ (____) ____ дней с даты получения от органа государственного строительного надзора положительного акта проверки законченного строительством/реконструкцией Объекта направляет заявление в орган государственного строительного надзора для получения «Заключения о соответствии построенного/реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов».

4.13.8. Подрядчик предъявляет Заказчику (приемочной комиссии):

Объект в полной строительной готовности, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного/реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

акт приемки этапа строительства/реконструкции объекта на последний (____) этап в соответствии с «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту), оформленный по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту), в ____ экземплярах, справку о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 в 4 экземплярах;

акт сдачи-приемки объекта, законченного строительством/реконструкцией (приложение № 7 к Контракту), в ____ экземплярах.

4.13.9. Превышение Подрядчиком проектных объемов и стоимости Работ по Объекту Заказчиком не принимается.

4.13.10. Дополнительная экспертиза, испытание, диагностическое обследование принимаемой Заказчиком части Работ или Объекта в целом осуществляется по решению Заказчика и за его счет.

При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков (дефектов) выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами) расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению сторон, расходы несут обе Стороны поровну.

4.13.11. Заказчик вправе отказаться от приемки результата выполненных Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустраняемых недостатков (дефектов). При этом данный отказ оформляется составлением соответствующего акта.

4.13.12. В случае нарушения Подрядчиком требований нормативных документов (ГОСТ, СНиП, ВСН, технические регламенты и др.), а также предписаний Заказчика последний

приостанавливает приемку выполненных Работ в целом до устранения выявленных недостатков (дефектов) и повторной проверки качества выполненных Работ за счет средств Подрядчика.

4.13.13. Если недостатки (дефекты) своевременно Подрядчиком не устранены, Заказчик вправе привлечь третью сторону для устранения недостатков (дефектов) и удержать с Подрядчика убытки, взыскать компенсацию затрат на устранение недостатков (дефектов).

4.13.14. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения субподрядчиком субподрядных Работ Подрядчик обеспечивает их надлежащее выполнение в установленные Контрактом сроки за счет своих средств.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков (дефектов).

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.

5.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполнения Работ по форме приложения № 4 «Контрольная информация о ходе выполнения работ».

5.1.4. В случае досрочного исполнения обязательств без письменного согласования с Заказчиком приемку и оплату выполненных Работ осуществлять в предусмотренные Контрактом сроки.

5.1.5. Осуществлять строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое силами проектных, инженерных организаций на договорной основе. Заказчик или уполномоченные им лица и организации, выполняющие строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое, имеют право производить любые измерения, испытания, отборы образцов и взвешивания для контроля качества Работ, материалов и конструкций, выполненных, произведенных или поставляемых по Контракту. При осуществлении строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики и другого Заказчик и/или привлеченная им инженерная организация не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.6. Отказаться в любое время до сдачи выполненных Работ Подрядчиком от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.

5.1.7. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустраняемых недостатков.

5.1.8. Запрашивать сведения о привлеченных субподрядных организациях.

5.1.9. Производить приемку выполненных Работ в соответствии с «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту).

5.1.10. Производить необходимые записи в Общий журнал работ при выполнении Работ на Объекте.

5.1.11. Давать обязательные для Подрядчика предписания (распоряжения) при обнаружении отступлений от Проекта, нормативно-технических документов, Контракта и приложений к нему:

о запрещении применения технологий, материалов, конструкций, изделий и оборудования, не обеспечивающих установленный нормативными документами уровень качества, удалении со строительной площадки в установленные Заказчиком сроки таких

материалов, конструкций, и замене их на материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Проекта и Контракта;

о приостановке Работ до установленного Заказчиком срока в случае:

несоответствия их Проекту;

неблагоприятных (недопустимых по требованиям технических условий) погодных условий;

невыполнения Подрядчиком распоряжений Заказчика в установленные сроки;

наступления обстоятельств непреодолимой силы;

изменения бюджетного финансирования по подразделу _____;

если дальнейшее выполнение Работ может угрожать безопасности строящегося/реконструируемого Объекта либо при выполнении Работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность строящегося/реконструируемого Объекта и находящихся вблизи него объектов.

Все издержки, вызванные приостановлением Работ по вине Подрядчика, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления Работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока окончания выполнения Работ на Объекте.

Предписания (распоряжения) отдаются должностными лицами Заказчика, указанными в пункте 1.6 Контракта, в письменном виде на имя представителей Подрядчика, указанных в пункте 1.7 Контракта, с указанием даты его подписания и срока исполнения. При получении предписания (распоряжения) Подрядчик обязан в течение суток внести в Общий журнал работ предписания (распоряжения) с краткой характеристикой.

5.1.12. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе, в том числе в случае изменения видов и (или) объема работ.

5.1.13. Откорректировать структуру сводного сметного расчета по Объекту, если данные корректировки не влияют на изменение цены Контракта и объемы Работ, указанные в «Описании объекта закупки» (приложение № 1 к Контракту).

5.1.14. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.1.15. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Законом о контрактной системе.

5.1.16. В любое время до погашения аванса (при наличии аванса) выполненными Работами проводить проверку наличия заготовленных Подрядчиком на Объекте материалов, как по качеству, так и по количеству.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Провести экспертизу представленных Подрядчиком результатов выполненных Работ, предусмотренных Контрактом, в соответствии с пунктом 4.1 Контракта.

5.2.2. Обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ, отступления от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки (дефекты), немедленно уведомить об этом Подрядчика любым из способов, указанных в Контракте.

5.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные в соответствии с Контрактом Работы, включая проведение экспертизы выполненных Работ, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.4. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в пункте 5.4.25 Контракта, в течение __ (__) __ дней рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ.

5.2.5. Не позднее __ (__) __ дней с момента возникновения права требования от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения претензионного

письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.6. При неоплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени), указанной в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии либо неполучения в срок ответа на претензию направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.7. Принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неоплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями.

5.2.8. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.9. В случае обеспечения исполнения Контракта в форме банковской гарантии при неисполнении Подрядчиком своих обязательств Заказчик обязан обратиться к гаранту с требованием исполнить обязанности в соответствии с выданной гарантией.

При отказе гаранта исполнить требования Заказчика Заказчик обязан в течение __ (___) __ дней с момента неисполнения или отказа гаранта обратиться в арбитражный суд с требованием об обязании гаранта исполнить обязанности, предусмотренные гарантией, либо Заказчик вправе осуществить бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

5.2.10. Обеспечить конфиденциальность информации, представленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.2.11. Производить оформление постоянного отвода земель под строительство/реконструкцию Объекта, кроме земель под сосредоточенные резервы и карьеры, и передать Подрядчику земельный участок под Работы на Объекте на период выполнения Работ в пределах постоянной полосы отвода автомобильной дороги согласно Проекту и иным документам.

5.2.12. Передать Подрядчику Проект, утвержденный к производству Работ, в течение __ (___) __ дней с даты заключения Контракта.

5.2.13. В течение __ (___) __ дней с даты получения письменного запроса Подрядчика передать ему по акту геодезическую разбивочную основу (ГРО). ГРО передается Подрядчику при толщине снежного покрова не более 20 см. При большей толщине снежного покрова ГРО может быть передана Подрядчику при условии обеспечения им очистки от снега пунктов и знаков закрепления вручную.

5.2.14. Осуществлять строительный контроль, авторский надзор, технический надзор, независимый лабораторный контроль, диагностику и другое в процессе выполнения Работ на Объекте в целях проверки соответствия выполняемых Работ Проекту, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий (далее – контроль за Работами) в порядке, предусмотренном СП 78.13330.2012, ВСН 19-89, настоящим Контрактом и другими нормативными правовыми актами.

5.2.15. В случае выявления недостатков (дефектов) на Объекте, возникших в период гарантийного срока, в течение __ (___) __ дней направить Подрядчику письменное

извещение о выявленных на гарантийном участке недостатках (дефектах), необходимости направления уполномоченного представителя Подрядчика для участия в комиссии по обследованию гарантийного участка с фиксированием в акте выявленных недостатков (дефектов) и определением сроков для их устранения.

5.2.16. Давать письменные разъяснения Подрядчику, связанные с производством Работ на Объекте, в течение __ (____) __ дней со дня получения письменного запроса Подрядчика.

5.2.17. Уведомить Подрядчика в письменной форме о привлечении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей (далее – инженерная организация) для осуществления строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики и другого за Работами на Объекте.

5.2.18. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно статьям 9, 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьям 55.14, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2.19. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках (дефектах), обнаруженных в ходе выполнения Работ и в период исполнения гарантийных обязательств, в течение __ (____) __ дней после обнаружения таких недостатков (дефектов).

5.2.20. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.21. Осуществлять авансирование Работ в соответствии с условиями Контракта (при наличии аванса).

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком документов, предусмотренных разделом 4 Контракта.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных в соответствии с условиями Контракта Работ.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Контракта.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Контракта (с согласия Заказчика).

5.3.6. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3.7. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Приступить к выполнению Работ в срок, указанный в Контракте.

5.4.2. Получить по месту нахождения Заказчика утвержденный в установленном порядке Проект, необходимый для производства Работ по настоящему Контракту, в течение __ (____) __ дней с даты заключения Контракта.

5.4.3. Качественно выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, и сдать Объект Заказчику с качеством, соответствующим условиям Проекта и требованиям нормативных документов, приведенных в «Перечне нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ» (приложение № 5 к Контракту), РД-11-02-2006, технических регламентов, принятых в установленном порядке, и другой нормативной документации.

5.4.4. Уведомить Заказчика в письменной форме о привлечении субподрядных организаций. Нести перед Заказчиком имущественную ответственность за качество, сроки

и объемы Работ, выполненных субподрядными организациями.

В случае если начальная (максимальная) цена Контракта при осуществлении закупки товара, Работы, услуги превышает 100 млн. рублей, Подрядчик обязан предоставить Заказчику информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта, в течение десяти дней с момента заключения Подрядчиком договора с соисполнителем, субподрядчиком.

5.4.5. Получать в установленном порядке лицензии (либо другие разрешительные документы, предусмотренные действующим законодательством), в том числе на недропользование для разработки карьеров, водопользование и пользование водными объектами.

5.4.6. Производить оформление временного отвода земель под сосредоточенные резервы и карьеры.

5.4.7. Осуществлять производство Работ на земельном участке, отведенном под Работы на Объекте в границах земельного отвода, указанных в Проекте.

5.4.8. Возмещать затраты Заказчика по временному отводу земель под Работы на Объекте при невыполнении по вине Подрядчика сроков и объемов Работ, установленных Контрактом.

5.4.9. Представить в течение __ (__) __ дней с даты заключения Контракта соответствующие требованиям РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения Работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» общий и специальные журналы, в которых с момента начала Работ на Объекте и до их завершения будет вестись учет выполненных Работ.

5.4.10. Представлять при приемке освидетельствованных скрытых Работ и ответственных конструкций на Объекте исполнительную документацию с сопроводительным письмом и описью прилагаемых документов в соответствии с:

РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования скрытых Работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»: акты освидетельствования геодезической разбивочной основы, акты разбивки осей Объекта на местности, акты освидетельствования скрытых Работ, которые оказывают влияние на безопасность Объекта, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков (дефектов), рабочую документацию по Работам на Объекте;

ГОСТ Р 51872-2002: исполнительные схемы.

5.4.11. С момента начала строительно-монтажных Работ вести на Объекте фотовидеофиксацию хода производства Работ, подтверждающую надлежащее исполнение всех видов Работ. Сброшюрованный фотоальбом должен содержать не менее 50 фотографий скрытых Работ (ответственных конструкций), не менее 25 фотографий состояния Объекта после завершения Работ, все фотографии должны иметь текстовое пояснение. Материалы фотовидеофиксации должны быть представлены Заказчику на бумажном и электронном носителях в составе исполнительной документации.

5.4.12. Выполнять Работы из материалов Подрядчика. Обеспечить постоянный контроль качества выполняемых Работ, применяемых материалов, конструкций и изделий, с привлечением аттестованных, технически оснащенных компетентных лабораторий, которые должны отвечать требованиям законодательства о техническом регулировании, требованиям Приказа Минэкономразвития России от 30.05.2014 № 326 «Об утверждении Критериев аккредитации, перечня документов, подтверждающих соответствие заявителя, аккредитованного лица критериям аккредитации, и перечня документов в области

стандартизации, соблюдение требований которых заявителями, аккредитованными лицами обеспечивает их соответствие критериям аккредитации» в части, касающейся испытательных лабораторий».

5.4.13. До начала производства Работ на Объекте:

в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ», ГОСТ Р 52289-2004 разработать и согласовать схемы организации движения и ограждений мест производства Работ и включить их в организационно-технологическую документацию (проект производства Работ) на текущий год;

получить письменное согласие предприятия, в ведении которого находятся линии связи и/или линии радиофиксации, на производство всех видов Работ (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 м), связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линий связи.

5.4.14. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения Работ на Объекте и обеспечить его соблюдение.

5.4.15. Обеспечивать снятие и сохранность растительного слоя с временно занимаемых земель с последующим использованием его при рекультивации в соответствии с Проектом.

5.4.16. Принять по акту приемки-передачи ГРО в соответствии с пунктом 5.2.13 Контракта и обеспечить сохранность на местности принятых от Заказчика пунктов и знаков закрепления ГРО.

5.4.17. Самостоятельно за свой счет выполнить в объеме, достаточном для производства всех разбивочных Работ, сгущение точек геодезической разбивочной основы, произвести их закрепление на местности и обеспечить сохранность, выполнить детальную разбивку оси трассы, сохраняя ее на весь период Работ в соответствии с Проектом на основе переданной Заказчиком ГРО, проводить геодезический контроль геометрических параметров строящегося сооружения.

Нести ответственность за правильность разбивки осей сооружения, его высотного положения, размеров всех его частей.

Контроль, проводимый Заказчиком за ходом выполнения геодезических Работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за правильность их исполнения.

5.4.18. Обеспечить своевременную поверку и калибровку средств измерений для осуществления геодезического и лабораторного контроля.

5.4.19. Обеспечить и содержать за свой счет инженерные коммуникации, оборудование, освещение Объекта (при наличии), строящийся/реконструируемый Объект с момента начала строительства до подписания акта итоговой проверки инспекции государственного строительного надзора.

Изготовить и установить за свой счет в начале участка производства Работ информационный щит размером 1,5 x 1,5 м с указанием следующих сведений: вид Работ, наименование Заказчика, наименование Подрядчика, его контактные телефоны, сроки проведения Работ (начало и окончание).

5.4.20. Представлять Заказчику в течение __ (___) __ дней со дня получения запроса письменные разъяснения по ходу строительства/реконструкции Объекта.

5.4.21. Выполнять на месте производства Работ необходимые мероприятия по охране труда и охране окружающей среды согласно Проекту.

5.4.22. Исполнять полученные в ходе строительного контроля, авторского надзора, технического надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики и другого указания Заказчика, представителей авторского и (или) государственного строительного надзора, строительного контроля, не противоречащие условиям Контракта. Устранять все нарушения по замечаниям Заказчика, данным в порядке, предусмотренном пунктом 1.6 и пунктом 12.1 Контракта.

5.4.23. В течение __ (___) __ дней представлять Заказчику сведения об устранении полученных замечаний в письменном виде.

5.4.24. Обеспечить своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта в соответствии с пунктом 6.3 Контракта. Исправлять недостатки (дефекты), допущенные при выполнении Работ, за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

Наличие недостатков (дефектов), их характер, объемы и сроки устранения фиксируются актом о недостатках (дефектах), составленным комиссией, в которую входят представители Заказчика, Подрядчика, а также могут входить (по привлечению Заказчиком) представители администрации района, представители ГИБДД, представители подрядных организаций, выполняющие комплекс Работ по содержанию автомобильных дорог и дорожных сооружений. Акт подписывается представителями вышеназванных организаций. Один экземпляр акта передается Подрядчику для исполнения.

5.4.25. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

обстоятельств, угрожающих сохранности и/или прочности строящегося/реконструируемого Объекта, либо создающих невозможность окончания выполнения Работ на Объекте в установленный срок;

возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ.

5.4.26. Нести ответственность за безопасное и бесперебойное движение транзитного транспорта по автодороге, в том числе за отсутствие ограждений мест производства Работ и соответствующих знаков, обеспечивающих безопасность как работающих на дороге, так и всех участников дорожного движения, в период производства строительных Работ и до сдачи Объекта в эксплуатацию, не допускать, за исключением согласованных случаев перерывов, движения по ней.

Компенсировать Заказчику, пользователям дорог, третьим лицам вред (включая судебные издержки) в случае его причинения вследствие нарушения Подрядчиком требований к производству Работ, предъявляемых в соответствии с Контрактом.

5.4.27. По запросу Заказчика представлять аналитическую информацию и исполнительную документацию по строительству/реконструкции Объекта, в том числе на электронных носителях. Представлять Заказчику ежемесячно (телефонограммой) до 3 числа текущего месяца сведения об ожидаемом выполнении текущего месяца.

5.4.28. Представлять по требованию Заказчика банковские и иные документы об оплате материалов, услуг для подтверждения целевого использования бюджетных средств, перечисленных в целях исполнения пункта 2.9 Контракта, при условии авансирования Работ по Объекту.

5.4.29. Не позднее чем за __ (___) __ дней дня извещать телефонограммой Заказчика о дате готовности к освидетельствованию скрытых Работ и ответственных конструкций.

5.4.30. Передать Заказчику по окончании Работ схемы расположения и каталоги геодезических знаков координат и высот, устанавливаемых при геодезических разбивочных Работах в период проведения Работ и сохраняемых до его окончания, и исполнительную документацию о выполненных строительных и монтажных Работах, а также электронный паспорт Объекта.

5.4.31. В случае расторжения Контракта вернуть Заказчику полученный Проект в десятидневный срок с момента расторжения. В случае утраты Проекта восстановить его за свой счет.

5.4.32. Оказывать содействие Заказчику в случае проведения проверок, проводимых в отношении Заказчика контролирующими органами на Объекте. При проведении проверок Государственным строительным надзором визировать акты промежуточных проверок и акт итоговой проверки (на экземпляре Заказчика).

5.4.33. В соответствии с Проектом обустроить и содержать временные подъездные дороги, а также обеспечить сохранность используемых при строительстве/реконструкции

дорог, принадлежащих третьим лицам.

5.4.34. До предъявления Объекта к сдаче приемочной комиссии вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить Объект от строительного мусора, временных сооружений и провести рекультивацию временно занимаемых земель в соответствии с Проектом.

5.4.35. Разработать и согласовать с отделом контроля качества Заказчика подборы составов цементобетонных, асфальтобетонных смесей, цементно-песчаного раствора, грунтов, укрепленных органическими и неорганическими вяжущими.

5.4.36. Принимать необходимые меры для предупреждения загрязнения окружающей среды отбросами, топливом, маслом, битумными и химическими веществами, а также другими вредными материалами.

5.4.37. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в том числе и в других пунктах Контракта.

5.4.38. Письменно согласовать с Заказчиком досрочное выполнение обязательств по Контракту.

5.4.39. Направлять Заказчику еженедельно (в последний рабочий день до 16:00) информацию о ходе выполнения Работ по форме приложения № 4 «Контрольная информация о ходе выполнения работ».

5.4.40. Представить Заказчику сведения об изменении своего места нахождения и банковских реквизитов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении местом нахождения и банковскими реквизитами Подрядчика будут считаться адрес и банковские реквизиты, указанные в Контракте.

5.4.41. Предоставить обеспечение исполнения Контракта, обеспечение гарантийных обязательств в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

5.4.42. Принимать на себя обязанность обеспечить Работы на Объекте в соответствии с Проектом и требованиями нормативных документов, приведенных в Перечне нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных Работ (приложение № 5 к Контракту), согласно пункту 1 статьи 745 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.4.43. Контролировать все поставляемые для Работ материалы, конструкции и оборудование, которые должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, документированные результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной лабораторный контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть представлены Заказчику до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования.

5.4.44. За счет своих средств с привлечением аттестованных, технически оснащенных компетентных лабораторий с использованием поверенного надлежащим образом оборудования, в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполнения строительно-монтажных Работ, обеспечить предусмотренные Проектом испытания и измерения и представить документированные результаты этих испытаний и измерений Заказчику до приемки им выполненных Работ.

5.4.45. На основании утвержденного Проекта разработать организационно-технологическую документацию (проект производства Работ) в соответствии с пунктом 3.4 Контракта, при наличии замечаний Заказчика внести в нее изменения в сроки, установленные Заказчиком.

5.4.46. Полномочные представители Подрядчика, указанные в пункте 1.6 Контракта, обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в совещаниях, проводимых для обсуждения вопросов, связанных с Работами на Объекте.

5.4.47. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Подрядчик

в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.4.48. В случае обнаружения ошибок в Проекте, если эти ошибки были выявлены Подрядчиком в ходе исполнения заключенного Контракта, в течение 1 (одного) рабочего дня уведомить Заказчика в письменной форме. В письме Подрядчик обязан четко классифицировать проектную ошибку с использованием принятой в дорожной отрасли терминологии и указать численные отклонения фактических значений, условий и других показателей от принятых в проектной и рабочей документации. Письмо, составленное с нарушением требований данного пункта, не рассматривается и возвращается Подрядчику с мотивированным отказом.

5.4.49. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.1. Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту виды и объемы Работ по настоящему Контракту из числа возможных видов и объемов Работ, указанных в Ведомости объемов работ Описания объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), из числа видов Работ, утвержденных данным постановлением.

Конкретные виды и объемы Работ из числа возможных видов и объемов Работ определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт посредством заключения дополнительного соглашения по форме приложения № 9 к Контракту и, исходя из сметной стоимости этих Работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее ____ процентов цены Контракта.

Подрядчик обязан направить свои предложения по конкретным видам и объемам Работ, которые он обязуется выполнить самостоятельно, Заказчику в течение __ (____) рабочих дней со дня заключения Контракта.

За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов Работ по строительству/реконструкции объектов капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных Работ.

6. Гарантии

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех Работ в соответствии с «Описанием объекта закупки» (приложение № 1 к Контракту), Проектом, действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при осуществлении строительного контроля, авторского надзора, технического

надзора, независимого лабораторного контроля, диагностики и другого за ходом выполнения Работ, при выполнении Работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта.

6.2. Гарантии качества распространяются на Объект и все его конструктивные элементы, Работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по настоящему Контракту. Гарантийные обязательства оформляются в виде паспорта (приложение № 8 к Контракту) в составе акта приемочной комиссии о приемке законченной строительством/реконструкцией автомобильной дороги.

6.3. Датой окончания выполнения Работ на Объекте считается дата подписания акта приемочной комиссии о приемке законченного строительством/реконструкцией Объекта. С этой даты начинается гарантийный срок. Гарантийный срок устанавливается:

Наименование вида Работ	Гарантийный срок

6.4. Для проведения гарантийного обследования Подрядчик обязан направить своего полномочного представителя для участия в комиссии в срок, указанный в извещении Заказчика.

6.5. В случае обнаружения недостатков (дефектов) выполненных Работ в период действия гарантийных сроков Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки (дефекты), указанные в акте о выявленных недостатках (дефектах), за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

6.6. При отказе Подрядчика от устранения недостатков (дефектов), при невыполнении гарантийных обязательств в указанные в акте о недостатках (дефектах) сроки (пункт 5.2.15 Контракта) Заказчик имеет право поручить их исправление третьему лицу. В этом случае понесенные затраты на устранение недостатков (дефектов) взыскиваются с Подрядчика. Размер понесенных затрат определяется по государственным сметным нормам на основании акта, оформленного в соответствии с пунктом 5.2.15 Контракта.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик.

6.7. Если Стороны не смогут в течение 15 (пятнадцати) дней согласовать решение о частичном или полном исполнении обязательств, предусмотренных пунктами 6.5-6.6 Контракта, спор разрешается Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

Размеры неустоек (штрафов, пеней), указанные в настоящем разделе, определяются в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Подрядчиком (поставщиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила), а также в соответствии с положениями статьи 34 Закона о контрактной системе.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек

(штрафов, пеней).

Пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

Вариант I.

7.5. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
- д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);
- е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);
- ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);
- з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);
- и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

Вариант II.

7.5. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) (при этом исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в доход бюджета возлагается на Заказчика) либо осуществить удержание суммы неустойки (штрафа, пени)

из обеспечения исполнения Контракта, предоставленного Подрядчиком в соответствии с разделом 9 настоящего Контракта.

7.10. Уплата Стороной неустойки (штрафа, пени) не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.

7.11. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожаров и т.д.), действий объективных внешних факторов (военных действий, актов органов государственной власти и управления и т.п.), подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Контракту, которые возникли после заключения Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Стороной своих обязательств, а также которые Сторона была не в состоянии предвидеть и предотвратить.

7.12. В случае если в период исполнения обязательств по Контракту произошло дорожно-транспортное происшествие с сопутствующими дорожными условиями по причине несоблюдения требований по обеспечению безопасности дорожного движения на участке проведения Работ или органами ГИБДД в ходе проверочных мероприятий установлен факт нарушения требований технических нормативов (ГОСТ, СНиП, СП, ВСН, ОДМ), Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки, компенсировать уплаченный Заказчиком административный штраф, на основании претензии Заказчика в срок не позднее 14 календарных дней с даты ее получения, а также возместить ущерб, причиненный пользователям автомобильных дорог.

8. Скрытые Работы

8.1. Работы, подлежащие приемке в соответствии с Проектом, должны приниматься представителями Заказчика и инженерной организацией в случае осуществления ею строительного контроля за выполняемыми Работами на Объекте. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после освидетельствования скрытых Работ и составления актов освидетельствования скрытых Работ. Подрядчик в письменном виде не менее чем за 2 (два) рабочих дня до проведения освидетельствования скрытых Работ, промежуточного освидетельствования ответственных конструкций уведомляет Заказчика о необходимости проведения освидетельствования. Акты освидетельствования скрытых Работ подписываются Подрядчиком и Заказчиком. В случае выполнения этих Работ субподрядчиком его представитель принимает участие в освидетельствовании скрытых Работ и подписывает акт освидетельствования скрытых Работ.

8.2. В случае если представителем Заказчика внесены в общий журнал работ замечания по выполненным скрытым Работам, выполнение Подрядчиком последующих Работ без письменного разрешения Заказчика не допускается.

8.3. К каждому акту освидетельствования скрытых работ обязательно должны прилагаться ведомости контрольных измерений (исполнительная схема), результаты лабораторных испытаний применяемых материалов, сертификаты и паспорта на материалы, конструкции, изделия, фотографии согласно пунктам 5.4.10 и 5.4.11 Контракта.

8.4. Акты освидетельствования скрытых работ составляются в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон. В случае участия в освидетельствовании скрытых Работ представителя субподрядчика ему выдается копия акта.

8.5. Каждому акту освидетельствования скрытых Работ присваивается номер, акт регистрируется в общем журнале работ.

9. Обеспечение исполнения контракта

9.1. Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе за исполнение таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ, оплата пени и/или штрафа за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба, возврат аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса).

Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участник закупки, с которым заключается Контракт, является казенным учреждением.

Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком.

Вариант I.

9.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет _____ % (_____ процентов) от начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

При снижении цены в предложенной участником закупки заявке на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта участник закупки, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе.

Вариант II.

9.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет _____ % (_____ процентов) от цены Контракта, что составляет ____ (_____) рублей ____ копеек.

При снижении цены в предложенной участником закупки заявке на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта участник закупки, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе.

Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе, в случае, предусмотренном частью 8.1 статьи 96 Закона о контрактной системе.

9.3. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

9.4. В случае предоставления обеспечения исполнения Контракта путем внесения денежных средств на счет Заказчика срок действия обеспечения исполнения Контракта должен полностью покрывать срок действия обеспеченных им обязательств и предусматривать возможность предъявления Заказчиком требования о выплате (удержании) денежной суммы в течение одного месяца с даты прекращения обязательств.

9.5. Срок действия банковской гарантии определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе, при этом данный срок должен превышать срок исполнения обеспечиваемых обязательств не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

9.6. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту (в части объема, срока, качества выполнения Работ) обеспечение исполнения Контракта подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет

Подрядчика, указанный в Контракте, после выполнения всего объема Работ в течение __ (____) дней с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 7 к Контракту), при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

В случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, установленных Законом о контрактной системе, часть денежных средств, внесенная Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта, по заявлению Подрядчика подлежит возврату Подрядчику в течение ____ (____) дней с даты получения Заказчиком указанного заявления, при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

9.7. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях и в таком же размере.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим абзацем, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

9.8. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона о контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в пункте 9.7 Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

9.9. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

9.10. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

9.11. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

9.12. В случае предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в виде внесения денежных средств на счет Заказчика в размере обеспечения исполнения Контракта, установленном документацией об электронной процедуре, денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:_____.

Фактом внесения денежных средств на счет Заказчика является поступление денежных средств по указанным реквизитам.

В случае установления обеспечения гарантийных обязательств:

9.13. В целях предоставления Подрядчиком гарантии качества на результат выполненных Работ и возможности использования результата выполненных Работ на протяжении указанного в Контракте гарантийного срока устанавливается обеспечение гарантийных обязательств в размере ____% (____ процентов) начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет _____ (_____) рублей.

Гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

В случае предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в виде внесения денежных средств на счет Заказчика денежные средства перечисляются по следующим реквизитам: _____

Предоставлением обеспечения в виде денежных средств на счет Заказчика является поступление денежных средств по указанным реквизитам.

Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком самостоятельно.

Платежное поручение (либо копия) о перечислении денежных средств на счет Заказчика (либо банковская гарантия) предоставляются Подрядчиком Заказчику одновременно с документами, предусмотренными пунктом 4.13.4 настоящего Контракта.

Оформление документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненных работ осуществляется Заказчиком после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

Срок действия банковской гарантии определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе, при этом данный срок должен превышать срок исполнения обеспечиваемых обязательств не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

В случае надлежащего исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств, обеспечение гарантийных обязательств подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в течение ____ (____) рабочих дней с даты окончания срока обеспечиваемых обязательств.

Обеспечение гарантийных обязательств сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

В случае непредоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств либо

предоставления с нарушением условий, указанных в настоящем пункте, Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящего Контракта.

10. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта

10.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, а при заключении Контракта по результатам проведения электронной процедуры – в соответствии с положениями статьи 83.2 Закона о контрактной системе.

10.2. Контракт действует до «___»_____20__ года. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

10.3. Контракт может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

по решению суда;

в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

10.4. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

10.4.1. При существенном нарушении Контракта Подрядчиком.

10.4.2. В случае просрочки исполнения обязательств по выполнению Работ более чем на ___(_____) календарных дней.

10.4.3. В случае неоднократного нарушения сроков выполнения Работ – более двух раз более чем на ___(_____) календарных дней.

10.4.4. В случае существенного нарушения требований к качеству выполненных Работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков).

10.4.5. В случае установления факта предоставления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также предоставления банковской гарантии, не соответствующей требованиям Закона о контрактной системе.

10.4.6. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя), а также в иных случаях, установленных частью 15 статьи 95 Закона о контрактной системе.

10.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, договора строительного подряда, в том числе в следующих случаях:

10.6.1. В любое время до сдачи ему результата Работ, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта (статья 717 ГК РФ).

10.6.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание Работ к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ).

10.6.3. Если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены

надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков (дефектов) и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ).

10.6.4. Если отступления в Работы от условий Контракта или иные недостатки (дефекты) результатов выполненных Работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустраняемыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

10.6.5. Если при нарушении Подрядчиком сроков выполнения Работ, указанных в «Графике выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту), исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

10.7. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, установленном Законом о контрактной системе.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной Работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

10.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

10.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

10.10. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с пунктом 10.7 Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

10.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Порядок урегулирования споров

11.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

11.2. В случае недостижения взаимного согласия споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

11.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Новосибирской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты ее получения.

12. Прочие условия

12.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения подтверждения о вручении либо информации об отсутствии адресата датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Письменные указания Подрядчику могут даваться в Общем журнале работ и Журнале авторского надзора (при его осуществлении), которые постоянно находятся на Объекте.

12.2. Контракт заключен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу. В случае заключения Контракта по результатам электронной процедуры Контракт заключается в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 83.2 Закона о контрактной системе.

12.3. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

12.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.5. Право собственности на Объект, созданный в результате исполнения Контракта, принадлежит _____.

12.6. Подрядчик не имеет права распоряжаться Проектом или отдельной его частью, передавать третьей стороне без письменного разрешения Заказчика (кроме передачи субподрядчику).

12.7. Все ископаемые предметы и иные находки, представляющие геологический или археологический интерес, которые будут найдены на строительной площадке, не являются собственностью Подрядчика.

12.8. Стороны обязуются не разглашать, не передавать, не делать каким-либо еще способом доступными для третьих организаций и лиц сведения, содержащиеся в документах, оформляющих деятельность Сторон в рамках Контракта, иначе как с письменного согласия обеих Сторон. Подрядчик не вправе публиковать рекламу, касающуюся Объекта, в средствах

массовой информации (СМИ) и в сети Интернет без письменного разрешения Заказчика.

12.9. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

13. Приложения

13.1. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения к Контракту:

- приложение № 1 «Описание объекта закупки»;
- приложение № 2 «График выполнения строительно-монтажных работ»;
- приложение № 3 «Акт приемки этапа строительства/реконструкции объекта» (форма);
- приложение № 4 «Контрольная информация о ходе выполнения работ» (форма);
- приложение № 5 «Перечень нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ»;
- приложение № 6 «График оплаты выполненных по Контракту работ»;
- приложение № 7 «Акт сдачи-приемки объекта» (форма);
- приложение № 8 «Гарантийный паспорт» (форма);
- приложение № 9 «Дополнительное соглашение» (форма).

14. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ
на выполнение работ по строительству/реконструкции автомобильной дороги
_____ в _____ районе Новосибирской области

Проектная и рабочая документация (далее – Проект) по строительству/реконструкции автомобильной дороги _____ в _____ районе Новосибирской области в составе Описания объекта закупки прилагается к документации об электронной процедуре.

Работы выполняются в объеме, предусмотренном в таблице «Ведомость объемов работ», и в соответствии с функционально-технологическими, конструктивными и инженерно-техническими решениями, изложенными в прилагаемой проектной документации. «Обоснование начальной (максимальной) цены контракта» прилагается к документации об электронной процедуре в качестве обоснования стоимости Работ, выполняемых в соответствии с таблицей «Ведомость объемов работ».

Все указания, встречающиеся в настоящем Описании объекта закупки, на используемое оборудование, машины, механизмы не являются требованием к производственным мощностям Подрядчика. Все указания являются расчетными единицами для определения Заказчиком начальной (максимальной) цены Контракта.

Основание для реализации Контракта

(нормативные правовые акты о бюджете, целевые программы)

Основные характеристики Объекта

Строительство/реконструкция автомобильной дороги _____
в _____ районе Новосибирской области

Наименование	Измеритель	Показатель
Техническая категория дороги		
Протяженность трассы, км		
Расчетная скорость движения, км/час		
Число полос движения, шт.		
Ширина полосы движения, м		
Ширина проезжей части, м		
Ширина обочины, м		
Ширина земляного полотна, м		
Тип дорожной одежды, вид покрытия		
...		

Строительство/реконструкция автомобильной дороги _____
_____предусматривает выполнение следующих видов работ:

**Ведомость объемов работ по строительству/реконструкции
автомобильной дороги _____ в _____ районе
Новосибирской области**

№ п/п	Наименование Работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4

1. Условия разработки и утверждения проектной и рабочей документации.

Проектная и рабочая документация (шифр _____) разработана проектной организацией _____, утверждена _____ и прошла государственную вневедомственную экспертизу (_____).

2. Основные условия.

2.1. Выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, и сдать ____ км _____ Заказчику с качеством, соответствующим условиям Проекта и требованиям нормативных документов, приведенных в «Перечне нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ» (приложение № 5 к Контракту), технических регламентов, принятых в установленном порядке, и другой нормативной документации.

2.2. Получить по месту нахождения Заказчика утвержденный в установленном порядке Проект, необходимый для производства Работ по настоящему Контракту, в течение ____ (_____) _____ дней с даты заключения Контракта.

2.3. На основании и в соответствии с переданным Заказчиком Проектом Подрядчик должен разработать и передать на рассмотрение Заказчику документацию, необходимую для строительства/реконструкции Объекта, его отдельных конструктивных элементов, чертежи сложных вспомогательных устройств, временных зданий и сооружений, в том числе организационно-технологическую документацию (проект производства Работ), включающую технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов Работ с целью обеспечения их надлежащего качества, мероприятия по обеспечению нормальных условий твердения бетонных смесей в период отрицательных температур, в течение ____ (_____) _____ дней после заключения Контракта.

2.4. До начала производства Работ на Объекте Подрядчик должен:

в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ», ГОСТ Р 52289-2004 разработать и согласовать схемы организации движения и ограждений мест производства Работ и включить их в организационно-технологическую документацию (проект производства Работ) на текущий год;

получить письменное согласие предприятий, в ведении которых находятся линии связи или линии радиотелефонии, на производство всех видов Работ (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 м), связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линий связи.

2.5. Представлять исполнительную документацию при строительстве/реконструкции автомобильной дороги в соответствии с РД-11-02-2006 с сопроводительным письмом и описью прилагаемых документов.

2.6. Обеспечить выполнение комплекса Работ (в соответствии с ведомостью объемов Работ по Проекту, шифр _____) на Объекте с обязательной сдачей завершенного Объекта, в соответствии с датой окончания выполнения Работ на Объекте – _____ года.

2.7. Обеспечить выполнение природоохранных мероприятий и соблюдение требований

охраны труда.

3. Требования к качеству Работ.

3.1. При производстве Работ необходимо руководствоваться следующими нормативно-техническими документами:

№ п/п	Наименование нормативного документа	
1	Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ	Об обеспечении единства измерений
2	Приказ Минпромторга России от 02.07.2015 № 1815	Об утверждении порядка проведения поверки средств измерений, требования к знаку поверки и содержанию свидетельства о поверке
3	ГОСТ 12.2.011-2012	Система стандартов безопасности труда. Машины строительные, дорожные и землеройные. Общие требования безопасности
4	ГОСТ 17.0.0.01-76	Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов. Основные положения
5	ГОСТ 17.1.1.01-77	Охрана природы. Гидросфера. Использование и охрана вод. Основные термины и определения
6	ГОСТ 17.2.1.01-76	Охрана природы. Атмосфера. Классификация выбросов по составу
7	ГОСТ 17.4.3.02-85	Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ
8	ГОСТ 17.5.1.02-85	Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации
9	ГОСТ 17.5.3.05-84	Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землепользованию
10	ГОСТ 21.001-2013	Система проектной документации для строительства. Общие положения
11	ГОСТ 8269.0-97	Щебень и песок шлаковые для дорожного строительства. Технические условия
12	ГОСТ 5180-2015	Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик
13	ГОСТ 6139-2003	Песок для испытаний цемента. Технические условия
14	ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия
15	ГОСТ 7473-2010	Смеси бетонные. Технические условия
16	ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия
17	ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ. Технические условия
18	ГОСТ 9128-2009	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия
19	ГОСТ 10178-85	Портландцемент и шлакопортландцемент. Технические условия
20	ГОСТ 10181-2014	Смеси бетонные. Методы испытаний
21	ГОСТ Р 52290-2004	Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические условия
22	ГОСТ 12071-2014	Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов
23	ГОСТ 12730.0-78	Бетоны. Общие требования к методам определения плотности,

		влажности, водопоглощения, пористости и водонепроницаемости
24	ГОСТ 12801-98	Материалы на основе органических вяжущих для дорожного и аэродромного строительства. Методы испытаний
25	ГОСТ 12852.0-77	Бетон ячеистый. Общие требования к методам испытаний
26	ГОСТ 13015-2012	Изделия железобетонные и бетонные для строительства. Общие технические требования. Правила приемки, маркировки, транспортирования и хранения
27	ГОСТ Р ИСО 14001-2016	Системы экологического менеджмента. Требования и руководство по применению
28	ГОСТ 15467-79	Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения
29	ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009	Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий
30	ГОСТ 18105-2010	Бетоны. Правила контроля и оценки прочности
31	ГОСТ 20054-2016	Трубы бетонные безнапорные. Технические условия
32	ГОСТ 22000-86	Трубы бетонные и железобетонные. Типы и основные параметры
33	ГОСТ 22245-90	Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические условия
34	ГОСТ 22263-76	Щебень и песок из пористых горных пород. Технические условия
35	ГОСТ 22733-2016	Грунты. Метод лабораторного определения максимальной плотности
36	ГОСТ 22856-89	Щебень и песок декоративные из природного камня. Технические условия
37	ГОСТ Р 52289-2004	Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств
38	ГОСТ 23558-94	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и грунты, обработанные неорганическими вяжущими материалами, для дорожного и аэродромного строительства. Технические условия
39	ГОСТ 23732-2011	Вода для бетонов и строительных растворов. Технические условия
40	ГОСТ 23735-2014	Смеси песчано-гравийные для строительных работ. Технические условия
41	ГОСТ 24211-2008	Добавки для бетонов и строительных растворов. Общие технические условия
42	ГОСТ 24547-2016	Звенья железобетонные водопропускных труб под насыпи автомобильных и железных дорог. Общие технические условия
43	ГОСТ 24640-91	Добавки для цементов. Классификация
44	ГОСТ 25246-82	Бетоны химически стойкие. Технические условия
45	ГОСТ 25459-82	Опоры железобетонные дорожных знаков. Технические условия
46	ГОСТ 25485-89	Бетоны ячеистые. Технические условия
47	ГОСТ 25584-2016	Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации
48	ГОСТ 25607-2009	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия

		условия
49	ГОСТ 25818-2017	Золы-уноса тепловых электростанций для бетонов. Технические условия
50	ГОСТ 25820-2014	Бетоны легкие. Технические условия
51	ГОСТ 26633-2015	Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия
52	ГОСТ 26644-85	Щебень и песок из шлаков тепловых электростанций для бетона. Технические условия
53	ГОСТ 26804-2012	Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия
54	ГОСТ 27006-86	Бетоны. Правила подбора состава
55	ГОСТ 28570-90	Бетоны. Методы определения прочности по образцам, отобранным из конструкций
56	ГОСТ 30108-94	Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов
57	ГОСТ Р 56925-2016	Дороги автомобильные и аэродромы. Методы измерений неровностей оснований и покрытий
58	ГОСТ 30413-96	Дороги автомобильные. Метод определения коэффициента сцепления колеса автомобиля с дорожным покрытием
59	ГОСТ 30491-2012	Смеси органоминеральные и грунты, укрепленные органическими вяжущими, для дорожного и аэродромного строительства. Технические условия
60	ГОСТ 30515-2013	Цементы. Общие технические условия
61	ГОСТ 30693-2000	Мастики кровельные и гидроизоляционные. Общие технические условия
62	ГОСТ 31015-2002	Смеси асфальтобетонные и асфальтобетон щебеночно-мастичные
63	ГОСТ Р 50597-2017	Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля
64	ГОСТ Р 50970-2011	Технические средства организации дорожного движения. Столбики сигнальные дорожные. Общие технические требования. Правила применения
65	ГОСТ Р 50971-2011	Технические средства организации дорожного движения. Световозвращатели дорожные. Общие технические требования. Правила применения
66	ГОСТ Р 51256-2018	Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования
67	ГОСТ Р 51582-2000	Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные «Пункт контроля международных автомобильных перевозок» и «Пост дорожно-патрульной службы». Общие технические требования. Правила применения
68	ГОСТ Р 52056-2003	Вяжущие полимерно-битумные дорожные на основе блоксополимеров типа стирол-бутадиен-стирол. Технические условия
69	ГОСТ Р 52128-2003	Эмульсии битумные дорожные. Технические условия
70	ГОСТ Р 52129-2003	Порошок минеральный для асфальтобетонных и органоминеральных смесей. Технические условия
71	ГОСТ Р 52282-2004	Технические средства организации дорожного движения.

		Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний
72	ГОСТ Р 52398-2005	Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования
73	ГОСТ Р 52399-2005	Геометрические параметры автомобильных дорог
74	СП 82.13330.2016	Благоустройство территорий
75	СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования
76	СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство
77	СП 22.13330.2011	Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83
78	СП 24.13330.2011	Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85
79	СП 34.13330.2012	Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85
80	СП 35.13330.2011	Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84
81	СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89
82	СП 45.13330.2012	Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87
83	СП 46.13330.2012	Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91
84	СП 47.13330.2012	Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96
85	СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004
86	СП 78.13330.2012	Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85
87	СП 122.13330.2012	Тоннели железнодорожные и автодорожные. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97
88	СП 126.13330.2017	СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве
89	СП 131.13330.2012	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99
90	ВСН 5-81	Инструкция по разбивочным работам при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и искусственных сооружений
91	ВСН 7-89	Указания по строительству, ремонту и содержанию гравийных покрытий
92	ВСН 19-89	Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог
93	ОДМ 218.6.019-2016	Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ
94	ВСН 32-81	Инструкция по устройству гидроизоляции конструкций мостов и труб на железных, автомобильных и городских дорогах
95	ВСН 123-77	Инструкция по устройству покрытий и оснований из щебеночных, гравийных и песчаных материалов,

		обработанных органическими вяжущими
96	ВСН 139-80	Инструкция по строительству цементобетонных покрытий автомобильных дорог
97	ВСН 165-85	Устройство свайных фундаментов мостов (из буровых свай)
98	ОДН 218.3.039-2003	Укрепление обочин автомобильных дорог
99	ОДН 218.5.016-2002	Показатели и нормы экологической безопасности автомобильной дороги
100	Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 02.02.2017 № 129н	Правила охраны труда при производстве дорожных строительных и ремонтно-строительных работ
101	Приказ Минтранsstrоя СССР от 17.01.1980	Руководство по сооружению земляного полотна автомобильных дорог
102	РД-11-02-2006	Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения

При производстве Работ не допускаются любые отклонения от Проекта без согласования с Заказчиком.

В случае предложения Подрядчиком изменений технических решений данные изменения до представления их Заказчику должны быть согласованы с организацией-разработчиком Проекта (проектировщиком), содержать все необходимые чертежи и расчеты для оценки их Заказчиком. Предложения Подрядчика об изменении технических решений, не согласованные с организацией-разработчиком, рассмотрению Заказчиком не подлежат.

3.2. Все поставляемые для реконструкции материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, документированные результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной лабораторный контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть представлены Заказчику до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования.

Перечень материалов используемых при производстве Работ на Объекте должен соответствовать перечню, приведенному в таблице № 1.

Таблица № 1. Перечень товаров (материалов) используемых при выполнении Работ

№ п/п	Наименование товара (материала)	Параметры определения соответствия потребностям Заказчика	Соответствие ГОСТ
1	2	3	4
2			
...			

3.3. Требования к качеству Работ, требования к результатам Работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых Работ потребностям Заказчика:

3.3.1. Устройство оснований и покрытий, установка бортовых камней должны быть выполнены в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 и СП 78.13330.2012 Свод правил.

«Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85 и СНиП 3.06.03-85.

3.3.2. Подрядчик обеспечивает постоянный контроль качества выполняемых Работ, применяемых материалов, конструкций и изделий, с привлечением аттестованных, технически оснащенных компетентных лабораторий, которые должны отвечать требованиям законодательства о техническом регулировании.

4. Сроки выполнения Работ по Контракту.

4.1. Сроки выполнения Подрядчиком Работ по Контракту:

дата начала выполнения Работ – «_____» _____ 20__ года или дата заключения Контракта;

дата окончания выполнения Работ на Объекте (до данной даты результат Работ должен быть передан Заказчику) – «_____» _____ 20__ года.

Работы по строительству/реконструкции Объекта должны быть завершены Подрядчиком за ____ (_____) _____ дней до даты передачи результата Работ, указанной в настоящем пункте.

Объемы и сроки выполнения Работ определяются «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту), являющимся неотъемлемой частью Контракта.

4.2. Подрядчик имеет право досрочно исполнить обязательства по Контракту по письменному согласованию с Заказчиком.

5. Гарантийные обязательства.

5.1. Гарантии качества распространяются на Объект и все его конструктивные элементы, Работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по настоящему Контракту. Гарантийные обязательства оформляются в виде паспорта в составе акта приемочной комиссии о приемке законченной строительством/реконструкцией автомобильной дороги.

5.2. Датой окончания выполнения Работ на Объекте считается дата подписания акта приемочной комиссии о приемке законченной строительством/реконструкцией автомобильной дороги. С этой даты начинается гарантийный срок. Гарантийный срок устанавливается:

Наименование вида Работ	Гарантийный срок

5.3. Для проведения гарантийного обследования Подрядчик обязан направить своего полномочного представителя для участия в комиссии в срок, указанный в извещении Заказчика.

5.4. В случае обнаружения недостатков (дефектов) выполненных Работ в период действия гарантийных сроков Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки (дефекты), указанные в акте о выявленных недостатках (дефектах), за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

5.5. При отказе Подрядчика от устранения недостатков (дефектов), при невыполнении гарантийных обязательств в указанные в акте о недостатках (дефектах) сроки, Заказчик имеет право поручить их исправление третьему лицу. В этом случае понесенные затраты на устранение недостатков (дефектов) взыскиваются с Подрядчика. Размер понесенных затрат определяется по государственным сметным нормам на основании акта выявленных недостатков (дефектов).

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик.

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
по строительству/реконструкции автомобильной дороги _____ в _____ районе Новосибирской области

№ п/п	Номер/пункт локального сметного расчета	Наименование Работ	Цена Контракта, руб.	В том числе по этапам, руб.			
				I	II	...	...
				с ____ 201__ г. по ____ 201__ г.	с ____ 201__ г. по ____ 201__ г.	с ____ 201__ г. по ____ 201__ г.	с ____ 201__ г. по ____ 201__ г.
		Всего:					

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № ____

АКТ ПРИЕМКИ этапа строительства/реконструкции объекта

г. _____

«__» _____ 20__ г.

_____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего _____ на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего _____ на основании _____, с другой стороны, составили настоящий акт приемки этапа строительства/реконструкции объекта (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Наименование Объекта _____.
2. Адрес Объекта _____.
3. Контракт от «__» _____ 20__ г. № _____
4. Номер (наименование при наличии) этапа _____

Номер док-та	Отчетный период	
	с	по

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Контрактом _____ руб.

Номер		Наименование Работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено Работ		
по порядку	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого Всего по Акту						X	
						X	

5. Неотъемлемой составной частью настоящего Акта является документация, перечень которой приведен в приложении к настоящему Акту.

6. Недостатки (дефекты) выполненных Работ выявлены/не выявлены:_____.

7. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Контракта: _____ руб.

8. В соответствии с пунктом ____ Контракта сумма неустойки (штраф, пени) составляет:_____

(указывается порядок расчета неустойки, номер и дата претензий)

9. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику с учетом удержания неустойки, составляет _____ рублей.

10. Дополнительные условия _____.

Приложения к Акту:_____

Работы сдал:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Работы принял:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к акту приемки этапа
строительства/реконструкции объекта
от «__» _____ 20__ г. № _____

		Форма по ОКУД	Код 0322005		
Заказчик	_____	по ОКПО			
Подрядчик	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
Стройка	(организация, адрес, телефон, факс)				
Объект	(наименование, адрес)				
	(наименование) Вид деятельности по ОКДП				
	Договор подряда (контракт)	номер			
		дата			
	Вид операции				

РАСШИФРОВКА К АКТУ
приемки этапа строительства/реконструкции
объекта

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с контрактом _____ руб.

Номер		Наименование Работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено Работ		
по порядку	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого						X	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № ____

Контрольная информация о ходе выполнения Работ

№ п/п	Наименование конструктива, Работ и затрат	Объемы Работ по Контракту	Объем фактически выполненных Работ	В том числе за неделю	Примечание (ситуация на объекте)
1					
1.1					
2					
2.1					
3					
3.1					
4					
4.1					
5					
5.1					
.....					

Подрядчик _____

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

ПЕРЕЧЕНЬ
нормативно-технических документов,
обязательных при выполнении дорожных работ

№ п/п	Наименование нормативного документа	
1	Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ	Об обеспечении единства измерений
2	Приказ Минпромторга от 02.07.2015 № 1815	Об утверждении порядка проведения поверки средств измерений, требования к знаку поверки и содержанию свидетельства о поверке
3	ГОСТ 12.2.011-2012	Система стандартов безопасности труда. Машины строительные, дорожные и землеройные. Общие требования безопасности
4	ГОСТ 17.0.0.01-76	Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов. Основные положения
5	ГОСТ 17.1.1.01-77	Охрана природы. Гидросфера. Использование и охрана вод. Основные термины и определения
6	ГОСТ 17.2.1.01-76	Охрана природы. Атмосфера. Классификация выбросов по составу
7	ГОСТ 17.4.3.02-85	Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ
8	ГОСТ 17.5.1.02-85	Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации
9	ГОСТ 17.5.3.05-84	Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землепользованию
10	ГОСТ 21.001-2013	Система проектной документации для строительства. Общие положения
11	ГОСТ 8269.0-97	Щебень и песок шлаковые для дорожного строительства. Технические условия
12	ГОСТ 5180-2015	Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик
13	ГОСТ 6139-2003	Песок для испытаний цемента. Технические условия
14	ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия
15	ГОСТ 7473-2010	Смеси бетонные. Технические условия
16	ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия
17	ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ. Технические условия
18	ГОСТ 9128-2009	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия
19	ГОСТ 10178-85	Портландцемент и шлакопортландцемент. Технические условия

20	ГОСТ 10181-2014	Смеси бетонные. Методы испытаний
21	ГОСТ Р 52290-2004	Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические условия
22	ГОСТ 12071-2014	Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов
23	ГОСТ 12730.0-78	Бетоны. Общие требования к методам определения плотности, влажности, водопоглощения, пористости и водонепроницаемости
24	ГОСТ 12801-98	Материалы на основе органических вяжущих для дорожного и аэродромного строительства. Методы испытаний
25	ГОСТ 12852.0-77	Бетон ячеистый. Общие требования к методам испытаний
26	ГОСТ 13015-2012	Изделия железобетонные и бетонные для строительства. Общие технические требования. Правила приемки, маркировки, транспортирования и хранения
27	ГОСТ Р ИСО 14001-2016	Системы экологического менеджмента. Требования и руководство по применению
28	ГОСТ 15467-79	Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения
29	ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009	Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий
30	ГОСТ 18105-2010	Бетоны. Правила контроля и оценки прочности
31	ГОСТ 20054-2016	Трубы бетонные безнапорные. Технические условия
32	ГОСТ 22000-86	Трубы бетонные и железобетонные. Типы и основные параметры
33	ГОСТ 22245-90	Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические условия
34	ГОСТ 22263-76	Щебень и песок из пористых горных пород. Технические условия
35	ГОСТ 22733-2016	Грунты. Метод лабораторного определения максимальной плотности
36	ГОСТ 22856-89	Щебень и песок декоративные из природного камня. Технические условия
37	ГОСТ Р 52289-2004	Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств
38	ГОСТ 23558-94	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и грунты, обработанные неорганическими вяжущими материалами, для дорожного и аэродромного строительства. Технические условия
39	ГОСТ 23732-2011	Вода для бетонов и строительных растворов. Технические условия
40	ГОСТ 23735-2014	Смеси песчано-гравийные для строительных работ. Технические условия
41	ГОСТ 24211-2008	Добавки для бетонов и строительных растворов. Общие технические условия
42	ГОСТ 24547-2016	Звенья железобетонные водопропускных труб под насыпи автомобильных и железных дорог. Общие технические условия

43	ГОСТ 24640-91	Добавки для цементов. Классификация
44	ГОСТ 25246-82	Бетоны химически стойкие. Технические условия
45	ГОСТ 25459-82	Опоры железобетонные дорожных знаков. Технические условия
46	ГОСТ 25485-89	Бетоны ячеистые. Технические условия
47	ГОСТ 25584-2016	Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации
48	ГОСТ 25607-2009	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия
49	ГОСТ 25818-2017	Золы-уноса тепловых электростанций для бетонов. Технические условия
50	ГОСТ 25820-2014	Бетоны легкие. Технические условия
51	ГОСТ 26633-2015	Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия
52	ГОСТ 26644-85	Щебень и песок из шлаков тепловых электростанций для бетона. Технические условия
53	ГОСТ 26804 -2012	Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия
54	ГОСТ 27006-86	Бетоны. Правила подбора состава
55	ГОСТ 28570-90	Бетоны. Методы определения прочности по образцам, отобранным из конструкций
56	ГОСТ 30108-94	Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов
57	ГОСТ Р 56925-2016	Дороги автомобильные и аэродромы. Методы измерений неровностей оснований и покрытий
58	ГОСТ 30413-96	Дороги автомобильные. Метод определения коэффициента сцепления колеса автомобиля с дорожным покрытием
59	ГОСТ 30491-2012	Смеси органоминеральные и грунты, укрепленные органическими вяжущими, для дорожного и аэродромного строительства. Технические условия
60	ГОСТ 30515-2013	Цементы. Общие технические условия
61	ГОСТ 30693-2000	Мастики кровельные и гидроизоляционные. Общие технические условия
62	ГОСТ 31015-2002	Смеси асфальтобетонные и асфальтобетон щебеночно-мастичные
63	ГОСТ Р 50597-2017	Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля
64	ГОСТ Р 50970-2011	Технические средства организации дорожного движения. Столбики сигнальные дорожные. Общие технические требования. Правила применения
65	ГОСТ Р 50971-2011	Технические средства организации дорожного движения. Световозвращатели дорожные. Общие технические требования. Правила применения
66	ГОСТ Р 51256-2018	Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования

67	ГОСТ Р 51582-2000	Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные «Пункт контроля международных автомобильных перевозок» и «Пост дорожно-патрульной службы». Общие технические требования. Правила применения
68	ГОСТ Р 52056-2003	Вяжущие полимерно-битумные дорожные на основе блоксополимеров типа стирол-бутадиен-стирол. Технические условия
69	ГОСТ Р 52128-2003	Эмульсии битумные дорожные. Технические условия
70	ГОСТ Р 52129-2003	Порошок минеральный для асфальтобетонных и органоминеральных смесей. Технические условия
71	ГОСТ Р 52282-2004	Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний
72	ГОСТ Р 52398-2005	Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования
73	ГОСТ Р 52399-2005	Геометрические параметры автомобильных дорог
74	СНиП III-10-75	Благоустройство территорий
75	СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования
76	СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство
77	СП 22.13330.2011	Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*
78	СП 24.13330.2011	Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85
79	СП 34.13330.2012	Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
80	СП 35.13330.2011	Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*
81	СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
82	СП 45.13330.2012	Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87
83	СП 46.13330.2012	Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91
84	СП 47.13330.2012	Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96
85	СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004
86	СП 78.13330.2012	Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85
87	СП 122.13330.2012	Тоннели железнодорожные и автодорожные. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97
88	СП 126.13330.2017	СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве
89	СП 131.13330.2012	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*
90	ВСН 5-81	Инструкция по разбивочным работам при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных

		дорог и искусственных сооружений
91	ВСН 7-89	Указания по строительству, ремонту и содержанию гравийных покрытий
92	ВСН 19-89	Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог
93	ОДМ 218.6.019-2016	Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ
94	ВСН 32-81	Инструкция по устройству гидроизоляции конструкций мостов и труб на железных, автомобильных и городских дорогах
95	ВСН 123-77	Инструкция по устройству покрытий и оснований из щебеночных, гравийных и песчаных материалов, обработанных органическими вяжущими
96	ВСН 139-80	Инструкция по строительству цементобетонных покрытий автомобильных дорог
97	ВСН 165-85	Устройство свайных фундаментов мостов (из буровых свай)
98	ОДН 218.3.039-2003	Укрепление обочин автомобильных дорог
99	ОДН 218.5.016-2002	Показатели и нормы экологической безопасности автомобильной дороги
100	Приказ Минтранса России от 27.12.1991	Правила охраны труда при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог
101	Приказ Минтрансстроя СССР от 17.01.1980	Руководство по сооружению земляного полотна автомобильных дорог
102	РД-11-02-2006	Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения

Примечание: методы испытания и контроля материалов изложены в соответствующих ГОСТ и технических условиях.

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № ____

ГРАФИК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ ПО КОНТРАКТУ РАБОТ
по строительству/реконструкции автомобильной дороги _____ в _____ районе Новосибирской области

Номер этапа	Сроки окончания этапа	Срок представления Подрядчиком первичных документов	Срок оплаты Заказчиком этапа по представленным документам
I	В соответствии с «Графиком выполнения строительно-монтажных работ» (приложение № 2 к Контракту)	При сдаче выполненных работ согласно пункту 4.3 Контракта	В срок не более _____ (_____) _____ дней с даты подписания Заказчиком акта приемки этапа строительства/ реконструкции Объекта, оформленного по прилагаемой форме (приложение № 3 к Контракту)
II			
III			
...			
...			

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

АКТ
сдачи-приемки объекта
законченного строительством/реконструкцией: автомобильной дороги _____
в _____ районе Новосибирской области

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика – _____, представитель Подрядчика – _____, подписанием настоящего акта подтверждаем, что Подрядчик сдает, а Заказчик принимает выполненные Работы по объекту строительства/реконструкции автомобильной дороги _____ в _____ районе Новосибирской области, протяженностью _____ км в соответствии с Контрактом № _____ от _____ 20__ г. по проекту (шифр № _____), выполненному _____, в необходимом объеме и с надлежащим качеством.

Кроме того, Подрядчик обязуется по первому требованию Заказчика вернуться на объект и выполнить необходимые Работы согласно контрактным гарантийным обязательствам.

Представитель Заказчика: _____

МП (при наличии)

Представитель Подрядчика: _____

МП (при наличии)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

ГАРАНТИЙНЫЙ ПАСПОРТ
на законченную строительством/реконструкцией автомобильную дорогу

(полное наименование автомобильной дороги, адрес)

20__ г.

(полное наименование Подрядчика (генерального подрядчика), юридический адрес, ИНН)

выполнившая на основании Контракта от «__» _____ 20__ г. № _____

(№ Контракта, на основании которого данная организация выполняла Работы)
законченная строительством/реконструкцией автомобильная дорога

(полное наименование автомобильной дороги, адрес)

принята приемочной комиссией _____

(дата приемки, число, месяц, год)

Работы выполнены по проекту, разработанному _____

(полное наименование проектировщика (генерального проектировщика), юридический адрес, ИНН)

Инженерное сопровождение проекта _____

(полное наименование организации, осуществляющей инженерное сопровождение,
юридический адрес, ИНН)

ХАРАКТЕРИСТИКА
принятого объекта

Категория дороги	
Протяженность участка, км	
Ширина земляного полотна, м	
Ширина проезжей части, м	
Вид покрытия (асфальтобетонное, цементобетонное и т.д.)	
Искусственные сооружения:	
Мосты, путепроводы, тоннели, эстакады, шт./п.м	
Водопропускные трубы, шт./п.м	

Обустройство дороги:	
Барьерное ограждение (металлическое, железобетонное и т.д.), м	
Сигнальные столбики, шт.	
Дорожные знаки, шт./м ²	
Здания и сооружения, шт./м ²	

ГАРАНТИЙНЫЕ СРОКИ

(полное наименование Подрядчика (генерального подрядчика))

принимает на себя обязательства устранять за счет собственных средств дефекты, возникшие в течение гарантийных сроков.

В случае выявления дефектов отдельных конструктивных элементов сооружений в пределах гарантийного срока продолжительность проведения Работ по устранению выявленных дефектов не засчитывается в гарантийный срок.

Подрядчик (генеральный подрядчик) несет имущественную ответственность за качество и объем выполненных Работ, сроки, оговоренные Контрактом и настоящим Гарантийным паспортом.

(руководитель Подрядчика (генерального подрядчика))

(подпись, Ф.И.О. (отчество – при наличии))

МП (при наличии)

Гарантийный паспорт выдан _____

(полное наименование организации, осуществляющей содержание объекта, юридический адрес, ИНН)

_____,

(№ Контракта, на основании которого организация осуществляет содержание объекта)

которая обязуется своевременно и в полном объеме производить Работы по содержанию принятого

(наименование объекта, адрес, наименование автомобильной дороги)

(руководитель Подрядчика (генерального подрядчика))

(подпись, Ф.И.О. (отчество – при наличии))

МП (при наличии)

Примечание. Обязательное оформление паспорта только в печатном виде.

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

Подрядчик:

МП (при наличии)

МП (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к Контракту
от «__» _____ 20__ г. № _____

Дополнительное соглашение

г. _____

«__» _____ 20__ г.

_____, именуем _____ в дальнейшем «Заказчик» для обеспечения нужд _____, в лице _____, действующ _____ на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующ _____ на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с разделом 5.1 Контракта по предложению Подрядчика заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту от __. __. 20__ г. № _____ следующие виды и объемы Работ:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость (рублей) с учетом результатов закупки
1				
2				
3				
1				
2				
3				
Итого в соответствии со сметной стоимостью (рублей)				
Цена Контракта (рублей)				
Объем Работ, выполняемый Подрядчиком самостоятельно (%)				

2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Контракта от __. __. 20__ г. № _____.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами, составлено в ____ (____) экземплярах для каждой из Сторон.

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

МП (при наличии)

Подрядчик:

МП (при наличии)

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 17.03.2020 № 68-п

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
по составлению проекта контракта на выполнение работ по строительству
объекта капитального строительства для обеспечения нужд
Новосибирской области**

Общие положения

Настоящие рекомендации содержат порядок составления проекта контракта на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области (далее – Контракт).

Контракт должен быть использован как для включения в документацию о закупке, извещение о проведении запроса котировок, так и для заключения Контракта с единственным подрядчиком.

Типовой контракт используется также при выполнении работ по реконструкции объекта капитального строительства.

Типовой контракт не используется при заключении контракта жизненного цикла в случаях, определенных Правительством Российской Федерации. В случае если в соответствии с действующими нормативными правовыми актами осуществляется закупка строительных работ, предметом которой не является строительство, реконструкция объекта капитального строительства, для формирования проекта контракта используется типовый контракт на выполнение работ для обеспечения нужд Новосибирской области.

При составлении Контракта содержание всех разделов Контракта является неизменяемым, если иное не предусмотрено настоящими рекомендациями.

В тех положениях Типового контракта, где предусмотрены варианты, необходимо выбрать соответствующий вариант. Выбор варианта не является изменением Типового контракта.

Разделы Типового контракта при составлении Контракта могут быть дополнены при условии, что Контракт будет соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

В пунктах, содержащих прочерки, Заказчику следует указать необходимое значение (сумму, количество дней (цифрами, а в скобках – словами), иные данные).

Также необходимо учитывать следующие разъяснения и указания по отдельным разделам и пунктам Типового контракта.

Наименование Контракта

При использовании примерной формы Контракта при выполнении работ по реконструкции объектов капитального строительства в наименовании и далее по тексту Контракта слово «строительство» заменяется на слово «реконструкция».

Преамбула

В преамбуле Контракта указывается, в частности:

в отношении Сторон: полное наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного представителя, сведения о документе, на основании которого уполномочен действовать представитель;

в случае если Заказчиком является государственный заказчик, то после слова «Заказчик» Заказчик вправе дополнить словами «, действующий от имени Новосибирской области»;

ссылка на процедуру закупки как основание для заключения Контракта, включая указание на название и иные реквизиты документа, которым оформляются результаты закупки, при заключении Контракта с единственным подрядчиком данная ссылка заменяется указанием соответствующего пункта части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе как основание для заключения Контракта с единственным подрядчиком.

Раздел 1. «Предмет Контракта»

Пункт 1.1.

Указывается наименование Объекта, работы по строительству которого предполагается выполнить по Контракту.

Пункт 1.2.

Ссылка на График выполнения строительно-монтажных работ является обязательной.

При наличии рабочей документации в данном пункте указывается, что работы выполняются в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной и рабочей документацией.

Пункт 1.3.

В данном пункте указывается, что результатом Работ по Контракту является построенный и (или) реконструированный объект капитального строительства, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях,

предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Раздел 2. «Цена Контракта и порядок расчетов»

Пункт 2.1.

Вместо прочерка вносится общая стоимость всех выполняемых Работ по Контракту в рублях, включая затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Контракта, а также сумма НДС.

Указывается применяемая в конкретном случае ставка НДС (0%, 10%, 18%) и выделяется сумма налога в рублях.

В случае если предметом закупки являются работы, по которым налогообложение в соответствии со статьей 164 Налогового кодекса Российской Федерации производится по налоговой ставке 0 (ноль) процентов, то в Контракте цена указывается следующим образом:

«Цена Контракта составляет _____ (___) рублей, НДС – 0 (ноль) процентов.».

В случае если предметом закупки являются работы, по которым налогообложение в соответствии со статьей 149 Налогового кодекса Российской Федерации не производится (освобождены от налогообложения), то в Контракте цена указывается следующим образом:

«Цена Контракта составляет _____ (___) рублей, НДС не облагается.».

В варианте указания цены Контракта без НДС, в формулировке «НДС не облагается» на месте прочерка указывается основание освобождения налогоплательщика от уплаты НДС, предусмотренное Налоговым кодексом Российской Федерации. Например:

«Цена Контракта составляет _____ (___) рублей, НДС не облагается на основании применения Подрядчиком упрощенной системы налогообложения в соответствии с частью 2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.».

В случае если Заказчиком является государственное бюджетное или автономное учреждение, то в источнике финансирования слова «средства областного бюджета Новосибирской области» заменяются словами «средства Заказчика».

В случае если Контракт заключается с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате Заказчиком, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

При осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, указанных в части 4 статьи 93 Закона о контрактной

системе, Заказчик обязан определить и обосновать цену Контракта в порядке, установленном Законом о контрактной системе. При осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, указанных в настоящем абзаце, Контракт должен содержать обоснование цены Контракта.

Пункт 2.2.

Вместо прочерка указываются расходы, связанные с исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

В случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 Закона о контрактной системе, указываются цена единицы Работы и максимальное значение цены Контракта, в также в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, указываются ориентировочное значение цены Контракта либо формула цены и максимальное значение цены Контракта, установленные Заказчиком в документации о закупке. При заключении и исполнении Контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе.

В случае если проектом Контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения, цена каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены Контракта участником закупки, с которым заключается Контракт.

Пункт 2.4.

Контракт должен содержать условие о поэтапной оплате выполненных Подрядчиком Работ исходя из объема таких Работ и цены Контракта. В данном пункте необходимо указать, что оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ.

Следует учитывать, что при определении стоимости фактически выполненных работ используется понижающий коэффициент, полученный путем деления стоимости Работ по Контракту (пункт 2.1 Контракта) на начальную (максимальную) цену контракта, которая была предусмотрена документацией о закупке.

В случае если Контрактом предусмотрен аванс, в данный пункт включается следующее условие:

«Заказчик производит выплату авансового платежа Подрядчику на расчетный счет, указанный в Контракте, в размере ____% (____ процентов) от цены Контракта в течение ____ (_____) рабочих дней со дня заключения Контракта.».

Срок оплаты Заказчиком выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения Контракта должен составлять не более тридцати дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, предусмотренного условиями Контракта, за исключением случаев, если иной срок оплаты не установлен законодательством Российской Федерации, а также в случае, когда Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства установлен иной срок оплаты.

В случае если в извещении об осуществлении закупки установлены ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, в Контракт, заключаемый с субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, включается обязательное условие об оплате Заказчиком выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения Контракта не более чем в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, предусмотренного условиями Контракта.

В соответствии с частью 13 статьи 37 Закона о контрактной системе выплата аванса при исполнении Контракта, заключенного с участником закупки, указанным в части 1 или 2 статьи 37 Закона о контрактной системе, не допускается.

В случае если Контрактом предусмотрены его поэтапное исполнение и выплата аванса, в Контракт включается условие о размере аванса в отношении каждого этапа исполнения Контракта в виде процента от размера цены соответствующего этапа.

Пункт 2.5.

Данный пункт исключается из проекта Контракта, если указанные в нем условия не предусмотрены документацией о закупке.

Пункт 2.6.

Данный пункт исключается из проекта Контракта, если указанные в нем условия не предусмотрены документацией о закупке.

Раздел 3. «Порядок выполнения Работ»

Пункт 3.3.

Могут быть указаны конкретная дата начала выполнения Работ либо период в календарных днях, по истечении которого начинается выполнение Работ, но не менее 3 (трех) рабочих дней после заключения Контракта (необходимо соотнести с пунктом 5.2.1).

Пункт 3.4.

Указывается срок окончания выполнения Работ, до истечения которого должен быть передан результат Работ. При этом могут быть указаны конкретная дата окончания срока выполнения Работ либо период выполнения Работ в календарных днях. Обязательно указывается ссылка на График выполнения строительно-монтажных работ.

Если Контракт заключается на срок более чем 3 (три) года и цена Контракта составляет более чем 100 млн. рублей, Контракт должен включать в себя график исполнения контракта.

Раздел 4. «Порядок сдачи и приемки выполненных Работ»

Пункт 4.2.

Срок, указываемый Заказчиком, не должен быть менее 5 (пяти) рабочих дней.

Пункт 4.9.2.

Срок, указываемый Заказчиком, не должен быть менее 15 (пятнадцати) рабочих дней.

Необходимо указать, что подрядчик обязан вручить Заказчику уведомление о готовности к передаче результата Работ и подготовить результат Работ к сдаче Заказчику со всеми имеющимися у него документами, необходимыми в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Пункты 4.4, 4.9.4.

Заказчик вправе создать приемочную комиссию для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным Контрактом, в составе не менее чем из 5 (пяти) человек.

При создании приемочной комиссии Заказчик утверждает приказом состав комиссии и определяет в положении о комиссии полномочия комиссии и порядок ее работы.

Раздел 5. «Права и обязанности Сторон»

Пункт 5.2.2.

Заказчик обязан привлекать экспертов, экспертные организации к проведению экспертизы выполненной Работы в случаях, определенных Правительством Российской Федерации.

Пункт 5.2.4.

При выполнении Работ без выделения этапов пункт 5.2.4 излагается в следующей редакции:

«5.2.4. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Контрактом, включая проведение экспертизы выполненной Работы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

Пункт 5.2.5.

При выполнении Работ без выделения этапов пункт 5.2.5 излагается в следующей редакции:

«5.2.5. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в пункте 5.4.7 Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ.».

Пункт 5.4.23.

В случае если начальная (максимальная) цена Контракта при осуществлении закупки превышает размер, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775 (100 млн. рублей), добавляется следующий пункт:

«5.4.23. Представлять информацию обо всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с субподрядчиком.».

Пункт 5.4.24.

При необходимости выполнения работ Подрядчиком лично в Контракт вводится условие следующего содержания (необходимо соотнести с пунктами 5.4.23 и 5.4.25):

«5.4.24. Выполнять предусмотренные Контрактом Работы лично без привлечения к исполнению других лиц (субподрядчиков).».

В соответствии со ст. 706 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков), если из закона или договора не вытекает обязанность подрядчика выполнить предусмотренную в договоре работу лично. Однако, устанавливая запрет привлечения субподрядчиков, Заказчик не должен ограничивать количество участников закупки.

Пункт 5.4.25.

Заказчик при определении Подрядчика вправе установить в извещении об осуществлении закупки требование к Подрядчику, не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций. При этом объем работ, к выполнению которых привлекались такие субподрядчики, учитывается в совокупном годовом объеме закупок, указанном в части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе, и включается в отчет, указанный в части 4 статьи 30 Закона о контрактной системе.

В этом случае в Контракт добавляется пункт 5.4.25 следующего содержания:

«5.4.25. Подрядчик, не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, обязан привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме ____% от цены Контракта.».

Условия контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению Контрактов соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, должны быть изложены в соответствии с Типовыми условиями контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально

ориентированных некоммерческих организаций, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1466 «Об утверждении типовых условий контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций».

Пункт 5.5.

В случаях, установленных для контрактов, заключаемых по итогам определения подрядчика, проводимых у организаций из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, добавляется следующий пункт:

«5.5.3. Подрядчик является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией.».

Если в связи с исполнением Контракта Заказчик приобретает исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, добавляется следующий пункт:

«5.5.4. Подрядчик обладает исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма.».

Раздел 5.1. «Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту»

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570) утверждены виды работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам.

В целях исполнения указанного постановления в Контракте предусмотрен раздел 5.1, в котором предусмотрены условия по выполнению указанного

обязательства Подрядчиком о самостоятельном выполнении отдельных видов работ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570.

В абзаце втором раздела 5.1 вместо прочерка Заказчиком указывается размер процентов цены Контракта.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 указанного постановления, определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт и, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять:

не менее 15 процентов цены Контракта – со дня вступления в силу указанного постановления и до 1 июля 2018 года;

не менее 25 процентов цены Контракта – с 1 июля 2018 года.

В абзаце третьем раздела 5.1 вместо прочерка Заказчиком указывается срок, в течение которого Подрядчик обязан направить Заказчику свои предложения по конкретным видам и объемам работ, которые он обязуется выполнить самостоятельно.

При выполнении работ, не предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570, раздел 5.1 в проект Контракта Заказчиком не включается.

Раздел 6. «Гарантии»

Пункт 6.2.

В данном пункте Заказчиком указывается срок гарантии, но не менее 5 (пяти) лет.

Раздел 7. «Ответственность Сторон»

В соответствии с Законом о контрактной системе в проекте Контракта должна быть предусмотрена обязанность Заказчика применять штрафные санкции за просрочку и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, размер неустоек (штрафов, пеней) определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, а также в соответствии с положениями статьи 34 Закона о контрактной системе.

В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени и штрафов за неисполнение или ненадлежащее

исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, то в проект Контракта включается порядок начисления пени и штрафа, предусмотренный законодательством Российской Федерации.

Вариант II пункта 7.5 должен включаться Заказчиками в проект Контракта в случае, если Контракт заключается по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе.

При установлении обязанности, предусмотренной пунктом 5.4.23, в Контракт должно быть включено условие об ответственности Подрядчика за непредставление информации, указанной в пункте 5.4.23 Контракта, в форме взыскания с Подрядчика пени в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

При установлении обязанности, предусмотренной пунктом 5.4.25, в Контракт также должно быть включено обязательное условие о гражданско-правовой ответственности Подрядчика за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

При выполнении работ, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570, в Контракт должно быть включено условие об ответственности Подрядчика в следующей редакции:

«За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.».

Раздел 8. «Обеспечение исполнения Контракта»

При неустановлении Заказчиком обеспечения исполнения Контракта в проекте Контракта с целью сохранения нумерации рекомендуется данный раздел изложить в следующей редакции:

«8.1. Обеспечение исполнения Контракта не предусмотрено.».

Заказчиком в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте Контракта, приглашении принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) закрытым способом должно быть установлено требование обеспечения исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных параграфом 3 главы 3 (если начальная (максимальная) цена Контракта не превышает пятисот тысяч рублей), пунктами 2, 3, 5, 7, 9, 10 части 2 статьи 83, пунктами 1, 2 (если правовыми актами, предусмотренными указанным пунктом, не предусмотрена обязанность Заказчика установить

требование обеспечения исполнения Контракта), 4-11, 13-15, 17, 20-23, 26, 28-34 части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе. В этих случаях Заказчик вправе установить требование обеспечения исполнения Контракта в извещении об осуществлении закупки и (или) в проекте Контракта.

Пункт 8.1.

Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Заказчик обязан тщательно проверить соответствие текста банковской гарантии условиям и требованиям, изложенным в Законе о контрактной системе. При несоответствии банковской гарантии указанным условиям банковская гарантия считается не поданной, а Подрядчик считается уклонившимся от заключения Контракта.

Пункт 8.2.

Размер обеспечения исполнения Контракта устанавливается в соответствии с требованиями части 6 статьи 96 Закона о контрактной системе.

Вариант II пункта 8.2 должен включаться Заказчиками в проект Контракта в случае, если Контракт заключается по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе.

В случае осуществления закупки в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона о контрактной системе абзац второй пункта 8.2 излагается в следующей редакции:

«В случае если предложенная в заявке участника закупки сумма цен единиц работы снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной сумме цен единиц работы, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе.».

В случае если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения Контракта, в ходе исполнения данного Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

Пункт 8.7.

Срок возврата заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, не должен превышать тридцать дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а в случае, если в извещении об осуществлении закупки установлены ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, такой срок не должен превышать пятнадцать дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом.

Пункт 8.11.

Заказчиком в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте Контракта, приглашении принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) закрытым способом должно быть установлено требование обеспечения гарантийных обязательств в случае установления требований к таким обязательствам в соответствии с частью 4 статьи 33 Закона о контрактной системе, а также о порядке и сроке предоставления такого обеспечения.

Размер обеспечения гарантийных обязательств устанавливается в соответствии с требованиями части 6 статьи 96 Закона о контрактной системе.

Раздел 9. «Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта»

Пункт 9.2.

В данном пункте Заказчиком указывается дата, которая определяется исходя из плановой даты завершения действия Контракта в соответствии с условиями Контракта с учетом сроков исполнения обязательств обеими Сторонами и периода времени, в течение которого производится оплата.

Указание конкретного срока действия Контракта необходимо для установления точного срока действия банковской гарантии в соответствии с частью 3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

В случае если в соответствии с Законом о контрактной системе Заказчик не установил требование об обеспечении исполнения Контракта, то пункт 9.2 Контракта допускается изложить в следующей редакции:

«9.2. Контракт действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту в полном объеме.».

Пункт 9.3.

При указании в данном пункте такого основания расторжения Контракта как односторонний отказ Стороны от исполнения Контракта следует иметь в виду, что в соответствии с Законом о контрактной системе Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта при условии, что это было предусмотрено Контрактом, а Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в Контракте предусмотрено право Заказчика принять такое решение.

Пункты 9.4, 9.6.

Заказчик вправе дополнить основаниями для расторжения Контракта на свое усмотрение при условии их соответствия нормам гражданского законодательства Российской Федерации.

Сведения об одностороннем отказе от исполнения Контракта должны быть предусмотрены документацией о закупке.

Раздел 11. «Прочие условия»

В случаях, установленных Правительством Российской Федерации, в Контракт включаются условия, предусмотренные при казначейском сопровождении целевых средств.

В случаях, установленных постановлением Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 595-п «О случаях осуществления банковского сопровождения контрактов для обеспечения нужд Новосибирской области», в Контракт включается условие о банковском сопровождении Контракта.

Раздел 12. «Приложения»

Приложение № 1.

При составлении Описания объекта закупки заказчики руководствуются Законом о контрактной системе.

Приложение № 2.

Форма акта законченного строительством объекта используется при приемке законченного строительством объекта, а также при выделении этапов строительства на последнем этапе приемки. Составляется на основании протокола приемочной комиссии Заказчика, который является обязательным приложением к данному акту.

Приложение № 3.

График выполнения строительно-монтажных работ является обязательным приложением к Контракту. Методика составления данного графика в соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, поэтому форма данного графика не представлена в типовом контракте на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области.

Приложение № 4.

Форма акта приемки этапа строительства объекта используется при приемке выделенных этапов строительства.

Приложение № 5.

График оплаты выполненных по контракту работ является обязательным приложением к Контракту. Методика составления данного графика в соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому

регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, поэтому форма данного графика не представлена в типовом контракте на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства для обеспечения нужд Новосибирской области.

Приложение № 6.

Приложение № 6 является обязательным при наличии в Контракте раздела 5.1 «Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту».

Дополнительное соглашение заключается на основании предложения Подрядчика о видах и объемах работ, которые он обязуется выполнить самостоятельно без привлечения иных лиц.

При выполнении работ, не предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570, данное приложение в проект Контракта Заказчиком не включается.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 17.03.2020 № 68-п

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
по составлению проекта контракта на выполнение работ по строительству
(реконструкции) автомобильной дороги**

Общие положения

Настоящие рекомендации содержат порядок составления проекта контракта на выполнение работ по строительству (реконструкции) автомобильной дороги (далее – Контракт).

Типовой контракт используется при выполнении работ по строительству автомобильной дороги либо при выполнении работ по реконструкции автомобильной дороги.

Типовой контракт не используется при заключении контракта жизненного цикла в случаях, определенных Правительством Российской Федерации.

При составлении Контракта содержание всех разделов Контракта является неизменяемым, если иное не предусмотрено настоящими рекомендациями.

В тех положениях Типового контракта, где предусмотрены варианты, необходимо выбрать соответствующий вариант. Выбор варианта не является изменением Типового контракта.

Разделы Типового контракта при составлении Контракта могут быть дополнены при условии, что Контракт будет соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

В пунктах, содержащих прочерки, Заказчику следует указать необходимое значение (сумму, количество дней (цифрами, а в скобках – словами), иные данные).

Также необходимо учитывать следующие разъяснения и указания по отдельным разделам и пунктам Типового контракта.

Наименование Контракта

При использовании примерной формы Контракта при выполнении работ по реконструкции автомобильной дороги в наименовании и далее по тексту Контракта слово «строительство» заменяется на слово «реконструкция».

Преамбула

В преамбуле Контракта указывается, в частности:

в отношении Сторон: полное наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного представителя, сведения о документе, на основании которого уполномочен действовать представитель;

в случае если Заказчиком является государственный заказчик, то после слова «Заказчик» Заказчик вправе дополнить словами «, действующий от имени Новосибирской области»;

ссылка на процедуру закупки как основание для заключения Контракта, включая указание на название и иные реквизиты документа, которым оформляются результаты закупки, при заключении Контракта с единственным подрядчиком данная ссылка заменяется указанием соответствующего пункта части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе как основание для заключения Контракта с единственным подрядчиком.

Раздел 1. «Предмет Контракта»

Пункт 1.1.

Указывается наименование, адрес Объекта, работы по строительству/реконструкции которого предполагается выполнить по Контракту.

Пункт 1.2.

Ссылка на График выполнения строительно-монтажных работ является обязательной.

При наличии рабочей документации в данном пункте указывается, что работы выполняются в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной и рабочей документацией.

Пункт 1.4.

В данном пункте указывается, что результатом Работ по Контракту является построенный и (или) реконструированный объект капитального строительства (автомобильная дорога), в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Раздел 2. «Цена Контракта и порядок расчетов»

Пункт 2.1.

Вместо прочерка вносится общая стоимость всех выполняемых Работ по Контракту в рублях, включая затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Контракта, а также сумма НДС.

Указывается применяемая в конкретном случае ставка НДС (0%, 10%, 18%)

и выделяется сумма налога в рублях.

В случае если предметом закупки являются работы, по которым налогообложение в соответствии со статьей 164 Налогового кодекса Российской Федерации производится по налоговой ставке 0 (ноль) процентов, то в Контракте цена указывается следующим образом:

«Цена Конtrakта составляет _____ (___) рублей, НДС – 0 (ноль) процентов.».

В случае если предметом закупки являются работы, по которым налогообложение в соответствии со статьей 149 Налогового кодекса Российской Федерации не производится (освобождены от налогообложения), то в Контракте цена указывается следующим образом:

«Цена Конtrakта составляет _____ (___) рублей, НДС не облагается.».

В варианте указания цены Конtrakта без НДС, в формулировке «НДС не облагается», на месте прочерка указывается основание освобождения налогоплательщика от уплаты НДС, предусмотренное Налоговым кодексом Российской Федерации. Например:

«Цена Конtrakта составляет _____ (___) рублей, НДС не облагается на основании применения Подрядчиком упрощенной системы налогообложения в соответствии с частью 2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.».

В случае если Заказчиком является государственное бюджетное или автономное учреждение, то в источнике финансирования указывается «средства Заказчика».

В случае если Контракт заключается с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате Заказчиком, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Конtrakта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

При осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, указанных в части 4 статьи 93 Закона о контрактной системе, заказчик обязан определить и обосновать цену контракта в порядке, установленном Законом о контрактной системе. При осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, указанных в настоящем абзаце, контракт должен содержать обоснование цены контракта.

В случае если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения, цена каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником закупки, с которым заключается контракт.

Пункт 2.5.

Контракт должен содержать условие о поэтапной оплате выполненных Подрядчиком Работ исходя из объема таких Работ и цены Конtrakта. В данном

пункте необходимо указать, что оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ.

Следует учитывать, что при определении стоимости фактически выполненных работ используется понижающий коэффициент, полученный путем деления стоимости Работ по Контракту (пункт 2.1 Контракта) на начальную (максимальную) цену контракта, которая была предусмотрена документацией о закупке.

Срок оплаты Заказчиком выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения Контракта должен составлять не более тридцати дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, предусмотренного условиями Контракта, за исключением случаев, если иной срок оплаты не установлен законодательством Российской Федерации, а также в случае, когда Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства установлен иной срок оплаты.

В случае если в извещении об осуществлении закупки установлены ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, в Контракт, заключаемый с субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, включается обязательное условие об оплате Заказчиком выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения Контракта не более чем в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, предусмотренного условиями Контракта.

В соответствии с частью 13 статьи 37 Закона о контрактной системе выплата аванса при исполнении Контракта, заключенного с участником закупки, указанным в части 1 или 2 статьи 37 Закона о контрактной системе, не допускается.

В случае если Контрактом предусмотрены его поэтапное исполнение и выплата аванса, в Контракт включается условие о размере аванса в отношении каждого этапа исполнения Контракта в виде процента от размера цены соответствующего этапа.

Пункт 2.6.

Данный пункт исключается из проекта Контракта, если указанные в нем условия не предусмотрены документацией о закупке.

Пункт 2.7.

Данный пункт исключается из проекта Контракта, если указанные в нем условия не предусмотрены документацией о закупке.

Раздел 3. «Порядок выполнения Работ»

Пункт 3.3.

Могут быть указаны конкретная дата начала выполнения Работ либо период

в календарных днях, по истечении которого начинается выполнение Работ, либо с даты заключения Контракта.

Также указывается срок окончания выполнения Работ, до истечения которого должен быть передан результат Работ. При этом могут быть указаны конкретная дата окончания срока выполнения Работ либо период выполнения Работ в календарных днях. Обязательно указывается ссылка на График выполнения строительно-монтажных работ.

Если Контракт заключается на срок более чем 3 (три) года и цена Контракта составляет более чем 100 млн. рублей, Контракт должен включать в себя график исполнения контракта.

Раздел 4. «Порядок сдачи и приемки выполненных Работ»

Пункт 4.2.

Срок, указываемый Заказчиком, не должен быть менее 5 (пяти) рабочих дней.

Пункт 4.13.4.

Срок, указываемый Заказчиком, не должен быть менее 15 (пятнадцати) рабочих дней.

Необходимо указать, что Подрядчик обязан вручить Заказчику уведомление о готовности к передаче результата Работ и подготовить результат Работ к сдаче Заказчику со всеми имеющимися у него документами, необходимыми в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.13.1.

Заказчик вправе создать приемочную комиссию для проверки соответствия качества выполненных Работ требованиям, установленным Контрактом, в составе не менее чем из 5 (пяти) человек.

При создании приемочной комиссии Заказчик утверждает приказом состав комиссии и определяет в положении о комиссии полномочия комиссии и порядок ее работы.

Раздел 5. «Права и обязанности Сторон»

Пункт 5.2.1.

Заказчик обязан привлекать экспертов, экспертные организации к проведению экспертизы выполненной Работы в случаях, определенных Правительством Российской Федерации.

Пункт 5.4.4.

В случаях если начальная (максимальная) цена Контракта при осуществлении закупки превышает размер, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775 (100 млн. рублей), добавляется следующий пункт:

«Подрядчик обязан представлять информацию обо всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с субподрядчиком.».

Заказчик при определении Подрядчика вправе установить в извещении об осуществлении закупки требование к Подрядчику, не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций. При этом объем работ, к выполнению которых привлекались такие субподрядчики, учитывается в совокупном годовом объеме закупок, указанном в части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе, и включается в отчет, указанный в части 4 статьи 30 Закона о контрактной системе.

В этом случае пункт 5.4.4 излагается в следующей редакции:

«5.4.4. Подрядчик, не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, обязан привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме ____% от цены Контракта.».

Условия контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению Контрактов соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, должны быть изложены в соответствии с Типовыми условиями контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1466 «Об утверждении типовых условий контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций».

Заказчик вправе дополнить пункт условием о том, что в случае если по результатам закупки Контракт заключается с участником закупки, который является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, то требование о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций на такого участника закупки не распространяется.

Раздел 5.1. «Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту»

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570) утверждены виды работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам.

В целях исполнения указанного постановления в Контракте предусмотрен раздел 5.1, в котором предусмотрены условия по выполнению указанного обязательства Подрядчиком о самостоятельном выполнении отдельных видов работ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570.

В абзаце втором раздела 5.1 вместо прочерка Заказчиком указывается размер процентов цены Контракта.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 указанного постановления, определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт и, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять:

не менее 15 процентов цены Контракта – со дня вступления в силу указанного постановления и до 1 июля 2018 года;

не менее 25 процентов цены Контракта – с 1 июля 2018 года.

В абзаце третьем раздела 5.1 вместо прочерка Заказчиком указывается срок, в течение которого Подрядчик обязан направить Заказчику свои предложения по конкретным видам и объемам работ, которые он обязуется выполнить самостоятельно.

При выполнении работ, не предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570, раздел 5.1 в проект

Контракта Заказчиком не включается.».

Раздел 6. «Гарантии»

Пункт 6.3.

В данном пункте Заказчиком указываются гарантийные сроки на выполненные работы.

Гарантийные сроки рекомендуется указывать в соответствии с Распоряжением Минтранса России от 07.05.2003 № ИС-414-р «О введении в действие гарантийных паспортов на законченные строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и ремонтом автомобильные дороги и искусственные сооружения на них».

Раздел 7. «Ответственность Сторон»

В соответствии с Законом о контрактной системе в проекте Контракта должна быть предусмотрена обязанность Заказчика применять штрафные санкции за просрочку и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, размер неустоек (штрафов, пеней) определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, а также в соответствии с положениями статьи 34 Закона о контрактной системе.

В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени и штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, то в проект Контракта включается порядок начисления пени и штрафа, предусмотренный законодательством Российской Федерации.

Вариант II пункта 7.5 должен включаться заказчиками в проект Контракта в случае, если Контракт заключается по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе.

В случае установления в пункте 5.4.4 обязательства Подрядчика о представлении им информации обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта, в Контракт должно быть включено условие об ответственности Подрядчика за непредставление данной информации, в форме взыскания с Подрядчика пени в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядчиком. Пеня подлежит начислению

за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

В случае установления в пункте 5.4.4 обязательства Подрядчика о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, в Контракт также должно быть включено обязательное условие о гражданско-правовой ответственности Подрядчика за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

В случае если в Контракте установлено условие о самостоятельном выполнении Подрядчиком отдельных видов работ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570, то в Контракт должно быть включено условие об ответственности Подрядчика за ненадлежащее исполнение им обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, в виде штрафа в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

Раздел 9. «Обеспечение исполнения Контракта»

Заказчиком в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте Контракта, приглашении принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) закрытым способом должно быть установлено требование обеспечения исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 96 Закона о контрактной системе. В этих случаях Заказчик вправе установить требование обеспечения исполнения Контракта в извещении об осуществлении закупки и (или) в проекте Контракта.

Пункт 9.1.

Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Заказчик обязан тщательно проверить соответствие текста банковской гарантии условиям и требованиям, изложенным в Законе о контрактной системе. При несоответствии банковской гарантии указанным условиям банковская гарантия считается не поданной, а Подрядчик считается уклонившимся от заключения Контракта.

Пункт 9.2.

Размер обеспечения исполнения Контракта устанавливается в соответствии с требованиями части 6 статьи 96 Закона о контрактной системе.

Вариант II пункта 9.2 должен включаться Заказчиками в проект Контракта

в случае, если Контракт заключается по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе.

В случае если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения Контракта, в ходе исполнения данного Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

Пункт 9.6.

Срок возврата заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, не должен превышать тридцать дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а в случае, если в извещении об осуществлении закупки установлены ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, такой срок не должен превышать пятнадцать дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом.

Пункт 9.13.

Заказчиком в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте Контракта, приглашении принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) закрытым способом должно быть установлено требование обеспечения гарантийных обязательств в случае установления требований к таким обязательствам в соответствии с частью 4 статьи 33 Закона о контрактной системе, а также о порядке и сроке предоставления такого обеспечения.

Размер обеспечения гарантийных обязательств устанавливается в соответствии с требованиями части 6 статьи 96 Закона о контрактной системе.

В части предоставления гарантии качества работ рекомендуется указать, что срок обеспечения гарантийных обязательств составляет не менее 2 (двух) лет с даты окончания выполнения Работ.

Раздел 10. «Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта»

Пункт 10.2.

В данном пункте Заказчиком указывается дата, которая определяется исходя из плановой даты завершения действия Контракта в соответствии с условиями Контракта с учетом сроков исполнения обязательств обеими Сторонами и периода времени, в течение которого производится оплата.

Указание конкретного срока действия Контракта необходимо для установления точного срока действия банковской гарантии в соответствии с частью 3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

Пункт 10.3.

При указании в данном пункте такого основания расторжения Контракта

как односторонний отказ Стороны от исполнения Контракта следует иметь в виду, что в соответствии с Законом о контрактной системе Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта при условии, что это было предусмотрено Контрактом, а Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в Контракте предусмотрено право Заказчика принять такое решение.

Пункты 10.4, 10.6.

Заказчик вправе дополнить основаниями для расторжения Контракта на свое усмотрение при условии их соответствия нормам гражданского законодательства Российской Федерации.

Сведения об одностороннем отказе от исполнения Контракта должны быть предусмотрены документацией о закупке.

Раздел 12. «Прочие условия»

В случаях, установленных Правительством Российской Федерации, в Контракт включаются условия, предусмотренные при казначейском сопровождении целевых средств.

В случаях, установленных постановлением Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 595-п «О случаях осуществления банковского сопровождения контрактов для обеспечения нужд Новосибирской области», в Контракт включается условие о банковском сопровождении Контракта.

Раздел 13. «Приложения»

Приложение № 1.

При составлении Описания объекта закупки заказчики руководствуются Законом о контрактной системе.

Таблица № 2 «Перечень товаров (материалов), используемых при выполнении Работ» приложения №1 «Описание объекта закупки» включается в Контракт в случае отсутствия проектной документации, утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, в составе документации о закупке.

Приложение № 2.

График выполнения строительно-монтажных работ является обязательным приложением к Контракту. Методика составления данного графика в соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Приложение № 3.

Форма акта приемки этапа строительства объекта используется при приемке

выделенных этапов строительства.

Приложение № 6.

График оплаты выполненных по контракту работ является обязательным приложением к Контракту. Методика составления данного графика в соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Приложение № 7.

Форма акта сдачи-приемки (законченного строительством) объекта используется при приемке законченного строительством объекта, а также при выделении этапов строительства на последнем этапе приемки. Составляется на основании протокола приемочной комиссии Заказчика, который является обязательным приложением к данному акту.

Приложение № 9.

Приложение № 9 является обязательным при наличии в Контракте раздела 5.1 «Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту».

Дополнительное соглашение заключается на основании предложения Подрядчика о видах и объемах работ, которые он обязуется выполнить самостоятельно без привлечения иных лиц.

При выполнении работ, не предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570, данное приложение в проект Контракта Заказчиком не включается.
