



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2018 № 507-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий» следующие изменения:

В Порядке взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий:

1. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Проект решения о подготовке проекта генерального плана поселения, проект решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения подлежат рассмотрению на заседании комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области (далее – Комиссия ВГиЗО).

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня подготовки проекта решения о подготовке проекта генерального плана поселения, проекта решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения направляет такой проект в Комиссию ВГиЗО для рассмотрения.

С учетом рекомендаций Комиссии ВГиЗО Уполномоченный орган принимает решение о подготовке проекта генерального плана поселения, проекта решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения или прекращает подготовку проекта генерального плана поселения, изменений в генеральный план поселения.

Уполномоченный орган письменно уведомляет инициатора подготовки проекта генерального плана поселения, изменений в генеральный план поселения о прекращении такой подготовки, с указанием причин принятого решения.».

2. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Проект генерального плана поселения подлежит рассмотрению на заседании Комиссии ВГиЗО.

В течение 15 рабочих дней с даты завершения согласования проекта генерального плана поселения в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Уполномоченный орган принимает решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта генерального плана поселения в Комиссию ВГиЗО для подготовки рекомендаций по его утверждению или об отклонении предложений о подготовке, внесении изменений в документы территориального планирования муниципального образования Новосибирской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

Обязательным приложением к проекту генерального плана поселения являются:

сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана поселения, заключение о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний.».

3. Дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. После доработки проекта генерального плана поселения Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления такого проекта в Уполномоченный орган направляет проект решения об утверждении генерального плана поселения в Комиссию ВГиЗО для рассмотрения.

На основании рекомендаций Комиссии ВГиЗО, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана поселения, заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления указанных рекомендаций Комиссии ВГиЗО принимает решение об утверждении генерального плана поселения или об отклонении проекта генерального плана поселения и о его доработке.».

4. Пункты 22 и 23 изложить в следующей редакции:

«22. Комиссия в течение 20 рабочих дней со дня поступления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект в Уполномоченный орган.

Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются:

сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень

координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение не требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

23. Проект правил землепользования и застройки подлежит рассмотрению на заседании Комиссии ВГиЗО.

После доработки проекта правил землепользования и застройки, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления такого проекта в Уполномоченный орган направляет проект решения об утверждении правил землепользования и застройки на рассмотрение в Комиссию ВГиЗО или принимает решение об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку в комиссию в соответствии с указанными протоколом и заключением с указанием даты его повторного представления.

На основании рекомендаций Комиссии ВГиЗО, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления указанных рекомендаций Комиссии ВГиЗО принимает решение об утверждении правил землепользования и застройки или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку в комиссию.»

5. В пункте 42 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».

6. В пункте 43 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».

7. В пункте 44 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».

8. Пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. В течение 20 рабочих дней со дня поступления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний Уполномоченный орган направляет проект решения об утверждении документации по планировке территории на рассмотрение в Комиссию ВГиЗО или принимает решение об отклонении проекта документации по планировке территории и о направлении его на доработку, с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний.

После доработки проекта документации по планировке территории Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления такого проекта в Уполномоченный орган направляет проект решения об утверждении документации по планировке территории в Комиссию ВГиЗО на рассмотрение.

На основании рекомендаций Комиссии ВГиЗО, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту документации по планировке территории, заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления указанных рекомендаций Комиссии ВГиЗО принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о ее доработке.».

Губернатор Новосибирской области

А.А. Травников