



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2017 № 399-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1. В государственной программе Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» (далее – государственная программа):

1) в разделе I «Паспорт государственной программы Новосибирской области»:

- а) в позиции «Объемы финансирования государственной программы»: в абзаце первом цифры «6 692 182,4» заменить цифрами «6 784 787,7»; в абзаце пятом цифры «209 157,9» заменить цифрами «301 763,2»; в абзаце десятом цифры «4 669 166,2» заменить цифрами «4 756 666,2»; в абзаце тринадцатом цифры «206 000,0» заменить цифрами «293 500,0»; в абзаце семнадцатом цифры «75 416,2» заменить цифрами «80 521,5»; в абзаце двадцатом цифры «3 157,9» заменить цифрами «8 263,2»;

б) в позиции «Основные целевые индикаторы государственной программы»:

в абзаце одиннадцатом слово «обеспеченных» заменить словами «по которым выполнены мероприятия по обеспечению»;

после абзаца двенадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«удельный вес «проблемных» объектов, введенных в эксплуатацию, в общем количестве незавершенных строительством «проблемных» объектов, %»;»;

в) в позиции «Ожидаемые результаты реализации государственной программы, выраженные в количественно измеримых показателях»:

в абзаце тринадцатом слово «обеспеченных» заменить словами «по которым

выполнены мероприятия по обеспечению», цифры «2,78» заменить цифрами «2,82», цифры «1,48» заменить цифрами «1,52»;

после абзаца четырнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«удельный вес «проблемных» объектов, введенных в эксплуатацию, в общем количестве незавершенных строительством «проблемных» объектов к концу 2020 года составит 100%»;

2) в разделе III «Цели и задачи, важнейшие целевые индикаторы государственной программы»:

в абзаце девятнадцатом слово «обеспеченных» заменить словами «по которым выполнены мероприятия по обеспечению»;

после абзаца двадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«удельный вес «проблемных» объектов, введенных в эксплуатацию, в общем количестве незавершенных строительством «проблемных» объектов (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – квартальная, вид временной характеристики – нарастающим итогом)»;

3) в разделе VII «Ожидаемые результаты реализации государственной программы»:

в абзаце пятнадцатом слово «обеспеченных» заменить словами «по которым выполнены мероприятия по обеспечению», цифры «2,78» заменить цифрами «2,82», цифры «1,48» заменить цифрами «1,52»;

после абзаца шестнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«удельный вес «проблемных» объектов, введенных в эксплуатацию, в общем количестве незавершенных строительством «проблемных» объектов к концу 2020 года составит 100%»;

4) приложение № 1 к государственной программе «Цели, задачи и целевые индикаторы государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

5) в приложении № 2 к государственной программе «Основные мероприятия государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в графе «Срок реализации» позиции 1.1.1.1.1.1:

цифры «2020» заменить цифрами «2017, 2020»;

б) в графе «Срок реализации» позиции 1.1.1.1.1.6:

цифры «2016-2018» заменить цифрами «2016-2019»;

в) дополнить позицией 1.1.1.1.1.9 следующего содержания:

« 1.1.1.1.1.9. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на выполнение землеустроительных работ и подготовку землеустроительной документации в отношении границ населенных	Минстрой НСО	2020 годы	Обеспечение направления в Единый государственный реестр недвижимости в рамках информационного взаимодействия сведений о границах 10 населенных пунктов, объектов
---	--------------	-----------	--

пунктов, объектов землеустройства, границы которых устанавливаются в генеральном плане и в правилах землепользования и застройки (за исключением Новосибирской агломерации)			землеустройства, границы которых устанавливаются в генеральном плане и правилах землепользования и застройки, утвержденных в 5 городских и сельских поселениях Новосибирской области
---	--	--	--

г) в графе «Ожидаемый результат (краткое описание)» позиции 1.1.1.1.2.1: цифры «25» заменить цифрами «28»;

д) дополнить позицией 1.1.1.1.2.4 следующего содержания:

« 1.1.1.1.2.4. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на подготовку документации по планировке территории	Минстрой НСО	2020 год	Обеспечение подготовки 10 проектов планировки и (или) проектов межевания
---	--------------	----------	--

е) графу «Ожидаемый результат (краткое описание)» позиции 1.2.2.1.1.1 изложить в следующей редакции:

«за период реализации подпрограммы будут:

выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой 1,9 тыс. кв. м жилья и 1,6 га земельных участков, зарезервировано для предоставления 3 земельных участка многодетным семьям на бесплатной основе, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой»;

ж) в графе «Ожидаемый результат (краткое описание)» позиции 1.2.2.1.2.1: цифры «28» заменить цифрами «22», слово «объектов» заменить словом «объекта»;

з) дополнить позицией 1.2.2.1.2.2 следующего содержания:

« 1.2.2.1.2.2. Проведение мониторинга объектов жилищного строительства, по которым застройщиком не исполнены обязательства по вводу в эксплуатацию многоквартирного дома в соответствии с условиями договора участия в долевом строительстве	Минстрой НСО	2017-2020 годы	К концу 2020 года планируется ввести 49 «проблемных» объектов, по которым требуется обеспечение инженерной инфраструктурой, что составляет 100% от общего количества не завершённых строительством «проблемных» объектов
--	--------------	----------------	--

и) в графе «Ожидаемый результат (краткое описание)» позиции 1.2.2.1.3.1: цифры «1500» заменить цифрами «1179»;

к) в позиции 1.2.2.1.4.1:

в графе «Срок реализации» цифры «2017-2020» заменить цифрами «2018-2020»;

в графе «Ожидаемый результат (краткое описание)» цифры «50» заменить цифрами «45»;

л) в позиции 1.3.2.1.1.1:

в графе «Срок реализации» слова «2015-2016 годы, 2018-2020 годы», заменить словами «2015-2020 годы»;

в графе «Ожидаемый результат (краткое описание)» цифры «85» заменить цифрами «110»;

б) приложение № 3 к государственной программе «Сводные финансовые затраты государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

7) в приложении № 4 к государственной программе «Подпрограмма «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)»:

в абзаце первом цифры «314 777,4» заменить цифрами «315 277,4»;

в абзаце четвертом цифры «30 000,0» заменить цифрами «30 500,0»;

в абзаце пятнадцатом цифры «8 600,8» заменить цифрами «9 100,6»;

в абзаце восемнадцатом слова «2017 год – 0,0 тыс. рублей» заменить словами «2017 год – 500,0 тыс. рублей»;

в позиции «Основные целевые индикаторы подпрограммы»:

после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«количество муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации), в которых в рамках реализации государственной программы утверждены документы градостроительного зонирования либо внесены изменения в документы градостроительного зонирования, шт.»;

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«количество утвержденной в рамках реализации государственной программы документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации), шт.»;

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях»:

после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«в 100% муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации) в рамках реализации государственной программы будут утверждены документы градостроительного зонирования либо внесены изменения в документы градостроительного зонирования»;

в абзаце пятом цифры «25» заменить цифрами «28»;

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«будут утверждены 10 документов по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), подготовленных на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации).»;

б) в разделе III «Цели и задачи, целевые индикаторы подпрограммы»:

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«количество муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации), в которых в рамках реализации государственной программы утверждены документы градостроительного зонирования либо внесены изменения в документы градостроительного зонирования, шт. (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – квартальная, вид временной характеристики – нарастающим итогом);»;

после абзаца десятого дополнить абзацем следующего содержания:

«количество утвержденной в рамках реализации государственной программы документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации) шт. (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – квартальная, вид временной характеристики – нарастающим итогом).»;

в) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:

абзац третий признать утратившим силу;

после абзаца двадцатого дополнить абзацами следующего содержания:

«9. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на выполнение землеустроительных работ и подготовку землеустроительной документации в отношении границ населенных пунктов, зон с особым условием использования территорий, объектов землеустройства Правил землепользования и застройки (за исключением Новосибирской агломерации).

Распределение субсидий по муниципальным образованиям Новосибирской области на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования либо внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, выполнение землеустроительных работ и подготовку землеустроительной документации в отношении границ населенных пунктов, зон с особым условием использования территорий, объектов землеустройства Правил землепользования и застройки (за исключением Новосибирской агломерации) осуществляется в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Новосибирской области, устанавливающим порядок отбора.»;

после абзаца двадцать шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«4. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на подготовку документации по планировке территории.»;

г) в разделе V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»: после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«в 100% муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации) в рамках реализации государственной программы будут утверждены документы градостроительного зонирования либо внесены изменения в документы градостроительного зонирования;»;

в абзаце пятом цифры «25» заменить цифрами «28»;

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«будут утверждены 10 документов по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), подготовленных на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации).»;

8) в приложении № 5.1 к государственной программе «Подпрограмма «Земельные ресурсы и инфраструктура» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Основные целевые индикаторы подпрограммы»:

в абзацах первом, втором слово «обеспеченных» заменить словами «по которым выполнены мероприятия по обеспечению»;

в абзаце третьем слово «обеспеченных» заменить словами «по которым выполнены мероприятия по обеспечению», слово «предоставленных» заменить словами «зарезервированных для предоставления»;

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях»:

в абзаце втором слова «проведение работ» заменить словами «выполнение мероприятий», цифры «109,8» заменить цифрами «1,6», цифры «2,78» заменить цифрами «2,82»;

в абзаце третьем цифры «28» заменить цифрами «22», слово «объектов» заменить словом «объекта»;

в абзаце четвертом цифры «1500» заменить цифрами «1179»;

в абзаце пятом цифры «50» заменить цифрами «45»;

б) в разделе II «Характеристика сферы деятельности подпрограммы»:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«В муниципальных районах Новосибирской области по направлению малоэтажного и индивидуального жилищного строительства осваивается 95 площадок общей площадью 3900 га.»;

абзац одиннадцатый признать утратившим силу;

после абзаца тридцать первого дополнить абзацами следующего содержания:

«Решения о целесообразности передачи неэффективно используемых земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных в пользование федеральным государственным унитарным

предприятиям, федеральным государственным учреждениям, государственным академиям наук и подведомственным им организациям, в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность принимается Правительственной комиссией по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, образованной в соответствии с частью 10 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

В соответствии с Протоколами заочного голосования Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, от 14 апреля 2017 года № 5 и от 18 апреля 2017 года № 6 передача органу государственной власти Новосибирской области осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению находящимися в федеральной собственности земельными участками из земель населенных пунктов, местоположение: город Новосибирск, ул. Радиостанция № 2 (кадастровый номер 54:35:082265:417), местоположение: г. Новосибирск, п. Клоквенный (кадастровые номера 54:19:112001:543, 54:19:112001:544), признана целесообразной. Общая площадь данных земельных участков, ранее используемых для размещения радиотрансляционных станций Федеральным государственным унитарным предприятием «Российская телевизионная и радиовещательная сеть», составляет 201 гектар. Станции выведены из эксплуатации, земельные участки не используются.

В целях вовлечения в оборот указанных земельных участков Минстроем НСО планируется участие в корректировке генерального плана и правил землепользования и застройки города Новосибирска, организация подготовки документации по планировке территории с целью рационального использования земельных участков, размещения объектов социальной, коммунальной, транспортной инфраструктуры, выделение территорий, подлежащих жилищному строительству, для последующего предоставления департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.»;

абзацы тридцать второй, тридцать третий признать утратившими силу;
после абзаца тридцать шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«В связи с тем, что в настоящее время данные земельные участки не используются по назначению, предложения администрации города Бердска, администрации Новосибирского района Новосибирской области направлены в 2016 году в Министерство экономического развития Российской Федерации для рассмотрения и принятия решения о целесообразности передачи неэффективно используемых земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, в государственную собственность Новосибирской области.

В настоящее время Правительством Новосибирской области направлено ходатайство о передаче Правительству Новосибирской области полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению находящимися

в федеральной собственности земельными участками с кадастровыми номерами 54:19:062301:30, 54:19:062301:35 общей площадью 228 га, расположенными на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района. При осуществлении планировки территории также планируется реализация комплексных подходов к ее освоению.»;

абзацы тридцать седьмой, тридцать восьмой признать утратившими силу;

абзац тридцать девятый изложить в следующей редакции:

«На сегодняшний день в крупных городах Новосибирской области практически не осталось свободных земельных участков, пригодных для строительства объектов жилищного строительства. Восполнение резервов территорий для развития возможно за счет федеральных земельных участков, а также промышленных предприятий и промышленных зон, которые не могут функционировать как раньше, но при этом занимают очень хорошие с точки зрения местоположения участки, где возможно строительство как коммерческих, так и жилых объектов.»;

в) в разделе III «Цели и задачи, целевые индикаторы подпрограммы:

абзацы восьмой, девятый, десятый изложить в следующей редакции:

«1. Площадь земельных участков, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой (ежегодно), га.

2. Площадь жилья, ввод которого потенциально возможен в границах площадок комплексной застройки, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой (ежегодно), кв.м.

3. Количество земельных участков, зарезервированных для предоставления многодетным семьям на бесплатной основе, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой (ежегодно), шт.»;

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«По целевым индикаторам 1, 2, 3, 4 подпрограммы периодичность сбора информации – квартальная, вид временной характеристики – за отчетный период. По целевым индикаторам 5,6 подпрограммы периодичность сбора информации – годовая, вид временной характеристики – за отчетный период»;

г) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:

в абзаце третьем слова «на конкурсной основе» заменить словами «на основе отбора»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«Вовлечение земельных участков, находящихся в федеральной собственности, не используемых по назначению и пригодных для жилищного строительства, в оборот в целях жилищного строительства реализуется совместно с Единым институтом развития в рамках реализации Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» и органами местного самоуправления. Минстрой НСО ежегодно формирует предложения по неэффективно используемым земельным участкам и направляет для рассмотрения в Единый институт развития, обеспечивающий формирование повестки заседаний Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации.»;

д) после абзаца двадцатого дополнить абзацами следующего содержания:

«6. Проведение мониторинга объектов жилищного строительства, по которым застройщиком не исполнены обязательства по вводу в эксплуатацию многоквартирного дома в соответствии с условиями договора участия в долевом строительстве.

Данное мероприятие реализуется путем проведения анализа сведений, отраженных в ежеквартальной отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, а также информации, поступающей от участников долевого строительства, от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На основе данного мероприятия будет приниматься решение о проведении контрольных мероприятий с целью выявления и устранения нарушений требований законодательства о долевом строительстве.»;

е) в разделе V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»:

в абзаце втором слово «обеспечить» заменить словами «выполнить мероприятия по обеспечению», цифры «109,8» заменить цифрами «1,6», цифры «2,78» заменить цифрами «2,82»;

в абзаце третьем цифры «28» заменить цифрами «22», слово «объектов» заменить словом «объекта»;

в абзаце четвертом цифры «1500» заменить цифрами «1179»;

в абзаце пятом цифры «50» заменить цифрами «45»;

9) в приложении № 7 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)»:

в абзаце первом цифры «296 286,4» заменить цифрами «388 391,7»;

в абзаце пятом слова «2017 год – 0,0 тыс. рублей» заменить словами «2017 год – 92 105,3 тыс. рублей»;

в абзаце десятом цифры «281 472,1» заменить цифрами «368 972,1»;

в абзаце тринадцатом слова «2017 год – 0,0 тыс. рублей» заменить словами «2017 год – 87 500,0 тыс. рублей»;

в абзаце семнадцатом цифры «14 814,3» заменить цифрами «19 419,6»;

в абзаце двадцатом слова «2017 год – 0,0 тыс. рублей» заменить словами «2017 год – 4 605,3 тыс. рублей»;

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «85» заменить цифрами «110»;

б) абзац третий раздела IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»

изложить в следующей редакции:

«По договору социального найма жилое помещение (жилые помещения) должно предоставляться многодетной семье, имеющей 5 и более несовершеннолетних детей, общей площадью на одного человека не менее нормы предоставления.»;

10) в приложении № 11 к государственной программе «Методики расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию подпрограмм государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Субсидии по подпрограмме «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» предоставляются муниципальным образованиям Новосибирской области при условии софинансирования, которое составляет не менее 20% от суммы контракта.»;

в подпункте 1 пункта 2:

в абзаце втором слова «на конкурсной основе» заменить словами «на основе отбора»;

после слов «на территории Новосибирской области» дополнить словами «(далее – Порядок отбора)»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Распределение субсидий на инженерное обустройство осуществляется с учетом оценки преимуществ заявок получателей субсидии в соответствии с Методикой оценки преимуществ заявок получателей субсидии Порядка отбора и в пределах бюджетных ассигнований, определенных законом Новосибирской области об областном бюджете Новосибирской области по мероприятиям подпрограммы «Земельные ресурсы и инфраструктура».»;

в абзаце четвертом пункта 3 после слова «установленной» дополнить словами «на территории муниципального образования по месту жительства семьи (гражданина), но не более размера средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья установленной»;

11) в приложении № 12 к государственной программе «Сетевой график реализации основных мероприятий освоения земельных участков комплексного жилищного строительства в Новосибирской области»:

а) в пункте 95:

графу «Месторасположение площадки комплексного жилищного строительства, наименование проекта» изложить в следующей редакции:

«Жилой микрорайон «Плющихинский» по ул. В. Высоцкого, Татьяны Снежиной, Виталия Потылицына»;

в графе «Площадь участка (га)» цифры «93,20» заменить цифрами «153,3»;

в графе «Общая площадь жилищного строительства в границах участка, тыс. кв.м»:

в подграфе «план» цифры «886,50» заменить цифрами «1545,3»;

в подграфе «факт» цифры «776,70» заменить цифрами «1030,19»;

в графе «Наименование правообладателя/форма собственности/арендатор» дополнить словами «ОАО «Муниципальная строительная компания», ЗАО «ЮСИТЕК»;

б) в пункте 99:

графу «Месторасположение площадки комплексного жилищного строительства, наименование проекта» изложить в следующей редакции:

«Жилой микрорайон «Южно-Чемской» (Просторный) по ул. Бронная, Виктора Шевелева, Александра Чистякова, Николая Сотникова, Дмитрия Шмони́на»;

в графе «Площадь участка (га)» цифры «218,60» заменить цифрами «164,3»;

в графе «Общая площадь жилищного строительства в границах участка, тыс. кв.м»:

в подграфе «план» цифры «1967,20» заменить цифрами «1656,1»;

в подграфе «факт» цифры «220,60» заменить цифрами «290,56»;

в графе «Наименование правообладателя/форма собственности/арендатор» дополнить словами «АО «БК ЖБИ № 2», ЗАО «ТОМ-ДОМТДСК»;

в) в пункте 102:

в графе «Площадь участка (га)» цифры «126,10» заменить цифрами «129,9»;

в графе «Общая площадь жилищного строительства в границах участка, тыс. кв.м»:

в подграфе «план» цифры «1157,60» заменить цифрами «1309,4»;

в подграфе «факт» цифры «379,70» заменить цифрами «408,1»;

г) в пункте 120:

графу «Месторасположение площадки комплексного жилищного строительства, наименование проекта» изложить в следующей редакции:

«г. Обь жилой микрорайон севернее ул. Станционной, жилой комплекс «Молодежный» южнее ул. Большой.»;

в графе «Площадь участка (га)» цифры «10,00» заменить цифрами «16,50»;

в графе «Общая площадь жилищного строительства в границах участка, тыс. кв.м»:

в подграфе «план» цифры «00,00» заменить цифрами «177,00»;

в подграфе «факт» цифры «0,00» заменить цифрами «122,07»;

д) в пункте 121:

графу «Месторасположение площадки комплексного жилищного строительства, наименование проекта» изложить в следующей редакции:

«Микрорайон III – IV-IVa»;

в графе «Площадь участка (га)» цифры «13,00» заменить цифрами «24,53»;

в графе «Общая площадь жилищного строительства в границах участка, тыс. кв.м»:

в подграфе «план» цифры «107,08» заменить цифрами «144,77»;

в подграфе «факт» цифры «68,18» заменить цифрами «103,53»;

е) в строке «Итого»:

в графе «Площадь участка (га)» цифры «5327,36» заменить цифрами «5354,89»;

в графе «Общая площадь жилищного строительства в границах участка,

тыс. кв.м):

в подграфе «план» цифры «15501,03» заменить цифрами «16115,22»;

в подграфе «факт» цифры «4379,91» заменить цифрами «4889,18».

2. В абзаце восьмом подпункта 1 пункта 5 приложения № 1 к постановлению «Порядок финансирования мероприятий, предусмотренных государственной программой Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» слова «бюджетных средств» заменить словами «средств областного бюджета Новосибирской области», цифры «2500,0» заменить цифрами «5500,0».

3. В приложении № 2 к постановлению «Условия предоставления и расходования субсидий местным бюджетам на реализацию государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

1) в подпункте 3 пункта 2 слова «от 30.12.2013 № 597-п «О наделении полномочиями государственного казенного учреждения Новосибирской области «Управление контрактной системы» заменить словами «от 19.01.2015 № 12-п «О наделении полномочиями министерства строительства Новосибирской области»;

2) в пункте 3:

абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:

«Обязательным условием предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования либо внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования; на выполнение землеустроительных работ и подготовку землеустроительной документации; на подготовку документации по планировке территории – является условие софинансирования. Объем софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области составляет не менее 20% от суммы контракта.

Субсидии по подпрограмме «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» на подготовку документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования и документации по планировке территории или внесение в них изменений предоставляются муниципальным образованиям Новосибирской области при наличии одного из следующих условий:»;

после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«в границах муниципального образования расположен объект федерального значения, предусмотренный документами стратегического планирования Российской Федерации, отображение которого необходимо в документах территориального планирования муниципального образования;»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«отсутствие утвержденных документов территориального планирования муниципального образования или наличие документов территориального планирования муниципального образования, по структуре и содержанию не соответствующих требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и утвержденным решениям по размещению объектов регионального

значения Новосибирской области, объектов местного значения муниципальных районов Новосибирской области в Схемах территориального планирования Новосибирской области, Схемах территориального планирования муниципальных районов Новосибирской области;»;

в абзаце пятом после слов «территориального планирования» дополнить словами «и (или) правил землепользования и застройки и (или) документации по планировке территорий»;

абзац шестой признать утратившим силу;

после абзаца шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае необходимости предоставления субсидии на выполнение землеустроительных работ и подготовку землеустроительной документации муниципальным образованиям Новосибирской области – предоставление документов территориального планирования и (или) документов градостроительного зонирования и (или) документации по планировке территории, на основании которых проводится землеустройство с обоснованием сроков направления сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

В случае необходимости предоставления субсидии на подготовку документации по планировке территории муниципальным образованиям Новосибирской области – документальное подтверждение необходимости размещения в границах проектируемой территории объекта местного значения, создание которого предусмотрено программами, реализуемыми за счет средств областного бюджета Новосибирской области, бюджетов муниципальных образований Новосибирской области, нормативными правовыми актами органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса.»;

3) в подпункте 2 пункта 4 слово «конкурного» исключить;

4) в пункте 8:

в подпункте 4 слово «субсидии» заменить словами «межбюджетные трансферты»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) субсидии по подпрограмме «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» расходуются на доленое финансирование работ на:

а) разработку документов территориального планирования, градостроительного зонирования либо внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования;

б) выполнение землеустроительных работ и подготовку землеустроительной документации;

в) подготовку документации по планировке территории.»;

5) в пункте 9:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) по реализации подпрограммы «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» устанавливаются Правительством Новосибирской области.»;

в подпункте 2:

в абзаце «г» слова «бюджетных средств» заменить словами «средств областного бюджета Новосибирской области», цифры «2500,0» заменить цифрами «5500,0»;

абзац «д» изложить в следующей редакции:

«распределение субсидий на инженерное обустройство осуществляется с учетом оценки преимуществ заявок получателей субсидии в соответствии с Методикой оценки преимуществ заявок получателей субсидии Порядка проведения конкурса по отбору муниципальных образований Новосибирской области для предоставления субсидий на инженерное обустройство площадок комплексной застройки на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 21.06.2011 № 265-п «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору муниципальных образований Новосибирской области для предоставления субсидий на инженерное обустройство площадок комплексной застройки на территории Новосибирской области» и в пределах бюджетных ассигнований, определенных законом Новосибирской области об областном бюджете Новосибирской области по мероприятиям подпрограммы «Земельные ресурсы и инфраструктура».».

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Новосибирской области

А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 23.10.2017 № 399-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к государственной программе
Новосибирской области «Стимулирование
развития жилищного строительства
в Новосибирской области
на 2015-2020 годы»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ
государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства
в Новосибирской области на 2015-2020 годы»**

Цель/задачи, требующие решения для достижения цели	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора							Примечание
			в том числе по годам							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»										
Цель государственной программы – стимулирование развития жилищного	1) объем ввода жилья на территории Новосибирской области, в том числе:	тыс. кв.м	1629,0	1900,0	1880,0	1950,0	2020,0	2110,0	2200,0	

строительства, формирование рынка доступного и комфортного жилья на территории Новосибирской области	1.1) г. Новосибирск	тыс. кв.м	1200,0	1324,0	1270,0	1300,0	1330,0	1360,0	1395,0	
	1.2) прочие муниципальные образования Новосибирской области	тыс. кв.м	429,0	576,0	610,0	650,0	690,0	750,0	805,0	
	2) объем ввода жилья экономкласса	тыс. кв.м	1037,0	1114,0	1068,0	1110,0	1140,0	1170,0	1200,0	
	3) объем ввода малоэтажного жилья	тыс. кв.м	600,0	650,0	660,0	690,0	740,0	790,0	835,0	
	3.1) г. Новосибирск	тыс. кв.м	200,0	150,0	130,0	130,0	130,0	130,0	130,0	
	3.2) прочие муниципальные образования Новосибирской области	тыс. кв.м	400,0	500,0	530,0	560,0	610,0	660,0	705,0	
	4) ввод жилья на душу населения	кв.м на человека	0,6	0,69	0,68	0,70	0,72	0,75	0,77	
	5) удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	%	2,6	2,9	2,9	2,9	2,95	3,0	3,1	
	6) обеспеченность населения жильем	кв.м общей площади на 1	22,8	23,4	23,5	23,8	24,3	24,8	25,2	

		человека								
	7) коэффициент доступности жилья для населения	лет	3,2	3,1	3,0	2,7	2,4	2,1	1,8	создание к 2018 году для жителей Новосибирской области возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет
	8) количество выданных ипотечных кредитов	тыс. шт.	23,8	24,0	24,3	24,6	25,0	25,5	26,0	
	9) средняя стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья экономкласса	тыс. руб.	42,5	41	38,5	37	36	36	36	снижение к 2018 году стоимости одного квадратного метра жилья на 20% по сравнению с уровнем 2012 года путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса и сохранение данной тенденции до

										2020 года; значение показателя может корректироваться в соответствии с ростом индекса потребительских цен
Задача 1 государственной программы. Создание условий для осуществления градостроительной деятельности на территории Новосибирской области	10) доля муниципальных образований Новосибирской области, в которых в течение периода действия государственной программы разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования либо внесены в них изменения, %	%	0,0	0,20	1,22	2,45	6,12	13,27	14,90	под муниципальными образованиями в рамках реализации государственной программы понимаются 429 сельских поселений, 26 городских поселений, 5 городских округов и 30 муниципальных районов
Задача 2 государственной программы. Содействие эффективному использованию земельных участков под жилищное строительство	11) удельный вес площади земельных участков комплексной застройки, формируемых муниципальными образованиями, по	%	1,3	1,4	2,78	2,82	2,82	2,82	2,82	

	<p>которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой, от общей площади земельных участков комплексной застройки, формируемых муниципальными образованиями, на которых необходимо проведение работ по обеспечению инженерной инфраструктурой</p>									
	<p>12) удельный вес «проблемных» объектов, обеспеченных инженерной инфраструктурой и благоустройством придомовой территории, от общего количества «проблемных» объектов, по которым требуется обеспечение инженерной инфраструктурой и благоустройством</p>	%	0,0	32,8	52,5	54,5	81,80	100,0	-	<p>за период реализации государственной программы бюджет обеспечено инженерной инфраструктурой 100,0% «проблемных» объектов, удовлетворяющих критериям отбора для получения государственной поддержки</p>

	придомовой территории										
	13) удельный вес «проблемных» объектов, введенных в эксплуатацию, в общем количестве не завершённых строительством «проблемных» объектов	%	-	-	35,6	28,6	59,2	89,8	100	показатель введен с 2017 года, на 2016 год приведено базовое значение	
Задача 3 государственной программы. Улучшение жилищных условий различных категорий граждан и создание условий для развития ипотечного кредитования	14) доля семей (граждан), имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств	%	21,0	25,0	30,0	40,0	50,0	60,0	60,0		
Подпрограмма государственной программы «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области»											
Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение муниципальных образований Новосибирской области актуальной градостроительной документацией, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Актуализация документов территориального планирования на	15) доля муниципальных образований Новосибирской агломерации, в которых	%	0	0	5,45	5,45	32,72	90,91	100,0	целевой индикатор введен с 2016 года, на 2015 год приведено базовое значение.	

основании результатов мониторинга их реализации	подготовлены и утверждены документы территориального планирования									Под муниципальными образованиями Новосибирской агломерации в рамках реализации понимаются 55 муниципальных образований, указанные в приложении № 2 к Закону Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области»
	16) доля муниципальных образований Новосибирской агломерации, в которых утверждены документы градостроительного зонирования	%	0	0	3,64	30,91	63,64	81,82	100,0	целевой индикатор введен с 2016 года, на 2015 год приведено базовое значение
	17) количество муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации), в которых утверждены документы территориального планирования либо внесены изменения в документы территориального планирования	шт.	0	1	3	8	11	14	15	под муниципальными образованиями, за исключением Новосибирской агломерации, в рамках реализации государственной программы понимаются 379 сельских поселений, 21 городское поселение, 5 городских

										округов и 30 муниципальных районов. Целевой индикатор введен с 2016 года, на 2015 год приведено базовое значение
	18) количество муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации), в которых в рамках реализации государственной программы утверждены документы градостроительного зонирования либо внесены изменения в документы градостроительного зонирования	шт.	0	0	2	3	3	3	3	под муниципальными образованиями, за исключением Новосибирской агломерации, в рамках реализации государственной программы понимаются 379 сельских поселений, 21 городское поселение, 5 городских округов. Целевой индикатор введен с 2017 года, на 2015 и 2016 годы приведены базовые значения
Задача 2 подпрограммы	19) количество	шт.	0	0	3	13	18	23	28	

<p>государственной программы. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов регионального и местного значения, а также обеспечения развития Новосибирской агломерации</p>	<p>утвержденной документации по планировке территорий (проектов планировки территории, проектов межевания территории) для размещения объектов регионального значения, подготовленной на основании документов территориального планирования Новосибирской области</p>									
	<p>20) количество утвержденной документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных образований</p>	шт.	0	0	5	10	15	20	25	

	Новосибирской агломерации									
	21) количество утвержденной в рамках реализации государственной программы документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации)	шт.	-	-	-	-	-	-	10	под муниципальными образованиями, за исключением Новосибирской агломерации, в рамках реализации государственной программы понимаются 379 сельских поселений, 21 городское поселение, 5 городских округов. Целевой индикатор введен с 2017 года
Подпрограмма государственной программы «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»										
Цель подпрограммы государственной программы: содействие в обеспечении земельных участков, определенных под комплексную застройку, инженерной инфраструктурой и сокращение количества «проблемных» объектов										
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение	22) площадь земельных участков, обеспеченных	га	53	56	109,8	-	-	-	-	

инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки	инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)									
	23) площадь жилья, ввод которого потенциально возможен в границах площадок комплексной застройки, обеспеченных инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)	тыс. кв.м	63,2	67,3	131,7	-	-	-	-	
	24) количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям на бесплатной основе, обеспеченных инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)	ед.	0	105	205	-	-	-	-	
Задача 2 подпрограммы государственной программы. Решение вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов	25) количество «проблемных» объектов, обеспеченных инженерной инфраструктурой	ед.	-	22	9	-	-	-	-	за период реализации подпрограммы будет обеспечен инженерной инфраструктурой

<p>жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений</p>										<p>31 объект незавершенного строительства, удовлетворяющий критериям отбора для получения государственной поддержки</p>
<p>Подпрограмма государственной программы «Земельные ресурсы и инфраструктура»</p>										
<p>Цель подпрограммы государственной программы: содействие эффективному использованию земельных участков под жилищное строительство</p>										
<p>Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки</p>	<p>26) площадь земельных участков, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой (ежегодно)</p>	<p>га</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>0</p>	<p>1,6</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	
	<p>27) площадь жилья, ввод которого потенциально возможен в границах площадок комплексной застройки, по</p>	<p>тыс. кв.м</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>0</p>	<p>1,9</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	

	которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой (ежегодно)									
	28) количество земельных участков, зарезервированных для предоставления многодетным семьям на бесплатной основе, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой (ежегодно)	ед.	-	-	0	3	0	0	0	
Задача 2 подпрограммы государственной программы. Решение вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома,	29) количество «проблемных» объектов, обеспеченных инженерной инфраструктурой	ед.	-	-	-	12	6	4	0	за период реализации подпрограммы будет обеспечено инженерной инфраструктурой 22 объекта незавершенного строительства, удовлетворяющих критериям отбора для получения государственной

не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений										поддержки
Задача 3 подпрограммы государственной программы. Создание условий для вовлечения в жилищное строительство земельных участков, находящихся в федеральной собственности, не используемых по назначению и пригодных для жилищного строительства	30) площадь земельных участков, в отношении которых сформирован перечень земельных участков, находящихся в федеральной собственности, не используемых по назначению и пригодных для жилищного строительства	га	-	-	-	429	250	250	250	за период реализации подпрограммы будет сформирован перечень неэффективно используемых федеральных земельных участков площадью 1179 га и направлен в Единый институт развития в жилищной сфере для вовлечения в оборот для жилищного строительства
Задача 4 подпрограммы государственной программы. Создание условий для вовлечения в жилищное строительство земельных участков, находящихся в частной	31) площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, в отношении которых приняты решения о	га	-	-	-	0	10	15	20	за период реализации подпрограммы планируется вовлечение неэффективно используемых

собственности	комплексном устойчивом развитии территорий									земельных участков, находящихся в частной собственности, в отношении которых приняты решения о комплексном устойчивом развитии территорий площадью 45 га
Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования»										
Цель подпрограммы государственной программы: содействие в улучшении жилищных условий экономически активного населения										
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Поддержка платежеспособного спроса граждан при приобретении и строительстве жилья и стимулирование жилищного строительства (в том числе индивидуального) на территории Новосибирской области	32) количество граждан, получивших субсидии для компенсации части затрат по оплате стоимости жилого помещения, приобретенного в многоквартирном (в том числе малоэтажном) жилом доме	чел.	450	80	0	0	0	0	600	
	33) количество граждан, получивших субсидии на строительство	чел.	5555	1875	519	0	0	0	2000	

	индивидуальных жилых домов									
	34) количество граждан, получивших субсидии на компенсацию расходов застройщика по строительству индивидуального жилого дома	чел.	1507	2000	2991	333	266	666	2000	
	35) количество граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, получивших субсидии	чел.	50	225	367	100	100	200	50	
	36) количество граждан, перед которыми выполняются обязательства по предоставлению субсидий на компенсацию части процентной ставки по жилищным кредитам	чел.	2200	2000	1000	500	0	0	0	
	37) количество граждан отдельных категорий, которым	чел.	10	10	2	0	6	6	10	

	<p>предоставлены субсидии для оплаты приобретаемых (строящихся) жилых помещений в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от 04.02.2008 № 31 «Об утверждении Положения о порядке и размерах предоставления отдельным категориям граждан субсидий для приобретения или строительства жилых помещений в Новосибирской области за счет средств областного бюджета Новосибирской области»</p>									
<p>Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»</p>										
<p>Цель подпрограммы государственной программы: улучшение жилищных условий многодетных малообеспеченных семей</p>										
<p>Задача 1 подпрограммы государственной</p>	<p>38) количество многодетных</p>	<p>семья</p>	<p>5</p>	<p>10</p>	<p>4</p>	<p>25</p>	<p>4</p>	<p>4</p>	<p>63</p>	

программы. Обеспечение многодетных малообеспеченных семей, имеющих 5 и более детей, жилыми помещениями по договорам социального найма	малообеспеченных семей, обеспеченных жилыми помещениями в рамках подпрограммы										
Подпрограмма государственной программы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»											
Цель подпрограммы государственной программы: закрепление кадров за счет улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Новосибирской области											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, служебным жильем	39) количество квартир, построенных (приобретенных на первичном рынке) для предоставления отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, в качестве служебного жилья	квартира	3	3	0	0	0	0	0	375	
Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании»											
Цель подпрограммы государственной программы: повышение доступности жилья для молодых специалистов бюджетной сферы											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Поддержка	40) количество граждан – отдельных категорий работников	чел.	220	25	26	30	30	30	30	118	

платежеспособного спроса на приобретение жилья путем предоставления работникам бюджетной сферы субсидий при ипотечном жилищном кредитовании	бюджетной сферы, получивших государственную поддержку в рамках подпрограммы									
Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений»										
Цель подпрограммы государственной программы: создание условий для повышения доступности жилья для отдельных категорий граждан путем предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма										
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Создание условий для обеспечения граждан отдельных категорий жильем по договорам коммерческого найма	41) количество граждан, получающих государственную поддержку в рамках подпрограммы	чел.	330	80	80	-	-	-	-	в результате реализации подпрограммы ежегодно предоставляются субсидии 80 гражданам на компенсацию части платежей по договорам коммерческого найма
Подпрограмма государственной программы «Развитие рынка наемного жилья»										
Цель подпрограммы государственной программы: развитие рынка наемного жилья на территории Новосибирской области										
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Создание условий для	42) общая площадь построенного наемного жилья социального	тыс. кв.м	-	-	-	-	-	3,0	3,8	к концу 2020 года создание до 6,8 тыс. кв.м общей площади

строительства наемного жилья социального и коммерческого использования	использования									наемного жилья социального использования; до 7,2 тыс. кв.м общей площади наемного жилья коммерческого использования
	43) общая площадь построенного наемного жилья коммерческого использования	тыс. кв.м	-	-	-	-	-	3,5	3,7	
Задача 2 подпрограммы государственной программы. Создание условий для обеспечения граждан отдельных категорий жильем по договорам коммерческого найма	44) количество граждан, получающих государственную поддержку в рамках подпрограммы	чел.	-	-	80	70	90	90	500	на 2016 год приведено базовое значение показателя. В результате реализации подпрограммы ежегодно предоставляются субсидии от 70 до 500 гражданам на компенсацию части платежей по договорам коммерческого найма

_____».

областного бюджета	1202619,4	261219,4	256494,0	60000,0	80000,0	80000,0	464906,0	
местных бюджетов*	50861,1	9122,1	5691,1	3157,9	4210,5	4210,5	24469,0	
внебюджетных источников*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
НИОКР**, в том числе из:								
федерального бюджета*								
областного бюджета								
местных бюджетов*								
внебюджетных источников*								
Прочие расходы, в том числе из:	5531307,2	2865192,8	752805,3	238605,3	133789,5	233789,5	1307124,8	
федерального бюджета*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областного бюджета	3554046,8	914602,4	752104,6	233500,0	133000,0	233000,0	1287839,8	
местных бюджетов*	29660,4	2990,4	700,7	5105,3	789,5	789,5	19285,0	
внебюджетных источников*	1947600,0	1947600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего по государственной программе	6784787,7	3135534,3	1014990,4	301763,2	218000,0	318000,0	1796499,8	

*Указаны прогнозные объемы.

**Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

Применяемое сокращение:

областной бюджет – областной бюджет Новосибирской области.

_____».