



ЗАКОН НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 4 Закона Новосибирской области «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» и статью 1 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области»

Принят Законодательным Собранием
Новосибирской области

28 сентября 2017 года

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Новосибирской области от 4 ноября 2005 года № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» (с изменениями, внесенными Законами Новосибирской области от 17 июля 2006 года № 28-ОЗ, от 8 июня 2009 года № 348-ОЗ, от 15 июля 2010 года № 521-ОЗ, от 22 февраля 2012 года № 188-ОЗ, от 5 июня 2013 года № 331-ОЗ, от 30 апреля 2014 года № 432-ОЗ, от 29 мая 2017 года № 177-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 3 части 1 дополнить словами «либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи»;

2) в части 4 слова «пунктом 4» заменить словами «пунктами 3–6»;

3) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Положения части 4 не распространяются на решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.».

Статья 2

Внести в статью 1 Закона Новосибирской области от 29 июня 2016 года № 84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» (с изменениями, внесенными Законом Новосибирской области от 2 мая 2017 года № 165-ОЗ) следующие изменения:

1) в части 2:

а) пункт 2 дополнить словами «либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи»;

б) абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«В случае, если гражданином по собственной инициативе не представлены документы, предусмотренные пунктами 2–5 и 10 настоящей части, орган местного самоуправления запрашивает необходимую информацию в соответствующих органах и организациях в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Положения настоящего абзаца не распространяются на решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.»;

2) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Основаниями для отказа в принятии гражданина на учет являются:

1) несоответствие гражданина условиям, установленным статьей 91.3 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) непредставление документов, указанных в пунктах 1, 6–9 и 11 части 2 настоящей статьи, а также решения органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения суда о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния, в случае выдачи их компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

3) выявление в представленных документах неполных и (или) недостоверных сведений;

4) превышение размера среднемесячного совокупного дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества над максимальным размером дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимостью подлежащего налогообложению их имущества.».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

Губернатор
Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

г. Новосибирск
«3» октября 2017 г.
№ 208-ОЗ