



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2026 № 5

Великий Новгород

О внесении изменений в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год

В соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, областным законом от 30.09.2008 № 384-ОЗ «О налоге на имущество организаций», приказом Федеральной налоговой службы от 30.06.2020 N ЕД-7-21/409@ «Об утверждении состава сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, формата представления и порядка направления указанных сведений в электронной форме в налоговый орган по субъекту Российской Федерации и о признании утратившим силу приказа Федеральной налоговой службы от 28.11.2014 N ММВ-7-11/604@», пунктами 3.7 и 3.110 Положения о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, письма Управления ФНС по Новгородской области от 19.12.2025 №14-03/33790@, министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, утвержденный постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 10.12.2025 № 35, исключив строки 4623 (объект недвижимости с кадастровым номером 53:01:0010102:240), 4597 (объект недвижимости с кадастровым номером 53:03:0101039:140) 4600 (объект недвижимости с кадастровым номером 53:03:0102015:150), 4596 (объект

недвижимости с кадастровым номером 53:03:0102033:260), 4593 (объект недвижимости с кадастровым номером 53:05:0020218:252), 4599 (объект недвижимости с кадастровым номером 53:06:0010319:243), 4561 (объект недвижимости с кадастровым номером 53:18:0010228:176), 4602 (объект недвижимости с кадастровым номером 53:23:8123208:1088), 4595 (объект недвижимости с кадастровым номером 53:24:0030122:1035) .

2. Действие пункта 1 постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026;

3. Департаменту имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области обеспечить направление перечня с внесенным изменением в электронной форме в Управление Федеральной налоговой службы по Новгородской области.

4. Опубликовать постановление на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Заместитель министра

К. Е. Волчугин

