



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2025 № 475

Великий Новгород

О внесении изменений в Порядок проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов, утвержденный постановлением Правительства Новгородской области от 06.12.2024 № 589:

1.1. Изложить пункт 4 в редакции:

«4. Эксплуатационный контроль в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводится лицом, осуществляющим управление этим многоквартирным домом (товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, управляющей организацией), или при непосредственном управлении многоквартирным домом – лицом, с которым в соответствии со статьей 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключен договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в таком доме, либо органом местного самоуправления по месту нахождения многоквартирного дома (далее орган местного самоуправления) в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован (далее уполномоченное лицо).»;

1.2. Заменить во втором абзаце пункта 8 слова «органы местного самоуправления поселения, муниципального округа, городского округа Новгородской области по месту нахождения многоквартирного дома (далее орган местного самоуправления)» на «органы местного самоуправления».

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Губернатор
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 274C92E17CC2DADA64894FBF004A4D1F
Владелец: Дронов Александр Валентинович
Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027
Дата подписания: 17.12.2025

А.В. Дронов