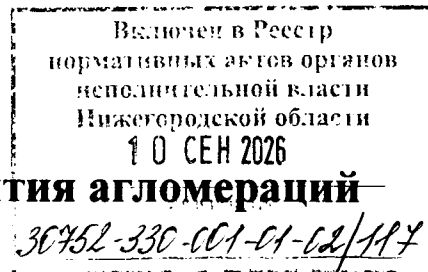




**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

27.08.2026

№ 01-01-02/117

г. Нижний Новгород

**Об утверждении административного
регламента министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области по предоставлению
государственной услуги «Подготовка и
утверждение документации по планировке
территории»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением Правительства Нижегородской области от 11 июля 2023 г. № 623 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг в Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 «Об

утверждении Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории».

2. Признать утратившим силу приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 мая 2025 г. № 01-02/86 «Об утверждении административного регламента министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории».

3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о.министра



С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 27.08.2026 № 01-01-02/117

Административный регламент министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории».

1.2. Государственная услуга (перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении к настоящему Административному регламенту) предоставляется:

- физическим и юридическим лицам, заинтересованным в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, или их уполномоченным представителям;
- лицам, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории, операторам комплексного развития территории, или их уполномоченным представителям;
- правообладателям существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, субъектам естественных монополий, организациям коммунального комплекса, или их уполномоченным представителям;
- юридическим лицам - садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам, или их уполномоченным представителям.

1.3. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», на Едином портале (при наличии технической возможности) и Региональном портале.

II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Наименование государственной услуги

2.1. Подготовка и утверждение документации по планировке территории.

Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

2.2. Предоставление государственной услуги осуществляет министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

Результат предоставления государственной услуги

2.3. Исходя из признаков заявителя в соответствии с таблицей 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту и оснований его обращения в Орган власти, результатами предоставления государственной услуги являются:

1) при обращении с заявлением о подготовке документации по планировке территории:

а) приказ Органа власти о подготовке документации по планировке территории вместе с утвержденным заданием на разработку документации по планировке территории и (или) заданием на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (документ на бумажном носителе либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) уведомление об отказе в принятии решения о подготовке документации по планировке территории (документ на бумажном носителе либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Результат государственной услуги может быть получен заявителем либо уполномоченным представителем через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), посредством личного кабинета в ГИСОГД НО, личного кабинета на Едином портале, лично в Органе власти, посредством почтового отправления;

2) при обращении с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории:

а) приказ Органа власти о внесении изменений в приказ Органа власти о подготовке документации по планировке территории (документ на бумажном носителе либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) уведомление об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории (документ на бумажном носителе либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Результат предоставления государственной услуги может быть получен заявителем либо уполномоченным представителем через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), посредством личного кабинета в ГИСОГД НО (при наличии технической возможности), личного кабинета на Едином портале (при наличии технической возможности), лично в Органе власти, посредством почтового отправления;

3) при обращении с заявлением об утверждении документации по планировке территории:

а) приказ Органа власти об утверждении документации по планировке территории и утвержденная документация по планировке территории (документ на бумажном носителе либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) уведомление об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку (документ на бумажном носителе либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Результат государственной услуги может быть получен заявителем либо уполномоченным представителем через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), посредством личного кабинета в ГИСОГД НО, личного кабинета на Едином портале, лично в Органе власти, посредством почтового отправления;

4) при обращении с заявлением о внесении изменений в документацию по планировке территории:

а) приказ Органа власти об утверждении изменений в документацию по планировке территории и утвержденные изменения в документацию по планировке территории (документ на бумажном носителе либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью);

б) уведомление об отклонении изменений в документацию по планировке территории и направлении их на доработку (документ на бумажном носителе либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Результат государственной услуги может быть получен заявителем либо уполномоченным представителем через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), посредством личного кабинета в ГИСОГД НО, личного кабинета на Едином портале, лично в Органе власти, посредством почтового отправления.

Срок предоставления государственной услуги

2.4. Максимальный срок предоставления государственной услуги при поступлении в Орган власти заявления о подготовке документации по планировке территории со всеми необходимыми документами путем личного обращения, посредством почтовой связи, посредством личного кабинета на Едином портале, личного кабинета в ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), составляет 15 рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления и прилагаемых документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

2.5. Максимальный срок предоставления государственной услуги при поступлении в Орган власти заявления об утверждении документации по планировке территории со всеми необходимыми документами путем личного обращения, посредством почтовой связи, посредством личного кабинета на Едином портале, личного кабинета в ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), составляет 15 рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления и прилагаемых документов, необходимых для предоставления государственной услуги, без учета срока приостановления предоставления государственной услуги. В максимальный срок предоставления государственной услуги, указанный в настоящем пункте, не входит срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в отношении разработанной документации по планировке территории.

2.6. Максимальный срок предоставления государственной услуги при поступлении в Орган власти заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории со всеми необходимыми документами путем личного обращения, посредством почтовой связи, посредством личного кабинета на Едином портале, личного кабинета в ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), составляет 15 рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления и прилагаемых документов, необходимых для предоставления государственной услуги, без учета срока приостановления предоставления государственной услуги. В максимальный срок предоставления государственной услуги, указанный в настоящем пункте, не входит срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в отношении разработанной документации по внесению изменений в документацию по планировке территории.

2.7. Максимальный срок предоставления государственной услуги при поступлении в Орган власти заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, со всеми необходимыми документами путем личного обращения, посредством почтовой связи, посредством личного кабинета на Едином портале (при наличии технической возможности), личного кабинета в ГИСОГД НО (при

наличии технической возможности), через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), составляет 10 рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления и прилагаемых документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

2.8. Максимальный срок предоставления государственной услуги не зависит от способа подачи заявителем соответствующего заявления, а также категории (признаков) заявителя.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

2.9. Государственная пошлина или иная плата за предоставление государственной услуги не взимается.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги при непосредственном обращении в Орган власти

2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и прилагаемых к нему документов, и при получении результата предоставления государственной услуги при непосредственном обращении в Орган власти составляет 15 минут.

Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

2.11. Регистрация заявления о подготовке документации по планировке территории, заявления об утверждении документации по планировке территории, заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории, поступившего в Орган власти путем личного обращения, посредством почтовой связи, в электронном виде посредством Единого портала, личного кабинета в ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

В случае представления заявления о подготовке документации по планировке территории, заявления об утверждении документации по планировке территории, заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории в электронной форме посредством Единого портала, личного кабинета в ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) вне рабочего времени Органа власти либо в выходной, нерабочий праздничный день днем поступления соответствующих заявлений считается первый рабочий день, следующий за днем их представления заявителем.

Заявление о подготовке документации по планировке территории, заявление об утверждении документации по планировке территории, заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, считаются поступившими в Орган власти со дня их регистрации.

2.12. Регистрация заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, поступившего в Орган власти путем личного обращения, посредством почтовой связи, в электронном виде посредством Единого портала и личного кабинета в ГИСОГД НО (при наличии технической возможности), через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО), осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

В случае представления заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории в электронной форме посредством Единого портала (при наличии технической возможности), личного кабинета в ГИСОГД НО (при наличии технической возможности), через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) вне рабочего времени Органа власти либо в выходной, нерабочий праздничный день днем поступления соответствующего заявления считается первый рабочий день, следующий за днем его представления заявителем.

Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, считаются поступившими в Орган власти со дня их регистрации.

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

2.13. Требования к помещениям, в которых предоставляются государственные услуги, размещаются на официальном сайте Органа власти, Едином портале (при наличии технической возможности), Региональном портале.

Показатели доступности и качества государственной услуги

2.14. Перечень показателей доступности и качества государственной услуги размещается на официальном сайте Органа власти, Едином портале (при наличии технической возможности), Региональном портале.

Иные требования к предоставлению государственной услуги

2.15. Перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления государственной услуги, отсутствует.

2.16. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги:

Единый портал;
ЕСИА;
ГИСОГДНО;
СМЭВ.

2.17. Предоставление законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, невозможно в случае, если заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

2.18. При получении результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющегося заявителем, реализация права на получение результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, а также способы их предоставления.

2.19. Предоставление результата государственной услуги заявителю, являющемуся законным представителем несовершеннолетнего, а также законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, уполномоченному первым на получение результатов государственной услуги, осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении государственной услуги.

2.20. Результаты государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные на бумажном носителе, предоставляются заявителю, являющемуся законным представителем несовершеннолетнего, а также законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, уполномоченному первым на получение результатов государственной услуги:

а) в Органе власти;

б) по почте.

2.21. Возможность получения государственной услуги в ГБУ НО «УМФЦ» не предусмотрена.

2.22. Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги в ГБУ НО «УМФЦ», в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в ГБУ НО «УМФЦ» по результатам предоставления государственной услуги Органом власти, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем Органа власти, не предусмотрена.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

2.23. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно, приводится в приложении к настоящему Административному регламенту, с учетом категорий (признаков) заявителя.

Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрен.

Сведения о формах запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, указываются в приложении к настоящему Административному регламенту.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

2.24. Перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

2.24.1. При обращении с заявлением о подготовке документации по планировке территории:

1) заявитель не соответствует кругу лиц, указанных в таблице 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту;

2) заявление о подготовке документации по планировке территории подано в орган, не уполномоченный на предоставление услуги;

3) предоставленные документы (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением государственной услуги указанным лицом) или содержащиеся в них сведения утратили силу на момент обращения за получением государственной услуги;

4) представленные документы содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5) заявление о подготовке документации по планировке территории от имени заявителя подано не уполномоченным лицом;

6) электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

7) отсутствует квалифицированная электронная подпись или не соблюдены, установленные статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», условия признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме при предоставлении государственной услуги в электронной форме;

8) неполное заполнение полей в форме заявления о подготовке документации по планировке территории, в том числе в интерактивной форме на Едином портале, на портале ГИСОГД НО, наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении государственной услуги и приложенных к нему документах.

2.24.2. При обращении с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории:

1) заявитель не соответствует кругу лиц, указанных в таблице 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту;

2) заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, подано в орган, не уполномоченный на предоставление услуги;

3) предоставленные документы (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом) или содержащиеся в них сведения утратили силу на момент обращения за государственной услугой;

4) представленные документы содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5) заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, от имени заявителя подано не уполномоченным лицом;

6) электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

7) отсутствует квалифицированная электронная подпись или не соблюдены, установленные статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», условия признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме при предоставлении государственной услуги в электронной форме;

8) неполное заполнение полей в форме заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, в том числе в интерактивной форме на Едином портале, на портале ГИСОГД НО, наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении государственной услуги и приложенных к нему документах.

2.24.3. При обращении с заявлением об утверждении документации по планировке территории:

1) заявитель не соответствует кругу лиц, указанных в таблице 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту;

2) заявление об утверждении документации по планировке территории подано в орган, не уполномоченный на предоставление услуги;

3) предоставленные документы (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом) или содержащиеся в них сведения утратили силу на момент обращения за государственной услугой;

4) представленные документы содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5) заявление об утверждении документации по планировке территории от имени заявителя подано не уполномоченным лицом;

6) электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

7) отсутствует квалифицированная электронная подпись или не соблюдены, установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», условия признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах,

представленных в электронной форме при предоставлении государственной услуги в электронной форме;

8) неполное заполнение полей в форме заявления об утверждении документации по планировке территории, в том числе в интерактивной форме на Едином портале, на портале ГИСОГД НО, наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении государственной услуги и приложенных к нему документах;

9) представлен не полный комплект документов, необходимый для предоставления государственной услуги;

10) отсутствует решение о подготовке документации по планировке территории;

11) срок подготовки документации по планировке территории, указанный в решении о подготовке документации по планировке территории, истек;

12) документация по планировке территории разработана в иных границах, чем предусмотрено решением о подготовке документации по планировке территории, за исключением документации по планировке территории, разработанной в целях строительства, реконструкции линейного объекта.

2.24.4. При обращении с заявлением о внесении изменений в документацию по планировке территории:

1) заявитель не соответствует кругу лиц, указанных в таблице 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту;

2) заявлением о внесении изменений в документацию по планировке территории подано в орган, не уполномоченный на предоставление услуги;

3) предоставленные документы (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом) или содержащиеся в них сведения утратили силу на момент обращения за государственной услугой.

4) представленные документы содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5) заявление об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории от имени заявителя подано не уполномоченным лицом;

6) электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

7) отсутствует квалифицированная электронная подпись или не соблюдены, установленные статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», условия признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах,

представленных в электронной форме при предоставлении государственной услуги в электронной форме;

8) неполное заполнение полей в форме заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории, в том числе в интерактивной форме на Едином портале, на портале ГИСОГД НО, наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении государственной услуги и приложенных к нему документах.

2.25. Перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги:

2.25.1. При обращении с заявлением о подготовке документации по планировке, с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории - не предусмотрен.

2.25.2. При обращении с заявлением об утверждении документации по планировке территории:

выявление оснований для организации проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в отношении документации по планировке территории в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.25.3. При обращении с заявлением о внесении изменений в документацию по планировке территории:

выявление оснований для организации проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в отношении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.26. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги:

2.26.1. При обращении с заявлением о подготовке документации по планировке территории:

1) представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

2) планируемый к размещению объект капитального строительства не относится к объектам, в отношении которых решение о подготовке документации по планировке территории принимает Орган власти;

3) заявление о подготовке документации по планировке территории и (или) проект задания на разработку документации по планировке территории, представленные заявителем, не соответствуют формам, установленным настоящим Административным регламентом;

4) в документах территориального планирования отсутствуют сведения о размещении объекта капитального строительства, при этом отображение указанного объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению

инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

5) в отношении территории (части территории), применительно к которой планируется подготовка документации по планировке территории, принято решение о подготовке документации по планировке территории, за исключением решения о подготовке документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейного объекта;

6) заявление о подготовке документации по планировке территории направлено лицом, которым в соответствии с частью 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимается самостоятельно;

7) территория (часть территории), указанная в заявлении о подготовке документации по планировке территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, за исключением случаев, если:

- указанный в заявлении о подготовке документации по планировке территории вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов;

- комплексное развитие территории, указанной в заявлении о подготовке документации по планировке территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием в соответствии с частью 1 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.26.2. При обращении с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории:

отсутствие допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории.

2.26.3. При обращении с заявлением об утверждении документации по планировке территории:

1) несоответствие документации по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) поступление в Орган власти результатов общественных обсуждений, публичных слушаний (протокол общественных обсуждений, публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждениях, публичных слушаниях), содержащих обоснованные замечания и предложения участников общественных обсуждений или публичных слушаний, требующие корректировки проектных решений разработанной документации по планировке территории (применяется в случае принятия решения о приостановлении предоставления государственной услуги).

2.26.4. При обращении с заявлением о внесении изменений в документацию по планировке территории:

1) представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

2) несоответствие документации по внесению изменений в документацию по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) поступление в Орган власти результатов общественных обсуждений, публичных слушаний (протокол общественных обсуждений, публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждениях, публичных слушаниях), содержащих обоснованные замечания и предложения участников общественных обсуждений или публичных слушаний, требующие корректировки проектных решений разработанной документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (применяется в случае принятия решения о приостановлении предоставления государственной услуги).

2.27. Перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги, оснований для отказа в предоставлении государственной услуги приводятся в приложении к настоящему Административному регламенту с учетом категории (признаков) заявителя.

III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

Перечень административных процедур при предоставлении государственной услуги

3.1. При предоставлении государственной услуги по выдаче разрешения на подготовку документации по планировке территории осуществляются следующие административные процедуры:

- профилирование заявителя;
- прием заявления о подготовке документации по планировке территории и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги.

Административная процедура, в рамках которой предусмотрено проведение оценки сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на

предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, либо административная процедура, предполагающая осуществляемое после принятия решения о предоставлении государственной услуги распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса (в том числе земельных участков, радиочастот, квот), либо административная процедура получения дополнительных сведений от заявителя, либо административная процедура приостановления предоставления государственной услуги, повторение которой в рамках предоставления одной государственной услуги допускается 2 и более раз, не приводятся, поскольку не предусмотрены действующим законодательством.

3.2. При предоставлении государственной услуги по исправлению опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, осуществляются следующие административные процедуры:

- профилирование заявителя;
- прием заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги.

Административная процедура, в рамках которой предусмотрено проведение оценки сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, либо административная процедура, предполагающая осуществляемое после принятия решения о предоставлении государственной услуги распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса (в том числе земельных участков, радиочастот, квот), либо административная процедура получения дополнительных сведений от заявителя, либо административная процедура приостановления предоставления государственной услуги, повторение которой в рамках предоставления одной государственной услуги допускается 2 и более раз, не приводятся, поскольку не предусмотрены действующим законодательством.

3.3. При предоставлении государственной услуги по утверждению документации по планировке территории осуществляются следующие административные процедуры:

- профилирование заявителя;

- прием заявления об утверждении документации по планировке территории и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- приостановление предоставления государственной услуги;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги.

Административная процедура, в рамках которой предусмотрено проведение оценки сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, либо административная процедура, предполагающая осуществляемое после принятия решения о предоставлении государственной услуги распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса (в том числе земельных участков, радиочастот, квот), либо административная процедура получения дополнительных сведений от заявителя, либо административная процедура приостановления предоставления государственной услуги, повторение которой в рамках предоставления одной государственной услуги допускается 2 и более раз, не приводятся, поскольку не предусмотрены действующим законодательством.

3.4. При предоставлении государственной услуги по внесению изменений в документацию по планировке территории осуществляются следующие административные процедуры:

- профилирование заявителя;
- прием заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- приостановление предоставления государственной услуги;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги.

Административная процедура, в рамках которой предусмотрено проведение оценки сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, либо административная процедура, предполагающая осуществляемое после принятия решения о предоставлении государственной услуги распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса (в том числе земельных участков, радиочастот, квот),

либо административная процедура получения дополнительных сведений от заявителя, либо административная процедура приостановления предоставления государственной услуги, повторение которой в рамках предоставления одной государственной услуги допускается 2 и более раз, не приводятся, поскольку не предусмотрены действующим законодательством.

IV. СПОСОБЫ ИНФОРМИРОВАНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАТУСА РАССМОТРЕНИЯ ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

4.1. Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:
 посредством Единого портала (при наличии технической возможности), ГИСОГД НО (при наличии технической возможности).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к административному регламенту
министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области по предоставлению
государственной услуги «Подготовка и
утверждение документации по планировке
территории»

**Перечень
условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий
(признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов,
необходимых для предоставления государственной услуги,
исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о
предоставлении государственной услуги, оснований для
приостановления предоставления государственной услуги или отказа в
предоставлении государственной услуги, формы запроса о
предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для
предоставления государственной услуги**

I. Перечень условных обозначений и сокращений

1. Перечень используемых сокращений:

а) Административный регламент – административный регламент министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»;

б) государственная услуга – государственная услуга «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»;

в) заявитель:

- физические и юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, или их уполномоченные представители;

- лица, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории, операторы комплексного развития территории, или их уполномоченные представители;

- правообладатели существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, субъекты естественных монополий, организации коммунального комплекса или их уполномоченные представители;

- юридические лица - садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества или их уполномоченные представители;

г) Орган власти – министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области;

д) СЭДО – система электронного документооборота;

е) Единый портал – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

ж) Региональный портал – подсистема «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» системы межведомственного электронного взаимодействия Нижегородской области;

з) ГИСОГД НО – государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области;

и) заявление об утверждении документации по планировке территории - заявление об утверждении документации по планировке территории; заявление об утверждении документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейных объектов;

к) заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории - заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории; заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейных объектов;

л) запрос о предоставлении государственной услуги – заявление о подготовке документации по планировке территории; заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории; заявление об утверждении документации по планировке территории; заявление об утверждении документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейных объектов; заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории; заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейных объектов;

м) ЕСИА – федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

н) СМЭВ – единая система межведомственного электронного взаимодействия;

о) ГБУ НО «УМФЦ» – государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Нижегородской области»;

п) родители несовершеннолетнего – родители (усыновители) несовершеннолетнего;

р) опекун несовершеннолетнего – опекун (попечитель) несовершеннолетнего.

2. Перечень условных обозначений:

а) ЕПГУ – Единый портал;

- б) ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;
- в) ОГРН - основной государственный регистрационный номер;
- г) ФИО – фамилия, имя, отчество (при наличии);
- д) СНиП – строительные нормы и правила;
- е) СП – свод правил;
- ж) МСК Нижнего Новгорода – местная система координат Нижнего Новгорода;
- з) га – гектар.

II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№	Наименование отдельных признаков заявителей	Идентификаторы заявителей
Результат предоставления государственной услуги – Подготовка документации по планировке территории		
1.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства или линейного объекта, обратились лично	ПДПТ1
2.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства или линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ПДПТ2
3.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства или линейного объекта, от имени которых обратились родители таких несовершеннолетних лиц	ПДПТ3
4.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства или линейного объекта, от имени которых обратились опекуны таких несовершеннолетних лиц	ПДПТ4
5.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства или линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	ПДПТ5
6.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства или линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ПДПТ6
Результат предоставления государственной услуги – Исправление допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории		
7.	Физические лица, обратившиеся лично за подготовкой документации по планировке территории	ИОПДПТ1
8.	Физические лица, обратившиеся через лиц, действующих на основании доверенности, за подготовкой документации по планировке территории	ИОПДПТ2

9.	Родители несовершеннолетних физических лиц, обратившихся за подготовкой документации по планировке территории	ИОПДПТ3
10.	Опекуны несовершеннолетних физических лиц, обратившихся за подготовкой документации по планировке территории	ИОПДПТ4
11.	Юридические лица, обратившиеся через лиц, имеющих право без доверенности действовать от их имени, за подготовкой документации по планировке территории	ИОПДПТ5
12.	Юридические лица, обратившиеся через лиц, действующих на основании доверенности, за подготовкой документации по планировке территории	ИОПДПТ6
Результат предоставления государственной услуги – Утверждение документации по планировке территории		
17.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, обратились лично	УДПТ1
18.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, обратились лично	УДПТ2
19.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ3
20.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ4
21.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратились родители таких несовершеннолетних лиц	УДПТ5
22.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратились родители таких несовершеннолетних лиц	УДПТ6
23.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратились опекуны таких несовершеннолетних лиц	УДПТ7
24.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратились опекуны таких несовершеннолетних лиц	УДПТ8
25.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	УДПТ9
26.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	УДПТ10
27.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ11

28.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ12
29.	Физические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, обратились лично	УДПТ13
30.	Физические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ14
31.	Юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	УДПТ15
32.	Юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ16
33.	Юридические лица, являющиеся операторами комплексного развития территории, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	УДПТ17
34.	Юридические лица, являющиеся операторами комплексного развития территории, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ18
35.	Физические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, обратились лично	УДПТ19
36.	Физические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ20
37.	Физические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратились родители таких несовершеннолетних лиц	УДПТ21
38.	Физические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратились опекуны таких несовершеннолетних лиц	УДПТ22
39.	Юридические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	УДПТ23
40.	Юридические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ24
41.	Юридические лица, являющиеся субъектами естественных монополий или организациями коммунального комплекса, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	УДПТ25
42.	Юридические лица, являющиеся субъектами естественных монополий или организациями коммунального комплекса, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ26

43.	Юридические лица - садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	УДПТ27
44.	Юридические лица - садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	УДПТ28
Результат предоставления государственной услуги – Утверждение документации по внесению изменений в документацию по планировке территории		
45.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, обратились лично	ИДПТ1
46.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, обратились лично	ИДПТ2
47.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ3
48.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ4
49.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратились родители таких несовершеннолетних лиц	ИДПТ5
50.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратились родители таких несовершеннолетних лиц	ИДПТ6
51.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратились опекуны таких несовершеннолетних лиц	ИДПТ7
52.	Физические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратились опекуны таких несовершеннолетних лиц	ИДПТ8
53.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	ИДПТ9
54.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	ИДПТ10
55.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ11
56.	Юридические лица, заинтересованные в строительстве или реконструкции линейного объекта, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ12
57.	Физические лица, с которыми заключен договор о	ИДПТ13

	комплексном развитии территории, обратились лично	
58.	Физические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ14
59.	Юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	ИДПТ15
60.	Юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ16
61.	Юридические лица, являющиеся операторами комплексного развития территории, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	ИДПТ17
62.	Юридические лица, являющиеся операторами комплексного развития территории, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ18
63.	Физические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, обратились лично	ИДПТ19
64.	Физические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ20
65.	Физические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратились родители таких несовершеннолетних лиц	ИДПТ21
66.	Физические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратились опекуны таких несовершеннолетних лиц	ИДПТ22
67.	Юридические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	ИДПТ23
68.	Юридические лица, являющиеся правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ24
69.	Юридические лица, являющиеся субъектами естественных монополий или организациями коммунального комплекса, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	ИДПТ25
70.	Юридические лица, являющиеся субъектами естественных монополий или организациями коммунального комплекса, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ26
71.	Юридические лица - садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, от имени которых обратилось лицо, имеющее право без доверенности действовать от их имени	ИДПТ27

72.	Юридические лица - садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности	ИДПТ28
-----	--	--------

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги

Таблица 2

№ №	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	ПДПТ1-ПДПТ6 ИОПДПТ1- ИОПДПТ6 УДПТ1-УДПТ28 ИДПТ1-ИДПТ28	Запрос о предоставлении государственной услуги	Предоставляется оригинал документа при личном обращении в Орган власти, либо при направлении почтовой связью; заполняется интерактивная форма запроса о предоставлении государственной услуги, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью (для юридических лиц), усиленной неквалифицированной электронной подписью (для физических лиц), – при направлении посредством ЕПГУ, посредством ГИСОГД НО, предоставляется запрос о предоставлении государственной услуги в электронной форме, подписанный усиленной квалифицированной	документ предоставляется в одном экземпляре

			электронной подписью руководителя юридического лица (для юридических лиц) через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО)	
2.	ПДПТ1-ПДПТ6 ИОПДПТ1- ИОПДПТ6 УДПТ1-УДПТ28 ИДПТ1-ИДПТ28	Документы, удостоверяющие личность заявителя или представителя заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года, вид на жительство, национальный паспорт иностранного гражданина, иной документ, установленный федеральным законодательством или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, разрешение на временное проживание)	Предоставляется оригинал документа для удостоверения личности заявителя (представителя заявителя) при личном обращении в Орган власти; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО – указываются реквизиты документа, удостоверяющего личность в интерактивной форме запроса о предоставлении государственной услуги; при направлении почтовым отправлением - указываются реквизиты документа, удостоверяющего личность в форме запроса о предоставлении государственной услуги	документ предоставляется в одном экземпляре
3.	ПДПТ2; ПДПТ6 ИОПДПТ2; ИОПДПТ6 УДПТ3; УДПТ4 УДПТ11; УДПТ12 УДПТ14; УДПТ16 УДПТ18; УДПТ20 УДПТ24; УДПТ26 УДПТ28 ИДПТ3; ИДПТ4 ИДПТ11; ИДПТ12 ИДПТ14; ИДПТ16	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя	Представляется оригинал или заверенная в установленном порядке копия доверенности при личном обращении в Орган власти либо при направлении почтовым отправлением; при обращении посредством ЕПГУ,	документ предоставляется в одном экземпляре

	ИДПТ18; ИДПТ20 ИДПТ24; ИДПТ26 ИДПТ28		ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) направляется доверенность в электронной форме, заверенная усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица юридического лица (для юридических лиц) либо доверенность, заверенная усиленной квалифицированной подписью нотариуса (для физических лиц). При обращении через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) направляется доверенность в электронной форме, заверенная усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя юридического лица	
4.	ПДПТ1-ПДПТ6	Проект задания на разработку документации по планировке территории	Представляется оригинал документа при личном обращении либо при направлении почтовым отправлением; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) направляется документ в электронной форме, заверенный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	документ предоставляется в одном экземпляре
5.	ПДПТ1-ПДПТ6	Проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых	Представляется оригинал документа при личном обращении в	документ предоставляется в одном

		для подготовки документации по планировке территории (в случае, если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»)	Орган власти либо при направлении почтовым отправлением; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) направляется документ в электронной форме, заверенный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	экземпляре
6.	УДПТ1-УДПТ28	Основная часть проекта планировки территории и материалы по обоснованию проекта планировки территории (в случае, если заявитель обратился в целях принятия решения об утверждении проекта планировки территории либо проекта планировки территории и проекта межевания территории)	При личном обращении в Орган власти либо при направлении почтовым отправлением в случае направления документации на бумажном носителе такая документация должна быть заверена заявителем (их уполномоченными представителями), и направлена в сброшюрованном и прошитом виде, а также дополнительно на электронном носителе, подписанная электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя.	В случае направления документации на бумажном носителе предоставляется 2 экземпляра, а также дополнительно на электронном носителе в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, применительно к территориям которых

			При обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) в случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации	осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа
7.	УДПТ1-УДПТ28	Основная часть проекта межевания территории и материалы по обоснованию проекта межевания территории (в случае, если заявитель обратился в целях принятия решения об утверждении проекта межевания территории либо проекта планировки территории и проекта межевания территории)	При личном обращении в Орган власти либо при направлении почтовым отправлением в случае направления документации на бумажном носителе такая документация должна быть заверена заявителем (их уполномоченными представителями), и направлена в сброшюрованном и прошитом виде, а также дополнительно на электронном носителе, подписанная	В случае направления документации на бумажном носителе предоставляется 2 экземпляра, а также дополнительно на электронном носителе в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов,

			электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя. При обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) в случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации	городских округов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа
8.	УДПТ1-УДПТ28 ИДПТ1-ИДПТ28	Документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (XML-схема, выполненная в	При личном обращении либо при направлении почтовым отправлением предоставляется на электронном носителе, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через	документ предоставляется в одном экземпляре

		соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 27 февраля 2026 г. № П/0104/26 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы, используемой для формирования XML-документов, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в части сведений о границах, зонах, территориях, сельскохозяйственных угодьях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости», содержащая сведения о проекте межевания территории для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости)	СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) представляется документ в электронном виде, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	
9.	УДПТ1-УДПТ28 ИДПТ1-ИДПТ28	Результаты инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц,	При личном обращении либо при направлении почтовым отправлением представляется документ на бумажном носителе, заверенный заявителем, либо уполномоченным представителем, а также	документ предоставляется в одном экземпляре

		выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации	дополнительно на электронном носителе, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) представляется документ в электронном виде, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	
10.	УДПТ1-УДПТ28 ИДПТ1-ИДПТ28	Уведомление о результатах согласования документации по планировке территории и (или) заявление о неполучении в установленный срок уведомления о результатах согласования от одного или нескольких из следующих согласующих органов, владельцев автомобильных дорог (в случае если согласование документации по планировке территории является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации): а) с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, если документация по планировке территории подготовлена в отношении земель лесного фонда, а в случае	При личном обращении либо при направлении почтовым отправлением представляется документ на бумажном носителе, заверенный заявителем, либо уполномоченным представителем, а также дополнительно на электронном носителе, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) представляется документ в электронном виде, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	документ предоставляется в одном экземпляре

		необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений; б) с органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, если для размещения объекта капитального строительства допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд (в указанном случае на согласование направляется только проект планировки территории); в) с главой муниципального округа, главой городского округа, в отношении территорий которых разработана документация по планировке территории;		
--	--	---	--	--

		г) с исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория; д) с владельцем автомобильной дороги, если документация по планировке территории предусматривает размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги; е) с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченным на утверждение проекта планировки территории существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с предусмотренными частью 12¹² статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации планируемыми строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения, если реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов может осуществляться на основании утвержденного		
--	--	--	--	--

		проекта планировки территории в целях планируемых строительства, реконструкции линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения (за исключением случая, если для реконструкции существующих линейного объекта или линейных объектов не требуется подготовка проекта планировки территории)		
11.	УДПТ1-УДПТ28 ИДПТ1-ИДПТ28	Протокол согласительного совещания, проведенного в случае отказа одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог в согласовании документации по планировке территории (при необходимости), если согласование документации по планировке территории является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации	При личном обращении либо при направлении почтовым отправлением представляется документ на бумажном носителе, заверенный заявителем, либо уполномоченным представителем, а также дополнительно на электронном носителе, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) представляется документ в электронном виде, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	документ предоставляется в одном экземпляре
12.	УДПТ13-УДПТ18 УДПТ27-УДПТ28	Копия решения заявителя о подготовке документации по	При личном обращении либо при направлении почтовым отправлением	документ предоставляется в одном

		планировке территории с приложением задания на разработку документации по планировке территории	представляется документ на бумажном носителе, заверенный заявителем, либо уполномоченным представителем, а также дополнительно на электронном носителе, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) представляется документ в электронном виде, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	экземпляре
13.	УДПТ19-УДПТ26	Копия решения правообладателя существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса о подготовке документации по планировке территории с приложением задания на разработку документации по планировке территории	При личном обращении либо при направлении почтовым отправлением представляется документ на бумажном носителе, заверенный заявителем, либо уполномоченным представителем, а также дополнительно на электронном носителе, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) представляется документ в электронном виде, подписанный электронной подписью заявителя, либо	документ предоставляется в одном экземпляре

			уполномоченного представителя	
14.	УДПТ19-УДПТ24 ИДПТ19-ИДПТ24	Документ, подтверждающий наличие права собственности либо иного права на существующие линейные объекты, подлежащие реконструкции (при отсутствии данных сведений в Едином государственном реестре недвижимости)	При личном обращении либо при направлении почтовым отправлением представляется документ на бумажном носителе, заверенный заявителем, либо уполномоченным представителем, а также дополнительно на электронном носителе, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) представляется документ в электронном виде, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	документ предоставляется в одном экземпляре
15.	УДПТ27-УДПТ28 ИДПТ27-ИДПТ28	Протокол общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества об одобрении документации по планировке территории	При личном обращении либо при направлении почтовым отправлением представляется документ на бумажном носителе, заверенный заявителем, либо уполномоченным представителем, а также дополнительно на электронном носителе, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя; при обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей,	документ предоставляется в одном экземпляре

			подключенных к СЭДО) представляется документ в электронном виде, подписанный электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя	
16.	ИДПТ1-ИДПТ28	Основная часть проекта планировки территории, в которую вносятся изменения, а также материалы по обоснованию проекта планировки территории (в случае, если заявитель обратился в целях принятия решения о внесении изменений в проект планировки территории либо проект планировки территории и проект межевания территории)	При личном обращении в Орган власти либо при направлении почтовым отправлением в случае направления документации на бумажном носителе такая документация должна быть заверена заявителем (их уполномоченными представителями), и направлена в сброшюрованном и прошитом виде, а также дополнительно на электронном носителе, подписанная электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя. При обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) в случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе	В случае направления документации на бумажном носителе предоставляется 2 экземпляра, а также дополнительно на электронном носителе в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа

			или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации	
17.	ИДПТ1-ИДПТ28	Основная часть проекта межевания территории, в которую вносятся изменения, а также материалы по обоснованию проекта межевания территории (в случае, если заявитель обратился в целях принятия решения о внесении изменений в проект межевания территории либо проект планировки территории и проект межевания территории)	При личном обращении в Орган власти либо при направлении почтовым отправлением в случае направления документации на бумажном носителе такая документация должна быть заверена заявителем (их уполномоченными представителями), и направлена в сброшюрованном и прошитом виде, а также дополнительно на электронном носителе, подписанная электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя. При обращении посредством ЕПГУ, ГИСОГД НО, через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО) в случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью заявителя, либо уполномоченного представителя.	В случае направления документации на бумажном носителе предоставляется 2 экземпляра, а также дополнительно на электронном носителе в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа

			Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации	
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, не предусмотрен				

**IV. Исчерпывающий перечень оснований
для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и
документов, необходимых для предоставления государственной услуги,
оснований для приостановления предоставления государственной
услуги или отказа в предоставлении государственной услуги**

Таблица 3

№	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги		
1. При обращении с заявлением о подготовке документации по планировке территории		
1.1.	Заявитель не соответствует кругу лиц, указанных в таблице 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту	ПДПТ1-ПДПТ6
1.2.	Заявление о подготовке документации по планировке территории подано в орган, не уполномоченный на предоставление услуги	ПДПТ1-ПДПТ6
1.3.	Предоставленные документы (документ, удостоверяющий	ПДПТ1-ПДПТ6

	личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением государственной услуги указанным лицом) или содержащиеся в них сведения утратили силу на момент обращения за получением государственной услуги	
1.4.	Представленные документы содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	ПДПТ1-ПДПТ6
1.5.	Заявление о подготовке документации по планировке территории от имени заявителя подано не уполномоченным лицом	ПДПТ2; ПДПТ6
1.6.	Электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги	ПДПТ1-ПДПТ6
1.7.	Отсутствует квалифицированная электронная подпись или не соблюдены, установленные статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», условия признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме при предоставлении государственной услуги в электронной форме	ПДПТ1-ПДПТ6
1.8.	Неполное заполнение полей в форме заявления о подготовке документации по планировке территории, в том числе в интерактивной форме на Едином портале, на портале ГИСОГД НО, наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении государственной услуги и приложенных к нему документах	ПДПТ1-ПДПТ6
2. При обращении с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории		
2.1.	Заявитель не соответствует кругу лиц, указанных в таблице 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6
2.2.	Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, подано в орган, не уполномоченный на предоставление услуги	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6
2.3.	Предоставленные документы (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6

	предоставлением услуги указанным лицом) или содержащиеся в них сведения утратили силу на момент обращения за государственной услугой	
2.4.	Представленные документы содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6
2.5.	Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, от имени заявителя подано не уполномоченным лицом;	ИОПДПТ2; ИОПДПТ6
2.6.	Электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги.	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6
2.7.	Отсутствует квалифицированная электронная подпись или не соблюдены, установленные статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», условия признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме при предоставлении государственной услуги в электронной форме;	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6
2.8.	Неполное заполнение полей в форме заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории, в том числе в интерактивной форме на Едином портале, на портале ГИСОГД НО, наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении государственной услуги и приложенных к нему документах.	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6
3. При обращении с заявлением об утверждении документации по планировке территории		
3.1.	Заявитель не соответствует кругу лиц, указанных в таблице 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту	УДПТ1-УДПТ28
3.2.	Заявление об утверждении документации по планировке территории подано в орган, не уполномоченный на предоставление услуги	УДПТ1-УДПТ28
3.3.	Предоставленные документы (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом) или содержащиеся в них сведения утратили силу на момент	УДПТ1-УДПТ28

	обращения за государственной услугой	
3.4.	Представленные документы содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	УДПТ1-УДПТ28
3.5.	Заявление об утверждении документации по планировке территории от имени заявителя подано не уполномоченным лицом	УДПТ3; УДПТ4 УДПТ11; УДПТ12 УДПТ14; УДПТ16 УДПТ18; УДПТ20 УДПТ24; УДПТ26 УДПТ28
3.6.	Электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги	УДПТ1-УДПТ28
3.7.	Отсутствует квалифицированная электронная подпись или не соблюдены, установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», условия признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме при предоставлении государственной услуги в электронной форме	УДПТ1-УДПТ28
3.8.	Неполное заполнение полей в форме заявления об утверждении документации по планировке территории, в том числе в интерактивной форме на Едином портале, на портале ГИСОГД НО, наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении государственной услуги и приложенных к нему документах	УДПТ1-УДПТ28
3.9.	Представлен не полный комплект документов, необходимый для предоставления государственной услуги	УДПТ1-УДПТ28
3.10.	Отсутствует решение о подготовке документации по планировке территории	УДПТ1-УДПТ12
3.11.	Срок подготовки документации по планировке территории, указанный в решении о подготовке документации по планировке территории, истек	УДПТ1-УДПТ12
3.12.	Документация по планировке территории разработана в иных границах, чем предусмотрено решением о подготовке документации по планировке территории	УДПТ1; УДПТ3 УДПТ5; УДПТ7 УДПТ11
4. При обращении с заявлением о внесении изменений в документацию по планировке территории		

4.1.	Заявитель не соответствует кругу лиц, указанных в таблице 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту	ИДПТ1-ИДПТ28
4.2.	Заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории подано в орган, не уполномоченный на предоставление услуги	ИДПТ1-ИДПТ28
4.3.	Предоставленные документы (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом) или содержащиеся в них сведения утратили силу на момент обращения за государственной услугой	ИДПТ1-ИДПТ28
4.4.	Представленные документы содержат недостоверные и (или) противоречивые сведения, подчистки, исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	ИДПТ1-ИДПТ28
4.5.	Заявление об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории от имени заявителя подано не уполномоченным лицом	ИДПТ3; ИДПТ4 ИДПТ11; ИДПТ12 ИДПТ14; ИДПТ16 ИДПТ18; ИДПТ20 ИДПТ24; ИДПТ26 ИДПТ28
4.6.	Электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги	ИДПТ1-ИДПТ28
4.7.	Отсутствует квалифицированная электронная подпись или не соблюдены, установленные статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», условия признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме при предоставлении государственной услуги в электронной форме	ИДПТ1- ИДПТ28
4.8.	Неполное заполнение полей в форме заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории, в том числе в интерактивной форме на Едином портале, на портале ГИСОГД НО, наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении государственной услуги и приложенных к нему документах.	ИДПТ1-ИДПТ28
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги		
1. При обращении с заявлением об утверждении документации по планировке территории		

1.1.	Выявление оснований для организации проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в отношении документации по планировке территории в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	УДПТ1-УДПТ28
2. При обращении с заявлением о внесении изменений в документацию по планировке территории		
2.1.	Выявление оснований для организации проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в отношении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	ИДПТ1-ИДПТ28
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги		
1. При обращении с заявлением о подготовке документации по планировке территории		
1.1.	Представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления государственной услуги	ПДПТ1-ПДПТ6
1.2.	Планируемый к размещению объект капитального строительства не относится к объектам, в отношении которых решение о подготовке документации по планировке территории принимает Орган власти	ПДПТ1-ПДПТ6
1.3.	Заявление о подготовке документации по планировке территории и (или) проект задания на разработку документации по планировке территории, представленные заявителем, не соответствуют формам, установленным настоящим Административным регламентом	ПДПТ1-ПДПТ6
1.4.	В документах территориального планирования отсутствуют сведения о размещении объекта капитального строительства, при этом отображение указанного объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	ПДПТ1-ПДПТ6
1.5.	В отношении территории (части территории), применительно к которой планируется подготовка документации по планировке территории, принято решение о подготовке документации по планировке территории, за исключением решения о подготовке документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейного объекта	ПДПТ1-ПДПТ6
1.6.	Заявление о подготовке документации по планировке	ПДПТ1-ПДПТ6

	территории направлено лицом, которым в соответствии с частью 1 ¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимается самостоятельно	
1.7.	Территория (часть территории), указанная в заявлении о подготовке документации по планировке территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, за исключением случаев, если: - указанный в заявлении о подготовке документации по планировке территории вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов; - комплексное развитие территории, указанной в заявлении о подготовке документации по планировке территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием в соответствии с частью 1 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	ПДПТ1-ПДПТ6
2. При обращении с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории		
2.1.	Отсутствие допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о подготовке документации по планировке территории	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6
3. При обращении с заявлением об утверждении документации по планировке территории		
3.1.	несоответствие документации по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации	УДПТ1-УДПТ28
3.2.	Поступление в Орган власти результатов общественных обсуждений, публичных слушаний (протокол общественных обсуждений, публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждениях, публичных слушаниях), содержащих обоснованные замечания и предложения участников общественных обсуждений или публичных слушаний, требующие корректировки проектных решений разработанной документации по планировке территории (применяется в случае принятия решения о приостановлении предоставления государственной услуги).	УДПТ1-УДПТ28
4. При обращении с заявлением о внесении изменений в документацию по планировке территории		

4.1.	Представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления государственной услуги	ИДПТ1-ИДПТ28
4.2.	Несоответствие документации по внесению изменений в документацию по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации	ИДПТ1-ИДПТ28
4.3.	Поступление в Орган власти результатов общественных обсуждений, публичных слушаний (протокол общественных обсуждений, публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждениях, публичных слушаниях), содержащих обоснованные замечания и предложения участников общественных обсуждений или публичных слушаний, требующие корректировки проектных решений разработанной документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (применяется в случае принятия решения о приостановлении предоставления государственной услуги)	ИДПТ1-ИДПТ28

V. Формы запросов о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица 4

№№	Идентификатор категорий (признаков) заявителей	Наименование запроса о предоставлении государственной услуги/документа, необходимого для предоставления услуги	Форма запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги
1.	ПДПТ1-ПДПТ6	Заявление о подготовке документации по планировке территории	форма 1
2.	ПДПТ1-ПДПТ6	Задание на разработку документации по планировке территории	форма 2
3.	ПДПТ1-ПДПТ6	Задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	форма 3
4.	ИОПДПТ1-ИОПДПТ6	Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных по результатам рассмотрения	форма 4

		заявления о подготовке документации по планировке территории	
5.	УДПТ1; УДПТ3 УДПТ5; УДПТ7 УДПТ9; УДПТ11 УДПТ13-УДПТ18 УДПТ25; УДПТ26 УДПТ27; УДПТ28	Заявление об утверждении документации по планировке территории	форма 5
6.	УДПТ1- УДПТ28 ИДПТ1- ИДПТ28	Заявление о неполучении в установленный срок уведомления о результатах согласования от одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	форма 6
7.	УДПТ2; УДПТ4 УДПТ6; УДПТ8 УДПТ10; УДПТ12 УДПТ19-УДПТ24 УДПТ25; УДПТ26	Заявление об утверждении документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейных объектов	форма 7
8.	ИДПТ1; ИДПТ3 ИДПТ5; ИДПТ7 ИДПТ9; ИДПТ11 ИДПТ13- ИДПТ18 ИДПТ25; ИДПТ26 ИДПТ27; ИДПТ28	Заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории	форма 8
9.	ИДПТ2; ИДПТ4 ИДПТ6; ИДПТ8 ИДПТ10; ИДПТ12 ИДПТ19-ИДПТ24 ИДПТ25; ИДПТ26	Заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейных объектов	форма 9
10.	ПДПТ1-ПДПТ4 ИОПДПТ1-ИОПДПТ4 УДПТ1-УДПТ8 УДПТ13-УДПТ14 УДПТ19-УДПТ22 ИДПТ1-ИДПТ8 ИДПТ13-ИДПТ14 ИДПТ19-ИДПТ22	Согласие на обработку персональных данных	форма 10

Министру градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

Заявление о подготовке документации по планировке территории

Заявитель	Указывается: 1) В случае подачи заявления юридическим лицом: -полное наименование и организационно-правовая форма - ИНН -ОГРН -сведения о представителе (ФИО) -юридический адрес (с индексом) 2) В случае подачи заявления физическим лицом: -фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) -дата рождения -вид и данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан – код и наименование органа) -адрес постоянной регистрации (с индексом) -адрес фактического проживания (с индексом) -ИНН
Контактный телефон/Факс	
Электронная почта	
1	Вид документации по планировке территории Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утвержденного проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа (указывается выбранный вид документации по планировке территории)
2	Вид и наименование объекта капитального строительства Указывается при намерениях строительства (реконструкции) объектов капитального строительства
3	Основные характеристики Указывается назначение, местоположение,

	планируемого к размещению объекта капитального строительства	<i>этажность, площадь объекта капитального строительства и др</i>
4	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	<i>Указывается источник финансирования: за счет собственных средств, за счет бюджетной системы Российской Федерации, муниципальный контракт, государственное задание и пр</i>
5	Реквизиты акта, которым утверждены документы территориального планирования, предусматривающие размещение объекта капитального строительства	<i>Указывается в случае, если отображение такого объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации</i>
6	Планируемый срок выполнения работ по подготовке документации по планировке территории	<i>Срок разработки и утверждения проекта межевания территории – 6 месяцев, срок разработки проекта планировке территории – 1 год, в случае если разработка документации по планировке территории осуществляется по решению решения совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области – срок разработки документации указывается из дорожной карты данного решения.</i>
7	Цель подготовки документации по планировке территории	<i>Выделение элементов планировочной структуры, установление (изменение) красных линий, установление границ зон планируемого размещения и характеристик объектов капитального строительства, установление границ земельных участков, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории (выбирается в соответствии с целями подготовки документации)</i>
8	Указание на отсутствие необходимости выполнения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории	<i>Обоснованием отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий является наличие уже выполненных инженерных изысканий, срок действия которых не истек</i>

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. Проект задания на разработку документации по планировке территории.
2. Проект задания на выполнение инженерных изысканий (при необходимости).

Конечный результат предоставления государственной услуги прошу предоставить (нужное подчеркнуть):

- вручить лично;

- посредством личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);
- посредством личного кабинета в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области;
- направить через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО);
- направить посредством почтового отправления.

Независимо от выбранного способа получения результата государственной услуги документ будет направлен в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности).

При обращении законного представителя/опекуна несовершеннолетнего:

Результат предоставления государственной услуги прошу вручить другому законному представителю несовершеннолетнего/опекуну несовершеннолетнего лично/направить по почте (нужное подчеркнуть)	
Выражаю согласие с получением результата предоставления государственной услуги другим законным представителем несовершеннолетнего: Фамилия: Имя: Отчество (при наличии): Документ, удостоверяющий личность, серия и номер документа, кем выдан:	

Подтверждаю, что вся представленная информация является полной и достоверной. Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений.	
---	--

(необходимо поставить галочку в поле)

(дата)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии))

МП (при наличии)

Задание

на разработку документации по планировке территории

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Содержит информацию о разработке одного из следующих документов а) проект планировки территории; б) проект межевания территории в составе проекта планировки территории; в) проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утвержденного проекта планировки территории; г) проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Содержит информацию о заинтересованных органах или лицах: а) полное наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица, дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица, место нахождения, адрес и электронная почта юридического лица; б) фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места регистрации, паспортные данные и электронная почта физического лица
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Содержит информацию о средствах физических и юридических лиц (с указанием конкретного физического или юридического лица) в случае, если подготовка документации по планировке территории будет осуществляться физическими или юридическими лицами за счет собственных средств
4.	Цель подготовки документации по планировке территории	Содержит информацию о цели подготовки документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами Российской Федерации
5.	Информация о территории (информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, ориентировочная площадь территории (га)	Содержит информацию о перечне поселений, муниципальных округов, городских округов, субъектов Российской Федерации, в границах территорий которых планируется к размещению объект капитального строительства Содержит перечень кадастровых номеров земельных участков (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также ориентировочная площадь такой территории

6.	Описание объекта, планируемого к размещению:	
6.1.	Назначение планируемого объекта	Указывается цель использования (функциональное назначение) планируемого объекта
6.2	Наличие объекта в программах	Указываются реквизиты государственных, муниципальных программ, в том числе адресной инвестиционной программы, программ комплексного развития социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, инвестиционной программы субъектов естественных монополий и др.
6.3.	Описание планируемого объекта (вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Содержит информацию о полном наименовании и виде планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основных характеристиках (назначении, местоположении, площади, мощности объекта и др.).
7.	Состав документации по планировке территории	Содержит информацию о составе документации по планировке территории, соответствующей требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениям нормативных правовых актов Российской Федерации, определяющих требования к составу и содержанию документации по планировке территории
8.	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	Указывается перечень согласующих органов, владельцев автомобильных дорог, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также иные согласования, предусмотренные законодательством Российской Федерации

 (дата)

 (подпись)

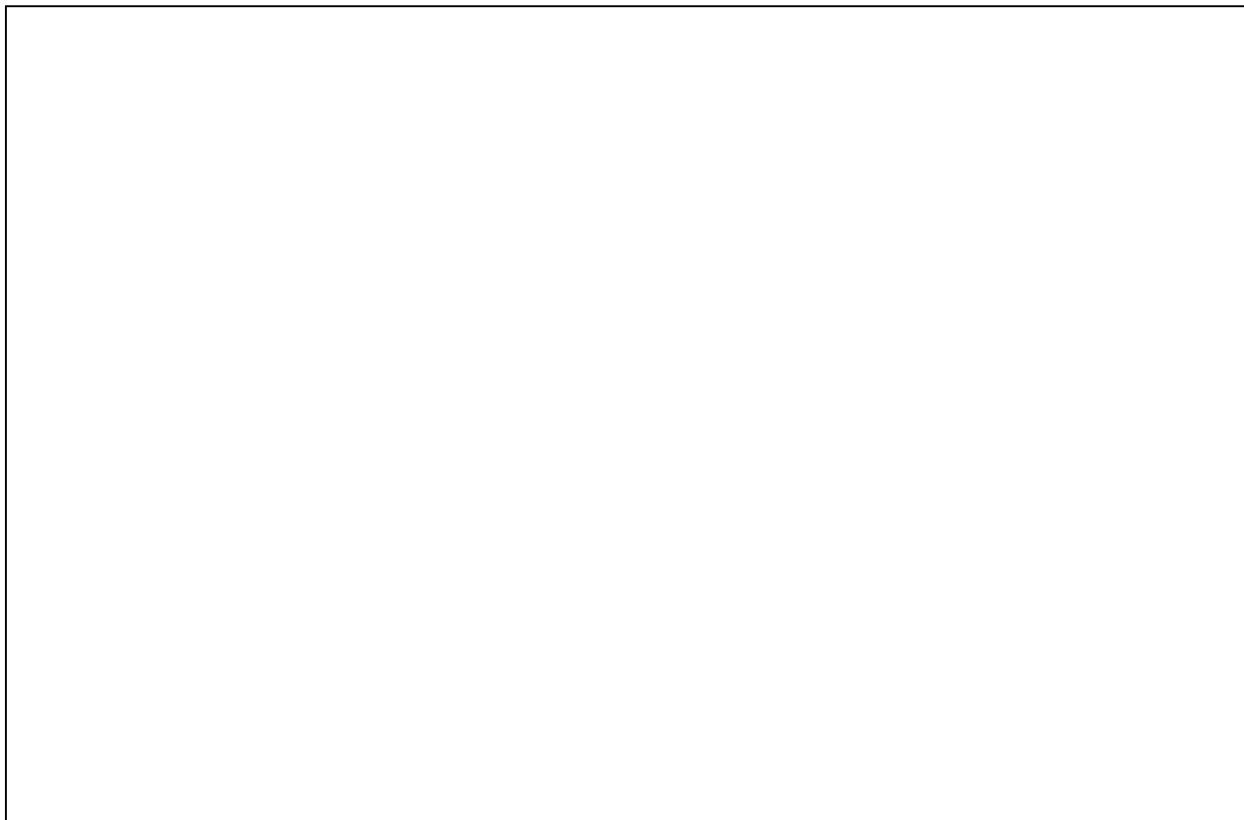
 (фамилия, имя, отчество
(при наличии))

МП (при наличии)

Задание
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

№	Наименование позиции	Содержание
1.	Информация об исполнителе инженерных изысканий	Указывается наименование лиц, выполняющих инженерные изыскания, соответствующих требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации
2.	Границы территории проведения инженерных изысканий	
2.1.	Местоположение территории проектирования (наименование населенного пункта, либо адресная привязка)	Указывается местоположение территории
2.2.	Ориентировочная площадь проектируемой территории (га)	Указывается ориентировочная площадь территории выполнения инженерных изысканий (га)
3.	Виды выполняемых инженерных изысканий: а) инженерно-геодезические изыскания; б) инженерно-геологические изыскания; в) инженерно-гидрометеорологические изыскания; г) инженерно-экологические изыскания	Указывается вид(-ы) выполняемых инженерных изысканий
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий:	
4.1.	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Точность, детальность, полнота и оформления инженерно-топографического плана должны соответствовать требованиям СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»
4.2.	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Результаты инженерно-геодезических изысканий должны соответствовать требованиям СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». В результате инженерно-геодезических изысканий предоставить Заказчику сброшюрованный технический отчет в 3 экземплярах и 1 экземпляр в электронном виде (в формате программного продукта AutoCad -dwg) в местной системе координат (МСК Нижнего Новгорода)

Схема границ подготовки инженерных изысканий



(дата)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

МП (при наличии)

Министру градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской
области_____

**Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в
документах, выданных по результатам рассмотрения заявления о
подготовке документации по планировке территории**

Заявитель	<i>Указывается:</i> <i>1) В случае подачи заявления юридическим лицом:</i> <i>-полное наименование и организационно-правовая форма</i> <i>-ИНН</i> <i>-ОГРН</i> <i>-сведения о представителе (ФИО)</i> <i>-юридический адрес (с индексом)</i> <i>2) В случае подачи заявления физическим лицом:</i> <i>-фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)</i> <i>-дата рождения</i> <i>-вид и данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан – код и наименование органа)</i> <i>-адрес постоянной регистрации (с индексом)</i> <i>-адрес фактического проживания (с индексом)</i> <i>-ИНН</i>
Контактный телефон/Факс	
Электронная почта	
Реквизиты приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области о подготовке документации по планировке территории, в котором выявлены допущенные опечатки и ошибки	
Сведения, подлежащие исправлению	
Приложения (при наличии)	<i>Прилагаются материалы, обосновывающие наличие опечатки и ошибки</i>

Конечный результат предоставления государственной услуги прошу предоставить (нужное подчеркнуть):

- вручить лично;
- посредством личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности);
- посредством личного кабинета в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (при наличии технической возможности);
- направить через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО);
- направить посредством почтового отправления.

Независимо от выбранного способа получения результата государственной услуги документ будет направлен в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности).

При обращении законного представителя/опекуна несовершеннолетнего:

Результат предоставления государственной услуги прошу вручить другому законному представителю несовершеннолетнего/опекуну несовершеннолетнего лично/направить по почте (нужное подчеркнуть)	
Выражаю согласие с получением результата предоставления государственной услуги другим законным представителем несовершеннолетнего: Фамилия: Имя: Отчество (при наличии): Документ, удостоверяющий личность, серия и номер документа, кем выдан:	

Подтверждаю, что вся представленная информация является полной и достоверной. Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений.	
---	--

(необходимо поставить галочку в поле)

(дата)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

МП (при наличии)

Министру градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

Заявление об утверждении документации по планировке территории

Заявитель	Указывается: 1) В случае подачи заявления юридическим лицом: -полное наименование и организационно-правовая форма - ИНН -ОГРН -сведения о представителе (ФИО) -юридический адрес (с индексом) 2) В случае подачи заявления физическим лицом: -фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) -дата рождения -вид и данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан – код и наименование органа) -адрес постоянной регистрации (с индексом) -адрес фактического проживания (с индексом) -ИНН
Контактный телефон/Факс	
Электронная почта	
Наименование документации по планировке территории	Указывается полное наименование документации в соответствии с решением о подготовке документации по планировке территории
Основание для подготовки документации по планировке территории	Указываются реквизиты решения о подготовке документации по планировке территории

К заявлению прилагаю следующие документы:

(Состав прилагаемых документов должен соответствовать заданию на разработку документации по планировке территории. При заполнении прилагаемых документов необходимо в соответствующем столбце поставить галочку.)

1.	Основная часть проекта планировки территории:			
	1.1.	Чертеж планировки территории		
	1.2.	Текстовая часть основной части проекта планировки территории		
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:			
	2.1.	Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта планировки территории		

	2.2.	Карта (фрагмента карты) планировочной структуры территорий поселения, муниципального округа, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры или	
	2.3.	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	
	2.4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
	2.5.	Схема границ территорий объектов культурного наследия	
	2.6.	Схема организации улично-дорожной сети	
	2.7.	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающей местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающей существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории	
	2.8.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	2.9.	Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории	
	2.10.	Схема обеспеченности проектируемой территории объектами обслуживания	
	2.11.	Схема благоустройства и озеленения и территории	
	2.12.	Схема очередности планируемого развития территории	
	2.13.	Разбивочный чертеж красных линий	
	2.14.	Поперечный профиль улиц и дорог	
	2.15.	Сводный план объектов внеплощадочной инженерной инфраструктуры	
	2.16.	Сводный план сетей и объектов инженерной инфраструктуры	
3.	Основная часть проекта межевания территории		
	3.1.	Текстовая часть основной части проекта межевания территории	
	3.2.	Чертеж межевания территории с указанием образуемых земельных участков	
	3.3.	Чертеж межевания территории с указанием образуемых и изменяемых земельных участков	
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
	4.1.	Пояснительная записка	
	4.2.	Чертеж с указанием информации согласно части 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
5.	Документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (XML-схема, выполненная в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 27 февраля 2026 г. № П/0104/26 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы, используемой для формирования XML-документов, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами		

	государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в части сведений о границах, зонах, территориях, сельскохозяйственных угодьях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости», содержащая сведения о проекте межевания территории для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости)	
6.	Результаты инженерных изысканий с приложением документов подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
7.	Решения лица, указанного в части 1 ¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, копия с приложением задания на разработку документации по планировке территории	
8.	Уведомление о результатах согласования согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	
9.	Заявление о неполучении в установленный срок уведомления о результатах согласования от одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог с приложением документа, подтверждающего отправку документации по планировке территории согласующим органам, владельцам автомобильных дорог	
10.	Протокол согласительного совещания, проведенного в случае отказа одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	
11.	Электронный носитель с информацией и документами, указанными в пунктах 1 - 10	

Конечный результат предоставления государственной услуги прошу предоставить *(нужное подчеркнуть)*:

- вручить лично;
- посредством личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);
- посредством личного кабинета в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области;
- направить через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО);
- направить посредством почтового отправления.

Независимо от выбранного способа получения результата государственной услуги документ будет направлен в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности).

При обращении законного представителя/опекуна несовершеннолетнего:

Результат предоставления государственной услуги прошу вручить другому законному представителю несовершеннолетнего/опекуну несовершеннолетнего лично/направить по почте (нужное подчеркнуть)	
Выражаю согласие с получением результата предоставления государственной услуги другим законным представителем несовершеннолетнего: Фамилия: Имя: Отчество (при наличии): Документ, удостоверяющий личность, серия и номер документа, кем выдан:	

Подтверждаю, что вся представленная информация является полной и достоверной. Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений.	
---	--

(необходимо поставить галочку в поле)

(дата)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

МП (при наличии)

Министру градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

**Заявление о неполучении в установленный срок уведомления о
результатах согласования от одного или нескольких согласующих
органов, владельцев автомобильных дорог**

Заявитель	Указывается: 1) В случае подачи заявления юридическим лицом: -полное наименование и организационно-правовая форма -ИНН -ОГРН -сведения о представителе (ФИО) -юридический адрес (с индексом) 2) В случае подачи заявления физическим лицом: -фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) -дата рождения -вид и данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан – код и наименование органа) -адрес постоянной регистрации (с индексом) -адрес фактического проживания (с индексом) -ИНН
Контактный телефон/Факс	
Электронная почта	

В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации документация по планировке территории (изменения в нее)

_____,
(полное наименование документации в соответствии с решением о подготовке документации по планировке территории, изменений в документацию)

разработанная на основании _____

(указывается решение о подготовке документации по планировке территории)

направлена на согласование в *(нужное подчеркнуть)*:

- органы государственной власти, осуществляющие предоставление лесных участков;
- федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;
- органы государственной власти, уполномоченные на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд;
- органы местного самоуправления, уполномоченные на принятие решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд;
- главе муниципального округа, главе городского округа;
- исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория;
- владельцу автомобильной дороги;
- орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на утверждение проекта планировки территории существующего линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции.

В установленный законодательством срок – по истечению 10 рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории (изменений в нее) в согласующие органы не получено уведомление о результатах согласования.

Документы, подтверждающие отправку документации по планировке территории (изменений в нее) согласующим органам, владельцам автомобильных дорог, прилагаю.

Подтверждаю, что вся представленная информация является полной и достоверной. Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений.

Опись документов, прилагаемых к заявлению
(указывается перечень прилагаемых документов)

№ пп	Наименование	Примечание
1		
2		
3		

(дата)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

МП (при наличии)

Министру градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

**Заявление об утверждении документации по планировке территории в
целях строительства, реконструкции линейных объектов**

Заявитель	<i>Указывается:</i> <i>1) В случае подачи заявления юридическим лицом:</i> -полное наименование и организационно-правовая форма - ИНН -ОГРН -сведения о представителе (ФИО) -юридический адрес (с индексом) <i>2) В случае подачи заявления физическим лицом:</i> -фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) -дата рождения -вид и данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан – код и наименование органа) -адрес постоянной регистрации (с индексом) -адрес фактического проживания (с индексом) -ИНН
Контактный телефон/Факс	
Электронная почта	
Наименование документации по планировке территории	<i>Указывается полное наименование документации в соответствии с решением о подготовке документации по планировке территории</i>
Основание для подготовки документации по планировке территории	<i>Указываются реквизиты решения о подготовке документации по планировке территории</i>

К заявлению прилагаю следующие документы:

(Состав прилагаемых документов должен соответствовать заданию на разработку документации по планировке территории. При заполнении прилагаемых документов необходимо в соответствующем столбце поставить галочку.)

1.	Основная часть проекта планировки территории:			
	1.1.	Проект планировки территории. Графическая часть:		
	1.1.1.	Чертеж красных линий		
	1.1.2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		

	1.1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
	1.2.	Положение о размещении линейных объектов	
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:		
	2.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	2.1.1.	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	
	2.1.2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
	2.1.3.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории особо охраняемых природных территорий, лесничеств	
	2.1.4	Схема границ территорий объектов культурного наследия	
	2.1.5.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	
	2.1.6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	2.1.7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	
	2.1.8	Схема конструктивных и планировочных решений	
	2.2.	Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта планировки территории	
3.	Основная часть проекта межевания территории		
	3.1.	Проект межевания территории. Текстовая часть	
	3.2.	Проект межевания территории. Графическая часть	
	3.2.1	Чертеж межевания территории	
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
	4.1.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
	4.2.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
	4.2.1	Чертеж с указанием информации согласно п. 36 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. №564	
5.	Документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (XML-схема, выполненная в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 27 февраля 2026 г. № П/0104/26 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы, используемой для формирования XML-документов, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке		

	межведомственного информационного взаимодействия в части сведений о границах, зонах, территориях, сельскохозяйственных угодьях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости», содержащая сведения о проекте межевания территории для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости)	
6.	Результаты инженерных изысканий с приложением документов подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
7	Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории	
8	Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	
9.	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания с приложением задания на разработку документации по планировке территории	
10.	Уведомление о результатах согласования согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	
11.	Заявление о неполучении в установленный срок уведомления о результатах согласования от одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог с приложением документа, подтверждающего отправку документации по планировке территории согласующим органам, владельцам автомобильных дорог	
12.	Протокол согласительного совещания, проведенного в случае отказа одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	
13.	Электронный носитель с информацией и документами, указанными в пунктах 1 - 12	

Конечный результат предоставления государственной услуги прошу предоставить *(нужное подчеркнуть)*:

- вручить лично;
- посредством личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);
- посредством личного кабинета в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области;
- направить через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО);
- направить посредством почтового отправления.

Независимо от выбранного способа получения результата государственной услуги документ будет направлен в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности).

При обращении законного представителя/опекуна несовершеннолетнего:

Результат предоставления государственной услуги прошу вручить другому законному представителю несовершеннолетнего/опекуну несовершеннолетнего лично/направить по почте <i>(нужное подчеркнуть)</i>	
Выражаю согласие с получением результата предоставления государственной услуги другим законным представителем несовершеннолетнего: Фамилия: Имя: Отчество (при наличии): Документ, удостоверяющий личность, серия и номер документа, кем выдан:	

Подтверждаю, что вся представленная информация является полной и достоверной. Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений.	
---	--

(необходимо поставить галочку в поле)

(дата)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

МП (при наличии)

Министру градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

Заявление о внесении изменений в документацию по планировке территории

Заявитель	Указывается: 1) В случае подачи заявления юридическим лицом: -полное наименование и организационно-правовая форма - ИНН -ОГРН -сведения о представителе (ФИО) -юридический адрес (с индексом) 2) В случае подачи заявления физическим лицом: -фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) -дата рождения -вид и данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан – код и наименование органа) -адрес постоянной регистрации (с индексом) -адрес фактического проживания (с индексом) -ИНН
Контактный телефон/Факс	
Электронная почта	
1 Вид и наименование документации по планировке территории, в которую вносятся изменения	Указывается вид и наименование документации по планировке территории, в которую вносятся изменения
2 Реквизиты (номер и дата) решения об утверждении документации по планировке территории	Указывается реквизиты нормативно-правового акта об утверждении документации по планировке территории
3 Мотивированное обоснование необходимости внесения изменений в документацию по планировке территории	Заполняется в свободной форме

4. Цель внесения изменений в документацию по планировке территории:
(при заполнении необходимо в соответствующем столбце поставить одну или несколько галочек учитывая вид документации по планировке территории)

В проект планировки территории:	
1	Установление, изменение, отмена красных линий
2	Установление, изменение границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры
3	Установление, изменение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанного с увеличением или уменьшением площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства
4	Изменение характеристик и (или) очередности планируемого развития территории
5	Изменение наименования, местоположения, основных характеристик (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначения планируемых для размещения линейных объектов, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов
6	Изменение характеристик объектов капитального строительства (назначения, местоположения, площади объекта капитального строительства и др.) жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур
7	Исправления технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок)
В проект межевания территории	
1	Установление, изменение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков
2	Установление, изменение, отмена красных линий
3	Изменение перечня образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, и сведений о площади таких земельных участков в случае, если площадь земельного участка, полученная в результате выполнения кадастровых работ, отличается от площади земельного участка, указанной в утвержденном проекте межевания территории, более чем на 10 процентов
4	Установление, изменение вида разрешенного использования земельного участка
5	Изменение сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, связанные с увеличением или уменьшением площади указанной территории более чем на 10 процентов
6	Изменение линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
7	Уточнение перечня кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута
8	Исправление технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок)

К заявлению прилагаю следующие документы:

(Состав прилагаемых документов должен соответствовать заданию на разработку документации по планировке территории. При заполнении прилагаемых документов необходимо в соответствующем столбце поставить галочку.)

1.	Основная часть проекта планировки территории:	
1.1.	Чертеж планировки территории	
1.2.	Текстовая часть основной части проекта планировки территории	
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:	
2.1.	Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта планировки территории	
2.2.	Карта (фрагмента карты) планировочной структуры территорий поселения, муниципального округа, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры или	
2.3.	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	
2.4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
2.5.	Схема границ территорий объектов культурного наследия	
2.6.	Схема организации улично-дорожной сети	
2.7.	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающей местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающей существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории	
2.8.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
2.9.	Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории	
2.10.	Схема обеспеченности проектируемой территории объектами обслуживания	
2.11.	Схема благоустройства и озеленения и территории	
2.12.	Схема очередности планируемого развития территории	
2.13.	Разбивочный чертеж красных линий	
2.14.	Поперечный профиль улиц и дорог	
2.15.	Сводный план объектов внеплощадочной инженерной инфраструктуры	
2.16.	Сводный план сетей и объектов инженерной инфраструктуры	
3.	Основная часть проекта межевания территории	
3.1.	Текстовая часть основной части проекта межевания территории	
3.2.	Чертеж межевания территории с указанием образуемых земельных участков	
3.3.	Чертеж межевания территории с указанием образуемых и изменяемых земельных участков	
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
4.1.	Пояснительная записка	
4.2.	Чертеж с указанием информации согласно части 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

5.	Документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (XML-схема, выполненная в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 27 февраля 2026 г. № П/0104/26 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы, используемой для формирования XML-документов, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в части сведений о границах, зонах, территориях, сельскохозяйственных угодьях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости», содержащая сведения о проекте межевания территории для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости)	
6.	Результаты инженерных изысканий с приложением документов подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
7.	Решения лица, указанного в части 1 ¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, копия с приложением задания на разработку документации по планировке территории	
8.	Уведомление о результатах согласования согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	
9.	Заявление о неполучении в установленный срок уведомления о результатах согласования от одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог с приложением документа, подтверждающего отправку документации по планировке территории согласующим органам, владельцам автомобильных дорог	
10.	Протокол согласительного совещания, проведенного в случае отказа одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	
11.	Электронный носитель с информацией и документами, указанными в пунктах 1 - 10	

Конечный результат предоставления государственной услуги прошу предоставить *(нужное подчеркнуть)*:

- вручить лично;
- посредством личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);
- посредством личного кабинета в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области;
- направить через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО);
- направить посредством почтового отправления.

Независимо от выбранного способа получения результата государственной услуги документ будет направлен в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности).

При обращении законного представителя/опекуна несовершеннолетнего:

Результат предоставления государственной услуги прошу вручить другому законному представителю несовершеннолетнего/опекуну несовершеннолетнего лично/направить по почте (нужное подчеркнуть)	
Выражаю согласие с получением результата предоставления государственной услуги другим законным представителем несовершеннолетнего: Фамилия: Имя: Отчество (при наличии): Документ, удостоверяющий личность, серия и номер документа, кем выдан:	

Подтверждаю, что вся представленная информация является полной и достоверной. Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений.	
---	--

(необходимо поставить галочку в поле)

_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии))

МП (при наличии)

Министру градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

**Заявление о внесении изменений в документацию по планировке
территории в целях строительства, реконструкции линейных объектов**

Заявитель	<i>Указывается:</i> <i>1) В случае подачи заявления юридическим лицом:</i> <i>-полное наименование и организационно-правовая форма</i> <i>- ИНН</i> <i>-ОГРН</i> <i>-сведения о представителе (ФИО)</i> <i>-юридический адрес (с индексом)</i> <i>2) В случае подачи заявления физическим лицом:</i> <i>-фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)</i> <i>-дата рождения</i> <i>-вид и данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан – код и наименование органа)</i> <i>-адрес постоянной регистрации (с индексом)</i> <i>-адрес фактического проживания (с индексом)</i> <i>-ИНН</i>
Контактный телефон/Факс	
Электронная почта	
1 Вид и наименование документации по планировке территории, в которую вносятся изменения	Указывается вид и наименование документации по планировке территории, в которую вносятся изменения
2 Реквизиты (номер и дата) решения об утверждении документации по планировке территории	Указывается реквизиты нормативно-правового акта об утверждении документации по планировке территории
3 Мотивированное обоснование необходимости внесения изменений в документацию по планировке территории	Заполняется в свободной форме

4. Цель внесения изменений в документацию по планировке территории:

*(при заполнении необходимо в соответствующем столбце поставить одну или несколько галочек
учитывая вид документации по планировке территории)*

В проект планировки территории:	
1	Установление, изменение, отмена красных линий
2	Установление, изменение границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры
3	Установление, изменение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанного с увеличением или уменьшением площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства
4	Изменение характеристик и (или) очередности планируемого развития территории
5	Изменение наименования, местоположения, основных характеристик (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначения планируемых для размещения линейных объектов, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов
6	Изменение характеристик объектов капитального строительства (назначения, местоположения, площади объекта капитального строительства и др.) жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур
7	Исправления технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок)
В проект межевания территории	
1	Установление, изменение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков
2	Установление, изменение, отмена красных линий
3	Изменение перечня образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, и сведений о площади таких земельных участков в случае, если площадь земельного участка, полученная в результате выполнения кадастровых работ, отличается от площади земельного участка, указанной в утвержденном проекте межевания территории, более чем на 10 процентов
4	Установление, изменение вида разрешенного использования земельного участка
5	Изменение сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, связанные с увеличением или уменьшением площади указанной территории более чем на 10 процентов
6	Изменение линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
7	Уточнение перечня кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута
8	Исправление технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок)

К заявлению прилагаю следующие документы:

(Состав прилагаемых документов должен соответствовать заданию на разработку документации по планировке территории. При заполнении прилагаемых документов необходимо в соответствующем столбце поставить галочку.)

1.	Основная часть проекта планировки территории:	
1.1.	Проект планировки территории. Графическая часть:	
1.1.1.	Чертеж красных линий	
1.1.2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
1.1.3.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
1.2.	Положение о размещении линейных объектов	
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:	
2.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2.1.1.	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	
2.1.2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
2.1.3.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории особо охраняемых природных территорий, лесничеств	
2.1.4.	Схема границ территорий объектов культурного наследия	
2.1.5.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	
2.1.6.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
2.1.7.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	
2.1.8.	Схема конструктивных и планировочных решений	
2.2.	Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта планировки территории	
3.	Основная часть проекта межевания территории	
3.1.	Проект межевания территории. Текстовая часть	
3.2.	Проект межевания территории. Графическая часть	
3.2.1	Чертеж межевания территории	
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
4.1.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
4.2.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
4.2.1	Чертеж с указанием информации согласно п. 36 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564	
5.	Документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (XML-схема,	

	выполненная в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 27 февраля 2026 г. № П/0104/26 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы, используемой для формирования XML-документов, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в части сведений о границах, зонах, территориях, сельскохозяйственных угодьях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости», содержащая сведения о проекте межевания территории для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости)	
6.	Результаты инженерных изысканий с приложением документов подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
7	Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории	
8	Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	
9.	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания с приложением задания на разработку документации по планировке территории	
10.	Уведомление о результатах согласования согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	
11.	Заявление о неполучении в установленный срок уведомления о результатах согласования от одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог с приложением документа, подтверждающего отправку документации по планировке территории согласующим органам, владельцам автомобильных дорог	
12.	Протокол согласительного совещания, проведенного в случае отказа одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	
13.	Электронный носитель с информацией и документами, указанными в пунктах 1 - 12	

Конечный результат предоставления государственной услуги прошу предоставить *(нужное подчеркнуть)*:

- вручить лично;
- посредством личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);
- посредством личного кабинета в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области;
- направить через СЭДО (для заявителей, подключенных к СЭДО);
- направить посредством почтового отправления.

Независимо от выбранного способа получения результата государственной услуги документ будет направлен в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (при наличии технической возможности).

При обращении законного представителя/опекуна несовершеннолетнего:

Результат предоставления государственной услуги прошу вручить другому законному представителю несовершеннолетнего/опекуну несовершеннолетнего лично/направить по почте (нужное подчеркнуть)	
Выражаю согласие с получением результата предоставления государственной услуги другим законным представителем несовершеннолетнего: Фамилия: Имя: Отчество (при наличии): Документ, удостоверяющий личность, серия и номер документа, кем выдан:	

Подтверждаю, что вся представленная информация является полной и достоверной. Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений. <i>(необходимо поставить галочку в поле)</i>	
---	--

_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии))

МП (при наличии)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____

документ, удостоверяющий личность: _____

(наименование, серия, номер, кем и когда выдан)

в целях предоставления государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (далее – министерство), расположенному по адресу: 603105, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, 63, на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку следующих моих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество (при наличии);
- число, месяц, год рождения;
- данные документов, удостоверяющих личность;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения о наличии права на недвижимые объекты.

Для обработки персональных данных могут осуществляться следующие действия, предусмотренные статьей 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, передача (предоставление, доступ) органам и организациям в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Нижегородской области.

Я проинформирован(-а), что министерство обязано осуществлять обработку моих персональных данных с соблюдением конфиденциальности персональных данных и обеспечением безопасности персональных данных при их обработке, в соответствии с порядком и правилами установленными Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», приказом Федеральной службы по техническому и экспертному контролю от 18 февраля 2013 г. № 21 «Об утверждении состава и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2012 г. № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных», а также в соответствии с иными требованиями законодательства Российской Федерации.

Согласие на обработку персональных данных действует:

- до достижения цели обработки персональных данных в соответствии с действующим законодательством либо до утраты необходимости в достижении целей обработки персональных данных;
- до его отзыва субъектом персональных данных.

Я подтверждаю, что мне известно о праве отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес министерства. В случае моего отзыва согласия на обработку персональных данных министерство, оператор вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)