



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

13 АПР 2026

30144-330-004-01-06/17

П Р И К А З

26.03.2026

№ 07-01-06/17

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в генеральный
план Богородского муниципального округа
Нижегородской области, утвержденный
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 3 декабря 2024 г. № 07-01-06/23**

В соответствии со статьями 8², 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», подпунктом 3.1.10 пункта 3.1 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 15 августа 2025 г. № 07-01-01/18 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Богородского муниципального округа Нижегородской области», на основании протокола общественных обсуждений от 13 октября 2025 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 13 октября 2025 г., протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 30 декабря 2025 г. № 168

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план Богородского муниципального округа Нижегородской области, утвержденный приказом

министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 декабря 2024 г. №07-01-06/23 (далее – Генеральный план Богородского муниципального округа).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящий приказ главе местного самоуправления Богородского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение изменений в генеральный план Богородского муниципального округа, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование изменений в генеральный план Богородского муниципального округа, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение изменений в генеральный план Богородского муниципального округа, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26.03.2026 № 07-01-06/17

ИЗМЕНЕНИЯ
в генеральный план Богородского муниципального округа Нижегородской области, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 декабря 2024 г. №07-01-06/23

1. В таблице 1 «Параметры существующих функциональных зон» главы 2 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» Положения о территориальном планировании Богородского муниципального округа Нижегородской области:

1.1 Строку 14 изложить в следующей редакции:

«

14	Территория Богородского муниципального округа	69721,39	-	ТП (М) – 1 ед., ГГРП (М) – 24 ед., ЭП (Р) – 1 ед., АС (М) – 20 ед., ВЗ (М) – 1 ед., КОС (М) – 20 ед., КНС (М) – 11 ед.
----	---	----------	---	--

».

1.2. Строку 15 изложить в следующей редакции:

15	Территория Богородского муниципального округа	3217,49	-	БМК (М) – 1 ед., ГГРП (М) – 4 ед., ВЗ (М) – 1 ед.
----	---	---------	---	---

».

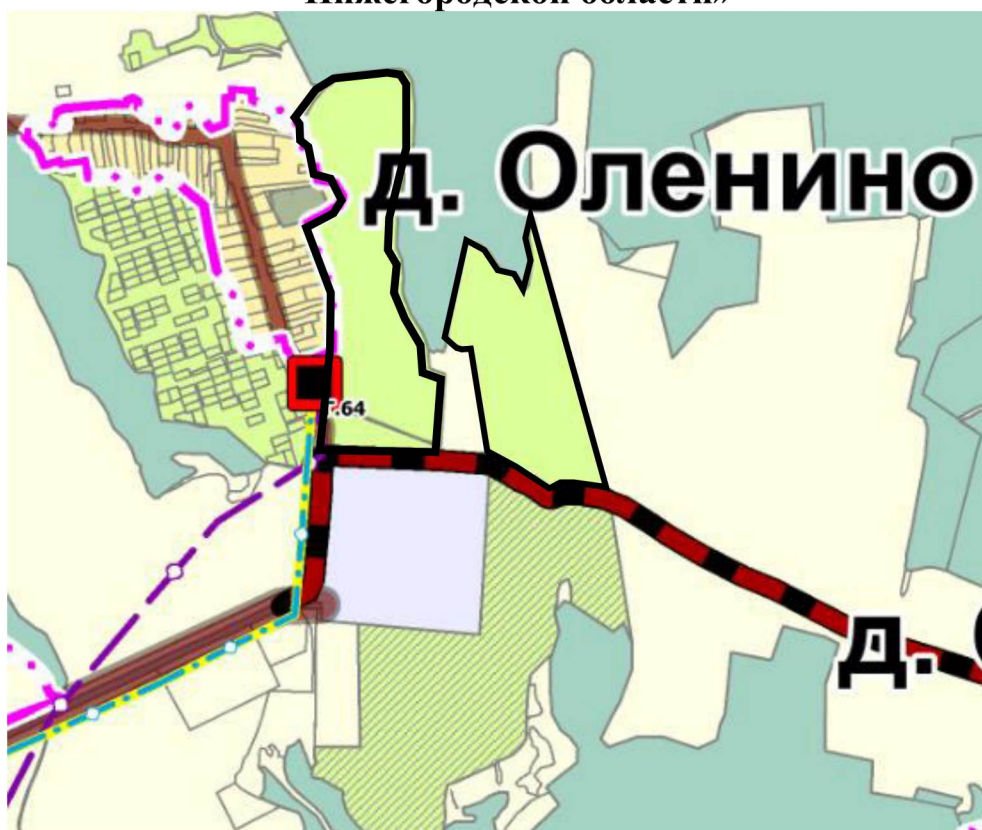
2. В картографические материалы генерального плана Богородского муниципального округа Нижегородской области внести изменения, в части изменения (частично) зоны «зона сельскохозяйственного использования» на зону «зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 52:24:0020003:186 и 52:24:0020003:1169 в Богородском муниципальном округе Нижегородской области:

- в Карте планируемого размещения объектов местного значения Богородского муниципального округа Нижегородской области согласно приложению 1.1 к настоящим изменениям;

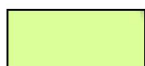
- в Карте функциональных зон Богородского муниципального округа Нижегородской области согласно приложению 1.2 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1
к изменениям в генеральный план
Богородского муниципального округа
Нижегородской области, утверждённый
приказом министерства
градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской
области от 3 декабря 2024 г.
№ 07-01-06/23

**Фрагмент карты «Карта планируемого размещения объектов
местного значения Богородского муниципального округа
Нижегородской области»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

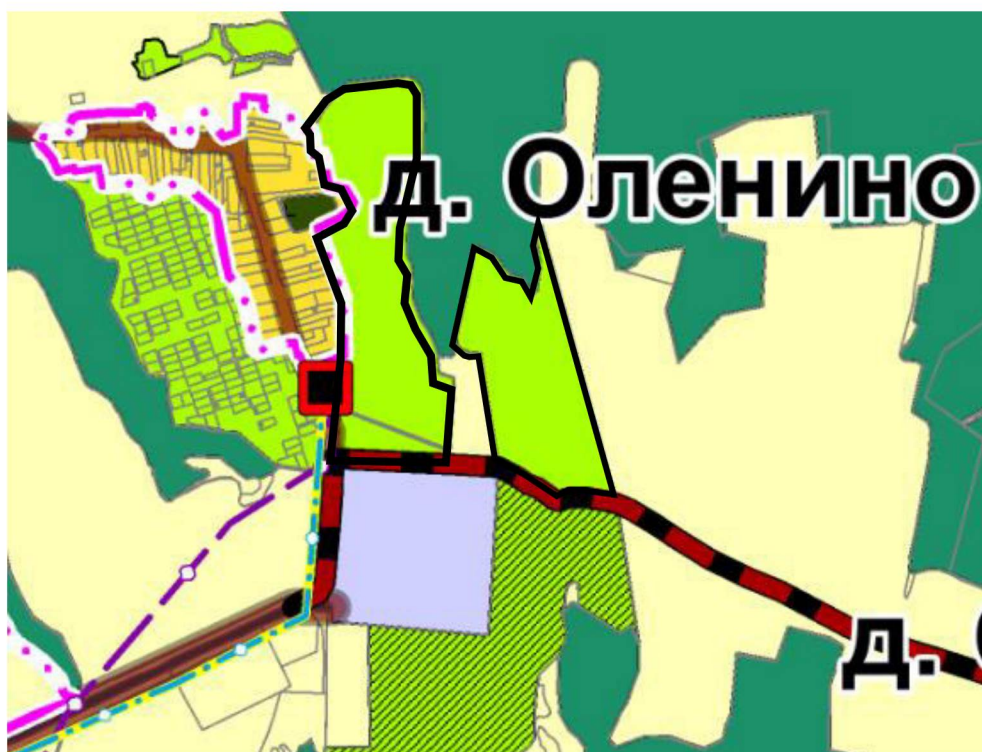


Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ

».

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.2
к изменениям в генеральный план
Богородского муниципального округа
Нижегородской области, утверждённый
приказом министерства
градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской
области от 3 декабря 2024 г.
№ 07-01-06/23

**Фрагмент карты «Карта функциональных зон Богородского
муниципального округа Нижегородской области»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ

».
