



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2026

№ 32

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 3 марта 2023 г. № 170

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 3 марта 2023 г. № 170 «Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в г. Нижнем Новгороде, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны и о внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 9 июня 2022 г. № 435» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления после слова «утверждении» дополнить словами «ограничений использования земель и земельных участков и их частей и».

1.2. В пункте 2 постановления после слова «прилагаемые» дополнить словами «ограничения использования земель и земельных участков и их частей и».

1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора



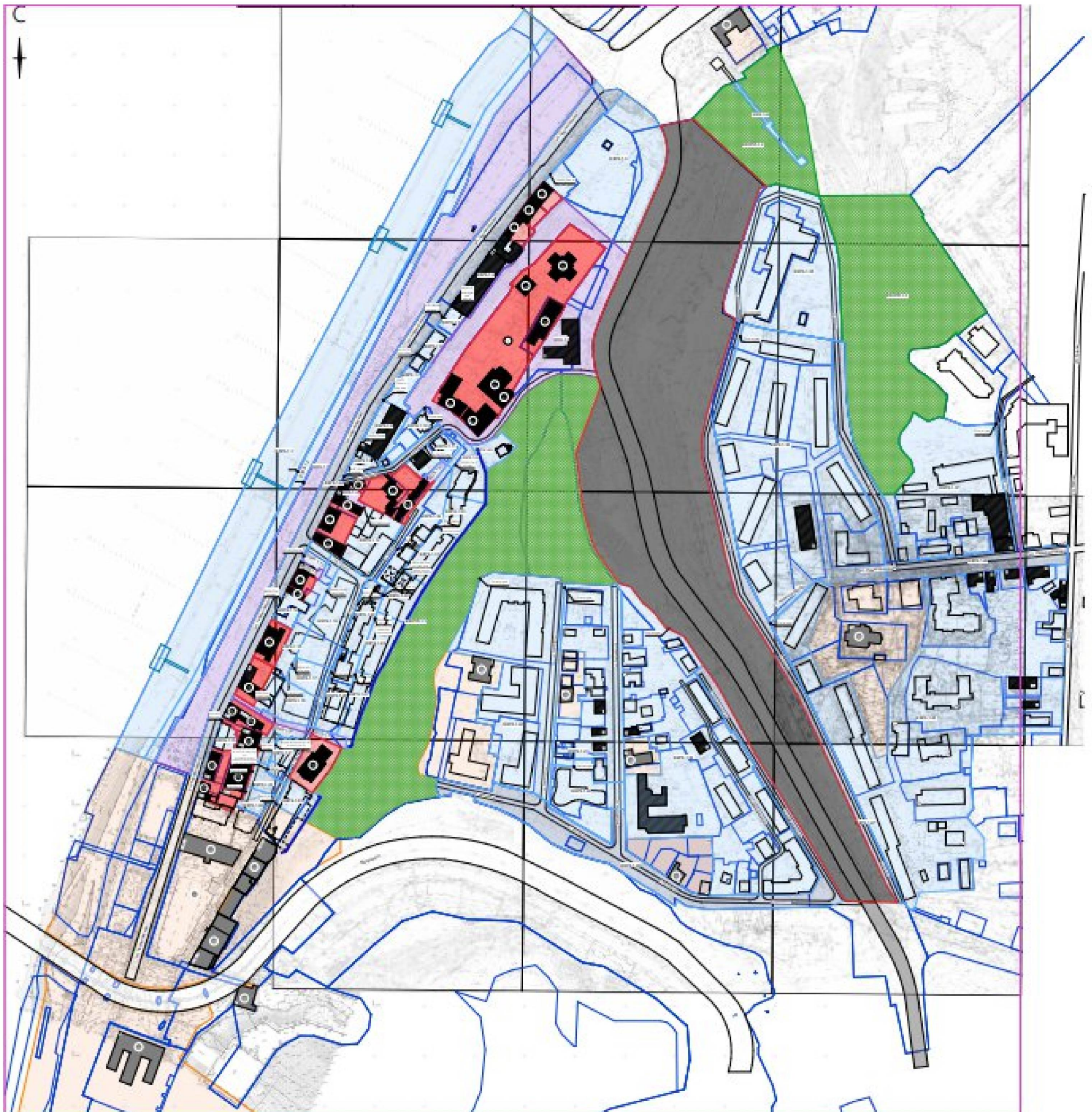
А.А.Чечерин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1









к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 04.02.2026 № 32

«Объединенная зона охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, д. 8, д. 8а, д. 10, д. 10а, д. 12, ул. Похвалинский съезд, д. 5а) и объектов культурного наследия регионального значения «Южный корпус келий Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, 14), «Церковь Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе» (Гаршина ул., 30 (литера А)), «Похвалинский съезд» (спуск от Маслякова ул. до Канавинского моста), «Ансамбль усадьбы М.П.Водовозовой – М.П.Солина» (пер. Мельничный, Заб, Звдж), «Дом А.Л.Барышевой» (Черниговская ул., 4 (литера А)), «Дом П.Е.Кубаревой» (ул. Черниговская, 5, литера А), «Дом М.В.Медведева» (улица Черниговская, 6, литера А), «Дом И.А.Вяхирева» (ул. Черниговская, дом № 12б), «Усадьба Вяхиревых» (ул. Черниговская, 12/2 (литера В), 12а (литера А)), «Усадьба В.Е.Кожевникова» (ул. Черниговская, 14 (литера А), 14а (литера Б)), «Дом Ненюковых» (ул. Черниговская, дом 15, литера А), «Флигель усадьбы Ненюковых» (ул. Черниговская, 15 (литера В, В2)), «Ансамбль промышленных зданий паровой мельницы М.А.Дегтярева» (ул. Черниговская, д. 17а (литеры А, А2, литеры Б, В), д. 17 (литеры А, А1)) в г. Нижнем Новгороде

Схема объединенной зоны охраны



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - объекты культурного наследия федерального значения:
1. «Ансамбль Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, д. 8, д. 8а, д. 10, д. 10а, д. 12, ул. Похвалинский съезд, д. 5а)
-  - объекты культурного наследия регионального значения:
2. «Дом А.Л.Барышевой» (Черниговская ул.,4 (литера А));
3. «Дом П.Е.Кубаревой» (ул. Черниговская, 5, литера А);
4. «Дом М.В.Медведева» (улица Черниговская, 6, литера А);
5. «Ансамбль усадьбы М.П.Водозовой – М.П.Солина» (пер. Мельничный, д. 3 аб, 3 вдж);
6. «Усадьба Вяхиревых» (ул. Черниговская, д. 12/2 (литера В)), д. 12а (литера А):
а) «Дом И.А.Вяхирева» (ул. Черниговская, д. 12б);
7. «Усадьба В.Е.Кожевникова» (ул. Черниговская, д. 14 (литера А), д. 14а (литера Б));
8. «Дом Ненюковых» (ул. Черниговская, д. 15 (литера А));
9. «Флигель усадьбы Ненюковых» (ул. Черниговская, д. 15 (литера В, В2));
10. «Церковь Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе» (ул. Гаршина, д. 30 (литера А));
11. «Южный корпус келий Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, д. 14);
20. «Ансамбль промышленных зданий паровой мельницы М.А.Дегтярева» (ул. Черниговская, д. 17а (литеры А, А2, литеры Б, В), д. 17 (литеры А, А1))
-  - границы территории объектов культурного наследия
-  - единая охранная зона ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7)
-  - единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)
-  - единая зона охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3)
-  - выявленный объект культурного наследия
-  - ценные объекты историко-градостроительной среды



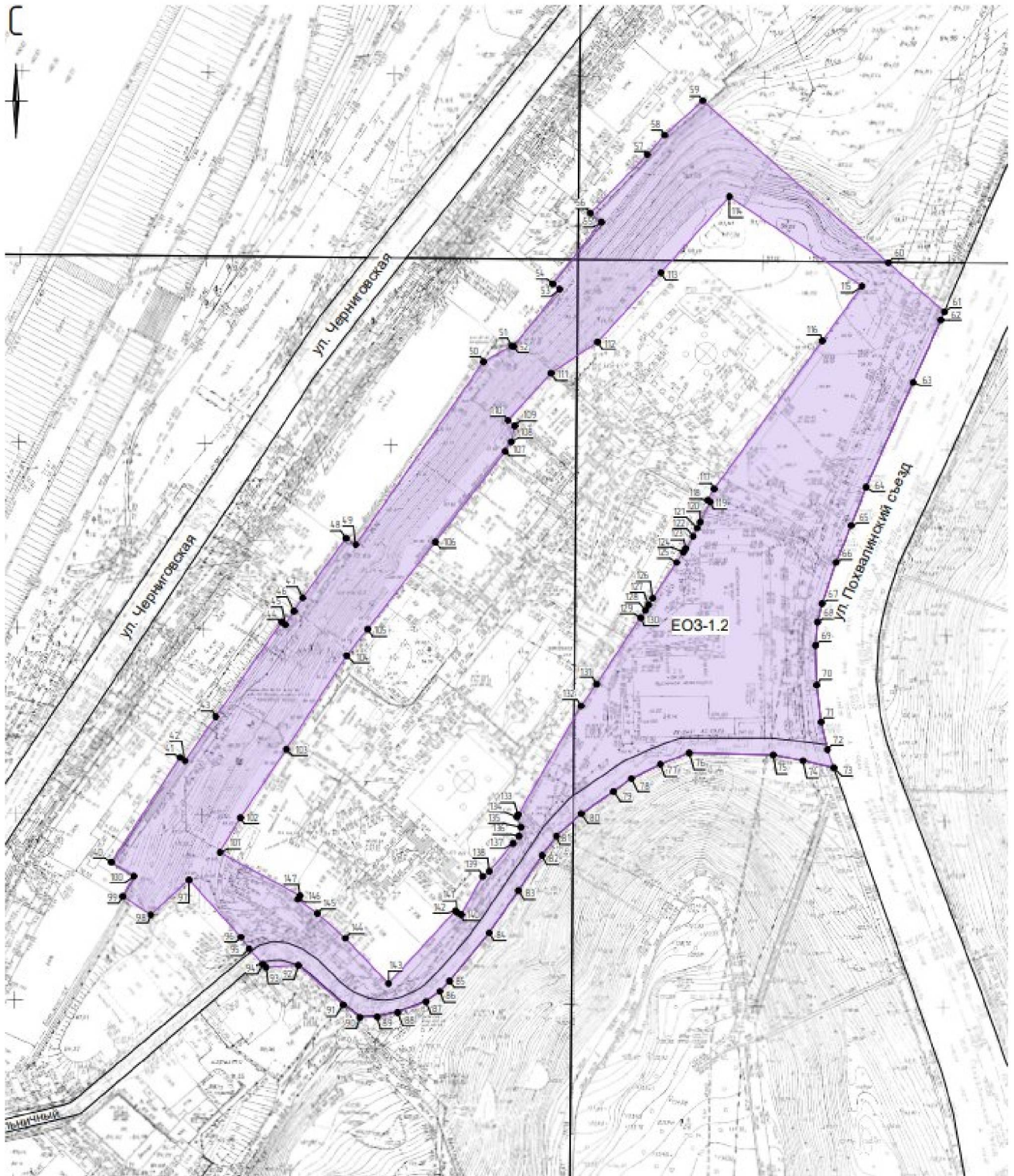
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

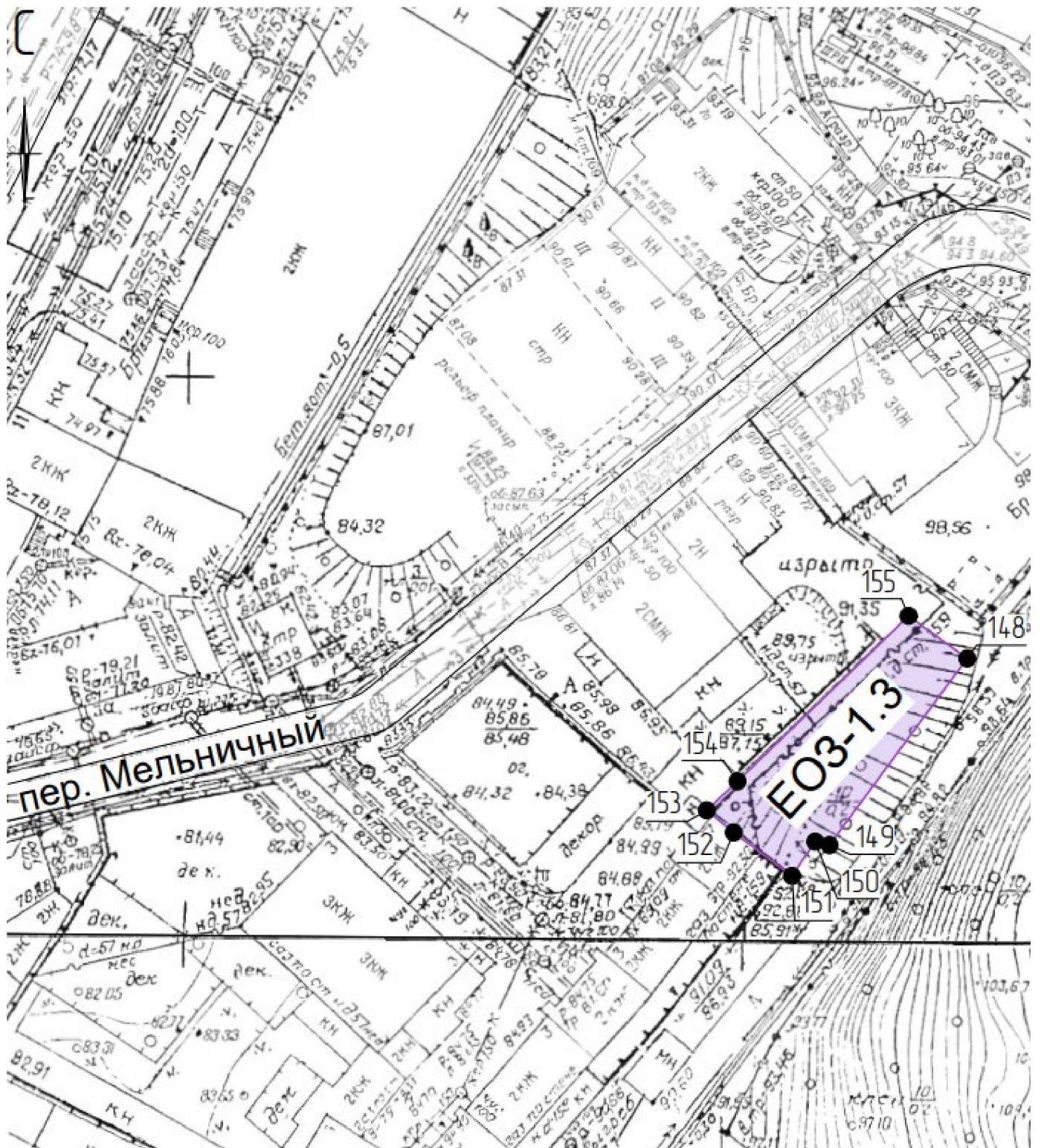


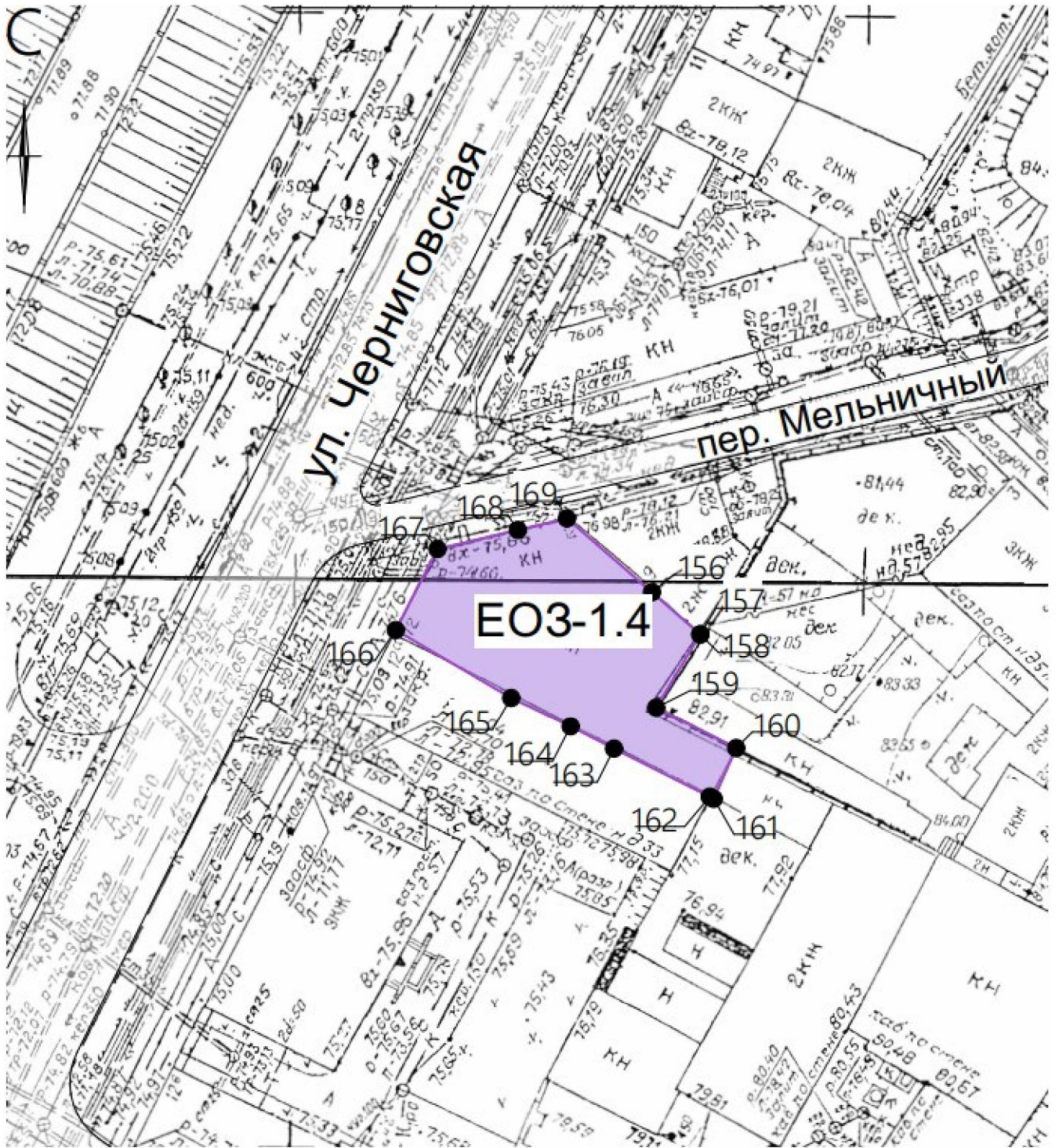
- граница единой охранной зоны ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7)

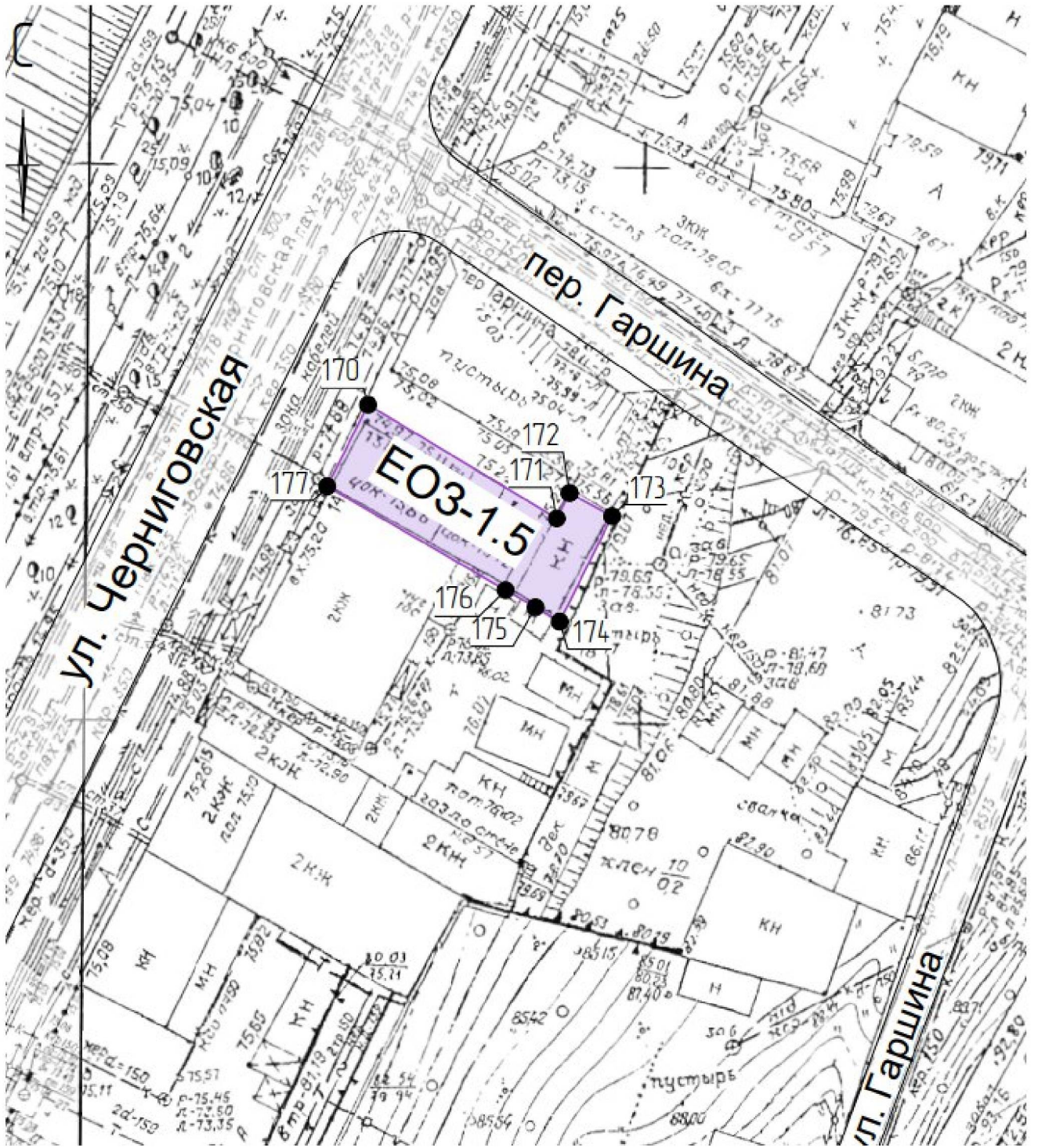
EO3-1.1











EO3-1.7

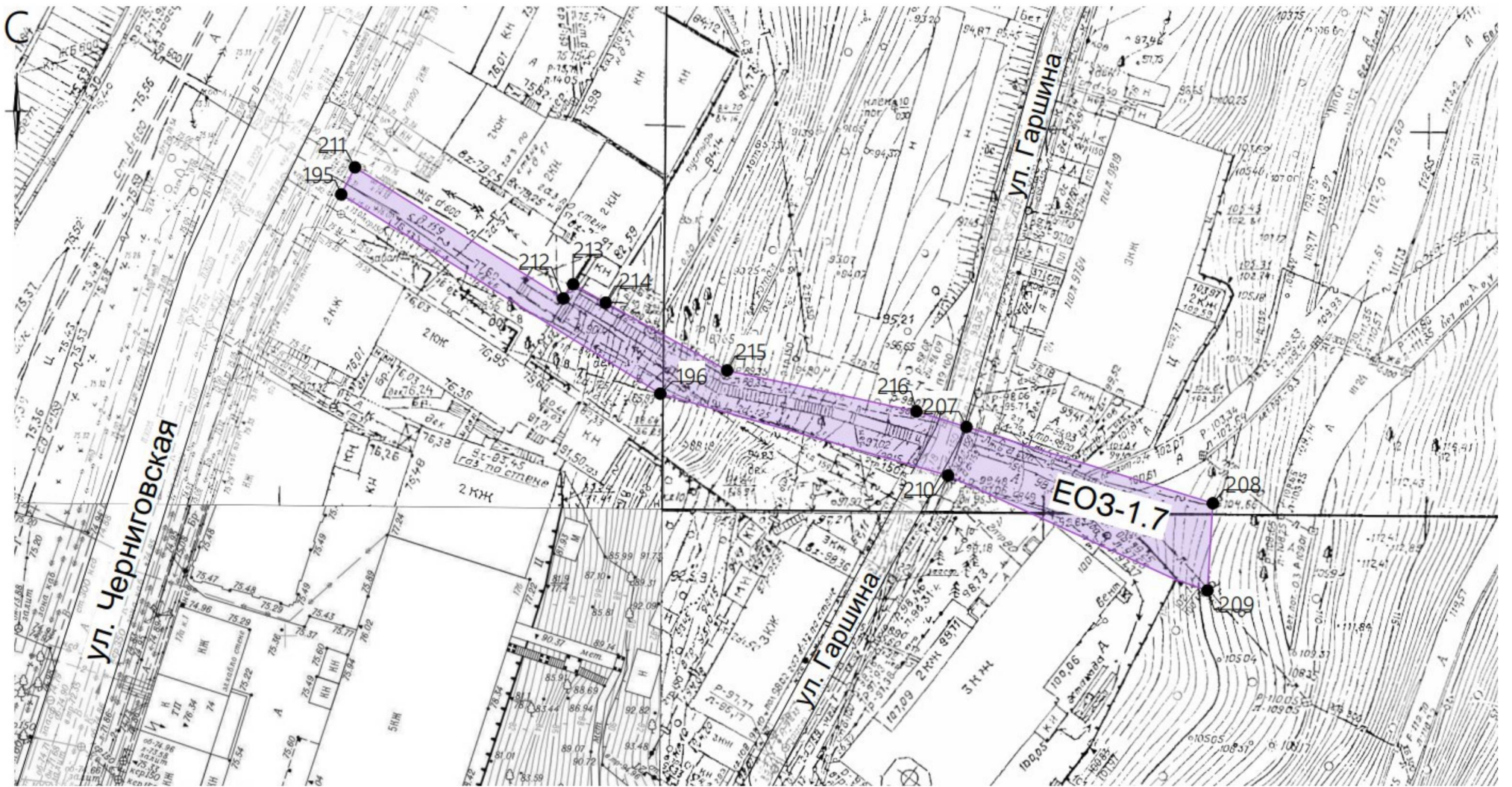
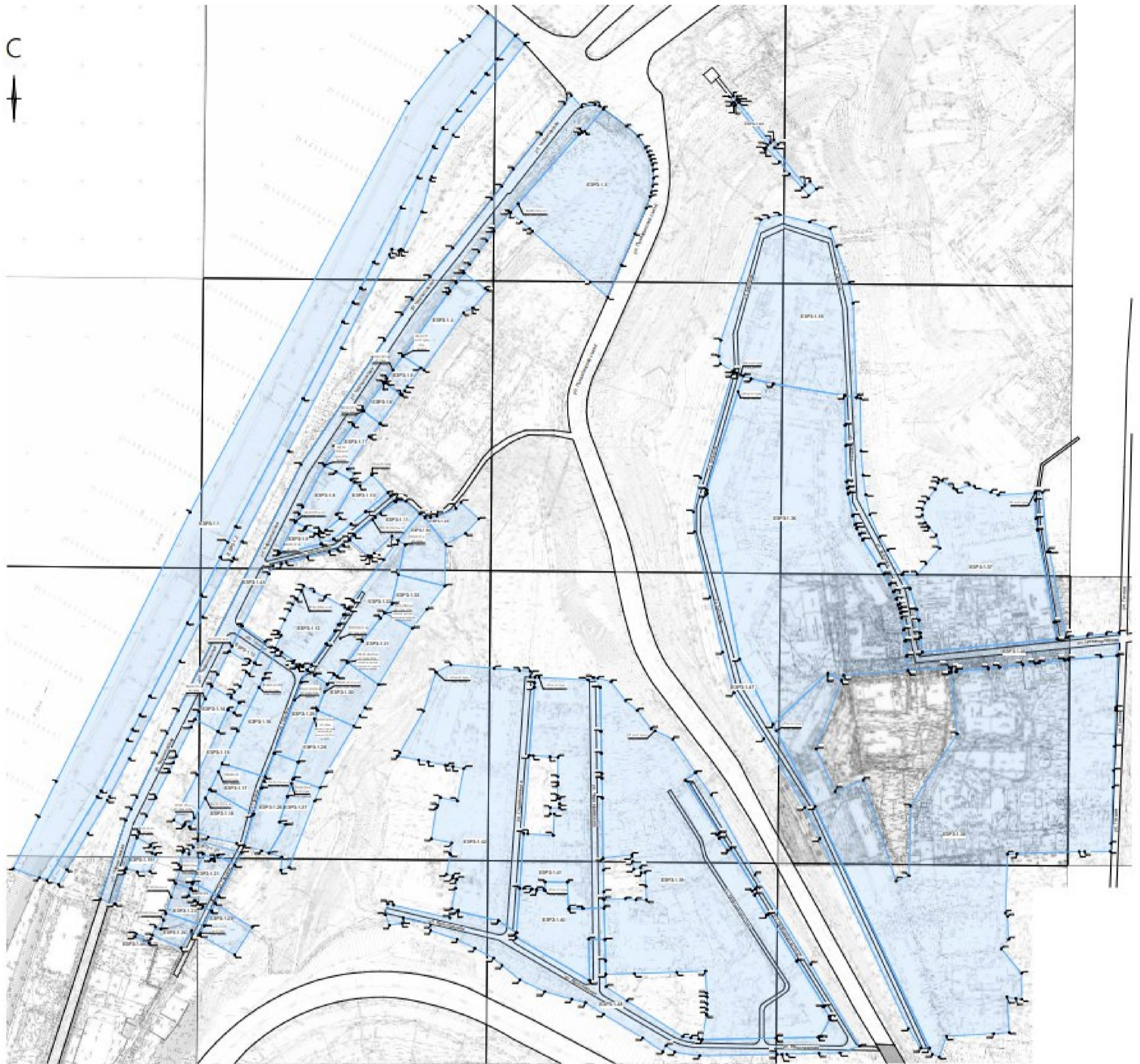


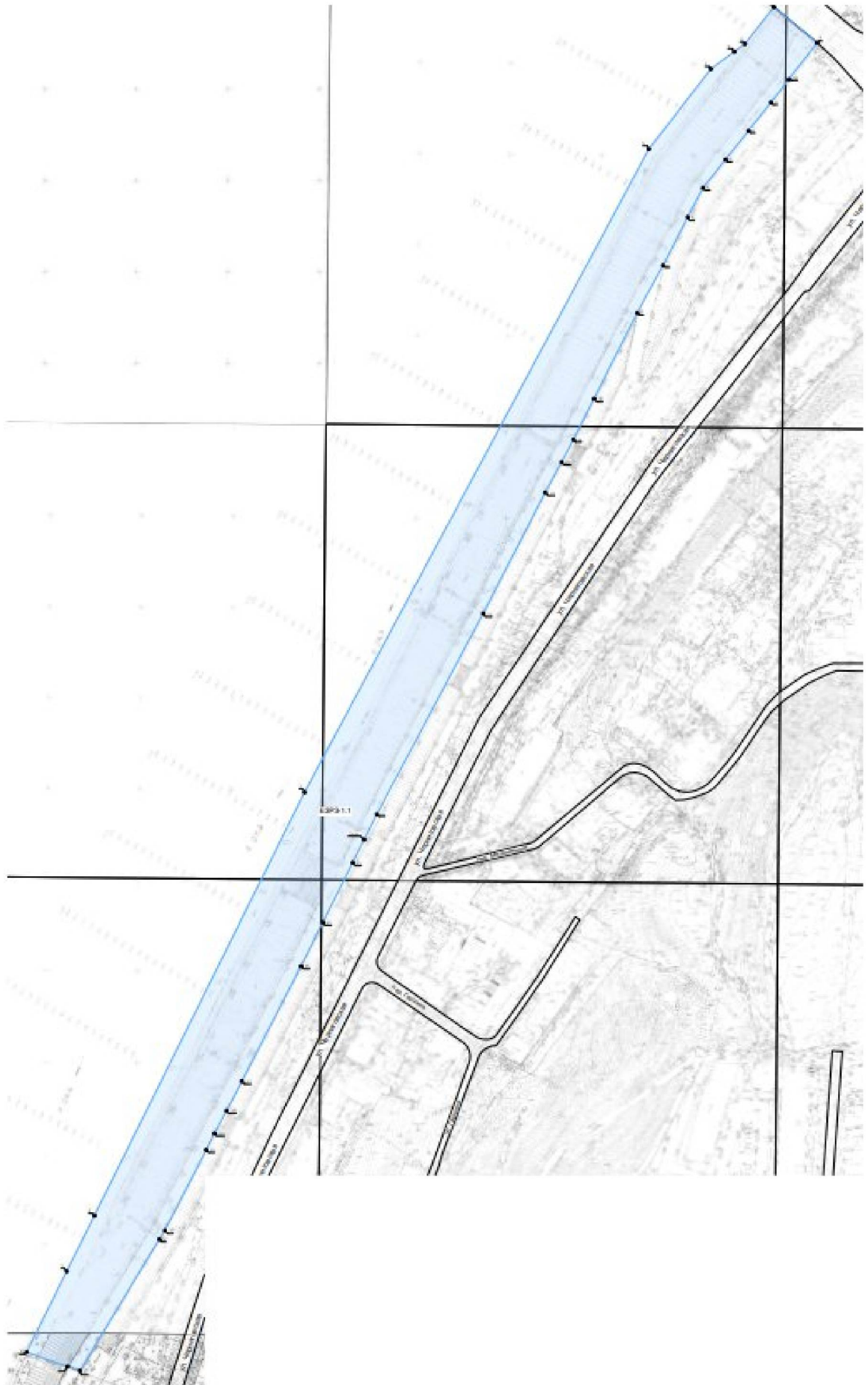
Схема характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)



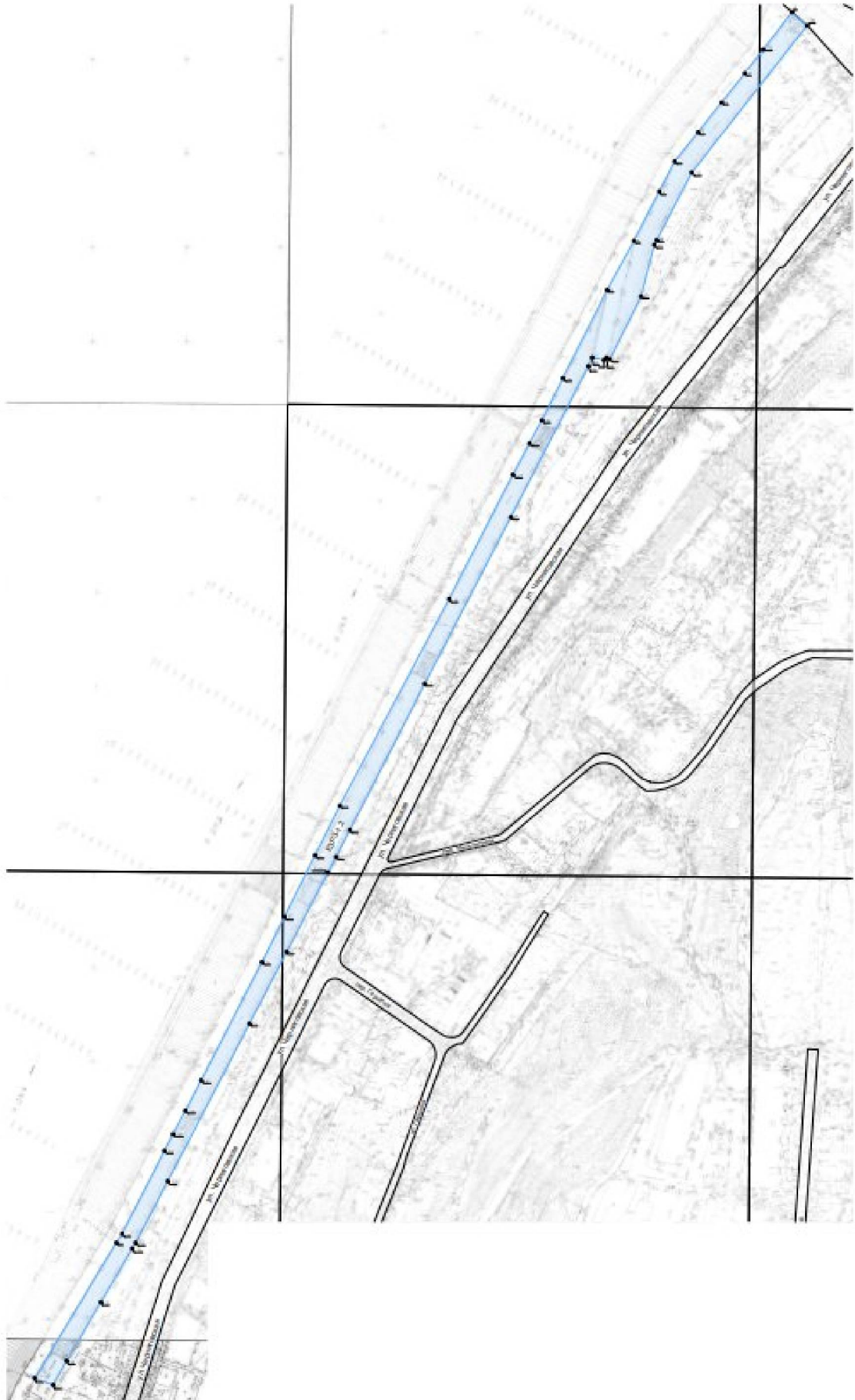
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

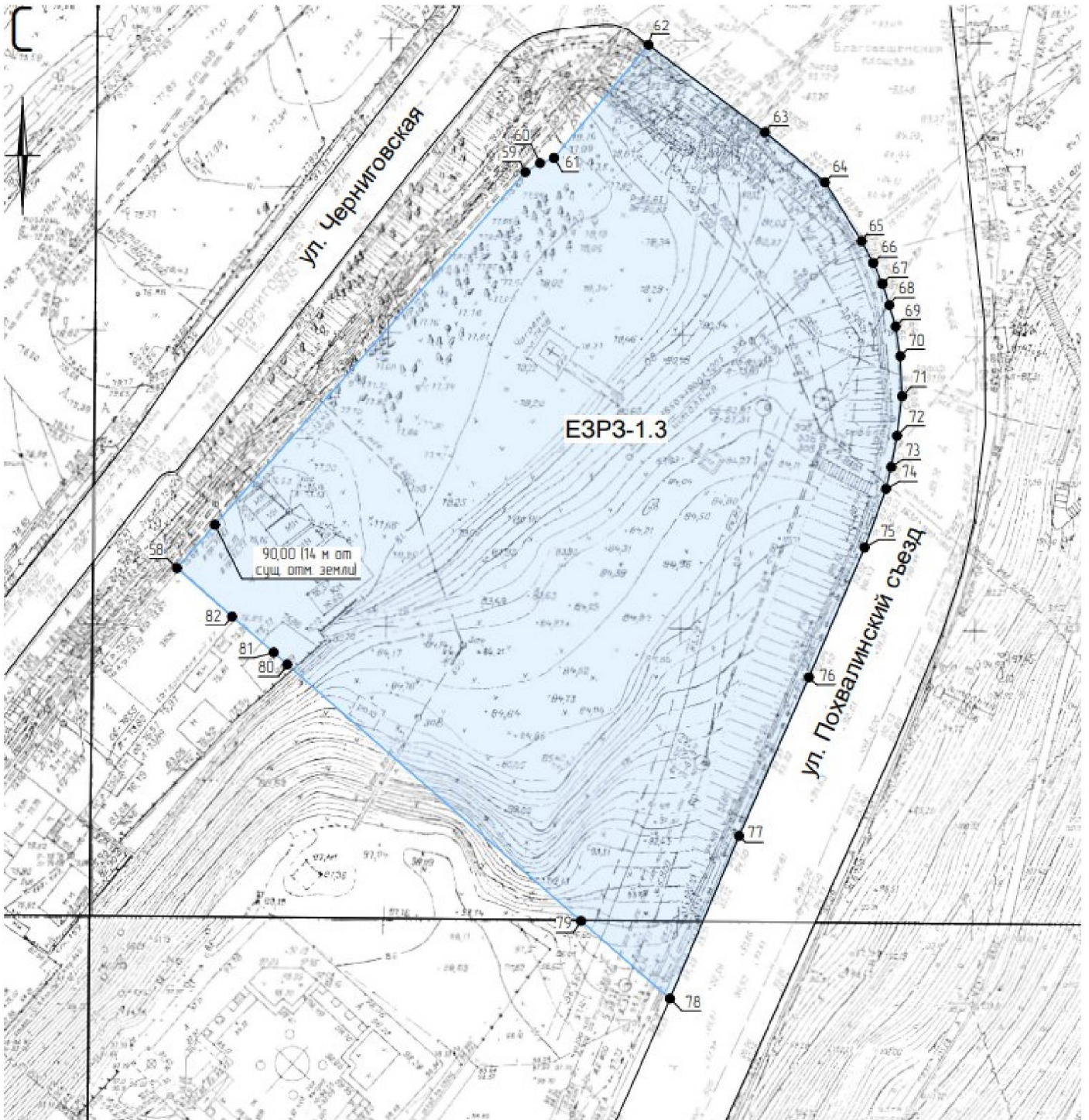
- граница единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)

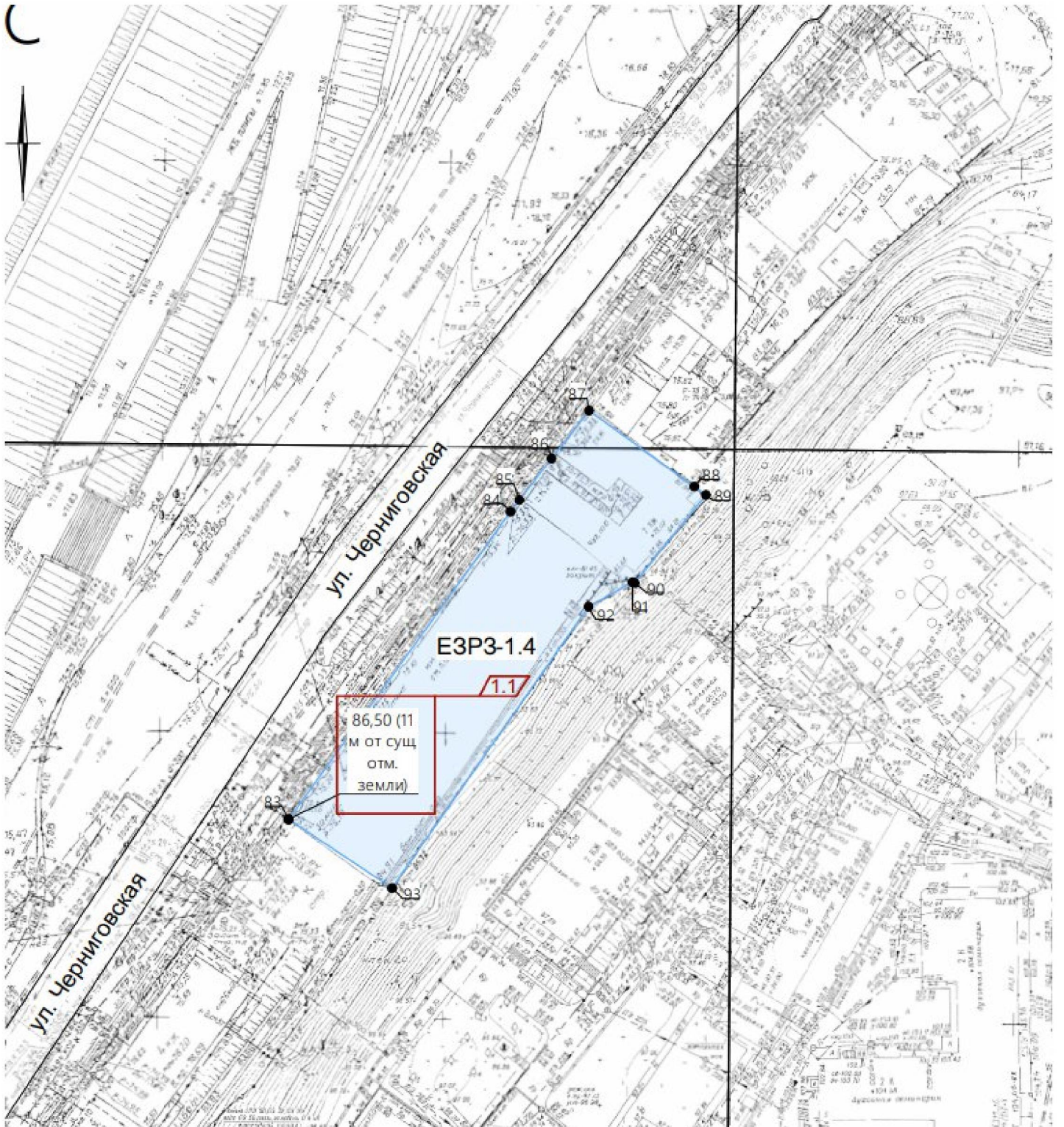


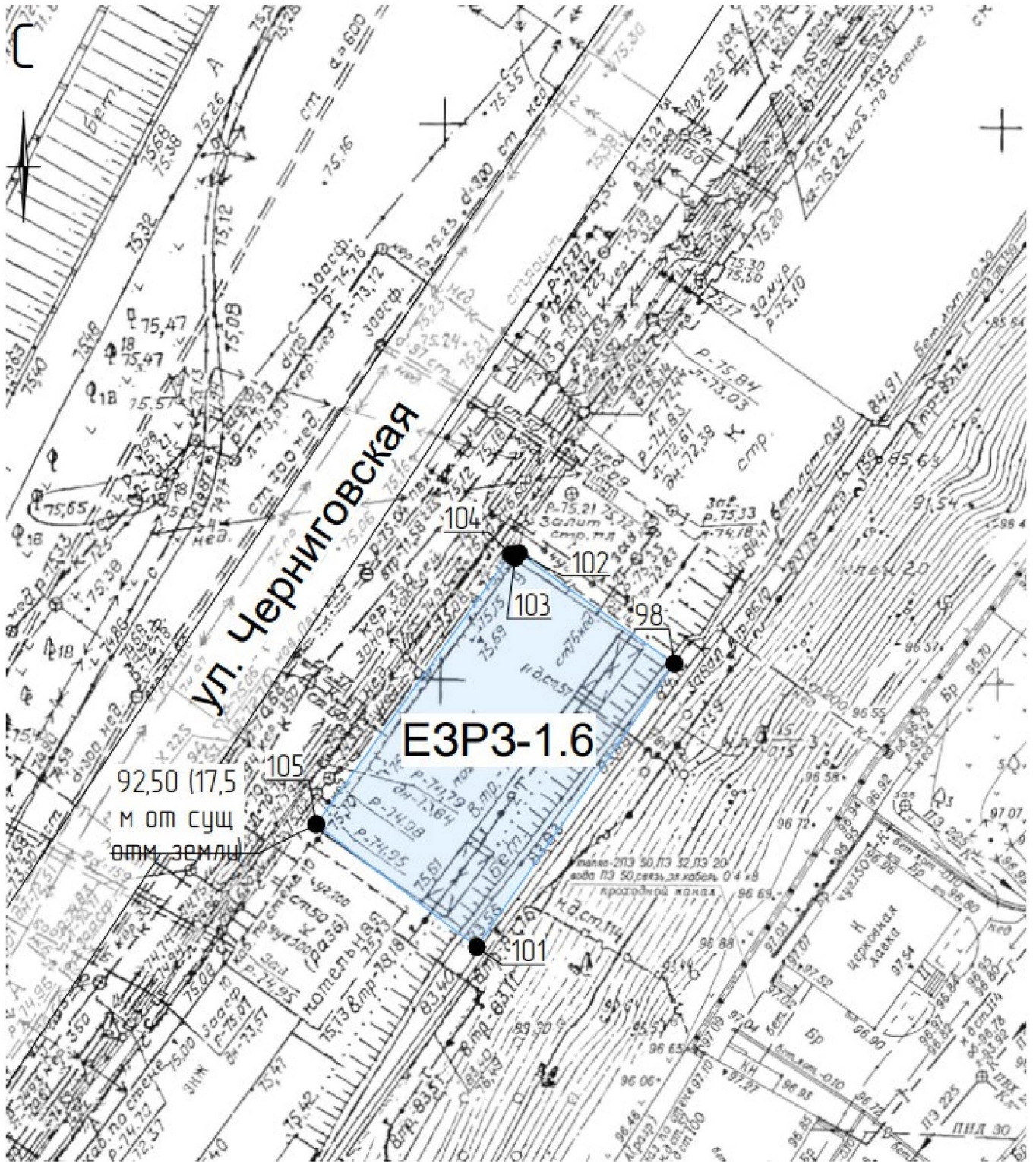


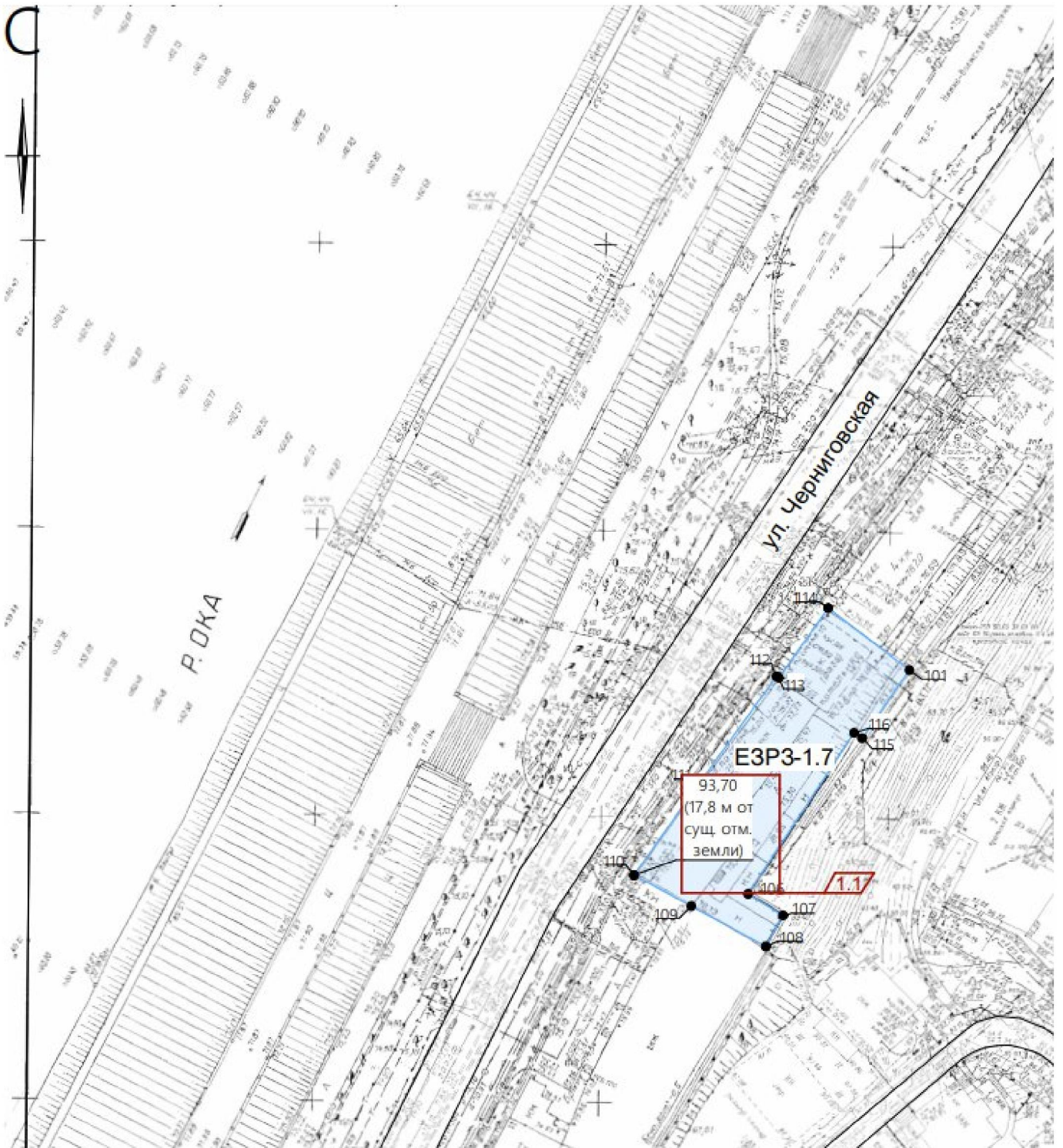
E3P3-1.2



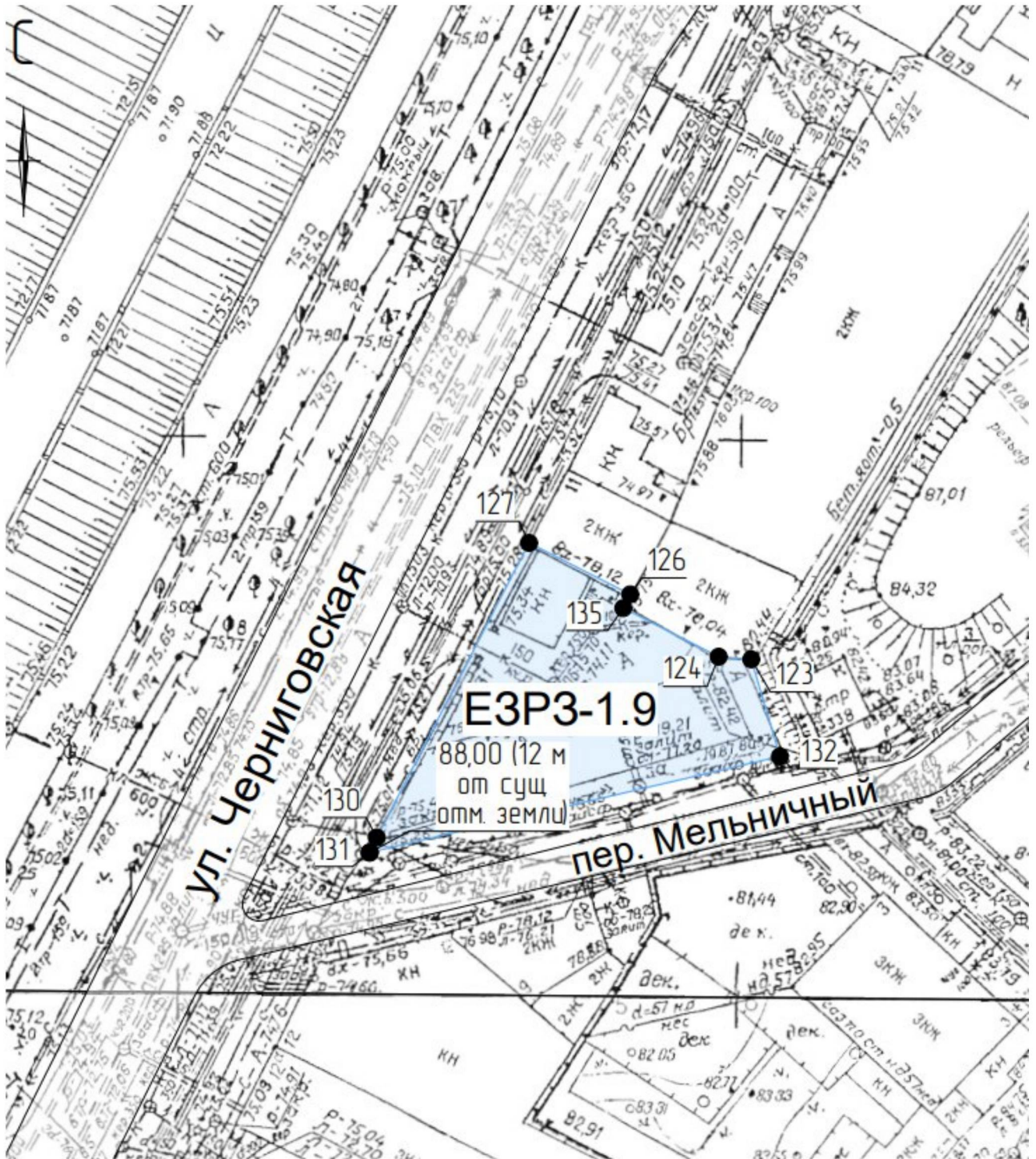


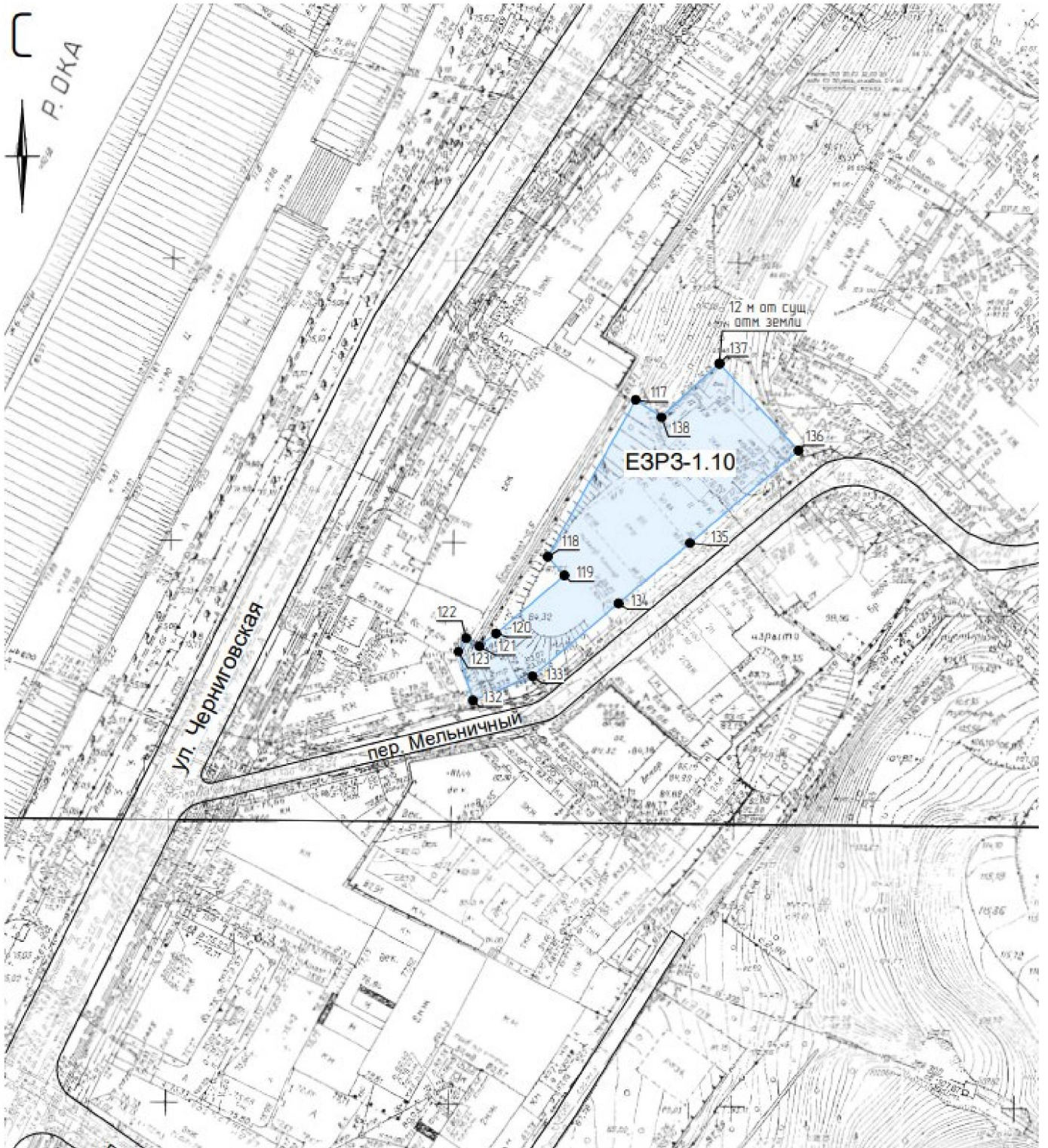


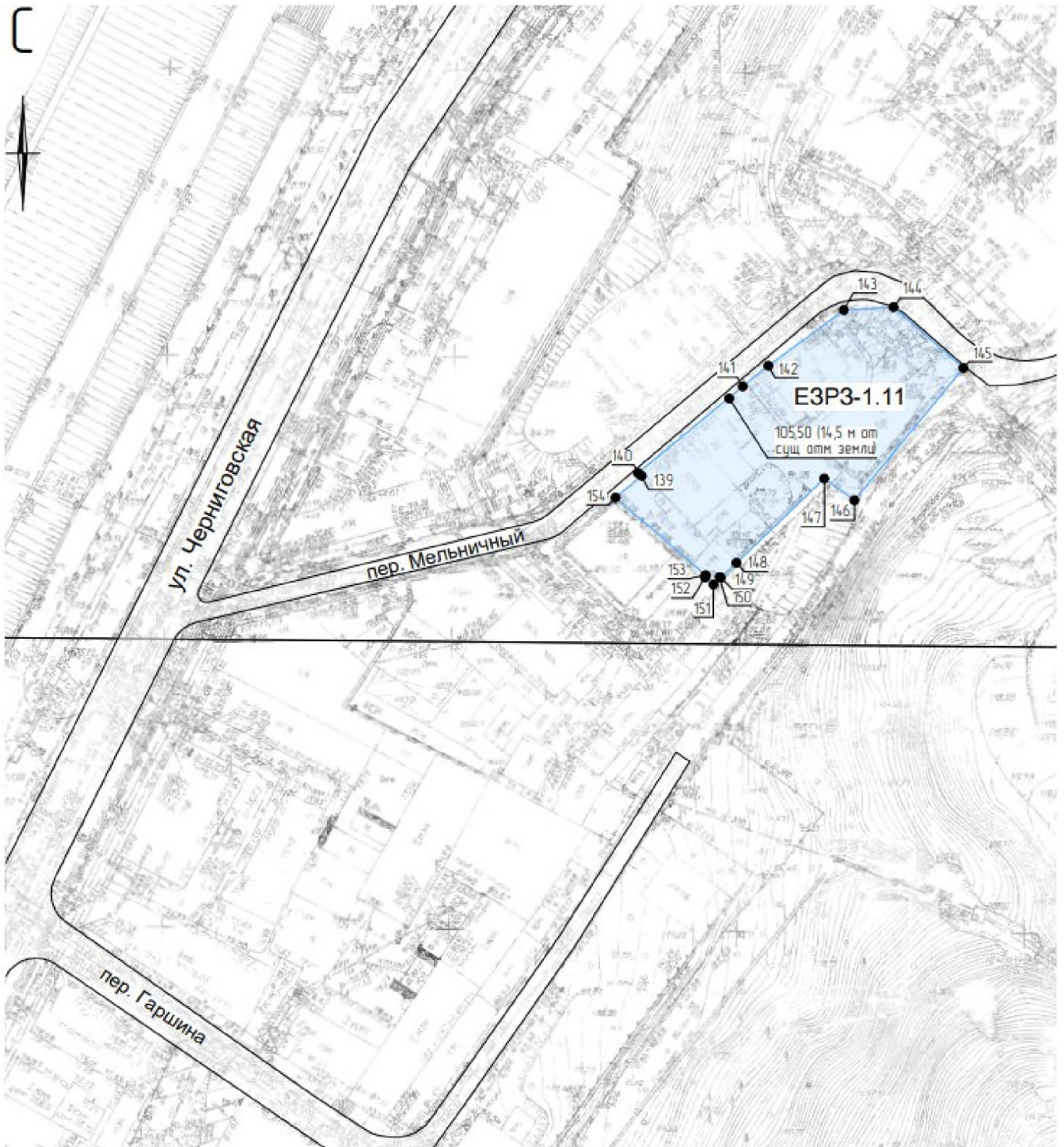


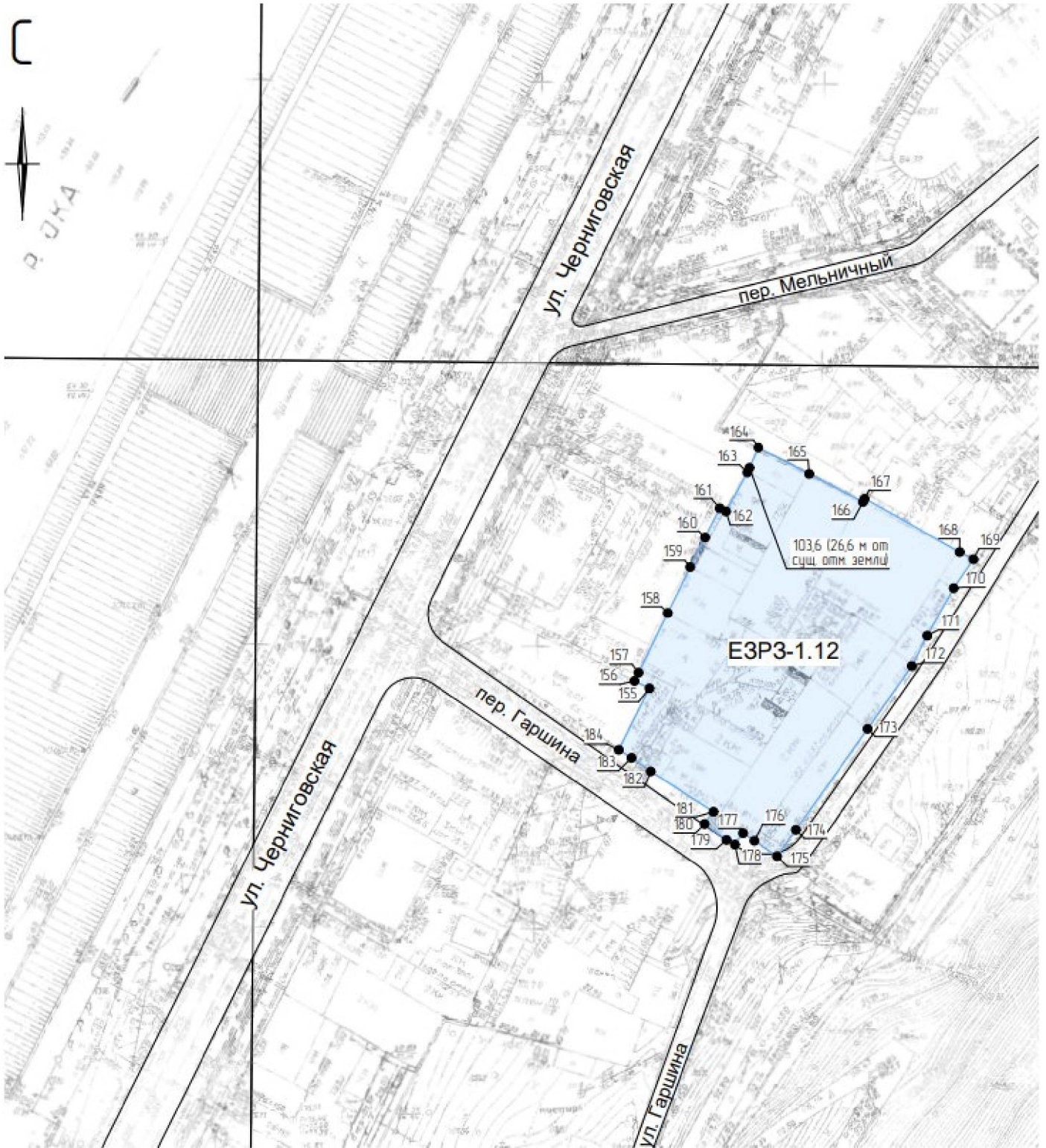


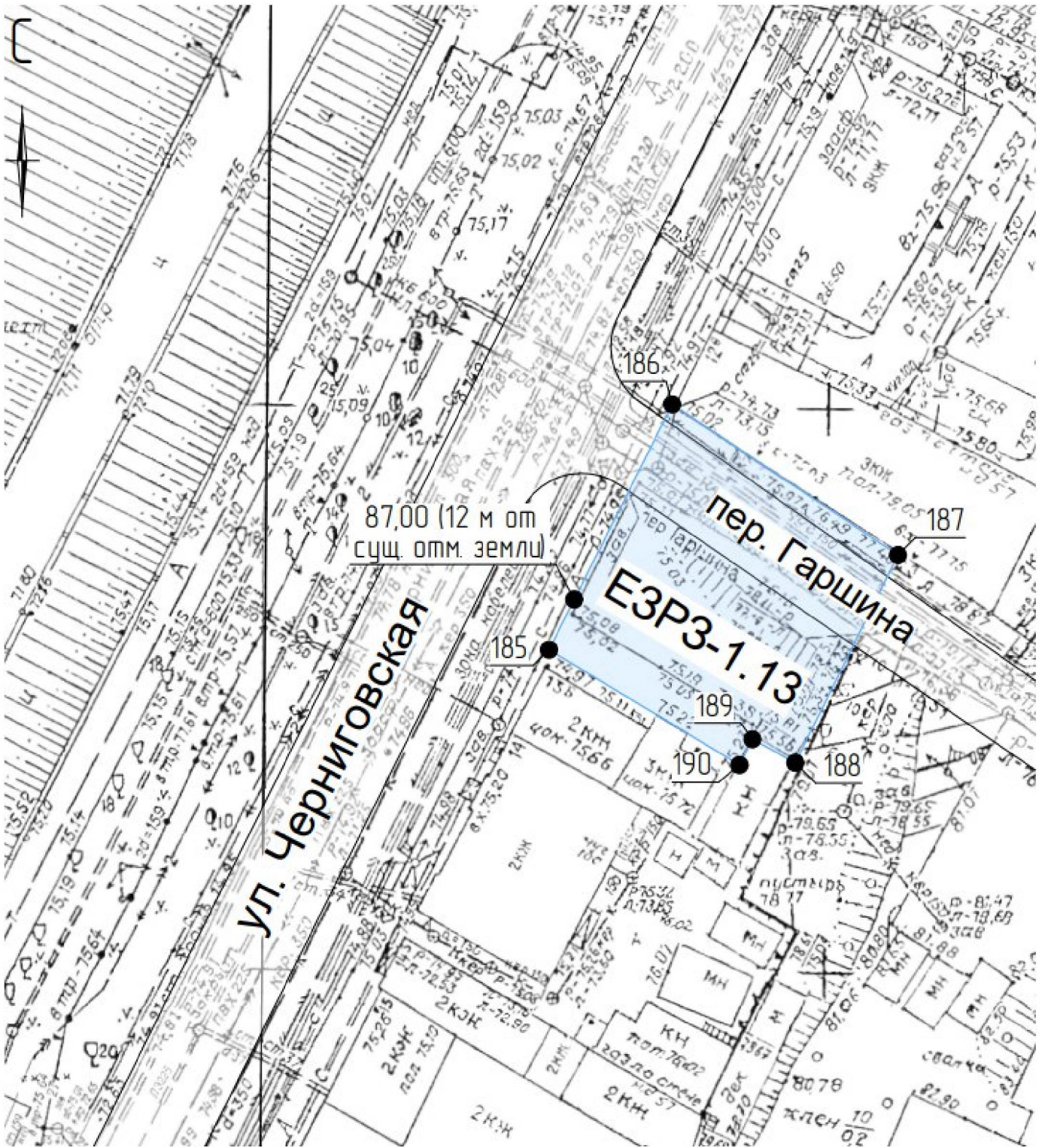


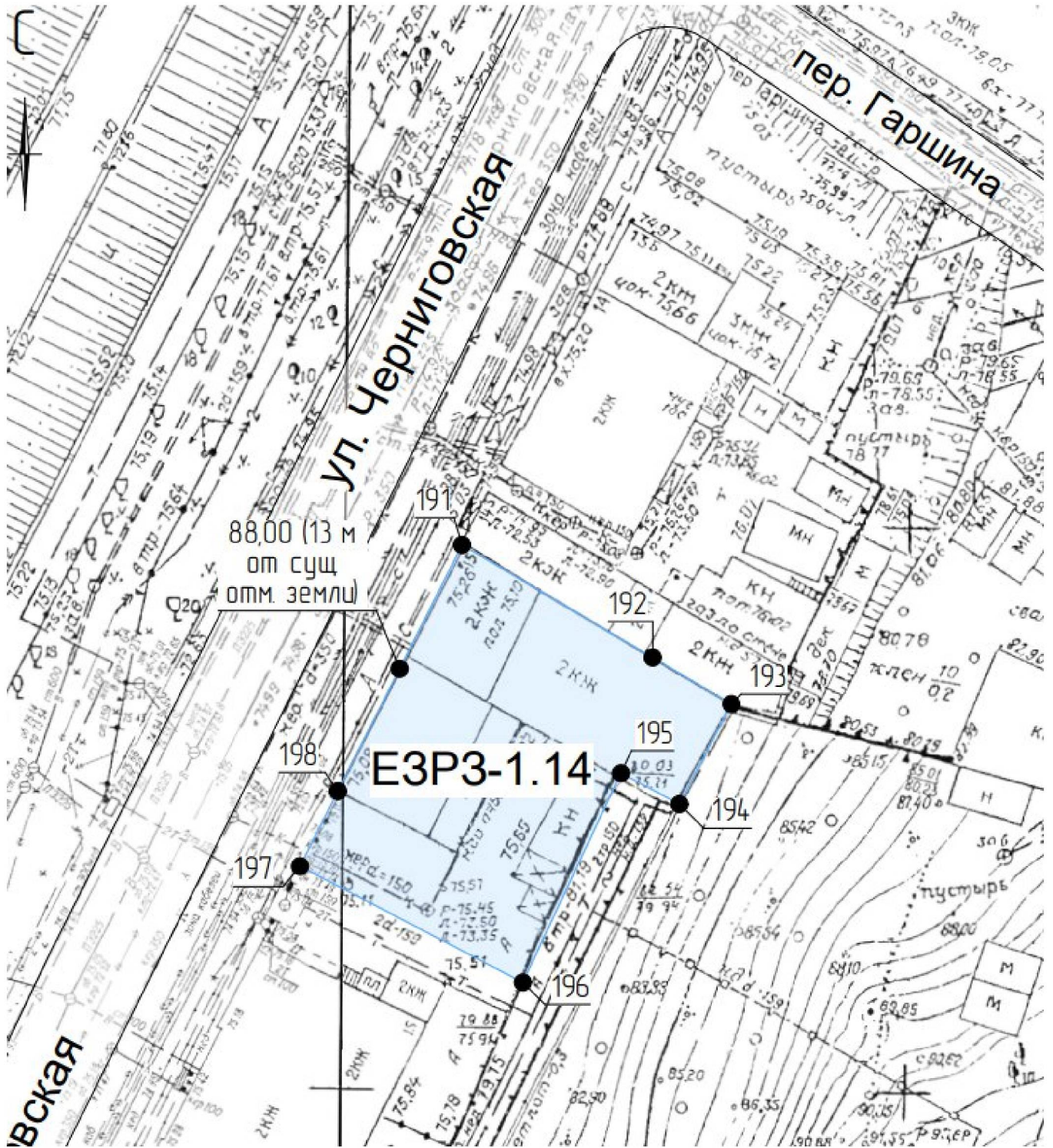


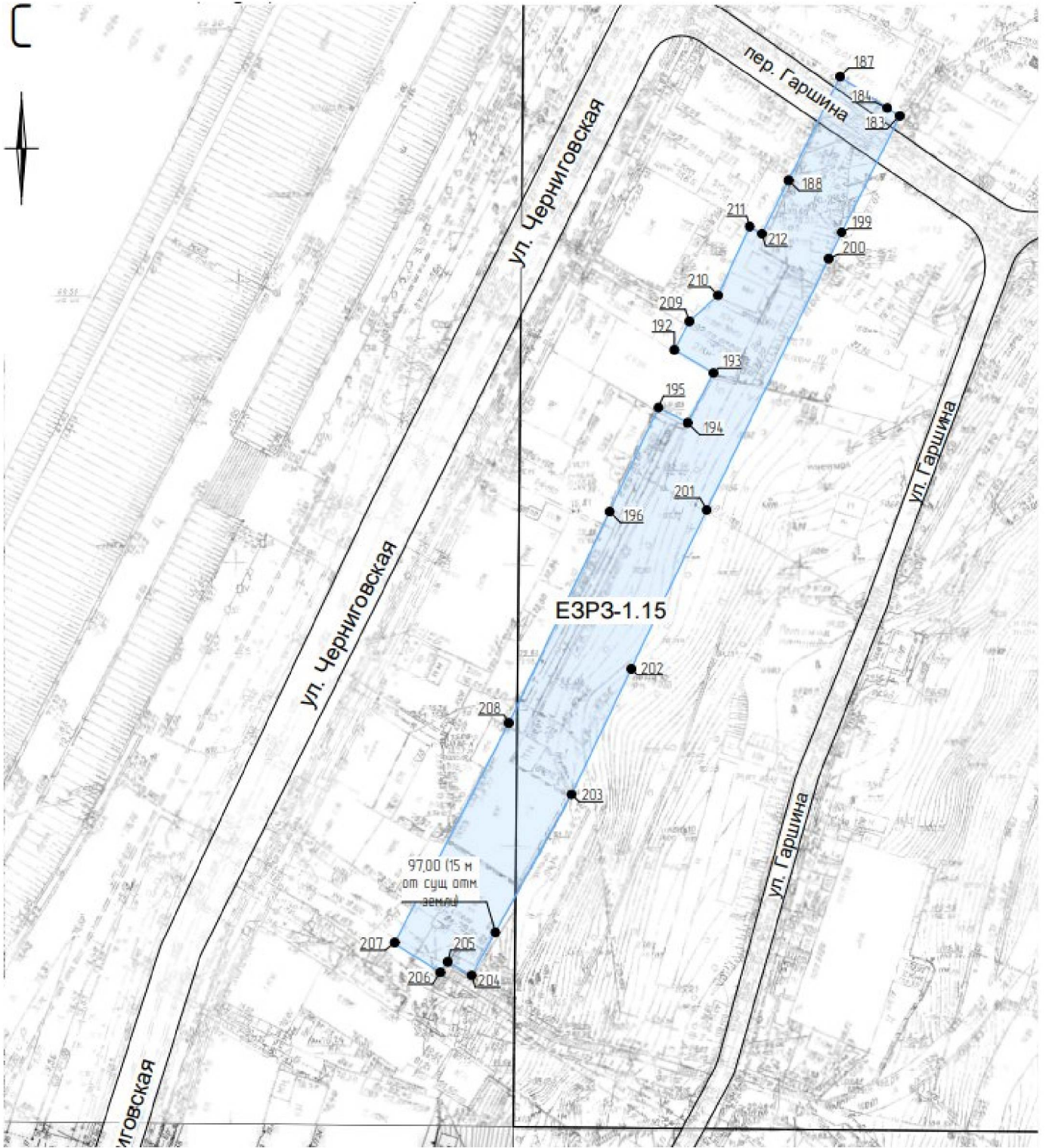


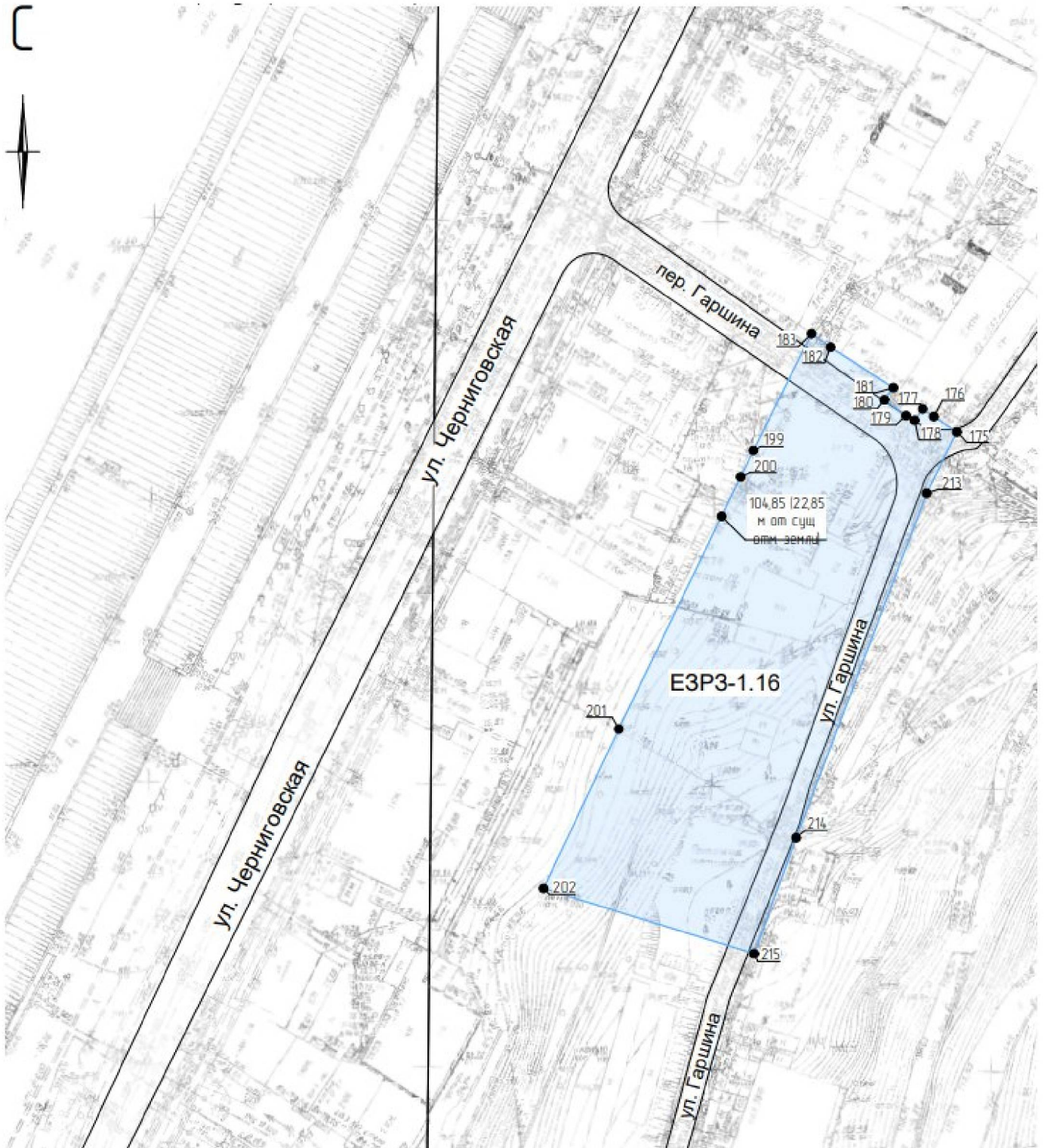




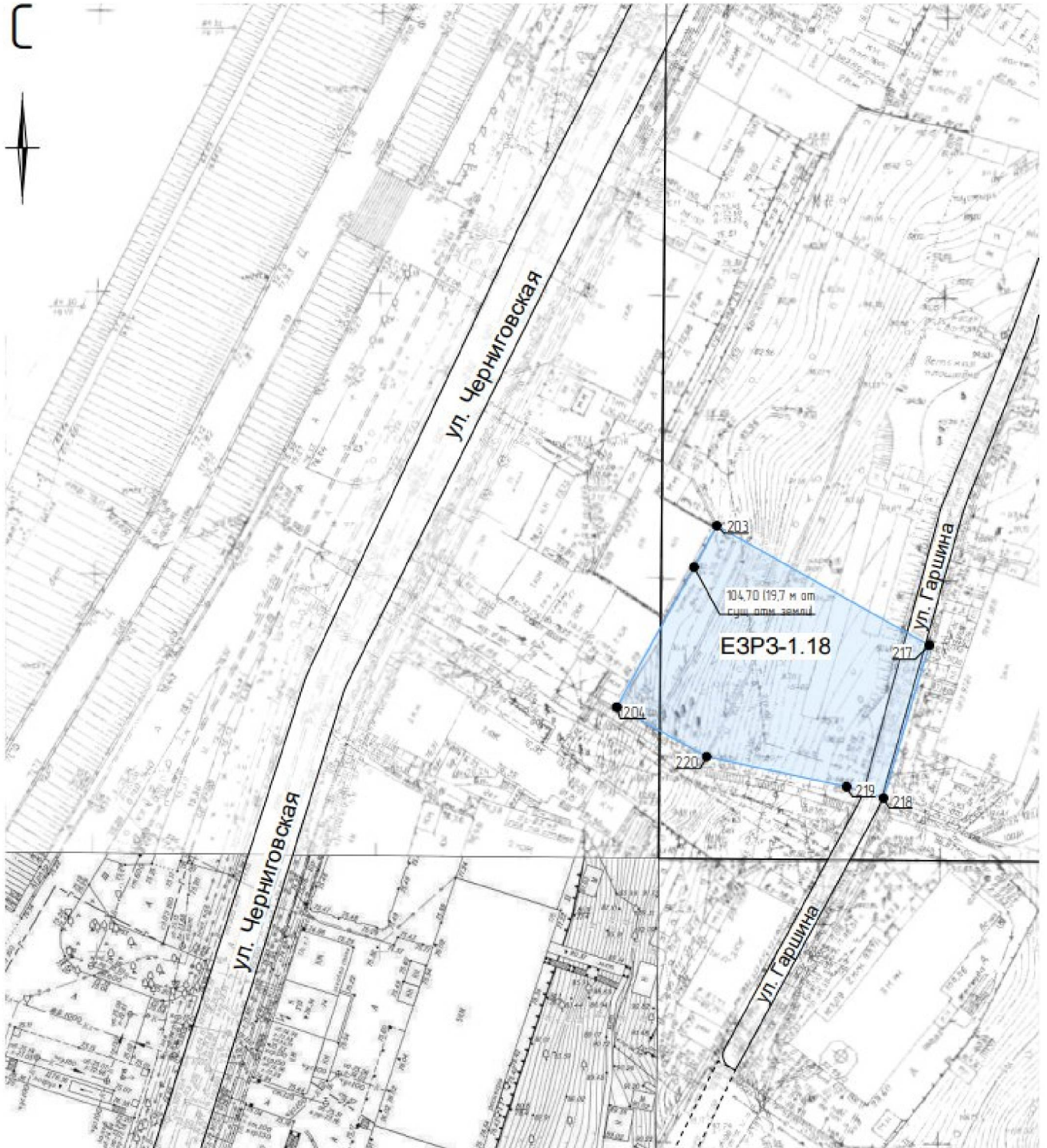


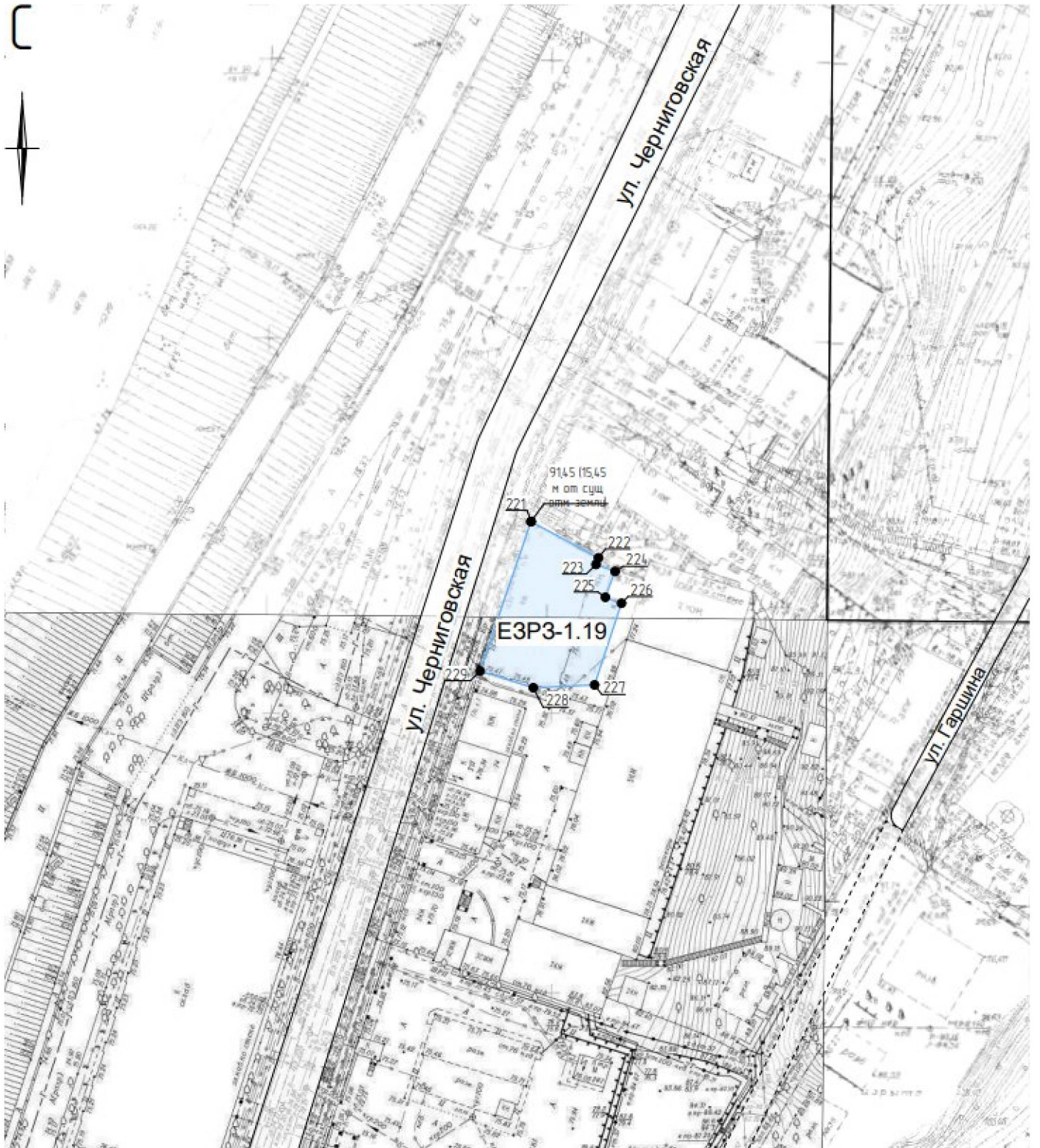








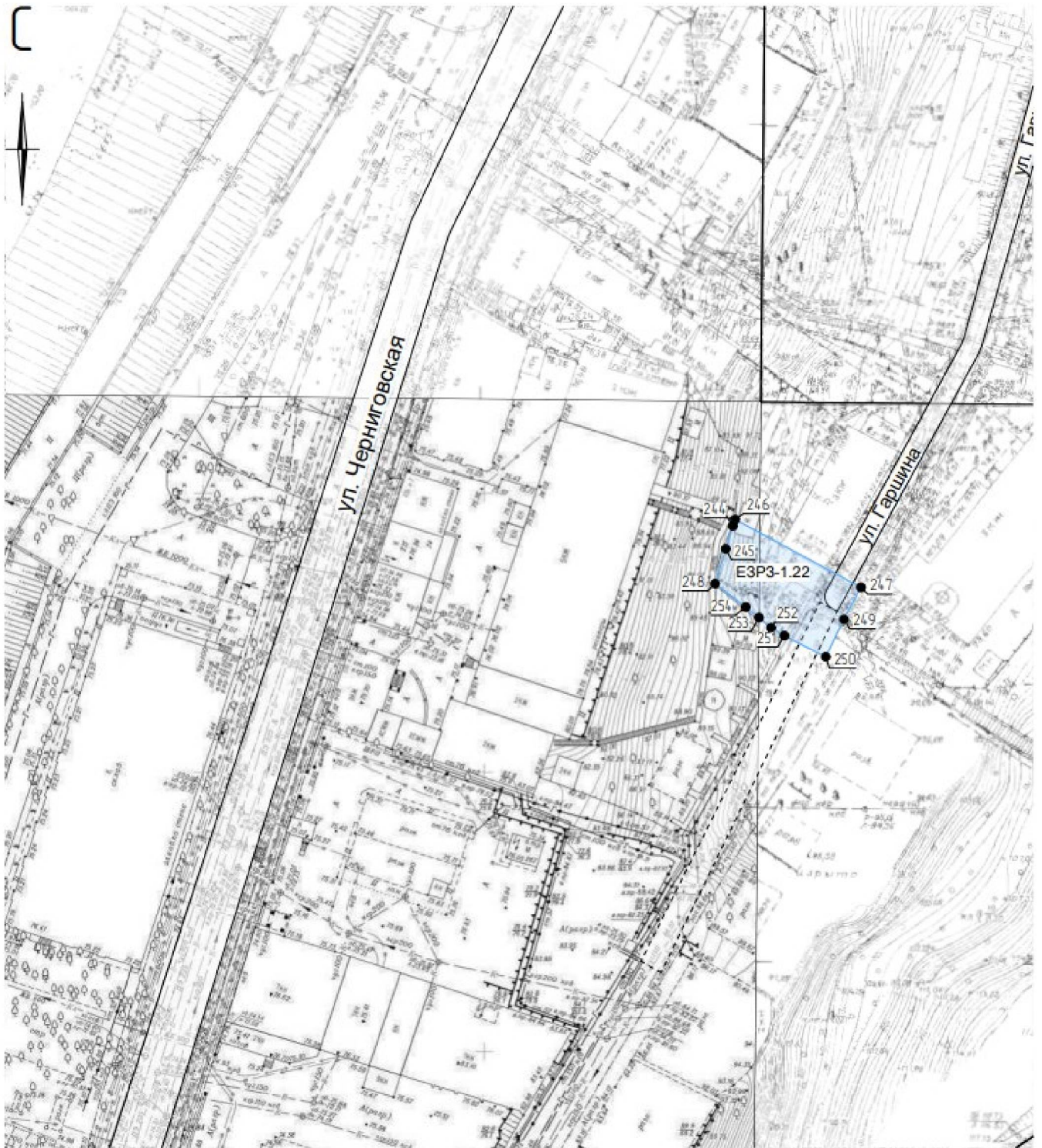




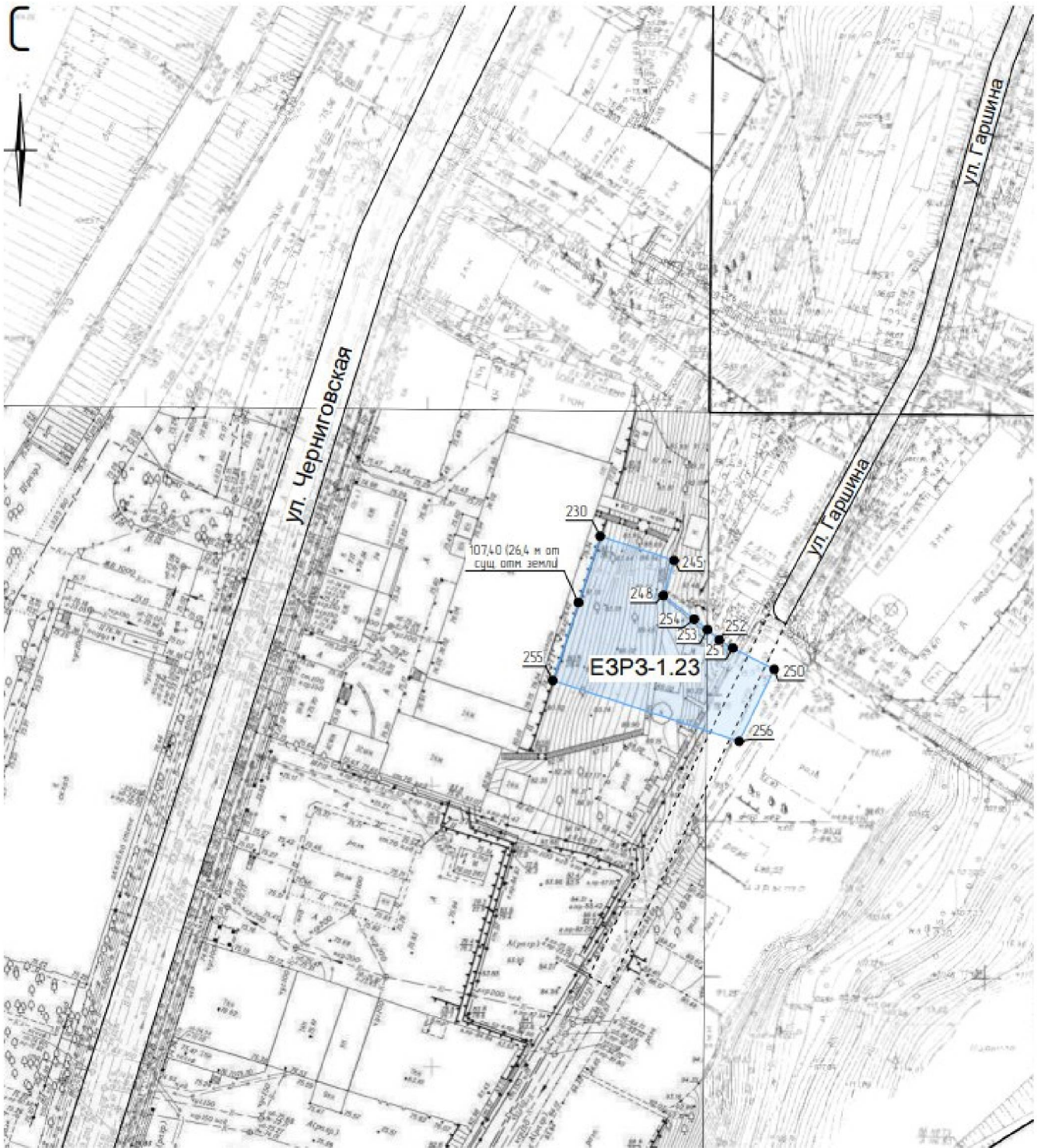




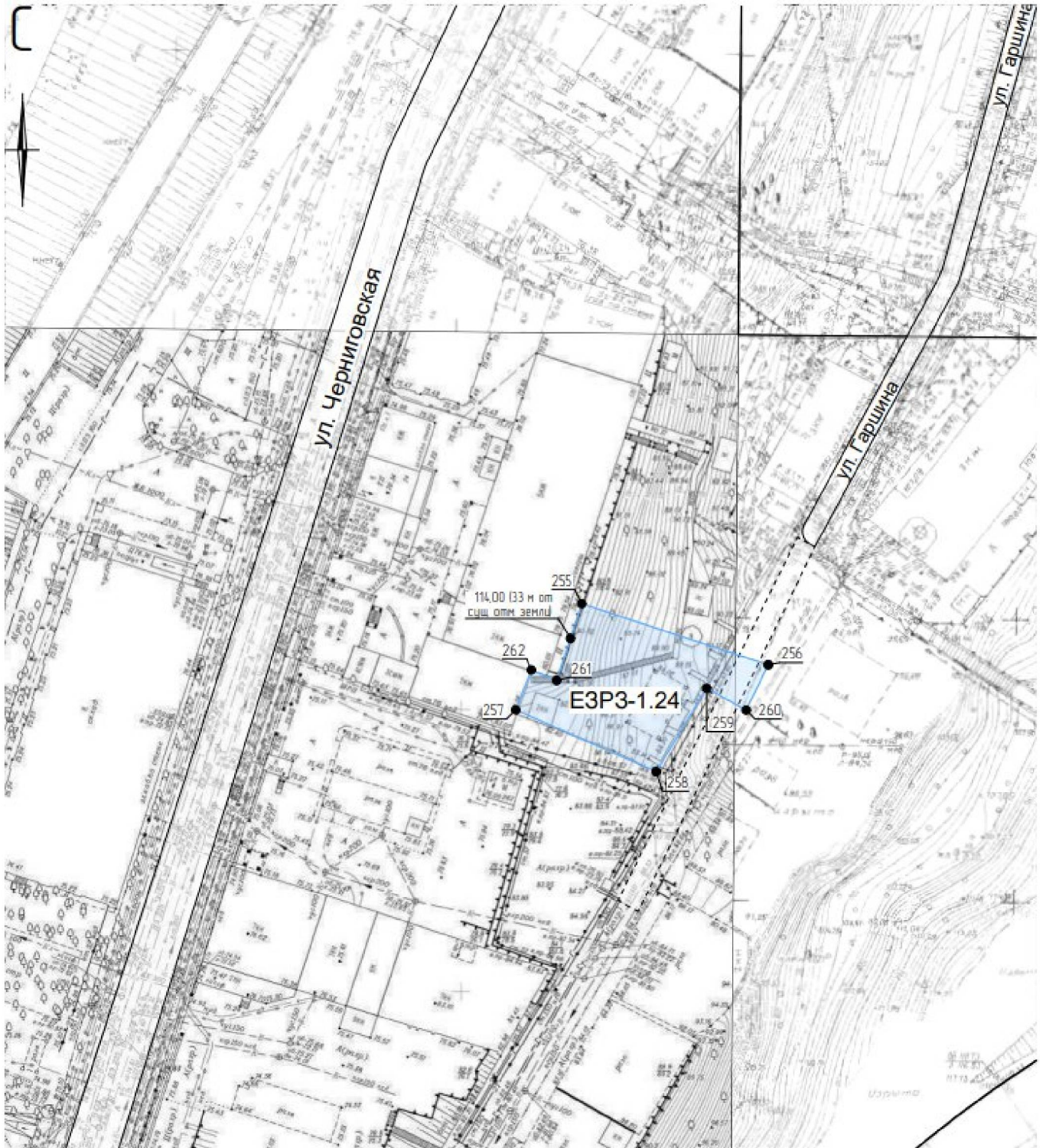
ЕЗР3-1.22

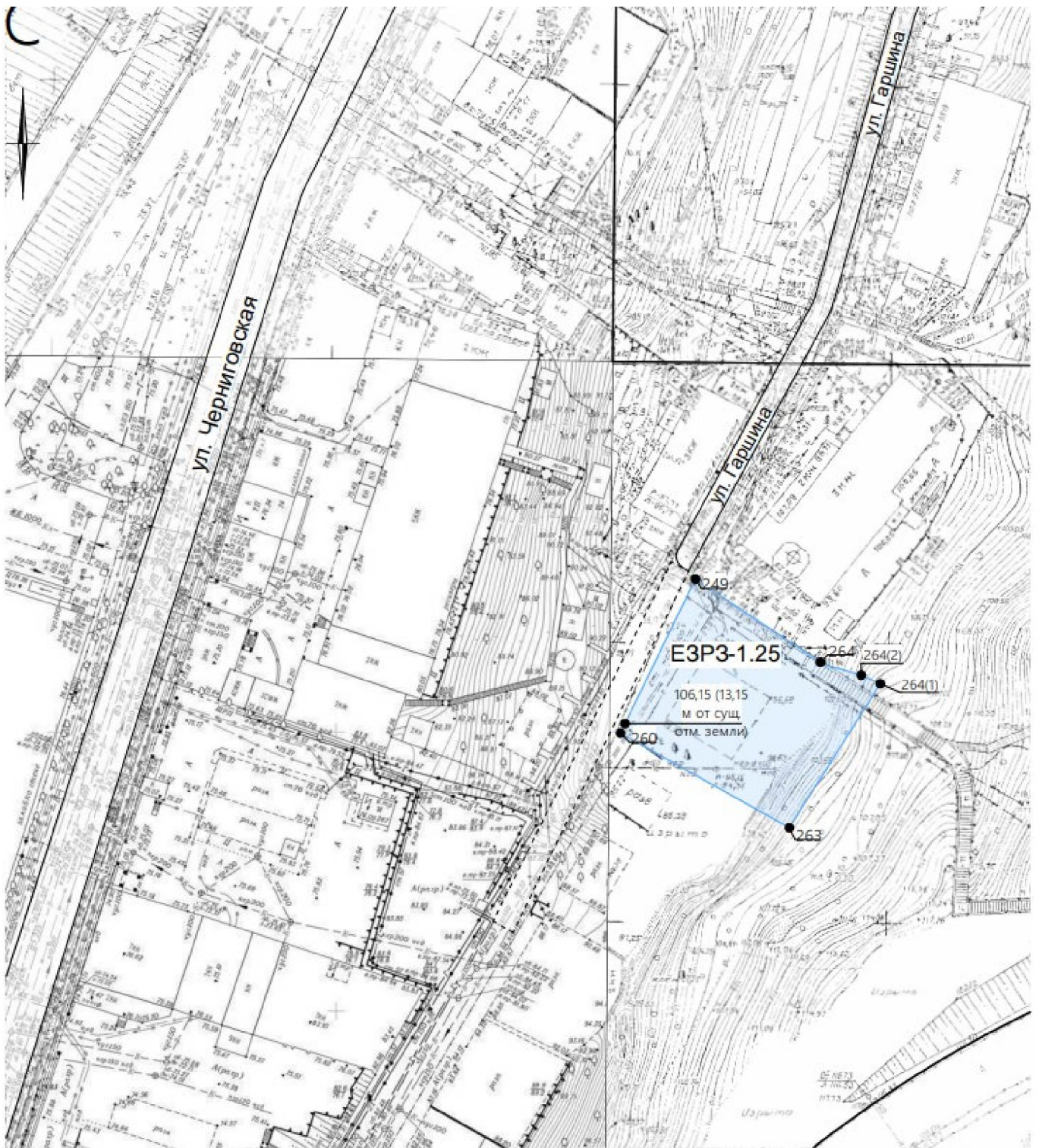


ЕЗР3-1.23



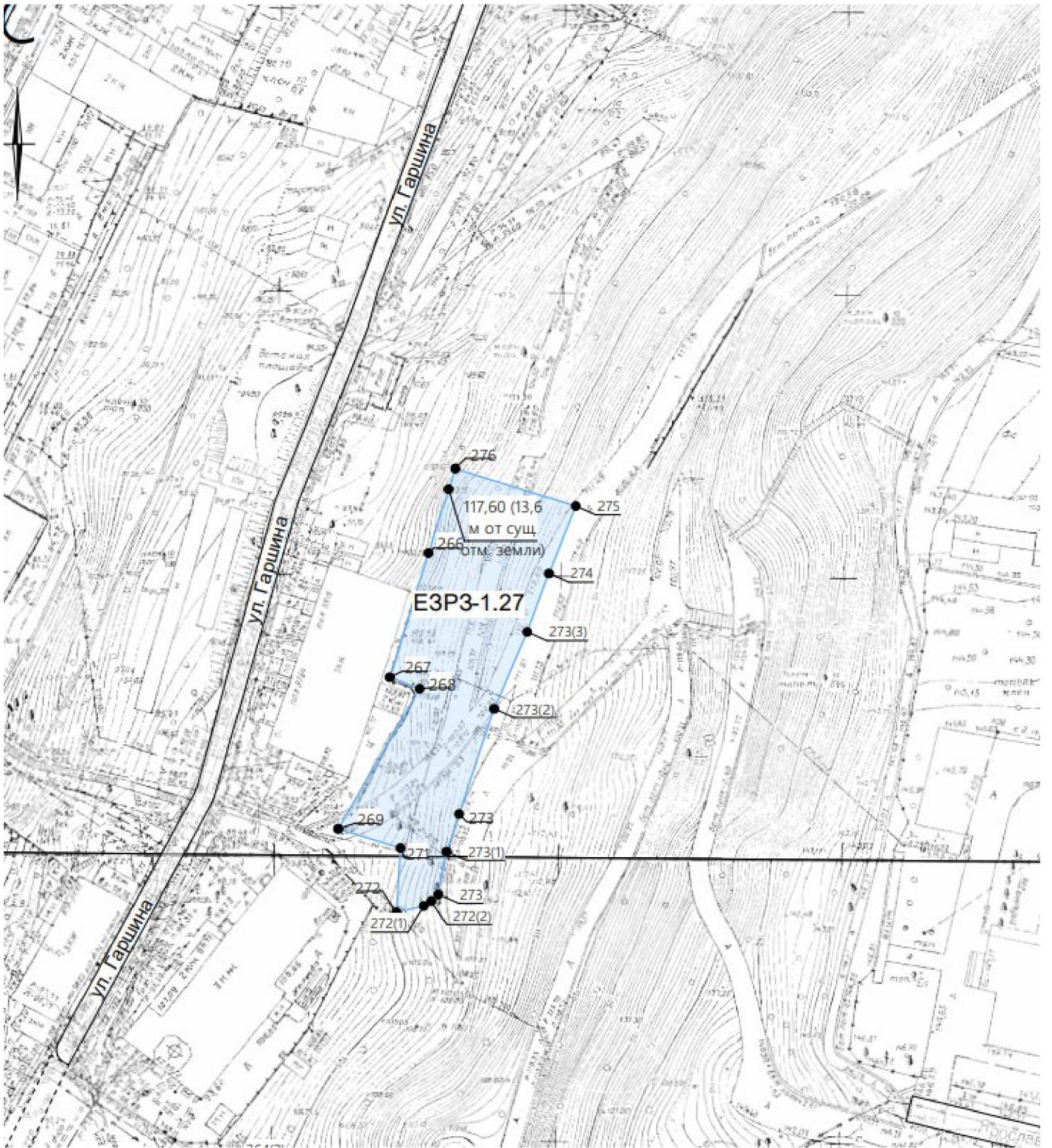
ЕЗРЗ-1.24

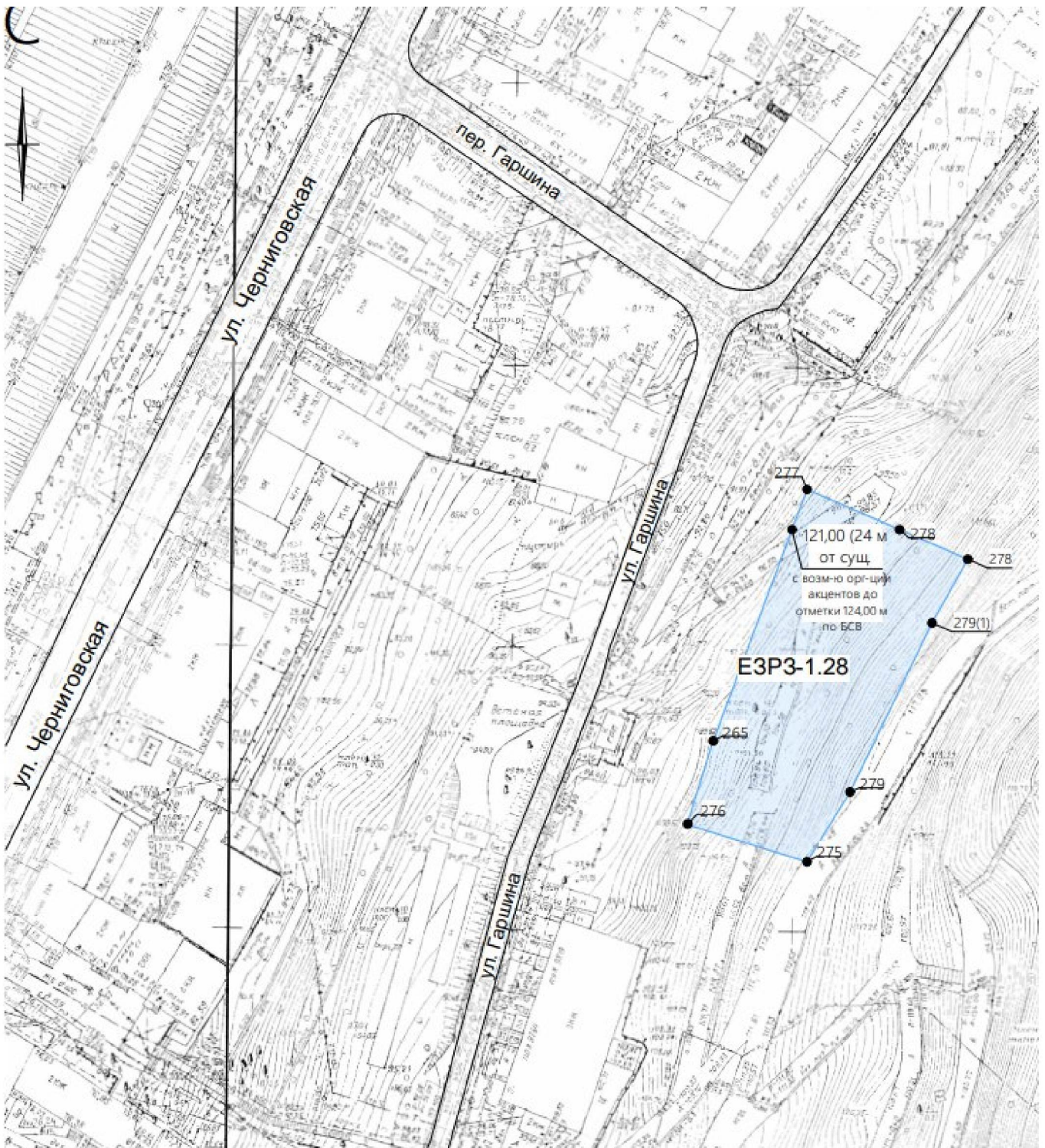


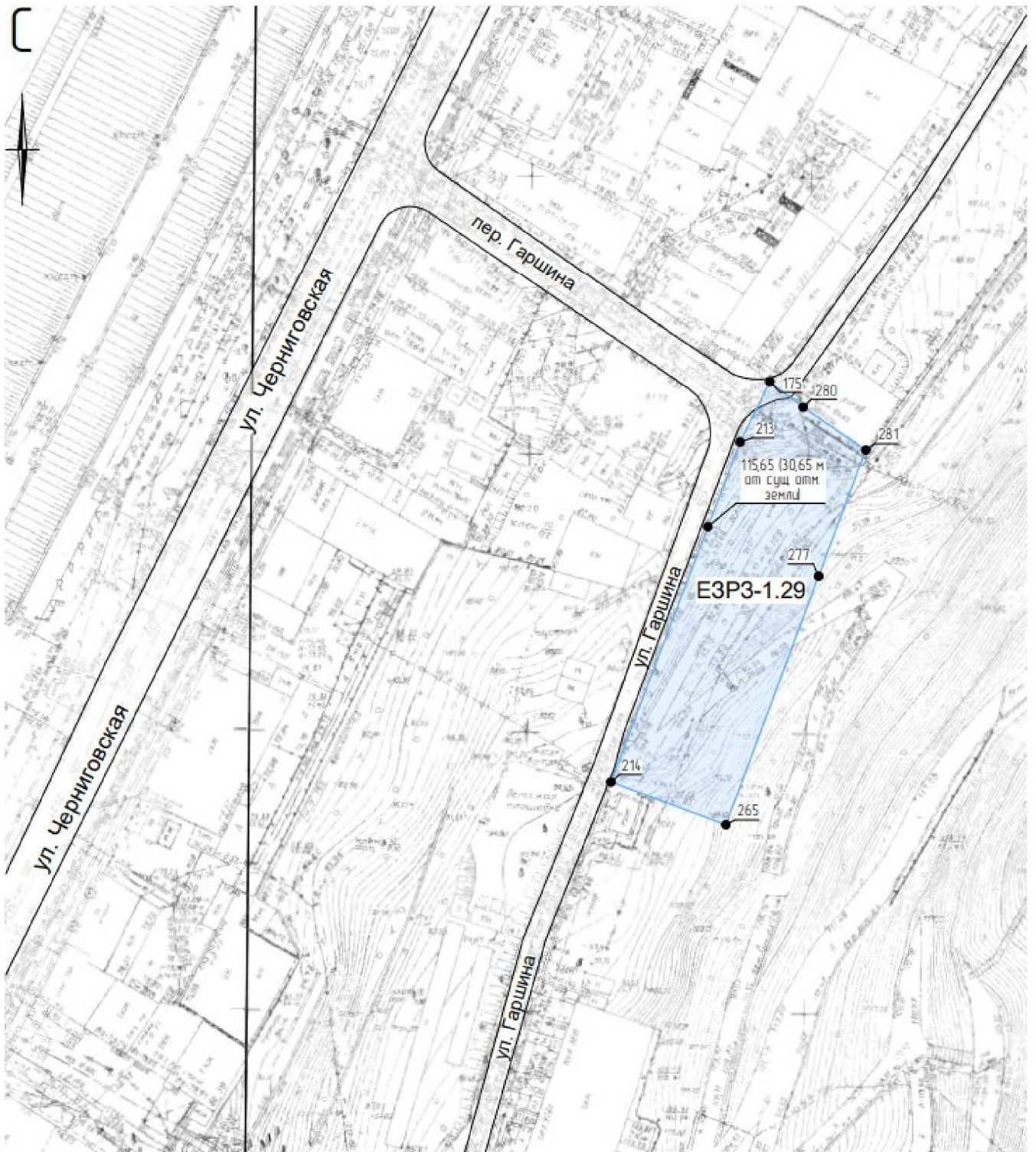




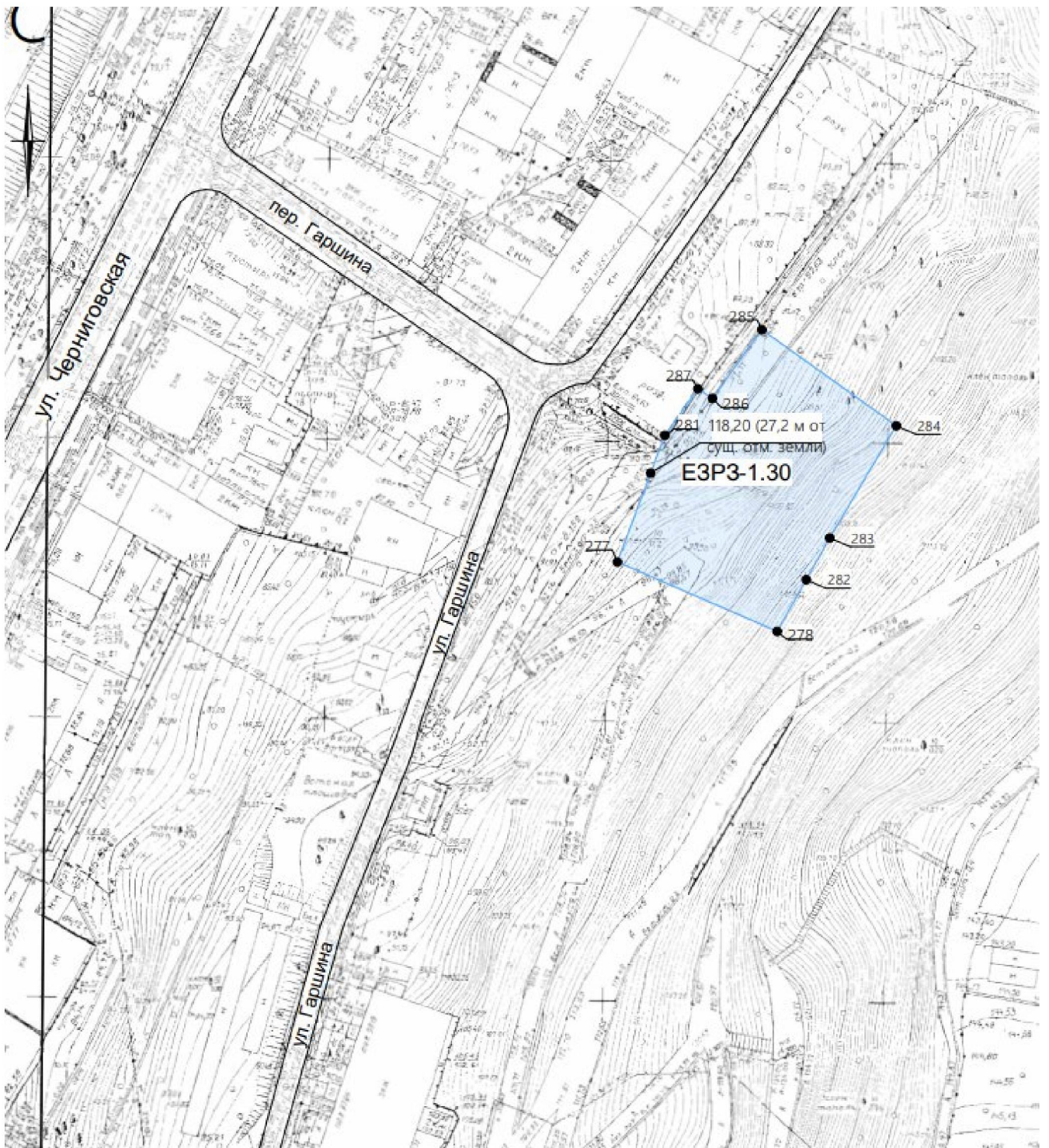
ЕЗР3-1.27



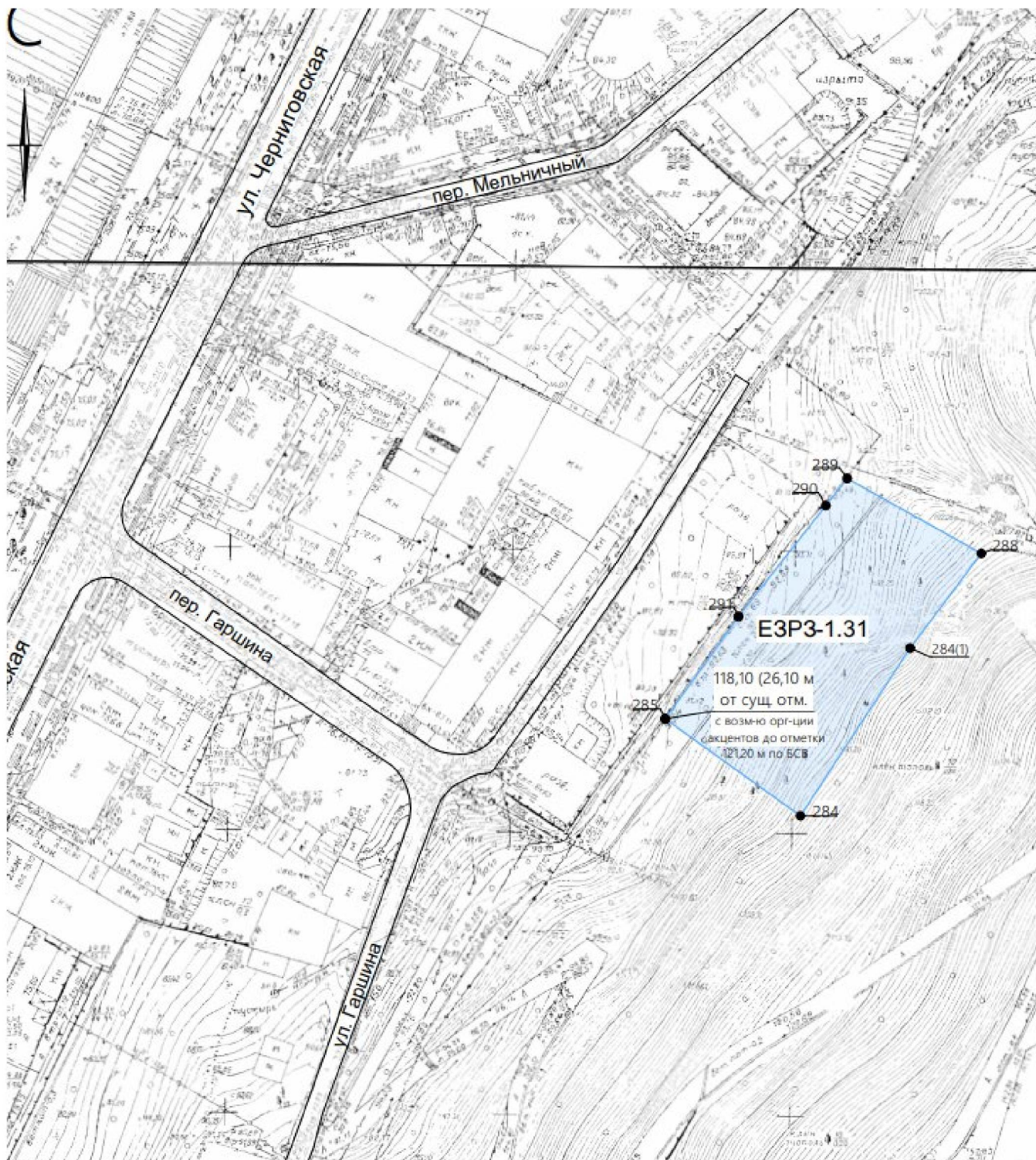


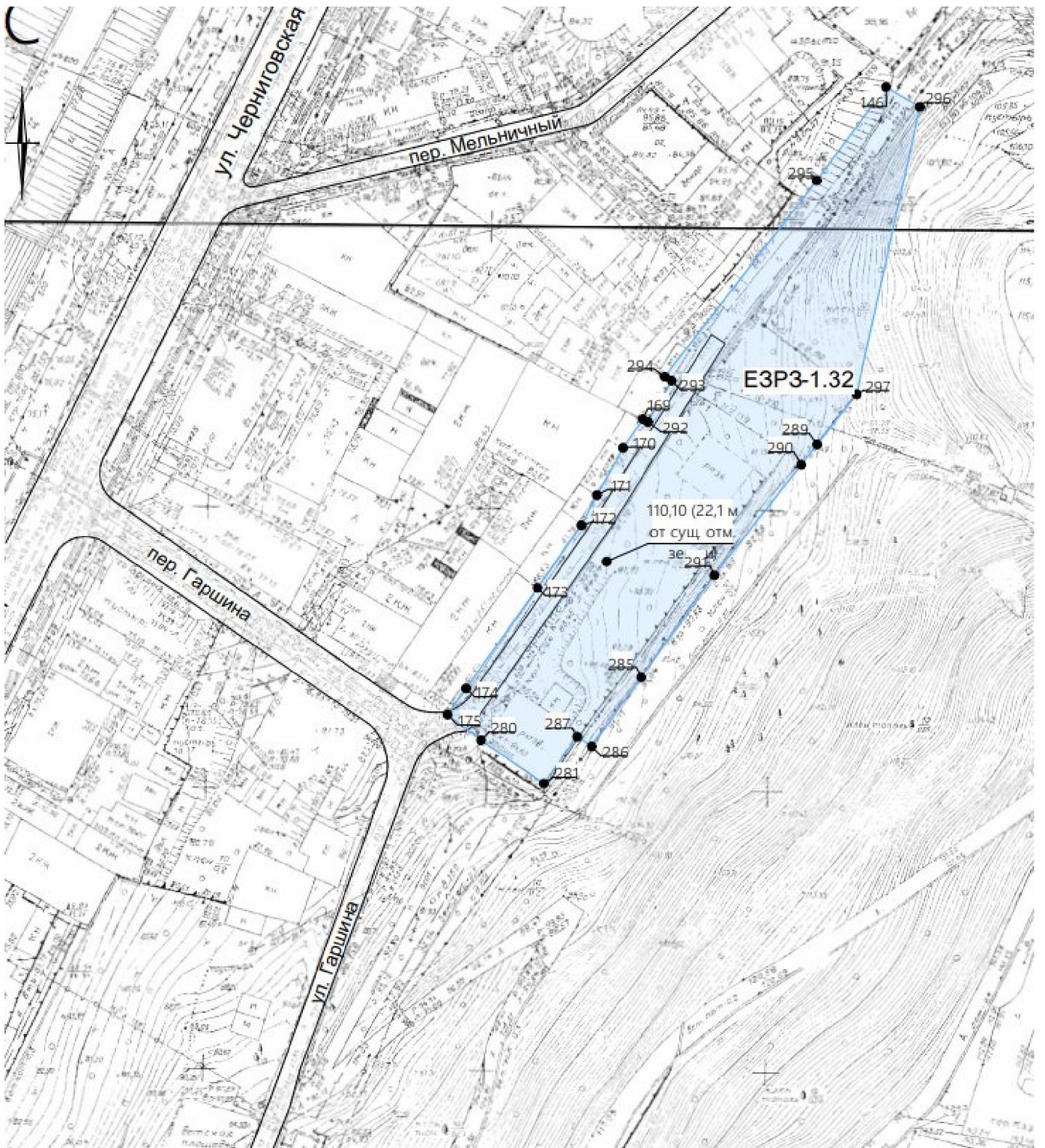


ЕЗРЗ-1.30

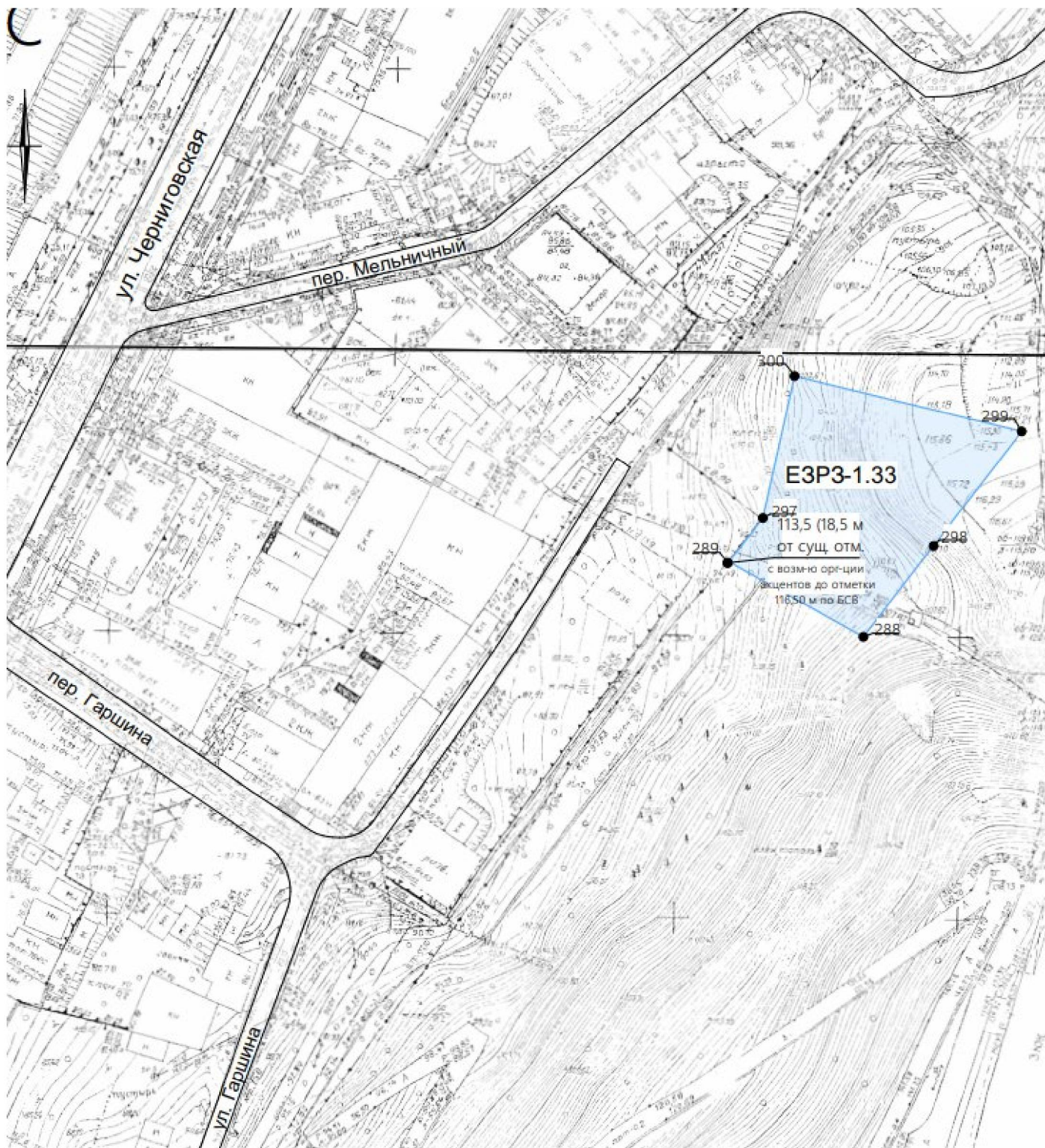


ЕЗР3-1.31

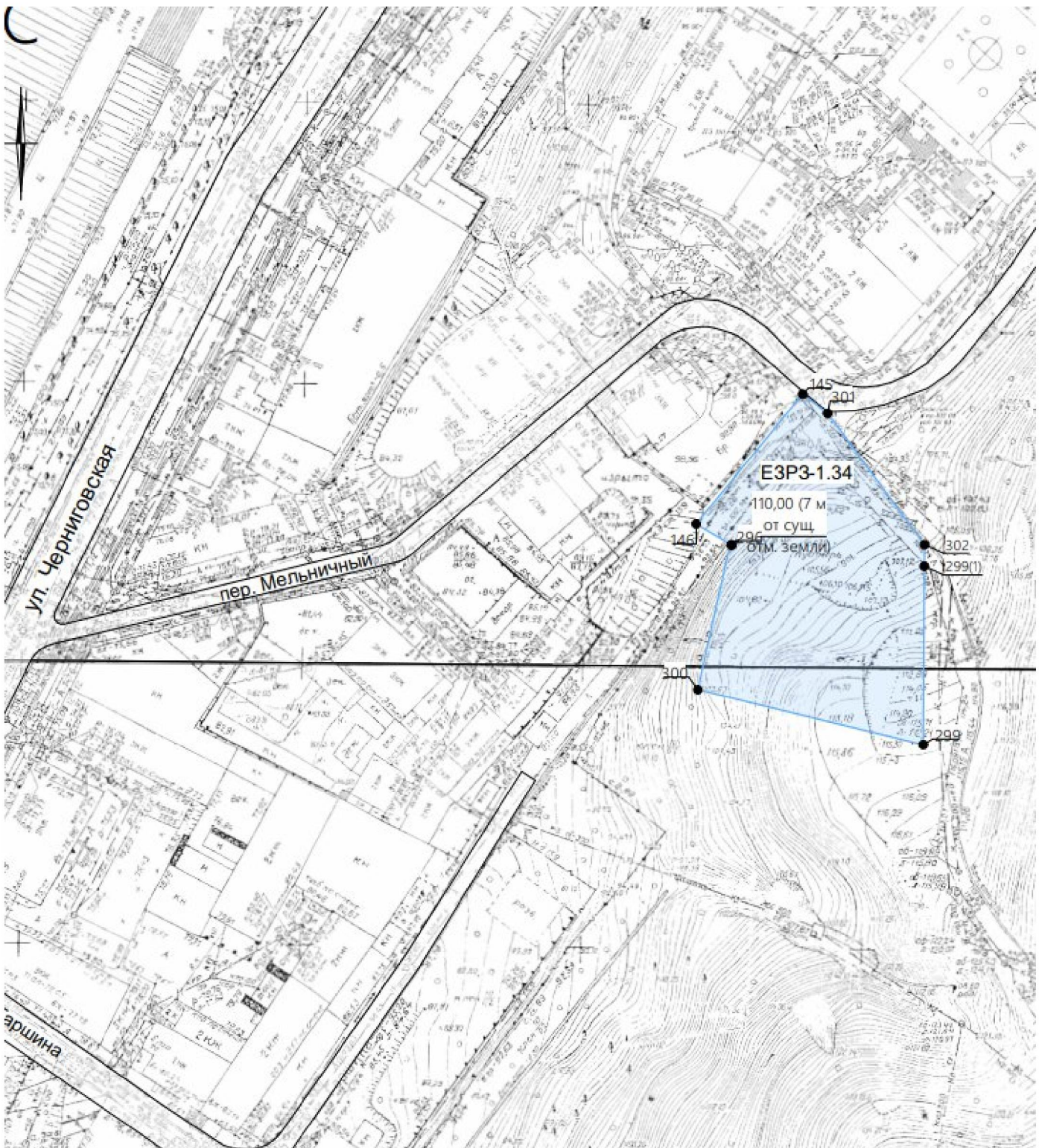




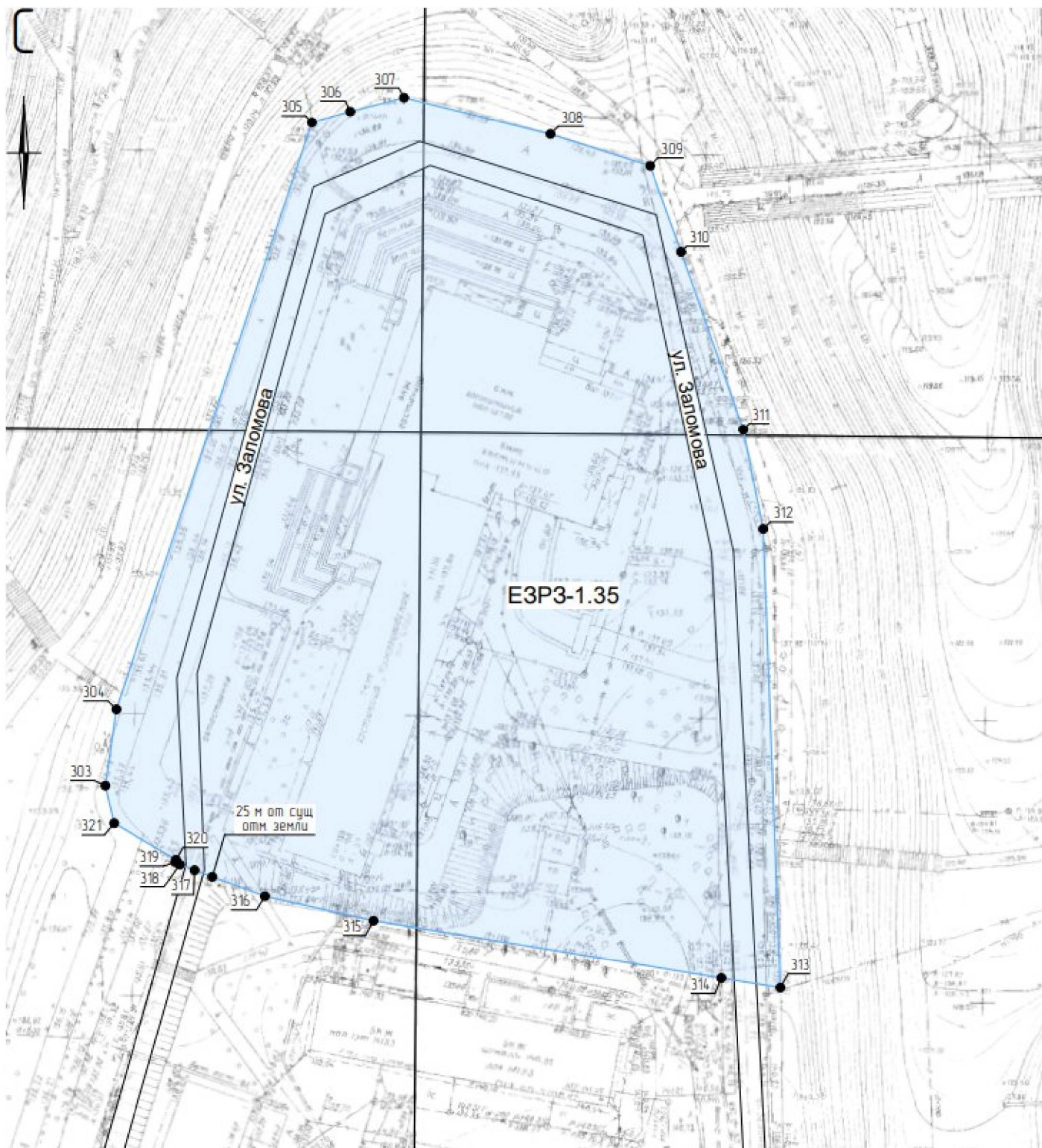
ЕЗР3-1.33



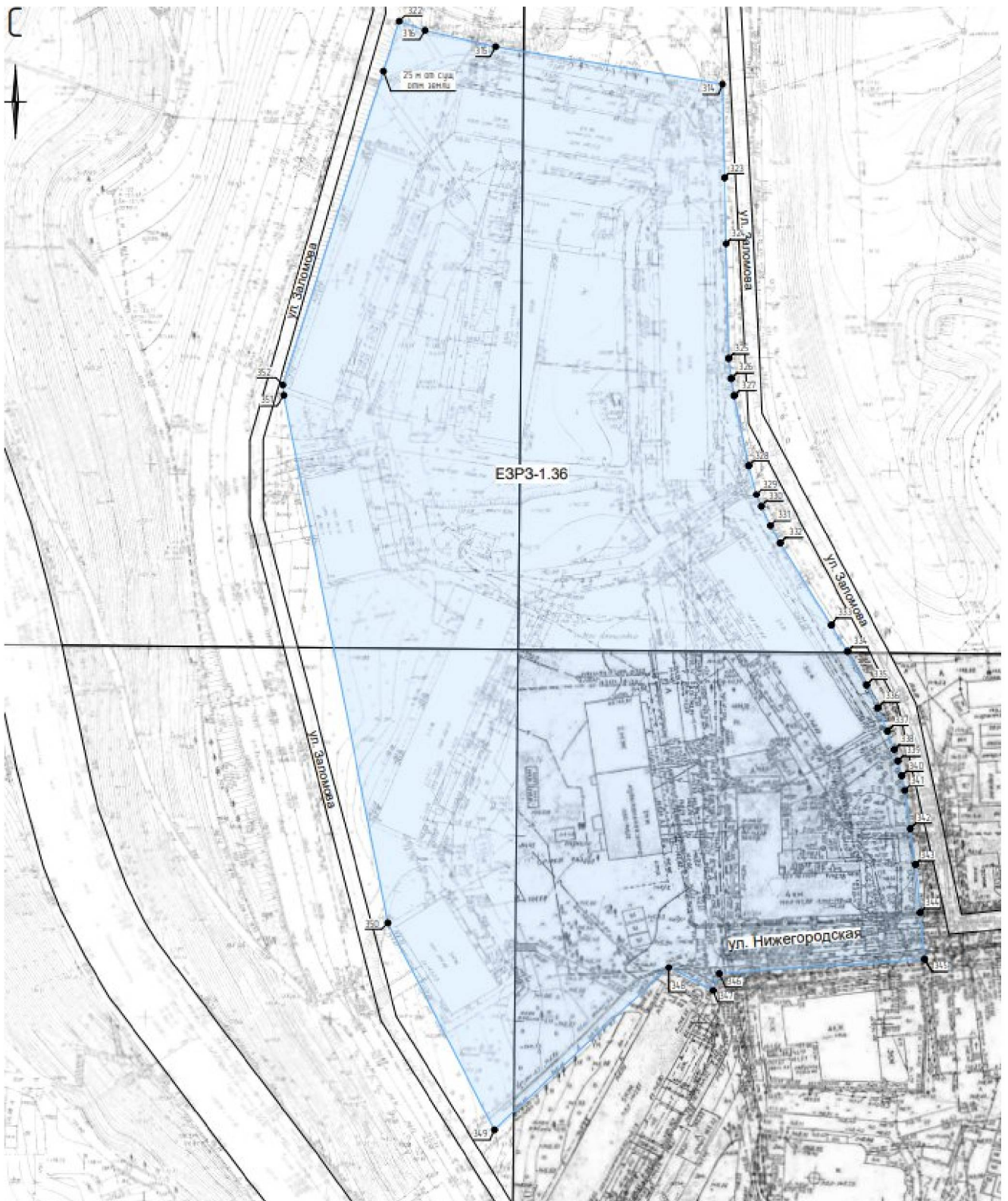
ЕЗРЗ-1.34



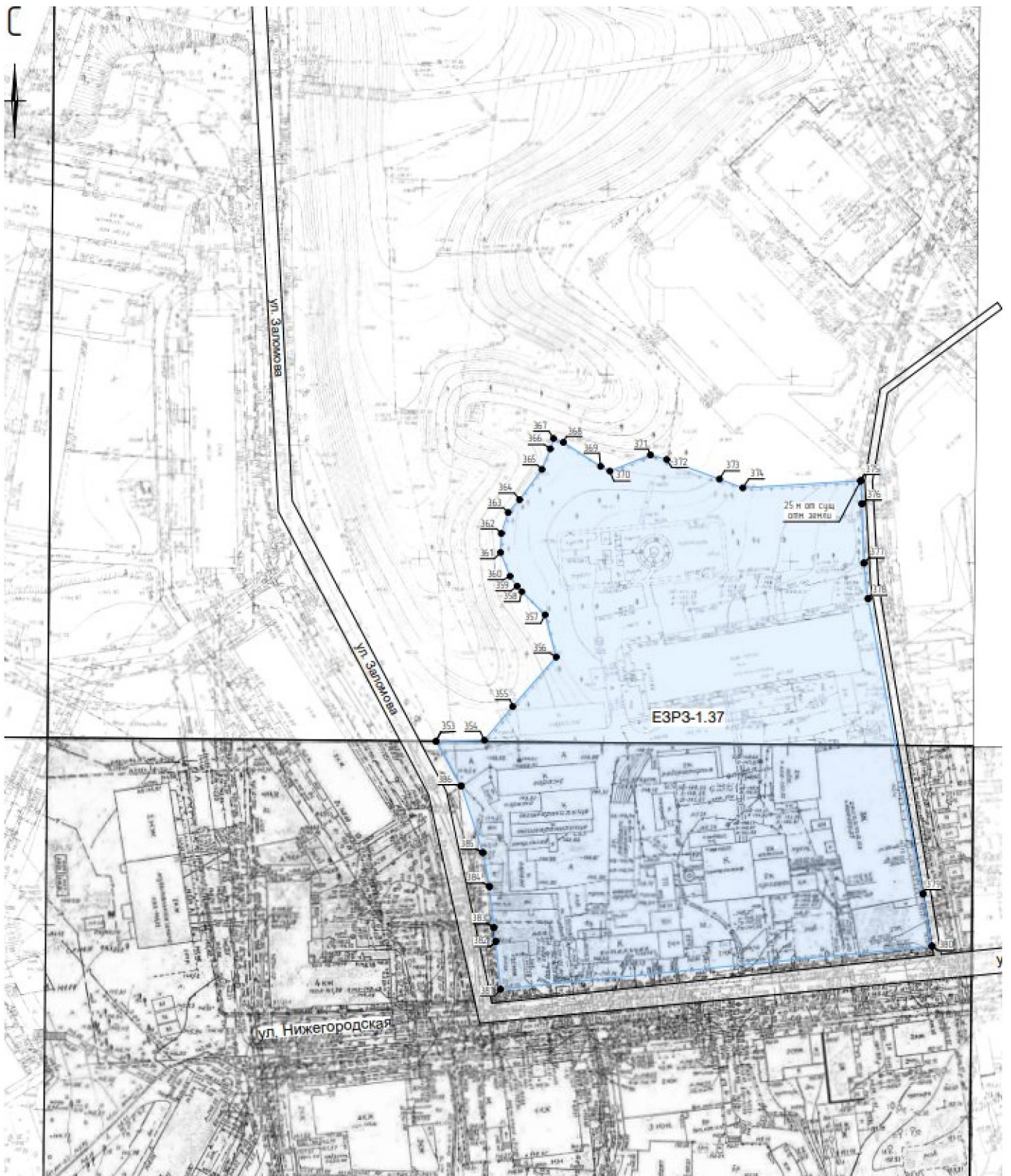
ЕЗРЗ-1.35



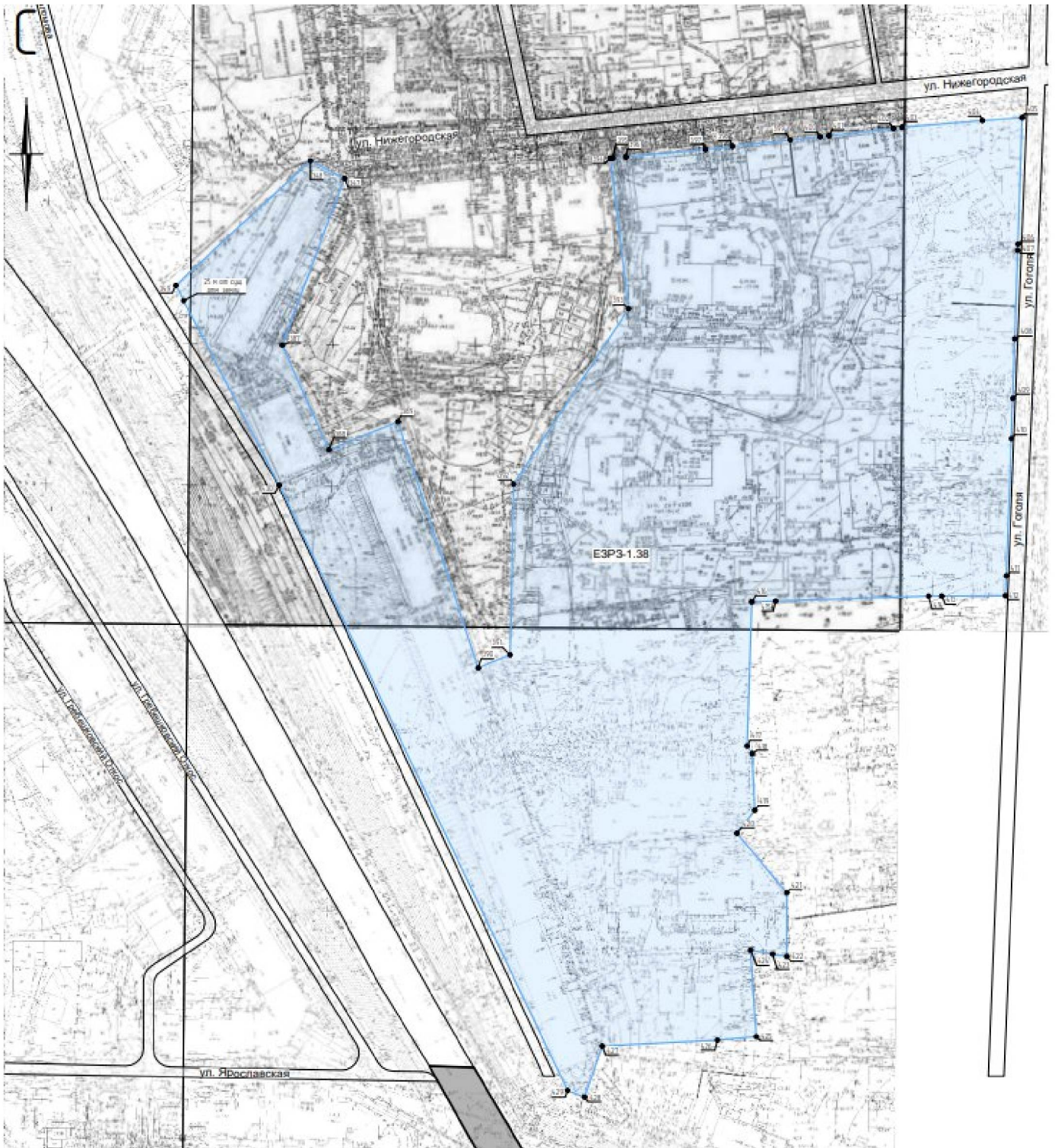
ЕЗР3-1.36



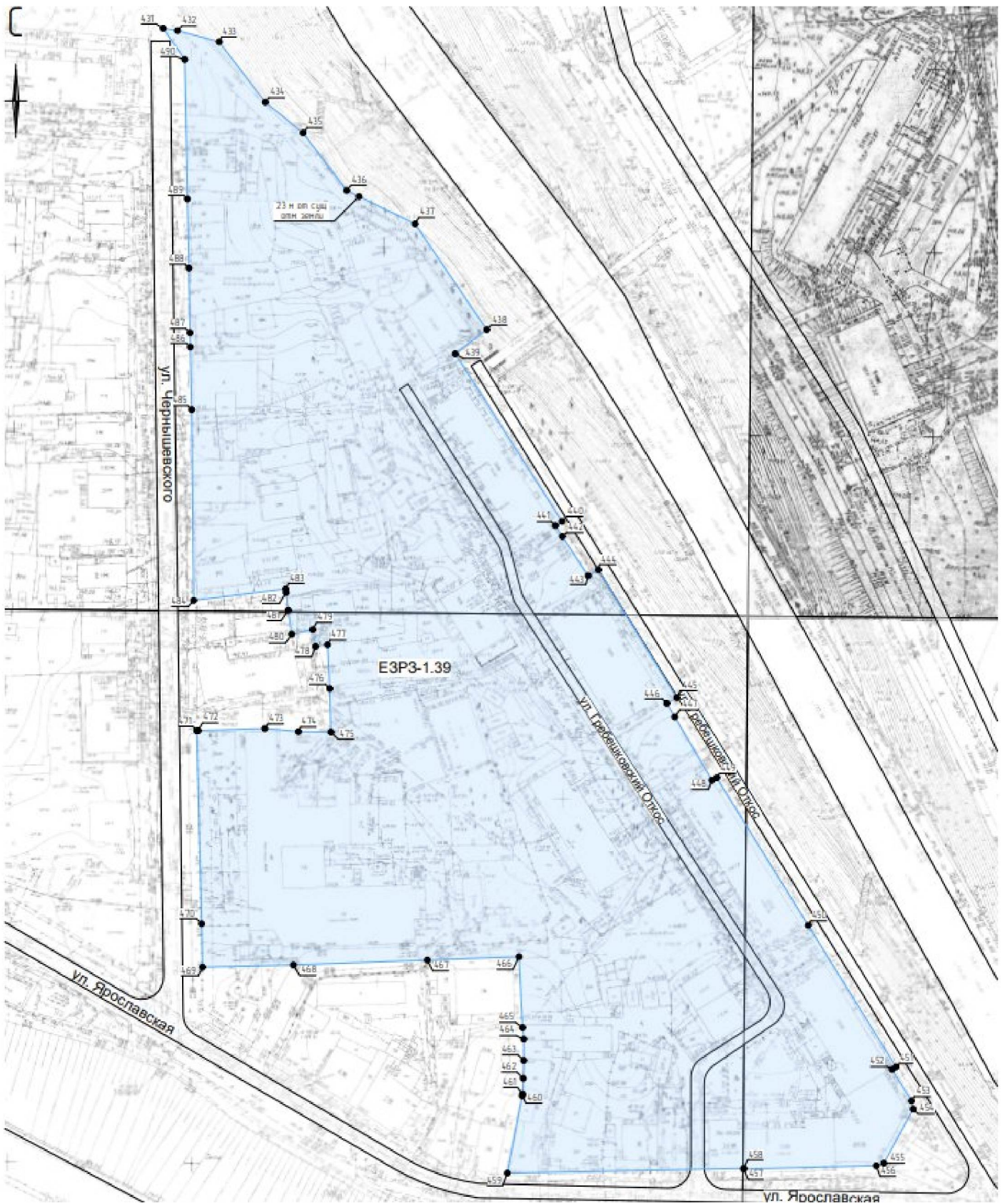
ЕЗР3-1.37

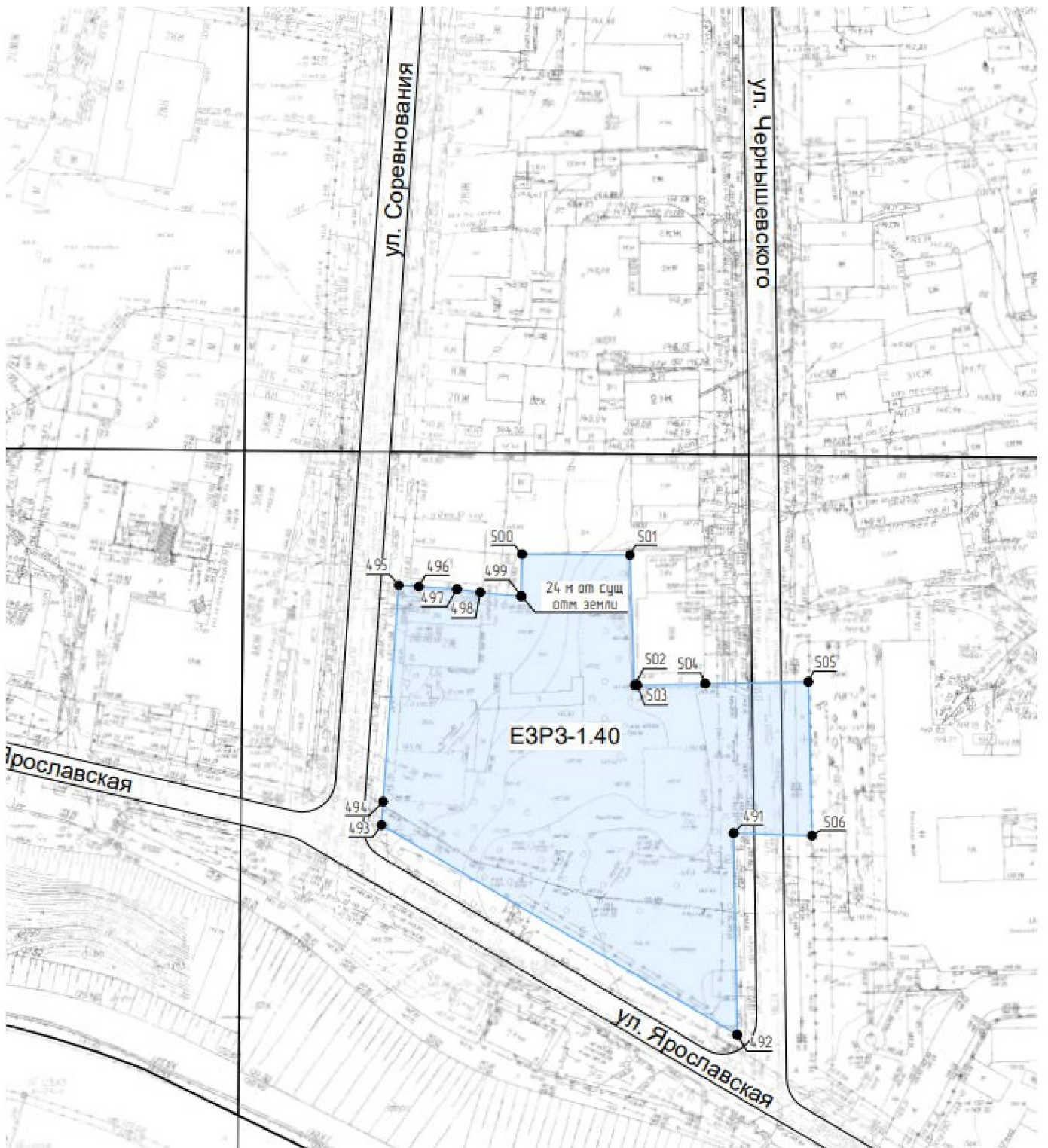


ЕЗР3-1.38

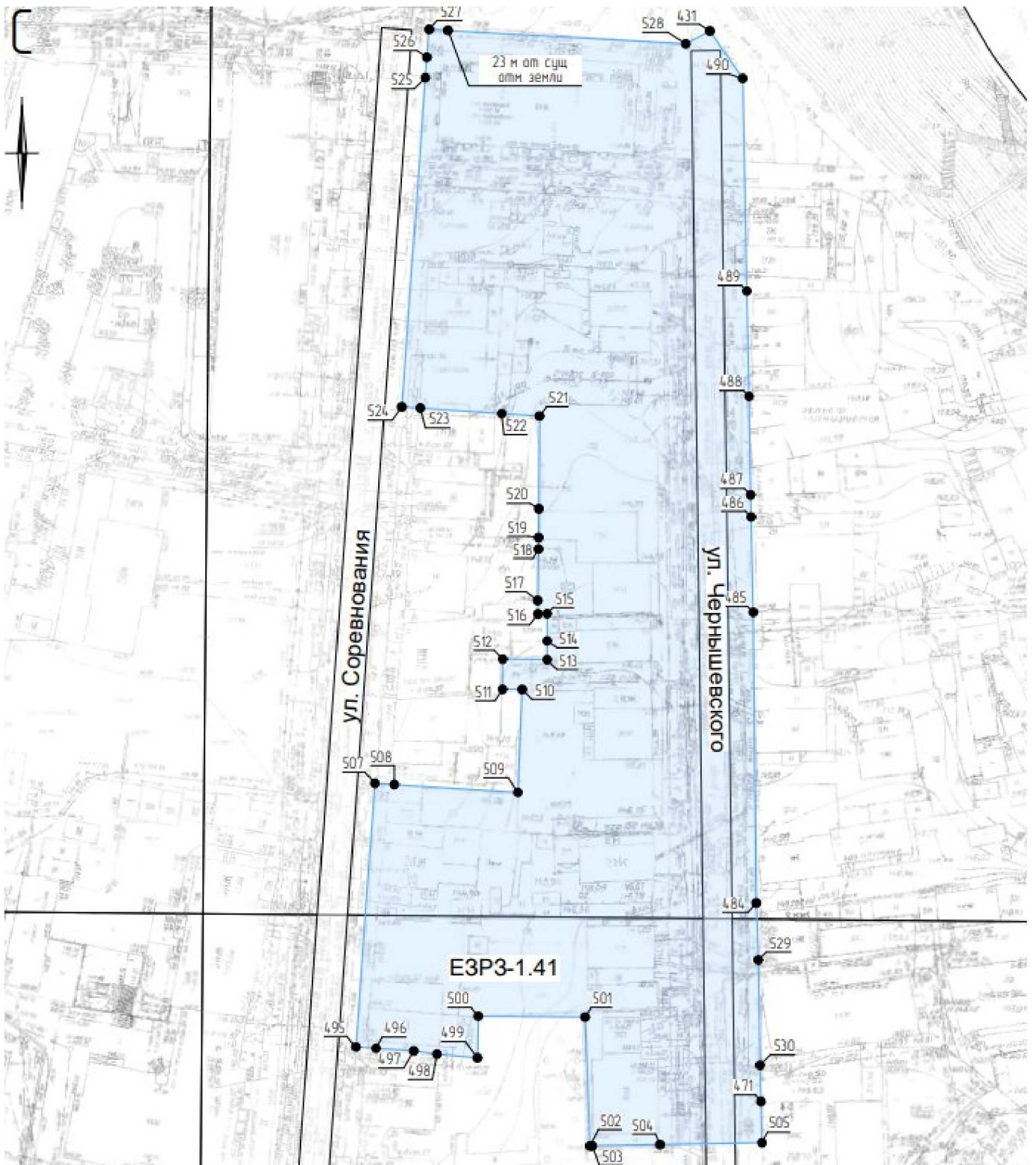


ЕЗР3-1.39

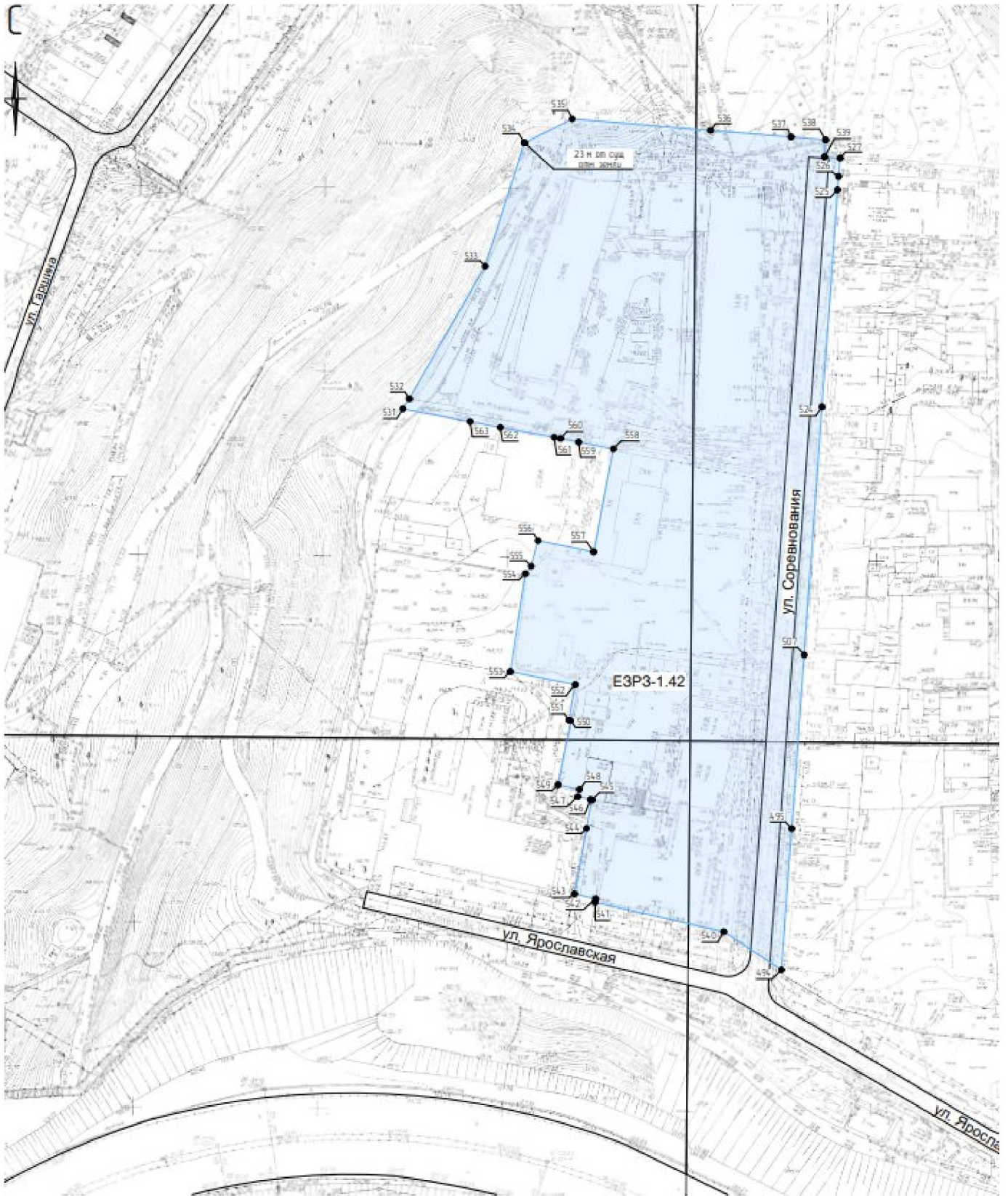




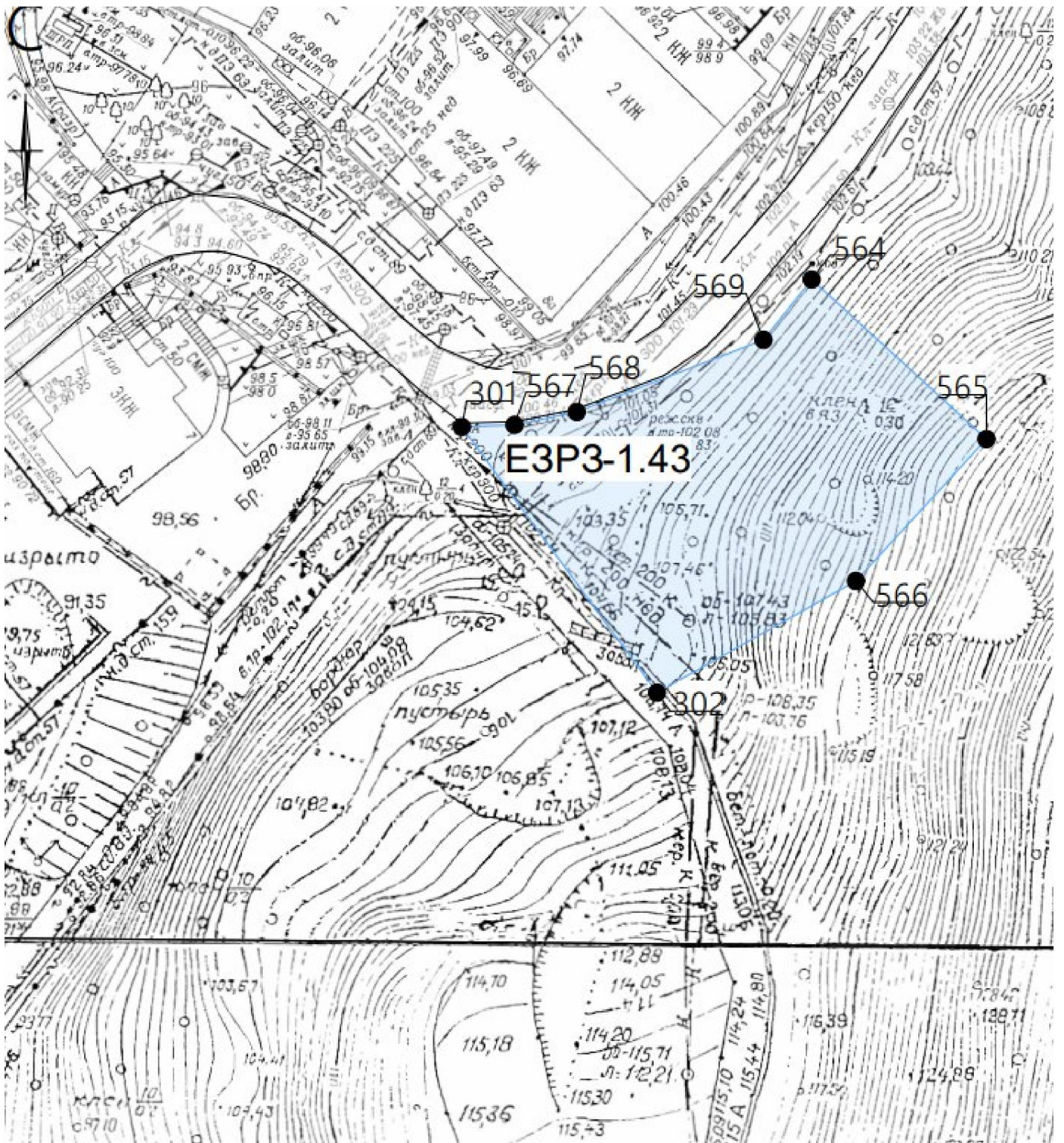
ЕЗР3-1.41



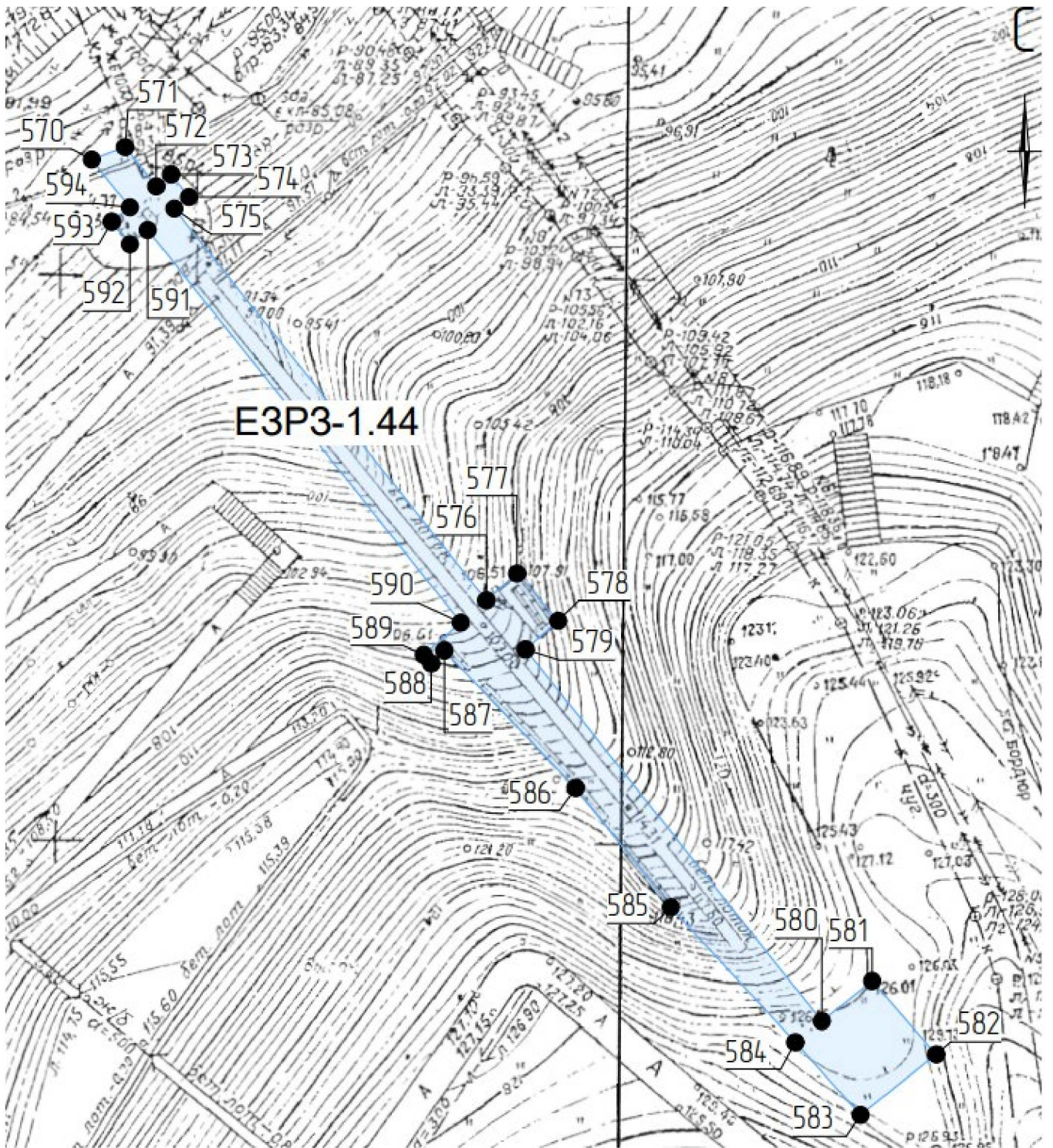
ЕЗР3-1.42



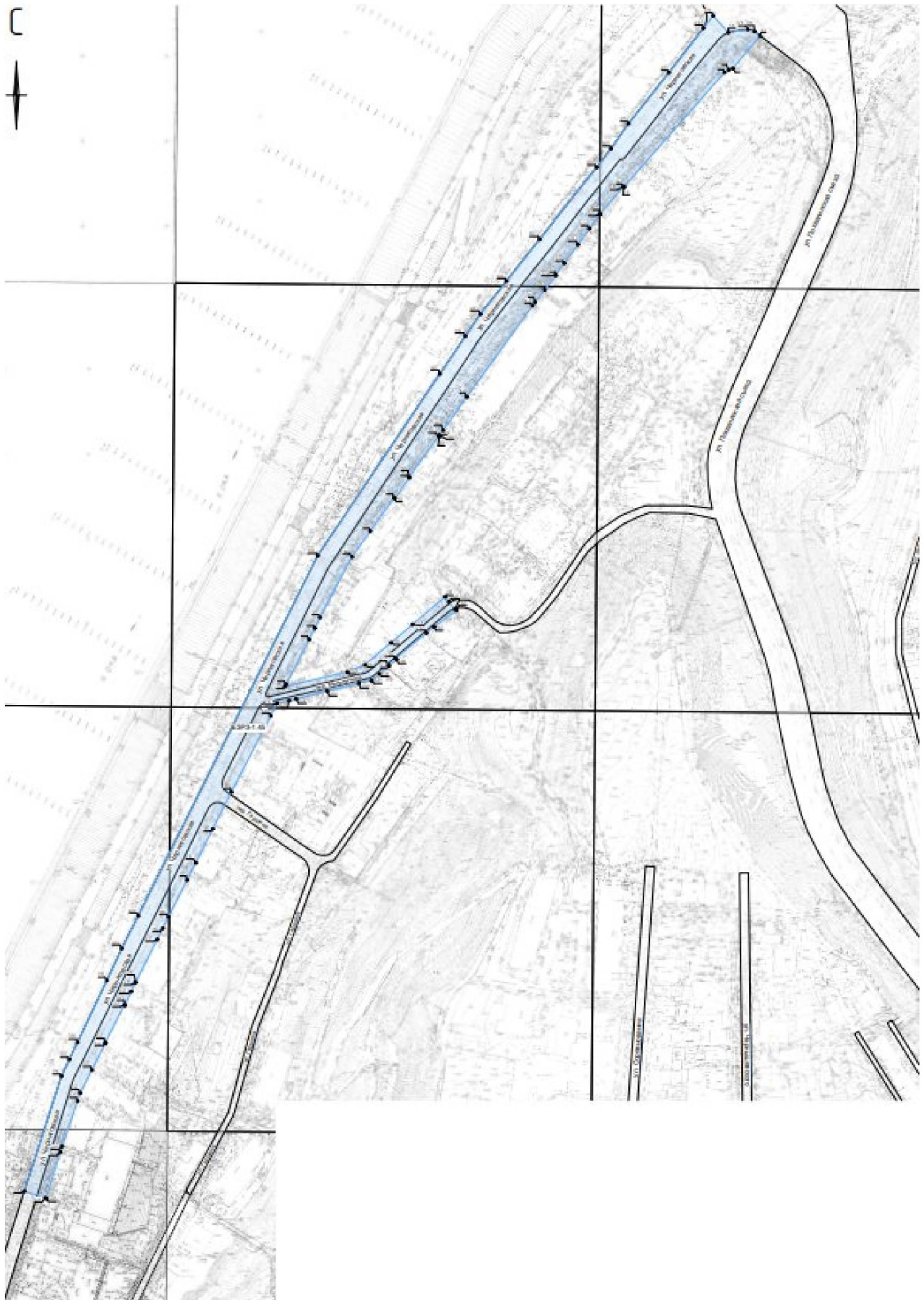
E3P3-1.43



E3P3-1.44



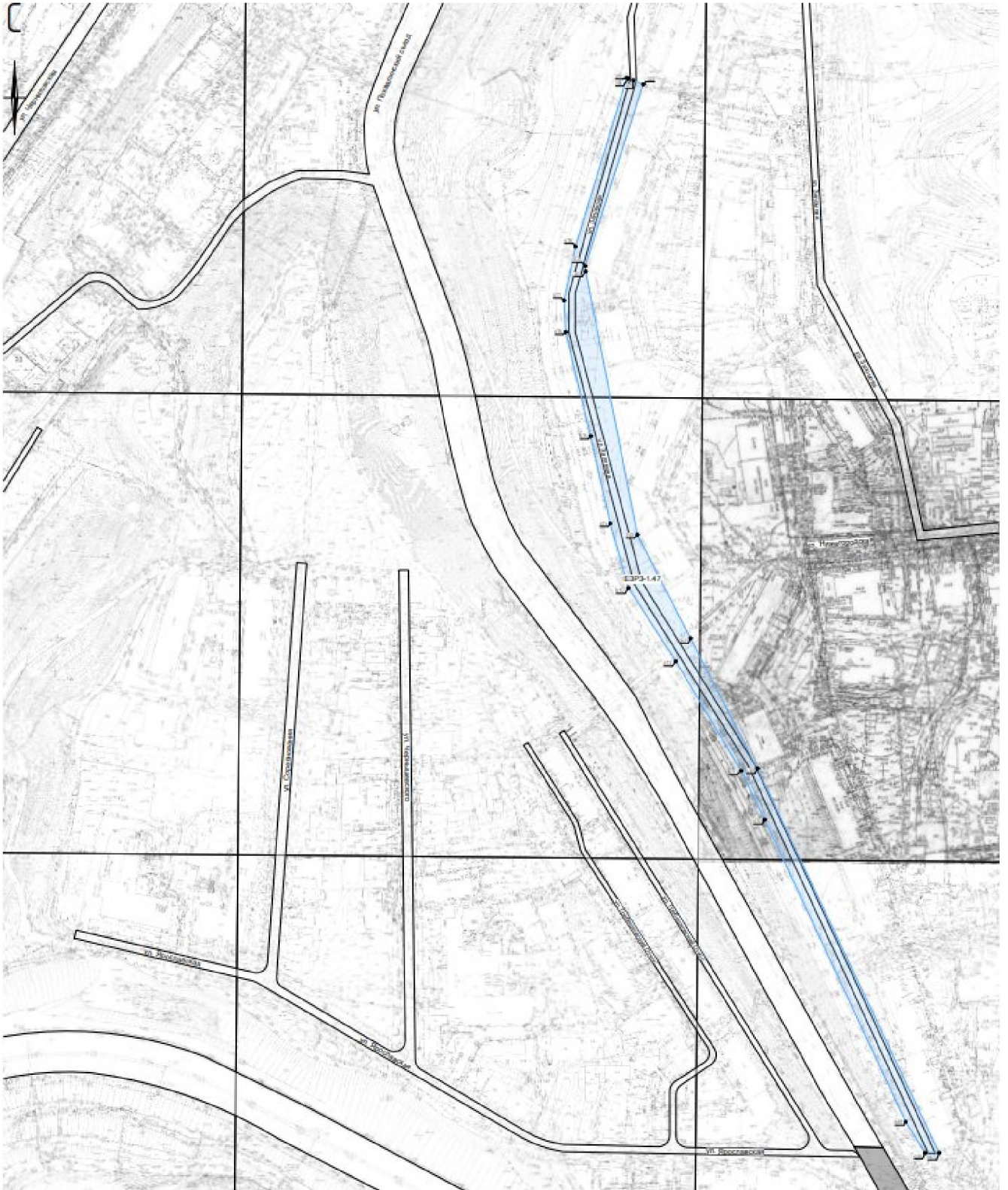
E3P3-1.45



ЕЗР3-1.46



E3P3-1.47



E3P3-1.48

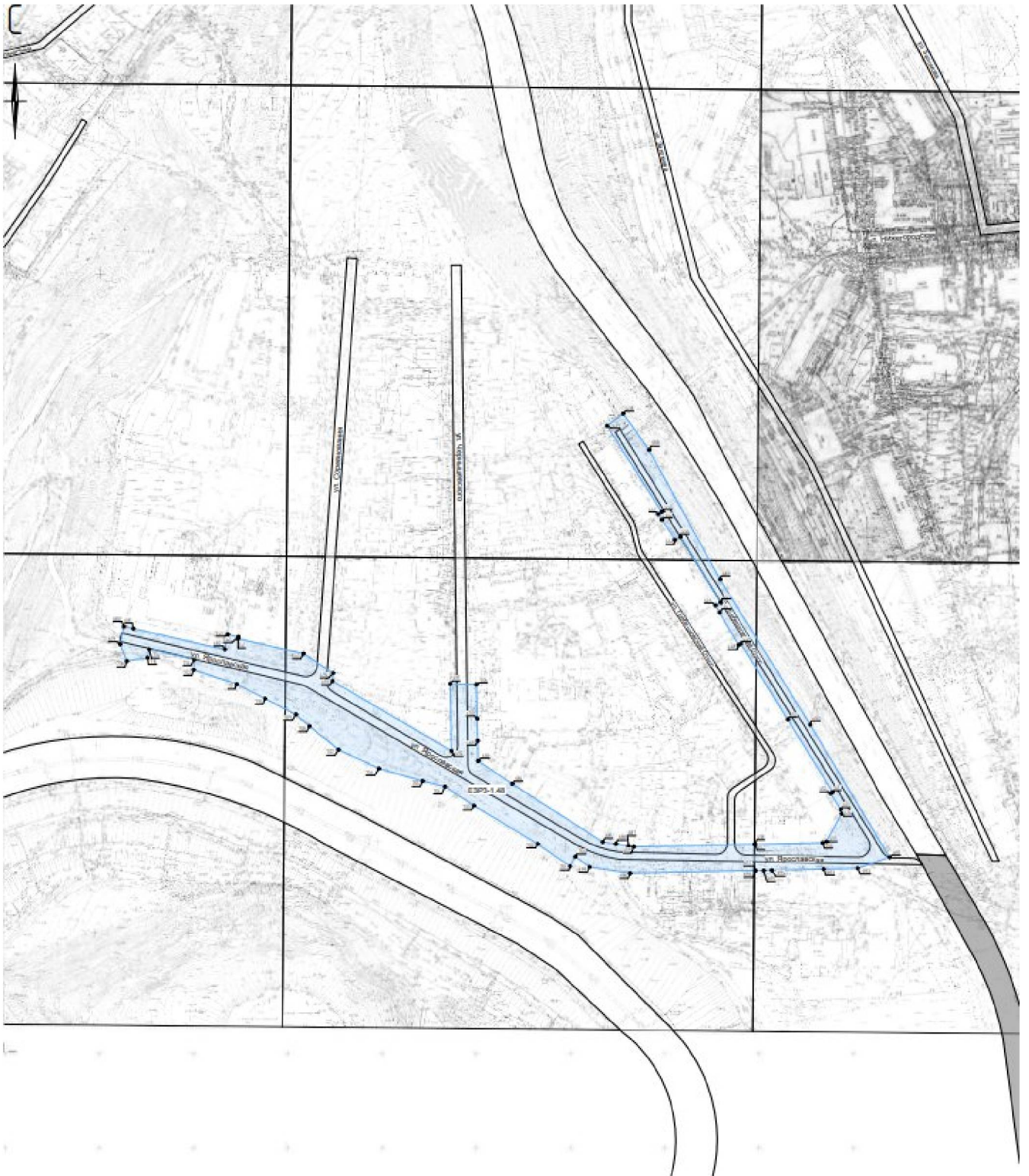
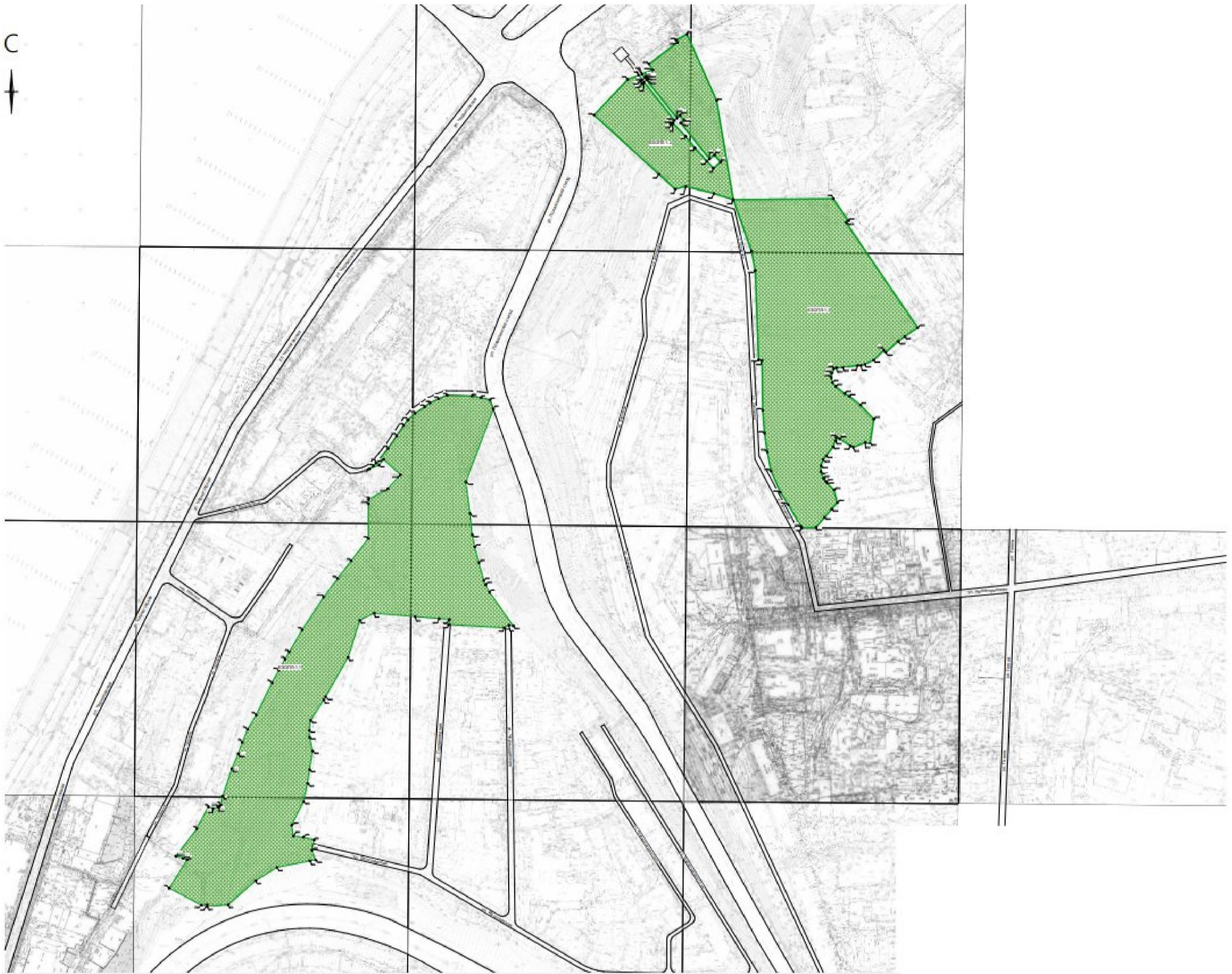


Схема характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3)

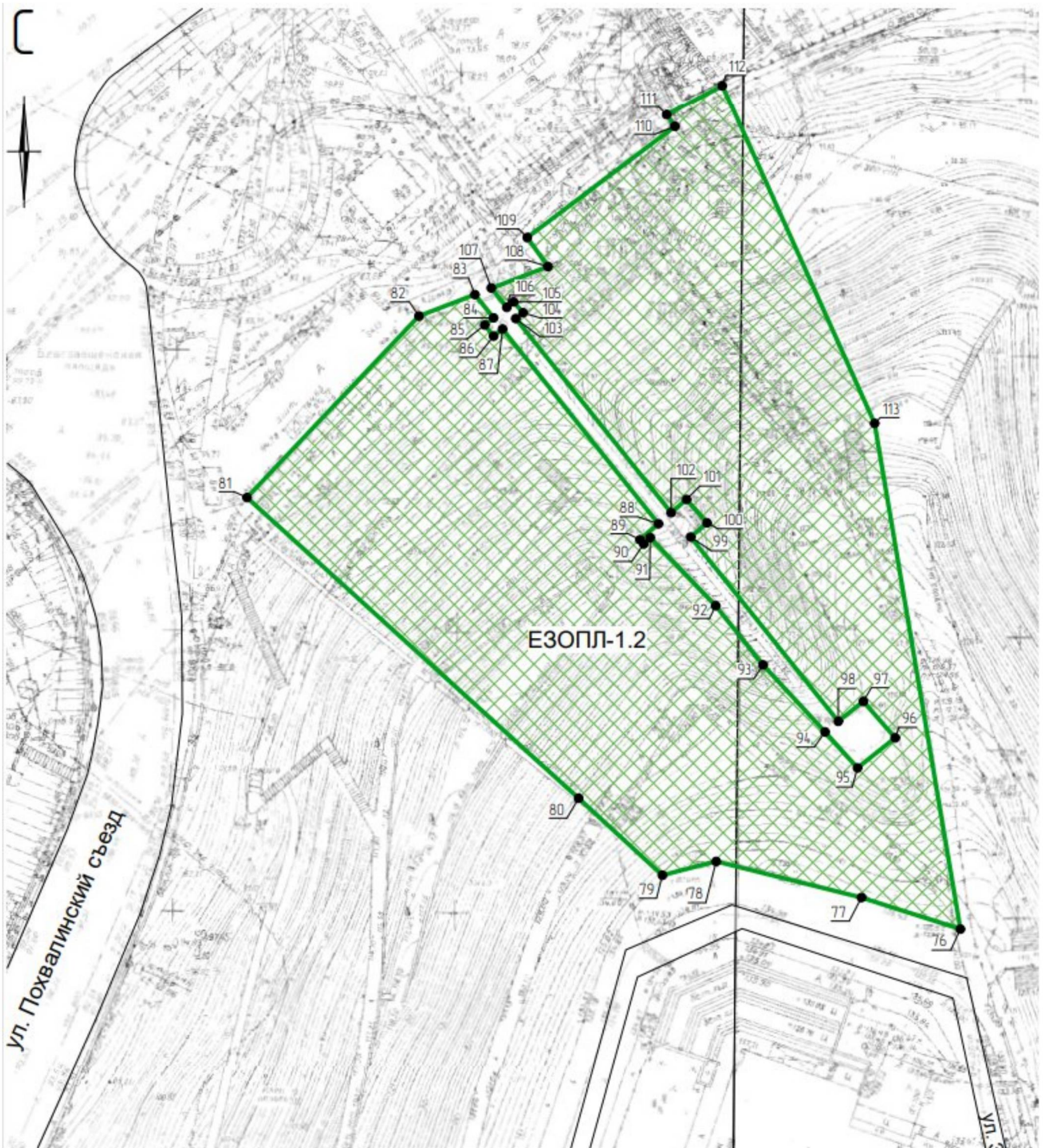


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

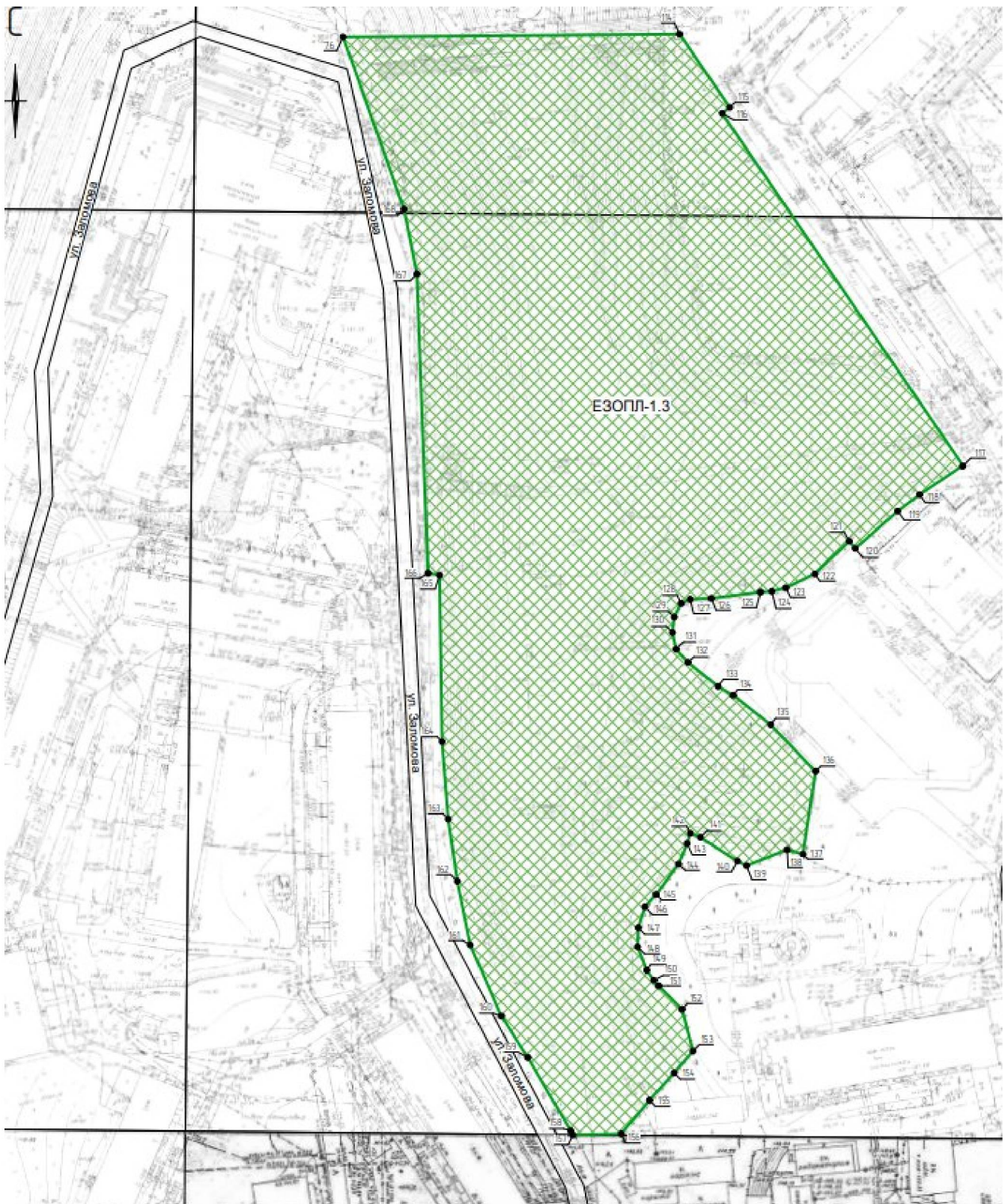


- граница единой зоны охраняемого природного ландшафта
ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3)

ЕЗОПЛ-1.2



ЕЗОПЛ-1.3



Описание местоположения границ единой охранной зоны ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7) объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, д. 8, д. 8а, д. 10, д. 10а, д. 12, ул. Похвалинский съезд, д. 5а) и объектов культурного наследия регионального значения «Южный корпус келий Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, 14), «Церковь Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе» (Гаршина ул., 30 (литера А)), «Похвалинский съезд» (спуск от Маслякова ул. до Канавинского моста), «Ансамбль усадьбы М.П.Водовозовой – М.П.Солина» (пер. Мельничный, Заб, Звдж), «Дом А.Л.Барышевой» (Черниговская ул., 4 (литера А)), «Дом П.Е.Кубаревой» (ул. Черниговская, 5, литера А), «Дом М.В. Медведева» (улица Черниговская, 6, литера А), «Дом И.А. Вяхирева» (ул. Черниговская, дом № 12б), «Усадьба Вяхиревых» (ул. Черниговская, 12/2 (литера В), 12а (литера А)), «Усадьба В.Е.Кожевникова» (ул. Черниговская, 14 (литера А), 14а (литера Б)), «Дом Ненюковых» (ул. Черниговская, дом 15, литера А), «Флигель усадьбы Ненюковых» (ул. Черниговская, 15 (литера В, В2)), «Ансамбль промышленных зданий паровой мельницы М.А.Дегтярева» (ул. Черниговская, д. 17а (литеры А, А2, литеры Б, В), д. 17 (литеры А, А1)), расположенных в городе Нижний Новгород

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики единой охранной зоны ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7)	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение единой охранной зоны ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7)	Нижегородская область, г Нижний Новгород
2	Площадь единой охранной зоны ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7) \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	38 993 м ² \pm 95 м ²
3	Иные характеристики единой охранной зоны ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7)	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении

		устанавливается особое использование земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия
--	--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ единой охранной зоны объекта культурного наследия ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7)					
1. Система координат МСК-52					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЕОЗ-1.1					
1	529593,53	2214278,96		0,10	
2	529606,42	2214285,99		0,10	
3	529637,64	2214304,31		0,10	
4	529669,23	2214322,85		0,10	
4.1	529666,12	2214321,03			
5	529702,	2214340,01		0,10	

	11		Аналитический метод		—
6	529786,07	2214383,53		0,10	
6.1	529824,33	2214403,42			
7	529874,97	2214429,74		0,10	
7.1	529889,40	2214437,13			
8	529967,28	2214477,01		0,10	
9	530056,18	2214522,97		0,10	
10	530136,60	2214564,30		0,10	
11	530141,29	2214566,24		0,10	
12	530139,88	2214572,60		0,10	
13	530141,26	2214574,02		0,10	
14	530140,29	2214575,78		0,10	
15	530173,73	2214592,35		0,10	
16	530201,30	2214599,43		0,10	
17	530203,78	2214600,74		0,10	
18	530239,79	2214619,36		0,10	
19	530318,21	2214680,93		0,10	
20	530298,28	2214699,02		0,10	
21	530273,92	2214721,14		0,10	

22	530266, 56	2214715,42		0,10	
23	530240, 41	2214695,09		0,10	
24	530210, 31	2214671,23		0,10	
25	530195, 53	2214661,01		0,10	
26	530184, 60	2214652,49		0,10	
27	530142, 16	2214618,85		0,10	
28	530117, 39	2214599,22		0,10	
29	530098, 03	2214583,87		0,10	
30	530084, 95	2214575,03		0,10	
31	530062, 74	2214560,00		0,10	
32	529955, 53	2214488,01		0,10	
33	529743, 35	2214382,17		0,10	
34	529724, 01	2214372,57		0,10	
35	529705, 26	2214363,69		0,10	
36	529668, 73	2214346,41		0,10	
37	529658, 57	2214341,60		0,10	
38	529648, 71	2214336,94		0,10	
39	529580, 86	2214315,04		0,10	
1	529593, 53	2214278,96		0,10	

ЕОЗ-1.2					
Внешний контур					
40	529951, 64	2214528,10	Аналитический метод	0,10	—
100	529947, 89	2214534,20		0,10	
99	529942, 44	2214531,20		0,10	
99.1	529940, 42	2214534,26		0,10	
98	529937, 45	2214538,76		0,10	
97	529946, 89	2214549,09		0,10	
96	529931, 42	2214563,08		0,10	
95	529928, 33	2214565,24		0,10	
94	529924, 17	2214568,88		0,10	
93	529923, 33	2214569,80		0,10	
92	529923, 84	2214578,46		0,10	
91	529913, 22	2214590,63		0,10	
90	529909, 79	2214595,11		0,10	
89	529909, 97	2214599,76		0,10	
88	529911, 10	2214605,24		0,10	
87	529914, 05	2214612,92		0,10	
86	529916, 82	2214616,61		0,10	
85	529919,	2214619,21	0,10		

	61			
84	529932, 60	2214629,92		0,10
83	529943, 96	2214637,77		0,10
82	529953, 47	2214644,15		0,10
81	529958, 63	2214648,01		0,10
80	529964, 67	2214654,71		0,10
79	529970, 69	2214663,42		0,10
78	529974, 16	2214668,24		0,10
77	529977, 97	2214676,01		0,10
76	529981, 07	2214683,75		0,10
75	529980, 53	2214706,41		0,10
74	529978, 96	2214714,46		0,10
73	529977, 06	2214722,76		0,10
72	529981, 94	2214721,03		0,10
71	529989, 37	2214719,32		0,10
70	529999, 35	2214718,16		0,10
69	530010, 02	2214717,85		0,10
68	530016, 29	2214718,39		0,10
67	530021, 24	2214719,56		0,10

66	530032, 38	2214723,36		0,10	
65	530042, 32	2 214727,43		0,10	
64	530052, 69	2 214731,46		0,10	
63	530080, 93	2 214744,11		0,10	
62	530097, 64	2214751,56		0,10	
61	530099, 91	2214752,53		0,10	
60	530113, 11	2214737,42		0,10	
59	530156, 76	2214687,46		0,10	
58	530147, 51	2214677,19		0,10	
57	530142, 26	2214672,55		0,10	
56	530126, 44	2214657,18		0,10	
55	530124, 08	2214660,11		0,10	
54	530107, 37	2214647,02		0,10	
53	530106, 01	2214648,90		0,10	
52	530090, 58	2214636,46		0,10	
51	530090, 72	2214636,04		0,10	
50	530086, 45	2214628,36		0,10	
49	530037, 16	2214593,99		0,10	
48	530038, 92	2214591,34		0,10	

47	530022, 82	2214579,69		0,10	
46	530019, 29	2214577,33		0,10	
45	530015, 60	2214575,02		0,10	
44	530016, 31	2214574,01		0,10	
43	529990, 81	2214556,28		0,10	
42	529978, 91	2214548,00		0,10	
41	529979, 83	2214546,62		0,10	
40	529951, 64	2214528,10		0,10	
Внутренний контур					
101	529954, 31	2214557,27		0,10	
102	529963, 56	2214562,93		0,10	
103	529982, 04	2214575,26		0,10	
104	530007, 26	2214591,51		0,10	
105	530014, 42	2214597,17		0,10	
106	530037, 92	2214615,39		0,10	
107	530062, 35	2214634,22		0,10	
108	530064, 86	2214635,89		0,10	
109	530069, 14	2214636,82		0,10	
110	530070, 65	2214634,99		0,10	

111	530083, 34	2214646,57	Аналитичес- кий метод	0,10	—
112	530091, 75	2214659,12		0,10	
113	530110, 45	2214676,19		0,10	
114	530130, 94	2214694,63		0,10	
115	530106, 79	2214730,34		0,10	
116	530092, 08	2214719,66		0,10	
117	530052, 23	2214690,54		0,10	
118	530049, 12	2214688,75		0,10	
119	530048, 70	2214689,49		0,10	
120	530043, 26	2214686,78		0,10	
121	530041, 63	2214685,96		0,10	
122	530039, 40	2214684,85		0,10	
123	530036, 16	2214682,87		0,10	
124	530035, 13	2214682,24		0,10	
125	530032, 34	2214680,37		0,10	
126	530022, 68	2214673,90		0,10	
127	530020, 92	2214672,87		0,10	
128	530019, 52	2214672,05		0,10	
129	530017, 42	2214670,85		0,10	

130	530017, 52	2214670,67		0,10	
131	529999, 62	2214658,87		0,10	
132	529993, 72	2214654,67		0,10	
133	529964, 42	2214637,72		0,10	
134	529963, 79	2214637,36		0,10	
135	529961, 10	2214638,44		0,10	
136	529958, 64	2214637,91		0,10	
137	529956, 71	2214636,35		0,10	
138	529949, 14	2214629,95		0,10	
139	529947, 81	2214628,16		0,10	
140	529937, 54	2214622,41		0,10	
141	529938, 11	2214621,28		0,10	
142	529938, 51	2214620,81		0,10	
143	529918, 93	2214602,80		0,10	
144	529931, 14	2214591,18		0,10	
145	529937, 83	2214583,63		0,10	
146	529941, 66	2214578,35		0,10	
147	529942, 60	2214578,94		0,10	
101	529954, 31	2214557,27		0,10	

ЕОЗ-1.3					
148	529890, 12	2214571,63	Аналитический метод	0,10	—
149	529873, 49	2214559,31		0,10	
150	529873, 79	2214558,02		0,10	
151	529870, 74	2214555,95		0,10	
152	529874, 61	2214550,73		0,10	
153	529876, 60	2214548,32		0,10	
154	529879, 17	2214551,08		0,10	
155	529893, 91	2214566,39		0,10	
148	529890, 12	2214571,63		0,10	
ЕОЗ-1.4					
156	529864, 46	2214482,82	Аналитический метод	0,10	—
158	529860, 93	2214487,08		0,10	
159	529854, 48	2214483,20		0,10	
160	529850, 89	2214490,24		0,10	
161	529846, 42	2214488,26		0,10	
162	529846, 61	2214487,91		0,10	
163	529850, 84	2214479,49		0,10	
164	529852, 81	2214475,67		0,10	
165	529855,	2214470,49		0,10	

	33				
166	529861, 31	2214460,33		0,10	
167	529868, 43	2214464,00		0,10	
168	529870, 11	2214471,07		0,10	
169	529871, 12	2214475,35		0,10	
156	529864, 46	2214482,82		0,10	
EO3-1.5					
170	529794, 51	2214426,16		0,10	
171	529784, 29	2214443,09		0,10	
172	529786, 57	2214444,24		0,10	
173	529784, 49	2214448,05	Аналитический метод	0,10	—
174	529775, 00	2214443,35		0,10	
175	529776, 30	2214441,18		0,10	
176	529777, 85	2214438,49		0,10	
177	529787, 17	2214422,48		0,10	
170	529794, 51	2214426,16		0,10	
EO3-1.7					
207	529627, 05	2214439,12		0,10	
207.1	529622, 48	2214453,97			
207.2	529620, 50	2214460,40			

208	529617, 13	2214471,36	Аналитичес- кий метод	0,10	—
208.1	529605, 79	2214470,65			
209	529607, 15	2214466,63		0,10	
210	529620, 74	2214436,71		0,10	
196	529631, 37	2214399,06		0,10	
195	529657, 27	2214357,31		0,10	
211	529660, 79	2214359,10		0,10	
211.1	529648, 86	2214378,19			
212	529643, 75	2214386,37		0,10	
213	529645, 60	2214387,66		0,10	
214	529643, 20	2214391,91		0,10	
215	529634, 39	2214407,80		0,10	
216	529629, 07	2214432,57		0,10	
207	529627, 05	2214439,12		0,10	

Описание местоположения границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48) объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, д. 8, д. 8а, д. 10, д. 10а, д. 12, ул. Похвалинский съезд, д. 5а) и объектов культурного наследия регионального значения «Южный корпус келий Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, 14), «Церковь Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе» (Гаршина ул., 30 (литера А)), «Похвалинский съезд» (спуск от Маслякова ул. до Канавинского моста), «Ансамбль усадьбы М.П. Водовозовой – М.П. Солина» (пер. Мельничный, Заб, Звдж), «Дом А.Л. Барышевой» (Черниговская ул., 4 (литера А)), «Дом П.Е. Кубаревой» (ул. Черниговская, 5, литера А), «Дом М.В. Медведева» (улица Черниговская, 6, литера А), «Дом И.А. Вяхирева» (ул. Черниговская, дом № 12б), «Усадьба Вяхиревых» (ул. Черниговская, 12/2 (литера В), 12а (литера А)), «Усадьба В.Е. Кожевникова» (ул. Черниговская, 14 (литера А), 14а (литера Б)), «Дом Ненюковых» (ул. Черниговская, дом 15, литера А), «Флигель усадьбы Ненюковых» (ул. Черниговская, 15 (литера В, В2)), «Ансамбль промышленных зданий паровой мельницы М.А. Дегтярева» (ул. Черниговская, д. 17а (литеры А, А2, литеры Б, В), д. 17 (литеры А, А1)), расположенных в городе Нижний Новгород

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27,	Нижегородская область, г Нижний Новгород

	ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)	
2	Площадь единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48) ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	307 248 м ² ± 95 м ²
3	Иные характеристики единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: территория, в пределах которой устанавливается использование земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений

Сведения о местоположении границ единой охранной зоны объекта культурного наследия ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)					
1. Система координат МСК-52					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЕЗРЗ-1.1					
1	529651, 70	2214261,87		0,10	
2	529682, 27	2214277,03		0,10	
3	529914, 33	2214392,10		0,10	
4	530267, 09	2214580,73		0,10	
5	530311, 00	2214614,71		0,10	
6	530320, 59	2214627,55		0,10	
7	530324, 78	2214633,34		0,10	
8	530344, 97	2214649,30		0,10	
9	530325, 39	2214672,91		0,10	
10	530305, 34	2214657,43		0,10	

11	530292, 71	2214647,68	Аналитический метод	0,10	—
12	530277, 14	2214635,33		0,10	
13	530261, 31	2214622,77		0,10	
14	530245, 81	2214610,36		0,10	
15	530229, 79	2214602,11		0,10	
16	530203, 39	2214588,57		0,10	
17	530177, 26	2214574,33		0,10	
18	530130, 21	2214550,70		0,10	
19	530107, 77	2214539,50		0,10	
20	530095, 44	2214532,90		0,10	
21	530078, 78	2214523,99		0,10	
22	530012, 43	2214489,97		0,10	
23	529902, 30	2214431,74		0,10	
24	529875, 77	2214418,49		0,10	
25	529843, 10	2214402,20		0,10	
26	529818, 97	2214390,16		0,10	
27	529755, 88	2214357,82		0,10	
28	529739, 68	2214349,34		0,10	
29	529727, 17	2214342,74		0,10	

30	529718, 29	2214338,28		0,10	
31	529674, 08	2214315,64		0,10	
32	529669, 26	2214312,50		0,10	
33	529597, 03	2214269,00		0,10	
34	529599, 40	2214262,23		0,10	
35	529607, 26	2214239,84		0,10	
1	529651, 70	2214261,87		0,10	
E3P3-1.2					
33	529597, 03	2214269,00		0,10	
32	529669, 26	2214312,50		0,10	
31	529674, 08	2214315,64		0,10	
30	529718, 29	2214338,28		0,10	
29	529727, 17	2214342,74		0,10	
28	529739, 68	2214349,34		0,10	
27	529755, 88	2214357,82		0,10	
26	529818, 97	2214390,16		0,10	
25	529843, 10	2214402,20		0,10	
24	529875, 77	2214418,49		0,10	
23	529902, 30	2214431,74		0,10	

22	530012, 43	2214489,97	Аналитический метод	0,10	—
21	530078, 78	2214523,99		0,10	
20	530095, 44	2214532,90		0,10	
19	530107, 77	2214539,50		0,10	
18	530130, 21	2214550,70		0,10	
17	530177, 26	2214574,33		0,10	
16	530203, 39	2214588,57		0,10	
15	530229, 79	2214602,11		0,10	
14	530245, 81	2214610,36		0,10	
13	530261, 31	2214622,77		0,10	
12	530277, 14	2214635,33		0,10	
11	530292, 71	2214647,68		0,10	
10	530305, 34	2214657,43		0,10	
9	530325, 39	2214672,91		0,10	
36	530318, 21	2214680,93		0,10	
37	530239, 79	2214619,36		0,10	
38	530203, 78	2214600,74		0,10	
39	530201, 30	2214599,43		0,10	
40	530173, 73	2214592,35		0,10	

41	530140, 29	2214575,78		0,10	
42	530141, 26	2214574,02		0,10	
43	530139, 88	2214572,60		0,10	
44	530141, 29	2214566,24		0,10	
45	530136, 60	2214564,30		0,10	
46	530056, 18	2214522,97		0,10	
47	529967, 28	2214477,01		0,10	
48	529889, 40	2214437,13		0,10	
49	529874, 97	2214429,74		0,10	
50	529824, 33	2214403,42		0,10	
51	529786, 07	2214383,53		0,10	
52	529702, 11	2214340,01		0,10	
53	529669, 23	2214322,85		0,10	
54	529666, 12	2214321,03		0,10	
55	529637, 64	2214304,31		0,10	
56	529606, 42	2214285,99		0,10	
57	529593, 53	2214278,96		0,10	
33	529597, 03	2214269,00		0,10	
E3P3-1.3					

58	530173, 15	2214 668,72	Аналитичес- кий метод	0,10	—
59	530240, 50	2214727,92		0,10	
60	530242, 02	2214730,46		0,10	
61	530242, 89	2214732,80		0,10	
62	530262, 12	2214748,91		0,10	
63	530247, 27	2214768,70		0,10	
64	530238, 76	2214778,86		0,10	
65	530228, 75	2214785,09		0,10	
66	530225, 06	2214787,09		0,10	
67	530221, 50	2214788,64		0,10	
68	530217, 86	2214789,80		0,10	
69	530214, 23	2214790,89		0,10	
70	530209, 20	2214791,67		0,10	
71	530202, 51	2214791,97		0,10	
72	530195, 66	2214791,12		0,10	
73	530190, 32	2214790,12		0,10	
74	530186, 61	2214789,26		0,10	
75	530176, 63	2214785,62		0,10	
76	530154, 58	2214776,15		0,10	

77	530127, 58	2214764,28		0,10	
78	530099, 91	2214752,53		0,10	
79	530113, 11	2214737,42		0,10	
80	530156, 76	2214687,46		0,10	
81	530158, 80	2214685,18		0,10	
82	530164, 90	2214678,12		0,10	
58	530173, 15	2214668,72		0,10	
ЕЗРЗ-1.4					
83	530049, 20	2214575,88	Аналитичес- кий метод	0,10	—
84	530103, 11	2214614,71		0,10	
85	530105, 11	2214616,26		0,10	
86	530112, 38	2214621,87		0,10	
87	530120, 77	2214628,43		0,10	
88	530107, 37	2214647,02		0,10	
89	530106, 01	2214648,90		0,10	
90	530090, 58	2214636,46		0,10	
91	530090, 72	2214636,04		0,10	
92	530086, 45	2214628,36		0,10	
93	530037, 16	2214593,99		0,10	

94	530038, 92	2214591,34		0,10	
83	530049, 20	2214575,88		0,10	
ЕЗРЗ-1.5					
83	530049, 20	2214575,88	Аналитичес- кий метод	0,10	—
94	530038, 92	2214591,34		0,10	
95	530022, 82	2214579,69		0,10	
96	530019, 29	2214577,33		0,10	
97	530015, 60	2214575,02		0,10	
98	530016, 31	2214574,01		0,10	
102	530026, 28	2214560,04		0,10	
99	530026, 59	2214559,62		0,10	
100	530029, 57	2214561,87		0,10	
83	530049, 20	2214575,88		0,10	
ЕЗРЗ-1.5					
83	530049, 20	2214575,88	Аналитичес- кий метод	0,10	—
94	530038, 92	2214591,34		0,10	
95	530022, 82	2214579,69		0,10	
96	530019, 29	2214577,33		0,10	
97	530015, 60	2214575,02		0,10	
98	530016, 31	2214574,01		0,10	

	31						
102	530026, 28	2214560,04		0,10			
99	530026, 59	2214559,62		0,10			
100	530029, 57	2214561,87		0,10			
83	530049, 20	2214575,88		0,10			
ЕЗРЗ-1.6							
101	529990, 81	2214556,28		0,10			
98	530016, 31	2214574,01		0,10			
102	530026, 28	2214560,04	Аналитический метод	0,10	—		
103	530025, 86	2214559,73		0,10			
104	530026, 16	2214559,30		0,10			
105	530001, 86	2214541,85		0,10			
114	530001, 68	2214542,10		0,10			
101	529990, 81	2214556,28		0,10			
ЕЗРЗ-1.7							
106	529951, 64	2214528,10				0,10	
107	529947, 89	2214534,20		0,10			
108	529942, 44	2214531,20		0,10			
109	529949, 51	2214518,19		0,10			
110	529954, 93	2214508,18	Аналитичес-	0,10	—		

111	529970, 19	2214518,98	кий метод	0,10	
112	529989, 73	2214533,06		0,10	
113	529989, 46	2214533,46		0,10	
114	530001, 68	2214542,10		0,10	
101	529990, 81	2214556,28		0,10	
115	529978, 91	2214548,00		0,10	
116	529979, 83	2214546,62		0,10	
106	529951, 64	2214528,10		0,10	
ЕЗРЗ-1.8					
110	529954, 93	2214508,18	Аналитический метод	0,10	—
109	529949, 51	2214518,19		0,10	
108	529942, 44	2214531,20		0,10	
117	529940, 42	2214534,26		0,10	
118	529912, 56	2214518,65		0,10	
119	529909, 24	2214521,63		0,10	
120	529898, 91	2214509,50		0,10	
121	529896, 64	2214506,54		0,10	
122	529898, 08	2214504,22		0,10	
123	529895, 71	2214502,83		0,10	

124	529895, 95	2214499,91		0,10	
125	529900, 30	2214491,36		0,10	
126	529901, 53	2214491,99		0,10	
127	529906, 14	2214482,93		0,10	
128	529912, 86	2214486,35		0,10	
129	529919, 18	2214489,46		0,10	
110	529954, 93	2214508,18		0,10	
ЕЗР3-1.9					
130	529879, 75	2214469,28	Аналитичес- кий метод	0,10	—
131	529878, 40	2214468,65		0,10	
132	529887, 01	2214505,40		0,10	
123	529895, 71	2214502,83		0,10	
124	529895, 95	2214499,91		0,10	
125	529900, 30	2214491,36		0,10	
126	529901, 53	2214491,99		0,10	
127	529906, 14	2214482,93		0,10	
130	529879, 75	2214469,28		0,10	
ЕЗР3-1.10					
122	529898, 08	2214504,22		0,10	
123	529895,	2214502,83		0,10	

	71		Аналитический метод		—
132	529887,01	2214505,40		0,10	
133	529891,31	2214515,99		0,10	
134	529904,27	2214531,21		0,10	
135	529914,98	2214543,88		0,10	
136	529931,42	2214563,08		0,10	
137	529946,89	2214549,09		0,10	
138	529937,45	2214538,76		0,10	
117	529940,42	2214534,26		0,10	
118	529912,56	2214518,65		0,10	
119	529909,24	2214521,63		0,10	
120	529898,91	2214509,50		0,10	
121	529896,64	2214506,54		0,10	
122	529898,08	2214504,22		0,10	
ЕЗРЗ-1.11					
139	529894,36	2214534,57	0,10		
140	529894,89	2214533,95	0,10		
141	529910,00	2214552,16	0,10		
142	529913,60	2214556,65	0,10		
143	529923,	2214569,80	0,10		

	33		Аналитический метод		—
144	529923,84	2214578,46		0,10	
145	529913,22	2214590,63		0,10	
146	529890,12	2214571,63		0,10	
147	529893,91	2214566,39		0,10	
148	529879,17	2214551,08		0,10	
149	529876,60	2214548,32		0,10	
150	529876,72	2214548,16		0,10	
151	529875,40	2214547,07		0,10	
152	529876,68	2214545,62		0,10	
153	529877,05	2214545,71		0,10	
154	529890,60	2214529,99		0,10	
139	529894,36	2214534,57		0,10	
ЕЗРЗ-1.12					
155	529808,25	2214470,93		0,10	
156	529809,55	2214468,29		0,10	
157	529811,01	2214469,00		0,10	
158	529821,57	2214474,15		0,10	
159	529829,69	2214478,19		0,10	
160	529834,	2214480,81		0,10	

	94		Аналитический метод		—
161	529840,13	2214483,40		0,10	
162	529839,56	2214484,51		0,10	
163	529846,42	2214488,26		0,10	
164	529850,89	2214490,24		0,10	
165	529846,17	2214499,23		0,10	
166	529841,22	2214508,78		0,10	
167	529841,84	2214509,11		0,10	
168	529832,33	2214525,91		0,10	
169	529831,07	2214528,34		0,10	
170	529825,97	2214524,85		0,10	
171	529817,53	2214520,19		0,10	
172	529812,18	2214517,39		0,10	
173	529801,04	2214509,60		0,10	
174	529783,18	2214496,89		0,10	
175	529778,50	2214493,57		0,10	
176	529781,26	2214489,49		0,10	
177	529782,60	2214487,51		0,10	
178	529780,49	2214485,99		0,10	

179	529781, 41	2214484,59		0,10	
180	529784, 20	2214480,73		0,10	
181	529786, 36	2214482,29		0,10	
182	529793, 53	2214471,15		0,10	
183	529795, 93	2214467,77		0,10	
184	529797, 35	2214465,53		0,10	
155	529808, 25	2214470,93		0,10	
ЕЗРЗ-1.13					
185	529794, 51	2214426,16	Аналитический метод	0,10	—
186	529816, 28	2214437,12		0,10	
187	529802, 92	2214457,18		0,10	
188	529784, 49	2214448,05		0,10	
189	529786, 57	2214444,24		0,10	
190	529784, 29	2214443,09		0,10	
185	529794, 51	2214426,16		0,10	
ЕЗРЗ-1.14					
191	529764, 34	2214410,97	Аналитический метод	0,10	—
192	529754, 37	2214427,82		0,10	
193	529750, 26	2214434,77		0,10	
194	529741,	2214430,19		0,10	

	40				
195	529744, 14	2214425,01		0,10	
196	529725, 62	2214416,34		0,10	
197	529735, 90	2214396,65		0,10	
198	529742, 55	2214400,00		0,10	
191	529764, 34	2214410,97		0,10	
ЕЗРЗ-1.15					
183	529795, 93	2214467,77		0,10	
199	529775, 25	2214457,47		0,10	
200	529770, 55	2214455,18		0,10	
201	529725, 92	2214433,55		0,10	
202	529697, 68	2214420,19		0,10	
203	529675, 35	2214409,62		0,10	
204	529643, 20	2214391,91		0,10	
205	529645, 60	2214387,66		0,10	
206	529643, 75	2214386,37	Аналитичес- кий метод	0,10	—
207	529648, 86	2214378,19		0,10	
208	529688, 04	2214398,50		0,10	
196	529725, 62	2214416,34		0,10	
195	529744,	2214425,01		0,10	

	14				
194	529741, 40	2214430,19		0,10	
193	529750, 26	2214434,77		0,10	
192	529754, 37	2214427,82		0,10	
209	529759, 43	2214430,51		0,10	
210	529764, 06	2214435,56		0,10	
211	529776, 30	2214441,18		0,10	
212	529775, 00	2214443,35		0,10	
188	529784, 49	2214448,05		0,10	
187	529802, 92	2214457,18		0,10	
184	529797, 35	2214465,53		0,10	
183	529795, 93	2214467,77		0,10	
ЕЗРЗ-1.16					
201	529725, 92	2214433,55		0,10	
200	529770, 55	2214455,18		0,10	
199	529775, 25	2214457,47		0,10	
183	529795, 93	2214467,77		0,10	
182	529793, 53	2214471,15	Аналитический метод	0,10	—
181	529786, 36	2214482,29		0,10	
180	529784,	2214480,73		0,10	

	20				
179	529781, 41	2214484,59		0,10	
178	529780, 49	2214485,99		0,10	
177	529782, 60	2214487,51		0,10	
176	529781, 26	2214489,49		0,10	
175	529778, 50	2214493,57		0,10	
213	529767, 69	2214488,24		0,10	
214	529706, 66	2214465,06		0,10	
215	529686, 14	2214457,59		0,10	
202	529697, 68	2214420,19		0,10	
201	529725, 92	2214433,55		0,10	
ЕЗР3-1.17					
202	529697, 68	2214420,19	Аналитический метод	0,10	—
215	529686, 14	2214457,59		0,10	
216	529676, 42	2214453,85		0,10	
217	529654, 14	2214447,20		0,10	
203	529675, 35	2214409,62		0,10	
202	529697, 68	2214420,19		0,10	
ЕЗР3-1.18					
203	529675, 35	2214409,62		0,10	

217	529654, 14	2214447,20	Аналитический метод	0,10	—
218	529627, 05	2214439,12		0,10	
219	529629, 07	2214432,57		0,10	
220	529634, 39	2214407,80		0,10	
204	529643, 20	2214391,91		0,10	
203	529675, 35	2214409,62		0,10	
ЕЗРЗ-1.19					
221	529634, 06	2214346,39	Аналитический метод	0,10	—
222	529627, 59	2214358,41		0,10	
223	529626, 41	2214357,98		0,10	
224	529625, 15	2214361,39		0,10	
225	529620, 46	2214359,66		0,10	
226	529619, 40	2214362,53		0,10	
227	529604, 82	2214357,73		0,10	
228	529604, 31	2214346,79		0,10	
229	529607, 31	2214337,30		0,10	
221	529634, 06	2214346,39		0,10	
ЕЗРЗ-1.20					
230	529594, 34	2214379,90		0,10	
231	529608,	2214384,55		0,10	

	53					
232	529610, 55	2214382,62		0,10		
233	529621, 20	2214386,17		0,10		
234	529622, 54	2214386,98		0,10		
235	529619, 59	2214391,42		0,10		
236	529625, 59	2214395,09		0,10		
237	529631, 37	2214399,06	Аналитический метод	0,10	—	
238	529620, 74	2214436,71		0,10		
239	529610, 03	2214431,12		0,10		
240	529618, 64	2214416,13		0,10		
241	529613, 74	2214413,27		0,10		
242	529615, 31	2214410,96		0,10		
243	529619, 94	2214403,69		0,10		
244	529594, 12	2214394,30		0,10		
245	529590, 01	2214393,04		0,10		
230	529594, 34	2214379,90		0,10		
ЕЗРЗ-1.21						
246	529595, 28	2214394,72			0,10	
243	529619, 94	2214403,69			0,10	
242	529615, 31	2214410,96	Аналитический метод	0,10	—	

	31				
241	529613, 74	2214413,27		0,10	
240	529618, 64	2214416,13		0,10	
239	529610, 03	2214431,12		0,10	
247	529583, 10	2214417,09		0,10	
246	529595, 28	2214394,72		0,10	
ЕЗР3-1.22					
248	529583, 76	2214391,13	Аналитичес- кий метод	0,10	—
245	529590, 01	2214393,04		0,10	
244	529594, 12	2214394,30		0,10	
246	529595, 28	2214394,72		0,10	
247	529583, 10	2214417,09		0,10	
249	529577, 35	2214414,09		0,10	
250	529570, 63	2214410,83		0,10	
251	529574, 42	2214403,46		0,10	
252	529575, 85	2214401,08		0,10	
253	529577, 67	2214398,94		0,10	
254	529579, 57	2214396,60		0,10	
248	529583, 76	2214391,13		0,10	
ЕЗР3-1.23					

248	529583, 76	2214391,13	Аналитический метод	0,10	—
245	529590, 01	2214393,04		0,10	
230	529594, 34	2214379,90		0,10	
255	529568, 65	2214371,49		0,10	
256	529557, 81	2214404,61		0,10	
250	529570, 63	2214410,83		0,10	
251	529574, 42	2214403,46		0,10	
252	529575, 85	2214401,08		0,10	
253	529577, 67	2214398,94		0,10	
254	529579, 57	2214396,60		0,10	
248	529583, 76	2214391,13		0,10	
ЕЗРЗ-1.24					
257	529549, 85	2214359,65	Аналитический метод	0,10	—
258	529538, 85	2214384,72		0,10	
259	529553, 67	2214393,67		0,10	
260	529549, 74	2214400,69		0,10	
256	529557, 81	2214404,61		0,10	
255	529568, 65	2214371,49		0,10	
261	529555, 05	2214367,04		0,10	

262	529556, 89	2214362,53		0,10	
257	529549, 85	2214359,65		0,10	
ЕЗРЗ-1.25					
249	529577, 35	2214414,09	Аналитичес- кий метод	0,10	—
250	529570, 63	2214410,83		0,10	
256	529557, 81	2214404,61		0,10	
260	529549, 74	2214400,69		0,10	
263	529532, 85	2214431,28		0,10	
264.1	529558, 59	2214447,15			
264.2	529560, 14	2214443,75			
264	529562, 45	2214436,44		0,10	
249	529577, 35	2214414,09		0,10	
ЕЗРЗ-1.26					
216	529676, 42	2214453,85	Аналитичес- кий метод	0,10	—
215	529686, 14	2214457,59		0,10	
214	529706, 66	2214465,06		0,10	
265	529699, 01	2214485,70		0,10	
276	529684, 18	2214481,03		0,10	
266	529669, 28	2214476,34		0,10	
267	529647,	2214469,50		0,10	

	27				
268	529645, 29	2214474,77		0,10	
269	529620, 50	2214460,40		0,10	
270	529622, 48	2214453,97		0,10	
218	529627, 05	2214439,12		0,10	
217	529654, 14	2214447,20		0,10	
216	529676, 42	2214453,85		0,10	
ЕЗРЗ-1.27					
269	529620, 50	2214460,40		0,10	
271	529617, 13	2214471,36		0,10	
272	529605, 79	2214470,65		0,10	
272.1	529606, 90	2214475,50			
272.2	529607, 72	2214476,80	Аналитический метод		—
273	529608, 90	2214478,08		0,10	
273.1	529616, 47	2214479,49			
273.2	529641, 73	2214487,90			
273.3	529655, 32	2214493,73			
274	529665, 64	2214497,56		0,10	
275	529677, 56	2214502,31		0,10	
276	529684,	2214481,03		0,10	

	18					
266	529669, 28	2214476,34		0,10		
267	529647, 27	2214469,50		0,10		
268	529645, 29	2214474,77		0,10		
269	529620, 50	2214460,40		0,10		
ЕЗРЗ-1.28						
275	529677, 56	2214502,31		0,10		
276	529684, 18	2214481,03		0,10		
265	529699, 01	2214485,70	Аналитический метод	0,10	—	
277	529743, 60	2214502,31		0,10		
278	529731, 21	2214530,81		0,10		
279.1	529719, 92	2214524,47				
279	529689, 95	2214509,93		0,10		
275	529677, 56	2214502,31		0,10		
ЕЗРЗ-1.29						
265	529699, 01	2214485,70		Аналитический метод	0,10	
214	529706, 66	2214465,06	0,10			
213	529767, 69	2214488,24	0,10			
175	529778, 50	2214493,57	0,10			
280	529773, 94	2214499,54	0,10			

281	529766, 25	2214510,75		0,10	
277	529743, 60	2214502,31		0,10	
265	529699, 01	2214485,70		0,10	
ЕЗРЗ-1.30					
277	529743, 60	2214502,31	Аналитический метод	0,10	—
278	529731, 21	2214530,81		0,10	
282	529740, 44	2214535,98		0,10	
283	529747, 90	2214540,19		0,10	
284	529767, 96	2214552,04		0,10	
285	529785, 14	2214528,06		0,10	
286	529772, 85	2214519,25		0,10	
287	529774, 55	2214516,67		0,10	
281	529766, 25	2214510,75		0,10	
277	529743, 60	2214502,31		0,10	
ЕЗРЗ-1.31					
284	529767, 96	2214552,04	Аналитический метод	0,10	—
284.1	529797, 68	2214571,49			
288	529814, 45	2214584,11		0,10	
289	529829, 34	2214561,58		0,10	
290	529822,	2214556,53		0,10	

	92				
291	529803, 27	2214541,07		0,10	
285	529785, 14	2214528,06		0,10	
284	529767, 96	2214552,04		0,10	
ЕЗРЗ-1.32					
175	529778, 50	2214493,57		0,10	
174	529783, 18	2214496,89		0,10	
173	529801, 04	2214509,60		0,10	
172	529812, 18	2214517,39		0,10	
171	529817, 53	2214520,19	Аналитичес- кий метод	0,10	—
170	529825, 97	2214524,85		0,10	
169	529831, 07	2214528,34		0,10	
292	529830, 58	2214529,29		0,10	
293	529837, 87	2214533,47		0,10	
294	529838, 59	2214532,21		0,10	
295	529873, 49	2214559,31		0,10	
146	529890, 12	2214571,63		0,10	
296	529886, 56	2214577,67		0,10	
300	529860, 54	2214571,92		0,10	
297	529835,	2214566,41		0,10	

	48				
289	529829, 34	2214561,58		0,10	
290	529822, 92	2214556,53		0,10	
291	529803, 27	2214541,07		0,10	
285	529785, 14	2214528,06		0,10	
287	529774, 55	2214516,67		0,10	
281	529766, 25	2214510,75		0,10	
280	529773, 94	2214499,54		0,10	
175	529778, 50	2214493,57		0,10	
ЕЗРЗ-1.33					
288	529814, 45	2214584,11	Аналитический метод	0,10	—
298	529830, 56	2214596,49		0,10	
299	529850, 85	2214612,10		0,10	
300	529860, 54	2214571,92		0,10	
297	529835, 48	2214566,41		0,10	
289	529829, 34	2214561,58		0,10	
288	529814, 45	2214584,11		0,10	
ЕЗРЗ-1.34					
300	529860, 54	2214571,92		0,10	
296	529886, 56	2214577,67		0,10	

146	529890, 12	2214571,63	Аналитический метод	0,10	—
145	529913, 22	2214590,63		0,10	
301	529909, 79	2214595,11		0,10	
302	529886, 46	2214612,31		0,10	
299.1	529882, 59	2214612,29		0,10	
299	529850, 85	2214612,10		0,10	
300	529860, 54	2214571,92		0,10	
ЕЗРЗ-1.35					
303	530049, 12	2214848,14	Аналитический метод	0,10	—
304	530062, 65	2214850,08		0,10	
305	530166, 65	2214884,58		0,10	
306	530168, 59	2214891,33		0,10	
307	530171, 06	2214900,88		0,10	
308	530164, 61	2214926,67		0,10	
309	530158, 98	2214944,24		0,10	
310	530143, 75	2214949,75		0,10	
311	530112, 22	2214960,70		0,10	
312	530094, 60	2214964,21		0,10	
313	530013, 29	2214967,22		0,10	

314	530015, 01	2214956,83		0,10	
315	530025, 15	2214895,43		0,10	
316	530029, 48	2214876,30		0,10	
322	530032, 08	2214869,40		0,10	
317	530034, 15	2214863,92		0,10	
318	530035, 13	2214861,32		0,10	
319	530035, 56	2214860,52		0,10	
320	530035, 99	2214860,65		0,10	
321	530042, 44	2214849,69		0,10	
303	530049, 12	2214848,14		0,10	
ЕЗРЗ-1.36					
322	530032, 08	2214869,40	Аналитичес- кий метод	0,10	—
316	530029, 48	2214876,30		0,10	
315	530025, 15	2214895,43		0,10	
314	530015, 01	2214956,83		0,10	
323	529989, 59	2214957,41		0,10	
324	529971, 75	2214957,83		0,10	
325	529940, 62	2214958,56		0,10	
326	529935, 23	2214959,26		0,10	

327	529930, 52	2214960,05		0,10	
328	529911, 53	2214963,91		0,10	
329	529903, 74	2214965,99		0,10	
330	529900, 55	2214967,35		0,10	
331	529895, 38	2214969,85		0,10	
332	529890, 60	2214972,47		0,10	
333	529868, 50	2214986,20		0,10	
334	529861, 24	2214990,71		0,10	
335	529852, 11	2214995,77		0,10	
336	529845, 99	2214998,90		0,10	
337	529839, 61	2215001,51		0,10	
338	529834, 65	2215003,31		0,10	
339	529831, 52	2215004,30		0,10	
340	529827, 58	2215005,34		0,10	
341	529823, 50	2215006,14		0,10	
342	529813, 14	2215007,70		0,10	
343	529803, 48	2215009,14		0,10	
344	529790, 46	2215010,39		0,10	
345	529777, 89	2215011,55		0,10	

346	529773, 89	2214955,94		0,10	
347	529769, 39	2214954,27		0,10	
348	529775, 59	2214942,33		0,10	
349	529731, 57	2214895,09		0,10	
350	529787, 69	2214866,25		0,10	
351	529930, 61	2214838,20		0,10	
352	529933, 48	2214837,91		0,10	
322	530032, 08	2214869,40		0,10	
ЕЗРЗ-1.37					
353	529860, 71	2215006,44	Аналитический метод	0,10	—
354	529861, 01	2215019,50		0,10	
355	529870, 11	2215027,15		0,10	
355.1	529877, 57	2215033,79		0,10	
356	529883, 48	2215038,88		0,10	
357	529894, 89	2215035,90		0,10	
358	529901, 21	2215029,60		0,10	
359	529902, 75	2215028,33		0,10	
360	529905, 43	2215026,41		0,10	
361	529911, 85	2215023,86		0,10	

362	529916, 98	2215024,05		0,10	
363	529922, 64	2215025,90		0,10	
364	529926, 01	2215028,91		0,10	
365	529934, 28	2215035,02		0,10	
366	529939, 84	2215037,28		0,10	
367	529942, 64	2215038,15		0,10	
368	529941, 59	2215040,82		0,10	
369	529935, 11	2215050,88		0,10	
370	529933, 84	2215053,37		0,10	
371	529938, 20	2215064,34		0,10	
372	529936, 97	2215068,69		0,10	
373	529931, 66	2215082,94		0,10	
374	529929, 30	2215089,27		0,10	
375	529931, 20	2215121,10		0,10	
376	529924, 98	2215121,45		0,10	
377	529908, 98	2215121,96		0,10	
378	529899, 26	2215123,06		0,10	
379	529819, 57	2215137,90		0,10	
380	529805, 39	2215140,35		0,10	

381	529793, 78	2215023,86		0,10	
382	529806, 69	2215022,56		0,10	
383	529810, 38	2215022,06		0,10	
384	529821, 50	2215020,88		0,10	
385	529830, 65	2215019,08		0,10	
386	529848, 67	2215013,27		0,10	
353	529860, 71	2215006,44		0,10	
ЕЗРЗ-1.38					
348	529775, 59	2214942,33	Аналитичес- кий метод	0,10	—
347	529769, 39	2214954,27		0,10	
387	529710, 45	2214932,46		0,10	
388	529673, 52	2214948,83		0,10	
389	529683, 41	2214973,00		0,10	
390	529596, 35	2215001,18		0,10	
391	529601, 04	2215012,34		0,10	
392	529661, 32	2215013,67		0,10	
393	529723, 31	2215053,99		0,10	
394	529776, 49	2215047,59		0,10	
395	529776, 53	2215048,38		0,10	

396	529776, 98	2215053,08		0,10	
397	529779, 63	2215080,95		0,10	
398	529780, 68	2215090,41		0,10	
399	529782, 96	2215110,73		0,10	
400	529784, 13	2215121,24		0,10	
401	529784, 48	2215124,34		0,10	
402	529787, 03	2215146,87		0,10	
403	529787, 39	2215149,98		0,10	
404	529789, 83	2215178,18		0,10	
405	529790, 85	2215192,09		0,10	
406	529746, 15	2215190,63		0,10	
407	529743, 92	2215190,56		0,10	
408	529712, 65	2215189,54		0,10	
409	529691, 58	2215188,82		0,10	
410	529677, 37	2215188,28		0,10	
411	529628, 93	2215186,48		0,10	
412	529621, 92	2215186,17		0,10	
413	529621, 80	2215163,86		0,10	
414	529621, 78	2215159,26		0,10	

415	529619, 95	2215105,59		0,10	
416	529619, 64	2215097,20		0,10	
417	529568, 78	2215095,59		0,10	
418	529566, 09	2215097,31		0,10	
419	529546, 04	2215098,21		0,10	
420	529537, 92	2215092,05		0,10	
421	529516, 93	2215109,46		0,10	
422	529494, 37	2215109,42		0,10	
423	529495, 26	2215104,54		0,10	
424	529496, 68	2215096,75		0,10	
425	529466, 06	2215098,74		0,10	
426	529464, 82	2215085,18		0,10	
427	529462, 71	2215044,78		0,10	
428	529444, 71	2215038,48		0,10	
429	529447, 05	2215032,55		0,10	
667	529452, 51	2215029,97		0,10	
430	529660, 93	2214931,38		0,10	
349	529731, 57	2214895,09		0,10	
348	529775, 59	2214942,33		0,10	

ЕЗРЗ-1.39					
431	529772, 02	2214740,13	Аналитический метод	0,10	—
432	529771, 39	2214744,06		0,10	
433	529768, 34	2214755,38		0,10	
434	529751, 89	2214767,92		0,10	
435	529743, 53	2214778,19		0,10	
436	529727, 81	2214790,07		0,10	
437	529718, 70	2214808,66		0,10	
438	529689, 85	2214828,18		0,10	
439	529683, 28	2214819,59		0,10	
440	529637, 57	2214848,66		0,10	
441	529636, 41	2214846,83		0,10	
442	529633, 47	2214848,75		0,10	
443	529622, 74	2214855,75		0,10	
444	529624, 34	2214858,55		0,10	
445	529589, 49	2214879,88		0,10	
446	529587, 93	2214877,16		0,10	
447	529584, 21	2214879,34		0,10	
448	529566, 96	2214889,45		0,10	

449	529567, 62	2214890,74		0,10	
450	529527, 40	2214915,63		0,10	
451	529488, 78	2214939,54		0,10	
452	529488, 09	2214938,45		0,10	
453	529479, 51	2214943,77		0,10	
454	529477, 29	2214944,20		0,10	
455	529462, 50	2214936,21		0,10	
456	529461, 83	2214934,16		0,10	
457	529460, 93	2214898,10		0,10	
458	529461, 12	2214898,10		0,10	
459	529459, 82	2214833,79		0,10	
460	529480, 87	2214837,80		0,10	
461	529481, 41	2214837,89		0,10	
462	529485, 68	2214838,11		0,10	
463	529490, 52	2214838,23		0,10	
464	529496, 35	2214838,24		0,10	
465	529499, 52	2214837,92		0,10	
466	529518, 83	2214836,97		0,10	
467	529517, 92	2214812,02		0,10	

468	529516, 59	2214775,57		0,10	
469	529516, 00	2214750,85		0,10	
470	529527, 83	2214750,62		0,10	
506	529545, 89	2214750,15		0,10	
505	529573, 10	2214749,46		0,10	
471	529580, 47	2214749,27		0,10	
472	529580, 48	2214 749,68		0,10	
473	529581, 06	2214 767,81		0,10	
474	529580, 21	2214 776,94		0,10	
475	529580, 10	2214 785,80		0,10	
476	529591, 96	2214785,46		0,10	
477	529603, 93	2214784,86		0,10	
478	529603, 45	2214781,61		0,10	
479	529608, 03	2214780,84		0,10	
480	529606, 77	2214775,11		0,10	
481	529613, 33	2214774,16		0,10	
482	529618, 14	2214773,58		0,10	
483	529619, 13	2214773,46		0,10	
484	529616, 00	2214748,45		0,10	

485	529668, 02	2214747,91		0,10	
486	529685, 08	2214747,53		0,10	
487	529689, 01	2214747,45		0,10	
488	529706, 66	2214747,16		0,10	
489	529725, 50	2214746,75		0,10	
490	529763, 55	2214746,02		0,10	
431	529772, 02	2214740,13		0,10	
ЕЗРЗ-1.40					
491	529546, 34	2214736,16	Аналитический метод	0,10	—
492	529510, 70	2214736,84		0,10	
493	529547, 78	2214673,64		0,10	
494	529551, 93	2214673,94		0,10	
495	529590, 23	2214676,70		0,10	
496	529589, 99	2214680,29		0,10	
497	529589, 53	2214687,05		0,10	
498	529588, 96	2214691,22		0,10	
499	529588, 29	2214698,47		0,10	
500	529595, 75	2214698,62		0,10	
501	529595, 58	2214717,77		0,10	

502	529572, 52	2214718,63		0,10	
503	529572, 53	2214719,06		0,10	
504	529572, 77	2214731,18		0,10	
505	529573, 10	2214749,46		0,10	
506	529545, 89	2214750,15		0,10	
491	529546, 34	2214736,16		0,10	
431	529772, 02	2214740,13		0,10	
ЕЗРЗ-1.41					
507	529637, 41	2214680,09	Аналитичес- кий метод	0,10	—
508	529637, 19	2214683,59		0,10	
509	529635, 77	2214705,74		0,10	
510	529654, 21	2214706,49		0,10	
511	529654, 23	2214702,98		0,10	
512	529659, 63	2214703,01		0,10	
513	529659, 53	2214710,97		0,10	
514	529662, 88	2214710,97		0,10	
515	529667, 76	2214710,97		0,10	
516	529667, 72	2214709,31		0,10	
517	529670, 13	2214709,26		0,10	

518	529679, 32	2214709,41		0,10	
519	529681, 39	2214709,43		0,10	
520	529686, 54	2214709,47		0,10	
521	529703, 11	2214709,60		0,10	
522	529703, 56	2214702,83		0,10	
523	529704, 55	2214688,22		0,10	
524	529704, 76	2214684,92		0,10	
525	529763, 66	2214689,15		0,10	
526	529767, 33	2214689,41		0,10	
527	529772, 31	2214689,82		0,10	
528	529769, 72	2214735,79		0,10	
431	529772, 02	2214740,13		0,10	
490	529763, 55	2214746,02		0,10	
489	529725, 50	2214746,75		0,10	
488	529706, 66	2214747,16		0,10	
487	529689, 01	2214747,45		0,10	
486	529685, 08	2214747,53		0,10	
485	529668, 02	2214747,91		0,10	
484	529616, 00	2214748,45		0,10	

529	529605, 80	2214748,80		0,10	
530	529586, 96	2214749,10		0,10	
471	529580, 47	2214749,27		0,10	
505	529573, 10	2214749,46		0,10	
504	529572, 77	2214731,18		0,10	
503	529572, 53	2214719,06		0,10	
502	529572, 52	2214718,63		0,10	
501	529595, 58	2214717,77		0,10	
500	529595, 75	2214698,62		0,10	
499	529588, 29	2214698,47		0,10	
498	529588, 96	2214691,22		0,10	
497	529589, 53	2214687,05		0,10	
496	529589, 99	2214680,29		0,10	
495	529590, 23	2214676,70		0,10	
507	529637, 41	2214680,09		0,10	
E3P3-1.42					
531	529704, 24	2214571,45		0,10	
532	529706, 95	2214573,17		0,10	
533	529742, 94	2214593,71		0,10	

534	529776, 45	2214604,35	Аналитический метод	0,10	—
535	529782, 92	2214617,31		0,10	
536	529779, 83	2214654,74		0,10	
537	529778, 03	2214676,55		0,10	
538	529777, 26	2214685,90		0,10	
539	529772, 61	2214685,57		0,10	
527	529772, 31	2214689,82		0,10	
526	529767, 33	2214689,41		0,10	
525	529763, 66	2214689,15		0,10	
524	529704, 76	2214684,92		0,10	
507	529637, 41	2214680,09		0,10	
495	529590, 23	2214676,70		0,10	
494	529551, 93	2214673,94		0,10	
540	529562, 27	2214658,31		0,10	
541	529570, 25	2214623,47		0,10	
542	529571, 22	2214623,64		0,10	
543	529572, 54	2214617,89		0,10	
544	529590, 31	2214621,19		0,10	
545	529598, 04	2214622,62		0,10	

546	529598, 13	2214622,23		0,10	
547	529598, 93	2214618,80		0,10	
548	529600, 94	2214619,21		0,10	
549	529602, 17	2214613,43		0,10	
550	529619, 56	2214616,91		0,10	
551	529619, 65	2214616,42		0,10	
552	529629, 36	2214618,12		0,10	
553	529632, 86	2214600,52		0,10	
554	529659, 49	2214604,60		0,10	
555	529661, 51	2214606,15		0,10	
556	529668, 45	2214608,05		0,10	
557	529665, 39	2214623,07		0,10	
558	529693, 37	2214628,40		0,10	
559	529695, 19	2214619,02		0,10	
560	529696, 14	2214614,13		0,10	
561	529696, 49	2214612,39		0,10	
562	529699, 20	2214597,80		0,10	
563	529700, 76	2214589,64		0,10	
531	529704, 24	2214571,45		0,10	

ЕЗРЗ-1.43					
301	529909, 79	2214595,11	Аналитичес- кий метод	0,10	—
567	529909, 97	2214599,76		0,10	
568	529911, 10	2214605,24		0,10	
568.1	529914, 05	2214612,92		0,10	
569	529917, 42	2214621,70		0,10	
564	529922, 73	2214625,94		0,10	
565	529908, 72	2214641,34		0,10	
566	529896, 27	2214629,84		0,10	
302	529886, 45	2214612,31		0,10	
301	529909, 79	2214595,11		0,10	
ЕЗРЗ-1.44					
570	530272, 10	2214858,06		0,10	
571	530273, 23	2214860,99		0,10	
572	530269, 82	2214863,71		0,10	
573	530270, 79	2214864,93		0,10	
574	530268, 87	2214866,61		0,10	
575	530267, 83	2214865,30		0,10	
576	530233, 22	2214892,89		0,10	
577	530235, 22	2214895,61		0,10	

	59		Аналитический метод		—
578	530231,41	2214899,26		0,10	
579	530228,88	2214896,35		0,10	
580	530196,02	2214922,55		0,10	
581	530199,57	2214927,01		0,10	
582	530193,08	2214932,67		0,10	
583	530187,72	2214925,97		0,10	
584	530194,15	2214920,21		0,10	
585	530206,08	2214909,19		0,10	
586	530216,63	2214900,79		0,10	
587	530228,78	2214889,17		0,10	
588	530227,63	2214888,03		0,10	
589	530228,40	2214887,36		0,10	
590	530231,25	2214890,63		0,10	
591	530265,95	2214862,95		0,10	
592	530264,69	2214861,37		0,10	
593	530266,68	2214859,78		0,10	
594	530267,94	2214861,37		0,10	
570	530272,10	2214858,06		0,10	

ЕЗРЗ-1.45					
595	529580, 86	2214315,04	Аналитический метод	0,10	—
596	529648, 71	2214336,94		0,10	
597	529658, 57	2214341,60		0,10	
598	529668, 73	2214346,41		0,10	
599	529705, 26	2214363,69		0,10	
600	529724, 01	2214372,57		0,10	
601	529743, 35	2214382,17		0,10	
602	529955, 53	2214488,01		0,10	
603	530062, 74	2214560,00		0,10	
604	530084, 95	2214575,03		0,10	
605	530098, 03	2214583,87		0,10	
606	530117, 39	2214599,22		0,10	
607	530142, 16	2214618,85		0,10	
608	530184, 60	2214652,49		0,10	
609	530195, 53	2214661,01		0,10	
610	530210, 31	2214671,23		0,10	
611	530240, 41	2214695,09	0,10		
612	530266, 56	2214715,42	0,10		

613	530273, 92	2214721,14		0,10	
614	530263, 97	2214730,17		0,10	
615	530265, 82	2214741,58		0,10	
616	530264, 64	2214745,55		0,10	
62	530262, 12	2214748,91		0,10	
61	530242, 89	2214732,80		0,10	
60	530242, 02	2214730,46		0,10	
59	530240, 50	2214727,92		0,10	
58	530173, 15	2214668,72		0,10	
617	530172, 99	2214668,58		0,10	
618	530173, 22	2214668,30		0,10	
619	530157, 15	2214654,58		0,10	
620	530156, 68	2214654,18		0,10	
621	530148, 48	2214648,27		0,10	
622	530139, 03	2214641,46		0,10	
623	530127, 78	2214633,33		0,10	
624	530121, 03	2214628,25		0,10	
87	530120, 77	2214628,43		0,10	
86	530112, 38	2214621,87		0,10	

85	530105, 11	2214616,26		0,10	
84	530103, 11	2214614,71		0,10	
83	530049, 20	2214575,88		0,10	
100	530029, 57	2214561,87		0,10	
99	530026, 59	2214559,62		0,10	
102	530026, 28	2214560,04		0,10	
103	530025, 86	2214559,73		0,10	
104	530026, 16	2214559,30		0,10	
105	530001, 86	2214541,85		0,10	
114	530001, 68	2214542,10		0,10	
113	529989, 46	2214533,46		0,10	
112	529989, 73	2214533,06		0,10	
111	529970, 19	2214518,98		0,10	
110	529954, 93	2214508,18		0,10	
129	529919, 18	2214489,46		0,10	
128	529912, 86	2214486,35		0,10	
127	529906, 14	2214482,93		0,10	
130	529879, 75	2214469,28		0,10	
131	529878, 40	2214468,65		0,10	

132	529887, 01	2214505,40		0,10	
133	529891, 31	2214515,99		0,10	
134	529904, 27	2214531,21		0,10	
135	529914, 98	2214543,88		0,10	
136	529931, 42	2214563,08		0,10	
625	529928, 33	2214565,24		0,10	
626	529924, 17	2214568,88		0,10	
143	529923, 33	2214 569,80		0,10	
142	529913, 60	2214 556,65		0,10	
141	529910, 00	2214 552,16		0,10	
140	529894, 89	2214 533,95		0,10	
139	529894, 36	2214 534,57		0,10	
154	529890, 60	2214 529,99		0,10	
627	529890, 91	2214 529,64		0,10	
628	529885, 88	2214 524,41		0,10	
629	529881, 88	2214 519,71		0,10	
630	529880, 39	2214 512,28		0,10	
631	529875, 70	2214493,59		0,10	
632	529871, 12	2214475,35		0,10	

633	529870, 11	2214471,07		0,10	
634	529868, 43	2214464,00		0,10	
635	529861, 31	2214460,33		0,10	
186	529816, 28	2214437,12		0,10	
185	529794, 51	2214426,16		0,10	
185.1	529787, 17	2214422,48			
636	529774, 52	2214416,10		0,10	
191	529764, 34	2214410,97		0,10	
198	529742, 55	2214400,00		0,10	
197	529735, 90	2214396,65		0,10	
637	529729, 28	2214393,37		0,10	
638	529711, 68	2214384,46		0,10	
639	529703, 99	2214380,34		0,10	
640	529698, 64	2214377,95		0,10	
641	529690, 41	2214374,40		0,10	
642	529690, 63	2214373,98		0,10	
643	529668, 38	2214362,66		0,10	
644	529668, 25	2214362,89		0,10	
644.1	529660, 79	2214359,10			

644.2	529657, 27	2214357,31			
645	529652, 36	2214354,82		0,10	
646	529638, 82	2214347,96		0,10	
221	529634, 06	2214346,39		0,10	
229	529607, 31	2214337,30		0,10	
647	529603, 89	2214336,22		0,10	
648	529576, 66	2214327,73		0,10	
649	529576, 73	2214327,51		0,10	
595	529580, 86	2214315,04		0,10	
ЕЗРЗ-1.46					
314	530015, 01	2214956,83	Аналитичес- кий метод	0,10	—
313	530013, 29	2214967,22		0,10	
650	530012, 78	2214970,33		0,10	
651	529967, 52	2214971,03		0,10	
652	529946, 54	2214972,70		0,10	
653	529929, 63	2214975,09		0,10	
654	529912, 33	2214978,63		0,10	
655	529893, 02	2214987,04		0,10	
656	529881, 72	2214994,18		0,10	

656.1	529861, 81	2215005,82		0,10	
353	529860, 71	2215006,44		0,10	
386	529848, 67	2215013,27		0,10	
385	529830, 65	2215019,08		0,10	
384	529821, 50	2215020,88		0,10	
383	529810, 38	2215022,06		0,10	
382	529806, 69	2215022,56		0,10	
381	529793, 78	2215023,86		0,10	
380	529805, 39	2215140,35		0,10	
379	529819, 52	2215137,91		0,10	
378	529899, 26	2215123,06		0,10	
377	529908, 98	2215121,96		0,10	
376	529924, 98	2215121,45		0,10	
375	529931, 20	2215121,10		0,10	
658	529931, 59	2215127,56		0,10	
659	529880, 19	2215131,91		0,10	
660	529880, 37	2215133,79		0,10	
661	529806, 11	2215147,70		0,10	
662	529806, 27	2215149,30		0,10	

663	529808, 00	2215166,20		0,10	
664	529809, 57	2215182,46		0,10	
665	529810, 66	2215193,32		0,10	
405	529790, 84	2215192,08		0,10	
404	529789, 83	2215178,18		0,10	
403	529787, 39	2215149,98		0,10	
402	529787, 03	2215146,87		0,10	
401	529784, 48	2215124,34		0,10	
400	529784, 13	2215121,24		0,10	
399	529782, 96	2215110,73		0,10	
398	529780, 68	2215090,41		0,10	
397	529779, 63	2215080,95		0,10	
396	529776, 98	2215053,08		0,10	
395	529776, 53	2215048,38		0,10	
394	529776, 49	2215047,59		0,10	
666	529780, 44	2215047,11		0,10	
345	529777, 89	2215011,55		0,10	
344	529790, 46	2215010,39		0,10	
343	529803, 48	2215009,14		0,10	

342	529813, 14	2215007,70		0,10	
341	529823, 50	2215006,14		0,10	
340	529827, 58	2215005,34		0,10	
339	529831, 52	2215004,30		0,10	
338	529834, 65	2215003,31		0,10	
337	529839, 61	2215001,51		0,10	
336	529845, 99	2214998,90		0,10	
335	529852, 11	2214995,77		0,10	
334	529861, 24	2214990,71		0,10	
333	529868, 36	2214986,28		0,10	
332	529890, 60	2214972,47		0,10	
331	529895, 38	2214969,85		0,10	
330	529900, 55	2214967,35		0,10	
329	529903, 74	2214965,99		0,10	
328	529911, 53	2214963,91		0,10	
327	529930, 52	2214960,05		0,10	
326	529935, 23	2214959,26		0,10	
325	529940, 62	2214958,56		0,10	
324	529971, 75	2214957,83		0,10	

323	529989, 59	2214957,41		0,10	
314	530015, 01	2214956,83		0,10	
ЕЗРЗ-1.47					
319	530035, 56	2214860,52	Аналитический метод	0,10	—
318	530035, 13	2214861,32		0,10	
317	530034, 15	2214863,92		0,10	
322	530032, 08	2214869,40		0,10	
352	529933, 48	2214837,91		0,10	
351	529930, 61	2214838,20		0,10	
350	529787, 70	2214866,26		0,10	
349	529731, 57	2214895,09		0,10	
430	529660, 93	2214931,39		0,10	
667	529452, 51	2215029,97		0,10	
668	529452, 51	2215022,39		0,10	
669	529469, 28	2215011,90		0,10	
670	529633, 13	2214935,39		0,10	
671	529659, 68	2214922,47		0,10	
672	529719, 08	2214887,18		0,10	
673	529758, 90	2214861,33		0,10	

674	529793, 84	2214851,55		0,10	
675	529841, 14	2214840,84		0,10	
676	529897, 65	2214827,29		0,10	
677	529914, 80	2214826,44		0,10	
678	529944, 00	2214832,65		0,10	
319	530035, 56	2214860,52		0,10	
E3P3-1.48					
679	529567, 36	2214560,76		0,10	
680	529576, 80	2214562,69		0,10	
681	529575, 63	2214567,83		0,10	
682	529564, 53	2214616,40		0,10	
543	529572, 54	2214617,89		0,10	
542	529571, 22	2214623,64		0,10	
541	529570, 25	2214623,47		0,10	
540	529562, 27	2214658,31		0,10	
494	529551, 93	2214673,94		0,10	
493	529547, 78	2214673,64		0,10	
492	529510, 70	2214736,84		0,10	
491	529546, 34	2214736,16		0,10	

506	529545, 89	2214750,15	Аналитический метод	0,10	—
470	529527, 83	2214750,62		0,10	
469	529516, 00	2214750,85		0,10	
683	529505, 28	2214751,07		0,10	
684	529493, 20	2214769,14		0,10	
685	529462, 31	2214817,21		0,10	
686	529461, 26	2214824,17		0,10	
687	529460, 17	2214831,02		0,10	
459	529459, 82	2214833,79		0,10	
458	529461, 12	2214898,10		0,10	
457	529460, 93	2214898,10		0,10	
456	529461, 83	2214934,16		0,10	
455	529462, 50	2214936,21		0,10	
454	529477, 29	2214944,20		0,10	
453	529479, 51	2214943,77		0,10	
452	529488, 09	2214938,45		0,10	
451	529488, 78	2214939,54		0,10	
450	529527, 40	2214915,63		0,10	
449	529567, 62	2214890,74		0,10	

448	529566, 96	2214889,45		0,10	
447	529584, 21	2214879,34		0,10	
446	529587, 93	2214877,16		0,10	
445	529589, 49	2214879,88		0,10	
444	529624, 34	2214858,55		0,10	
443	529622, 74	2214855,75		0,10	
442	529633, 47	2214848,75		0,10	
441	529636, 41	2214846,83		0,10	
440	529637, 57	2214848,66		0,10	
439	529683, 28	2214819,59		0,10	
438	529689, 85	2214828,18		0,10	
688	529670, 52	2214841,82		0,10	
689	529601, 75	2214879,60		0,10	
690	529524, 54	2214927,59		0,10	
691	529454, 16	2214969,78		0,10	
692	529448, 28	2214952,77		0,10	
693	529447, 86	2214934,69		0,10	
694	529447, 21	2214907,09		0,10	
695	529447, 05	2214902,84		0,10	

696	529446, 94	2214898,45		0,10	
697	529447, 13	2214898,39		0,10	
698	529445, 71	2214831,81		0,10	
699	529448, 97	2214810,31		0,10	
700	529454, 47	2214802,78		0,10	
701	529449, 37	2214799,91		0,10	
702	529461, 23	2214782,70		0,10	
703	529481, 61	2214748,89		0,10	
704	529491, 72	2214733,44		0,10	
705	529494, 63	2214721,60		0,10	
706	529501, 27	2214698,25		0,10	
707	529511, 30	2214676,83		0,10	
708	529523, 72	2214661,38		0,10	
709	529530, 07	2214654,15		0,10	
710	529538, 43	2214637,79		0,10	
711	529546, 08	2214622,83		0,10	
712	529553, 69	2214599,76		0,10	
713	529559, 24	2214600,12		0,10	
714	529564, 56	2214576,19		0,10	

715	529560, 11	2214575,26		0,10	
716	529558, 36	2214564,15		0,10	
679	529567, 36	2214560,76		0,10	

Описание местоположения границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3) объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, д. 8, д. 8а, д. 10, д. 10а, д. 12, ул. Похвалинский съезд, д. 5а) и объектов культурного наследия регионального значения «Южный корпус келий Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, 14), «Церковь Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе» (Гаршина ул., 30 (литера А)), «Похвалинский съезд» (спуск от Маслякова ул. до Канавинского моста), «Ансамбль усадьбы М.П.Водовозовой – М.П.Солина» (пер. Мельничный, Заб, Звдж), «Дом А.Л.Барышевой» (Черниговская ул., 4 (литера А)), «Дом П.Е.Кубаревой» (ул. Черниговская, 5, литера А), «Дом М.В.Медведева» (улица Черниговская, 6, литера А), «Дом И.А. Вяхирева» (ул. Черниговская, дом № 12б), «Усадьба Вяхиревых» (ул. Черниговская, 12/2 (литера В), 12а (литера А)), «Усадьба В.Е.Кожевникова» (ул. Черниговская, 14 (литера А), 14а (литера Б)), «Дом Ненюковых» (ул. Черниговская, дом 15, литера А), «Флигель усадьбы Ненюковых» (ул. Черниговская, 15 (литера В, В2)), «Ансамбль промышленных зданий паровой мельницы М.А.Дегтярева» (ул. Черниговская, д. 17а (литеры А, А2, литеры Б, В), д. 17 (литеры А, А1)), расположенных в городе Нижний Новгород

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3)	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1-1 ЕЗОПЛ-1-2 ЕЗОПЛ-1-3)	Нижегородская область, г Нижний Новгород
2	Площадь единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3) ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	74 446 м ² ± 22 м ²
3	Иные характеристики единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3)	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: территория, в пределах которой устанавливается использование земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность,

		строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия
--	--	---

Раздел 2

Сведения о местоположении границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3)					
1. Система координат МСК-52					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЕЗОПЛ-1.1					
1	529532,85	2214431,28		0,10	
2	529558,60	2214447,15		0,10	
2.1	529560,14	2214443,75			
2.2	529562,45	2214436,44			
3	529587,05	2214456,07		0,10	
4	529607,15	2214466,63		0,10	
4.1	529605,79	2214470,65			

4.2	529606, 90	2214475,50	Аналитический метод		—
4.3	529607, 72	2214476,80			
5	529608, 90	2214478,08		0,10	
6	529616, 47	2214479,42		0,10	
6.1	529641, 73	2214487,90			
6.2	529655, 32	2214493,73			
7	529665, 64	2214497,56		0,10	
8	529677, 56	2214502,31		0,10	
9	529689, 95	2214509,93		0,10	
9.1	529719, 92	2214524,47			
10	529731, 21	2214530,81		0,10	
11	529740, 44	2214535,98		0,10	
12	529747, 90	2214540,19		0,10	
13	529767, 96	2214552,04		0,10	
13.1	529797, 68	2214571,49			
14	529814, 45	2214584,11		0,10	
15	529830, 56	2214596,49		0,10	
16	529850, 85	2214612,10		0,10	
16.1	529882, 59	2214612,29			

17	529886, 46	2214612,31		0,10	
17.1	529896, 27	2214629,84			
17.2	529908, 72	2214641,34			
18	529922, 73	2214625,94		0,10	
19	529917, 42	2214621,70		0,10	
20	529914, 05	2214612,92		0,10	
21	529916, 83	2214616,61		0,10	
22	529919, 61	2214619,21		0,10	
23	529932, 60	2214629,92		0,10	
24	529943, 96	2214637,77		0,10	
25	529953, 47	2214644,15		0,10	
26	529958, 63	2214648,01		0,10	
27	529964, 67	2214654,71		0,10	
28	529970, 69	2214663,42		0,10	
29	529974, 16	2214668,24		0,10	
30	529977, 97	2214676,01		0,10	
31	529981, 07	2214683,75		0,10	
32	529980, 53	2214706,41		0,10	
33	529978, 96	2214714,46		0,10	

34	529977, 06	2214722,76		0,10	
35	529968, 48	2214725,80		0,10	
36	529902, 34	2214700,79		0,10	
37	529873, 70	2214704,62		0,10	
38	529854, 40	2214706,66		0,10	
39	529843, 22	2214708,94		0,10	
40	529828, 75	2214712,62		0,10	
41	529812, 74	2214717,20		0,10	
42	529808, 68	2214718,72		0,10	
43	529801, 95	2214722,40		0,10	
44	529771, 39	2214744,06		0,10	
45	529772, 02	2214740,13		0,10	
46	529769, 72	2214735,79		0,10	
46.1	529772, 31	2214689,82			
47	529772, 61	2214685,57		0,10	
48	529777, 26	2214685,90		0,10	
49	529778, 03	2214676,55		0,10	
50	529779, 83	2214654,74		0,10	
51	529782, 92	2214617,31		0,10	

52	529776, 45	2214604,35		0,10	
53	529742, 94	2214593,71		0,10	
54	529706, 95	2214573,17		0,10	
55	529704, 24	2214571,45		0,10	
56	529685, 46	2214559,59		0,10	
57	529676, 46	2214558,42		0,10	
58	529670, 15	2214558,65		0,10	
59	529657, 77	2214561,21		0,10	
60	529640, 72	2214558,66		0,10	
61	529628, 30	2214556,80		0,10	
62	529611, 61	2214553,12		0,10	
63	529590, 16	2214542,31		0,10	
64	529580, 18	2214543,80		0,10	
65	529579, 19	2214552,98		0,10	
66	529576, 80	2214562,69		0,10	
67	529567, 36	2214560,76		0,10	
68	529558, 36	2214564,15		0,10	
69	529557, 68	2214558,94		0,10	
70	529551, 80	2214528,88		0,10	

71	529539, 62	2214509,51		0,10	
72	529517, 86	2214484,61		0,10	
73	529516, 21	2214465,42		0,10	
74	529517, 81	2214465,42		0,10	
75	529517, 29	2214460,32		0,10	
1	529532, 85	2214431,28		0,10	
ЕЗОПЛ-1.2					
76	530158, 98	2214944,24	Аналитичес- кий метод	0,10	—
77	530164, 61	2214926,67		0,10	
78	530171, 06	2214900,88		0,10	
79	530168, 59	2214891,33		0,10	
80	530182, 31	2214876,46		0,10	
81	530235, 91	2214817,59		0,10	
82	530268, 27	2214848,11		0,10	
83	530272, 10	2214858,06		0,10	
84	530267, 94	2214861,37		0,10	
85	530266, 68	2214859,78		0,10	
86	530264, 69	2214861,37		0,10	
87	530265, 95	2214862,95		0,10	

88	530231, 25	2214890,63		0,10	
89	530228, 40	2214887,36		0,10	
90	530227, 63	2214888,03		0,10	
91	530228, 78	2214889,17		0,10	
92	530216, 63	2214900,79		0,10	
93	530206, 08	2214909,19		0,10	
94	530194, 15	2214920,21		0,10	
95	530187, 72	2214925,97		0,10	
96	530193, 08	2214932,67		0,10	
97	530199, 57	2214927,01		0,10	
98	530196, 02	2214922,55		0,10	
99	530228, 88	2214896,35		0,10	
100	530231, 41	2214899,26		0,10	
101	530235, 59	2214895,61		0,10	
102	530233, 22	2214892,89		0,10	
103	530267, 83	2214865,30		0,10	
104	530268, 87	2214866,61		0,10	
105	530270, 79	2214864,93		0,10	
106	530269, 82	2214863,71		0,10	

107	530273, 23	2214860,99		0,10	
108	530277, 09	2214871,03		0,10	
109	530282, 27	2214867,35		0,10	
110	530302, 10	2214893,57		0,10	
111	530304, 20	2214892,09		0,10	
112	530309, 51	2214901,96		0,10	
113	530249, 14	2214929,01		0,10	
76	530158, 98	2214944,24		0,10	
ЕЗОПЛ-1.3					
76	530158, 98	2214944,24	Аналитичес- кий метод	0,10	—
114	530159, 77	2215035,29		0,10	
115	530139, 84	2215048,88		0,10	
116	530138, 20	2215046,83		0,10	
117	530042, 55	2215111,97		0,10	
118	530034, 60	2215100,16		0,10	
119	530030, 16	2215094,27		0,10	
120	530020, 02	2215082,83		0,10	
121	530022, 02	2215081,19		0,10	
122	530013, 11	2215071,84		0,10	

123	530009, 30	2215064,00		0,10	
124	530008, 36	2215060,24		0,10	
125	530008, 15	2215057,17		0,10	
126	530006, 49	2215043,85		0,10	
127	530006, 25	2215038,10		0,10	
128	530005, 13	2215035,71		0,10	
129	530001, 34	2215033,83		0,10	
130	529997, 24	2215033,36		0,10	
131	529992, 63	2215034,36		0,10	
132	529989, 12	2215037,51		0,10	
133	529982, 57	2215045,65		0,10	
134	529980, 18	2215049,76		0,10	
135	529972, 16	2215059,91		0,10	
136	529959, 48	2215072,06		0,10	
137	529936, 97	2215068,69		0,10	
138	529938, 20	2215064,34		0,10	
139	529933, 84	2215053,37		0,10	
140	529935, 11	2215050,88		0,10	
141	529941, 59	2215040,82		0,10	

142	529942, 64	2215038,15		0,10	
143	529939, 84	2215037,28		0,10	
144	529934, 28	2215035,02		0,10	
145	529926, 01	2215028,91		0,10	
146	529922, 64	2215025,90		0,10	
147	529916, 98	2215024,05		0,10	
148	529911, 85	2215023,86		0,10	
149	529905, 43	2215026,41		0,10	
150	529902, 75	2215028,33		0,10	
151	529901, 21	2215029,60		0,10	
152	529894, 89	2215035,90		0,10	
153	529883, 48	2215038,88		0,10	
154	529877, 57	2215033,79		0,10	
155	529870, 11	2215027,15		0,10	
156	529861, 01	2215019,50		0,10	
157	529860, 71	2215006,44		0,10	
158	529861, 81	2215005,82		0,10	
159	529881, 72	2214994,18		0,10	
160	529893, 02	2214987,04		0,10	

161	529912, 33	2214978,63		0,10	
162	529929, 63	2214975,09		0,10	
163	529946, 54	2214972,70		0,10	
164	529967, 52	2214971,03		0,10	
165	530012, 78	2214970,33		0,10	
166	530013, 29	2214967,22		0,10	
167	530094, 60	2214964,21		0,10	
168	530112, 22	2214960,70		0,10	
168.1	530143, 75	2214949,75			
76	530158, 98	2214944,24		0,10	

».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 04.02.2026 № 32

«УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Нижегородской области
от 3 марта 2023 г. № 170

Ограничения использования земельных участков и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ансамбль Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, д. 8, д. 8а, д. 10, д. 10а, д. 12, ул. Похвалинский съезд, д. 5а) и объектов культурного наследия регионального значения «Южный корпус келий Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, 14), «Церковь Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе» (Гаршина ул., 30 (литера А)), «Похвалинский съезд» (спуск от Маслякова ул. до Канавинского моста), «Ансамбль усадьбы М.П.Водовозовой – М.П.Солина» (пер. Мельничный, 3а, б, 3в, д, ж), «Дом А.Л.Барышевой» (Черниговская ул., 4 (литера А)), «Дом П.Е.Кубаревой» (ул. Черниговская, 5, литера А), «Дом М.В.Медведева» (улица Черниговская, 6, литера А), «Дом И.А.Вяхирева» (ул. Черниговская, дом N 12б), «Усадьба Вяхиревых» (ул. Черниговская, 12/2 (литера В), 12а (литера А)), «Усадьба В.Е.Кожевникова» (ул. Черниговская, 14 (литера А), 14а (литера Б)), «Дом Ненюковых» (ул. Черниговская, дом 15, литера А), «Флигель усадьбы Ненюковых» (ул. Черниговская, 15 (литера В, В2)), «Ансамбль промышленных зданий паровой мельницы М.А.Дегтярева» (Черниговская ул. 17а (литеры А, А2, литеры Б, В), 17 (литеры А, А1)), расположенных в городе Нижний Новгород

I. Ограничения использования земельных участков и их частей в границах ЕОЗ-1 (участки ЕОЗ-1-1, ЕОЗ-1-2, ЕОЗ-1-3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7)

1. В границах ЕОЗ-1 устанавливаются:

1) запрет:

- на строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-

градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

- на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

2) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной и (или) природной среды:

- на строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно: прокладка линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом вдоль красных линий, а также вдоль фасадов, выходящих на красные линии, за исключением, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, и необходимо для обеспечения его функционирования;

- на реконструкцию объектов капитального строительства за исключением случаев, если такая реконструкция выполняется в существующих объемных параметрах объектов капитального строительства;

- на размещение рекламы и вывесок, которые нарушают характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

- указателей с рекламным модулем более 1,2x1,8 м;

- скамеек с рекламными модулями с размером информационного поля рекламного модуля более 0,5x1,5 м;
 - афишных стендов с размером одной стороны информационного поля более 1,8x1,75 м;
 - рекламных конструкций, совмещенных с пунктами проката велосипедов с размером одной стороны информационного поля более 0,9x2 м;
 - сити-форматов с размером информационного поля каждой стороны рекламной конструкции более 1,2x1,8 м;
 - тумб, имеющих три внешние поверхности с информационными полями размером более 1,4 x 3,0 м;
 - пилларов в виде треугольной призмы, на каждой вертикальной грани которой расположены информационные поля размером более 1,4x 3,0 м;
 - флаговых композиций с размером рекламного изображения более 0,7x3 м;
 - штендеров с площадью одной стороны более 1,5 м²;
- на размещение некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски и навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды, в том числе глухих ограждений, за исключением случаев, если такое размещение соответствует функционированию объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования;
- на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и (или)

природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

- на проведение работ в области благоустройства, ухудшающих условия сохранности и визуального восприятия существующих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, а также не направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) их историко-градостроительной и природной среды;

- на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах ЕОЗ-1 (участки ЕОЗ-1.1, ЕОЗ-1.2, ЕОЗ-1.3, ЕОЗ-1.4, ЕОЗ-1.5, ЕОЗ-1.7)

В границах охранный зоны ЕОЗ-1 устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	при реконструкции объектов капитального строительства не более существующей отметки
Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:	
требования к объемно-пространственным характеристикам	форма крыши двускатная, вальмовая; в ЕОЗ-1.1 (ТП № 497) нейтральная силуэтность
требования к архитектурно-стилистическим характеристикам	сохранение существующего архитектурного облика ценных объектов историко-градостроительной среды (ЕОЗ-1.2 – Похвалинский съезд, д. 5;

	в ЕОЗ-1.4 – ул.Черниговская,12; в ЕОЗ-1.5 – ул.Черниговская, 13б), структуры и пропорций оконных и наружных дверных проемов, элементов декора фасадов и ценных деталей с воссозданием утраченных элементов; сохранение форм и размеров архитектурных деталей
требования к цветовым решениям объектов капитального строительства	сохранение цветового решения и системы покраски фасадов (с выделением оштукатуренных элементов) и кровли, в ЕОЗ-1.1 (ТП № 497) нейтральное цветовое решение
требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства	применение для наружной отделки фасадов объектов капитального строительства строительных материалов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды, отделочные материалы – покраска

3. Градостроительные регламенты земельных участков, расположенных в границах единой охранной зоны объектов культурного наследия, устанавливаются правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода с учетом настоящих требований.

II. Ограничения использования земельных участков и их частей в границах ЕЗРЗ-1 (ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)

1. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности устанавливается:

1) запрет:

- на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

- на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

2) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной среды:

- на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению;

- на строительство, ремонт, реконструкцию подземных инженерных коммуникаций без последующего восстановления нарушенных земель, на прокладку линейных объектов инженерной инфраструктуры надземным способом и вдоль красных линий, а также вдоль фасадов, выходящих на красные линии;

- на размещение рекламы и вывесок, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

- указателей с рекламным модулем более 1,2x1,8 м;
- скамеек с рекламными модулями с размером информационного поля рекламного модуля более 0,5x1,5 м;
- афишных стендов с размером одной стороны информационного поля более 1,8x1,75 м;
- рекламных конструкций, совмещенных с пунктами проката велосипедов, размер одной стороны информационного поля более 0,9x2 м;
- сити-форматов с размером информационного поля каждой стороны более 1,2x1,8 м;
- тумб, имеющих три внешние поверхности с информационными полями размером более 1,4x3,0 м;

- пилларов в виде треугольной призмы, на каждой вертикальной грани которой расположены информационные поля размером более 1,4х3,0 м;
- флаговых композиций с размером рекламного изображения более 0,7х3 м;
- штендеров с площадью одной стороны более 1,5 м²;
- на размещение некапитальных строений, сооружений (возведение глухих ограждений);
- на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах ЕЗРЗ (участки ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2, ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36; ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, ЕЗРЗ-1.43, ЕЗРЗ-1.44, ЕЗРЗ-1.45, ЕЗРЗ-1.46, ЕЗРЗ-1.47, ЕЗРЗ-1.48)

В границах ЕЗРЗ устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:</p>	
<p>предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений</p>	<ul style="list-style-type: none"> - в ЕЗРЗ-1.1, ЕЗРЗ-1.2 строительство и реконструкция берегоукрепительных, причальных сооружений (предельная высотность не регламентируется); - в ЕЗРЗ-1.3 до конька скатной крыши – 14 метров от низшей существующей отметки земли (76,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 14 метров, что соответствует абсолютной отметке 90,00 метров по Балтийской системе высот; без перекрытия бассейна восприятия Благовещенского монастыря со стороны улицы Рождественской и Нижневолжской набережной, а также с учетом исторического облика Алексеевской часовни; - в ЕЗРЗ-1.4 до конька скатной крыши – 11 метров от низшей существующей отметки земли (76,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 11 метров, что соответствует абсолютной отметке 86,50 метров по Балтийской системе высот; - в ЕЗРЗ-1.5 до конька/плоской кровли –18,50 метров от низшей существующей отметки земли (76,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 18,5 метров, что соответствует абсолютной отметке 94,50 метров по Балтийской системе высот; - в ЕЗРЗ-1.6 до конька скатной крыши –17,50 метров от низшей существующей отметки земли (75,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 17,5 метров, что соответствует абсолютной отметке 92,50 метров по Балтийской системе высот; - в ЕЗРЗ-1.7 до конька скатной крыши – 17,80 метров от низшей существующей отметки земли (75,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 17,80

метров, что соответствует абсолютной отметке 93,70 метров по Балтийской системе высот; с учетом архитектурного облика утраченного ценного объекта историко-градостроительной среды;

- в ЕЗРЗ-1.8 до конька скатной крыши –17,00 метров от низшей существующей отметки земли (75,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 17 метров, что соответствует абсолютной отметке 92,00 метра по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.9 до конька скатной крыши – 12,00 метров от низшей существующей отметки земли (76,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 12 метров, что соответствует абсолютной отметке 88,00 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.10 до конька скатной крыши – 12,00 метров от существующей отметки земли с учетом рельефа территории; -
- в ЕЗРЗ-1.11 до конька скатной крыши – 14,50 метров от низшей существующей отметки земли (91,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 14,5 метров, что соответствует абсолютной отметке 105,50 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.12 до конька/плоской кровли – 26,60 метров от низшей существующей отметки земли (77,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 26,6 метров, что соответствует абсолютной отметке 103,60 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.13 до конька скатной крыши –12,00 метров от низшей существующей отметки земли (75,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 12 метров, что соответствует абсолютной отметке 87,00 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.14 до конька скатной крыши – 13,00 метров от низшей существующей

отметки земли (75,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 13 метров, что соответствует абсолютной отметке 88,00 метров по Балтийской системе высот;

- в ЕЗРЗ-1.15 до конька/плоской кровли – 15,00 метров от существующей отметки земли (82,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 15 метров, что соответствует абсолютной отметке 97,00 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.16 до конька/плоской кровли – 22,85 метров от низшей существующей отметки земли (82,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 22,85 метров, что соответствует абсолютной отметке 104,85 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.17 до конька/плоской кровли – 22,00 метров от низшей существующей отметки земли (86,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 22 метра, что соответствует абсолютной отметке 108,00 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.18 до конька/плоской кровли – 19,70 метров от низшей существующей отметки земли (85,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 19,7 метров, что соответствует абсолютной отметке 104,70 метра по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.19 до конька скатной крыши – 15,45 метров от низшей существующей отметки земли (76,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 15,45 метров, что соответствует абсолютной отметке 91,45 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.20 до конька/плоской кровли – 16,00 метров от низшей существующей отметки земли (82,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 16 метров, что соответствует абсолютной отметке 98,00 метров по Балтийской системе

высот;

- в ЕЗРЗ-1.21 до конька/плоской кровли – 7,00 метров от низшей существующей отметки земли (92,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 7 метров, что соответствует абсолютной отметке 99,00 метров по Балтийской системе высот – абсолютной отметке плато рельефа основания церкви Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе;
- в ЕЗРЗ-1.22 до конька/плоской кровли – 17,40 метров от низшей существующей отметки земли (90,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 17,4 метров, что соответствует абсолютной отметке 107,40 метров по Балтийской системе высот – абсолютной отметке конька трапезной церкви Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе;
- в ЕЗРЗ-1.23 до конька/плоской кровли – 26,40 метров от низшей существующей отметки земли (81,00 метр по Балтийской системе высот), относительная высота 26,4 метров, что соответствует абсолютной отметке 107,40 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.24 до конька/плоской кровли – 33,00 метра от низшей существующей отметки земли (81,00 метр по Балтийской системе высот), относительная высота 33 метра, что соответствует абсолютной отметке 114,00 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.25 до конька/плоской кровли – 13,15 метров от низшей существующей отметки земли (93,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 13,15 метров, что соответствует абсолютной отметке 106,15 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.26 до конька/плоской кровли – 15,50 метров от низшей существующей отметки земли (97,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 15,5 метров, что соответствует абсолютной

отметке 112,50 метров по Балтийской системе высот;

- в ЕЗРЗ-1.27 до конька/плоской кровли – 13,60 метров от низшей существующей отметки земли (104,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 13,6 метров, что соответствует абсолютной отметке 117,60 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.28 до конька/плоской кровли – 24,00 метров от низшей существующей отметки земли (97,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 24 метра, что соответствует абсолютной отметке 121,00 метр по Балтийской системе высот, с возможностью организации акцентов до отметки 124,00 метра;
- в ЕЗРЗ-1.29, до конька/плоской кровли –30,65 метров от низшей существующей отметки земли (85,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 30,65 метров, что соответствует абсолютной отметке 115,65 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.30 до конька/плоской кровли –27,20 метров от низшей существующей отметки земли (91,00 метр по Балтийской системе высот), относительная высота 27,2 метра, что соответствует абсолютной отметке 118,20 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.31 до конька/плоской кровли –26,10 метров от низшей существующей отметки земли (92,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 26,1 метров, что соответствует абсолютной отметке 118,10 метров по Балтийской системе высот, с возможностью организации акцентов до отметки 121,20 метров;
- в ЕЗРЗ-1.32 до конька/плоской кровли –22,10 метров от низшей существующей отметки земли (88,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 22,1 метра, что соответствует абсолютной отметке 110,10 метров по Балтийской

системе высот;

- в ЕЗРЗ-1.33 до конька/плоской кровли –18,50 метров от низшей существующей отметки земли (95,00 метров по Балтийской системе высот), относительная высота 18,5 метров, что соответствует абсолютной отметке 113,50 метров по Балтийской системе высот, с возможностью организации акцентов до отметки 116,50 метров;
- в ЕЗРЗ-1.34 до конька/плоской кровли –7,00 метров от низшей существующей отметки земли (103,00 метра по Балтийской системе высот), относительная высота 7 метров, что соответствует абсолютной отметке 110,00 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.35 – ЕЗРЗ-1.38 до верхней отметки наружной стены здания –25,00 метров от существующей отметки земли с учетом рельефа территории;
- в ЕЗРЗ-1.39 до конька скатной крыши –23,00 метра от существующей отметки земли с учетом рельефа территории;
- в ЕЗРЗ-1.40 до конька скатной крыши –24,00 метра от существующей отметки земли с учетом рельефа территории;
- в ЕЗРЗ-1.41 – ЕЗРЗ-1.42 до конька скатной крыши –23,00 метра от существующей отметки земли с учетом рельефа территории;
- в ЕЗРЗ-1.43 до конька скатной крыши –3,5 м от существующей отметки земли (106 метров по Балтийской системе высот), что соответствует абсолютной отметке 109,5 метров по Балтийской системе высот с возможностью организации дымовых труб с максимальной отметкой 120 метров по Балтийской системе высот;
- в ЕЗРЗ-1.44 допускается восстановление Похвалинского фуникулера с учетом его исторических характеристик.

При подсчете предельной высоты зданий декоративные архитектурные элементы фасада (парапет, парапетный столбик, аттик и т.п.), а также элементы инженерного

	<p>оборудования здания (выступающие лифтовые шахты, крышные котельные, трубы, антенны, и т.п.) не учитываются; площадь силуэта всех выступающих конструкций не должна превышать 10% площади главного (западного) фасада здания;</p>
<p>Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства</p>	
<p>Требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства</p>	<p>В ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.35, ЕЗРЗ-1.36, ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42, и при реконструкции существующего здания в ЕЗРЗ-1.5 – требуется применение скатных крыш (двухскатные, двухскатные с вальмой, вальмовые)</p>
<p>Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства.</p>	<p>– в ЕЗРЗ-1.3, ЕЗРЗ-1.4, ЕЗРЗ-1.5, ЕЗРЗ-1.6, ЕЗРЗ-1.7, ЕЗРЗ-1.8, ЕЗРЗ-1.9, ЕЗРЗ-1.10, ЕЗРЗ-1.11, ЕЗРЗ-1.13, ЕЗРЗ-1.14, ЕЗРЗ-1.19, ЕЗРЗ-1.36, ЕЗРЗ-1.37, ЕЗРЗ-1.38, ЕЗРЗ-1.39, ЕЗРЗ-1.40, ЕЗРЗ-1.41, ЕЗРЗ-1.42 – требуется учет стилистики и цветового решения окружающих объектов историко-градостроительной среды;</p> <p>– в ЕЗРЗ-1.12, ЕЗРЗ-1.15, ЕЗРЗ-1.16, ЕЗРЗ-1.17, ЕЗРЗ-1.18, ЕЗРЗ-1.20, ЕЗРЗ-1.21, ЕЗРЗ-1.22, ЕЗРЗ-1.23, ЕЗРЗ-1.24, в ЕЗРЗ-1.25, ЕЗРЗ-1.26, ЕЗРЗ-1.27, ЕЗРЗ-1.28, ЕЗРЗ-1.29, ЕЗРЗ-1.30, ЕЗРЗ-1.31, ЕЗРЗ-1.32, ЕЗРЗ-1.33, ЕЗРЗ-1.34 – фоновая, нейтральная стилистика;</p> <p>- реконструкция ценных объектов историко-градостроительной среды в ЕЗРЗ-1.4 – ул. Черниговская, д.7, 8а; в ЕЗРЗ-1.8 – ул. Черниговская, д. 11; в ЕЗРЗ-1.11 – пер. Мельничный, д.5; в ЕЗРЗ-1.36 – ул. Заломова, д. 20; В ЕЗРЗ-1.37 – ул. Нижегородская, д. 25, пер. Гоголя, № 9; в ЕЗРЗ-1.38 – ул. Гоголя, д. 18, 18а, 26, 26а, ул. Нижегородская, д. 14, 16, 18, 20; в ЕЗРЗ-1.39 – ул. Гребешковский Откос, д. 7а, ул. Чернышевского, д. 18; в ЕЗРЗ-1.41 – ул.</p>

	<p>Чернышевского, д. 7, 11, 13) с учетом:</p> <p>а) сохранения и восстановления параметров по высоте;</p> <p>б) сохранения и восстановления исторического облика главных уличных фасадов, ценных деталей и элементов декора фасадов;</p> <p>в) сохранения форм и размеров архитектурных деталей;</p> <p>г) сохранения и восстановления исторической формы крыши (тип, наклон, цвет, формообразующие конструктивные элементы) с применением традиционных кровельных материалов;</p> <p>д) сохранения структуры и пропорций, расположенных на главных фасадах оконных и наружных дверных проёмов;</p> <p>е) сохранения и восстановления исторической системы отделки, исторического цветового решения.</p> <p>В случае невозможности реконструкции ценных объектов историко-градостроительной среды при неудовлетворительном состоянии требуется последующее компенсационное строительство на основе материалов научной фиксации</p>
Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства	применение традиционных неярких цветовых решений фасадов зданий и кровельных покрытий
Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства	применение отделочных материалов фасадов зданий натурального типа и не контрастирующих к цветовой гамме объектов исторической застройки данного района
Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства	запрет размещения технического и инженерного оборудования на фасадах и скатных кровлях объектов капитального строительства, формирующих территории общего пользования, за исключением систем обеспечения безопасности
требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства	использование направленных светильников для акцентного освещения фасадов

3. Градостроительные регламенты земельных участков, расположенных в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, устанавливаются правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода с учётом настоящих требований.

III. Ограничения использования земельных участков и их частей в границах ЕЗОПЛ (участки ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3)

1. В границах охранной зоны охраняемого природного ландшафта устанавливаются:

1) запреты:

- на осуществление хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения объектов культурного наследия, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий;

- на уничтожение ценных зеленых насаждений;

- на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

- на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

2) запреты, устанавливаемые в зависимости от вида и характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной и (или) природной среды:

- на размещение объектов, деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду и охраняемый природный ландшафт;

- на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного

наследия или препятствующих сохранению и (или) восстановлению такой среды, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

- на реконструкцию существующих объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их высотных параметров;

- на строительство подземных инженерных коммуникаций без последующего восстановления нарушенных земель; на прокладку линейных объектов инженерной инфраструктуры надземным способом и вдоль красных линий, а также вдоль фасадов, выходящих на красные линии.

- на применение при производстве земляных, землеустроительных, хозяйственных и иных работ технологий, оказывающих динамические воздействия на объекты культурного наследия;

- на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах ЕЗОПЛ (участки ЕЗОПЛ-1.1, ЕЗОПЛ-1.2, ЕЗОПЛ-1.3)

В границах охранной зоны ЕЗОПЛ устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	при реконструкции объектов капитального строительства не более существующей отметки

3. Градостроительные регламенты земельных участков, расположенных в границах единой охранной зоны объектов культурного наследия, устанавливаются правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода с учетом настоящих требований.

_____».