

Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2022

№ 430

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 3 сентября 2021 г. № 783

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 3 сентября 2021 г. № 783 «Об изменении существенных условий контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «в 2021 году» заменить словами «в 2021 и 2022 годах».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения государственных и муниципальных нужд Нижегородской области (далее – контракт), допускается в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 и частью 70 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» изменение

существенных условий контракта, стороной которого является заказчик, указанный в приложении 1 к настоящему постановлению, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, при совокупности следующих условий:

а) изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя средств областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, на срок исполнения контракта и не приводит к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30 процентов;

б) предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;

в) размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в порядке, установленном Методикой составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр (далее – Методика):

– при цене контракта, размер которой составляет от 1 до 30 млн. рублей, – по результатам проверки государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Нижегородсмета» расчета изменения (увеличения) цены контракта на основании конъюнктурного анализа стоимости строительных материалов, проведенного подрядчиком

и утвержденного заказчиком, в случае, если ранее получено положительное заключение экспертизы сметной документации;

– при цене контракта, размер которой превышает 30 млн. рублей, – по результатам повторной экспертизы сметной документации, выполненной государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Нижегородсмета» в соответствии с пунктом 4¹ постановления Правительства Нижегородской области от 30 января 2008 г. № 22 «О формировании рекомендуемых предельных (максимальных) цен на товары, работы, услуги для государственных нужд Нижегородской области, нужд государственных бюджетных учреждений Нижегородской области», если в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности, проведение государственной экспертизы не осуществлялось;

– при цене контракта, размер которой составляет от 30 до 100 млн. рублей, – по результатам проверки государственным автономным учреждением Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, в случае, если ранее получено положительное заключение государственной экспертизы;

– при цене контракта, размер которой составляет или превышает 100 млн. рублей, – по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 45¹⁴ Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов

инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145;

г) изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение;

д) контракт заключен до 31 декабря 2022 г. и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены.».

1.3. В пункте 1¹:

в подпункте «а»:

в абзаце первом после слова «заказчик» дополнить словами «по итогам рассмотрения предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта»;

абзац второй дополнить следующими словами:

«-, в состав которого затраты на проведение его проверки не включаются»;

в абзаце четвертом слова «корректировки (изменения)» заменить словами «изменения (увеличения)»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- представляет откорректированную проектную (сметную) документацию, рассчитанную в уровне цен на дату представления документов, для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости (повторной экспертизы сметной документации) и для

проведения проверки проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, расчета изменения (увеличения) цены контракта в порядке, определенном настоящим постановлением, в уполномоченное на проведение такой экспертизы (проверки) учреждение, которое осуществляло первичную экспертизу;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«- информирует поставщика (подрядчика, исполнителя) о порядке и форме проведения и оплаты повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости (повторной экспертизы сметной документации), проверки проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, расчета изменения (увеличения) цены контракта;

- после поступления соответствующего заключения уполномоченного учреждения направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) подписанное соглашение об изменении условий контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий контракта с обоснованием такого отказа;»;

подпункты «б», «в» изложить в следующей редакции:

«б) плата за проведение проверки проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, предусмотренной абзацем четвертым подпункта «в» пункта 1 настоящего постановления, взимается в размере равном размеру платы за проведение государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, установленному пунктом 57(1) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145;

в) уполномоченное на проведение повторной экспертизы, проверки проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, проверки расчета изменения (увеличения) цены контракта в срок не более 14

рабочих дней с момента обращения выдает соответствующее заключение, которое выдается, в том числе по результатам проверки расчета изменения (увеличения) цены контракт на его соответствие (не соответствие) требованиям пункта 14.1 и подпунктов «а», «б», «в» пункта 14.2 Методики оформляемого в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;»;

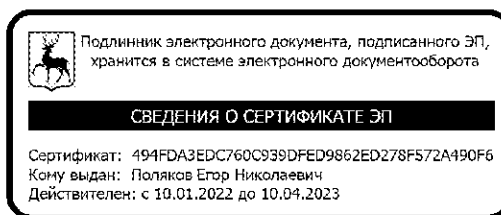
дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) решение вопроса финансового обеспечения вносимых в государственный контракт изменений осуществляется в соответствии с требованиями бюджетного законодательства Российской Федерации.».

1.4. Приложение 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 8 января 2022 г., за исключением подпункта 1.1 пункта 1 и абзаца одиннадцатого подпункта 1.2 пункта 1 настоящего постановления, вступающих в силу с 24 марта 2022 г.

И.о.Губернатора



Е.Н.Поляков

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 09.06.2022 № 430

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 3 сентября 2021 г. № 783

Форма 1

Расчет коэффициента корректировки цены контракта (Ккор) по формуле:
$$K_{кор} = C_{нов} / (C_{мцк} \times I_{деф})$$
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)

Уровень цен по утвержденной проектной документации, используемой при определении НМЦК

[illegible]

1.2	Материалы, включенные в сметную документацию с обоснованием «прайс-лист» и для которых не требуется проведение конъюнктурного анализа														
	глава 1														
	глава 2														
	глава...														
1.3	Материалы, включенные в сметную документацию с обоснованием «прайс-лист» и для которых требуется проведение конъюнктурного анализа														
	глава...														
2.	Оборудование														
	в том числе														
2.1	Оборудование без учета оборудования, включенного в сметную документацию с обоснованием «прайс-лист»														
2.2	Оборудование, включенное в сметную документацию с обоснованием «прайс-лист» и для которого не требуется проведение конъюнктурного анализа														
2.3	Оборудование, включенное в сметную документацию с обоснованием «прайс-лист» и для которого требуется проведение конъюнктурного анализа														
3	Прочие работы и затраты														
	в том числе														
3.1	Пусконаладочные работы (ПНР)														
3.2	Технологические присоединения														
3.3	Компенсационные выплаты за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, экологический ущерб за размещение отходов														
3.4	Затраты на проведение производственного контроля														
3.5	Авторский надзор														
3.6	Проектная документация														
3.7	Рабочая документация														
3.8	Изыскательские работы														
3.9	Проведение экспертизы проектной документации														
3.10	Проведение повторной проверки достоверности определения сметной стоимости														
	ИТОГО														
	Непредвиденные работы и затраты - %														
	ИТОГО с НЕПРЕДВИДЕННЫМИ РАБОТАМИ И ЗАТРАТАМИ														
	НДС														
	ВСЕГО с НДС														
	Коэффициент корректировки цены контракта (Ккорр) (16) / (9)														

* - пересчет выполнен с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных письмами Минстроя России от _____

УТВЕРЖДАЮ
Заказчик

**Расчет индексов дефляторов
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)**

(наименование объекта)

№ п/п	Дефляторы	год		Обоснование	Индекс- дефлятор от ____ кв. 20 ____ до ____ кв. 20 ____	Примечание
		20 ____	20 ____			
1	2	3	4	5	6	7
1	Действующие на дату расчета НМЦК ____ квартал 20 ____ года			Данные Минэкономразвития России от ____	0,000	Идеф
2	Действующие на дату выполнения Расчета			Данные Минэкономразвития России от ____	0,000	графа 15 Расчета

УТВЕРЖДАЮ
Заказчик

**Подбор документов, обосновывающих ценовые показатели материалов и
оборудования принятых в сметной документации по прайсам
(при необходимости)
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)**

(наименование объекта)

(Не менее трех документов по каждой позиции)

[illegible]

УТВЕРЖДАЮ
Заказчик

Определение стоимости материалов и оборудования, включенных в сметную документацию с обоснованием «прайс-лист», по результатам конъюнктурного анализа (для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)

(наименование объекта)

Уровень цен по утвержденной проектной документации, используемой при определении НМЦК ____ кв 20 ____

№ п/п	Номер ЛСР, позиция в ЛСР	Наименование ресурса	Ед.изм.	Кол-во	Цена в текущем уровне цен по утвержденной проектной документации, используемой при определении НМЦК ____ кв. 20 ____ без НДС		Цена за ед.изм., определенная по результатам конъюнктурного анализа на дату выполнения Расчета*, руб. без НДС			Цена всего объема ресурса по результатам конъюнктурного анализа, тыс.руб.
					за ед.изм., руб.	на весь объем, тыс.руб.	Прайс 1	Прайс 2	Прайс 3	
1	2	3	4	5	6	7 = (5x6)/1000	8			9 = (5x8)/1000
МАТЕРИАЛЫ С ОБОСНОВАНИЕМ «ПРАЙС-ЛИСТ»										
1										
2										
3										
4										
Итого материалы										

*Для проведения расчета принимается минимальное значение цены ресурса без НДС

УТВЕРЖДАЮ
Заказчик

**Конъюнктурный анализ
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)**

(наименование объекта)

№ п/п	Наименование строительного ресурса, затрат	Ед. изм. строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за ед. изм. в обосновывающем документе с НДС в руб.	Текущая отпускная цена за ед. изм. без НДС в руб. в соответствии с графой 5	Год	Квартал	Наименование производителя/поставщика	ИНН организации	Гиперссылка на веб-сайт производителя/поставщика	Населенный пункт расположения склада производителя/поставщика	Ссылка на пункт расчета стоимости материалов и оборудования, включенных в сметную документацию с обоснованием
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
2											
3											
...											

«подпись»

УТВЕРЖДАЮ
Заказчик

СВОДКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТОИМОСТИ
по локальным сметным расчетам
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)

(наименование объекта)

Расчет составлен в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) тыс. руб.

№ п/п	Номер сметного расчета	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость тыс. руб., в том числе:				НР	СП	ИТОГ О	Справоч но ОЗП+Н Р+СП
			основ. з.п.	эксп. маш.	материалы	оборудова ние				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого глава 1 ССРСС								
		Итого глава 2 ССРСС								
		в том числе:								
		Материалы по прайсам, не требуется конъюнктурный анализ								
		Материалы по прайсам, требуется конъюнктурный анализ								
	ЛС									
	ЛС									
		Итого глава 4 ССРСС								
	ЛС									
	ЛС									
		Итого глава 5 ССРСС								
	ЛС									
	ЛС									
		Итого глава 6 ССРСС								
	ЛС									
	ЛС									
		Итого глава 7 ССРСС								
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7								
	ЛС									
	ЛС									
		ВСЕГО ПО СВОДКЕ								

СОГЛАСОВАНО
Заказчик

**Корректировка сметы контракта
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)**

(наименование объекта)

Осуществляется пересчет остатков работ по смете контракта путем умножения показателя цены работ на единицу измерения сметы контракта по оставшимся работам на коэффициент корректировки цены контракта (Ккор)

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов) комплексов (видов) работ	Ед. изм.	Количество (объем работ)		Цена, руб.			
					Первоначальн ый		с учетом корректировки (Ккор)	
			Первона чальны й	с учетом коррект ировки	на ед.изм.	всего	на ед.изм.	всего
1	2	3	4	6	6	7	8	9
	Итого							
	Цена контракта без НДС							
	НДС							
	Твердая цена контракта с НДС							

СОГЛАСОВАНО
Заказчик

Расчет новой цены контракта по формуле:
Сн.цена = Свып.р + (Ссуц.ц - Свып.р1 - Свып.р2) x Ккор + Св.р.нов
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)

(наименование объекта)

Цена работ по действующему контракту (определяется по контракту)	Выполнено работ на дату осуществления расчета (определяется по накопительной ведомости)	Остаток работ по действующему контракту (определяется как разница между графами 1 и 2)	Увеличение остатков работ в связи с ростом цен на строительные ресурсы (определяется как произведение графы 3 на Ккор)	Увеличение цены контракта (определяется как разница граф 4 и 3)	Новая цена контракта (определяется как сумма граф 1 и 4)
1	2	3	4	5	6

Пересчет стоимости работ, выполненных в период от даты выполнения расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены контракта работ осуществляется по формуле:

$$Св.р.нов = Ц_{ед.акт} \times Ккор \times V_{вып}.$$

УТВЕРЖДАЮ
Заказчик

**Определение перечня ценообразующих материалов и оборудования.
Выделение позиций, цены которых по данным подрядчика претерпели
значительные изменения
(для контрактов, цена которых от 1 млн. до 30 млн.руб.)**

(наименование объекта)

№ п/п	Код ресурса	Наименование	Ед.изм.	Объем строительных ресурсов	Стоимостная оценка строительных ресурсов в базисном уровне цен, на 01.01.2000		Удельный вес, %
					на единицу измерения руб.	на весь объем, тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Материалы							
Ценообразующие материалы							
		Итого ценообразующие материалы	руб.				<i>более 80%</i>
		Прочие материальные ресурсы	руб.				<i>менее 20%</i>
		Итого Материалы					100,00%
Оборудование							
Ценообразующее оборудование							
		Итого ценообразующие материалы	руб.				<i>более 80%</i>
		Прочие материальные ресурсы	руб.				<i>менее 20%</i>
		Итого Материалы					100,00%

**Подбор документов, обосновывающих ценовые показатели материалов и
оборудования
(для контрактов, цена которых от 1 млн. до 30 млн.руб.)**

(Не менее трех документов по каждой позиции)

[illegible]

**Определение разницы между стоимостью на дату заключения контракта и
стоимостью на дату выполнения расчета (Сдоп)
(для контрактов, цена которых от 1 млн. до 30 млн.руб.)**

(наименование объекта)

Стоимость по договору	Ценообразующие строительные материалы и (или) оборудование, закупка которых не произведена, либо произведена в 2021 году до даты проведения Расчета					Стоимость за единицу измерения, указанную в столбце 5, руб. с НДС			Отклонение стоимости на дату проведения расчета от стоимости на дату заключения контракта		Изменение стоимости по договору	
	№ п/п	Код ресурса по КСР	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	на дату заключения контракта	на период исполнения контракта	на дату проведения расчета	руб. с НДС	%	руб. с НДС	%
1	2	3	4	5	6	7	7.1	8	9 = 8 - 7.1	10 = 9 / 7.1	11 = 6 x 9	12 = 11 / 1
	Строительные Материалы											
	Оборудование											
Итого, общее увеличение стоимости (Сдоп)												

СОГЛАСОВАНО
Заказчик

**Корректировка сметы контракта
(для контрактов, цена которых от 1 млн. до 30 млн.руб.)**

(наименование объекта)

Осуществляется пересчет остатков работ по смете контракта путем умножения показателя цены работ на единицу измерения сметы контракта по оставшимся работам на коэффициент увеличения стоимости работ (Кув)

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов) комплексов (видов) работ	Ед. изм.	Количество (объем работ)		Цена, руб.			
					Первоначаль ная		С учетом корректировок и (Кув)	
			Первоначальный	с учетом корректир овки	на ед.изм	всего	на ед.изм	всего
1	2	3	4	6	6	7	8	9
	Итого							
	Цена контракта без НДС							
	НДС							
	Твердая цена контракта с НДС							

».