



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2022 № 48

### **Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», приказами Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 г. № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30 октября 2020 г. № 953 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного

транспорта федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС Горбатовка», на основании заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации публичного акционерного общества «Газпром» (далее – ПАО «Газпром») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:464, площадью 92875 +/- 107 кв.м, отнесенного к землям населенных пунктов, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Канавинский и Московский районы, Московское шоссе на срок 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ПАО «Газпром» (ОГРН: 1027700070518, ИНН: 7736050003) в целях прокладки кабельной линии КЛ 6кВ через автомобильную дорогу и прохождение вдоль данной автодороги объекта федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС Горбатовка» в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП РЗ 22К-0101 «М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа, подъезд к г.Нижний Новгород».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за публичный сервитут в размере 516,59 рубля в год.

4. ПАО «Газпром»:

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г.

№ 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

5. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

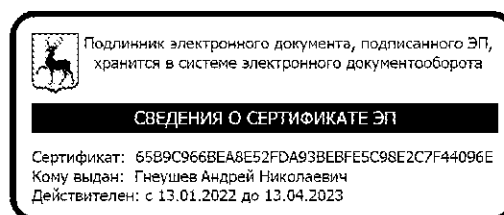
обеспечить направление настоящего постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

обеспечить направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 28.01.2022 № 48

Сведения о границах публичного сервитута в целях прокладки кабельной линии КЛ 6кВ через автомобильную дорогу и прохождение вдоль данной автодороги объекта федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС Горбатовка» в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП РЗ 22К-0101 «М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа, подъезд к г.Нижний Новгород»

Площадь публичного сервитута – 210 +/- 5 кв.м		
Система координат – ГСК-52, зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	528650.11	2201214.27
2	528615.01	2201212.87
3	528614.69	2201206.86
4	528649.79	2201208.26
1	528650.11	2201214.27