



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2021 № 875

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», распоряжением Федерального дорожного агентства от 26 апреля 2021 г. № 1650-р «О внесении изменений в проект планировки территории объекта: «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 5 этап км 347 – км 454, Нижегородская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза - Саратов» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое»)), утвержденный распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3231-р», распоряжением Федерального дорожного агентства 31 мая 2021 г. № 2050-р «О внесении изменений в проект межевания территории объекта: «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 5 этап км 347 – км 454, Нижегородская область, (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза - Саратов» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое»)), утвержденный распоряжением Федерального дорожного агентства от

30 октября 2020 г. № 3304-р», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (далее – ПАО «Россети Центр и Приволжье») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр и Приволжье» (ОГРН: 1075260020043, ИНН: 5260200603) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства регионального значения - переустройство ВЛ 110 кВ «Вадская» филиала Нижновэнерго ПАО МРСК «Центра и Приволжья» в целях реализации проекта строительства М-12 «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Нижний Новгород-Казань, 5 этап км 347- км 454», на срок 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:42:0000000:568, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Нижегородская область, Вадский р-н, Стрельский с/с.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается сервитут в течение 6 месяцев со дня установления публичного сервитута.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6. Рекомендовать ПАО «Россети Центр и Приволжье» заключить с правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута.

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

обеспечить направление настоящего постановления правообладателям земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

обеспечить направление настоящего постановления владельцу публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

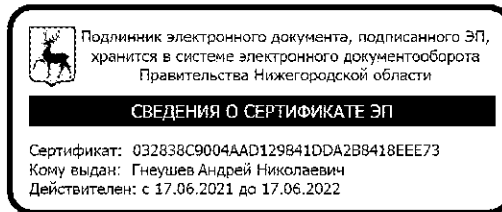
обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Рекомендовать администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего

постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

10. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 01.10.2021 № 875

Сведения о границах публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства регионального значения - переустройство ВЛ 110 кВ «Вадская» филиала Нижновэнерго ПАО МРСК «Центра и Приволжья» в целях реализации проекта строительства М-12 «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Нижний Новгород-Казань, 5 этап км 347- км 454»

Площадь публичного сервитута – 19716±1229 кв.м		
Система координат - МСК-52 зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
1	436292.69	2217354.48
2	436307.46	2217364.74
3	436470.70	2217478.00
4	436442.19	2217519.08
5	436278.93	2217405.80
6	436258.61	2217391.68
7	436276.08	2217372.31
1	436292.69	2217354.48
8	436443.51	2217484.55
9	436439.25	2217491.86
10	436436.06	2217489.99
11	436440.32	2217482.68
8	436443.51	2217484.55
12	436076.84	2217204.46
13	436207.41	2217295.23
14	436219.87	2217303.88
15	436211.98	2217320.59
16	436190.48	2217344.36
17	436178.87	2217336.29
18	436048.30	2217245.51
12	436076.84	2217204.46
19	436082.56	2217233.51
20	436078.00	2217240.55
21	436074.90	2217238.54
22	436079.46	2217231.50
19	436082.56	2217233.51